

施設類型ごとの個別施設計画【行政系施設】

【消防本部消防総務課】

1. 対象施設

- ①富津市消防防災センター
- ②消防署天羽分署

2. 計画期間

令和3年度から令和8年度

3. 対策の優先順位の考え方

- ・ 築年数による基本的な改修サイクルを基本に、既存資料と現地調査によって評価された施設の劣化状況（健全度）を踏まえ、富津市公共施設再配置推進計画の方向性に基づいて改修の優先順位を設定します。

4. 個別施設の状態等

建物基本情報						躯体の健全性				躯体以外の劣化状況									
施設名称	建物名称	延床面積 (㎡)	建築年度		築年数	耐震安全性			耐震診断時データ		屋根屋上	外壁	外部開口部	内部仕上	電気設備	給排水衛生設備	冷暖房換気設備	昇降機	健全度 (100点満点)
			西暦	和暦		基準	診断	補強	圧縮強度 (N/mm ²)	試算上の区分									
施設名称	建物名称	延床面積 (㎡)	建築年度	和暦	築年数	基準	診断	補強	圧縮強度	試算上の区分	屋根屋上	外壁	外部開口部	内部仕上	電気設備	給排水	冷暖房	昇降機	健全度 (100点満点)
富津市消防防災センター	庁舎棟	1,927	2012	H24	9	新	-	-		要補修	A	B	A	B	A	A	A	A	87
	車庫棟	937	2012	H24	9	新	-	-		要補修	B	B	A	A	A	A	A	-	94
	備蓄倉庫棟	395	2012	H24	9	新	-	-		要補修	B	B	B	A	A	A	A	-	91
	エネルギー棟	151	2012	H24	9	新	-	-		要補修	A	C	A	A	A	A	A	-	92
消防署天羽分署	庁舎	324	1982	S57	39	新	-	-		要補修	B	C	B	B	B	B	B	-	70

5. 対策内容と実施時期

- ・ 消防防災センター及び天羽分署については、今後の経年劣化を見込んだ改修・長寿命化について検討します。

施設名	令和3 (2021)	令和4 (2022)	令和5 (2023)	令和6 (2024)	令和7 (2025)	令和8 (2026)	令和9 (2027)	令和10 (2028)	令和11 (2029)	令和12 (2030)	令和13~22 (2031~2040)	令和23~32 (2041~2050)
富津市消防防災センター				外壁改修							中規模	
				32,748							306,900	
消防署天羽分署							外壁改修				中規模	
							3,237				29,160	

6. 対策費用

富津市消防防災センター：	<u>339,648</u> 千円
消防署天羽分署：	<u>32,397</u> 千円
合計：	<u>372,045</u> 千円