

事業仕分け 資料

(1日目)

- P 1～2 施設カルテの見方
P 3～4 事業シートの見方
P 5～8 事業仕分け対象施設マップ
- P 9～ 事業 No.1 公民館
(富津公民館・中央公民館・市民会館・峰上地区公民館)
- P 9～16 ●施設カルテ
P17～34 ●事業シート
P35～36 ●参考資料
- P37～ 事業 No.2 コミュニティセンター
- P37～46 ●施設カルテ
P47～48 ●事業シート
P49 ●参考資料
- P51～ 事業 No.2 ふれあいシニア館・老人憩の家
- P51～56 ●施設カルテ(ふれあいシニア館)
P57～58 ●事業シート(ふれあいシニア館)
P59～64 ●施設カルテ(老人憩の家)
P65～66 ●事業シート(老人憩の家)
P67～68 ●参考資料(ふれあいシニア館・老人憩の家)

施設カルテの見方

施設名	★施設の名称	
財産区分	★市が保有する財産は、目的に応じて「行政財産」・「普通財産」に分類されます。	
大分類	★公共施設の目的ごとの分類	
中分類		
所管部門	★市役所で施設の管理を行っている部署名	
根拠条例等	★施設設置の根拠となる法律や条例等	

施設写真
 行政財産・・・市が行政上の目的のために所有しているもの。売り払い等の処分はできません。
 普通財産・・・行政財産以外のもの。売り払いや有償貸付が可能な財産。

1 土地データ

所在地	★施設の所在地	登記地目	★登記簿上の地目	総面積	★敷地総面積	m ²		
所有面積	★総面積の内、市所有部分の面積	m ²	借地面積	★総面積の内、借地部分の面積	m ²	借地料	★借地の年間当たりの賃借料	円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	★1つの建物（棟）の中を分割し、他目的の複数の公共施設を設置している場合に記載			建築・取得年	★施設の主な建物の建築・取得した年		
構造	★施設の主な建物の構造	総延床面積	★施設の全ての建物の床面積の合計 (m ²)	建設・取得額	★施設の全ての建物の建設取得価格	円	
所有区分	★建物が「自己所有」か「借用」か	借用元	★建物が「借用」の場合の借用相手	借用金額	★建物が「借用」の場合の借用金額 (円/年)		
補助金有無	★建設・取得時の補助金の有無	階数	★施設の主な建物の階数	駐車台数	★施設敷地内の駐車可能台数		台
耐震改修	★施設の耐震状況	避難所指定	★避難所として指定を受けている場合「○」	AED	★AEDを設置している場合「○」		
バリアフリー化	★車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり・点字ブロックの6項目の内、設置されているものを記載。						

3 基本データ

設置目的	★施設の設置目的を記載			★施設を主に利用する方について「○」を記載								
実施事業	★施設で実施している事業を記載											
主な利用者	官公庁利用	主催事業	登録団体 (団体数 :)									
	市民	市外住民	市内一般企業、団体									
	市外一般企業、団体		その他 ()									
利用の制限	★利用が制限される部屋等がある場合や利用自体が制限されるケースについて記載											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	直接管理	一部委託	指定管理	住民等の自主管理								
	委託先又は指定管理者： (★委託・指定管理者名)											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
★委託や指定管理の場合、その内容や金額、事業者の選定方法について記載												
施設の概要	名称	★施設を構成する建物名		名称	△△	名称						
	床面積	〇〇m ²	部屋数	3	床面積	△△m ²	部屋数	2				
	名称			名称			名称					
	床面積		部屋数		床面積		部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
名称			名称			棟数		★施設を構成する全ての建物の棟数				
床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかわる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計					
	ハード	★施設の維持管理に携わった市職員等のそれぞれの人員について記載。(人)										
	ソフト	★施設で実施している事業に携わった市職員等のそれぞれの人員について記載。(人)										
	合計	★ハード・ソフトを合計した施設全体に関する人員について記載。(人)										

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	★利用料金など、施設を使用したことで発生した料金				ハード	光熱水費	★施設の光熱水費		
	国・県支出金	★国や県からの補助金など					委託料	★業者に支払った委託料や指定管理料など			
	その他	★上記以外の収入					修繕料	★施設の修繕料			
	小計	★施設維持管理に関する収入の合計					賃借料	★施設や敷地を借りている場合の料金			
	ソフト事業	★施設維持管理以外で、施設で実施する事業による収入					その他	★上記以外の支出			
	収入合計(A)	★施設全体での収入額					小計	★施設維持管理に関する支出の合計			
コスト計算	利用者一人あたり					★支出合計額をそれぞれの数値で割り返し、コストについてわかりやすく示しています。	ソフト事業	★施設管理以外で、施設で実施する事業による支出			
	〇〇〇円/人						人件費	★施設全体で職員が従事した人件費の目安（手取りではなく社会保障費等含む）			
	市民一人あたり						減価償却費	★施設取得に要した費用を使用期間に応じて費用配分した金額			
	〇〇〇円/人						支出合計(B)	★施設全体での支出額			
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	★収入合計-支出合計			
	〇〇〇円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減	★人件費と減価償却費を除いた実際の収支			
〇〇あたり					その他内訳(H27) ★その他の詳細な内訳を記載						
〇〇〇円/〇〇											

改修等	実施年度・概要・金額	★過去に実施した大規模改修や主な修繕について、実施年度、概要、金額を記載
-----	------------	--------------------------------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
			★平成23年度～平成27年度までの利用者数等の実績						
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称				平日	土日祝	%	
		午前				夜間	全体	%	
		名称	★施設の各部屋ごとの稼働状況を示しています。						%
		午前	【数字の見方】						%
		名称	午前、午後、夜間それぞれの時間帯で、どのくらい部屋が埋まっているかを示しています。						%
		午前	例)1年間で利用可能日が300日と仮定して、午前15%						%
		名称	午後45%、夜間20%の稼働率だった場合、						%
		午前	午前の時間帯は1年間で45日(300日×0.15)、午後は						%
		名称	135日、夜間は60日利用されていたということになります。						%
		午前	「平日」「土日祝」も同様の考え方で計算しています。						%
		名称				平日	土日祝	%	
		午前				夜間	全体	%	
		その他部屋情報			室			室	
					室			室	
			室			室			

6 特記事項

その他特記事項等	★その他、補足などの施設に関する説明。
----------	---------------------

単年度用

事業シートの見方

事業番号 4 - 25 - 5 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	2	項	1	目	2		
予算事業名	★事業の名称です。						事業開始年度	事業の開始年度です
総合戦略施策名	基本目標	★富津市総合戦略の基本目標・施策の方向等を記載しています。				担当部・局名	★対象事業を担当する部・課・係・作成責任者名を記載しています。	
	基本的な施策の方向					担当課名		
根拠法令等	★事業実施の根拠となる法律や条例等を記載しています					担当係名		
事務区分	自治事務	<input checked="" type="radio"/>	法定受託事務	<input type="radio"/>			作成責任者	
実施の背景	★この事業がなぜ必要なのか、その理由、背景を記載しています。					★自治事務・法定受託事務の区分を記載しています。 自治事務: 法定受託事務以外の事務 法定受託事務: 本来、国・県が果たすべき役割に関する事務で、適正な処理を確保する必要があるものとして法令により市が処理する事務		
目的 (何をどうしたいのか)	★この事業は何のためにやっているのか、その目的(ねらい)を記載しています。							
対象 (誰・何を対象に)	★この事業が対象にしている人、団体、ものなどを記載しています。 全住民対象の場合は、次の値を記載しています。 人口: 46,182人 世帯数: 17,596世帯 (H28.4.1常住人口)					対象者数 (全住民に対する割合)		
						★対象者の全住民に対する割合を記載しています。		
実施方法	直接実施	<input type="checkbox"/>	業務委託	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>
	委託先又は指定管理者	★事業の実施方法について、それぞれ当てはまる、すべての□に○を記入しています。また、委託先・指定管理者の名称等も記載しています。						
	直接補助	<input type="checkbox"/>	間接補助	<input type="checkbox"/>	補助先	<input type="checkbox"/>	実施主体	<input type="checkbox"/>
	貸付	<input type="checkbox"/>	貸付先					
	その他	<input type="checkbox"/>	その他の内容					
事業概要	事業内容 (手段、手法など)							金額 (単位: 千円)
	★平成27年度に行った事業内容を中心とした当該事業の概略です。							
	★事業の目的を達成するために、どのような方法で事業を実施しているのか、どの程度事業費がかかっているのかなどを記載しています。							
★事業が複数に分かれている場合には、その事業ごとに記載しています。								
関連事業 (同一目的事業等)	★この事業と関連する事業(目的が似ているもの)がある場合に記載しています。							

単年度用

事業シートの見方

事業番号 4 - 25 - 5 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	2	項	1	目	2					
予算事業名	★事業の名称です。						事業開始年度	事業の開始年度です			
コスト (単位: 千円)	事業費	29年度 (予算)		28年度 (予算)		27年度 (決算)		26年度 (決算)			
		事業費合計	★この事業に要した経費の合計額を各年度別に記載しています。								
		事業費内訳	★当該事業にかかった事業費の内訳を記載しています。								
		担当正職員	★この事業に携わった市職員の従事職員人数に、市職員の平均人件費 (給料・手当・共済費など含む) の総額6,868千円を乗じた額を記載しています (手取り額ではありません) なお、臨時職員は、2,985千円です。								
		臨時職員等									
		人件費合計	★この事業に携わった市職員と臨時職員等の人件費の合計額を記載しています。								
(単位: 千円)	財源内訳	総事業費	★この事業に要した事業費合計と人件費合計を総事業費として記載しています。								
		国県支出金	★国・県からの負担金・補助金 (交付金) ・委託金を計上しています。								
		国県支出金の内容									
		地方債	★富津市の借金に相当するものです。								
		その他特財	★受益者負担分 (使用料・手数料など) や基金 (市の貯金) からの繰入れなどです。								
その他特財の内容											
一般財源	★市が自らの裁量で使用できる財源で、市税、地方譲与税、地方交付税などです。										
財源合計	★この事業に必要な財源内訳の合計です。この財源合計と事業費合計は同額となります。										
事業実績	活動実績	【活動指標名】 (実績値/目標値)	単位	H28年度	H27年度	H26年度					
				-	/	/					
		★行政サービスをどのくらい行ったか、市側が主体として活動、実施する内容を数値化し、記載しています。		-	/	/					
				-	/	/					
単位当たりコスト	★活動実績がどのくらいの経費で行われたのか、その単位を記載しています。			-							
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)	★成果指標を設定した際の考え方を記載しています。									
		★この事業を実施することで、目指す成果 (目指している状態、得ようとしている成果) を記載しています。									
		【成果指標名】 (実績値/目標値)	単位	H28年度	H27年度	H26年度					
				-	/	/					
成果 (目標達成状況)	★事業の目標値、目的がどの程度達成されたのか、市が活動した結果、対象者にもたらされた効果・成果を数値化したものを記載しています。			-	/	/					
				-	/	/					
				-	/	/					
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)	★事業の目的に対し、どのような問題があるのか (あったのか) などについて記載しています。										
		★活動実績や成果実績などから、今後の具体的な取り組みの内容、成果とコストに対する今後の考え方や、この事業をどのようにしていきたいかなどを記載しています。									
比較参考値	★業務内容や経費等が適正かどうかを確認するため、他の自治体との比較データなどを記載しています。										
その他特記すべき事項	★特に明記すべきことを記載しています。										

【事業仕分け対象施設】

- ① 公民館（富津公民館・中央公民館・市民会館・峰上地区公民館）
- ② コミュニティセンター・ふれあいシニア館・老人憩の家
- ③ 富津市民の森
- ④ 市民ふれあい公園・富津市浅間山運動公園・新富運動広場・富津運動広場
- ⑤ 富津市総合社会体育館



【1日目対象施設】

- ① 公民館（富津公民館・中央公民館・市民会館・峰上地区公民館）
- ② コミュニティセンター・ふれあいシニア館・老人憩の家



【公民館】

富津公民館・中央公民館・市民会館・峰上地区公民館



【コミュニティセンター・ふれあいシニア館・老人憩の家】



事業番号1-1

施設名	富津公民館	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	文化施設	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	社会教育法	

1 土地データ

所在地	新井932-34	登記地目	雑種地	総面積	14,396.00 m ²
所有面積	14,396.00 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和58年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,034.00 m ²	建設・取得額	1,275,780,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	221 台	
耐震改修	耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり						

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化と福祉の増進を図るため。							
実施事業	公民館管理運営・講座・学級関係事業・成人式事業							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 32)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	その他			()			
利用の制限								
開館日数	296 日/年	休館日	毎週月曜日、但し月曜日が祝日の場合その翌日、国民の祝日、年末年始12/28~1/4日					
開館時間	午前9時から午後5時まで。ただし木・金曜のみ午後9時まで。							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：株式会社 アルポビルメンテナンス							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
日常清掃及び夜間管理業務 2,358,720円 指名競争入札 ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	富津公民館		名称		名称		
	床面積	3,034.00	部屋数	12	床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
	床面積	m ²	部屋数	床面積	m ²	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.7 人	0.3 人	人	人	人	人	1.0 人
	ソフト	1.0 人	0.7 人	人	人	人	人	1.7 人
	合計	1.7 人	1.0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	2.7 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	548	779	772		835	ハード	光熱水費	3,671	4,701
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	7,077	7,972	8,521	8,487
	その他	79	87	110	108		修繕料	1,368	1,374	3,317	1,159
	小計	627	866	882	943		賃借料	56	56	55	55
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	2,765	1,755	2,312	3,054
	収入合計(A)	627	866	882	943		小計	14,937	15,858	19,929	18,506
							ソフト事業	1,100	1,225	1,260	1,447
							人件費	14,661	19,051	19,051	19,051
							減価償却費	36,488	36,488	36,488	36,488
							支出合計(B)	67,186	72,622	76,728	75,492
							収支(A)-(B)	▲ 66,559	▲ 71,756	▲ 75,846	▲ 74,549
							実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 15,410	▲ 16,217	▲ 20,307	▲ 19,010
							その他内訳(H27) 需要費 1,381,618円、役務費 356,159円、 使用料及び賃借料 55,466円、工事請負費 972,000円				

