

# 富津市公共施設白書

令和元年度更新版



令和2年3月

富 津 市



# 目 次

1 本書の更新について .....	2
2 用語・データ等について .....	2
(1) 用語 .....	2
(2) その他 .....	2
3 公共施設等の保有状況 .....	3
(1) 公共施設 .....	3
(2) インフラ .....	4
4 将来の更新費用の推計 .....	5
(1) 公共施設 .....	5
(2) インフラ .....	6
(3) 将来負担コストの推計 .....	6
5 公共施設カルテ .....	7
資料1 公共施設等の保有量の推移 .....	180
資料2 更新費用の試算方法 .....	182
資料3 将来負担コスト推計の推移 .....	185

## 1 本書の更新について

富津市では、市民の皆さんに公共施設の現状を知っていただくとともに、現在取り組んでいる公共施設の見直しの基礎資料とするため、平成27年9月に「富津市公共施設白書」を作成しました。

平成28年度より、データの最新化を図る目的から、「公共施設・インフラの保有状況」と「将来の更新費用の推計」、施設ごとの建物情報や経費・利用実績などを掲載している「公共施設カルテ」を毎年度更新しております。

## 2 用語・データ等について

### (1) 用語

本書では、特に記載があるものを除き、次のとおりとします。

公共施設	富津市が設置・管理する学校や市営住宅など建築物の総称。
インフラ	富津市が設置・管理する道路、橋りょうなどの交通施設や公園、上下水道、簡易水道などの施設の総称で、公共施設以外のもの。
公共施設等更新費用試算ソフト	総務省が公表している(財)地域総合整備財団で作成した計算ソフト。(公共施設等の更新に係る費用を簡便に推計し、自治体の全体状況を把握するために使用されています。)

### (2) その他

#### ①データについて

特に記載があるものを除き、2019年(平成31年)3月31日時点のデータを使用しています。

#### ②施設分類

公共施設等更新費用試算ソフトの分類に基づき、施設の用途、利用目的により区分しています。

なお、複数の機能を兼ねている施設については、その建物の主要部分を占める施設にまとめて分類しています。

#### ③推計(推計値)

現在の各財産データ・経費データを基に、公共施設等更新費用試算ソフトを用いて算出した数字です。

推計値であるため、実際の数値とは誤差が生じる可能性があります。

### 3 公共施設等の保有状況

#### (1) 公共施設

本書で対象とする施設数は、平成30年度末で、210施設、延床面積の合計は、約15.8万㎡です。

大分類	中分類	主な施設	棟数	施設数	延床面積(㎡)
市民文化系施設	集会施設	コミュニティセンター、集会所	6	6	1,775.50
	文化施設	公民館、市民会館	4	4	8,343.41
社会教育系施設	博物館等	青堀駅東口史跡情報案内所、富津埋立記念館、文化財収蔵庫	5	3	955.00
スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	総合社会体育館、浅間山運動公園、運動広場	4	4	4,592.00
	レクリエーション施設・観光施設	市民の森、金谷海浜公園、高宕山自然動物園、海水浴場トイレ、志駒公衆トイレ、鋸山登山道トイレ、富津観光案内所	24	8	1,040.13
学校教育施設	学校	小学校(11校)、中学校(5校)	143	16	84,186.00
	その他教育施設	共同調理場	4	2	1,158.00
子育て支援施設	幼保・こども園	保育所(7か所)	16	7	4,528.35
保健・福祉施設	高齢者福祉施設	ふれあいシニア館、老人憩の家	6	6	1,941.24
行政系施設	庁舎等	富津市役所本庁舎、連絡所(富津、関豊)	7	3	15,807.87
	消防施設	消防防災センター、天羽分署、詰所・機庫、防災備蓄倉庫	32	29	5,684.74
市営住宅	市営住宅	市営住宅(12か所)	84	12	7,500.80
公園	公園	市民ふれあい公園、児童遊園地、都市公園、市立公園、その他公園等	28	53	3,765.00
供給処理施設	供給処理施設	環境センター、クリーンセンター、一般廃棄物最終処分場	7	3	5,030.69
上水道施設	上水道施設	浄水場、配水池、ポンプ室等	36	31	2,966.66
その他	その他	富津聖苑、その他普通財産	33	23	8,731.52
<b>合 計</b>			<b>439</b>	<b>210</b>	<b>158,006.91</b>

## (2) インフラ

### ①道路等

区 分		路線数	延長 (m)	面積 (m <sup>2</sup> )	
道路	市 道	1 級市道	26	48,316.80	390,622
		2 級市道	48	64,467.80	338,341
		その他	989	383,234.70	1,856,716
		合計	1,063	496,019.30	2,585,679
		自転車歩行者道	3	371.20	—
	農道	6	9,491.00	47,508	
林道	10	30,499.00	115,137		

区 分	本数	延長 (m)	面積 (m <sup>2</sup> )
橋りょう	194	3,015.40	19,652

出典 市道：道路台帳(H31.3)、自動車歩行者道：固定資産台帳(2018)

農道：固定資産台帳(2018)、林道：固定資産台帳(2018) 橋りょう：橋調書(H31.3)

### ②上水道

区 分		延 長 (m)
上水道	導水管	10,993.77
	送水管	28,409.70
	配水管	524,090.30
	合計	563,493.77
簡易水道	山中地区	1,508.9
	合計	1,508.9

出典 上水道：H30 管敷設延長一覧表、簡易水道：固定資産台帳(2018)

### ③下水道

区 分		延 長 (m)
下水道	公共下水道	100,728.39
	合計	100,728.39
農業用排水路	川名川	3,397
	岩瀬川	1,640
	西新川	1,955
	合計	6,992

出典 下水道：下水道台帳(H31.3)、農業用排水路：固定資産台帳(2018)

## 4 将来の更新費用の推計

対象となる公共施設及びインフラに令和2年度から50年間で発生する更新費用を推計した上で、将来の負担コストを試算します。

### (1) 公共施設

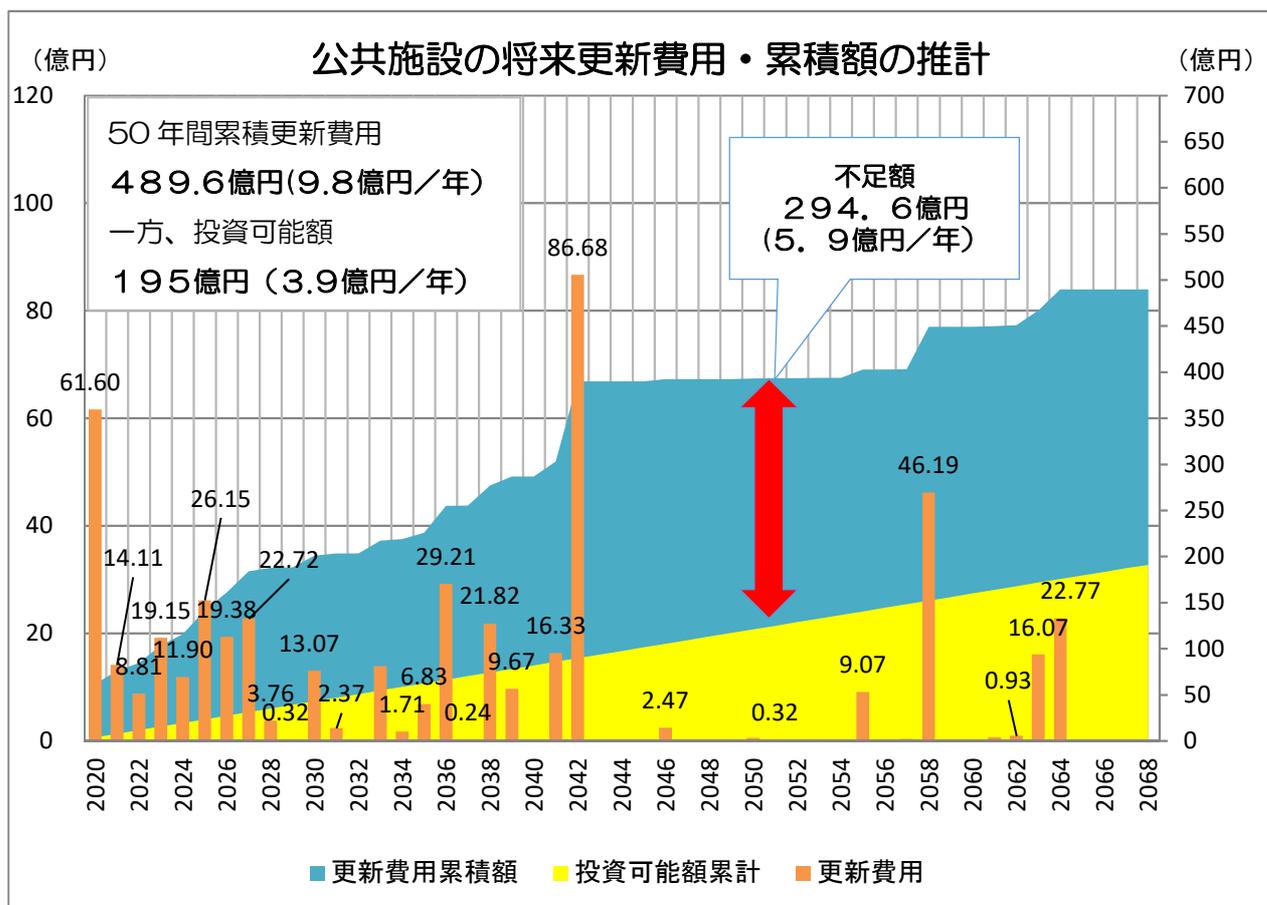
#### ①更新費用

現在保有する公共施設を、全て同じ規模のまま保有する前提で試算すると、今後50年間の累積更新費用の総額は489.6億円、年平均では9.8億円のコストがかかることとなります。

#### ②投資可能額の実績

本市の過去5年間（平成26年度から平成30年度）の投資的経費のうち、公共施設に係る経費の年平均は約3.9億円となっています。

この投資額が今後も可能であると仮定すると、累積更新費用の年平均9.8億円は、年平均約5.9億円の不足が生じることとなり、このまま公共施設を全て維持していくには、今後、毎年度約2.5倍の費用が必要となることとなります。



## (2) インフラ

### ①更新費用

現在保有する道路、橋りょう、上下水道の管路は同じ面積・延長等で保有すること、農道・林道、簡易水道、農業用排水路は対象外とすることを前提で試算すると、今後50年間の累積更新費用の総額は1,435億円、年平均では28.7億円のコストがかかることとなります。

区分	1年当たり更新費用推計値(億円)
道路	8.1
橋りょう	1.8
上水道	14.0
下水道	4.8

※それぞれの試算方法は、P184資料2参照

### ②投資額の実績

本市の過去5年間(平成26年度から平成30年度)の投資的経費のうち、インフラに係る経費の年平均は約11.0億円となります。

この投資額が今後も可能であると仮定すると、累積更新費用の年平均28.7億円は、年平均約17.7億円の不足が生じることとなり、このままインフラを全て維持していくには、今後、毎年度約2.6倍の費用が必要となることとなります。

### (3) 将来負担コストの推計

現在保有する公共施設とインフラを、同じ規模のまま保有する前提で試算すると、今後50年間の累積更新費用の総額は1,924.6億円、年平均では約38.5億円のコストがかかることとなります。また、公共施設とインフラの投資額の合計は、年平均で約14.9億円となります。

この投資額が今後も可能であると仮定すると、累積更新費用の年平均38.5億円は、年平均約23.6億円の不足が生じることとなり、今後、毎年度約2.6倍の費用が必要となることとなります。

## 5 公共施設カルテ

### 目次

大分類	中分類	施設名	施設番号	ページ
市民文化系施設	集会施設	飯野コミュニティセンター	1	12～ 13
		佐貫コミュニティセンター	2	14～ 15
		天神山コミュニティセンター	3	16～ 17
		竹岡コミュニティセンター	4	18～ 19
		金谷コミュニティセンター	5	20～ 21
		大堀2区集会所	6	22～ 23
	文化施設	富津公民館	7	24～ 25
		中央公民館	8	26～ 27
		市民会館	9	28～ 29
		峰上地区公民館	10	30～ 31
社会教育施設	博物館等	青堀駅東口史跡情報案内所 (古墳の里ふれあい館)	11	32～ 33
		富津埋立記念館	12	34～ 35
		千種新田収蔵庫	13	36～ 37
スポーツ・ レクリエーション施設	スポーツ施設	富津市総合社会体育館	14	38～ 39
		富津市浅間山運動公園	15	40～ 41
	レクリエーション施設 ・観光施設	富津市民の森	16	42～ 43
		金谷海浜公園	17	44～ 45
		高宕山自然動物園	18	46～ 47
		布引海岸公衆用トイレ	19	48～ 49
		新舞子海岸公衆トイレ	20	50～ 51
		もみじの里公衆トイレ	21	52～ 53
		鋸山登山道トイレ	22	54～ 55
富津観光案内所	23	56～ 57		
学校教育施設	学校	青堀小学校	24	58～ 59
		富津小学校	25	60～ 61
		飯野小学校	26	62～ 63
		大貫小学校	27	64～ 65
		吉野小学校	28	66～ 67
		佐貫小学校	29	68～ 69
		湊小学校	30	70～ 71
		天神山小学校	31	72～ 73
		竹岡小学校	32	74～ 75

大分類	中分類	施設名	施設番号	ページ
学校教育施設	学校	金谷小学校	33	76～ 77
		環小学校	34	78～ 79
		富津中学校	35	80～ 81
		大貫中学校	36	82～ 83
		佐貫中学校	37	84～ 85
		天羽中学校	38	86～ 87
		天羽東中学校	39	88～ 89
	その他教育施設	大貫共同調理場	40	90～ 91
		天羽共同調理場	41	92～ 93
子育て支援施設	幼保・こども園	飯野保育所	42	94～ 95
		吉野保育所	43	96～ 97
		佐貫保育所	44	98～ 99
		中央保育所	45	100～101
		竹岡保育所	46	102～103
		金谷保育所	47	104～105
		峰上保育所	48	106～107
保健・福祉施設	高齢福祉施設	青堀ふれあいシニア館	49	108～109
		大貫ふれあいシニア館	50	110～111
		関豊ふれあいシニア館	51	112～113
		富津老人憩の家	52	114～115
		大佐和老人憩の家	53	116～117
		天羽老人憩の家	54	118～119
行政系施設	庁舎等	富津市役所本庁舎	55	120～121
		富津連絡所	56	122～123
		天羽行政センター関豊連絡所	57	124～125
	消防施設	富津市消防防災センター	58	126～127
		消防署天羽分署	59	128～129
		消防団詰所・機庫	60	130～132
		富津地区防災備蓄倉庫	61	134～135
		大佐和地区防災備蓄倉庫	62	136～137
		天羽地区防災備蓄倉庫	63	138～139
	市営住宅	市営住宅	本山団地	64
東外林団地			65	142～143
富津団地			66	144～145
亀尾団地			67	146～147
平野団地			68	148～149
向根団地			69	150～151

大分類	中分類	施設名	施設番号	ページ
市営住宅	市営住宅	新小原団地	70	152～153
		岩坂団地	71	154～155
		為木山団地	72	156～157
		望井団地	73	158～159
		萩生団地	74	160～161
		竹岡団地	75	162～163
公園	公園	市民ふれあい公園	76	164～165
供給処理施設	供給処理施設	富津市環境センター	77	166～167
		富津市クリーンセンター	78	168～169
		富津市一般廃棄物最終処分場 汚水処理施設	79	170～171
その他	その他	富津聖苑	80	172～173
上水道施設		上水道施設一覧	81	174～176
運動広場・公園等		運動広場・公園等一覧	—	177～178
その他普通財産		その他普通財産一覧	—	179

施設名	★施設の名称	
財産区分	★市が保有する財産は、目的に応じて「行政財産」・「普通財産」に分類されます。	
大分類	★公共施設の目的ごとの分類	
中分類		
所管部門	★市役所で施設の管理を行っている部署名	
根拠条例等	★施設設置の根拠となる法律や条例等	

**施設写真**  
 行政財産・・・市が行政上の目的のために所有しているもの。売り払い等の処分はできません。  
 普通財産・・・行政財産以外のもの。売り払いや有償貸付が可能な財産。

1 土地データ

所在地	★施設の所在地	登記地目	★登記簿上の地目	総面積	★敷地総面積	m <sup>2</sup>
所有面積	★総面積の内、市所有部分の面積	m <sup>2</sup>	借地面積	★総面積の内、借地部分の面積	m <sup>2</sup>	借地料
						★借地の年間当たりの賃借料
						円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	★1つの建物（棟）の中を分割し、他目的の複数の公共施設を設置している場合に記載			建築・取得年	★施設の主な建物の建築・取得した年
構造	★施設の主な建物の構造	総延床面積	★施設の全ての建物の床面積の合計 (m <sup>2</sup> )	建設・取得額	★施設の全ての建物の建設取得価格
					円
所有区分	★建物が「自己所有」か「借用」か	借用元	★建物が「借用」の場合の借用相手	借用金額	★建物が「借用」の場合の借用金額 (円/年)
補助金有無	★建設・取得時の補助金の有無	階数	★施設の主な建物の階数	駐車台数	★施設敷地内の駐車可能台数
					台
耐震改修	★施設の耐震状況	避難所指定	★避難所として指定を受けている場合「○」	AED	★AEDを設置している場合「○」
バリアフリー化	★車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり・点字ブロックの6項目の内、設置されているものを記載。				

3 基本データ

設置目的	★施設の設置目的を記載		★施設を主に利用する方について「○」を記載					
実施事業	★施設で実施している事業を記載							
主な利用者	官公庁利用	主催事業	登録団体 (団体数 : )					
	市民	市外住民	市内一般企業、団体					
	市外一般企業、団体		その他 ( )					
利用の制限	★利用が制限される部屋等がある場合や利用自体が制限されるケースについて記載							
開館日数	日/年	休館日						
開館時間								
管理体制	直接管理	一部委託	指定管理	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者: ( ★委託・指定管理者名 )			★施設の管理方法について該当するものに「○」				
	委託内容・金額・事業者選定方法							
★委託や指定管理の場合、その内容や金額、事業者の選定方法について記載								
施設の概要	名称	★施設を構成する建物名		名称	△△	名称		
	床面積	〇〇m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	△△m <sup>2</sup>	部屋数	2
	名称		名称		名称		名称	
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		名称		棟数	★施設を構成する全ての建物の棟数	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかわる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	★施設の維持管理に携わった市職員等のそれぞれの人員について記載。(人)						
	ソフト	★施設で実施している事業に携わった市職員等のそれぞれの人員について記載。(人)						
	合計	★ハード・ソフトを合計した施設全体に関する人員について記載。(人)						

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	★利用料金など、施設を使用したことで発生した料金				ハード	光熱水費	★施設の光熱水費		
	国・県支出金	★国や県からの補助金など					委託料	★業者に支払った委託料や指定管理料など			
	その他	★上記以外の収入					修繕料	★施設の修繕料			
	小計	★施設維持管理に関する収入の合計					賃借料	★施設や敷地を借りている場合の料金			
	ソフト事業	★施設維持管理以外で、施設で実施する事業による収入					その他	★上記以外の支出			
	収入合計(A)	★施設全体での収入額					小計	★施設維持管理に関する支出の合計			
コスト計算	利用者一人あたり					★支出合計額をそれぞれの数値で割り返し、コストについてわかりやすく示しています。	ソフト事業	★施設維持管理以外で、施設で実施する事業による支出			
	〇〇〇円/人						人件費	★施設全体で職員が従事した人件費の目安（手取りではなく社会保障費等含む）			
	市民一人あたり						減価償却費	★施設取得に要した費用を使用期間に応じて費用配分した金額			
	〇〇〇円/人						支出合計(B)	★施設全体での支出額			
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	★収入合計-支出合計			
	〇〇〇円/㎡						実収支(A)-(B)-人減	★人件費と減価償却費を除いた実際の収支			
〇〇あたり					その他内訳(H30) ★その他の詳細な内訳を記載						
〇〇〇円/〇〇											

改修等	実施年度・概要・金額	★過去に実施した大規模改修や主な修繕について、実施年度、概要、金額を記載
-----	------------	--------------------------------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度		
			★平成25年度～平成29年度までの利用者数等の実績						
利用状況（平成30年度）	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称	★施設分類によって記載内容が違います。					土日祝	%
		午前	①集会施設・文化施設・スポーツ施設等					全体	%
		名称	各部屋別に稼働率を記載					土日祝	%
		午前	②市営住宅					全体	%
		名称	管理戸数・入居戸数・空き戸数					土日祝	%
		午前	年間修繕戸数等を記載					全体	%
		名称	③小・中学校・保育所					土日祝	%
		午前	部屋の目的ごとに大まかに分類し、					全体	%
		名称	部屋名と部屋数を記載					土日祝	%
		午前						全体	%
		名称						平日	%
		午前						夜間	全体
その他	部屋情報			室			室		
				室			室		
				室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	★その他、補足などの施設に関する説明。
----------	---------------------

