検討委員会の進め方について

1 検討委員会会議運営について

検討委員会は、次表のとおり、令和4年6月に第1回を開催し、令和5年2月までの間に 5回の開催を予定する。

会議開催スケジュール及び検討事項(案)

時期	説明内容及び検討事項等
第1回 <u>6月</u>	1 委員の委嘱状交付 2 検討委員会について(設置要綱及び検討委員会の進め方) 3 青堀小学校の現状・概要等について 4 改築に至る経緯について 5 建設予定地、配置計画・想定スケジュールについての市の考え 6 青堀小学校改築における基本方針について 7 アンケートの実施について
第2回 <u>8月</u>	 1 前回会議内容の確認 2 アンケート結果について 3 基本構想(案)について
第3回 <u>10月</u>	 1 前回会議内容の確認 2 建替え方法の比較検討
第4回 <u>12月</u>	1 前回会議内容の確認 2 基本計画(案)について
第5回 <u>令和5年2月</u>	1 前回会議内容の確認2 報告書について3 今後のスケジュールについて

2 事業スケジュール等

時期	工程	内 容
令和4年度	基本構想	敷地条件などの基本的な建築条件等について調査・整理するとともに、今後の児童数の推計等の見通しや関係者のニーズ等を踏まえながら、青堀小学校校舎等の建替に向けた課題抽出を行い、事業の実現に向けて、青堀小学校校舎等改築の基本方針等を定め、機能、規模、場所、工程などの基本計画の項目について検討を行うもの。
	基本計画	基本構想のコンセプト・基本方針等に基づき、設計上の専門的な知見を加味した建替え方法の比較検討を行うとともに、配置・平面、必要諸室、構造、設備等の計画に関する基本的な考え方を整理し、概算工事費を含めた設計等の方針を定めるもの。
令和5年度	基本設計	校舎等の構造や配置、レイアウト、備えるべき機能 や設備、内外のデザイン等を設計書として取りまとめ るもので、新青堀小学校校舎の具体的なイメージが 明確となるもの。
	実施設計	基本設計に基づき、工事施工を考慮した上、デザインと技術面の両面にわたって詳細な設計書であり、 工事施工に向けて工事費の具体的な積算を行うも の。
令和7年度 以降	着工	土地造成、改築工事、解体工事、外構・グラウンド整備等

青堀小学校改築基本構想・基本計画 目次(案)

1. 基本構想・基本計画の目的

2. 与条件の整理

- 2-1. 敷地の概要
 - (1)敷地
 - (2)敷地面積
 - (3)用途地域
 - (4)容積率•建蔽率
 - (5)既存建物の概要
- 2-2. 敷地周辺環境の概要
- 2-3. 児童数の推移と推計
- 2-4. 計画条件の課題等の整理
 - (1)学校等要望(アンケート結果等)
 - (2)必要諸室の検討
 - (3)敷地、建物に係る法規制等
 - (4)敷地内工作物等

3. 基本構想

- 1. 施設のコンセプト
- 2. 施設の基本構成
- 3. 整備施設(諸室)の想定
- 4. 施設の規模
- 5. 敷地利用について

4. 基本計画

- 4-1. 基本方針
 - (1)配置計画の基本的な考え方
 - (2)平面計画の基本的な考え方
 - (3) 断面計画の基本的な考え方
 - (4) 内外装計画の基本的な考え方
 - (5)構造計画の基本的な考え方
 - (6)設備計画の基本的な考え方
 - (7)防災計画の基本的な考え方
 - (8) 防犯計画の基本的な考え方
 - (9)環境配慮計画の基本的な考え方
- 4-2. 土地利用計画及びゾーニング検討
- 4-3. 必要諸室、配慮事項、面積規模
- 4-4. 配置計画
- 4-5. 平面計画
- 4-6. 断面計画
- 4-7. 施設構成図

5. 概算事業費

6. 事業計画スケジュール

7. 調查•検討資料

- (1)既存建物アスベスト含有調査箇所一覧表
- (2)地盤調査、測量調査内容
- (3)敷地内既存工作物等の状況調査
- (4)インフラ整備状況
- (5)卒業記念作品、記念樹木、モニュメント等の所在調査
- (6)環境負荷軽減に関する検討
- (7) 防災機能を有した拠点施設としての機能及び構造の検討
- (8)ライフサイクルコストの検討