コスト計算	利用者一人あたり	1,616 円/人
	市民一人あたり	1,485 円/人
	延床面積 1㎡あたり	22,144 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度 富津公民館トイレ改修工事 972,000円
-----	------------	------------------------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	41,567	46,156	62,789	64,228	64,675					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	ホール(定員896名)			平日	6.91	土日祝	17.55	%		
		午前	11.19	%	午後	11.94	%	夜間	1.33	全体	24.46	%
		名称	多目的室・視聴覚室			平日	19.64	土日祝	4.32	%		
		午前	15.79	%	午後	8.06	%	夜間	0.11	全体	23.96	%
		名称	団体室			平日	6.15	土日祝	2.91	%		
		午前	5.47	%	午後	2.73	%	夜間	0.86	全体	9.06	%
		名称	会議室			平日	9.78	土日祝	7.59	%		
		午前	7.05	%	午後	10.32	%	夜間	0	全体	17.37	%
		名称	娯楽室			平日	4.21	土日祝	2.41	%		
		午前	2.99	%	午後	3.63	%	夜間	0	全体	6.62	%
		名称	和室			平日	7.19	土日祝	5.36	%		
		午前	0.90	%	午後	11.65	%	夜間	0	全体	12.55	%
		名称	調理室・講義室			平日	8.09	土日祝	8.56	%		
		午前	10.18	%	午後	6.47	%	夜間	0	全体	16.65	%
その他部屋情報	事務室		1	室	展示室		1	室				
	相談室		1	室	茶室		1	室				
	図書室		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	電源立地促進対策交付金	1,029,100,000円	(建設時補助金)	
	・日常清掃及び夜間管理業務	2,358,720円	・夜間警備業務	293,928円
	・清掃業務	489,240円	・草刈り業務	103,680円
	・防火対象物点検業務	87,480円	・特殊建築物定期調査	441,288円
	・給水設備清掃点検業務	334,800円	・音響設備保守点検業務	503,280円
	・舞台照明吊り物設備保守点検	378,000円	・空調設備保守点検業務	1,188,000円
	・消防設備保守点検業務	317,520円	・浄化槽維持管理業務	285,120円
	・自家用電気工作物保守点検業務	296,028円		

事業番号1-2

施設名	中央公民館	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	文化施設	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	富津市公民館及び市民会館の設置及び管理等に関する条例	

1 土地データ

所在地	小久保3014	登記地目	宅地	総面積	8,782.38 m ²
所有面積	8,177.57 m ²	借地面積	604.81 m ²	借地料	103,387 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	大貫連絡所			建築・取得年	昭和47年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,203.13 m ²	建設・取得額	192,630,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借用元	—	借用金額	—	円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	50	台
耐震改修	耐震診断済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・階段手すり						

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図るため設置する。							
実施事業	中央公民館管理運営費、中央公民館学級・講座関係費、富津市民文化祭							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数：49)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	その他 ()						
利用の制限								
開館日数	296 日/年	休館日	毎週月曜日(ただし月曜が祝日の場合はその翌日)、国民の祝日、年末年始(12/28~1/4)					
開館時間	午前9時から午後5時まで。ただし火・金曜のみ午後9時まで。							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	指定管理	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：株式会社 佐生							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
館内の清掃及び夜間利用時の管理 (2,319,840円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	中央公民館		名称		名称		
	床面積	2,203.13	部屋数	13	床面積		部屋数	
	名称		名称		名称			
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
	名称		名称		名称			
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
	名称		名称		名称			
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
	名称		名称		棟数		1	棟
床面積		部屋数		床面積		部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	1.00 人	0.40 人	人	人	人	人	1.40 人
	ソフト	1.60 人	1.85 人	人	人	人	人	3.45 人
	合計	2.60 人	2.25 人	0 人	0 人	0 人	0 人	4.85 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	170	157	183	235	光熱水費	2,571	3,403	3,977	3,756
	国・県支出金	0	0	0	9,400	委託料	4,559	4,874	4,542	5,514
	その他	84	63	47	61	修繕料	796	267	655	263
	小計	254	220	230	9,696	賃借料	175	175	173	177
	ソフト事業	0	0	0	0	その他	1,760	2,052	4,263	16,872
収入合計(A)	254	220	230	9,696	小計	9,861	10,771	13,610	26,582	
						ソフト事業	1,417	2,013	2,270	2,476
						人件費	24,574	33,757	33,757	33,757
						減価償却費	13,292	13,292	13,292	13,292
						支出合計(B)	49,144	59,833	62,929	76,107
						収支(A)-(B)	▲48,890	▲59,613	▲62,699	▲66,411
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲11,024	▲12,564	▲15,650	▲19,362
						その他内訳(H27)				
						需用費1,042,000円、 役務費315,000円、使用料及び賃借料403,000円				

コスト計算	利用者一人あたり
	2,132 円/人
	市民一人あたり
	1,086 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	22,306 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成25年度	平成24年度
		中央公民館非常用照明設備改修工事 2,399,250円	中央公民館アスベスト除去工事 9,975,000円
			中央公民館屋内式重油貯蔵タンク設置工事 4,882,500円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	23,056	32,642	27,320	33,317	31,218					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	多目的室			平日	18.53	土日祝	9.92	%		
		午前	12.48	%	午後	15.25	%	夜間	0.72	全体	28.45	%
		名称	第一会議室			平日	20.63	土日祝	9.18	%		
		午前	12.92	%	午後	14.01	%	夜間	2.88	全体	29.81	%
		名称	第二会議室			平日	16.77	土日祝	6.90	%		
		午前	8.17	%	午後	10.15	%	夜間	5.35	全体	23.67	%
		名称	第三会議室			平日	48.86	土日祝	3.65	%		
		午前	21.85	%	午後	30.59	%	夜間	0.07	全体	52.51	%
		名称	ホール(定員703名)			平日	8.06	土日祝	4.33	%		
		午前	4.41	%	午後	3.43	%	夜間	4.55	全体	12.39	%
		名称	和室			平日	21.68	土日祝	3.82	%		
		午前	11.67	%	午後	12.26	%	夜間	1.57	全体	25.50	%
		名称	調理室			平日	5.38	土日祝	5.07	%		
		午前	6.65	%	午後	3.80	%	夜間	0.00	全体	10.45	%
		名称	憩い室			平日	10.50	土日祝	9.85	%		
		午前	3.95	%	午後	15.29	%	夜間	1.11	全体	20.35	%
その他部屋情報		図書室		1	室	中央公民館事務室		1	室			
		閲覧室		1	室	郷土資料室		1	室			
		印刷室		1	室							

6 特記事項

その他特記事項等	管理業務委託料...2,319,840円 警備業務委託料...298,080円 清掃業務委託料...240,840円
	自家用電気工作物保守管理業務委託料...270,864円 社会教育振興施設消防設備等保守点検業務委託料...214,920円 冷暖房空調機器保守点検業務委託料...213,840円 ボイラー設備保守点検業務委託料...140,400円 浄化槽保守点検業務委託料...291,600円 受水高架水槽清掃業務委託料...68,040円 舞台機構及び舞台照明機器保守点検等委託料...324,000円 防火対象物点検業務委託料...87,480円 社会教育振興施設特殊建築物定期調査報告業務委託料...89,424円

事業番号1-3

施設名	市民会館
財産区分	行政財産
大分類	市民文化系施設
中分類	文化施設
所管部門	教育部公民館
根拠条例等	富津市公民館及び市民会館の設置及び管理等に関する条例



1 土地データ

所在地	湊765-1	登記地目	宅地	総面積	8,059.91 m ²
所有面積	0.00 m ²	借地面積	8,059.91 m ²	借地料	6,736,205 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	天羽行政センター・管理課補修第二係			建築・取得年	平成元年	<input type="radio"/> 建設 <input type="radio"/> 取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,736.56 m ²	建設・取得額	1,057,460,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	84 台
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり					

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図るため											
実施事業	市民会館管理運営費、市民会館学級・講座関係費											
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 39)								
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体									
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	<input type="radio"/> その他			()							
利用の制限												
開館日数	296 日/年	休館日	毎週月曜日。ただし、月曜日が祝日の場合その翌日。国民の祝日。年末年始 (12/28~1/4)									
開館時間	午前9時から午後5時。ただし、火・金曜日のみ午後9時まで。											
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="radio"/> 指定管理	<input type="radio"/> 住民等の自主管理								
	委託先又は指定管理者： 株式会社佐生											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
館内の清掃及び夜間使用時の管理・施設管理業務・3,369,600円・指名競争入札 ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	富津市民会館		名称	旧第二庁舎		名称	プレハブ（管理課）				
	床面積	2,338.56m ²	部屋数	13	床面積	1,332m ²	部屋数	—	床面積	66m ²	部屋数	2
	名称			名称			名称					
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
名称			名称			棟数		3 棟				
床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数						
ハード （施設維持 管理） ソフト （実施事 業）にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計				
	ハード	0.7 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.7 人				
	ソフト	1.5 人	0.4 人	0 人	0 人	0 人	0 人	1.9 人				
	合計	2.2 人	0.4 人	0 人	0 人	0 人	0 人	2.6 人				

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	1,125	920	1,223		1,153	ハード	光熱水費	4,896	4,869
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	9,360	9,356	9,047	10,556
	その他	9	16	16	18		修繕料	2,323	2,323	948	1,338
	小計	1,134	936	1,239	1,171		賃借料	6,836	6,908	6,963	6,992
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	2,963	2,903	3,446	3,901
	収入合計(A)	1,134	936	1,239	1,171		小計	26,378	26,359	26,112	28,094
							ソフト事業	493	549	2,505	718
							人件費	16,304	16,990	16,990	16,990
							減価償却費	18,107	18,107	18,107	18,107
							支出合計(B)	61,282	62,005	63,714	63,909
							収支(A)-(B)	▲ 60,148	▲ 61,069	▲ 62,475	▲ 62,738
							実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 25,737	▲ 25,972	▲ 27,378	▲ 27,641
							その他内訳(H27) 需用費2,434,000円、役務費424,000円、 使用料及び賃借料105,000円				

コスト計算	利用者一人あたり	1,821 円/人
	市民一人あたり	1,354 円/人
	延床面積 1㎡あたり	16,401 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成26年度 空調設備真空部品交換修繕 1,652,400円、 浄化槽ブロワ交換修繕 510,840円
-----	------------	--


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	33,661	36,868	35,612	32,746	30,501					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	ホール(定員602名)			平日	30.83	土日祝	12.11	%		
		午前	23.75	%	午後	11.87	%	夜間	7.30	全体	42.92	%
		名称	控室			平日	14.41	土日祝	6.88	%		
		午前	16.96	%	午後	3.9	%	夜間	0.44	全体	21.30	%
		名称	調理実習室			平日	6.78	土日祝	2.63	%		
		午前	4.2	%	午後	5.2	%	夜間	0.00	全体	9.41	%
		名称	研修室			平日	30.31	土日祝	7.41	%		
		午前	17	%	午後	19.03	%	夜間	1.57	全体	37.72	%
		名称	音楽室			平日	24.00	土日祝	8.50	%		
		午前	14.35	%	午後	18.35	%	夜間	0.00	全体	32.70	%
		名称	和室			平日	4.06	土日祝	4.72	%		
		午前	4.5	%	午後	4.28	%	夜間	0.00	全体	8.78	%
		名称	第2会議室			平日	25.07	土日祝	8.19	%		
		午前	14.64	%	午後	18.51	%	夜間	0.11	全体	33.26	%
名称	楽屋			平日	6.27	土日祝	6.93	%				
午前	8.81	%	午後	4.39	%	夜間	0.00	全体	13.20	%		
その他部屋情報		喫茶室(チャーム)	1	室	市民会館事務室	1	室					
		天羽行政センター	1	室	図書室	1	室					
		管理課補修第2係	1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	電源立地促進対策交付金・・・569,950,000円(建設時補助金) 管理業務・・・3,110,400円 警備業務・・・257,904円 清掃業務・・・453,600円 音響設備CCTV設備保守業務・・・264,168円 地下タンク清掃業務・・・81,853円 浄化槽維持管理業務・・・264,168円 電動式移動観覧席保守点検業務・・・339,120円 舞台吊物・幕類保守点検業務・・・427,680円 自動ドア保守点検業務・・・172,800円 飲料水設備清掃点検業務・・・209,520円 消防設備防火対象物点検業務・・・92,340円 自家用電気工作物保守点検業務・・・305,856円 空調設備保守点検業務・・・972,000円 社会教育振興施設消防設備等保守点検業務・・・308,880円 舞台照明設備保守点検業務・・・397,440円 特殊建築物定期調査報告業務・・・441,288円
----------	---

事業番号1-4

施設名	峰上地区公民館	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	文化施設	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	富津市公民館及び市民会館の設置及び管理等に関する条例	

1 土地データ

所在地	上後300	登記地目	宅地	総面積	1,632.31 m ²
所有面積	1,632.31 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	峰上出張所			建築・取得年	昭和38年	<input type="radio"/> 建設 <input type="radio"/> 取得
構造	木造	総延床面積	767.72 m ²	建設・取得額	70,110,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	不明	階数	2階建	駐車台数	30 台	
耐震改修	—	避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—					

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図るため							
実施事業	峰上地区公民館管理運営費							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 1)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他	()				
利用の制限								
開館日数	295 日/年	休館日	毎週月曜日。ただし、月曜日が祝日の場合その翌日。国民の祝日。年始1月2日～4日。年末12月28日～31日。					
開館時間	午前9時から午後5時。不特定日午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 株式会社ケイ・エイチ・エス							
	委託内容・金額・事業者選定方法 施設管理業務・738,720円・指名競争入札 ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	峰上地区公民館		名称		名称		
	床面積	767.72m ²	部屋数	14	床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称			
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称			
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称			
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
						棟数	1 棟	
ハード (施設維持 管理) ソフト (実施事 業)にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計
	ハード	0.3 人	0.05 人	人	人	人	人	0.35 人
	ソフト	0 人	0 人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.3 人	0.05 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.35 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	25	37	53		47	ハード	光熱水費	0	0
国・県支出金		0	0	0	0	委託料	1,102		1,090	1,066	1,212
その他		0	0	0	0	修繕料	60		77	33	14
小計		25	37	53	47	賃借料	0		0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0	その他	25	42	21	23	
	収入合計(A)	25	37	53	47	小計	1,187	1,209	1,120	1,249	
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	3,395	3,074	3,074	3,074	
						減価償却費	0	0	0	0	
						支出合計(B)	4,582	4,283	4,194	4,323	
						収支(A)-(B)	▲ 4,557	▲ 4,246	▲ 4,141	▲ 4,276	
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,162	▲ 1,172	▲ 1,067	▲ 1,202	
						その他内訳(H27) 需用費4,000円、役務費21,000円					