※端数の計算は四捨五入

施設番号 1

施設名	飯野コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	下飯野203-1	登記地目	学校用地	総面積	8,330.00 m <sup>2</sup>
所有面積	8,330.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成元年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	349.44 m <sup>2</sup>	建設・取得額	78,500,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	有	階数	1階建	駐車台数	25 台			
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	飯野コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )			
利用の制限								
開館日数	298 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 飯野地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成31年4月1日～令和4年3月31日			
	委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：806,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。							
施設の概要	名称	飯野コミュニティセンター		名称		名称		
	床面積	349.44m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1 人	0.012 人	0 人	5 人	0 人	0 人	5.112 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.1 人	0.012 人	0 人	5 人	0 人	0 人	5.112 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	806	806	1,086	979
	その他	0	0	0	0		修繕料	453	403	249	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	77	76	54	54
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	1,336	1,285	1,389	1,033
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	1,845円/人						人件費	947	1,110	1,606	1,374
	市民一人あたり						減価償却費	2,897	2,897	2,897	2,897
	117円/人						支出合計(B)	5,180	5,292	5,892	5,304
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 5,180	▲ 5,292	▲ 5,892	▲ 5,304
	14,824円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 1,336	▲ 1,285	▲ 1,389	▲ 1,033
							<b>その他内訳(H30)</b> 建物総合保険共済負担分 10,107円、放送受信料 14,545円 AED借上料 51,840円				

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度	誘導灯交換修繕	195,048円
		平成25年度	トイレ改修工事	609,000円
		平成28年度	防錆塗装工事	155,400円
			外壁修繕工事	248,400円

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	2,807	3,199	1,874	1,310	1,462					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	飯野コミュニティセンター			平日	85.9	土日祝	53.0	%		
		午前	35.8	%	午後	93.8	%	夜間	4.0	全体	73.6	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報				室				室				
				室				室				
				室				室				

6 特記事項

その他特記事項等	○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円)
	平成24年度 168,700円
	平成25年度 119,900円
	平成26年度 109,500円
	平成27年度 148,700円
	平成28年度 169,100円
	平成29年度 207,000円
	平成30年度 282,500円
	○千葉県コミュニティ育成事業補助金により建築

施設番号2

施設名	佐貫コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	亀田368-1	登記地目	雑種地	総面積	1,487.00 m <sup>2</sup>
所有面積	1,487.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和63年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	349.80 m <sup>2</sup>	建設・取得額	74,500,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	有	階数	1階建	駐車台数	8 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	佐貫コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )		
利用の制限	—							
開館日数	298 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 佐貫地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成31年4月1日～令和4年3月31日			
	委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：688,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。							
施設の概要	名称	佐貫コミュニティセンター	名称		名称			
	床面積	349.80m <sup>2</sup> 部屋数 6	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1 人	0.012 人	0 人	27 人	0 人	0 人	27.112 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.1 人	0.012 人	0 人	27 人	0 人	0 人	27.112 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	688	688	968	817
	その他	0	0	0	0		修繕料	134	194	299	149
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	77	77	54	54
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	899	959	1,321	1,020
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	1,231円/人						人件費	947	1,110	1,606	1,374
	市民一人あたり						減価償却費	2,928	2,928	2,928	2,928
	108円/人						支出合計(B)	4,774	4,997	5,855	5,322
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲4,774	▲4,997	▲5,855	▲5,322
	13,648円/㎡						実収支(A)-((B)-人-減)	▲899	▲959	▲1,321	▲1,020
							その他内訳(H30) 建物総合保険共済負担分 10,438円、放送受信料 14,545円 AED借上料 51,840円				

改修等	実施年度・概要・金額	平成25年度 排水配管他修繕等 130,998円・平成26年度 エアコン修繕工事 237,600円、小便器修繕 17,064円
		平成27年度 ドアヒンジ修繕 133,250円、大便器修繕 15,120円・平成28年度 男子トイレ便器取替 299,160円 平成29年度 空調設備機器改修 675,000円・平成30年度 消防設備修繕 133,880円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	3,879	5,133	4,383	3,610	4,324					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	佐貫コミュニティセンター			平日	100.0	土日祝	73.9	%		
		午前	62.9	%	午後	69.8	%	夜間	35.2	全体	100.0	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報					室				室	
					室				室			
					室				室			

6 特記事項

その他特記事項等	○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 100円) 平成24年度 400,500円 平成25年度 413,100円 平成26年度 355,100円 平成27年度 361,000円 平成28年度 343,600円 平成29年度 428,800円 平成30年度 387,900円
	○千葉県コミュニティ育成事業補助金により建築

施設番号3

施設名	天神山コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	不入斗1697-1	登記地目	宅地	総面積	3,001.55 m <sup>2</sup>
所有面積	2,428.55 m <sup>2</sup>	借地面積	573.00 m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成2年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	331.24 m <sup>2</sup>	建設・取得額	84,655,700 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	有	階数	1階建	駐車台数	5 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	天神山コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体（団体数：）					
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="checkbox"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/> その他（）						
利用の制限								
開館日数	298 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 天神山地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法		指定管理期間：平成31年4月1日～令和4年3月31日					
	委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：682,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。							
施設の概要	名称	天神山コミュニティセンター		名称		名称		
	床面積	331.24m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0.1 人	0.012 人	0 人	9 人	0 人	9.112 人	
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	
	合計	0.1 人	0.012 人	0 人	9 人	0 人	9.112 人	

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	682	714	682	651
	その他	0	0	0	0		修繕料	60	452	1,294	168
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	89	88	66	88
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	831	1,254	2,042	907
							ソフト事業	0	0	0	0
							人件費	947	1,110	1,606	1,374
							減価償却費	2,794	2,794	2,794	2,794
							支出合計(B)	4,572	5,158	6,442	5,075
							収支(A)-(B)	▲ 4,572	▲ 5,158	▲ 6,442	▲ 5,075
							実収支(A)-(B)-(人-減)	▲ 831	▲ 1,254	▲ 2,042	▲ 907
							その他内訳(H30)	建物総合保険共済負担分 22,516円、放送受信料 14,545円 AED借上料 51,840円			

コスト計算	利用者一人あたり	4,879 円/人
	市民一人あたり	104 円/人
	延床面積 1㎡あたり	13,803 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
		雨樋修繕 179,000円	ウッドデッキ撤去、砕石敷設 189,210円	女子トイレ便器取替 216,000円・土台腐食部分一部改修工事 1,078,380円	空調機器改修、既設機器調整 392,310円・ホール空調設備機器改修 367,200円	男子トイレ小便器ピストンバルブ取替 59,508円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	937	1,419	1,358	1,456	1,334					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	天神山コミュニティセンター			平日	49.0	土日祝	48.7	%		
		午前	21.3	%	午後	58.7	%	夜間	51.3	全体	48.9	%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称					平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報				室				室				
				室				室				
				室				室				

6 特記事項

その他特記事項等	<p>○土地使用貸借契約について 平成19年度に宗教法人六所神社と富津市により敷地内573㎡について、土地使用貸借契約を締結。 契約期間：平成19年10月1日から平成49年9月30日</p> <p>○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) 平成24年度 124,500円・平成25年度 168,800円・平成26年度 125,600円 平成27年度 128,200円・平成28年度 123,900円・平成29年度 114,700円 平成30年度 113,000円</p> <p>○千葉県コミュニティ育成事業補助金により建築</p>
----------	--

施設番号4

施設名	竹岡コミュニティセンター
財産区分	行政財産
大分類	市民文化系施設
中分類	集会施設
所管部門	市民部市民課
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例



1 土地データ

所在地	竹岡473-1	登記地目	宅地	総面積	1,289.04 m <sup>2</sup>
所有面積	1,289.04 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	232.20 m <sup>2</sup>	建設・取得額	40,775,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	有	階数	1階造	駐車台数	12 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	竹岡コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限								
開館日数	298 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 竹岡地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 指定管理期間：平成31年4月1日～令和4年3月31日							
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：619,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	竹岡コミュニティセンター	名称		名称			
	床面積	232.20m <sup>2</sup> 部屋数 5	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	棟数	1 棟
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1 人	0.012 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.112 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.1 人	0.012 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.112 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0
国・県支出金		0	0	0	0	委託料	619		989	619	565
その他		0	0	0	0	修繕料	217		279	100	383
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0
ソフト事業		0	0	0	0	その他	72	72	50	50	
収入合計(A)		0	0	0	0	小計	908	1,340	769	998	
		ソフト事業		0	0	0	0				
		人件費		947	1,110	1,606	1,374				
		減価償却費		1,541	1,541	1,541	1,541				
		支出合計(B)		3,396	3,991	3,916	3,913				
		収支(A)-(B)		▲ 3,396	▲ 3,991	▲ 3,916	▲ 3,913				
		実収支(A)-((B)-人-減)		▲ 908	▲ 1,340	▲ 769	▲ 998				
		その他内訳(H30)		建物総合保険共済負担分 5,927円、放送受信料 14,545円 AED借上料 51,840円							

コスト計算	利用者一人あたり
	1,031 円/人
	市民一人あたり
	77 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	14,625 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額
	平成24年度 側溝改修及び土留修繕 556,500円 平成25年度 排水修繕工事 84,315円、電気機器修繕 21,200円、床改修工事 82,950円、ガラス修繕 51,840円 平成26年度 浄化槽用フロア交換 48,600円 平成27年度 ドアヒンジ修繕 128,250円、ドア修繕 21,589円、通路誘導灯修繕 133,110円、カーテン修繕 99,522円 平成28年度 エアコン修繕 99,900円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	3,293	2,371	1,982	2,982	1,703					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	竹岡コミュニティセンター			平日	50.0	土日祝	47.8	%		
		午前	31.8	%	午後	35.1	%	夜間	48.3	全体	49.2	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報				室				室				
				室				室				
				室				室				

6 特記事項

その他特記事項等
○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) 平成24年度 90,800円 平成25年度 120,800円 平成26年度 93,900円 平成27年度 175,300円 平成28年度 150,600円 平成29年度 180,800円 平成30年度 164,300円 ○千葉県コミュニティ育成事業補助金により建築

施設番号5

施設名	金谷コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	金谷2197-18	登記地目	雑種地	総面積	1,398.00 m <sup>2</sup>
所有面積	1,398.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	金谷連絡所			建築・取得年	昭和62年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	349.11 m <sup>2</sup>	建設・取得額	62,950,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	有	階数	1階建	駐車台数	12 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	金谷コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体	(団体数 : )				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他 ( )					
利用の制限								
開館日数	298 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 金谷地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法		指定管理期間：平成31年4月1日～令和4年3月31日					
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：668,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	金谷コミュニティセンター	名称		名称			
	床面積	349.11m <sup>2</sup> 部屋数 6	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
				棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1 人	0.012 人	0 人	8 人	0 人	0 人	8.112 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.1 人	0.012 人	0 人	8 人	0 人	0 人	8.112 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	668	668	668	709
		その他	0	0	0		0		修繕料	261	34	0	245
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	75	75	53	53				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	1,004	777	721	1,007				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	947	1,110	1,606	1,374			
						減価償却費	2,474	2,474	2,474	2,474			
						支出合計(B)	4,425	4,361	4,801	4,855			
						収支(A)-(B)	▲ 4,425	▲ 4,361	▲ 4,801	▲ 4,855			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,004	▲ 777	▲ 721	▲ 1,007			
						その他内訳(H30)							
						建物総合保険共済負担分 9,013円、放送受信料 14,545円 AED借上料 51,840円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	4,078 円/人	
	市民一人あたり	
	100 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
12,675 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額
	平成24年度 エアコン改修工事 708,225円 平成26年度 エアコン修繕 341,604円、引込柱改修工事 189,540円、ガラス修理 7,657円 平成27年度 ドアヒンジ修繕 128,250円、ポーチ柱補修修繕 62,640円、浄化槽フロア交換修繕 54,000円 平成30年度 和室空調機器修繕 187,272円、手すり設置73,764円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	1,085	1,880	2,563	2,541	1,382					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	金谷コミュニティセンター			平日	39.6	土日祝	41.7	%		
		午前	70.2	%	午後	33.1	%	夜間	5.6	全体	40.4	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報				室				室		
				室				室				
				室				室				

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	○利用料収入 (AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) 平成24年度 193,600円 平成25年度 155,100円 平成26年度 144,300円 平成27年度 123,000円 平成28年度 115,700円 平成29年度 103,500円 平成30年度 112,800円 ○千葉県コミュニティ育成助成事業により建築

施設番号6

施設名	大堀2区集会所	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	-	

1 土地データ

所在地	大堀一丁目25-1	登記地目	宅地	総面積	1,237.98 m <sup>2</sup>
所有面積	1,237.98 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和62年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	163.71 m <sup>2</sup>	建設・取得額	20,400,000 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	無	階数	1階建	駐車台数	20 台		
耐震改修	—	避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業								
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	営利目的、独占使用、管理運営上特に支障があると委員長が判断した時、使用時間外							
開館日数	240 日/年	休館日						
開館時間	午前8時から午後10時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input checked="" type="radio"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 大堀第二区集会所運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	大堀二区集会所		名称		名称		
	床面積	163.71m <sup>2</sup>	部屋数	5	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	0	0	0	0		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	0	979	1,606	1,374	
						減価償却費	802	802	0	0	
						支出合計(B)	802	1,781	1,606	1,374	
						収支(A)-(B)	▲ 802	▲ 1,781	▲ 1,606	▲ 1,374	
						実収支(A)-(B)-人-減)	0	0	0	0	
						その他内訳(H30)					

コスト計算	利用者一人あたり	
	—	円/人
	市民一人あたり	
	—	円/人
延床面積 1㎡あたり		
	—	円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人						
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室				室	
			室				室	
			室				室	

6 特記事項

その他特記事項等
○使用の条件(大堀二区集会所運営及び使用要綱 II-1) 二区の集会所及び備品を使用することのできる者は、大堀二区在住者又は使用グループ中過半数が大堀二区在住者であること。

施設番号7

施設名	富津公民館	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	文化施設	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	社会教育法	

1 土地データ

所在地	新井932-34	登記地目	雑種地	総面積	14,396.00 m <sup>2</sup>
所有面積	14,396.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和58年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,034.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,275,780,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	221 台	
耐震改修	耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり						

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化と福祉の増進を図るため。							
実施事業	公民館管理運営・講座・学級関係事業・成人式事業							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 28)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	<input type="radio"/> その他	( )					
利用の制限								
開館日数	292 日/年	休館日	毎週月曜日、但し月曜日が祝日の場合その翌日、国民の祝日、年末年始12/28~1/4日					
開館時間	午前9時から午後5時まで。ただし木・金曜のみ午後9時まで。							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="radio"/> 指定管理	<input type="radio"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 株式会社 アルポビルメンテナンス							
	委託内容・金額・事業者選定方法 日常清掃及び夜間管理業務 2,851,200円 指名競争入札 ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	富津公民館		名称		名称		
	床面積	3,034.00 m <sup>2</sup>	部屋数	12	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.8 人	0.8 人	人	人	人	人	1.6 人
	ソフト	1.1 人	0.9 人	人	人	人	人	2 人
	合計	1.9 人	1.7 人	0 人	0 人	0 人	0 人	3.6 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H30	H29	H28	H27		H30	H29	H28	H27	
ハード	利用料等	626	618	827	548	光熱水費	4,072	3,754	5,054	3,671
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	9,636	7,791	9,202	7,077
	その他	72	77	93	79	修繕料	2,094	2,687	743	1,368
	小計	698	695	920	627	賃借料	320	353	56	56
ソフト事業	0	0	0	0	その他	2,255	70,261	2,683	2,765	
収入合計(A)	698	695	920	627	小計	18,377	84,846	17,738	14,937	
						ソフト事業	1,167	1,179	1,155	1,100
						人件費	18,073	17,971	16,539	14,661
						減価償却費	16,390	16,390	36,488	36,488
						支出合計(B)	54,007	120,386	71,920	67,186
						収支(A)-(B)	▲ 53,309	#####	▲ 71,000	▲ 66,559
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 18,846	▲ 85,330	▲ 17,973	▲ 15,410
						その他内訳(H30) 需要費 1,844,316円 役務費 370,297円				

コスト計算	利用者一人あたり	1,106 円/人
	市民一人あたり	1,224 円/人
	延床面積 1㎡あたり	17,801 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度
		駐車場区画線設置修繕	1,080,000円		
		吸収式冷温水発生機交換工事	67,845,600円		
		吸収式冷温水発生機交換設計業務委託	1,512,000円		
		富津公民館トイレ改修工事	972,000円		

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度		
		人	48,832	48,720	54,634	41,567	46,156		
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	ホール(定員896名)		平日	13.41	土日祝	14.79 %	
		午前	4.34 %	午後	10 %	夜間	0.11	全体	28.20 %
		名称	多目的室・視聴覚室		平日	19.80	土日祝	7.91 %	
		午前	8.25 %	午後	10.5 %	夜間	2.52	全体	27.71 %
		名称	団体室		平日	5.93	土日祝	5.97 %	
		午前	4.04 %	午後	2.35 %	夜間	0.11	全体	11.89 %
		名称	会議室		平日	19.33	土日祝	7.38 %	
		午前	9.23 %	午後	7.27 %	夜間	0.00	全体	26.71 %
		名称	娯楽室		平日	4.94	土日祝	2.13 %	
		午前	2.35 %	午後	1.93 %	夜間	0.07	全体	7.07 %
		名称	和室		平日	11.91	土日祝	5.52 %	
		午前	1.54 %	午後	9.07 %	夜間	0.00	全体	17.44 %
		名称	調理室・講義室		平日	8.03	土日祝	7.31 %	
		午前	2.68 %	午後	2.02 %	夜間	0.00	全体	15.34 %
		名称			平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間	全体
その他部屋情報	事務室		1	室	展示室		1	室	
	相談室		1	室	茶室		1	室	
	図書室		1	室					

6 特記事項

その他特記事項等	電源立地促進対策交付金	1,029,100,000円 (建設時補助金)
	起債 吸収式冷温水発生機交換工事	20,800,000円 (平成29年度)
	・日常清掃及び夜間管理業務	2,851,200円
	・清掃業務	489,240円
	・防火対象物点検業務	87,480円
	・給水設備清掃点検業務	345,600円
	・舞台照明吊り物設備保守点検	378,000円
	・消防設備保守点検業務	511,920円
	・自家用電気工作物保守点検業務	296,028円
	・夜間警備業務	293,928円
・草刈り業務	162,000円	
・特殊建築物定期調査	306,000円	
・音響設備保守点検業務	498,960円	
・空調設備保守点検業務	1,188,000円	
・浄化槽維持管理業務	285,120円	

施設番号8

施設名	中央公民館
財産区分	行政財産
大分類	市民文化系施設
中分類	文化施設
所管部門	教育部公民館
根拠条例等	富津市公民館及び市民会館の設置及び管理に関する条例



1 土地データ

所在地	小久保3014	登記地目	宅地	総面積	8,782.38 m <sup>2</sup>
所有面積	8,177.57 m <sup>2</sup>	借地面積	604.81 m <sup>2</sup>	借地料	103,387 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	大貫連絡所			建築・取得年	昭和47年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,203.13 m <sup>2</sup>	建設・取得額	192,630,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	50 台	
耐震改修	耐震診断済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・階段手すり						

