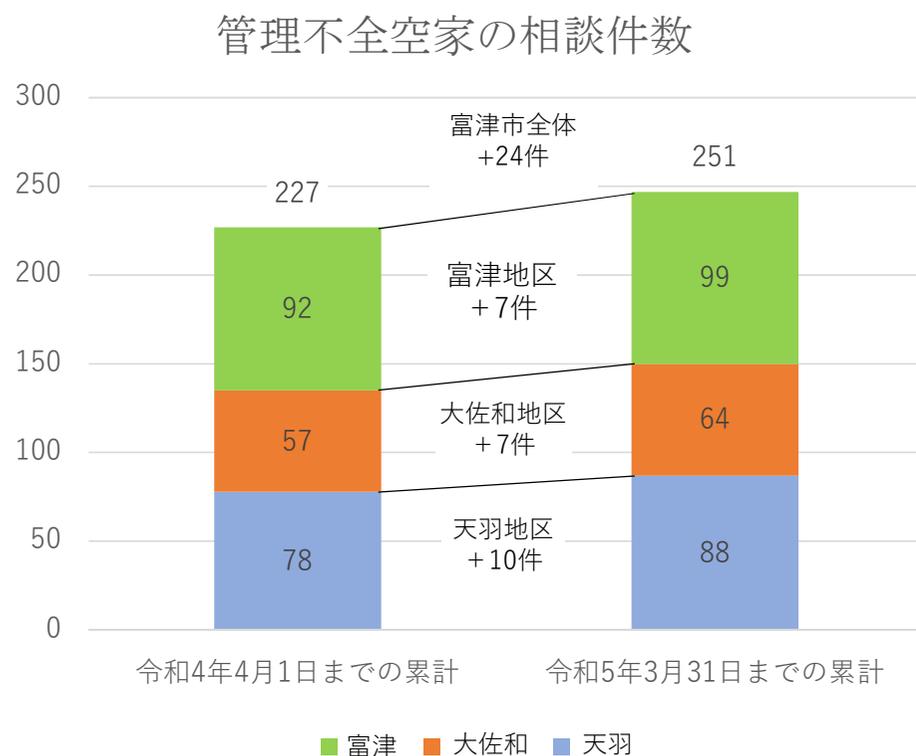


# 管理不全空家の新規相談件数の推移



- 令和4年4月1日から令和5年3月31日までの新規相談件数は24件
- 平成23年度より集計、平均は約20件/年
- 年々、空家への関心が高まり、近隣住民等からの相談件数は増加している。