コスト計算	利用者一人あたり
	2,596 円/人
	市民一人あたり
	101 円/人
	延床面積 1 m ² あたり
	5,968 円/m ²

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	1,765	2,485	2,614	3,528	3,736					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	講堂			平日	2.30	土日祝	0.08	%		
		午前	1.82	%	午後	0.35	%	夜間	0.22	全体	2.39	%
		名称	講義室			平日	0.15	土日祝	0.09	%		
		午前	0	%	午後	0.24	%	夜間	0.00	全体	0.24	%
		名称	会議室			平日	8.87	土日祝	0.66	%		
		午前	3.95	%	午後	5.14	%	夜間	0.44	全体	9.53	%
		名称		%	午後		%	平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称		%	午後		%	平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称		%	午後		%	平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称		%	午後		%	平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報		調理実習室		1	室	事務室		1	室			
		図書室		1	室	その他		7	室			
		実験室		1	室							

6 特記事項

その他特記事項等	管理業務・・・777,600円 警備業務・・・257,904円 消防設備保守点検業務・・・28,080円 消防設備防火対象物点検業務・・・38,005円
----------	---

単年度用

事業番号 60 - 35 - 23 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	10	項	4	目	3		
予算事業名	富津公民館学級・講座関係費						事業開始年度	昭和59年度
総合戦略施策名	基本目標	1. 自分のくらす地域を好きになる					担当部・局名	教育部
	基本的な 施策の方向	③. 高齢者や障がい者が地域で元気に暮らす				施策番号	1	担当課名
根拠法令等	社会教育法						担当係名	富津公民館
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務				作成責任者	平野隆志
実施の背景	学級・講座を通して教育の向上、健康を増進し、持って市民の福祉の向上を図る。							
目的 (何をどうしたいのか)	市民の教育の向上、健康の増進、情操の鈍化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。							
対象 (誰・何を対象に)	全市民						対象者数 (全住民に対する割合)	
							45,246 人 (100 %)	
実施方法	直接実施	<input type="radio"/>	業務委託		一部委託		指定管理	
	委託先又は 指定管理者							
	直接補助		間接補助		補助先		実施主体	
	貸付		貸付先					
	その他		その他の内容					
事業概要	事業内容 (手段、手法など)							金額 (単位: 千円)
	各種学級講座 (11学級) 講師謝礼 5,000円/回 × (全94回のうち82回分)							433
	・高齢者教室		10,000円/8回					
	・園芸教室		45,000円/10回					
	・男の料理教室		40,000円/8回					
	・東京湾学講座		30,000円/12回					
	・健康スクール教室		40,000円/8回					
	・わらべ歌遊びと共育ち教室		40,000円/8回					
	・韓国語教室		80,000円/16回					
	・大人のチャレンジ教室		0(市職員対応) /1回					
・エコパッチワーク教室		40,000円/8回						
・陶芸教室		35,000円/7回						
・古文書を読む会		50,000円/8回						
●需要費								
消耗品費		エプソントナーカートリッジ他		14,980円				
●役務費								
通信運搬費		切手代		8,200円				
関連事業 (同一目的事業等)								

単年度用

事業番号 60 - 35 - 23 - 1

事業シート (概要説明書)

科目		款	10	項	4	目	3				
予算事業名		富津公民館学級・講座関係費					事業開始年度		昭和59年度		
コスト (単位:千円)	事業費	29年度(予算)		28年度(予算)		27年度(決算)		26年度(決算)			
		事業費合計		0		563		433		457	
		事業費内訳		-	報償費	530	報償費	410	報償費	415	
				-	需用費	18	需用費	15	使用料及び賃借料	40	
			-	役務費	15	役務費	8	需用費	2		
	人件費	担当正職員	人	-	0.50 人	3,434	0.50 人	3,434	0.90 人	6,181	
		臨時職員等	人	-	0.50 人	1,493	0.50 人	1,493	0.20 人	597	
		人件費合計	0.00 人	0	1.00 人	4,927	1.00 人	4,927	1.10 人	6,778	
	総事業費		0		5,490		5,360		7,235		
	(単位:千円)	財源内訳	国県支出金	-	0		0		0		
国県支出金の内容											
地方債			-	0		0		0			
その他特財			-	0		0		0			
その他特財の内容											
財源合計		0		563		433		457			
事業実績	【活動指標名】(実績値/目標値)		単位	H28年度	H27年度	H26年度					
	公民館学級・講座開催数		回	-	94	106					
	学級・講座受講者募集等広報配布部数		部	-	6,700	6,700					
				-							
				-							
単位当たりコスト		総事業費	/	学級講座開催数	-	57,021	68,254				
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		高齢者を対象とした学級講座の参加者にアンケートを実施し、内容の満足度を調査する。								
	【成果指標名】(実績値/目標値)		単位	H28年度	H27年度	H26年度					
	事業満足度の向上(高齢者学級)		%	-	77/90	-					
	公民館学級・講座参加者数		人	-	1,765	2,153					
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		学級・講座事業は、平成26年度と比べ開催回数及び参加者延人数とも減少した。今後、市民の生活課題や地域社会の共通課題を把握するとともに、多様化している市民のニーズに対応した学級・講座を開設し、学校や地域の各種団体等とも連携し、誰もが参加しやすい環境づくりが課題となる。									
比較参考値											
その他特記すべき事項		※学級・講座受講者募集等広報配布部数内訳 回覧数(1,900)×3回+生涯学習情報誌配布部数1000部=6,700部									

単年度用

事業番号 60 - 35 - 25 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	10	項	4	目	3		
予算事業名	成人式事業						事業開始年度	昭和47年
総合戦略施策名	基本目標						担当部・局名	教育部
	基本的な 施策の方向					施策番号		担当課名
根拠法令等							担当係名	富津公民館
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務				作成責任者	平野隆志
実施の背景	成人式は「国民の祝日に関する法律」によって、「大人になったことを自覚し、自ら生き抜こうとする青年を祝い励ます。」という趣旨から、門出を祝福することを目的として行われている。							
目的 (何をどうしたいのか)	新しく成人となった青年を皆で祝福するとともに、社会を形成する一員としての責任を促し激励する。							
対象 (誰・何を対象に)	当該年度に新たに20歳になった市内在住者及び市内中学校卒業生						対象者数 (全住民に対する割合)	
							452 人 (1 %)	
実施方法	直接実施	<input type="radio"/>	業務委託		一部委託		指定管理	
	委託先又は 指定管理者							
	直接補助		間接補助		補助先		実施主体	
	貸付		貸付先					
	その他		その他の内容					
事業内容 (手段、手法など)								金額 (単位: 千円)
<p>1. 概要 富津市の在住者及び市内中学卒業生を対象に当該年度に20歳になった新成人へお祝いの式典を行う。</p> <p>2. 業務 成人式を企画し、式典の運営を実施し記念品を贈呈する。</p> <p>成人式事業についての事業費は下記のとおりです。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●報償費(成人式行事報償費) <ul style="list-style-type: none"> 集合写真 379,080円 発表者記念品 30,000円 ●需要費(消耗品費) 10,000円 ●役務費 写真等郵送料 67,400円 ●委託料(電算業務委託料) 180,792円 								667
関連事業 (同一目的事業等)								

事業概要

単年度用

事業番号 60 - 35 - 25 - 1

事業シート (概要説明書)

科目		款	10	項	4	目	3						
予算事業名		成人式事業					事業開始年度		昭和47年				
コスト (単位:千円)	事業費	29年度(予算)		28年度(予算)		27年度(決算)		26年度(決算)					
		事業費合計		0		666		667		768			
		事業費内訳		-	報償費	396	報償費	409	報償費	433			
				-	委託料	185	委託料	181	委託料	181			
				-	役務費	75	役務費	67	役務費	84			
			-	需用費	10	需用費	10	時間外	60				
		-					その他	10					
	人件費	担当正職員	人	-	0.50	人	3,434	0.50	人	3,434	0.70	人	4,808
		臨時職員等	人	-	0.20	人	597	0.20	人	597	0.20	人	597
		人件費合計	0.00	人	0	0.70	人	4,031	0.70	人	4,031	0.90	人
総事業費		0		4,697		4,698		6,173					
(単位:千円)	財源内訳	国県支支出金	-		0		0		0				
		国県支支出金の内容											
		地方債	-		0		0		0				
		その他特財	-		0		0		0				
		その他特財の内容											
一般財源	-		666		667		768						
財源合計		0		666		667		768					
事業実績	【活動指標名】(実績値/目標値)		単位	H28年度	H27年度	H26年度							
	成人式出席者数		数	-	349/452	412/524							
				-									
				-									
				-									
単位当たりコスト		総事業費 /			-								
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		新しく成人となった青年を皆で祝福する。										
	【成果指標名】(実績値/目標値)		単位	H28年度	H27年度	H26年度							
	成人式出席者数		数	-	349/452	412/524							
				-									
			-										
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		毎年新成人の意見発表をメインとした成人式典を開催し、全体の集合写真を記念品として贈呈。											
比較参考値		●出席率(平成27年度) 木更津市 76.5% 君津市 66.1% 袖ヶ浦市 77.4% 富津市 77.2% ●出席率(平成26年度) 木更津市 82.7% 君津市 64.8% 袖ヶ浦市 77.5% 富津市 78.6%											
その他特記すべき事項													

単年度用

事業番号 60 - 35 - 20 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	10	項	4	目	3		
予算事業名	富津公民館管理運営費						事業開始年度	昭和59年
総合戦略施策名	基本目標						担当部・局名	教育部
	基本的な 施策の方向					施策番号		担当課名
根拠法令等	社会教育法・富津市公民館及び市民会館の設置及び管理に関する常例・条例施行規則						担当係名	富津公民館
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務				作成責任者	平野隆志
実施の背景	社会教育法に基づき、市民のための自主的な学習活動の場所を提供する。							
目的 (何をどうしたいのか)	施設の安全性を確保し、適切な管理と効率的な運営を図る。							
対象 (誰・何を対象に)	地域住民						対象者数 (全住民に対する割合)	
							45, 246 人 (100 %)	
実施方法	直接実施	<input type="radio"/>	業務委託	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>
	委託先又は 指定管理者	株式会社 アルポビルメンテナンス						
	直接補助	<input type="checkbox"/>	間接補助	<input type="checkbox"/>	補助先	<input type="checkbox"/>	実施主体	<input type="checkbox"/>
	貸付	<input type="checkbox"/>	貸付先					
	その他	<input type="checkbox"/>	その他の内容					
事業内容 (手段、手法など)								金額 (単位: 千円)
<p>1. 概要 講演、発表会、講座や会議、サークルといった幅広く活用されている施設の維持管理。</p> <p>2. 業務 公民館を運営して行くうえでの施設内の消防設備、音響設備、浄化槽設備の点検業務をはじめ清掃、警備、経理業務を行い、建物の修繕はその都度対応している。</p> <p>富津公民館管理運営費においては下記の事業費で実施しております。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 事務補助員報酬費 ・ 非常勤一般職員報酬 1, 7 4 4, 5 1 7 円 ・ 費用弁償 6 5, 1 0 0 円 ・ 消耗品費 公民館管理運用消耗品 3 0 2, 9 7 4 円 ・ 燃料費 A重油・灯油・混合ガソリン 1, 0 7 8, 6 4 4 円 ・ 光熱水費 電気・水道・ガス 3, 6 7 1, 3 1 8 円 ・ 修繕料 消火栓用給水槽配管修理工事他 1, 3 6 8, 3 0 0 円 ・ 通信費 電話料 1 4 3, 6 7 6 円 ・ 手数料 燃料油地下タンク配管漏洩検査他 9 2, 5 2 0 円 ・ 保険料 建物総合損害共済基金分担金他 1 1 9, 9 6 3 円 ・ 委託料 管理業務委託 2, 3 5 8, 7 2 0 円 警備業務委託料 2 9 3, 9 2 8 円 清掃業務委託料 4 8 9, 2 4 0 円 草刈り業務委託料 1 0 3, 6 8 0 円 各種設備保守点検委託料 3, 8 3 1, 5 1 6 円 ・ 借上料 事務機器 4 0, 9 2 1 円 放送受信 1 4, 5 4 5 円 								16, 748
関連事業 (同一目的事業等)								

事業概要

単年度用

事業番号 60 - 35 - 20 - 1

事業シート (概要説明書)

科目		款	10	項	4	目	3							
予算事業名		富津公民館管理運営費					事業開始年度		昭和59年					
コスト (単位:千円)	事業費	29年度(予算)		28年度(予算)		27年度(決算)		26年度(決算)						
		事業費合計		0		21,267		16,748		18,066				
		事業費内訳	- 委託料		10,075		委託料		7,077		委託料		7,975	
			- 需用費		8,392		需用費		6,421		需用費		7,366	
			- 報償費		1,894		報償費		1,745		報償費		1,825	
	- 役務費		480		工事請負費		972		役務費		405			
	- その他		426		その他		533		その他		495			
	人件費	担当正職員	人	-	0.70	人	4,808	0.70	人	4,808	1.00	人	6,868	
		臨時職員等	人	-	0.30	人	896	0.30	人	896		人	0	
		人件費合計	0.00	人	0	1.00	人	5,703	1.00	人	5,703	1.00	人	6,868
総事業費		0		26,970		22,451		24,934						
(単位:千円)	財源内訳	国県支支出金	-		0		0		0					
		国県支支出金の内容												
		地方債	-		0		0		0					
		その他特財	-		729		2,975		798					
		その他特財の内容				公民館使用料・雑入・社会教育施設管理運営基金・寄付金								
	一般財源	-		20,538		13,773		17,268						
財源合計		0		21,267		16,748		18,066						
事業実績	活動実績	【活動指標名】(実績値/目標値)			単位	H28年度	H27年度	H26年度						
		公民館利用件数			件	-	936	966						
		公民館利用者数			人	-	41,567	46,156						
						-								
	単位当たりコスト	総事業費 /				-								
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)	生涯学習の基盤であり、社会教育施設の中核でもある公民館の適正な管理・運営と施設の充実を図り、市民の利用促進を目的とする。												
	成果 (目標達成状況)	【成果指標名】(実績値/目標値)			単位	H28年度	H27年度	H26年度						
		公民館利用件数			件	-	936	966						
		公民館利用者数			人	-	41,567	46,156						
				-										
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)	市民の自由な憩いの場や学習の場としての公民館の管理・運営を行い、また公民館運営審議会による各種の公民館事業の調査審議を諮り、サークル活動、文化活動及びスポーツ・レクリエーション活動等による施設の利用が促進した。													
比較参考値														
その他 特記すべき事項														