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図るため設置する。							
実施事業	中央公民館管理運営費、中央公民館学級・講座関係費、富津市民文化祭							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 46)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	<input type="radio"/> その他	( )					
利用の制限								
開館日数	292 日/年	休館日	毎週月曜日(ただし月曜が祝日の場合はその翌日)、国民の祝日、年末年始(12/28~1/4)					
開館時間	午前9時から午後5時まで。ただし火・金曜のみ午後9時まで。							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="radio"/> 指定管理	<input type="radio"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 株式会社 佐生							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	中央公民館		名称		名称		
	床面積	2,203.13	部屋数	13	床面積		部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
						棟数	1 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	1.0 人	0.7 人	人	人	人	人	1.7 人
	ソフト	1.4 人	2.3 人	人	人	人	人	3.7 人
	合計	2.4 人	3 人	0 人	0 人	0 人	0 人	5.4 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	160	111	203		170	ハード	光熱水費	2,838	2,716
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	5,031	4,556	4,788	4,559
	その他	62	54	71	84		修繕料	894	1,031	500	796
	小計	222	165	274	254		賃借料	482	234	177	175
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	4,787	1,511	2,835	1,760
	収入合計(A)	222	165	274	254		小計	14,032	10,048	11,967	9,861
							ソフト事業	1,386	1,363	1,413	1,417
							人件費	28,835	26,250	27,379	24,574
							減価償却費	13,291	13,291	13,291	13,291
							支出合計(B)	57,544	50,952	54,050	49,143
							収支(A)-(B)	▲ 57,322	▲ 50,787	▲ 53,776	▲ 48,889
							実収支(A)-(B)-人-減	▲ 15,196	▲ 11,246	▲ 13,106	▲ 11,024
							その他内訳(H30)	需用費721,798円、役務費318,714円、工事請負費3,747,600円			

コスト計算	利用者一人あたり	2,501円/人
	市民一人あたり	1,304円/人
	延床面積1㎡あたり	26,119円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度 中央公民館排気筒改修工事 3,747,600円
		平成28年度 中央公民館高圧負荷開閉器(PAS)設置工事 1,285,200円
		平成25年度 中央公民館非常用照明設備改修工事 2,399,250円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	23,004	20,834	23,346	23,056	32,642					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	多目的室		平日	19.2	土日祝	10.79	%			
		午前	12.2	%	午後	17.2	%	夜間	2.06	全体	31.46	%
		名称	第一会議室		平日	17.9	土日祝	9.13	%			
		午前	11.58	%	午後	14.77	%	夜間	2.46	全体	28.81	%
		名称	第二会議室		平日	17.75	土日祝	8.13	%			
		午前	7.94	%	午後	13.29	%	夜間	6.07	全体	27.29	%
		名称	第三会議室		平日	38.51	土日祝	5.27	%			
		午前	19.34	%	午後	27.96	%	夜間	0.2	全体	47.5	%
		名称	ホール(定員703名)		平日	6.51	土日祝	5.52	%			
		午前	5.6	%	午後	4.04	%	夜間	2.85	全体	12.49	%
		名称	和室		平日	16.3	土日祝	5.31	%			
		午前	9.48	%	午後	12.6	%	夜間	1.32	全体	23.39	%
		名称	調理室		平日	5.65	土日祝	6.01	%			
		午前	5.67	%	午後	4.72	%	夜間	1.6	全体	11.99	%
		名称	憩い室		平日	14.04	土日祝	11.04	%			
午前	4.05	%	午後	15.2	%	夜間	7.27	全体	26.52	%		
その他部屋情報	図書室	1	室	中央公民館事務室	1	室						
	閲覧室	1	室	郷土資料室	1	室						
	印刷室	1	室									

6 特記事項

その他特記事項等	管理業務委託料...2,280,960円 警備業務委託料...298,080円 清掃業務委託料...240,840円
	自家用電気工作物保守管理業務委託料...270,864円 社会教育振興施設消防設備等保守点検業務委託料...345,600円 冷暖房空調機器保守点検業務委託料...213,840円 ボイラー設備保守点検業務委託料...140,400円 浄化槽保守点検業務委託料...291,600円 受水高架水槽清掃業務委託料...68,040円 舞台機構及び舞台照明機器保守点検等委託料...329,400円 防火対象物点検業務委託料...87,480円 社会教育振興施設建築物定期調査報告業務委託料...306,000円 中央公民館煙突粉塵等飛散状況調査業務委託料...157,680円

施設番号9

施設名	市民会館
財産区分	行政財産
大分類	市民文化系施設
中分類	文化施設
所管部門	教育部公民館
根拠条例等	富津市公民館及び市民会館の設置及び管理等に関する条例



1 土地データ

所在地	湊765-1	登記地目	宅地	総面積	8,059.91 m <sup>2</sup>
所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	借地面積	8,059.91 m <sup>2</sup>	借地料	6,717,988 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	天羽行政センター・管理課補修第二係			建築・取得年	平成元年	<input type="checkbox"/> 建設 <input type="checkbox"/> 取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,338.56 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,057,460,000 円	
所有区分	<input type="checkbox"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	84 台
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="checkbox"/>	AED	<input type="checkbox"/>
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり					

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図るため						
実施事業	市民会館管理運営費、市民会館学級・講座関係費						
主な利用者	<input type="checkbox"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体	(団体数 : 39)			
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="checkbox"/> 市内一般企業、団体				
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限							
開館日数	292 日/年	休館日	毎週月曜日。ただし、月曜日が祝日の場合その翌日。国民の祝日。年末年始 (12/28~1/4)				
開館時間	午前9時から午後5時。ただし、火・金曜日のみ午後9時まで。						
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理			
	委託先又は指定管理者： 株式会社佐生						
	委託内容・金額・事業者選定方法 館内の清掃及び夜間使用時の管理・施設管理業務・3,369,600円・指名競争入札 ※その他は特記事項欄						
施設の概要	名称	富津市民会館		名称		名称	
	床面積	2,338.56m <sup>2</sup>	部屋数	13	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		名称		名称
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		名称		名称
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		名称		名称
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		棟数		1 棟
ハード(施設維持管理) ソフト(実施事業)にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他
	ハード	0.85 人	0.7 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	ソフト	1.25 人	1.2 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	2.1 人	1.9 人	0 人	0 人	0 人	0 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	929	1,073	1,203		1,125	ハード	光熱水費	4,253	4,210
	国・県支出金	116,000	0	0	0		委託料	8,592	8,540	8,618	9,360
	その他	116	6	6	9		修繕料	498	790	1,438	2,323
	小計	117,045	1,079	1,209	1,134		賃借料	6,985	6,854	6,822	6,836
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	144,835	6,220	4,728	2,963
	収入合計(A)	117,045	1,079	1,209	1,134		小計	165,163	26,614	26,779	26,378
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	406	1,457	517	493
	9,110円/人						人件費	18,273	19,821	18,819	16,304
	市民一人あたり						減価償却費	17,903	24,247	18,107	18,107
	4,572円/人						支出合計(B)	201,745	72,139	64,222	61,282
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲84,700	▲71,060	▲63,013	▲60,148
	86,269円/㎡						実収支(A)-(B)-(人-減)	▲48,524	▲26,992	▲26,087	▲25,737
<b>その他内訳(H30)</b> 需用費7,824,148円、役務費434,460円、旧市役所第二庁舎解体工事132,840,000円、旧市役所第二庁舎解体その2工事820,800円、旧市役所第二庁舎解体工事監理業務委託料2,916,000円、											

改修等	実施年度・概要・金額	平成28年度 排水整備工事 1,897,560円
		平成26年度 空調設備真空部品交換修繕 1,652,400円、 浄化槽ブロワ交換修繕 510,840円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	22,145	29,765	32,578	33,661	36,868					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	ホール(定員602名)			平日	24.30	土日祝	12.06	%		
		午前	13.68	%	午後	19.51	%	夜間	3.17	全体	36.36	%
		名称	控室			平日	8.70	土日祝	5.31	%		
		午前	6.53	%	午後	7.04	%	夜間	0.44	全体	14.01	%
		名称	調理実習室			平日	8.44	土日祝	2.36	%		
		午前	6.67	%	午後	4.09	%	夜間	0.04	全体	10.80	%
		名称	研修室			平日	26.70	土日祝	7.44	%		
		午前	14.93	%	午後	17.48	%	夜間	1.73	全体	34.14	%
		名称	音楽室			平日	15.74	土日祝	7.45	%		
		午前	11.39	%	午後	11.8	%	夜間	0.00	全体	23.19	%
		名称	和室			平日	1.99	土日祝	2.69	%		
		午前	2.25	%	午後	2.43	%	夜間	0.00	全体	4.68	%
		名称	第2会議室			平日	17.11	土日祝	5.49	%		
		午前	9	%	午後	12.79	%	夜間	0.81	全体	22.60	%
		名称	楽屋			平日	6.68	土日祝	3.72	%		
		午前	6.67	%	午後	3.69	%	夜間	0.04	全体	10.40	%
その他部屋情報	喫茶室(チャーム)		1	室	市民会館事務室		1	室				
	天羽行政センター		1	室	図書室		1	室				
	建設課維持補修第2係		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	電源立地促進対策交付金・・・569,950,000円(建設時補助金)
	管理業務委託料・・・3,369,600円 警備業務委託料・・・257,904円 清掃業務委託料・・・453,600円 自家用電気工作物保守管理業務委託料・・・305,856円 社会教育振興施設消防設備等保守点検業務委託料・・・435,720円 空調設備保守点検業務委託料・・・1,134,000円 自動ドア保守点検業務委託料・・・172,800円 電動式移動観覧席保守点検業務委託料・・・339,120円 音響CCTV設備保守点検業務委託料・・・453,600円 舞台照明設備保守点検業務委託料・・・198,720円 浄化槽維持管理業務委託料・・・293,760円 飲料水設備清掃点検業務委託料・・・209,520円 灯油地下タンク清掃業務委託料・・・81,853円 舞台吊物幕類保守点検等委託料・・・427,680円 防火対象物点検業務委託料・・・92,340円 社会教育振興施設特殊建築物定期調査報告業務委託料・・・306,000円 旧市役所第二庁舎解体工事・・・132,840,000円 旧市役所第二庁舎解体工事監理業務委託料・・・2,916,000円 旧市役所第二庁舎解体その2工事・・・820,800円

施設番号 10

施設名	峰上地区公民館	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	文化施設	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	富津市公民館及び市民会館の設置及び管理等に関する条例	

1 土地データ

所在地	上後300	登記地目	宅地	総面積	1,632.31 m <sup>2</sup>
所有面積	1,632.31 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	峰上出張所			建築・取得年	昭和38年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	767.72 m <sup>2</sup>	建設・取得額	70,110,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	2階建	駐車台数	30 台		
耐震改修	—	避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図るため							
実施事業	峰上地区公民館管理運営費							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 1)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他		( )			
利用の制限								
開館日数	292 日/年	休館日	毎週月曜日。ただし、月曜日が祝日の場合その翌日。国民の祝日。年始1月2日～4日。年末12月28日～31日。					
開館時間	午前9時から午後5時。不特定日午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 株式会社ケイ・エイチ・エス							
	委託内容・金額・事業者選定方法 施設管理業務・738,720円・指名競争入札 ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	峰上地区公民館		名称		名称		
	床面積	767.72m <sup>2</sup>	部屋数	14	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0.1 人	人	人	人	人	0.3 人
	ソフト	0 人	0 人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.2 人	0.1 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.3 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	47	33	24		25	ハード	光熱水費	0	0
国・県支出金		0	0	0	0	委託料	1,089		1,079	1,078	1,102
その他		0	0	0	0	修繕料	0		73	56	60
小計		47	33	24	25	賃借料	0		0	0	0
ソフト事業		0	0	0	0	その他	50	28	28	25	
収入合計(A)		47	33	24	25	小計	1,139	1,180	1,162	1,187	
		ソフト事業		0	0	0	0				
		人件費		1,848	1,851	3,502	3,395				
		減価償却費		0	0	0	0				
		支出合計(B)		2,987	3,031	4,664	4,582				
		収支(A)-(B)		▲ 2,940	▲ 2,998	▲ 4,640	▲ 4,557				
		実収支(A)-(B)-人-減)		▲ 1,092	▲ 1,147	▲ 1,138	▲ 1,162				
		その他内訳(H30)		需用費 28,524円、役務費 21,880円							

コスト計算	利用者一人あたり
	1,198 円/人
	市民一人あたり
	68 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	3,891 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	2,494	2,787	4,455	1,765	2,485					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	講堂		平日	5.60	土日祝	0.19	%			
		午前	3.54	%	午後	2.18	%	夜間	0.07	全体	5.79	%
		名称	講義室		平日	0.33	土日祝	0.00	%			
		午前	0	%	午後	0.33	%	夜間	0.00	全体	0.33	%
		名称	和室		平日	10.84	土日祝	0.22	%			
		午前	3.69	%	午後	6.93	%	夜間	0.44	全体	11.06	%
		名称			平日		土日祝		%			
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称			平日		土日祝		%			
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称			平日		土日祝		%			
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
	名称			平日		土日祝		%				
	午前		%	午後		%	夜間		全体		%	
	その他部屋情報	調理実習室	1	室	事務室	1	室					
		図書室	1	室	その他	7	室					
	実験室	1	室									

6 特記事項

その他特記事項等	管理業務・・・738,720円 警備業務・・・257,904円 消防設備保守点検等業務・・・84,445円
----------	---

施設番号 11

施設名	青堀駅東口史跡情報案内所 (古墳の里ふれあい館)
財産区分	行政財産
大分類	社会教育系施設
中分類	博物館等
所管部門	教育部生涯学習課
根拠条例等	青堀駅東口史跡情報案内所の設置及び管理に関する条例



1 土地データ

所在地	大堀2201	登記地目	宅地	総面積	486.00 m <sup>2</sup>
所有面積	486.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ (複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載)

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成23年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	81.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	25,620,000	円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借金額	—	円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	—	台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	身障者用トイレ							

3 基本データ

設置目的	内裏塚古墳群等周辺の史跡に関する情報発信及び公衆トイレのため (まちづくり交付金事業)							
実施事業	文化財保護関係費							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(県内外の史跡等見学者)			
利用の制限								
開館日数	365 日/年	休館日	なし					
開館時間	午前9時00分から午後5時00分まで。公衆トイレは24時間							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 一般社団法人富津市シルバー人材センター							
	委託内容・金額・事業者選定方法 トイレ等施設の清掃 (399,600円 随意契約)							
施設の概要	名称	トイレ・案内所		名称		名称		
	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
						棟数	1 棟	
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.05 人	0 人	0.5 人	0 人	0 人	0 人	0.55 人
	ソフト	0.05 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.05 人
	合計	0.1 人	0 人	0.5 人	0 人	0 人	0 人	0.6 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	138	135	116	118
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	400	399	389	389
		その他	0	0	0		0		修繕料	162	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	4	3	3	3				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	704	537	508	510				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	803	816	687	687			
						減価償却費	598	598	598	598			
						支出合計(B)	2,105	1,951	1,793	1,795			
						収支(A)-(B)	▲ 2,105	▲ 1,951	▲ 1,793	▲ 1,795			
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 704	▲ 537	▲ 508	▲ 510			
						その他内訳(H30) 保険料・・・3,516円							

コスト計算	利用者一人あたり	
		1,914 円/人
	市民一人あたり	
		48 円/人
	延床面積 1㎡あたり	
	25,988 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度 玄関自動ドア修繕・・・162,000円
-----	------------	----------------------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	1,100	1,100	1,100	1,051	1,061	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室				室	
			室				室	
			室				室	

6 特記事項

その他特記事項等	
----------	--

施設番号12

施設名	富津埋立記念館	
財産区分	行政財産	
大分類	社会教育系施設	
中分類	博物館等	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	富津埋立記念館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	新井932-3	登記地目	雑種地	総面積	4,107.00 m <sup>2</sup>
所有面積	4,107.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成4年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	699.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	575,530,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台	
耐震改修	耐震済		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	自動ドア・階段手すり						

3 基本データ

設置目的	富津沖の埋立てを記念し、埋立及び海浜に栄えた漁業関係資料を展示し、もって市民の教養及び文化の向上に資するため。							
実施事業	漁業関係資料の収集、保管及び展示							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 1)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	その他 ( )						
利用の制限								
開館日数	292 日/年	休館日	毎週月曜日。但し、月曜日が祝日の場合はその翌日。国民の祝日、年末年始12/28~1/4					
開館時間	午前9時から午後5時							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 富津市シルバー人材センター							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
管理委託業務（土・日のみ）640,200円 随意契約								
施設の概要	名称	富津埋立記念館		名称		名称		
	床面積	699.00m <sup>2</sup>	部屋数	5	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.4 人	0.3 人	人	人	人	人	0.7 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.4 人	0.3 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.7 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	317	410	583	348
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,621	1,628	1,691	1,616
	その他	10	10	10	24		修繕料	243	29	1,001	30
	小計	10	10	10	24		賃借料	15	15	15	15
ソフト事業	0	0	0	0	その他	109	115	132	124		
収入合計(A)	10	10	10	24	小計	2,305	2,197	3,422	2,133		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	3,936	3,920	4,882	4,330	
						減価償却費	12,086	12,086	12,086	12,086	
						支出合計(B)	18,327	18,203	20,390	18,549	
						収支(A)-(B)	▲ 18,317	▲ 18,193	▲ 20,380	▲ 18,525	
						実収支(A)-(B)-人-減	▲ 2,295	▲ 2,187	▲ 3,412	▲ 2,109	
						その他内訳(H30)					
						需要費 37,697円 役務費 71,744円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	7,558円/人	
	市民一人あたり	
	415円/人	
延床面積1㎡あたり		
	26,219円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成28年度実施	浄化槽ブロー及びポンプ交換	827,280円
			平成30年度実施	消防設備修繕

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度				
		人	2,425	1,637	1,479	1,445	1,974				
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	富津埋立記念館(展示室)			平日	1.61	土日祝	1.69	%	
		午前	1.23	%	午後	2.07	%	夜間	全体	3.30	%
		名称	多目的室			平日	0.64	土日祝	0.23	%	
		午前	0.27	%	午後	0.42	%	夜間	全体	0.87	%
		名称	和室			平日	0.69	土日祝	2.31	%	
		午前	0.12	%	午後	0.96	%	夜間	全体	3.00	%
		名称	茶室			平日	0.20	土日祝	2.22	%	
		午前	0.12	%	午後	0.58	%	夜間	全体	2.42	%
		名称				平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間	全体		%
		名称				平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間	全体		%
		名称				平日		土日祝		%	
		午前		%	午後		%	夜間	全体		%
その他	収蔵庫			1	室				室		
部屋情報					室				室		
					室				室		

6 特記事項

その他特記事項等	金額
・空調設備保守点検	113,400円
・自家用電気工作物保守点検	29,268円
・浄化槽維持管理業務	95,040円
・消防設備点検業務	166,320円
・清掃業務	356,616円
・機械警備業務	220,320円

施設番号13

施設名	千種新田収蔵庫
財産区分	行政財産
大分類	社会教育系施設
中分類	博物館等
所管部門	教育部生涯学習課
根拠条例等	—



1 土地データ

所在地	千種新田748-2	登記地目	宅地	総面積	554.81 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	554.81 m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和35年 ○ 建設 平成5年 ○ 取得
構造	木造		総延床面積	175.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	17,410,000 円
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	— 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—
バリアフリー化	—					

3 基本データ

設置目的	市が所蔵する文化財の収蔵を目的として、市の空施設（平成17年当時）を利用した。											
実施事業												
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )						
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>			その他	( )						
利用の制限	文化財の収蔵施設のため、一般の利用不可											
開館日数	— 日/年	休館日	—									
開館時間	—											
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理					
	委託先又は指定管理者 :											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	倉庫・物置①		名称	倉庫・物置②		名称	倉庫・物置③				
	床面積	68m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	56m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	51m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		3 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0 人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	0 人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	5	5	5	5				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	5	5	5	5				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	0	0	0	0			
						減価償却費	294	432	764	764			
						支出合計(B)	299	437	769	769			
						収支(A)-(B)	▲ 299	▲ 437	▲ 769	▲ 769			
						実収支(A)-(B)-人-減	▲ 5	▲ 5	▲ 5	▲ 5			
						その他内訳(H30) 保険料・・・5,307円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	— 円/人	
	市民一人あたり	
	7 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
1,709 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
	その他部屋情報			室			室	
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等
借地料に関しては、市営住宅平野団地の敷地内であるため、都市政策課で支出。

施設番号 14

施設名	富津市総合社会体育館	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	スポーツ施設	
所管部門	教育部生涯学習課	
根拠条例等	富津市体育施設の設置及び管理に関する条例施行規則	

1 土地データ

所在地	新富80-4	登記地目	宅地	総面積	28,802.21 m <sup>2</sup>
所有面積	28,802.21 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成3年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	4,537.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	985,460,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	600	台
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	健康増進及びスポーツ意欲の高揚を図る施設として設置							
実施事業	各種スポーツ教室・大会							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="radio"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="radio"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	—							
開館日数	305	日/年	休館日	月曜日・年末年始				
開館時間	午前9時00分から午後9時00分まで							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市施設利用振興公社・ミズノ共同体							
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成31年4月1日～令和6年3月31日			
	体育施設の管理運営・施設及び設備の維持管理・業務報告 公募 30,589,199円(体育施設指定管理分)20,605,456円(うち総合社会体育館分)							
施設の概要	名称	体育館		名称	配電室・電気室		名称	
	床面積	4,462.00m <sup>2</sup>	部屋数	29	床面積	75.00m <sup>2</sup>	部屋数	3
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称		棟数		2 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.3	人		人		人	1.8
	ソフト		人		人		人	1.5
	合計	0.3	人	0	人	0	人	3.3