報告資料 1 - 2

管理不全空家に関する相談件数

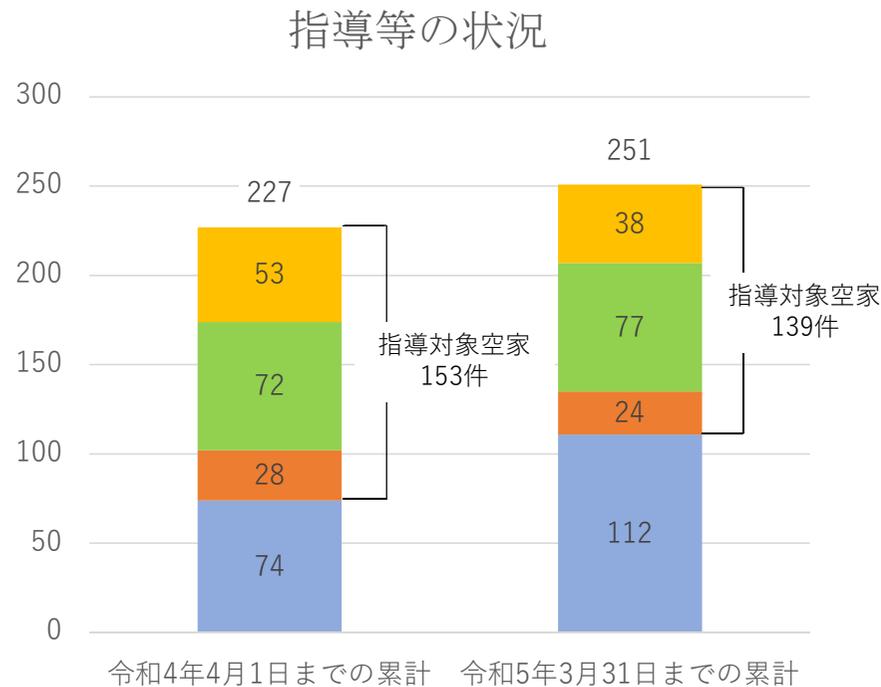
令和5年3月31日現在

※括弧内は令和4年4月1日からの増加件数

地区		大字	件数
富津地区	富津地区	富津	(+3) 39
		新井	-
		川名	-
		篠部	2
		新富	-
	青堀地区	大堀	(+1) 21
		大堀一丁目	2
		大堀二丁目	1
		大堀三丁目	2
		大堀四丁目	-
		青木	(+1) 7
		青木一丁目	-
		青木二丁目	-
		青木三丁目	-
	青木四丁目	-	
	西川	3	
	飯野地区	下飯野	(+1) 9
		上飯野	1
		本郷	-
		前久保	1
二間塚		(+1) 10	
		小計	(+7) 99
大佐和地区	大貫地区	小久保	(+3) 13
		岩瀬	(+3) 15
		千種新田	(+1) 11
	吉野地区	西大和田	5
		絹	-
		相野谷	-
		一色	-
		障子谷	-
		上	-
		近藤	-
		八田沼	-
		中	-
	佐貫地区	宝竜寺	-
		花香谷	-
		佐貫	1
		亀沢	-
		亀沢中央	-
		亀田	5
		鶴岡	-
		八幡	10
笹毛	4		
		小計	(+7) 64

地区		大字	件数	
天羽地区	湊地区	湊	(+2) 26	
		数馬	4	
		岩坂	1	
		更和	1	
		加藤	-	
		望井	(+1) 3	
		台原	1	
		桜井	-	
		桜井総稱鬼沼山	-	
		天神山地区	海良	2
	売津		5	
	花輪		-	
	不入斗		3	
	長崎		1	
	横山		-	
	相川		(+2) 3	
	梨沢		-	
	竹岡地区		竹岡	(+1) 11
			菽生	(+1) 7
	金谷地区	金谷	(+1) 10	
	環地区	上後	(+1) 1	
		関尻	1	
		小志駒	1	
		岩本	-	
		山脇	-	
		田原	-	
		押切	-	
		六野	(+1) 1	
		大森	1	
		寺尾	-	
		恩田	-	
		東大和田	1	
		田倉	-	
高溝		-		
宇藤原		-		
志駒		-		
山中		-		
大川崎		-		
関豊地区	大田和	-		
	関	1		
	御代原	-		
		豊岡	3	
		小計	(+10) 88	
		合計	(+24) 251	

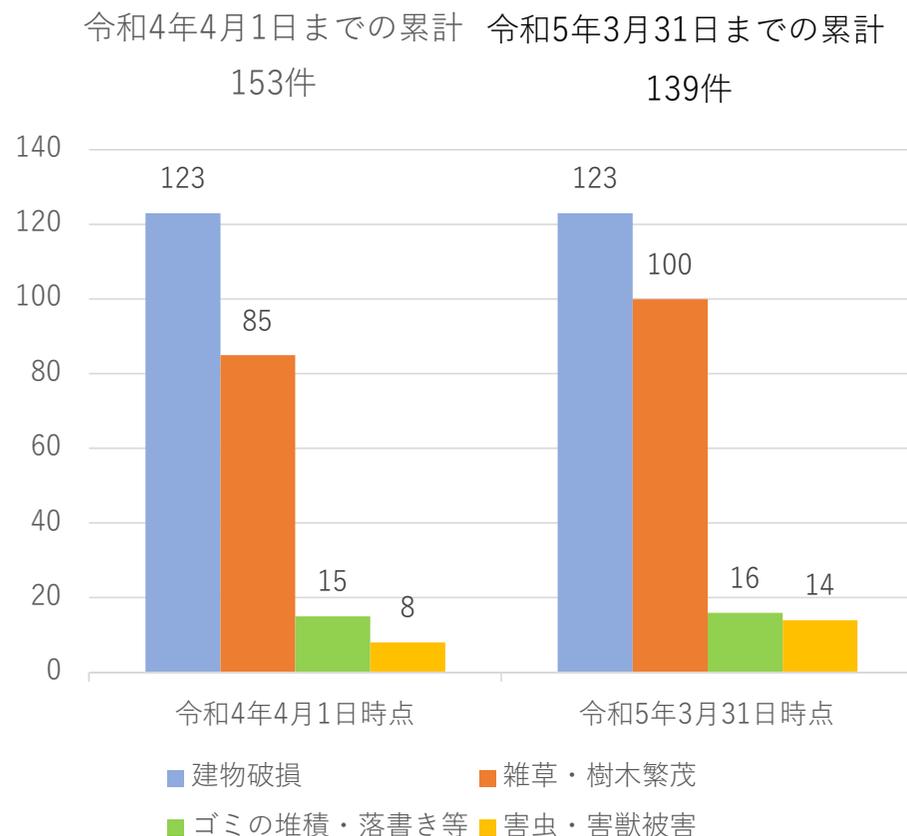
# 指導等の状況



■ 解体等改善済み(※) ■ 所有者等対応予定  
 ■ 所有者等指導中    ■ 所有者等未確定

- 令和4年度に実施した実地調査により38件の改善等が確認された。(※指導等の結果、法に規定する空家等に該当しないと判明したものも含む)
- 指導対象空家数は14件減少した。

# 現場調査の状況



- 指導対象空家の数が14件減少したが、劣化状況は建物破損以外は増加傾向にある。  
→ 放置され続けたことで、状況が悪化し、建物損壊以外の原因が生じたと考えられる。
- ※ 複数項目に該当するものはすべてでカウント。