単年度用

事業番号 60 - 35 - 15 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	10	項	4	目	3		
予算事業名	市民文化祭事業						事業開始年度	昭和48年度
総合戦略施策名	基本目標	1. 自分のくらす地域を好きになる				担当部・局名	教育部	
	基本的な 施策の方向	②. 自慢できる地域力の構築			施策番号	4	担当課名	公民館
根拠法令等	社会教育法						担当係名	中央公民館
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務				作成責任者	長谷川 栄
実施の背景	市民の生涯学習・芸術文化活動などの成果を発表する機会を提供するため実施する。							
目的 (何をどうしたいのか)	市民自ら芸術文化活動に親しみ、その活動を推進するため、市民及び各種団体が一堂に集い、日頃の活動成果を発表し、市民相互の親睦と融和を図りながら、地域文化の向上に資することを目的とする。							
対象 (誰・何を対象に)	全市民						対象者数 (全住民に対する割合)	
							45,246 人 (100 %)	
実施方法	直接実施	<input type="checkbox"/>	業務委託	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>
	委託先又は 指定管理者							
	直接補助	<input type="radio"/>	間接補助	<input type="checkbox"/>	補助先	文化祭実行委員会	実施主体	文化祭実行委員会
	貸付	<input type="checkbox"/>	貸付先					
	その他	<input type="checkbox"/>	その他の内容					
事業内容 (手段、手法など)								金額 (単位: 千円)
事業概要	● 交付金							
	市民文化祭事業交付金 759,090円							
	【開催日】平成27年10月30日 (金) ~11月3日 (火)							
	【参観者数 (延数) 17,469人】							
	富津公民館 11,953人							
	中央公民館 3,001人							
	市民会館 1,729人							
	総合社会体育館 786人							
	【出演・出展者数 3,590人】							
	富津公民館 1,841人							
中央公民館 513人								
市民会館 225人								
総合社会体育館 1,011人								
								759
関連事業 (同一目的事業等)								

単年度用

事業番号 60 - 35 - 15 - 1

事業シート (概要説明書)

科目		款	10	項	4	目	3					
予算事業名		市民文化祭事業					事業開始年度		昭和48年度			
コスト (単位:千円)	事業費	29年度(予算)		28年度(予算)		27年度(決算)		26年度(決算)				
		事業費合計		0		794		759		1,275		
		事業費内訳		-		負担金補助及び交付金 794		負担金補助及び交付金 759		負担金補助及び交付金 1,009		
				-						職員手当等 266		
	-											
	人件費		担当正職員 人		- 0.95 人		6,525		0.70 人		4,808	
			臨時職員等 人		- 0.65 人		1,940		0.85 人		2,537	
			人件費合計		0.00 人		0		1.60 人		8,465	
	総事業費		0		9,259		8,104		11,353			
	(単位:千円)	財源内訳	国県支出金		-		0		0		0	
国県支出金の内容												
地方債			-		0		0		0			
その他特財			-		0		0		0			
その他特財の内容												
一般財源		-		794		759		1,275				
財源合計		0		794		759		1,275				
事業実績	活動実績		【活動指標名】 (実績値/目標値)			単位	H28年度	H27年度	H26年度			
			文化祭参加者募集等広報配布部数			部	-	19,700	19,700			
							-					
							-					
	単位当たりコスト		総事業費	/	文化祭参加者募集等 広報配布部数	円	-	411	576			
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		地域における生涯学習の振興及び芸術文化の向上を目的として文化祭を実施し、その内容の充実度を測るため、展示部門出展者数・芸能部門出演者数・出演出展者数を設定した。									
	成果 (目標達成状況)		【成果指標名】 (実績値/目標値)			単位	H28年度	H27年度	H26年度			
			市民文化祭参観者数(延べ人数)			人	-	17,469	15,785			
			出演出展者数			人	-	3,590/3,500	3,580/3,500			
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		富津市民文化祭実行委員会の企画・運営により市民自ら積極的に運営し、日頃の活動成果を発表することで相互の親睦と融和を図り、豊かな文化の向上と創造の心を養う文化祭を実施することができた。本年度も事業実施にあたり、多くの市民や関係者の協力を得ることができたが、参加者が固定化する傾向があるため、より多くの人たちが参加しやすくなる方法やアイデアなどを検討し、実行していくことが課題である。										
比較参考値												
その他特記すべき事項		※事業成果詳細 ・展示部門への出展数(点) H27 3,114点、H26 3,158点 ・芸能部門への出演者数(人) H27 1,486人、H26 1,539人										

単年度用

事業番号 60 - 35 - 13 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	10	項	4	目	3			
予算事業名	中央公民館学級・講座関係費						事業開始年度	昭和48年度	
総合戦略施策名	基本目標	1. 自分のくらす地域を好きになる					担当部・局名	教育部	
	基本的な 施策の方向	③. 高齢者や障がい者が地域で元気に暮らす			施策番号	1	担当課名	公民館	
根拠法令等	社会教育法						担当係名	中央公民館	
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務				作成責任者	長谷川 栄	
実施の背景	学級・講座を通じて教養の向上、健康を増進し、もって市民の福祉の向上を図る。								
目的 (何をどうしたいのか)	市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。								
対象 (誰・何を対象に)	全市民						対象者数 (全住民に対する割合)		
							45,246 人 (100 %)		
実施方法	直接実施	<input type="radio"/>	業務委託		一部委託		指定管理		
	委託先又は 指定管理者								
	直接補助		間接補助		補助先		実施主体		
	貸付		貸付先						
	その他		その他の内容						
事業内容 (手段、手法など)								金額 (単位: 千円)	
事業概要	●報償費								657
	各種学級講座 (14学級) 講師謝礼 5,000円/回 × (全135回のうち112回分) = 560,000円								
	・ シルバー生きがい学級 5,000円/9回								
	・ さわやか女性セミナー 20,000円/9回								
	・ 折り紙教室 45,000円/9回								
	・ はつらつウォーキング教室 45,000円/9回								
	・ 読み聞かせボランティア入門講座 0 (市職員対応) /5回								
	・ 外国人のための日本語講座 115,000円/22回								
	・ こどもチャレンジ教室 0 (市職員対応) /4回								
	・ いきいき健康体操教室 45,000円/9回								
・ こども折り紙教室 20,000円/4回									
・ 男の悠遊教室 35,000円/9回									
・ プリザーブドフラワー教室 45,000円/9回									
・ キッズダンス教室 80,000円/16回									
・ 七宝焼教室 60,000円/12回									
・ キルト教室 45,000円/9回									
●需用費									
消耗品費 リソグラフREマスター紙、展示用パネル金具 等 83,558円									
●役務費									
通信運搬費 切手代 13,940円									
関連事業 (同一目的事業等)									

単年度用

事業番号 60 - 35 - 13 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	10	項	4	目	3								
予算事業名	中央公民館学級・講座関係費						事業開始年度	昭和48年度						
コスト (単位：千円)	事業費	29年度 (予算)		28年度 (予算)		27年度 (決算)		26年度 (決算)						
		事業費合計		0		694		657		738				
		事業費内訳	-		報償費	610	報償費	560	報償費	654				
			-		需用費	71	需用費	83	需用費	69				
	-		役務費	13	役務費	14	役務費	15						
	人件費	担当正職員	人	-	0.60	人	4,121	0.50	人	3,434	1.00	人	6,868	
		臨時職員等	人	-	0.60	人	1,791	0.60	人	1,791	0.20	人	597	
		人件費合計		0.00	人	0	1.20	人	5,912	1.10	人	5,225	1.20	人
	総事業費		0		6,606		5,882		8,203					
	(単位：千円)	財源内訳	国県支出金	-		0		0		0				
国県支出金の内容														
地方債			-		0		0		0					
その他特財			-		0		0		0					
その他特財の内容														
一般財源		-		694		657		738						
財源合計		0		694		657		738						
事業実績	【活動指標名】 (実績値/目標値)					単位	H28年度	H27年度	H26年度					
	活動実績		公民館学級・講座開催数				回	-	135	154				
			学級・講座受講者募集等広報配布部数				部	-	6,700	6,700				
								-						
								-						
単位当たりコスト		総事業費	/	学級講座開催数	円	-	43,570	53,266						
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		高齢者を対象とした学級講座の参加者にアンケートを実施し、内容の満足度を調査する。											
	【成果指標名】 (実績値/目標値)					単位	H28年度	H27年度	H26年度					
	成果 (目標達成状況)		事業満足度の向上 (シルバー生きがい学級)				%	-	80/90	-				
			公民館学級・講座参加者数				人	-	1,870	2,064				
							-							
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		学級・講座事業は、平成26年度と比べ開催回数及び参加者延人数とも減少した。今後、市民の生活課題や地域社会の共通課題を把握するとともに、多様化している市民のニーズに対応した学級・講座を開設し、学校や地域の各種団体等とも連携し、誰もが参加しやすい環境づくりが課題となる。												
比較参考値														
その他特記すべき事項		※学級・講座受講者募集等広報配布部数内訳 回覧数 (1,900) × 3回 + 生涯学習情報誌配布部数1000部 = 6,700部												

単年度用

事業番号 60 - 35 - 10 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	10	項	4	目	3			
予算事業名	中央公民館管理運営費						事業開始年度	昭和48年度	
総合戦略施策名	基本目標						担当部・局名	教育部	
	基本的な 施策の方向					施策番号		担当課名	公民館
根拠法令等	社会教育法・富津公民館及び市民会館の設置及び管理に関する条例・施行規則						担当係名	中央公民館	
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務	<input type="radio"/>				作成責任者	長谷川 栄
実施の背景	社会教育法に基づき、市民のための自主的な学習活動の場所を提供する。								
目的 (何をどうしたいのか)	施設の安全性を確保し、適正な管理と効率的な運営を図る。								
対象 (誰・何を対象に)	地域住民						対象者数 (全住民に対する割合)		
							45,246 人 (100 %)		
実施方法	直接実施	<input type="radio"/>	業務委託	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="radio"/>	
	委託先又は 指定管理者	株式会社 佐生							
	直接補助	<input type="radio"/>	間接補助	<input type="radio"/>	補助先	<input type="radio"/>	実施主体	<input type="radio"/>	
	貸付	<input type="radio"/>	貸付先						
	その他	<input type="radio"/>	その他の内容						
事業内容 (手段、手法など)								金額 (単位:千円)	
事業概要	●報酬							13,108	
	公民館運営審議会						326,400円		
	君津地方公民館運営審議会						183,600円		
	千葉県公民館運営審議会委員連絡協議会						40,800円		
	●事務補助員報酬								
	非常金一般職職員報酬						2,658,012円		
	●費用弁償								
	●消耗品費	公民館管理用消耗品リソグラフィマスター紙、蛍光灯、等							233,664円
	●燃料費	灯油、A重油、混合ガソリン							727,966円
	●印刷製本費	文化祭ポスター印刷							79,920円
	●光熱水費		電気代				2,213,771円		
			水道代				326,160円		
			ガス代				31,098円		
	●修繕料								
		誘導灯及び非常放送設備修繕、浄化槽プロペラ交換							795,852円
		館内漏電修理、正面入口強化ガラス開き戸交換 他							
	●通信費								
	●手数料	電話料、インターネットプロバイダ接続料、切手代							157,776円
	●保険料	浄化槽法定検査、簡易専用水道検査、ピアノ調律							52,720円
			建物総合損害共済保険				19,526円		
			総合補償制度保険				85,000円		
	●委託料								
			管理業務委託				2,319,840円		
			警備業務委託				298,080円		
			清掃業務委託				240,840円		
		各種設備保守点検等委託				1,700,568円			
●借上料	関東財務局千葉財務事務所 小久保3014番地先 宅地						101,202円		
●使用料	NHK放送受信料						21,817円		
●賃借料	ダスキンモップ・マット						73,872円		
	コピー機、印刷機、電話交換設備						206,127円		
●負担金									
	千葉県公民館連絡協議会負担金						18,000円		
	君津地方公民館連絡協議会負担金						15,000円		
	君津地方公民館運営審議会委員連絡協議会負担金						7,000円		
	千葉県公民館研究大会参加負担金						12,000円		
	防火管理者講習受講者負担金						6,170円		
関連事業 (同一目的事業等)									

単年度用

事業番号 60 - 35 - 10 - 1

事業シート (概要説明書)

科目		款	10	項	4	目	3							
予算事業名		中央公民館管理運営費					事業開始年度		昭和48年度					
コスト (単位:千円)	事業費	29年度(予算)		28年度(予算)		27年度(決算)		26年度(決算)						
		事業費合計		0		18,101		13,108		13,049				
		事業費内訳	- 委託料		5,754		委託料		4,559		需用費		4,886	
			- 需用費		5,746		需用費		4,408		委託料		4,874	
			- 報酬費		4,251		報酬費		3,209		報酬費		1,760	
	- 工事請負費		1,300		使用料及び賃借料		403		使用料及び賃借料		688			
	- その他		1,050		その他		529		その他		841			
	人件費	担当正職員	人	-	1.00	人	6,868	1.00	人	6,868	1.10	人	7,555	
		臨時職員等	人	-	0.00	人	0	0.00	人	0	0.00	人	0	
		人件費合計	0.00	人	0	1.00	人	6,868	1.00	人	6,868	1.10	人	7,555
総事業費		0		24,969		19,976		20,604						
(単位:千円)	財源内訳	- 国県支出金		0		0		0						
		国県支出金の内容												
		- 地方債		0		0		0						
		- その他特財		78		170		125						
		その他特財の内容				公民館使用料、雑入								
- 一般財源		18,023		12,938		12,924								
財源合計		0		18,101		13,108		13,049						
事業実績	【活動指標名】 (実績値/目標値)		単位		H28年度		H27年度		H26年度					
	公民館利用件数		件		-		1,710		1,928					
	公民館利用者数		人		-		23,056		32,642					
					-									
	単位当たりコスト		総事業費 / 公民館利用者数		円		-		866		631			
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		生涯学習の基盤であり、社会教育施設の中核でもある公民館の適正な管理・運営と施設の充実を図り、市民の利用促進を目的とする。											
	【成果指標名】 (実績値/目標値)		単位		H28年度		H27年度		H26年度					
	公民館利用件数		件		-		1,710		1,928					
	公民館利用者数		人		-		23,056		32,642					
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		市民の自由な憩いの場や学習の場としての公民館の管理・運営を行い、また公民館運営審議会による各種の公民館事業の調査審議を諮り、サークル活動、文化活動及びスポーツ・レクリエーション活動等による施設の利用が促進した。												
比較参考値														
その他特記すべき事項														