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	3,348	3,157	3,978	4,179	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	20,605	19,602	19,458	20,228
	その他	426	311	384	248		修繕料	839	1,269	499	0
	小計	3,774	3,468	4,362	4,427		賃借料	384	310	241	346
ソフト事業	0	0	0	0	その他	105	169	257	101		
収入合計(A)	3,774	3,468	4,362	4,427	小計	21,933	21,350	20,455	20,675		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	2,401	2,447	2,409	687	
						減価償却費	24,499	24,499	24,499	24,499	
						支出合計(B)	48,833	48,296	47,363	45,861	
						収支(A)-(B)	▲ 45,059	▲ 44,828	▲ 43,001	▲ 41,434	
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 18,159	▲ 17,882	▲ 16,093	▲ 16,248	
						その他内訳(H30) 保険料 104,559円					

コスト計算	利用者一人あたり	
		721円/人
	市民一人あたり	
		1,107円/人
コスト計算	延床面積1㎡あたり	
		10,763円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額
	平成27年度 スピーカー修繕 687,312円、 平成28年度 サブアリーナ非常ドア交換工事 498,960円 平成29年度 ボイラー室外扉交換工事 421,200円、真空遮断器(VBC)他交換工事 588,600円 出入口フェンス交換工事 259,200円 平成30年度 メインアリーナ非常口扉交換工事 420,120円、メインアリーナ床補修工事 419,040円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度			
		人	67,759	66,872	69,232	69,252	60,393			
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	メインアリーナ		平日	42.4	土日祝	91.6	%	
		午前	%	昼間	67.4	%	夜間	48.0	全体	60.8
		名称	サブアリーナ		平日	70.4	土日祝	53.6	%	
		午前	%	昼間	48.9	%	夜間	94.5	全体	64.0
		名称	会議室		平日	6.2	土日祝	6.9	%	
		午前	%	昼間	8.9	%	夜間	1.7	全体	6.4
		名称	トレーニングルーム		平日	0.6	土日祝	0.8	%	
		午前	%	昼間	0.4	%	夜間	1.1	全体	0.6
		名称			平日		土日祝		%	
		午前	%	午後		%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝		%	
		午前	%	午後		%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝		%	
		午前	%	午後		%	夜間	全体	%	
名称			平日		土日祝		%			
午前	%	午後		%	夜間	全体	%			
その他部屋情報	控室	2	室	更衣室	2	室				
	幼児室	1	室	医務室	1	室				
	健康相談室	1	室	放送室・機械室	1	室				

6 特記事項

その他特記事項等	
----------	--

施設番号15

施設名	富津市浅間山運動公園	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	スポーツ施設	
所管部門	教育部生涯学習課	
根拠条例等	富津市体育施設の設置及び管理に関する条例施行規則	

1 土地データ

所在地	湊1247-2	登記地目	山林	総面積	30,135.39 m <sup>2</sup>
所有面積	30,135.39 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	軽量鉄骨造		総延床面積	55.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	10,160,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	大型2・普通40 台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	健康増進及びスポーツ意欲の高揚を図る施設として設置								
実施事業	—								
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="radio"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="radio"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )				
利用の制限	—								
開館日数	305 日/年	休館日	月曜日・年末年始						
開館時間	午前9時から午後5時まで(テニスコート 水金日・野球場) 午前9時から午後9時まで(テニスコート 火木土)								
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者： 富津市施設利用振興公社・ミズノ共同体								
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成31年4月1日～令和6年3月31日				
体育施設の管理運営・施設及び設備の維持管理・業務報告 公募 30,589,199円(体育施設指定管理分)6,336,577円(うち浅間山運動公園分)									
施設の概要	名称	管理事務所		名称	シャワー室		名称		
	床面積	39.00m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	16.00m <sup>2</sup>	部屋数	1	
	名称		名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	名称		名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	名称		名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
名称		名称		棟数		2 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数			
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員	正規職員	臨時職員等		委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0.1 人		人		1.5 人		人	1.6 人
	ソフト			人		1.5 人		人	1.50 人
	合計	0.1 人	0 人		0 人	3 人	0 人	0 人	3.1 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	2,435	2,538	2,403	2,242	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	6,336	6,507	6,244	5,779
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	0
	小計	2,435	2,538	2,403	2,242		賃借料	309	318	258	365
ソフト事業	0	0	0	0	その他	1	1	15	0		
収入合計(A)	2,435	2,538	2,403	2,242	小計	6,646	6,826	6,517	6,144		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	803	816	803	343	
						減価償却費	0	0	0	0	
						支出合計(B)	7,449	7,642	7,320	6,487	
						収支(A)-(B)	▲ 5,014	▲ 5,104	▲ 4,917	▲ 4,245	
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 4,211	▲ 4,288	▲ 4,114	▲ 3,902	
						その他内訳(H30) 保険料 976円					

コスト計算	利用者一人あたり	
		734 円/人
	市民一人あたり	
		169 円/人
延床面積 1㎡あたり	135,436 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 給水用水中ポンプ交換 955,500円	
		平成25年度 浅間山運動公園フットサル場整備工事 1,233,750円	

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度				
		人	10,150	9,597	9,344	8,453	7,974				
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	テニスコート(人工芝)			平日	6.7	土日祝	47.6	%	
		午前	%	昼間	20.6	%	夜間	28.1	全体	21.9	%
		名称	テニスコート(ハード)			平日	2.1	土日祝	38.6	%	
		午前	%	昼間	16.4	%	夜間	6.1	全体	14.3	%
		名称	テニスコート(フットサル)			平日	0.2	土日祝	2.4	%	
		午前	%	昼間	0.2	%	夜間	3.7	全体	0.9	%
		名称	野球場			平日	5.2	土日祝	62.8	%	
		午前	%	昼間	26.8	%	夜間		全体	26.8	%
		名称				平日		土日祝		%	
		午前	%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%	
		午前	%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%	
		午前	%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報				室				室			
				室				室			
				室				室			

6 特記事項

その他特記事項等	平成29年9月に借地を購入	

施設番号16

施設名	富津市民の森	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	レクリエーション施設・観光施設	
所管部門	建設経済部商工観光課	
根拠条例等	富津市民の森の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	豊岡2785-1	登記地目	山林	総面積	64,099.17 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	64,099.17 m <sup>2</sup>	借地料	1,064,778 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成5年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	623.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	214,240,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	50 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車イス用スロープ（管理棟）						

3 基本データ

設置目的	市民が自然に親しみつつ、自然のもたらす恩恵を享受する機会を市民に提供することにより、市民の健康の増進及び青少年の健全な育成を図るため							
実施事業	施設の維持管理、夏期期間のキャンプ場開設、指定管理者による自主事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数： )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	—							
開館日数	306 日/年	休館日	毎週月曜日及び12月28日から翌年1月4日までの間					
開館時間	午前9時から午後5時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 千葉県森林組合							
	委託内容・金額・事業者選定方法 指定管理期間：平成31年4月1日～令和6年3月31日							
	内容：施設の維持管理、夏期期間のキャンプ場管理運営 金額：9,600,000円 選定方法：直接指定							

施設の概要	名称	事務所		名称	車庫		名称	宿舎(5棟)				
	床面積	269.00m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	45m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	$\frac{18 \times 5 = 90.00m^2}{90.00m^2}$ 部屋数	各1	
	名称	事務所		名称	小屋		名称	更衣室				
	床面積	47.00m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	17.00m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	72.00m <sup>2</sup>	部屋数	4
	名称	洗場・水飲場		名称	便所		名称	便所				
	床面積	58.00m <sup>2</sup>	部屋数	0	床面積	3.00m <sup>2</sup>	部屋数	0	床面積	10.00m <sup>2</sup>	部屋数	0
	名称	小屋		名称			名称					
	床面積	12.00m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		14 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						

ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	人	人	3 人	人	人	3.2 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	3 人	0 人	0 人	3.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	12	11	0		0	ハード	光熱水費	291	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	9,600	9,600	9,699	9,699
		その他	0	0	0		0		修繕料	392	484	1,006	942
小計		12	11	0	0	賃借料	1,064		1,064	1,130	2,390		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	2,736	179	180	195				
収入合計(A)	12	11	0	0	小計	14,083	11,327	12,015	13,226				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	1,607	1,631	1,606	1,374			
						減価償却費	120	120	9,771	9,771			
						支出合計(B)	15,810	13,078	23,392	24,371			
						収支(A)-(B)	▲ 15,798	▲ 13,067	▲ 23,392	▲ 24,371			
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 14,071	▲ 11,316	▲ 12,015	▲ 13,226			
						その他内訳(H30)							
						建物総合損害保険料 39,815円, 森林保険 31,083円 給水管布設工事 2,268,000円, 水道開栓手数料 1,500円 備品購入 395,280円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,533 円/人	
	市民一人あたり	
	358 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
25,377 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度	給水管布設工事 2,268,000円
		平成30年度	給水管キャンプ場系統仕切弁修繕 216,000円
		平成30年度	温水シャワー用給湯器修繕 176,364円
		平成30年度	キャンプ場レンタル用テント購入 395,280円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	10,313	9,476	8,651	9,647	9,425	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		その他部屋情報			室			室
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	指定管理者利用料金収入
	平成30年度: 500,110円
	平成29年度: 388,750円
	平成28年度: 322,250円
	平成27年度: 359,050円
	平成26年度: 460,610円
	平成25年度: 441,980円
	平成24年度: 594,580円

施設番号17

施設名	金谷海浜公園
財産区分	行政財産
大分類	スポーツ・レクリエーション施設
中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管部門	建設経済部商工観光課
根拠条例等	富津市海浜公園の設置及び管理に関する条例



1 土地データ

所在地	金谷2204-1	登記地目	宅地	総面積	4,154.48 m <sup>2</sup>
所有面積	1,548.99 m <sup>2</sup>	借地面積	2,605.49 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	236.78 m <sup>2</sup>	建設・取得額	118,149,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	17 台		
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	公共の福祉の増進に資するため							
実施事業	施設の維持管理、夏期期間のプール施設の運営管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	無休(プールは夏期期間のみ営業)					
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市観光協会 天羽支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成31年4月1日～令和4年3月31日			
委託内容：施設の維持管理、夏期期間のプール施設の運営管理 金額：3,406,000円								
業者選定方法：直接指定								
施設の概要	名称	脱衣室・更衣室		名称	屋外便所		名称	倉庫
	床面積	202.88m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	24.00m <sup>2</sup>	部屋数	2
	床面積	9.9m <sup>2</sup>	部屋数	1				
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数	3 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	人	人	人	人	人	0.2 人
	ソフト	人	人	人	10 人	人	人	10.000 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	10 人	0 人	0 人	10.2 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27	
	ハード	利用料等	369	279	346		348	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	3,406	3,406	3,406	3,406
		その他	0	0	0		0	修繕料	1,223	1,269	1,526	1,113
	小計	369	279	346	348	賃借料	0	0	0	0		
	ソフト事業	0	0	0	0	その他	66	66	66	66		
	収入合計(A)	369	279	346	348	小計	4,695	4,741	4,998	4,585		
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	0	0	0	0		
	3,701 円/人					人件費	1,607	1,020	1,004	859		
	市民一人あたり					減価償却費	778	778	0	0		
	160 円/人					支出合計(B)	7,080	6,539	6,002	5,444		
	延床面積 1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 6,711	▲ 6,260	▲ 5,656	▲ 5,096		
	29,902 円/㎡					実収支(A)-(B)-人減	▲ 4,326	▲ 4,462	▲ 4,652	▲ 4,237		
	その他内訳(H30)											
	建物総合損害保険料 1,241円											
	水質検査料 64,800円											

改修等	実施年度・概要・金額
	平成29年度プール循環ろ過機用電動五方弁交換修繕982,000円、 中プール用循環バルブ交換修繕91,800円、他修繕194,400円 平成30年度プール循環ろ過機ろ材交換修繕993,600円、 フェンス修繕99,705円、他修繕129,924円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	1,913	1,554	1,875	2,054	2,216	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等
金谷海浜公園内は、プール(295㎡)・子どもプール(88.8㎡)・幼児プール(51㎡)の施設があり、脱衣室・更衣室・屋外トイレ・芝生広場・駐車場で構成される。

施設番号 18

施設名	高宕山自然動物園	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	レクリエーション施設・観光施設	
所管部門	建設経済部商工観光課	
根拠条例等	富津市高宕山自然動物園の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	豊岡1779-1	登記地目	田	総面積	18,027.27 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	18,027.27 m <sup>2</sup>	借地料	1,160,953 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設				建築・取得年	平成4年	<input type="radio"/>	建設	
						<input type="checkbox"/>	取得	
構造	木造		総延床面積	33.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	7,889,800 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	30 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	高宕山に生息する餌付けされたニホンザル等の生態の観察と保護を図るため							
実施事業	ニホンザルの飼育展示							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			<input type="checkbox"/>	その他 ( )		
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	無休					
開館時間	午前9時から午後5時まで							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市観光協会天羽支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成29年4月1日～令和4年3月31日			
委託内容：ニホンザルの飼育展示 金額：800,000円 業者選定方法：直接指定								
施設の概要	名称	事務所		名称		名称		
	床面積	33.00m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.4 人	人	人	人	人	人	0.4 人
	ソフト	人	人	人	10 人	人	人	10.00 人
	合計	0.4 人	0 人	0 人	10 人	0 人	0 人	10.4 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等		0	0	0	0	ハード	光熱水費		0	0	0	0
	国・県支出金		0	0	0	0		委託料		800	800	9,444	800
	その他		0	0	0	0		修繕料		729	955	287	1,003
	小計		0	0	0	0		賃借料		1,161	1,161	1,161	1,047
ソフト事業			0	0	0	0	その他		323	207	890	2	
収入合計 (A)			0	0	0	0	小計		3,013	3,123	11,782	2,852	
							ソフト事業		0	0	0	0	
							人件費		3,214	1,224	1,204	1,030	
							減価償却費		0	0	348	348	
							支出合計 (B)		6,227	4,347	13,334	4,230	
							収支(A)-(B)		▲ 6,227	▲ 4,347	▲ 13,334	▲ 4,230	
							実収支 (A)-(B)-人-減		▲ 3,013	▲ 3,123	▲ 11,782	▲ 2,852	
							その他内訳(H30)						
							建物総合損害保険料 5,088円 原材料 287,100円 高宕山自然動物園在り方検討委員会報償費 30,560円						

コスト計算	利用者一人あたり	
	538 円/人	
	市民一人あたり	
	141 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
	188,697 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	H30 柵補強修繕 297,000円	トタン柵修繕 37,800円
		柵修繕 318,492円	電気柵修繕 76,000円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	11,577	12,206	10,417	14,484	9,685	
利用状況 (平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報				室			室	
				室			室	
				室			室	

6 特記事項

その他特記事項等	指定管理者利用料金収入	交雑対策業務委託料
	平成30年度 : 4,149,700円	平成28年度 : 8,644,000円
	平成29年度 : 4,246,720円	
	平成28年度 : 3,734,970円	
	平成27年度 : 5,193,600円	
	平成26年度 : 3,284,540円	
	平成25年度 : 3,172,770円	

施設番号19

施設名	布引海岸公衆用トイレ	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	レクリエーション施設・観光施設	
所管部門	建設経済部商工観光課	
根拠条例等	—	

1 土地データ

所在地	富津2400-9	登記地目	海岸砂地	総面積	633.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	633.00 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成25年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	28.09 m <sup>2</sup>	建設・取得額	26,512,500 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/>	自己所有	<input type="radio"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input checked="" type="radio"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	250 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	身障者用トイレ・車イス用スロープ・階段手すり・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	布引海岸を訪れた方の利便施設							
実施事業	公衆用トイレの維持管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input checked="" type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	なし					
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 一般社団法人 富津市シルバー人材センター							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容： トイレ清掃業務 金額：486,000円 業者選定方法： 随意契約								
施設の概要	名称	便所		名称		名称		
	床面積	28.09m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	0 人	1 人	人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	1 人	0 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	192	183	185	218
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	717	717	717	730
		その他	0	0	0		0		修繕料	4	7	9	274
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	22	22	21	21				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	935	929	932	1,243				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	1,044	762	787	699			
						減価償却費	1,776	1,776	1,776	1,776			
						支出合計(B)	3,755	3,467	3,495	3,718			
						収支(A)-(B)	▲ 3,755	▲ 3,467	▲ 3,495	▲ 3,718			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 935	▲ 929	▲ 932	▲ 1,243			
						その他内訳(H30)							
						建物総合損害保険料 8,435円 浄化槽点検料 14,000円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	一元/人	
	市民一人あたり	
	85円/人	
	延床面積1㎡あたり	
133,677円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	—	—	—	—	—	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報				室			室	
				室			室	
				室			室	

6 特記事項

その他特記事項等

施設番号20

施設名	新舞子海岸公衆トイレ
財産区分	行政財産
大分類	スポーツ・レクリエーション施設
中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管部門	建設経済部商工観光課
根拠条例等	—



1 土地データ

所在地	八幡158-1	登記地目	海岸砂地	総面積	740.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	740.00 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和62年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	コンクリートブロック造	総延床面積	18.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	3,007,765 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	100 台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	新舞子海岸に訪れる方の利便施設							
実施事業	公衆用トイレの維持管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input checked="" type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	なし					
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市観光協会大佐和支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容： トイレ清掃業務 金額： 210,600円 業者選定方法： 随意契約								
施設の概要	名称	便所 (2棟)		名称		名称		
	床面積	18.00m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数	2 棟		
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	0 人	1 人	人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	1 人	0 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	H30	H29	H28	H27	H30		H29	H28	H27		
ハード	利用料等	0	0	0	0	光熱水費	45	46	52	47	
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	211	211	211	200	
	その他	0	0	0	0	修繕料	0	0	121	0	
	小計	0	0	0	0	賃借料	0	0	0	0	
ソフト事業	0	0	0	0	その他	288	135	136	195		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	544	392	520	442		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	1,044	762	787	699	
						減価償却費	128	128	0	0	
						支出合計(B)	1,716	1,282	1,307	1,141	
						収支(A)-(B)	▲ 1,716	▲ 1,282	▲ 1,307	▲ 1,141	
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 544	▲ 392	▲ 520	▲ 442	
						その他内訳(H30)					
						汲取り手数料 288,169円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	一元/人	
	市民一人あたり	
	39円/人	
	延床面積1㎡あたり	
95,333円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	H28 手洗水栓修繕	
			10,692円
	扉修繕	109,998円	

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	—	—	—	—	—	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報				室			室	
				室			室	
				室			室	

6 特記事項

その他特記事項等	
----------	--

施設番号21

施設名	志駒公衆トイレ (もみじの里公衆トイレ)	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	レクリエーション施設・観光施設	
所管部門	建設経済部商工観光課	
根拠条例等	—	

1 土地データ

所在地	志駒90-1	登記地目	雑種地	総面積	174.76 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	174.76 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ (複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載)

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成26年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	21.87 m <sup>2</sup>	建設・取得額	19,423,950 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	—	駐車台数	10 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・階段手すり・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	不動様の名水を求めて来訪する者やもみじロードに訪れる者の利便施設として設置							
実施事業	公衆用トイレの維持管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体 (団体数 : )			
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	なし					
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者: もみじの里観光施設管理組合							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容: トイレ清掃業務 金額: 389,880円 事業者選定方法: 随意契約								
施設の概要	名称	便所		名称		名称		
	床面積	21.87m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	0 人	1 人	人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	1 人	0 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入					支出				
内訳	H30	H29	H28	H27	内訳	H30	H29	H28	H27
利用料等	0	0	0	0	光熱水費	129	67	57	65
国・県支出金	0	0	0	0	委託料	619	619	619	557
その他	0	0	0	0	修繕料	0	0	0	0
小計	0	0	0	0	賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	17	17	19	19
収入合計 (A)	0	0	0	0	小計	765	703	695	641
					ソフト事業	0	0	0	0
					人件費	1,044	762	787	699
					減価償却費	1,301	1,301	1,301	1,301
					支出合計 (B)	3,110	2,766	2,783	2,641
					収支 (A)-(B)	▲ 3,110	▲ 2,766	▲ 2,783	▲ 2,641
					実収支 (A)-(B)-人-減)	▲ 765	▲ 703	▲ 695	▲ 641
					<b>その他内訳 (H30)</b>				
					浄化槽点検料 11,000円				
					建物総合損害保険料 6,059円				

利用者一人あたり	— 円/人
市民一人あたり	70 円/人
延床面積 1 m <sup>2</sup> あたり	142,204 円/m <sup>2</sup>

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	—	—	—	—	—	
利用状況 (平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	
----------	--

施設番号22

施設名	鋸山登山道トイレ	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	レクリエーション施設・観光施設	
所管部門	建設経済部商工観光課	
根拠条例等	—	

1 土地データ

所在地	金谷3737	登記地目	山林	総面積	627.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	627.00 m <sup>2</sup>	借地料	4,951 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成13年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	3.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,020,000 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/>	自己所有	<input type="radio"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input checked="" type="radio"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	0 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	鋸山登山道を訪れる方の利便施設として設置							
実施事業	公衆用トイレの維持管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input checked="" type="radio"/>	市外住民	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	なし					
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市観光協会天羽支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容： トイレ清掃業務 金額： 166,320円 事業者選定方法： 随意契約								
施設の概要	名称	便所		名称		名称		
	床面積	3.00m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	人	1 人	人	人	人	1.2 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	1 人	0 人	0 人	0 人	1.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	206	206	204	197
	その他	0	0	0	0		修繕料	416	0	0	39
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	622	206	204	236		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	1,607	816	803	687	
						減価償却費	47	47	47	47	
						支出合計(B)	2,276	1,069	1,054	970	
						収支(A)-(B)	▲ 2,276	▲ 1,069	▲ 1,054	▲ 970	
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 622	▲ 206	▲ 204	▲ 236	
						その他内訳(H30)					
						建物総合損害保険料 442円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	一円/人	
	市民一人あたり	
	52円/人	
	延床面積1㎡あたり	
758,667円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	H30	
		井戸ポンプ圧力タンク修繕	279,828円
	井戸ポンプ廻り井戸修繕	81,216円	
	登山道女子トイレ便器修繕	33,156円	
	登山道井戸ポンプ修繕	21,600円	

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度		
		人	—	—	—	—	—		
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		その他	その他			室		室	室
		部屋情報				室		室	室

6 特記事項

その他特記事項等	鋸山登山道の敷地として借用している金谷3737の土地の一部にトイレを建設したことから、借地料の4,951円については、登山道関係の予算で計上。
----------	---

施設番号23

施設名	富津観光案内所
財産区分	行政財産
大分類	スポーツ・レクリエーション施設
中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管部門	建設経済部商工観光課
根拠条例等	—



1 土地データ

所在地	富津2272-1	登記地目	原野	総面積	844.00 m <sup>2</sup>
所有面積	844.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和56年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	76.39 m <sup>2</sup>	建設・取得額	6,000,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	3 台		
耐震改修	—	避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	富津市に訪れた方に対する観光案内や電話等での問い合わせ対応等							
実施事業	観光案内、富津公園キャンプ場やテニスコートの受付業務等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	359 日/年	休館日	12月29日から翌年1月3日まで					
開館時間	午前9時00分から午後4時30分							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input checked="" type="radio"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
設置目的の事業を行う為に市が建設し、当初から富津市観光協会富津支部に無償で貸与している。								
施設の概要	名称	事務所			名称		名称	
	床面積	76.39m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		棟数	1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	人	人	人	人	人	2 人	2 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	2 人	2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	374	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	3	3	3	3		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	3	3	377	3		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	0	0	0	0	
						減価償却費	0	0	0	0	
						支出合計(B)	3	3	377	3	
						収支(A)-(B)	▲3	▲3	▲377	▲3	
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲3	▲3	▲377	▲3	
						その他内訳(H30)					
						建物総合損害保険料 3,009円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	—	円/人
	市民一人あたり	
	0	円/人
	延床面積1㎡あたり	
39	円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額
	H28 屋根修繕 373,680円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	—	—	—	—	—	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報				室			室	
				室			室	
				室			室	

6 特記事項

その他特記事項等
富津市観光協会富津支部が管理運営

施設番号24

施設名	青堀小学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	大堀2042-4	登記地目	学校用地	総面積	29,599.04 m <sup>2</sup>
所有面積	29,599.04 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	青堀小学校単独調理場				建築・取得年	昭和50年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	7,187.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	804,270,250 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	4階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：日本ビル防災（株） 消防用設備等：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	教室棟（普通）1~3		名称	教室棟（管理・特別）1~2		名称	体育館1~2				
	床面積	2,935m <sup>2</sup>	部屋数	36	床面積	3,005m <sup>2</sup>	部屋数	36	床面積	844m <sup>2</sup>	部屋数	4
	名称	給食室		名称	倉庫・物置1~3		名称	更衣室				
	床面積	232m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	76m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	50m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	配電室・電気室		名称	便所		名称	便所				
	床面積	20m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	15m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	10m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		15 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.18 人	0.03 人	人	人	人	人	0.21 人				
	ソフト	0.02 人	0.03 人	人	人	人	人	0.05 人				
	合計	0.2 人	0.06 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.26 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		2	ハード	光熱水費	6,451	6,496
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,823	1,595	1,321	1,743
	その他	0	0	2	2		修繕料	3,562	1,464	2,327	1,358
	小計	0	0	2	4		賃借料	1,245	1,247	1,131	829
	ソフト事業	0	0	10	0		その他	2,862	2,712	3,872	2,726
	収入合計(A)	0	0	12	4		小計	15,943	13,514	15,190	13,334
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	1,714	2,261	1,646	1,703
	70,235 円/人						人件費	1,749	1,517	2,099	2,962
	市民一人あたり						減価償却費	28,143	28,143	28,569	28,569
	1,078 円/人						支出合計(B)	47,549	45,435	47,504	46,568
	延床面積 1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 47,549	▲ 45,435	▲ 47,492	▲ 46,564
	6,616 円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 17,657	▲ 15,775	▲ 16,824	▲ 15,033
							その他内訳(H30)				
							需用費(光熱水費及び修繕料を除く): 1,407,994円、役員費: 448,109円、 原材料費: 22,500円、備品: 461,592円、工事請負費: 521,640円				

改修等	実施年度・概要・金額	平成21年度	平成22年度	平成24年度
		特別教室棟耐震補強工事・126,525,000円/監理業務委託・3,885,000円	普通教室棟・渡り廊下棟耐震補強工事・92,400,000円/監理業務委託・3,570,000円	屋内運動場耐震補強工事・139,125,000円/監理業務委託5,040,000円、 小荷物専用昇降機・1,060,500円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
	人	677	674	665	644	637	
利用状況	普通教室		19	室	図工室	1	室
	特別支援教室		3	室	音楽室	1	室
	多目的		10	室	放送室	1	室
	校長室		1	室	視聴覚室		室
	職員室		1	室	準備室等	8	室
	保健室		1	室	体育館	1	室
	会議室等		5	室	プール	1	室
	図書室		1	室	調理場等	1	室
	理科室		1	室	倉庫等	3	室
	家庭科室		1	室	配膳室	3	室
	コンピュータ室		1	室	更衣室	3	室
					配電室・電気室	2	室
					トイレ	12	室
その他情報(平成30年度)			利用回数	総利用時間	クラス数		
	体育館目的外利用		424 回	1,894.0 時間	普通学級 19 クラス		
	グラウンド目的外利用		400 回	1,532.0 時間	支援学級 3 クラス		

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	単独浄化槽保守点検: (小学校総額1,331,640円 指名競争入札) 自家用電気工作物: (小学校総額549,180円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検: (小学校総額648,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機: (小学校総額637,212円 (株)エレベータサービス) 警備: 194,400円(セコム(株)) 他

施設番号25

施設名	富津小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	富津396-2	登記地目	学校用地	総面積	23,805.58 m <sup>2</sup>
所有面積	23,805.58 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和52年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	6,461.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,420,680,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別・普通）		名称	教室棟（特別・普通）1~4		名称	給食室1~2				
	床面積	2,377m <sup>2</sup>	部屋数	33	床面積	2,603m <sup>2</sup>	部屋数	31	床面積	266m <sup>2</sup>	部屋数	6
	名称	体育館1~2		名称	脱衣所・更衣室		名称	倉庫・物置1~4				
	床面積	1,036m <sup>2</sup>	部屋数	8	床面積	63m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	80m <sup>2</sup>	部屋数	4
	名称	配電室・電気室		名称		名称		名称				
	床面積	36m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		名称				
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		棟数		15 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	人	0.188 人				
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	人	0.045 人				
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	4		6	ハード	光熱水費	2,837	3,034
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,386	1,550	1,373	1,415
	その他	0	0	2	1		修繕料	602	4,449	1,249	3,960
	小計	0	0	6	7		賃借料	1,207	1,242	772	440
	ソフト事業	0	0	10	0		その他	2,439	2,698	3,025	1,687
	収入合計(A)	0	0	16	7		小計	8,471	12,973	9,647	10,829
							ソフト事業	956	1,185	954	1,356
							人件費	1,512	1,517	1,305	1,791
							減価償却費	36,812	37,538	37,506	37,506
							支出合計(B)	47,751	53,213	49,412	51,482
							収支(A)-(B)	▲ 47,751	▲ 53,213	▲ 49,396	▲ 51,475
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 9,427	▲ 14,158	▲ 10,585	▲ 12,178
							その他内訳(H30)				
							需用費(光熱水費及び修繕料を除く): 809,796円、役務費: 352,582円、原材料費: 24,000円、工事請負費: 1,252,800円				

コスト計算	利用者一人あたり
	226,308 円/人
	市民一人あたり
	1,082 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	7,391 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成15年度 校舎大規模改造工事・281,610,000円 内装及び外装の改修並びに耐震補強工事、電気設備工事、機械設備工事
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
		人	211	217	234	259
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	7	室	図工室	1	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	2	室
	学習支援教室等	10	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	準備室等	8	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	9	室	プール	1	室
	図書室	1	室	調理場等	1	室
	理科室	1	室	配膳室	2	室
	家庭科室	1	室	倉庫	6	室
	コンピュータ室	1	室	配電室・電気室	1	室
				脱衣室・更衣室	5	室
			トイレ	10	室	
その他情報(平成30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	体育館目的外利用	545 回	2,150.5 時間	普通学級	6 クラス	
	グラウンド目的外利用	173 回	1,054.0 時間	支援学級	2 クラス	
	普通教室目的外利用	1 回	3.0 時間			
	プール等目的外利用	2 回	5.0 時間			

6 特記事項

その他特記事項等	合併浄化槽保守点検: (小学校総額2,044,224円 指名競争入札) 自家用電気工作物: (小学校総額549,180円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検: (小学校総額648,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機: (小学校総額637,212円 (株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 (セコム(株)) 他
----------	---

施設番号26

施設名	飯野小学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	下飯野154	登記地目	田	総面積	26,845.28 m <sup>2</sup>
所有面積	26,845.28 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和48年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	5,800.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	797,070,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：日本ビル防災（株） 消防設備：（株）大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別）1~2		名称	教室棟（普通）1~3		名称	体育館1~2				
	床面積	2,302m <sup>2</sup>	部屋数	28	床面積	2,102m <sup>2</sup>	部屋数	27	床面積	996m <sup>2</sup>	部屋数	4
	名称	給食室		名称	倉庫・物置1~3		名称	便所				
	床面積	239m <sup>2</sup>	部屋数	8	床面積	72m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	8m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	更衣室		名称			名称					
	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		13 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	人	0.15 人				
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	人	0.045 人				
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		4	ハード	光熱水費	2,876	2,985
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,154	1,085	1,162	992
	その他	0	0	22	8,101		修繕料	2,909	430	1,797	516
	小計	0	0	22	8,105		賃借料	1,233	1,242	785	501
	ソフト事業	0	0	10	0		その他	1,803	1,236	1,247	12,163
	収入合計(A)	0	0	32	8,105		小計	9,975	6,978	8,730	17,834
							ソフト事業	996	1,058	848	968
							人件費	1,512	1,517	1,179	2,501
							減価償却費	19,300	19,300	21,280	21,280
							支出合計(B)	31,783	28,853	32,037	42,583
							収支(A)-(B)	▲ 31,783	▲ 28,853	▲ 32,005	▲ 34,478
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 10,971	▲ 8,036	▲ 9,546	▲ 10,697
							その他内訳(H30) 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 745,700円、役務費 : 343,204円、原材料費 : 487,798円、備品 : 226,476円				

コスト計算	利用者一人あたり	153,541円/人
	市民一人あたり	720円/人
	延床面積1㎡あたり	5,480円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成22年度	平成24年度	平成27年度
		校舎耐震補強工事・108,150,000円/監理業務委託・3,780,000円	屋内運動場耐震補強工事・87,570,000円/監理業務委託3,381,000円、キュービクル改修工事・12,915,000円、小荷物専用昇降機改修工事・1,060,500円	プール改修工事・10,800,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人	207	212	223	232	236
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	7	室	図工室	1	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等	10	室	放送室等	1	室
	校長室	1	室	郷土学び室	1	室
	職員室	1	室	準備室等	5	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	7	室	プール	1	室
	図書室	1	室	調理場等	1	室
	理科室	1	室	学童保育室	1	室
	家庭科室	1	室	配膳室	3	室
	コンピュータ室	1	室	倉庫	4	室
				トイレ	7	室
			更衣室・脱衣室	1	室	
その他情報(平成30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	普通教室目的外利用	296回	1,952.0時間	普通学級	7クラス	
	体育館目的外利用	542回	1,779.3時間	支援学級	2クラス	
	グラウンド目的外利用	154回	1,389.0時間			

6 特記事項

その他特記事項等	単独浄化槽保守点検 : (小学校総額1,331,640円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (小学校総額549,180円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検 : (小学校総額648,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機 : (小学校総額637,212円 (株)エレベータサービス) 警備 : 194,400円 (セコム(株)) 他
----------	--

施設番号27

施設名	大貫小学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	小久保114	登記地目	学校用地	総面積	24,712.16 m <sup>2</sup>
所有面積	24,712.16 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和41年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	6,338.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,161,210,000	円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/>	無	階数	3階建	駐車台数	—	台
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(児童・教職員等)			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~15:30							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別・普通）1~3		名称	教室棟（特別・普通）1~2		名称	体育館
	床面積	3,494m <sup>2</sup>	部屋数	40	床面積	1,570m <sup>2</sup>	部屋数	35
	名称	倉庫・物置1~3		名称	更衣室（プール付属）		名称	
	床面積	65m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	7
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数	10 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	人	0.19 人
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	人	0.045 人
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		8	ハード	光熱水費	4,436	4,719
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,292	1,601	1,262	1,060
	その他	0	0	66	25		修繕料	2,047	492	1,089	481
	小計	0	0	66	33		賃借料	1,241	1,230	868	543
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	5,356	1,751	1,571	1,690
	収入合計(A)	0	0	66	33		小計	14,372	9,793	9,014	8,045
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	1,210	1,561	984	1,109
	188,863円/人						人件費	1,512	1,517	1,235	1,448
	市民一人あたり						減価償却費	22,945	23,034	23,428	23,428
	907円/人						支出合計(B)	40,039	35,905	34,661	34,030
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 40,039	▲ 35,905	▲ 34,595	▲ 33,997
	6,317円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 15,582	▲ 11,354	▲ 9,932	▲ 9,121
							その他内訳(H30)				
							需用費(光熱水費及び修繕料を除く): 850,505円、役務費: 506,458円、 原材料費: 66,938円、備品: 271,296円、工事請負費: 3,661,200円				

改修等	実施年度・概要・金額	平成15年度	平成24年度	平成25年度	平成30年度
		校舎大規模改造工事・413,196,000円	内装及び外装の改修並びに耐震補強工事、電気設備工事、機械設備工事、浄化槽改修工事	設計業務委託4,410,000円/屋内運動場耐震補強工事・92,977,500円/監理業務委託3,045,000円	普通教室棟(増築棟)耐震補強工事・25,935,000円/監理業務委託1,417,500円
			渡り廊下改修及び弱電線切替工事・2,581,200円		

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度			
	人	212	221	237	241	258			
利用状況	普通教室		7	室	図工室	1	室		
	特別支援教室		2	室	音楽室	1	室		
	学習支援教室等		13	室	放送室	1	室		
	校長室		1	室	視聴覚室	1	室		
	職員室		1	室	準備室等	6	室		
	保健室		1	室	体育館	1	室		
	会議室等		6	室	プール	1	室		
	図書室		1	室	配膳室	3	室		
	理科室		1	室	倉庫等	10	室		
	家庭科室		1	室	更衣室	2	室		
	コンピュータ室		1	室	トイレ	14	室		
					学童保育	2	室		
	その他情報(平成30年度)	利用回数		総利用時間		クラス数			
普通教室目的外利用		296	回	1,952.0	時間	普通学級	7	クラス	
体育館目的外利用		498	回	1,598.0	時間	支援学級	2	クラス	
グラウンド目的外利用		112	回	620.0	時間				

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	合併浄化槽保守点検: (小学校総額2,044,224円 指名競争入札)
	自家用電気工作物: (小学校総額549,180円 指名競争入札)
	貯水槽清掃・設備点検: (小学校総額648,000円 指名競争入札)
	小荷物専用昇降機: (小学校総額637,212円 (株)エレベータサービス)
	警備: 194,400円 ((株)全日警)
	他

施設番号28

施設名	吉野小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	絹176-3	登記地目	学校用地	総面積	16,379.00 m <sup>2</sup>
所有面積	16,379.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和44年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	4,120.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	796,890,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	—	台
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別・普通）		名称	教室棟（普通）		名称	体育館1~2				
	床面積	2,440m <sup>2</sup>	部屋数	43	床面積	547m <sup>2</sup>	部屋数	8	床面積	999m <sup>2</sup>	部屋数	6
	名称	倉庫・物置1~4		名称	更衣室		名称	ポンプ室				
	床面積	48m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	5m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		10 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	人	0.19 人				
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	人	0.045 人				
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		8	ハード	光熱水費	2,804	2,652
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,348	1,349	1,386	1,180
	その他	0	0	1	1		修繕料	1,701	1,003	522	655
	小計	0	0	1	9		賃借料	1,270	1,280	715	390
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	2,897	1,055	1,118	1,695
	収入合計(A)	0	0	1	9		小計	10,020	7,339	6,476	6,536
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	1,932	901	712	794
	253,681円/人						人件費	1,512	1,517	891	1,062
	市民一人あたり						減価償却費	22,305	22,305	22,305	22,305
	811円/人						支出合計(B)	35,769	32,062	30,384	30,697
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 35,769	▲ 32,062	▲ 30,383	▲ 30,688
	8,682円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 11,952	▲ 8,240	▲ 7,187	▲ 7,321

**その他内訳(H30)**  
 需用費(光熱水費及び修繕料を除く)：616,052円、役務費：319,542円、原材料費：23,000円、備品：734,400円、工事請負費：1,204,416円

改修等	実施年度・概要・金額	平成15年度	平成23年度
		校舎大規模改造工事・297,526,500円	校舎の外装、内装及び設備の全面改修、電気設備工事、機械設備工事、浄化槽改修工事
			屋内運動場耐震補強工事・33,075,000円/監理業務委託・2,467,500円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人	141	138	141	147	142
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	6	室	図工室	1	室
	特別支援教室	1	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等	4	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室	0	室
	職員室	1	室	準備室等	4	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	6	室	プール	1	室
	図書室	1	室	倉庫等	12	室
	理科室	1	室	脱衣室・更衣室	1	室
	家庭科室	1	室	ポンプ室	1	室
	コンピュータ室	1	室	トイレ	8	室
				配膳室	3	室
その他情報(平成30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	普通教室目的外利用	296回	1,682.0時間	普通学級	6クラス	
	体育館目的外利用	439回	1,157.0時間	支援学級	1クラス	
	グラウンド目的外利用	243回	1,084.0時間			

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	合併浄化槽保守点検：(小学校総額2,044,224円 指名競争入札) 自家用電気工作物：(小学校総額549,180円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機：(小学校総額637,212円 (株)エレベータサービス) 警備：194,400円((株)全日警) 他