単年度用

事業番号 60 - 45 - 13 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	10	項	4	目	4		
予算事業名	市民会館学級・講座関係費						事業開始年度	平成13年度
総合戦略施策名	基本目標	1. 自分のくらす地域を好きになる					担当部・局名	教育部
	基本的な 施策の方向	③. 高齢者や障がい者が地域で元気に暮らす			施策番号	1	担当課名	公民館
根拠法令等	社会教育法						担当係名	市民会館
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務				作成責任者	当真 嗣史
実施の背景	学級・講座を通じて教養の向上、健康を増進し、もって市民の福祉の向上を図る。							
目的 (何をどうしたいのか)	市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。							
対象 (誰・何を対象に)	全市民						対象者数 (全住民に対する割合)	
							45,246 人 (100 %)	
実施方法	直接実施	<input type="radio"/>	業務委託		一部委託		指定管理	
	委託先又は 指定管理者							
	直接補助		間接補助		補助先		実施主体	
	貸付		貸付先					
	その他		その他の内容					
事業内容 (手段、手法など)								金額 (単位: 千円)
事業概要	●報償費							493
	各種学級講座 (20学級) 講師謝礼 5,000円/回 × (全125回のうち90回分) = 450,000円							
	・ シルバー生きがい学級 30,000円/8回							
	・ 子どもチャレンジ教室 5,000円/5回							
	・ 和菓子教室 90,000円/9回							
	・ エコ・スクール 0 (外部無料講師対応) /10回							
	・ 煎茶道教室 45,000円/9回							
	・ こどもダンス教室 60,000円/13回							
	・ 健康増進教室 0 (市職員対応) /2回							
	・ 歴史探訪講座 0 (市職員対応) /13回							
	・ マナーライフ講座 0 (外部無料講師対応) /4回							
	・ 折り紙教室 30,000円/6回							
	・ スローライフ講座 20,000円/9回							
	・ 初心者向けの3B体操教室 35,000円/7回							
	・ 季節の草木染め講座 25,000円/5回							
・ 韓国の生活と料理 30,000円/6回								
・ 初めての紙バンド手芸教室 35,000円/7回								
・ よく分かるスマートフォンの使い方講座 0 (外部無料講師対応) /2回								
・ コーヒー講座 10,000円/2回								
・ 小筆教室 10,000円/2回								
・ 旬の料理教室 25,000円/5回								
・ 名画座 0 (市職員対応) /1回								
●需用費								
消耗品費	電池、サランラップ 等						17,865円	
●役務費								
通信運搬費	切手代						24,800円	
関連事業 (同一目的事業等)								

単年度用

事業番号 60 - 45 - 13 - 1

事業シート (概要説明書)

科目		款	10	項	4	目	4				
予算事業名		市民会館学級・講座関係費					事業開始年度		平成13年度		
コスト (単位:千円)	事業費	29年度(予算)		28年度(予算)		27年度(決算)		26年度(決算)			
		事業費合計		0		523		493		549	
		事業費内訳		-		報償費	470	報償費	450	報償費	480
				-		需用費	36	需用費	18	需用費	32
				-		役務費	17	役務費	25	役務費	34
	-					旅費		旅費	3		
	-										
	人件費		担当正職員	人	-	1.50 人	10,302	1.50 人	10,302	1.50 人	10,302
			臨時職員等	人	-	0.40 人	1,194	0.40 人	1,194	0.40 人	1,194
			人件費合計	0.00 人	0	1.90 人	11,496	1.90 人	11,496	1.90 人	11,496
		総事業費	0		12,019		11,989		12,045		
(単位:千円)	財源内訳	-		0		0		0			
		-		0		0		0			
		-		0		0		0			
		-		523		493		549			
		0		523		493		549			
事業実績	【活動指標名】(実績値/目標値)		単位		H28年度		H27年度		H26年度		
	学級・講座開催数		回		-		125		140		
	学級・講座受講者募集等広報配布部数		部		-		6,700		6,700		
	-										
	単位当たりコスト		総事業費 / 学級講座開催数		円		-		95,912 / 86,035		
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		高齢者を対象とした学級・講座の参加者にアンケートを実施し、内容の満足度を調査する。								
	【成果指標名】(実績値/目標値)		単位		H28年度		H27年度		H26年度		
	事業満足度の向上(シルバー生きがい学級)		%		-		92.5/90		-		
	学級・講座参加者数		人		-		2,019		2,130		
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		学級・講座事業は、平成26年度と比べ開催回数及び参加者延人数ともわずかながら減少した。 今後、市民の生活課題や地域社会の共通課題を把握するとともに、多様化している市民のニーズに対応した学級・講座を開設し、学校や地域の各種団体等とも連携し、誰もが参加しやすい環境づくりが課題となる。									
比較参考値											
その他特記すべき事項		※学級・講座受講者募集等広報配布部数内訳 回覧数(1,900)×3回+生涯学習情報誌配布部数1000部=6,700部									

単年度用

事業番号 60 - 45 - 10 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款 10	項 4	目 4			
予算事業名	市民会館管理運営費				事業開始年度	平成13年度
総合戦略施策名	基本目標				担当部・局名	教育部
	基本的な 施策の方向				担当課名	公民館
根拠法令等	社会教育法・富津公民館及び市民会館の設置及び管理に関する条例・施行規則				担当係名	市民会館
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務	<input type="radio"/>	作成責任者	当真 嗣史
実施の背景	社会教育法に基づき、市民のための自主的な学習活動の場所を提供する。					
目的 (何をどうしたいのか)	施設の安全性を確保し、適正な管理と効率的な運営を図る。					
対象 (誰・何を対象に)	地域住民				対象者数 (全住民に対する割合)	
					45,246 人 (100 %)	
実施方法	直接実施	<input type="radio"/>	業務委託	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="radio"/>
	委託先又は 指定管理者	株式会社 佐生				
	直接補助	<input type="radio"/>	間接補助	<input type="radio"/>	補助先	実施主体
	貸付	<input type="radio"/>	貸付先			
	その他	その他の内容				
事業概要	事業内容 (手段、手法など)					金額 (単位: 千円)
	●事務補助員報酬					24,101
		非常勤一般職職員報酬	1,884,884円			
	●費用弁償	71,700円				
	●普通旅費	2,634円				
	●消耗品費	公民館管理用消耗品	262,926円			
	●燃料費	冷暖房用灯油	2,171,232円			
	●光熱水費	4,045,035円				
	●修繕料	電気代 3,527,528円、水道代 477,576円、ガス代 39,931円 冷却水ポンプ・モーター修繕、プレハブ建物修繕、合併浄化槽修繕、 換気扇取替修繕、消火栓設備補助水槽ポールタップ修繕他1,759,773円				
	●通信運搬費	電話料	141,369円			
	●手数料	浄化槽法定検査、簡易専用水道検査、ピアノ調律、 浄化槽汚泥処理手数料 95,920円				
	●保険料	建物総合損害共済保険、総合補償制度保険 186,336円				
	●委託料	管理業務委託 3,110,400円				
		警備業務委託 257,904円				
		清掃業務委託 453,600円				
	各種設備保守点検等委託 4,466,545円					
●借上料	土地借上料	6,736,205円				
	事務機器借上料	86,542円				
●放送受信料	NHK放送受信料	14,545円				
●備品借上料	ダスキンマット・モップ	98,496円				
●電柱共架料	NTT分、東京電力分	3,888円				
●備品購入費	ガスレンジ	199,800円				
●負担金	千葉県公立文化施設協議会会費	8,200円				
関連事業 (同一目的事業等)						

単年度用

事業番号 60 - 45 - 10 - 1

事業シート (概要説明書)

科目		款	10	項	4	目	4							
予算事業名		市民会館管理運営費					事業開始年度		平成13年度					
コスト (単位：千円)	事業費	29年度 (予算)		28年度 (予算)		27年度 (決算)		26年度 (決算)						
		事業費合計		0		29,651		26,055		28,304				
		事業費内訳	- 委託料		9,323		委託料		8,288		需用費		9,612	
			- 需用費		8,774		需用費		8,238		委託料		9,360	
			- 報酬		1,894		報酬		1,884		報酬費		1,810	
	- 工事請負費		1,900		使用料及び賃借料		6,939		使用料及び賃借料		6,908			
	- その他		7,760		その他		706		その他		614			
	人件費	担当正職員	人	-	0.70	人	4,808	0.70	人	4,808	0.80	人	5,494	
		臨時職員等	人	-	0.00	人	0	0.00	人	0	0.00	人	0	
		人件費合計	0.00	人	0	0.70	人	4,808	0.70	人	4,808	0.80	人	5,494
総事業費		0		34,459		30,863		33,798						
(単位：千円)	財源内訳	国県支出金	-		0		0		0					
		国県支出金の内容												
		地方債	-		0		0		0					
		その他特財	-		819		898		702					
		その他特財の内容								市民会館使用料、雑入				
一般財源	-		28,832		25,157		27,602							
財源合計		0		29,651		26,055		28,304						
事業実績	【活動指標名】 (実績値/目標値)		単位		H28年度		H27年度		H26年度					
	市民会館利用件数		件		-		1,768		1,911					
	市民会館利用人数		人		-		33,661		36,868					
	単位当たりコスト		総事業費 / 公民館利用人数		円		-		916		916			
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		生涯学習の基盤であり、社会教育施設の中核でもある公民館の適正な管理・運営と施設の充実を図り、市民の利用促進を目的とする。											
	【成果指標名】 (実績値/目標値)		単位		H28年度		H27年度		H26年度					
	市民会館利用件数		件		-		1,768		1,911					
	市民会館利用人数		人		-		33,661		36,868					
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		市民の自由な憩いの場や学習の場としての公民館の管理・運営を行い、また公民館運営審議会による各種の公民館事業の調査審議を諮り、サークル活動、文化活動及びスポーツ・レクリエーション活動等による施設の利用が促進した。												
比較参考値														
その他特記すべき事項														

単年度用

事業番号 60 - 35 - 30 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	10	項	4	目	3		
予算事業名	峰上地区公民館管理運営費						事業開始年度	平成13年度
総合戦略施策名	基本目標						担当部・局名	教育部
	基本的な 施策の方向					施策番号		担当課名
根拠法令等	社会教育法・富津公民館及び市民会館の設置及び管理に関する条例・施行規則						担当係名	市民会館
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務				作成責任者	当真 嗣史
実施の背景	社会教育法に基づき、市民のための自主的な学習活動の場所を提供する。							
目的 (何をどうしたいのか)	施設の安全性を確保し、適正な管理と効率的な運営を図る。							
対象 (誰・何を対象に)	地域住民 (峰上地区)						対象者数 (全住民に対する割合)	
							2,126 人 (100 %)	
実施方法	直接実施	<input type="radio"/>	業務委託	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>
	委託先又は 指定管理者							
	直接補助	<input type="checkbox"/>	間接補助	<input type="checkbox"/>	補助先	<input type="checkbox"/>	実施主体	<input type="checkbox"/>
	貸付	<input type="checkbox"/>	貸付先					
	その他	<input type="checkbox"/>	その他の内容					
事業概要	事業内容 (手段、手法など)							金額 (単位：千円)
	●消耗品費	公民館管理用消耗品					4,000円	1,186
	●修繕料	廊下修理、女子トイレ修繕					59,940円	
	●保険料	建物総合損害共済保険					21,444円	
	●委託料	管理業務委託					777,600円	
		警備業務委託					257,904円	
各種設備保守点検等委託						66,085円		
関連事業 (同一目的事業等)								

単年度用

事業番号 60 - 35 - 30 - 1

事業シート (概要説明書)

科目		款	10	項	4	目	3						
予算事業名		峰上地区公民館管理運営費					事業開始年度		平成13年度				
コスト (単位：千円)	事業費	29年度 (予算)		28年度 (予算)		27年度 (決算)		26年度 (決算)					
		事業費合計		0		1,292		1,185		1,208			
		事業費内訳		-		消耗品費	7	消耗品費	4	消耗品費	22		
				-		修繕料	75	修繕料	59	修繕料	77		
				-		保険料	22	保険料	21	保険料	20		
	-			委託料	1,188	委託料	1,101	委託料	1,089				
	-												
	人件費		担当正職員	人	- 0.30	人	2,060	0.30	人	2,060	0.25	人	1,717
			臨時職員等	人	- 0.05	人	149	0.05	人	149	0.05	人	149
			人件費合計		0.00	人	0	0.35	人	2,210	0.35	人	2,210
総事業費		0		3,502		3,395		3,074					
(単位：千円)	財源内訳	-		0		0		0					
		- 国県支出血金		国県支出血金の内容									
		- 地方債		0		0		0					
		- その他特財		45		25		37					
		- 一般財源		1,247		1,160		1,171					
	財源合計		0		1,292		1,185		1,208				
事業実績	【活動指標名】 (実績値/目標値)		単位		H28年度		H27年度		H26年度				
	公民館利用件数		件		-		125		196				
	公民館利用人数		人		-		1,765		2,485				
	単位当たりコスト		総事業費 / 公民館利用人数		円		-		1,923		1,237		
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		生涯学習の基盤であり、社会教育施設の中核でもある公民館の適正な管理・運営と施設の充実を図り、市民の利用促進を目的とする。										
	【成果指標名】 (実績値/目標値)		単位		H28年度		H27年度		H26年度				
	公民館利用件数		件		-		125		196				
	公民館利用人数		人		-		1,765		2,485				
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		市民の自由な憩いの場や学習の場としての公民館の管理・運営を行い、また公民館運営審議会による各種の公民館事業の調査審議を諮り、サークル活動、文化活動及びスポーツ・レクリエーション活動等による施設の利用が促進した。											
比較参考値													
その他特記すべき事項													

公民館 施設概要

施設名	所在	構造	ホール (講堂)	多目的室	会議室	研修室	音楽室	講義室	調理実習室	和室	憩い室・ 娯楽室	控室	楽屋	図書室	床面積 ㎡ 坪	敷地面積 ㎡ 坪	サークル 登録 数	オープン 日
富津公民館	新井 932番地の34	鉄筋コンクリート造 2階建 (一部3階)	○	○	1室	×	×	○	○	○	○	×	○	○	3,034.00 919.39	14,396.00 4,362.42	32	昭和59年7月25日
中央公民館	小久保 3014番地	鉄筋コンクリート造 2階建	○	○	3室	×	×	×	○	○	○	×	○	○	2,203.13 667.62	8,782.38 2,661.33	49	昭和47年7月8日
富津市民会館	湊 765番地1	鉄筋コンクリート造 2階建	○	×	1室	○	○	×	○	○	×	○	○	○	2,338.56 708.65	8,059.91 2,442.40	39	平成元年7月25日 (平成13年4月1日 市民福祉部(当時)より 教育部へ所管替え)
峰上地区公民館	上後 300番地	木造2階建	○	×	×	×	×	○	○	○	×	×	×	○	767.72 232.64	1,632.31 494.64	1	昭和38年9月

※サークル数平成28年4月1日現在

公民館・市民会館使用料(円)

平成26年4月1日～

区分		午前9時から午後5時まで			午後5時から午後9時まで		
		ホール(舞台のみは1/2)	調理室	その他の会議室等	ホール(舞台のみは1/2)	調理室	その他の会議室等
		1時間当たり	1時間当たり	1時間当たり	1時間当たり	1時間当たり	1時間当たり
市 内	平日	3,080	610	300	3,380	670	330
	土・日	4,620	910	450	5,070	1,000	490
			切捨て前 915			切捨て前 1,005	切捨て前 495
	平日冷暖	4,620	910	450	5,070	1,000	490
切捨て前 915			切捨て前 1,005			切捨て前 495	
土日冷暖	6,160	1,220	600	6,760	1,340	660	
市 外	平日	4,620	910	450	5,070	1,000	490
			切捨て前 915			切捨て前 1,005	切捨て前 495
	土・日	6,160	1,220	600	6,760	1,340	660
			1,220			600	6,760
平日冷暖	6,160	1,220	600	6,760	1,340	660	
		1,220			600	6,760	1,340
土日冷暖	7,700	1,520	750	8,450	1,670	820	
		切捨て前 1,525			切捨て前 1,675	切捨て前 825	


*冷房期間 7月 1日 ~ 9月30日まで

*暖房期間 11月15日 ~ 3月31日まで

*ホールの舞台のみ使用の場合は当該使用料の1/2

*使用料の超過料金は、1時間につき当該使用料の3割の額を加算する。

事業番号2-1

施設名	飯野コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	下飯野203-1	登記地目	学校用地	総面積	8,330.00 m ²
所有面積	8,330.00 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成元年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	349.44 m ²	建設・取得額	78,500,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	25 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	飯野コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 :)		
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	()		
利用の制限								
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 飯野地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：850,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	飯野コミュニティセンター		名称		名称		
	床面積	349.44m ²	部屋数	6	床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	5 人	0 人	0 人	5.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	5 人	0 人	0 人	5.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	979	1,183	978	1,151
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	195	240
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	54	57	727	55				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	1,033	1,240	1,900	1,446				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374			
						減価償却費	2,897	2,897	2,897	2,897			
						支出合計(B)	5,304	5,511	6,171	5,717			
						収支(A)-(B)	▲ 5,304	▲ 5,511	▲ 6,171	▲ 5,717			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,033	▲ 1,240	▲ 1,900	▲ 1,446			
						その他内訳(H27)							
						旅費 640円、建物総合保険共済負担分 9,410円、放送受信料 14,545円、AED借上げ料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,473 円/人	
	市民一人あたり	
	117 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
15,181 円/㎡		


改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度	誘導灯交換修繕	195,048円
		平成25年度	トイレ改修工事	609,000円
		防錆塗装工事	155,400円	

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	2,145	1,950	1,911	1,816	1,817					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	飯野コミュニティセンター			平日	22.8	土日祝	29.7	%		
		午前	30.2	%	午後	37.2	%	夜間	8.0	全体	25.1	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報				室				室		
				室				室				
				室				室				

6 特記事項

その他特記事項等	○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円)
	平成24年度 168,700円
	平成25年度 119,900円
	平成26年度 109,500円
	平成27年度 148,700円

事業番号2-2

施設名	佐貫コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	亀田368-1	登記地目	雑種地	総面積	1,487.00 m ²
所有面積	1,487.00 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和63年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	349.80 m ²	建設・取得額	74,500,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	8 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。						
実施事業	佐貫コミュニティセンターの指定管理運営						
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	登録団体（団体数：）				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	市内一般企業、団体				
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/> その他	（）				
利用の制限	—						
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき				
開館時間	午前9時から午後9時						
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理			
	委託先又は指定管理者： 佐貫地区コミュニティ委員会						
	委託内容・金額・事業者選定方法						
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：688,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。							
施設の概要	名称	佐貫コミュニティセンター	名称		名称		
	床面積	349.80m ² 部屋数 6	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	
	名称		名称		名称		
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	
	名称		名称		名称		
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	
	名称		名称		名称		
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	27 人	0 人	27.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	27 人	0 人	27.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	817	1,021	867	1,040
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	131	255	149
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	54	57	67	8,493		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	871	1,209	1,189	9,682		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374	
						減価償却費	2,928	2,928	2,928	2,928	
						支出合計(B)	5,173	5,511	5,491	13,984	
						収支(A)-(B)	▲ 5,173	▲ 5,511	▲ 5,491	▲ 13,984	
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 871	▲ 1,209	▲ 1,189	▲ 9,682	
						その他内訳(H27)					
						旅費 640円、建物総合保険共済負担分 9,589円、放送受信料 14,545円、AED借上料 29,568円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,112 円/人	
	市民一人あたり	
	114 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
14,791 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額
	平成24年度 トイレ改修工事 562,800円、屋根及び外壁改修工事 7,875,000円 平成25年度 排水配管他修繕等 130,998円 平成26年度 エアコン修繕工事 237,600円、小便器修繕 17,064円 平成27年度 ドアヒンジ修繕 133,250円、大便器修繕 15,120円


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	4,654	5,097	4,852	4,005	4,276					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	佐貫コミュニティセンター				平日	50.1	土日祝	40.5	%	
		午前	41.5	%	午後	60.5	%	夜間	38.5	全体	46.8	%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報					室				室	
							室				室	
					室				室			

6 特記事項

その他特記事項等
○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 100円) 平成24年度 400,500円 平成25年度 413,100円 平成26年度 355,100円 平成27年度 361,000円

事業番号2-3

施設名	天神山コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	不入斗1697-1	登記地目	宅地	総面積	3,001.55 m ²
所有面積	2,428.55 m ²	借地面積	573.00 m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成2年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	331.24 m ²	建設・取得額	84,655,700 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	5 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	天神山コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体	(団体数 :)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他 ()					
利用の制限								
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 天神山地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：651,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	天神山コミュニティセンター	名称		名称			
	床面積	331.24m ² 部屋数 6	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
				棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	651	650	646	646
	その他	0	0	0	0		修繕料	168	179	0	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	88	67	70	68
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	907	896	716	714
							ソフト事業	0	0	0	0
コスト計算	利用者一人あたり		3,486 円/人				人件費	1,374	1,374	1,374	1,374
	市民一人あたり		112 円/人				減価償却費	2,794	2,794	2,794	2,794
	延床面積 1㎡あたり		15,321 円/㎡				支出合計(B)	5,075	5,064	4,884	4,882
							収支(A)-(B)	▲ 5,075	▲ 5,064	▲ 4,884	▲ 4,882
							実収支(A)-(B)-人-減	▲ 907	▲ 896	▲ 716	▲ 714
							その他内訳(H27)	旅費 640円、建物総合保険共済負担分 22,078円、放送受信料 14,545円、AED借上料 29,568円、原材料費 20,730円			

改修等	実施年度・概要・金額	平成26年度 雨樋修繕 179,000円
		平成27年度 ウッドデッキ撤去、碎石敷設 189,210円


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	1,456	1,847	2,197	1,833	1,465					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	天神山コミュニティセンター			平日	20.4	土日祝	20.3	%		
		午前	6.6	%	午後	32.2	%	夜間	22.3	全体	20.4	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報					室				室			
					室				室			
					室				室			

6 特記事項

その他特記事項等	○土地使用貸借契約について 平成19年度に宗教法人六所神社と富津市により敷地内573㎡について、土地使用貸借契約を締結。 契約期間：平成19年10月1日から平成49年9月30日
	○利用料収入 (AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) 平成24年度 124,500円 平成25年度 168,800円 平成26年度 125,600円 平成27年度 128,200円

事業番号2-4

施設名	竹岡コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	竹岡473-1	登記地目	宅地	総面積	1,289.04 m ²
所有面積	1,289.04 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	232.20 m ²	建設・取得額	40,775,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階造	駐車台数	12 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	竹岡コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体	(団体数 :)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他 ()					
利用の制限								
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 竹岡地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：565,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	竹岡コミュニティセンター	名称		名称			
	床面積	232.20m ² 部屋数 5	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
				棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	565	564	573	573
		その他	0	0	0		0		修繕料	383	49	241	34
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	50	51	41	607				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	998	664	855	1,214				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374			
						減価償却費	1,542	1,542	1,542	1,542			
						支出合計(B)	3,914	3,580	3,771	4,130			
						収支(A)-(B)	▲ 3,914	▲ 3,580	▲ 3,771	▲ 4,130			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 998	▲ 664	▲ 855	▲ 1,214			
						その他内訳(H27)							
						旅費 640円、建物総合保険共済負担分 5,475円、放送受信料 14,545円、AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
		781 円/人
	市民一人あたり	
		87 円/人
	延床面積 1㎡あたり	
	16,856 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 側溝改修及び土留修繕 556,500円	
		平成25年度 排水修繕工事 84,315円、電気機器修繕 21,200円、床改修工事 82,950円、ガラス修繕 51,840円	
平成26年度 浄化槽用フロア交換 48,600円		平成27年度 ドアヒンジ修繕 128,250円、ドア修繕 21,589円、通路誘導灯修繕 133,110円、カーテン修繕 99,522円	


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	5,014	2,467	4,156	2,065	1,444					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	竹岡コミュニティセンター			平日	17.9	土日祝	26.8	%		
		午前	25.2	%	午後	23.6	%	夜間	14.0	全体	20.9	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報				室				室				
				室				室				
				室								

6 特記事項

その他特記事項等	○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円)
	平成24年度 90,800円
	平成25年度 120,800円
	平成26年度 93,900円
	平成27年度 175,300円

事業番号2-5

施設名	金谷コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	金谷2197-18	登記地目	雑種地	総面積	1,398.00 m ²
所有面積	1,398.00 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	金谷連絡所			建築・取得年	昭和62年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	349.11 m ²	建設・取得額	62,950,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	12 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	金谷コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体	(団体数 :)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他 ()					
利用の制限								
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 金谷地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：709,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	金谷コミュニティセンター	名称		名称			
	床面積	349.11m ² 部屋数 6	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数	床面積	m ² 部屋数		
				棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	8 人	0 人	0 人	8.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	8 人	0 人	0 人	8.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	709	706	694	694
		その他	0	0	0		0		修繕料	245	539	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	53	55	64	762				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	1,007	1,300	758	1,456				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374			
						減価償却費	2,474	2,474	2,474	2,474			
						支出合計(B)	4,855	5,148	4,606	5,304			
						収支(A)-(B)	▲ 4,855	▲ 5,148	▲ 4,606	▲ 5,304			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,007	▲ 1,300	▲ 758	▲ 1,456			
						その他内訳(H27) 旅費 640円、建物総合保険共済負担分 8,315円、放送受信料 14,545円、AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,762 円/人	
	市民一人あたり	
	107 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
13,907 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額
	平成24年度 エアコン改修工事 708,225円 平成26年度 エアコン修繕 341,604円、引込柱改修工事 189,540円、ガラス修理 7,657円 平成27年度 ドアヒンジ修繕 128,250円、ポーチ柱補修修繕 62,640円、浄化槽フロア交換修繕 54,000円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	2,755	2,492	2,456	2,793	2,476					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	金谷コミュニティセンター			平日	18.8	土日祝	19.9	%		
		午前	33.6	%	午後	22.9	%	夜間	1.0	全体	19.2	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報				室				室		
				室				室				
				室								

6 特記事項

その他特記事項等
○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) 平成24年度 193,600円 平成25年度 155,100円 平成26年度 144,300円 平成27年度 123,000円

単年度用

事業番号 4 - 85 - 5 - 1

事業シート（概要説明書）

科目	款	2	項	1	目	7		
予算事業名	コミュニティ推進関係費						事業開始年度	昭和61年
総合戦略施策名	基本目標						担当部・局名	市民部
	基本的な施策の方向					施策番号		担当課名
根拠法令等							担当係名	コミュニティ係
事務区分	自治事務		法定受託事務				作成責任者	平島敏一
実施の背景	地域住民が生活環境向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図るために地域活動の拠点が必要となった。							
目的 (何をどうしたいのか)	地域住民が生活環境向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る。							
対象 (誰・何を対象に)	市民						対象者数（全住民に対する割合）	
							45,246 人（ % ）	
実施方法	直接実施		業務委託		一部委託		指定管理	<input type="radio"/>
	委託先又は指定管理者	飯野、佐貫、天神山、竹岡、金谷地区コミュニティ委員会						
	直接補助		間接補助		補助先		実施主体	
	貸付		貸付先					
	その他		その他の内容					
事業内容（手段、手法など）								金額 (単位：千円)
コミュニティ推進費 ●旅費 3,200円 ●需用費 944,211円 佐貫コミュニティセンター施設修繕料他 ●役務費 54,867円 コミュニティセンター建物総合保険共済（5施設） ●委託料 飯野コミュニティセンター 850,000円 佐貫コミュニティセンター 688,000円 天神山コミュニティセンター 651,000円 竹岡コミュニティセンター 565,000円 金谷コミュニティセンター 709,000円 特殊建築物定期報告業務委託 257,645円 ●使用料及び賃借料 220,565円 放送受信料及びAED借上料 ●原材料費 20,730円 再生砕石（天神山コミュニティセンター） ●負担金補助及び交付金 8,900,000円 コミュニティセンター助成事業 金谷第三区								13,865
事業概要								
関連事業 (同一目的事業等)								