施設番号29

施設名	佐貫小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	鶴岡989-1	登記地目	田	総面積	22,043.18 m <sup>2</sup>
所有面積	21,657.18 m <sup>2</sup>	借地面積	386.00 m <sup>2</sup>	借地料	45,197 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和46年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	4,219.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	364,120,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(児童・教職員等)			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~15:30							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：日本ビル防災（株） 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別）1~2		名称	教室棟（普通）1~2		名称	体育館
	床面積	1,031m <sup>2</sup>	部屋数	17	床面積	2,090m <sup>2</sup>	部屋数	33
	床面積	927m <sup>2</sup>	部屋数	5	名称	旧大気汚染測定局		
	名称	倉庫・物置1~3		名称	更衣室（プール付属）		名称	旧大気汚染測定局
	床面積	89m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	69m <sup>2</sup>	部屋数	5
	床面積	13m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
名称			名称			棟数		10 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	人	0.188 人
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	人	0.045 人
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		10	ハード	光熱水費	1,661	1,746
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,496	1,458	1,483	1,112
	その他	0	0	14	1		修繕料	2,730	2,050	1,414	727
	小計	0	0	14	11		賃借料	1,239	1,235	758	439
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	1,250	979	1,952	1,451
	収入合計(A)	0	0	14	11		小計	8,376	7,468	7,208	5,346
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	698	791	615	666	
	187,820円/人					人件費	1,512	1,517	955	837	
	市民一人あたり					減価償却費	6,130	6,130	14,001	14,001	
	379円/人					支出合計(B)	16,716	15,906	22,779	20,850	
	延床面積1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲16,716	▲15,906	▲22,765	▲20,839	
	3,962円/㎡					実収支(A)-(B)-人-減)	▲9,074	▲8,259	▲7,809	▲6,001	

その他内訳(H30)  
 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 611,473円、役務費 : 237,452円、原材料費 : 22,998円、工事請負費 : 378,000円

改修等	実施年度・概要・金額	平成21年度	平成24年度	平成25年度
		普通教室棟耐震補強工事・23,520,000円/監理業務委託・1,260,000円	特別教室棟耐震補強工事・24,889,888円/監理業務委託・1,256,209円、アスベスト除去工事・7,837,673円、キュービクル改修工事・6,300,000円、屋内運動場耐震補強工事・71,222,439円/監理業務委託2,733,791円	小荷物専用昇降機945,000円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	89	95	94	107	123	
利用状況			室数				室数	
	普通教室	6	室	図工室	1	室		
	特別支援教室	1	室	音楽室	1	室		
	学習支援教室等	3	室	放送室	1	室		
	校長室	1	室	視聴覚室		室		
	職員室	1	室	学童保育室	1	室		
	保健室	1	室	体育館	1	室		
	会議室等	8	室	プール	1	室		
	図書室	1	室	準備室等	4	室		
	理科室	1	室	倉庫等	6	室		
	家庭科室	1	室	配膳室	3	室		
	コンピュータ室	1	室	更衣室		室		
					配電室・電気室	1	室	
				トイレ	9	室		
その他情報(平成30年度)			利用回数	総利用時間			クラス数	
	普通教室目的外利用	296	回	1,682.0	時間	普通学級	6	
	体育館目的外利用	361	回	1,241.0	時間	支援学級	1	
	グラウンド目的外利用	55	回	169.0	時間			

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	単独浄化槽保守点検 : (小学校総額1,331,640円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (小学校総額549,180円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検 : (小学校総額648,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機 : (小学校総額637,212円 (株)エレベータサービス) 警備 : 194,400円 ((株)全日警) 他

施設番号30

施設名	湊小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	数馬581-1	登記地目	学校用地	総面積	18,408.66 m <sup>2</sup>
所有面積	17,486.00 m <sup>2</sup>	借地面積	922.66 m <sup>2</sup>	借地料	107,777 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和51年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	5,449.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	667,590,000	円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	—	円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	—	台	
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別）		名称	教室棟（普通）1~2		名称	体育館1~2				
	床面積	2,050m <sup>2</sup>	部屋数	28	床面積	2,301m <sup>2</sup>	部屋数	34	床面積	980m <sup>2</sup>	部屋数	4
	名称	倉庫・物置		名称	更衣室		名称					
	床面積	37m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	5	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		7 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	人	0.188 人				
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	人	0.045 人				
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		252	ハード	光熱水費	3,635	2,508
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,568	1,724	1,556	1,349
	その他	0	0	1	1		修繕料	2,510	5,263	1,818	800
	小計	0	0	1	253		賃借料	1,344	1,336	875	522
	ソフト事業	0	0	10	10		その他	5,457	57,549	1,262	1,675
	収入合計(A)	0	0	11	263		小計	14,514	68,380	7,844	6,684
							ソフト事業	866	960	725	836
							人件費	1,512	1,517	1,051	1,092
							減価償却費	27,525	27,525	27,624	27,624
							支出合計(B)	44,417	98,382	37,244	36,236
							収支(A)-(B)	▲ 44,417	▲ 98,382	▲ 37,233	▲ 35,973
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 15,380	▲ 69,340	▲ 8,558	▲ 7,257
							その他内訳(H30)				
							需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 666,075円、役務費 : 422,886円、原材料費 : 22,184円、工事請負費 : 3,739,824円				

コスト計算	利用者一人あたり
	315,014 円/人
	市民一人あたり
	1,007 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	8,151 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額
	平成23年度 普通教室棟耐震補強工事・25,042,500円/監理業務委託・1,522,500円 平成24年度 特別教室棟耐震補強工事・82,230,476円/監理業務委託・2,310,000円/設計業務委託・9,870,000円、 キュービクル改修工事・13,020,000円、アスベスト除去工事・3,764,524円 平成25年度 屋内運動場耐震補強工事・83,265,000円/監理業務委託・3,192,000円、 プールろ過装置交換工事3,885,000円、小荷物専用昇降機改修工事1,218,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人	141	135	151	155	167
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	6	室	図工室	1	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等	7	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	準備室等	5	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	9	室	プール	1	室
	図書室	1	室	調理室等		室
	理科室	1	室	倉庫等	9	室
	家庭科室	1	室	配膳室	3	室
	コンピュータ室	1	室	更衣室	1	室
				配電室・電気室	1	室
			トイレ	10	室	
その他情報(平30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	体育館目的外利用	374 回	1,603 時間	普通学級	6 クラス	
	グラウンド目的外利用	140 回	1,019 時間	支援学級	2 クラス	
		回	時間			

6 特記事項

その他特記事項等	合併浄化槽保守点検 : (小学校総額2,044,224円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (小学校総額549,180円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検 : (小学校総額648,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機 : (小学校総額637,212円 (株)エレベータサービス) 警備 : 194,400円 (総合警備保障(株)) 他 改修等 平成29年度 トイレ改修工事・30,218,400円/合併浄化槽改修工事・3,092,040円 平成30年度 排水処理設備制御板交換工事・3,240,000円
----------	--

施設番号31

施設名	天神山小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	花輪104	登記地目	学校用地	総面積	11,403.10 m <sup>2</sup>
所有面積	10,064.10 m <sup>2</sup>	借地面積	1,339.00 m <sup>2</sup>	借地料	192,816 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和48年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,808.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	229,190,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~15:30							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：日本ビル防災（株） 消防設備：（株）大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別・普通）1~3		名称	体育館1~2		名称	更衣室（プール付属）
	床面積	1,864m <sup>2</sup>	部屋数	29	床面積	791m <sup>2</sup>	部屋数	6
	名称	倉庫・物置1~2		名称		名称		
	床面積	30m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称		棟数	8 棟		
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	人	0.188 人
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	人	0.045 人
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	2,099	2,339
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	869	893	1,005	814
	その他	0	0	1	1		修繕料	1,871	2,345	1,711	1,773
	小計	0	0	1	1		賃借料	1,374	1,372	822	479
	ソフト事業	0	0	0	49		その他	677	718	842	2,045
	収入合計(A)	0	0	1	50		小計	6,890	7,667	6,719	7,616
							ソフト事業	450	547	445	523
							人件費	1,512	1,517	869	974
							減価償却費	6,401	10,285	10,339	10,339
							支出合計(B)	15,253	20,016	18,372	19,452
							収支(A)-(B)	▲ 15,253	▲ 20,016	▲ 18,371	▲ 19,402
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 7,340	▲ 8,214	▲ 7,163	▲ 8,089
							<b>その他内訳(H30)</b> 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 441,079円、役務費 : 213,675円、原材料費 : 22,540円				

コスト計算	利用者一人あたり
	293,327円/人
	市民一人あたり
	346円/人
	延床面積1㎡あたり
	5,432円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度	平成25年度	平成27年度
		アスベスト除去工事・56,700,000円/監理委託・1,113,000円、高架水槽改修工事・3,255,000円	引込盤・分電盤改修工事・1,470,000円	プール給水管改修工事・1,080,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	52	49	56	60	63
利用状況	普通教室		5	室	図工室	室	
	特別支援教室		1	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等			室	放送室	1	室
	校長室		1	室	視聴覚室		室
	職員室		1	室	準備室等		室
	保健室		1	室	体育館	1	室
	会議室等		6	室	プール	1	室
	図書室		1	室	調理室等		室
	理科室		1	室	倉庫等	10	室
	家庭科室		1	室	配膳室	2	室
	コンピュータ室		1	室	更衣室		室
					配電室・電気室	1	室
					トイレ	4	室
その他情報(平成30年度)	利用回数		総利用時間		クラス数		
	普通教室目的外利用		296回	1,682時間	普通学級		
	体育館目的外利用		362回	648.0時間	普通学級		
	グラウンド目的外利用		39回	156.0時間	1クラス		

6 特記事項

その他特記事項等	単独浄化槽保守点検 : (小学校総額1,331,640円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検 : (小学校総額648,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機 : (小学校総額637,212円 (株)エレベータサービス) 警備 : 194,400円 (総合警備保障(株)) 他
----------	--

施設番号32

施設名	竹岡小学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	竹岡757	登記地目	学校用地	総面積	17,105.38 m <sup>2</sup>
所有面積	8,879.00 m <sup>2</sup>	借地面積	8,226.38 m <sup>2</sup>	借地料	1,294,931 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和48年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,679.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	239,290,000	円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	—	円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	—	台	
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体（団体数：）					
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="checkbox"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体	<input type="radio"/> その他	（児童・教職員等）					
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00～15:30							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：日本ビル防災（株） 消防設備：（株）大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別）	名称	教室棟（普通）	名称	体育館		
	床面積	600m <sup>2</sup> 部屋数 10	床面積	2,125m <sup>2</sup> 部屋数 27	床面積	848m <sup>2</sup> 部屋数 7		
	名称	更衣室	名称	倉庫・物置1～2	名称			
	床面積	81m <sup>2</sup> 部屋数 4	床面積	25m <sup>2</sup> 部屋数 2	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
名称		名称		棟数		6 棟		
床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数					
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	0.19 人	
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	0.045 人	
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人	

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		2	ハード	光熱水費	1,449	1,393
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	980	931	1,015	1,064
	その他	0	0	1	1		修繕料	619	1,312	714	1,595
	小計	0	0	1	3		賃借料	2,570	2,570	1,932	1,517
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	727	803	742	801
	収入合計(A)	0	0	1	3		小計	6,345	7,009	5,893	6,411
							ソフト事業	479	572	473	556
							人件費	1,512	1,517	782	835
							減価償却費	9,130	9,130	10,288	10,288
							支出合計(B)	17,466	18,228	17,436	18,090
							収支(A)-(B)	▲ 17,466	▲ 18,228	▲ 17,435	▲ 18,087
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 6,824	▲ 7,581	▲ 6,365	▲ 6,964
							その他内訳(H30)				
							需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 514,777円、役務費 : 185,126円、原材料費 : 27,571円				

コスト計算	利用者一人あたり
	329,547円/人
	市民一人あたり
	396円/人
	延床面積1㎡あたり
4,747円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度 普通教室棟耐震補強工事・109,200,000円/監理業務委託4,305,000円、 屋内運動場耐震補強工事・38,745,000円/監理業務委託2,362,500円
		平成25年度 キュービクル改修工事・10,920,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
		人	53	57	52	58
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	5	室	図工室	1	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等	4	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	準備室等	3	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	7	室	プール	1	室
	図書室	1	室	調理室等		室
	理科室	1	室	倉庫等	4	室
	家庭科室	1	室	配膳室	2	室
	コンピュータ室	1	室	更衣室	1	室
				配電室・電気室	1	室
			トイレ	4	室	
その他情報(平成30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	教室目的外利用	1回	25.0時間	普通学級	5クラス	
	体育館目的外利用	387回	1,749.0時間	支援学級	2クラス	
	グラウンド目的外利用	38回	173.0時間			
	駐車場目的外利用	0回	0.0時間			
	プール目的外利用	0回	0.0時間			

6 特記事項

その他特記事項等	<p>単独浄化槽保守点検 : (小学校総額1,331,640円 指名競争入札)</p> <p>自家用電気工作物 : (小学校総額549,180円 指名競争入札)</p> <p>貯水槽清掃・設備点検 : (小学校総額648,000円 指名競争入札)</p> <p>小荷物専用昇降機 : (小学校総額637,212円 (株)エレベーターサービス)</p> <p>警備 : 194,400円 (総合警備保障(株))</p> <p>他</p>
----------	---

施設番号33

施設名	金谷小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	金谷2254-3	登記地目	学校用地	総面積	9,793.41 m <sup>2</sup>
所有面積	9,793.41 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和50年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,967.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	582,350,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別）		名称	教室棟（普通・特別）		名称	体育館1~2				
	床面積	733m <sup>2</sup>	部屋数	15	床面積	1,072m <sup>2</sup>	部屋数	13	床面積	1,136m <sup>2</sup>	部屋数	6
	名称	倉庫・物置		名称			名称					
	床面積	26m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		5 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	人	0.19 人				
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	人	0.045 人				
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	4	3	0		13	ハード	光熱水費	1,175	1,263
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	786	1,482	880	791
	その他	0	0	1	1		修繕料	619	613	517	734
	小計	4	3	1	14		賃借料	1,220	1,207	680	354
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	1,481	852	2,290	998
	収入合計(A)	4	3	1	14		小計	5,281	5,417	5,768	4,132
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	389	474	280	441
	681,000円/人						人件費	1,512	1,517	723	564
	市民一人あたり						減価償却費	16,653	16,653	16,653	16,653
	540円/人						支出合計(B)	23,835	24,061	23,424	21,790
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 23,831	▲ 24,058	▲ 23,423	▲ 21,776
	8,033円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 5,666	▲ 5,888	▲ 6,047	▲ 4,559
							その他内訳(H30)				
							需用費(光熱水費及び修繕料を除く): 434,211円、役務費: 265,385円、原材料費: 22,998円、備品: 35,424円、公有財産購入費411,000円				

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 アスベスト除去工事・4,252,500円
-----	------------	-----------------------------

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	35	46	50	48	55
利用状況	普通教室		4	室	図工室	1	室
	特別支援教室		1	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等			室	放送室	1	室
	校長室		1	室	視聴覚室		室
	職員室		1	室	準備室等		室
	保健室		1	室	体育館	1	室
	会議室等		4	室	プール		室
	図書室		1	室	調理室等		室
	理科室		1	室	倉庫等	2	室
	家庭科室		1	室	配膳室	2	室
	コンピュータ室			室	更衣室	1	室
					配電室・電気室	1	室
					トイレ	3	室
その他情報(平成30年度)			利用回数	総利用時間	クラス数		
	教室目的外利用		15回	120.0時間	普通学級 4クラス		
	体育館目的外利用		484回	2,060.0時間	支援学級 1クラス		
	グラウンド目的外利用		6回	67.0時間			

6 特記事項

その他特記事項等	合併浄化槽保守点検: (小学校総額2,044,224円 指名競争入札) 自家用電気工作物: (小学校総額549,180円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検: (小学校総額648,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機: (小学校総額637,212円 (株)エレベータサービス) 警備: 194,400円(総合警備保障(株)) 他
----------	---

施設番号34

施設名	環小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	上後328	登記地目	学校用地	総面積	13,116.44 m <sup>2</sup>
所有面積	13,116.44 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和63年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,773.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	422,150,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震改修済		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~15:30							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
消防設備等保守点検（小学校総額2,791,800円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄								

施設の概要	名称	校舎		名称	倉庫・物置		名称	体育館				
	床面積	1,836m <sup>2</sup>	部屋数	30	床面積	20m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	917m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		3 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						

ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.151 人	0.037 人	人	人	人	人	0.188 人
	ソフト	0.018 人	0.027 人	人	人	人	人	0.045 人
	合計	0.169 人	0.064 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.233 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		1	ハード	光熱水費	2,282	2,282
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	919	1,738	1,110	784
	その他	0	0	1	1		修繕料	807	1,198	519	3,205
	小計	0	0	1	2		賃借料	1,191	1,199	663	317
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	1,210	810	2,976	885
	収入合計(A)	0	0	1	2		小計	6,409	7,227	7,320	7,249
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	664	1,034	497	582
	210,533円/人						人件費	1,512	1,517	954	1,043
	市民一人あたり						減価償却費	10,784	10,784	10,784	10,784
	439円/人						支出合計(B)	19,369	20,562	19,555	19,658
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 19,369	▲ 20,562	▲ 19,554	▲ 19,656
	6,985円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 7,073	▲ 8,261	▲ 7,816	▲ 7,829
							その他内訳(H30) 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 437,868円、役務費 : 338,964円、原材料費 : 23,000円、備品 : 410,184円				

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度 屋内運動場耐震補強工事・33,967,500円/監理業務委託・2,373,000円
-----	------------	--

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
		人	92	94	95	106
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	6	室	図工室	1	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等		室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	準備室等	2	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	5	室	プール		室
	図書室	1	室	配膳室		室
	理科室	1	室	倉庫等	1	室
	家庭科室	1	室	給食室等	1	室
	コンピュータ室	1	室	更衣室	1	室
				配電室・電気室	1	室
			トイレ	4	室	
その他情報(平成30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	体育館目的外利用	28回	107.0時間	普通学級	6クラス	
	グラウンド目的外利用	2回	29.0時間	支援学級	2クラス	

6 特記事項

その他特記事項等	合併浄化槽保守点検 : (小学校総額2,044,224円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検 : (小学校総額648,000円 指名競争入札) 警備 : 194,400円 (総合警備保障(株)) 他
----------	---

施設番号35

施設名	富津中学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	下飯野1283-1	登記地目	学校用地	総面積	41,700.00 m <sup>2</sup>
所有面積	41,700.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成19年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	12,242.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	2,759,120,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~16:00							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
消防設備等保守点検（中学校総額2,131,920円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	教室棟（特別）1~2		名称	教室棟（管理・普通）		名称	体育館
	床面積	3,288m <sup>2</sup>	部屋数 29	床面積	4,010m <sup>2</sup>	部屋数 38	床面積	2,734m <sup>2</sup> 部屋数 14
	名称	更衣室（プール付属）		名称	電気室		名称	倉庫・部室（ドーム）
	床面積	120m <sup>2</sup>	部屋数 4	床面積	77m <sup>2</sup>	部屋数 6	床面積	2,013m <sup>2</sup> 部屋数 9
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
名称			名称			棟数		8 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数			
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.26 人	0.02 人	人	人	人	人	0.28 人
	ソフト	0.04 人	0.04 人	人	人	人	人	0.08 人
	合計	0.3 人	0.06 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.36 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	1	0		4	ハード	光熱水費	8,090	7,993
	国・県支出金	0	0	0	12,152		委託料	2,320	2,251	2,380	6,598
	その他	0	0	3	34,705		修繕料	1,408	2,040	1,258	653
	小計	0	1	3	46,861		賃借料	1,409	1,421	1,378	1,106
	ソフト事業	0	0	586	50		その他	2,837	3,222	3,531	52,317
	収入合計(A)	0	1	589	46,911		小計	16,064	16,927	17,165	69,754
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	2,671	2,020	4,637	3,304
	156,802円/人						人件費	2,558	2,186	2,767	7,095
	市民一人あたり						減価償却費	65,732	65,732	65,732	65,732
	1,972円/人						支出合計(B)	87,025	86,865	90,301	145,885
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 87,025	▲ 86,864	▲ 89,712	▲ 98,974
	7,109円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 18,735	▲ 18,946	▲ 21,213	▲ 26,147

その他内訳(H30)  
 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 2,024,452円、役務費 : 504,636円、原材料費 : 22,680円、備品 : 285,120円

改修等	実施年度・概要・金額	平成18・19・20年度 危険改築工事1,669,500,000円 電気設備工事204,750,000円 機械設備工事197,505,000円 部室新築工事・24,605,700円、備品購入・7,804,691円、カーテン等購入・3,549,000円 平成27年度 武道場天井等改修工事・49,356,000円/設計業務委託・1,512,000円/監理業務委託・2,700,000円
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人	555	563	548	571	576
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	15	室	美術室	2	室
	特別支援教室	4	室	音楽室	2	室
	多目的室	5	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	技術室	2	室
	保健室	1	室	準備室等	4	室
	会議室等	5	室	体育館	1	室
	図書室		室	プール	1	室
	理科室	2	室	武道場	1	室
	調理室等	3	室	倉庫等	7	室
	コンピュータ室	1	室	配膳室	2	室
				更衣室	1	室
			トイレ	8	室	
その他情報(平成30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	会議室目的外利用	0回	0.0時間	普通学級	15クラス	
	体育館目的外利用	324回	732.0時間	支援学級	4クラス	
	武道場目的外利用	599回	1,400.0時間			
	野球場目的外利用	0回	0.0時間			

6 特記事項

その他特記事項等	合併浄化槽保守点検 : (中学校総額1,886,976円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (中学校総額305,100円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検 : (中学校総額378,000円 指名競争入札) 警備 : 194,400円 (セコム(株)) エレベーター保守点検 : 506,736円 ((株)日立ビルシステム) 他
----------	--

施設番号36

施設名	大貫中学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	岩瀬619	登記地目	学校用地	総面積	38,178.37 m <sup>2</sup>
所有面積	37,172.96 m <sup>2</sup>	借地面積	1,005.41 m <sup>2</sup>	借地料	90,798 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	7,562.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,104,790,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~16:00											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
消防設備等保守点検（中学校総額2,131,920円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	教室棟（普通）		名称	教室棟（管理・特別）1~4		名称	ポンプ室				
	床面積	2,988m <sup>2</sup>	部屋数	34	床面積	2,478m <sup>2</sup>	部屋数	31	床面積	10m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	配電室・電気室		名称	駐輪場		名称	倉庫・物置1~3				
	床面積	7m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	248m <sup>2</sup>	部屋数	0	床面積	97m <sup>2</sup>	部屋数	3
	名称	体育館		名称			名称					
	床面積	1,734m <sup>2</sup>	部屋数	8	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		12 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.26 人	0.02 人	人	人	人	人	0.28 人				
	ソフト	0.04 人	0.04 人	人	人	人	人	0.08 人				
	合計	0.3 人	0.06 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.36 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	7		9	ハード	光熱水費	3,810	3,904
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	2,215	2,069	2,104	1,656
	その他	0	0	31,203	1		修繕料	4,876	1,837	3,021	1,277
	小計	0	0	31,210	10		賃借料	1,395	1,456	1,131	770
	ソフト事業	0	0	284	50		その他	2,205	2,230	37,058	2,505
	収入合計(A)	0	0	31,494	60		小計	14,501	11,496	47,519	10,123
							ソフト事業	2,427	1,221	1,578	1,892
							人件費	2,554	2,186	5,660	1,481
							減価償却費	34,841	34,841	34,344	34,344
							支出合計(B)	54,323	49,744	89,101	47,840
							収支(A)-(B)	▲ 54,323	▲ 49,744	▲ 57,607	▲ 47,780
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 16,928	▲ 12,717	▲ 17,603	▲ 11,955
							その他内訳(H30)				
							需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 1,076,559円、役務費 : 439,530円、備品 : 670,464円				

コスト計算	利用者一人あたり	
	285,911円/人	
	市民一人あたり	
	1,231円/人	
	延床面積1㎡あたり	
	7,184円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 自転車置場新築工事・15,088,500円
		平成28年度 大貫中学校普通教室棟・管理棟屋根防水改修工事・33,782,400円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
		人	190	201	220	232
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	6	室	美術室	2	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	2	室
	多目的室	10	室	放送室	2	室
	校長室	1	室	視聴覚室	1	室
	職員室	4	室	技術室	2	室
	保健室	1	室	準備室等	6	室
	会議室等	5	室	体育館	1	室
	図書室	1	室	プール	8	室
	理科室	2	室	部室	1	室
	家庭科室	2	室	倉庫等	7	室
	コンピュータ室	1	室	配膳室	3	室
				更衣室	3	室
			トイレ	6	室	
その他情報(平成30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	体育館目的外利用	576回	1,363.0時間	普通学級	6クラス	
	グラウンド目的外利用	0回	0.0時間	支援学級	2クラス	
	野球場目的外利用	1回	4.0時間			

6 特記事項

その他特記事項等	合併浄化槽保守点検 : (中学校総額1,886,976円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (中学校総額305,100円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検 : (中学校総額378,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機 : (中学校総額260,268円 (株)エレベーターサービス) 警備 : 194,400円 ((株)全日警) 他
----------	---

施設番号37

施設名	佐貫中学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	佐貫26	登記地目	学校用地	総面積	25,924.80 m <sup>2</sup>
所有面積	18,872.91 m <sup>2</sup>	借地面積	7,051.89 m <sup>2</sup>	借地料	913,736 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和51年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	5,518.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	622,610,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~16:00											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
消防設備等保守点検（中学校総額2,131,920円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別・普通）		名称	教室棟（特別）		名称	体育館1~2				
	床面積	2,908m <sup>2</sup>	部屋数	42	床面積	230m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	2,026m <sup>2</sup>	部屋数	13
	名称	倉庫1~4		名称	ポンプ室		名称					
	床面積	344m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	10m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		9 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.26 人	0.02 人	人	人	人	人	0.28 人				
	ソフト	0.04 人	0.04 人	人	人	人	人	0.08 人				
	合計	0.3 人	0.06 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.36 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	2		1	ハード	光熱水費	2,729	2,657
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,558	1,397	1,516	1,717
	その他	0	0	3	7		修繕料	4,443	440	591	2,609
	小計	0	0	5	8		賃借料	2,349	2,352	1,778	1,489
	ソフト事業	0	0	201	50		その他	1,048	2,402	1,313	1,525
	収入合計(A)	0	0	206	58		小計	12,127	9,248	8,068	10,173
							ソフト事業	781	579	849	944
							人件費	2,554	2,186	1,058	1,005
							減価償却費	15,274	15,274	16,494	16,494
							支出合計(B)	30,736	27,287	26,469	28,616
							収支(A)-(B)	▲ 30,736	▲ 27,287	▲ 26,263	▲ 28,558
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 12,908	▲ 9,827	▲ 8,711	▲ 11,059
							その他内訳(H30)				
							需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 733,322円、役務費 : 295,113円、原材料費 : 19,836円				

コスト計算	利用者一人あたり
	520,949円/人
	市民一人あたり
	697円/人
	延床面積1㎡あたり
	5,570円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成29年度
		校舎耐震補強工事・38,829,000円、屋内運動場耐震補強工事・51,345,000円	技術室棟耐震補強工事・3,465,000円	技術室棟耐震補強工事・19,110,000円/監理業務委託・1,050,000円	屋上スペース内給水管改修工事・1,242,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
		人	59	71	75	73
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	3	室	美術室	1	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	1	室
	多目的室	5	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	武道場	1	室
	職員室	1	室	技術室	1	室
	保健室	1	室	準備室等	7	室
	会議室等	8	室	体育館	1	室
	図書室	1	室	プール		室
	理科室	1	室	調理場等	1	室
	家庭科室	1	室	倉庫等	5	室
	コンピュータ室	1	室	配膳室	3	室
				更衣室	1	室
			トイレ	3	室	
その他情報(平成30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	教室目的外利用	0回	0.0時間	普通学級	3クラス	
	体育館目的外利用	622回	1,427.0時間	支援学級	1クラス	
	グラウンド目的外利用	0回	0.0時間			
	武道場目的外利用	415回	1,144.0時間			

6 特記事項

その他特記事項等	合併浄化槽保守点検 : (中学校総額1,886,976円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (中学校総額305,100円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検 : (中学校総額378,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機 : (中学校総額260,268円 (株)エレベーターサービス) 警備 : 194,400円 ((株)全日警) 他
----------	---

施設番号38

施設名	天羽中学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	岩坂109	登記地目	山林	総面積	32,395.66 m <sup>2</sup>
所有面積	27,275.00 m <sup>2</sup>	借地面積	5,120.66 m <sup>2</sup>	借地料	1,049,734 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和43年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,873.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	347,760,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/>	無	階数	—	駐車台数	— 台
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~16:00							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー・日本ビル防災(株) 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
消防設備等保守点検（中学校総額2,131,920円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	特別教室棟		名称	体育館1~2		名称	倉庫
	床面積	330m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	2,503m <sup>2</sup>	部屋数	13
	床面積	40m <sup>2</sup>	部屋数	1				
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
名称			名称			棟数		4 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	1.26 人	0.62 人	人	人	人	人	1.88 人
	ソフト	0.04 人	0.04 人	人	人	人	人	0.08 人
	合計	1.300 人	0.66 人	0 人	0 人	0 人	0 人	1.960 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	0	0	1	8	ハード	光熱水費	2,160	2,984	3,143	3,742
	国・県支出金	0	0	0	8,111		委託料	34,959	8,998	7,488	4,977
	その他	0	0	3	31,503		修繕料	2,046	1,835	688	3,366
	小計	0	0	4	39,622		賃借料	2,557	2,448	1,897	1,650
ソフト事業	0	0	242	0	その他	239,777	4,541	1,640	38,834		
収入合計(A)	0	0	246	39,622	小計	281,499	20,806	14,856	52,569		
						ソフト事業	1,056	1,000	1,310	4,423	
						人件費	12,033	15,359	1,916	4,602	
						減価償却費	9,978	18,231	18,404	18,404	
						支出合計(B)	304,566	55,396	36,486	79,998	
						収支(A)-(B)	▲ 304,566	▲ 55,396	▲ 36,240	▲ 40,376	
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 282,555	▲ 21,806	▲ 15,920	▲ 17,370	
						その他内訳(H30)					
						需用費(光熱水費及び修繕料を除く): 1,005,770円、役務費: 978,554円、原材料費: 32,680円、備品: 97,761円、工事請負費: 237,662,020円					

コスト計算	利用者一人あたり	2,016,993 円/人
	市民一人あたり	6,902 円/人
	延床面積 1㎡あたり	106,010 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成21年度	平成22年度	平成25年度	平成27年度	平成29年度
		校舎耐震補強工事・107,005,500円	校舎耐震補強工事・90,896,400円	技術室棟耐震補強工事・49,959,000円	武道場天井等改修工事・36,180,000円	校舎改築に伴う地質調査業務委託・3,132,000円
		平成21年度・普通教室棟内部改修工事・4,725,000円	平成24年度・技術室棟耐震設計業務委託・4,305,000円	技術室棟耐震補強工事・49,959,000円	設計業務委託・2,376,000円	移転業務委託3,201,768円
				監理業務委託・1,837,500円	監理業務委託・1,134,000円	

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人	151	168	169	187	193
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室		室	美術室		室
	特別支援教室		室	音楽室		室
	多目的室		室	放送室		室
	校長室		室	視聴覚室		室
	職員室		室	技術室		室
	保健室		室	部室		室
	会議室等		室	体育館	1	室
	図書室		室	準備室等		室
	理科室		室	武道場	1	室
	家庭科室		室	倉庫等		室
	コンピュータ室		室	配膳室		室
				更衣室		室
			トイレ		室	
その他情報(平成30年度)	利用回数	0 回	総利用時間	0.0 時間	クラス数	6 クラス
	教室目的外利用	0 回		普通学級		
	体育館目的外利用	0 回		支援学級		2 クラス
	武道場目的外利用	0 回				
	駐輪場目的外利用	0 回				

6 特記事項

その他特記事項等	合併浄化槽保守点検: (中学校総額1,886,976円 指名競争入札)
	自家用電気工作物: (中学校総額305,100円 指名競争入札)
	貯水槽清掃・設備点検: (中学校総額378,000円 指名競争入札) 他
	※校舎改築中

施設番号39

施設名	天羽東中学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	上後395	登記地目	田	総面積	23,465.51 m <sup>2</sup>
所有面積	14,604.21 m <sup>2</sup>	借地面積	8,861.30 m <sup>2</sup>	借地料	1,124,841 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和53年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	4,190.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	568,080,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~16:00							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー・日本ビル防災(株) 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
消防設備等保守点検（中学校総額2,131,920円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別・普通）		名称	教室棟（特別）		名称	体育館
	床面積	2,482m <sup>2</sup>	部屋数	45	床面積	365m <sup>2</sup>	部屋数	3
	名称	更衣室1~2		名称	倉庫1~3		名称	
	床面積	86m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	70m <sup>2</sup>	部屋数	3
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数	8 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.26 人	0.02 人	人	人	人	人	0.28 人
	ソフト	0.04 人	0.04 人	人	人	人	人	0.08 人
	合計	0.3 人	0.06 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.36 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	1,922	1,932
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	2,186	1,184	1,358	1,368
	その他	0	0	3	1		修繕料	516	1,612	1,552	1,364
	小計	0	0	3	1		賃借料	2,588	2,573	1,929	1,583
	ソフト事業	0	0	197	50		その他	1,029	1,918	4,501	3,168
	収入合計(A)	0	0	200	51		小計	8,241	9,219	11,500	9,723
							ソフト事業	911	570	812	846
							人件費	2,554	2,186	1,445	926
							減価償却費	15,071	15,071	15,358	15,358
							支出合計(B)	26,777	27,046	29,115	26,853
							収支(A)-(B)	▲ 26,777	▲ 27,046	▲ 28,915	▲ 26,802
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 9,152	▲ 9,789	▲ 12,112	▲ 10,518
							その他内訳(H30)				
							需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 694,118円、役務費 : 313,204円、原材料費 : 22,032円				

コスト計算	利用者一人あたり
	546,469 円/人
	市民一人あたり
	607 円/人
	延床面積 1 m <sup>2</sup> あたり
6,391 円/m <sup>2</sup>	

改修等	実施年度・概要・金額	平成22年度 教室棟耐震補強工事・48,562,500円 平成24年度 屋内運動場耐震補強工事・93,555,000円/監理業務委託・3,360,000円
-----	------------	--

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人	49	51	58	58	65
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	3	室	美術室	1	室
	特別支援教室	0	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等	7	室	放送室	3	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	技術室	1	室
	保健室	1	室	準備室等	6	室
	会議室等	8	室	体育館	1	室
	図書室	1	室	プール	1	室
	理科室	1	室	柔道場	1	室
	家庭科室	1	室	倉庫等	4	室
	コンピュータ室	1	室	配膳室	3	室
				更衣室	3	室
			トイレ	3	室	
その他情報 (平成30年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	体育館目的外利用	221 回	494.0 時間	普通学級	3 クラス	
	グラウンド目的外利用	117 回	468.0 時間	支援学級	0 クラス	
	テニスコート目的外利用	53 回	212.0 時間			
	プール目的外利用	5 回	5.0 時間			

6 特記事項

その他特記事項等	合併浄化槽保守点検 : (中学校総額1,886,976円 指名競争入札) 単独浄化槽浄化槽保守点検 : (中学校総額73,980円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (中学校総額305,100円 指名競争入札) 貯水槽清掃・設備点検 : (中学校総額378,000円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機保守点検 : 260,268円 ((株)エレベータサービス) 警備 : 194,400円 (総合警備保障(株)) 他
----------	--

施設番号40

施設名	大貫共同調理場	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	その他教育施設	
所管部門	教育部学校教育課	
根拠条例等	富津市学校給食調理場の設置等に関する条例	

1 土地データ

所在地	岩瀬587	登記地目	学校用地	総面積	2,380.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,380.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	603.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	190,000,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	—	円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	—	台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	富津市立小中学校に就学する児童・生徒に、安定的に給食を提供するための施設として設置							
実施事業	学校給食調理等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	—							
開館日数	203 日/年	休館日	土日祝祭日、夏季・冬季・春季休業					
開館時間	午前8時00分から午後4時45分まで							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 日本ビル防災（株）他							
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽等維持管理業務（711,828円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	調理場		名称	配電室・電気室		名称	
	床面積	585m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	18m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称				名称				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
							棟数	2 棟
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0.09 人	人	人	人	人	0.29 人
	ソフト	1.12 人	0.71 人	19 人	人	人	人	20.83 人
	合計	1.32 人	0.8 人	19 人	0 人	0 人	0 人	21.12 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	8,783	8,808
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	48,114	50,556	43,343	39,095
	その他	0	0	0	0		修繕料	1,435	1,949	2,340	1,892
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	94,290	97,875	100,582	92,811		その他	1,267	649	723	4,349
	収入合計(A)	94,290	97,875	100,582	92,811		小計	59,599	61,962	55,011	54,591
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	94,660	119,027	102,397	96,653	
	104,292 円/人					人件費	12,531	12,521	12,589	11,795	
	市民一人あたり					減価償却費	6,752	6,752	6,819	6,819	
	3,933 円/人					支出合計(B)	173,542	200,262	176,816	169,858	
	延床面積 1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 79,252	▲ 102,387	▲ 76,234	▲ 77,047	
	287,798 円/㎡					実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 59,969	▲ 83,114	▲ 56,826	▲ 58,433	
						<b>その他内訳(H30)</b> 通信運搬費 66,739円 手数料 588,764円 保険料 8,828円					

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 廃水処理施設改修工事	2,856,000円
		平成27年度 コンテナプール等増築工事	3,943,080円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
		人	1,664	1,716	1,772	1,630
その他 部屋情報	調理供給可能数	2,000	食			
	現在調理数	1,690	食			
	その他					

※調理供給可能数は、「富津市学校給食施設整備の指針」による。

6 特記事項

その他 特記事項等	学校給食施設整備費補助金	30,142,000円
	学校給食設備整備費補助金	2,361,000円
	委託内容・金額・事業者選定方法	
	自家用電気工作物保安業務 (116,640円 随意契約)	
	消防用設備保守点検業務 (58,320円 随意契約)	
	回転釜清掃点検業務 (64,800円 随意契約)	
	調理機器等保守点検業務 (54,360円 随意契約) 他	

施設番号41

施設名	天羽共同調理場
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	その他教育施設
所管部門	教育部学校教育課
根拠条例等	富津市学校給食調理場の設置等に関する条例



1 土地データ

所在地	数馬572-2	登記地目	学校用地	総面積	2,107.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,107.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和53年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	555.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	112,700,000 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input checked="" type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	富津市立小中学校に就学する児童・生徒に、安定的に給食を提供するための施設として設置							
実施事業	学校給食調理等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	<input type="checkbox"/>	( )		
利用の制限	—							
開館日数	204 日/年	休館日	土日祝祭日、夏季・冬季・春季休業					
開館時間	午前8時00分から午後4時45分まで							
管理体制	<input checked="" type="radio"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 日本ビル防災（株） 他							
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽等維持管理業務（735,378円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄							

施設の概要	名称	給食室		名称	食堂・調理室		名称	
	床面積	540m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	15m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
							棟数	2 棟

ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.18 人	0.08 人	人	人	人	人	0.26 人
	ソフト	0.98 人	0.62 人	9 人	人	人	人	10.6 人
	合計	1.16 人	0.7 人	9 人	0 人	0 人	0 人	10.86 人

4 コストデータ 単位(千円)

		内訳	H30	H29	H28	H27			内訳	H30	H29	H28	H27
収入	ハード	利用料等	0	0	0	0	支出	ハード	光熱水費	3,514	5,441	5,054	5,838
		国・県支出金	0	0	0	0			委託料	28,652	28,670	32,731	31,475
		その他	2	2	2	2			修繕料	1,270	2,418	2,623	969
		小計	2	2	2	2			賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	32,495	34,382	35,438	37,869	その他		759	3,706	4,231	573		
収入合計(A)		32,497	34,384	35,440	37,871	小計		34,195	40,235	44,639	38,855		
		ソフト事業		32,494	39,756	39,400	40,025						
		人件費		11,005	10,915	11,016	9,436						
		減価償却費		0	5,374	5,326	5,326						
		支出合計(B)		77,694	96,280	100,381	93,642						
		収支(A)-(B)		▲ 45,197	▲ 61,896	▲ 64,941	▲ 55,771						
		実収支(A)-(B)-人-減)		▲ 34,192	▲ 45,607	▲ 48,599	▲ 41,009						
		利用者一人あたり		135,120 円/人									
		市民一人あたり		1,761 円/人									
		延床面積 1㎡あたり		139,989 円/㎡									
		コスト計算											
		その他内訳(H30)		手数料 669,700円 保険料 6,044円 通信運搬費 82,976円									

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度	平成26年度	平成28年度	平成29年度
	屋根防水改修工事	7,927,500円			
	屋外ダクト等改修工事	3,079,080円			
	合併浄化槽設置工事	3,510,000円			
	鋼製地下タンク改修工事	3,024,000円			

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人	575	604	631	672	776
その他 部屋情報	調理供給可能数	2,000	食			
	現在調理数	594	食			
	その他					