単年度用

事業番号 4 - 85 - 5 - 1


事業シート（概要説明書）

科目		款	2	項	1	目	7						
予算事業名		コミュニティ推進関係費						事業開始年度	昭和61年				
コスト (単位：千円)	事業費	29年度（予算）		28年度（予算）		27年度（決算）		26年度（決算）					
		事業費合計		0		8,980		13,865		17,131			
		事業費内訳	- 需用費		2,000		需用費		945		需用費		1,021
			- 委託料		4,198		委託料		3,721		委託料		4,135
			- 負担金補助及び交付金		2,500		負担金補助及び交付金		8,900		負担金補助及び交付金		11,700
	- その他		282		その他		299		その他		275		
	人件費	担当正職員		人	- 0.30	人	2,060	0.30	人	2,060	0.30	人	2,060
		臨時職員等		人	- 0.30	人	896	0.30	人	896	0.30	人	896
		人件費合計		0.00	人	0	0.60	人	2,956	0.60	人	2,956	2,956
	総事業費		0		11,936		16,821		20,087				
(単位：千円)	財源内訳	国県支出金		-		-		0		0			
		国県支出金の内容											
		地方債		-		0		0		0			
		その他特財		-		2500		8900		11700			
		その他特財の内容				財団法人自治総合センター		コミュニティ助成事業					
一般財源		-		6,480		4,965		5,431					
財源合計		0		8,980		13,865		17,131					
事業実績	【活動指標名】（実績値/目標値）		単位		H28年度		H27年度		H26年度				
	コミュニティセンター委託料		千円		-		3,463						
					-								
					-								
	単位当たりコスト		総事業費 /		-								
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		地域住民による生活環境向上を目指した地域活動の拠点であるため、指標設定が困難である。										
	【成果指標名】（実績値/目標値）		単位		H28年度		H27年度		H26年度				
	コミュニティセンター利用者数		人		-		9,980		9,851				
					-								
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		指定管理者との協定に基づく各コミュニティセンターの維持・管理が主な内容であるが、建物の老朽化により大規模な修繕が必要であると考えられる。											
比較参考値													
その他特記すべき事項													

コミュニティセンター 施設概要

施設名	所在	構造	集会室	和室	多目的室	料理実習室	図書室	市の利用				床面積 ㎡ 坪	敷地面積 ㎡ 坪	利用 料金	完成年月
								避難所	投票所	狂犬病 予防注射	その他				コミュニティ委員会 設立年月
竹岡コミュニティ センター	竹岡 473番地1	鉄骨造平屋建	○	2室	×	○	○	○	○	○	○	232.20 70.36	1,288.43 390.43	午前9時～午後5時 100円 (1人につき)	昭和61年3月
														午後5時～午後9時 200円 (1人につき)	昭和60年10月
金谷コミュニティ センター	金谷2197番地 18	鉄骨造平屋建	○	2室	○	○	○	○	○	○	○	349.11 105.79	1,398.00 423.64	午前9時～午後5時 100円 (1人につき)	昭和62年3月
														午後5時～午後9時 200円 (1人につき)	昭和61年10月
佐貫コミュニティ センター	亀田 368番地1	鉄骨造平屋建	○	2室	○	○	○	○	○	○	○	349.80 106.00	1,487.00 450.61	午前9時～午後5時 100円 (1人につき)	昭和63年3月
														午後5時～午後9時 100円 (1人につき)	昭和63年10月
飯野コミュニティ センター	下飯野 203番地1	鉄骨造平屋建	○	2室	○	○	○	○	○	○	○	349.44 105.89	8,446.00 2,559.39	午前9時～午後5時 100円 (1人につき)	平成元年3月
														午後5時～午後9時 200円 (1人につき)	昭和63年10月
天神山コミュニ ティセンター	不入斗 1697番地1	木造平屋建	○	2室	○	○	○	○	○	○	○	331.24 100.38	2,428.55 735.92	午前9時～午後5時 100円 (1人につき)	平成2年6月
														午後5時～午後9時 200円 (1人につき)	平成2年5月

事業番号2-6

施設名	青堀ふれあいシニア館	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	大堀一丁目25-1	登記地目	宅地	総面積	1,237.97 m ²
所有面積	1,237.97 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成14年	<input checked="" type="radio"/> 建設 <input type="radio"/> 取得
構造	木造		総延床面積	136.06 m ²	建設・取得額	34,335,000 円
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input checked="" type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	15 台
耐震改修	—		避難所指定	<input checked="" type="radio"/>	AED	<input checked="" type="radio"/>
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ					

3 基本データ

設置目的	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 :)	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	()			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 青堀ふれあいシニア館管理運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 シニア館の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 605,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	青堀ふれあいシニア館		名称		名称		
	床面積	136.06m ²	部屋数	7	床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	人	人	1 人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	605	605	598	600
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	30	30				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	635	635	628	630				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	893	481	481	481			
						減価償却費	170	170	170	170			
						支出合計(B)	1,698	1,286	1,279	1,281			
						収支(A)-(B)	▲ 1,698	▲ 1,286	▲ 1,279	▲ 1,281			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 635	▲ 635	▲ 628	▲ 630			
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,310 円/人	
	市民一人あたり	
	38 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
12,485 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	735	729	704	800	839					
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称	青堀ふれあいシニア館			平日	10.0	土日祝	7.2	%		
		午前	5.0	%	午後	12.6	%	夜間	9.3	全体	9.0	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報	事務室		1	室					室	
	調理室		1	室					室			
	会議室		1	室					室			

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	国庫補助（介護予防拠点整備事業補助金）36,078,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 39,000円 平成25年度 16,300円 平成26年度 20,100円 平成27年度 16,900円

事業番号2-7

施設名	大貫ふれあいシニア館	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田346-1	登記地目	宅地	総面積	937.58 m ²
所有面積	937.58 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成14年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	251.74 m ²	建設・取得額	68,250,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	7 台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 :)	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	()			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 大貫ふれあいシニア館管理運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 シニア館の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,121,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	大貫ふれあいシニア館		名称		名称		
	床面積	251.74m ²	部屋数	10	床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	人	人	1 人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	1,121	1,119	1,075	1,021
		その他	2	1	0		0		修繕料	121	314	0	27
小計		2	1	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	30	30				
収入合計(A)	2	1	0	0	小計	1,272	1,463	1,105	1,078				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	893	481	481	481			
						減価償却費	363	363	363	363			
						支出合計(B)	2,528	2,307	1,949	1,922			
						収支(A)-(B)	▲ 2,526	▲ 2,306	▲ 1,949	▲ 1,922			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,270	▲ 1,462	▲ 1,105	▲ 1,078			
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	492 円/人	
	市民一人あたり	
	56 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
10,042 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	5,135	5,129	4,479	4,662	4,138					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	ホール			平日	63.1	土日祝	38.0	%		
		午前	83.7	%	午後	70.1	%	夜間	8.6	全体	54.2	%
		名称	和室			平日	15.6	土日祝	4.4	%		
		午前	5.3	%	午後	19.9	%	夜間	9.6	全体	11.6	%
		名称	実習室			平日	1.0	土日祝	2.2	%		
		午前	1.7	%	午後	1.7	%	夜間	1.0	全体	1.4	%
		名称	ヘルストロンコーナー			平日	2.9	土日祝	2.8	%		
		午前	7.0	%	午後	1.7	%	夜間	0	全体	2.9	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
午前		%	午後		%	夜間		全体		%		
その他部屋情報	管理人室		1	室				室				
				室				室				
				室								

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金) 74,171,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 542,400円 平成25年度 521,900円 平成26年度 594,100円 平成27年度 600,000円

事業番号2-8

施設名	関豊ふれあいシニア館	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	豊岡1355-1	登記地目	田	総面積	3,500.26 m ²
所有面積	— m ²	借地面積	3,500.26 m ²	借地料	758,855 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成14年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	298.12 m ²	建設・取得額	97,125,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	8 台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 :)	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	()			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時~午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 関豊ふれあいシニア館管理運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 シニア館の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 938,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	関豊ふれあいシニア館		名称		名称		
	床面積	298.12m ²	部屋数	9	床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.14 人	人	人	5 人	人	人	5.14 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.14 人	0 人	0 人	5 人	0 人	0 人	5.14 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	938	945	911	941
	その他	58	58	58	58		修繕料	0	39	105	51
	小計	58	58	58	58		賃借料	759	759	759	759
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	30	30	30	30
	収入合計(A)	58	58	58	58		小計	1,727	1,773	1,805	1,781
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	4,449円/人						人件費	962	481	481	481
	市民一人あたり						減価償却費	483	483	483	483
	70円/人						支出合計(B)	3,172	2,737	2,769	2,745
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 3,114	▲ 2,679	▲ 2,711	▲ 2,687
	10,640円/㎡						実収支(A)-(B)-人減	▲ 1,669	▲ 1,715	▲ 1,747	▲ 1,723
							その他内訳(H27)	AED借上料 29,568円			

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	713	1,219	1,226	2,585	1,117					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	関豊ふれあいシニア館			平日	12.2	土日祝	6.9	%		
		午前	3.3	%	午後	19.3	%	夜間	8.3	全体	10.3	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝	全体	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝	全体	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝	全体	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝	全体	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝	全体	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
その他部屋情報	会議室		1	室	大ホール		1	室				
	研修室		1	室	事務室		1	室				
	ふれあい実習室		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金) 105,010,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 92,000円 平成25年度 78,000円 平成26年度 56,000円 平成27年度 62,200円 土地借上げ面積3,500.26㎡で、借地料758,855円、内駐在所265.56㎡を転貸分57,573円
----------	--

単年度用

事業番号 16 - 55 - 67 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	3	項	1	目	5		
予算事業名	ふれあいシニア館管理運営事業						事業開始年度	平成14年
総合戦略施策名	基本目標						担当部・局名	健康福祉部
	基本的な 施策の方向					施策番号		担当課名
根拠法令等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例						担当係名	高齢者支援係
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務				作成責任者	大川美佐子
実施の背景	地域から高齢者の健康増進を含む介護予防と生活・生きがい支援を目的とした社会福祉関連の地域住民の利用施設建設の要望があり、青堀地区、大貫地区及び関豊地区に整備した。							
目的 (何をどうしたいのか)	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持と介護予防及び教養の向上等、福祉の増進を図る。							
対象 (誰・何を対象に)	市民						対象者数 (全住民に対する割合)	
							45,246 人 (100 %)	
実施方法	直接実施	<input type="checkbox"/>	業務委託	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input checked="" type="radio"/>
	委託先又は 指定管理者	各シニア館管理運営委員会						
	直接補助	<input type="checkbox"/>	間接補助	<input type="checkbox"/>	補助先			
	貸付	<input type="checkbox"/>	貸付先					
	その他	<input type="checkbox"/>	その他の内容					
事業概要	事業内容 (手段、手法など)							金額 (単位：千円)
	<ul style="list-style-type: none"> ●指定管理料 <ul style="list-style-type: none"> 青堀ふれあいシニア館 605,000円 大貫ふれあいシニア館 1,121,000円 関豊ふれあいシニア館 938,000円 ●土地借上料 <ul style="list-style-type: none"> 関豊ふれあいシニア館分 758,855円 ●市負担分の管理費用 <ul style="list-style-type: none"> ・修繕料 121,273円 ・放送受信料 14,545円 ・保険料 69,432円 ・AED借上料 88,704円 							3,717
関連事業 (同一目的事業等)								

単年度用

事業番号 16 - 55 - 67 - 1

事業シート (概要説明書)

科目		款	3	項	1	目	5					
予算事業名		ふれあいシニア館管理運営事業					事業開始年度		平成14年			
コスト (単位:千円)	事業費	29年度(予算)		28年度(予算)		27年度(決算)		26年度(決算)				
		事業費合計		0		3,999		3,717		3,950		
		事業費内訳		- 委託料		2,885		委託料		2,664		
				- 使用料及び賃貸料		892		使用料及び賃貸料		862		
				- 需用費		150		需用費		121		
	- 役務費			72		役務費		70				
	-											
	人件費		担当正職員		0.20 人		1,374		0.40 人		2,747	
			臨時職員等		人		0		人		0	
			人件費合計		0.00 人		0		0.20 人		1,374	
総事業費		0		5,373		6,464		5,324				
(単位:千円)	財源内訳	国県支出金		-		0		0		0		
		国県支出金の内容										
		地方債		-		0		0		0		
		その他特財		-		0		0		0		
		その他特財の内容										
一般財源		-		3,999		3,717		3,950				
財源合計		0		3,999		3,717		3,950				
事業実績	活動実績		【活動指標名】(実績値/目標値)			単位	H28年度	H27年度	H26年度			
			管理運営費			千円	-	3,717	3,950			
			稼動日数(3館合計)			日	-	432	502			
			-									
	単位当たりコスト		総事業費	/	利用者数	円	-	982	752			
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)		高齢者が地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防及び教養の向上等、福祉の増進を図ることが目的であることから、施設利用者数を指標とする。									
	成果 (目標達成状況)		【成果指標名】(実績値/目標値)			単位	H28年度	H27年度	H26年度			
			施設利用者数(3館合計)			人	-	6,583	7,077			
			-									
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		高齢者が地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等に資する活動の場を提供し、福祉の増進を図るため事業を継続実施する。 施設管理や運営を実施することに留まらず、高齢者や障害者の見守り・介護予防体操を呼び掛ける活動等に繋がるよう施設のあり方を整理する。										
比較参考値		圏域4市では富津市以外には設置が無い。										
その他特記すべき事項		※選挙の際は投票所になることから、選挙の執行回数により利用者数が増減する。(大貫ふれあいシニア館・関豊ふれあいシニア館) ※平成26年度の施設利用者数は、管理運営委員会会議のため利用した者を含む。										

事業番号2-9

施設名	富津老人憩の家	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	富津679-85	登記地目	山林	総面積	1,814.00 m ²
所有面積	1,814.00 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和53年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	385.84 m ²	建設・取得額	49,800,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	25 台	
耐震改修	耐震診断済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・点字ブロック						

3 基本データ

設置目的	高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 :)	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	()			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時~午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市老人クラブ連合会富津支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 2,002,000円・公募によらない選定方法								
施設の概要	名称	富津老人憩の家			名称		名称	
	床面積	385.84m ²	部屋数	11	床面積	m ²	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称				名称		棟数	1 棟
床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	人	人	1 人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	2,002	2,002	1,981	1,894
		その他	2	2	0		0		修繕料	94	414	78	267
小計		2	2	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	30	30				
収入合計(A)	2	2	0	0	小計	2,126	2,446	2,089	2,191				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	893	687	687	687			
						減価償却費	655	655	655	655			
						支出合計(B)	3,674	3,788	3,431	3,533			
						収支(A)-(B)	▲ 3,672	▲ 3,786	▲ 3,431	▲ 3,533			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 2,124	▲ 2,444	▲ 2,089	▲ 2,191			
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,299 円/人	
	市民一人あたり	
	81 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
9,522 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度 改修工事（浴室、障害者用トイレ新設、トイレの水洗化、スロープ、手すり設置等） 50,400,000円
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	2,828	2,135	1,732	1,850	1,757					
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称	大広間			平日	38.1	土日祝	12.1	%		
		午前	14.3	%	午後	55.8	%	夜間	16.6	全体	28.9	%
		名称	憩の間			平日	17.2	土日祝	12.1	%		
		午前	15.9	%	午後	30.2	%	夜間	0	全体	15.4	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報	訓練室		1	室					室			
	浴室		1	室					室			
	事務室		1	室					室			

6 特記事項

その他特記事項等	利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 172,500円 平成25年度 167,200円 平成26年度 208,000円 平成27年度 270,700円
----------	--

事業番号2-10

施設名	大佐和老人憩の家	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田277-1	登記地目	宅地	総面積	1,527.27 m ²
所有面積	— m ²	借地面積	1,527.27 m ²	借地料	1,062,600 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	436.67 m ²	建設・取得額	81,100,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	8 台	
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア						

3 基本データ

設置目的	高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 :)	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	()			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市老人クラブ連合会大佐和支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,970,000円・公募によらない選定方法								
施設の概要	名称	大佐和老人憩の家		名称		名称		
	床面積	436.67m ²	部屋数	13	床面積	m ²	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称				名称			
床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数		
							棟数	1 棟
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.14 人	人	人	1 人	人	人	1.14 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.14 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.14 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	1,970	1,970	2,062	1,900
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	124	0
小計		0	0	0	0	賃借料	1,063		1,063	1,063	1,063		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	30	63				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	3,063	3,063	3,279	3,026				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	962	687	687	687			
						減価償却費	0	0	0	0			
						支出合計(B)	4,025	3,750	3,966	3,713			
						収支(A)-(B)	▲ 4,025	▲ 3,750	▲ 3,966	▲ 3,713			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 3,063	▲ 3,063	▲ 3,279	▲ 3,026			
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
		1,938 円/人
	市民一人あたり	
		89 円/人
	延床面積 1㎡あたり	
	9,217 円/㎡	


改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度 改修工事（スロープ、障害者用トイレ新設、浴室、手すり設置等） 55,650,000円
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	2,077	2,464	2,127	1,899	1,664					
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称	大広間			平日	21.8	土日祝	13.4	%		
		午前	20.3	%	午後	36.2	%	夜間	0	全体	18.8	%
		名称	会議室			平日	23.2	土日祝	9.7	%		
		午前	35.9	%	午後	19.3	%	夜間	0	全体	18.4	%
		名称	多目的室			平日	5.5	土日祝	3.4	%		
		午前	0.7	%	午後	13.6	%	夜間	0	全体	4.8	%
		名称	和室			平日	1.2	土日祝	0	%		
		午前	1.3	%	午後	1.0	%	夜間	0	全体	0.8	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報	訓練室		1	室	娯楽室		1	室				
	浴室		1	室				室				
	事務室		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 148,100円 平成25年度 175,200円 平成26年度 239,400円 平成27年度 207,200円
----------	--

施設名	天羽老人憩の家	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	岩坂487-5	登記地目	山林	総面積	2,329.00 m ²
所有面積	2,329.00 m ²	借地面積	— m ²	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	432.81 m ²	建設・取得額	88,346,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	—	円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	15	台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア						

3 基本データ

設置目的	高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 :)	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	()			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時~午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 社会福祉法人富津市社会福祉協議会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,865,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	天羽老人憩の家		名称		名称		
	床面積	432.81m ²	部屋数	15	床面積	m ²	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数	
	名称			名称		棟数	1 棟	
床面積	m ²	部屋数		床面積	m ²	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	人	人	1 人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	1,865	1,854	1,852	1,756
		その他	1	1	0		0		修繕料	51	0	114	0
小計		1	1	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	19,314	986				
収入合計(A)	1	1	0	0	小計	1,946	1,884	21,280	2,742				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	893	137	137	137			
						減価償却費	0	0	0	0			
						支出合計(B)	2,839	2,021	21,417	2,879			
						収支(A)-(B)	▲ 2,838	▲ 2,020	▲ 21,417	▲ 2,879			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,945	▲ 1,883	▲ 21,280	▲ 2,742			
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
		1,716 円/人
	市民一人あたり	
		63 円/人
	延床面積 1㎡あたり	
	6,559 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度	改修工事(スロープ、浴室、障害者用トイレ新設、給水施設改修、手すり設置等) 52,153,500円
		平成24年度	大広間床改修工事 955,500円
		平成25年度	排水管敷設工事 15,843,450円 用地取得 3,102,743円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	1,654	1,580	1,682	1,832	1,412					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	大広間			平日	30.4	土日祝	1.6	%		
		午前	35.9	%	午後	24.6	%	夜間	0	全体	20.2	%
		名称	会議室			平日	9.5	土日祝	0	%		
		午前	9.3	%	午後	9.0	%	夜間	0	全体	6.1	%
		名称	訓練室			平日	14.9	土日祝	0	%		
		午前	7.3	%	午後	21.6	%	夜間	0	全体	9.6	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報	浴室		1	室					室	
	事務室		1	室					室			

6 特記事項

その他特記事項等	利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。
	平成24年度 254,600円
	平成25年度 226,900円
	平成26年度 200,200円
	平成27年度 200,200円

単年度用

事業番号 16 - 55 - 65 - 1

事業シート (概要説明書)

科目	款	3	項	1	目	5		
予算事業名	老人憩の家管理運営事業						事業開始年度	昭和40年頃
総合戦略施策名	基本目標						担当部・局名	健康福祉部
	基本的な施策の方向					施策番号		担当課名
根拠法令等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例						担当係名	高齢者支援係
事務区分	自治事務	<input type="radio"/>	法定受託事務				作成責任者	大川美佐子
実施の背景	国が老人福祉を増進するための施設対策として「老人憩の家」の設置運営要綱を定め、設置及び運営の主体を市町村として整備することとし、市が富津地区、大佐和地区及び天羽地区に各1施設を整備した。							
目的 (何をどうしたいのか)	高齢者の心身の健康保持と介護予防及び教養の向上、レクリエーション等生きがい支援をする。							
対象 (誰・何を対象に)	65歳以上の市民						対象者数 (全住民に対する割合)	
							15,976 人 (35.3 %)	
実施方法	直接実施	<input type="checkbox"/>	業務委託	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input checked="" type="radio"/>
	委託先又は指定管理者	老人クラブ連合会富津支部・大佐和支部、社会福祉協議会						
	直接補助	<input type="checkbox"/>	間接補助	<input type="checkbox"/>	補助先			
	貸付	<input type="checkbox"/>	貸付先					
	その他	<input type="checkbox"/>	その他の内容					
事業概要	事業内容 (手段、手法など)							金額 (単位: 千円)
	<ul style="list-style-type: none"> ●指定管理料 <ul style="list-style-type: none"> 富津老人憩の家 2,002,000円 大佐和老人憩の家 1,970,000円 天羽老人憩の家 1,865,000円 ●土地借上料 <ul style="list-style-type: none"> 大佐和老人憩の家分 1,062,600円 契約に伴う印紙代 200円 ●市負担分の管理費用 <ul style="list-style-type: none"> ・合鍵作製 2,103円 ・修繕料 144,979円 ・保険料 22,965円 ・AED借上料 88,704円 							7,159
関連事業 (同一目的事業等)								

単年度用

事業番号 16 - 55 - 65 - 1

事業シート（概要説明書）

科目		款	3	項	1	目	5							
予算事業名		老人憩の家管理運営事業					事業開始年度		昭和40年頃					
コスト (単位：千円)	事業費	29年度(予算)		28年度(予算)		27年度(決算)		26年度(決算)						
		事業費合計		0		7,171		7,159		7,413				
		事業費内訳	- 委託料		5,801		委託料		5,837		委託料		5,826	
			- 使用料及び賃貸料		1,196		使用料及び賃貸料		1,151		使用料及び賃貸料		1,151	
			- 需用費		150		需用費		145		需用費		414	
	- 役務費		24		役務費		23		役務費		22			
	- その他				その他		3							
	人件費	担当正職員	人	-	0.20	人	1,374	0.40	人	2,747	0.20	人	1,374	
		臨時職員等	人	-		人	0		人	0		人	0	
		人件費合計	0.00	人	0	0.20	人	1,374	0.40	人	2,747	0.20	人	1,374
総事業費		0		8,545		9,906		8,787						
(単位：千円)	財源内訳	- 国県支支出金		0		0		0						
		国県支支出金の内容												
		- 地方債		0		0		0						
		- その他特財		0		0		0						
		その他特財の内容												
- 一般財源		7,171		7,159										
財源合計		0		7,171		7,159		7,413						
事業実績	活動実績	【活動指標名】(実績値/目標値)			単位	H28年度	H27年度	H26年度						
		管理運営経費			千円	-	7,159	7,413						
		稼動日数(3館合計)			日	-	584	537						
						-								
	単位当たりコスト			総事業費 / 利用者数	円	-	1,510	1,433						
事業成果	成果目標 (指標設定理由等)	教養の向上、レクリエーション等の場を提供が目的であることから、利用者数を指標とする。												
	成果 (目標達成状況)	【成果指標名】(実績値/目標値)			単位	H28年度	H27年度	H26年度						
		施設利用者数(3館合計)			人	-	6,559	6,130						
						-								
事業の自己評価 (今後の事業の方向性、課題等)		高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図るため、事業を継続実施する。 施設管理や運営を実施することに留まらず、高齢者や障害者の見守り・介護予防体操を呼び掛ける活動等に繋がるよう施設のあり方を整理する。												
比較参考値		圏域4市では富津市と君津市が『老人憩の家』という名称の施設を設置している。												
その他特記すべき事項		※平成26年度の施設利用者数は、管理運営会議のため利用した者を含む。												

ふれあいシニア館・老人憩の家 施設概要

67

施設名	所在	構造	ホール	大広間	会議室	多目的室	研修室	訓練室	憩室・ 娯楽室	浴室	ヘルス コーナー	実習室・ 調理室	事務室・ 管理人室	床面積 ㎡ 坪	敷地面積 ㎡ 坪	利用料金	設置 年月 日
青堀ふれあい シニア館	大堀1丁目25- 1	木造1階建	×	×	○	×	×	×	×	×	○	○	○	136.06 41.23	1237.97 375.14	午前9時～午後1時 100円（1人につき） 午後1時～午後5時 100円（1人につき） 午後5時～午後9時 200円（1人につき）	平成14年4月1日
大貫ふれあい シニア館	千種新田346- 1	木造1階建	○	×	○ 和室	×	○ 和室	×	×	×	○	○	○	251.74 76.28	937.58 284.12		平成14年4月1日
関豊ふれあい シニア館	豊岡1355-1	木造1階建	○	×	○ 和室	×	○ 和室	×	×	×	○	○	○	298.12 90.34	3,500.26 1,060.68		平成14年4月1日
富津老人憩の家	富津679-85	鉄筋コンクリート造1 階建	×	○	×	×	×	○	○	○	×	×	○	385.84 116.92	1814.00 549.70		昭和53年4月1日
大佐和老人憩の 家	千種新田277- 1	鉄筋コンクリート造1 階建	×	○	○	○	×	○	○	○	×	×	○	436.67 132.32	1,527.27 462.81		昭和60年4月1日
天羽老人憩の家	岩坂487-5	鉄筋コンクリート造1 階建	×	○	○	×	×	○	○	○	×	×	○	432.81 131.15	2,329.00 705.76		昭和60年4月1日

	青堀ふれあいシニア館	大貫ふれあいシニア館	関豊ふれあいシニア館	富津老人憩の家	大佐和老人憩の家	天羽老人憩の家					
各施設で実施している自主事業内容等	なし	なし	なし	なし	なし	なし					
施設の利用状況	館全体	フラダンス	ホール	卓球	大広間	体操	大広間	全館	ミニデイサービス		
		料理		エアロビクス		住民健診		気功	日本舞踊	ヨガ	
		地区社協会議		社交ダンス		地区社協会議		民謡	カラオケ	体操	
		地区社協弁当づくり(高齢者)		日本舞踊		観光協会会議		習字	老人会会議	手話で歌う	
		地区社協遊びの会(子ども)		ヨガ		有害獣わな駆除会会議		日本舞踊		研修	
		観光協会支部会議		フラダンス		安全協会支部会議		演芸ボランティア		諸会議	
		安全協会支部会議		書道		祭礼等		老人会	会議室	カラオケ	コーラス
				鎌倉彫		料理		地区敬老会		カラオケ	フラダンス
				祭礼				体操	多目的室	介護家族の会会議	ウクレレ
				諸会議				そろばん		絵手紙	手芸
				会 議 室 ・ 研 習 室		囲碁			習字	フラダンス	
						ビーズ			親睦会	輪投げ	
						諸会議				裁縫	
						地区会議等				老人会会議	
		*選挙の際、投票所となる	*選挙の際、投票所となる								