※調理供給可能数は、「富津市学校給食施設整備の指針」による。

6 特記事項

その他 特記事項等	学校給食施設整備費補助金	18,473,000円
	学校給食設備整備費補助金	2,441,000円
委託内容・金額・事業者選定方法		
自家用電気工作物保安業務(110,640円 随意契約)		
消防用設備保守点検業務(58,320円 随意契約)		
蒸気ボイラー保守点検業務(379,080円 随意契約)		
蒸気ボイラー煤煙測定業務(62,640円 随意契約) 他		

施設番号42

施設名	飯野保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	下飯野332-6	登記地目	田	総面積	4,764.00 m <sup>2</sup>
所有面積	4,764.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input checked="" type="checkbox"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	885.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	161,470,000 円		
所有区分	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台	
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input checked="" type="checkbox"/>	AED	<input checked="" type="checkbox"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分							
管理体制	<input checked="" type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	853m <sup>2</sup>	部屋数	11	床面積	32m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		2 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	0.09 人	人	人	人	人	0.17 人
	ソフト	9.4 人	8.67 人	人	人	人	人	18.07 人
	合計	9.48 人	8.76 人	0 人	0 人	0 人	0 人	18.24 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	88	78	87		78	ハード	光熱水費	1,813	1,669
	国・県 支出金	0	0	0	0		委託料	421	475	305	305
	その他	0	0	7,700	9,300		修繕料	0	0	9,720	11,729
	小計	88	78	7,787	9,378		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	20,736	15,631	24,710	25,640		その他	0	0	0	0
	収入合計 (A)	20,824	15,709	32,497	35,018		小計	2,234	2,144	11,696	13,768
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	7,672	8,849	7,514	7,465
	1,460,086 円/人						人件費	103,494	96,530	95,176	75,206
	市民一人あたり						減価償却費	4,867	4,867	4,867	4,867
	2,680 円/人						支出合計 (B)	118,267	112,390	119,253	101,306
	延床面積 1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 97,443	▲ 96,681	▲ 86,756	▲ 66,288
	133,635 円/㎡						実収支 (A)-(B)-人-減)	10,918	4,716	13,287	13,785
その他内訳(H30)											

改修等	実施年度・概要・金額
	平成21年度 屋根防水改修 13,146,000円
	平成24年度 遊戯室床改修 2,625,000円
	平成27年度 保育室・廊下床改修 5,940,000円 受水槽改修 5,788,800円
	平成28年度 アルミ建具改修 9,720,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
	人/月		81	71	67	65	52
利用状況			利用室数	全室数			
	保育室	4	室	4	室		
	乳児室及びほふく室	1	室	1	室		
	遊戯室	1	室	1	室		
	事務室	1	室	1	室		
	調理室	1	室	1	室		
	保育士休憩室	1	室	1	室		
	用務員室	1	室	1	室		
資料室	1	室	1	室			
定員	100		人				

6 特記事項

その他特記事項等
平成27年4月定員変更【120⇒100】 ※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上

施設番号43

施設名	吉野保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	絹656-2	登記地目	宅地	総面積	3,959.00 m <sup>2</sup>
所有面積	3,913.00 m <sup>2</sup>	借地面積	46.00 m <sup>2</sup>	借地料	3,508 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設 取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	465.90 m <sup>2</sup>	建設・取得額	108,450,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	—	円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	9	台
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	450.9m <sup>2</sup>	部屋数	9	床面積	15m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
							棟数	2 棟
ハード (施設維持 管理) ソフト (実施事 業)にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	0.09 人	人	人	人	人	0.17 人
	ソフト	6.39 人	7.84 人	人	人	人	人	14.23 人
	合計	6.47 人	7.93 人	0 人	0 人	0 人	0 人	14.4 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	62	57	54		54	ハード	光熱水費	939	825
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	416	468	320	320
	その他	0	0	0	4,800		修繕料	0	0	0	6,048
	小計	62	57	54	4,854		賃借料	4	4	4	4
	ソフト事業	13,128	12,100	16,440	14,582		その他	0	0	0	0
	収入合計(A)	13,190	12,157	16,494	19,436		小計	1,359	1,297	1,122	7,242
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	5,058	4,876	4,837	5,047	
	1,857,545 円/人					人件費	71,927	70,158	58,729	52,513	
	市民一人あたり					減価償却費	3,388	3,388	3,388	3,388	
	1,852 円/人					支出合計(B)	81,732	79,719	68,076	68,190	
	延床面積 1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 68,542	▲ 67,562	▲ 51,582	▲ 48,754	
	175,428 円/㎡					実収支(A)-(B)-人-減)	6,773	5,984	10,535	7,147	
その他内訳(H30)											

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度 受水槽改修 6,048,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人/月	44	43	38	34	34
利用状況			利用室数	全室数			
	保育室	3	室	3	室		
	乳児室及びほふく室	1	室	1	室		
	遊戯室	1	室	1	室		
	事務室	1	室	1	室		
	調理室	1	室	1	室		
	保育士休憩室	1	室	1	室		
	資料室	1	室	1	室		
定員	50		人				

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【60⇒50】
	※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上

施設番号44

施設名	佐貫保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	佐貫143-2	登記地目	宅地	総面積	2,229.73 m <sup>2</sup>
所有面積	2,096.00 m <sup>2</sup>	借地面積	133.73 m <sup>2</sup>	借地料	136,104 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和56年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	549.20 m <sup>2</sup>	建設・取得額	81,300,000 円			
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input checked="" type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台		
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input checked="" type="radio"/>	AED	<input checked="" type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。											
実施事業	市立保育所運営事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )							
利用の制限	一般利用不可											
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始									
開館時間	午前7時30分から午後6時30分											
管理体制	<input checked="" type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者 :											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	園舎		名称	石油貯蔵庫		名称	倉庫				
	床面積	531.5m <sup>2</sup>	部屋数	9	床面積	3.8m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	7.45m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	倉庫		名称			名称					
	床面積	6.45m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		4 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.08 人	0.08 人	人	人	人	人	0.16 人				
	ソフト	5.4 人	2.75 人	人	人	人	人	8.15 人				
	合計	5.48 人	2.83 人	0 人	0 人	0 人	0 人	8.31 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	30	36	30	36	ハード	光熱水費	825	883	791	803
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	326	365	319	319
	その他	0	0	0	0		修繕料	1,296	0	0	0
	小計	30	36	30	36		賃借料	136	136	136	136
ソフト事業		7,150	7,803	5,788	6,896	その他		0	0	0	0
収入合計(A)		7,180	7,839	5,818	6,932	小計		2,583	1,384	1,246	1,258
		ソフト事業		2,718	3,530	2,617	2,241				
		人件費		56,725	50,904	51,774	39,537				
		減価償却費		2,415	2,415	2,415	2,415				
		支出合計(B)		64,441	58,233	58,052	45,451				
		収支(A)-(B)		▲ 57,261	▲ 50,394	▲ 52,234	▲ 38,519				
		実収支(A)-(B)-人-減)		1,879	2,925	1,955	3,433				
		その他内訳(H30)									

コスト計算	利用者一人あたり	
	3,580,056 円/人	
	市民一人あたり	
	1,460 円/人	
延床面積 1㎡あたり		
117,336 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度 園舎増築 24,675,000円
		平成21年度 屋根防水改修 1,491,000円
		平成30年度 ブロック塀改修 1,296,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人/月	18	19	17	11	12
利用状況			利用室数	全室数		
	保育室	3	室	3	室	
	乳児室及びほふく室	1	室	1	室	
	遊戯室	1	室	1	室	
	事務室	1	室	1	室	
	調理室	1	室	1	室	
	保育士休憩室	1	室	1	室	
	資料室	1	室	1	室	
定員	40		人			

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【50⇒40】
	※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上

施設番号45

施設名	中央保育所
財産区分	行政財産
大分類	子育て支援施設
中分類	幼保・こども園
所管部門	健康福祉部子育て支援課
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例



1 土地データ

所在地	数馬579	登記地目	学校用地	総面積	2,425.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,425.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和55年	<input type="radio"/>	建設 取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	1,177.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	178,500,000	円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	—	円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	—	台	
耐震改修	耐震診断済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294	日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始				
開館時間	午前7時30分から午後7時00分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称		名称		
	床面積	1,177m <sup>2</sup>	部屋数	13	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
							棟数	1 棟
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	0.09 人	人	人	人	人	0.17 人
	ソフト	7.41 人	5.75 人	人	人	人	人	13.16 人
	合計	7.49 人	5.84 人	0 人	0 人	0 人	0 人	13.33 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	1,238	1,361
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	458	523	600	600
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	10,610	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	10,723	13,895	17,536	19,841		その他	0	0	0	0
	収入合計(A)	10,723	13,895	17,536	19,841		小計	1,696	1,884	12,584	2,118
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	5,110	6,636	6,882	6,883	
	2,734,063 円/人					人件費	75,225	73,897	80,164	74,338	
	市民一人あたり					減価償却費	5,459	5,459	5,459	5,459	
	1,983 円/人					支出合計(B)	87,490	87,876	105,089	88,798	
	延床面積 1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 76,767	▲ 73,981	▲ 87,553	▲ 68,957	
	74,333 円/㎡					実収支(A)-(B)-人-減)	3,917	5,375	▲ 1,930	10,840	
						その他内訳(H30)					

改修等	実施年度・概要・金額	平成19年度 耐震診断委託 1,575,000円	平成28年度 受水槽改修 9,612,000円
		平成21年度 屋根防水改修 2,194,500円	平成28年度 エアコン設備工事 997,920円
		平成23年度 アスベスト除去設計 1,942,500円	
		平成24年度 アスベスト除去工事 7,558,950円	

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
	人/月		32	39	45	51	53
利用状況	利用室数	全室数					
	保育室	6	室	6	室		
	乳児室及びほふく室	1	室	1	室		
	遊戯室	1	室	1	室		
	事務室	1	室	1	室		
	調理室	1	室	1	室		
	保育士休憩室	1	室	1	室		
	用務員室	1	室	1	室		
資料室	1	室	1	室			
定員		80	人				

6 特記事項

その他特記事項等	<p>平成27年4月定員変更【90⇒80】</p> <p>※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。</p> <p>※非常勤報酬等は人件費欄に計上</p>
----------	--

施設番号46

施設名	竹岡保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	竹岡403-1	登記地目	宅地	総面積	2,993.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,993.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和59年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	519.60 m <sup>2</sup>	建設・取得額	111,100,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台	
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	509m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	10.6m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数	2 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	0.08 人	人	人	人	人	0.16 人
	ソフト	4.4 人	2.64 人	人	人	人	人	7.04 人
	合計	4.48 人	2.72 人	0 人	0 人	0 人	0 人	7.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	26	37	31	37	ハード	光熱水費	886	900	785	845
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	304	352	287	287
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	0
	小計	26	37	31	37		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業		3,576	6,632	5,624	7,139	その他		0	0	0	0
収入合計(A)		3,602	6,669	5,655	7,176	小計		1,190	1,252	1,072	1,132
		ソフト事業		2,738	3,313	2,775	2,888				
		人件費		46,202	42,506	43,168	42,591				
		減価償却費		3,349	3,349	3,349	3,349				
		支出合計(B)		53,479	50,420	50,364	49,960				
		収支(A)-(B)		▲ 49,877	▲ 43,751	▲ 44,709	▲ 42,784				
		実収支(A)-(B)-人-減)		▲ 326	2,104	1,808	3,156				
		その他内訳(H30)									

コスト計算	利用者一人あたり	
	3,145,824 円/人	
	市民一人あたり	
	1,212 円/人	
延床面積 1㎡あたり		
	102,923 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成16年度 屋根防水改修 4,798,500円
-----	------------	--------------------------

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
		人/月	17	19	14	17
利用状況	利用室数		全室数			
	保育室	3	室	3	室	
	乳児室及びほふく室	1	室	1	室	
	遊戯室	1	室	1	室	
	事務室	1	室	1	室	
	調理室	1	室	1	室	
	保育士休憩室	1	室	1	室	
	用務員室	1	室	1	室	
資料室	1	室	1	室		
定員	40		人			

6 特記事項

その他特記事項等	<p>平成27年4月定員変更【60⇒40】</p> <p>※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。                  ※非常勤報酬等は人件費欄に計上</p>
----------	--

施設番号47

施設名	金谷保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	金谷2221-1	登記地目	雑種地	総面積	2,089.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,089.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和50年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	390.65 m <sup>2</sup>	建設・取得額	31,500,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	2 台	
耐震改修	耐震診断済		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	379m <sup>2</sup>	部屋数	7	床面積	11.65m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数	2 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.07 人	0.08 人	人	人	人	人	0.15 人
	ソフト	4.39 人	2.58 人	人	人	人	人	6.97 人
	合計	4.46 人	2.66 人	0 人	0 人	0 人	0 人	7.12 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	38	38	37	44	ハード	光熱水費	759	729	724	865
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	411	458	409	409
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	0
	小計	38	38	37	44		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	4,679	4,954	5,087	7,938		その他	0	0	0	0
収入合計(A)	4,717	4,992	5,124	7,982	小計	1,170	1,187	1,133	1,274		
						ソフト事業	2,951	2,729	2,298	2,782	
						人件費	43,770	42,905	43,168	42,591	
						減価償却費	0	0	0	0	
						支出合計(B)	47,891	46,821	46,599	46,647	
						収支(A)-(B)	▲ 43,174	▲ 41,829	▲ 41,475	▲ 38,665	
						実収支(A)-(B)-人-減)	596	1,076	1,693	3,926	
						その他内訳(H30)					

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,660,611円/人	
	市民一人あたり	
	1,085円/人	
延床面積1㎡あたり		
	122,593円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度 耐震診断委託 1,680,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度		
		人/月	18	13	12	17	17	
利用状況			利用室数	全室数				
	保育室	3	室	3				室
	乳児室及びほふく室	1	室	1				室
	遊戯室	1	室	1				室
	事務室	1	室	1				室
	調理室	1	室	1				室
			室					室
定員	40		人					

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【60⇒40】
	※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上

施設番号48

施設名	峰上保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	上後305	登記地目	田	総面積	4,305.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	4,305.00 m <sup>2</sup>	借地料	1,235,532 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	541.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	106,440,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	10 台
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。											
実施事業	市立保育所運営事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )							
利用の制限	一般利用不可											
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始									
開館時間	午前7時30分から午後6時30分											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者 :											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	時計塔				
	床面積	518m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	19m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	4m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		3 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.08 人	0.09 人	人	人	人	人	0.17 人				
	ソフト	5.41 人	4.59 人	人	人	人	人	10.00 人				
	合計	5.49 人	4.68 人	0 人	0 人	0 人	0 人	10.17 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	54	53	54	54	ハード	光熱水費	1,131	1,047	1,151	1,321
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	379	436	377	377
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	540	8,532	0
	小計	54	53	54	54		賃借料	1,236	1,236	1,236	1,236
ソフト事業	8,525	8,867	11,524	12,934	その他	0	0	0	0		
収入合計(A)	8,579	8,920	11,578	12,988	小計	2,746	3,259	11,296	2,934		
						ソフト事業	6,071	5,040	4,787	4,446	
						人件費	56,749	55,631	57,197	52,513	
						減価償却費	3,543	3,543	3,232	3,232	
						支出合計(B)	69,109	67,473	76,512	63,125	
						収支(A)-(B)	▲ 60,530	▲ 58,553	▲ 64,934	▲ 50,137	
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 238	621	▲ 4,505	5,608	
						その他内訳(H30)					

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,032,618 円/人	
	市民一人あたり	
	1,566 円/人	
延床面積 1㎡あたり		
127,743 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度	平成25年度	平成28年度	平成29年度
	屋根・天井改修	5,670,000円			
	屋根改修		5,880,000円		
	床改修			8,532,000円	
	受水槽改修				540,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度		
	人/月	34	34	39	33	35		
利用状況			利用室数	全室数				
	保育室	3	室	3				室
	乳児室及びほふく室	1	室	1				室
	遊戯室	1	室	1				室
	事務室	1	室	1				室
	調理室	1	室	1				室
	保育士休憩室	1	室	1				室
	資料室	2	室	2				室
定員	60		人					

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【70⇒60】
	※コストデータの人員費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人員費欄に計上

施設番号49

施設名	青堀ふれあいシニア館	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	大堀一丁目25-1	登記地目	宅地	総面積	1,237.97 m <sup>2</sup>
所有面積	1,237.97 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成14年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	136.06 m <sup>2</sup>	建設・取得額	34,335,000 円	
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数 15 台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	293 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3)					
開館時間	午前9時~午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 青堀ふれあいシニア館管理運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成31年4月1日~令和4年3月31日			
	シニア館の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 657,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	青堀ふれあいシニア館		名称		名称		
	床面積	136.06m <sup>2</sup>	部屋数	7	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	人	人	3 人	人	人	3.08 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.08 人	0 人	0 人	3 人	0 人	0 人	3.08 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	657	592	604	605
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	60	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	69	69	41	30		
収入合計 (A)	0	0	0	0	小計	726	661	705	635		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	643	653	482	893	
						減価償却費	1,579	1,579	170	170	
						支出合計 (B)	2,948	2,893	1,357	1,698	
						収支 (A)-(B)	▲ 2,948	▲ 2,893	▲ 1,357	▲ 1,698	
						実収支 (A)-(B)-人-減)	▲ 726	▲ 661	▲ 705	▲ 635	
						その他内訳 (H30)					
						AED借上料…57,000円					
						建物総合損害共済保険料…12,000円					

コスト計算	
利用者一人あたり	4,361 円/人
市民一人あたり	67 円/人
延床面積 1㎡あたり	21,667 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	676	849	1,157	735	729					
利用状況 (平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	青堀ふれあいシニア館			平日	6.6	土日祝	5.7	%		
		午前	2.7	%	午後	7.2	%	夜間	12.3	全体	7.4	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		その他	事務室		1	室				室		
		部屋情報	調理室		1	室				室		
	会議室		1	室				室				

6 特記事項

その他特記事項等
国庫補助 (介護予防拠点整備事業補助金) 36,078,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成26年度 20,100円 平成27年度 16,900円 平成28年度 70,000円 平成29年度 50,100円 平成30年度 8,400円

施設番号50

施設名	大貫ふれあいシニア館	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田346-1	登記地目	宅地	総面積	937.58 m <sup>2</sup>
所有面積	937.58 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成14年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	251.74 m <sup>2</sup>	建設・取得額	68,250,000 円	
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数 7 台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・点字ブロック						

3 基本データ

設置目的	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	293 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3)					
開館時間	午前9時~午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 大貫ふれあいシニア館管理運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成31年4月1日~令和4年3月31日			
施設の概要	名称	大貫ふれあいシニア館			名称			
	床面積	251.74m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
				棟数		1 棟		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	人	人	13 人	人	人	13.08 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.08 人	0 人	0 人	13 人	0 人	0 人	13.08 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,071	1,009	1,177	1,121
	その他	2	2	2	2		修繕料	43	143	7	121
	小計	2	2	2	2		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業		0	0	0	0	その他	97	97	70	30	
収入合計(A)		2	2	2	2	小計	1,211	1,249	1,254	1,272	
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	724	653	482	893	
						減価償却費	3,140	3,140	363	363	
						支出合計(B)	5,075	5,042	2,099	2,528	
						収支(A)-(B)	▲ 5,073	▲ 5,040	▲ 2,097	▲ 2,526	
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 1,209	▲ 1,247	▲ 1,252	▲ 1,270	
						その他内訳(H30) AED借上料…57,000円、NHK放送受信料…14,000円 建物総合損害共済保険料…26,000円					

コスト計算	利用者一人あたり
	904 円/人
	市民一人あたり
	115 円/人
	延床面積 1㎡あたり
20,160 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	5,615	5,605	5,024	5,135	5,129					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	ホール			平日	33.7	土日祝	23.7	%		
		午前	82.9	%	午後	54.9	%	夜間	4.8	全体	47.6	%
		名称	和室			平日	19.3	土日祝	5.7	%		
		午前	31.7	%	午後	20.5	%	夜間	11.3	全体	21.2	%
		名称	実習室			平日	1.2	土日祝	2.0	%		
		午前	2.4	%	午後	0	%	夜間	2.0	全体	1.5	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報	管理人室		1	室				室				
				室				室				
				室				室				

6 特記事項

その他特記事項等	国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金) 74,171,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成26年度 594,100円 平成27年度 600,000円 平成28年度 505,700円 平成29年度 562,600円 平成30年度 582,000円
----------	--

施設番号51

施設名	関豊ふれあいシニア館	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	豊岡1355-1	登記地目	田	総面積	3,500.26 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	3,500.26 m <sup>2</sup>	借地料	751,588 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成14年	<input type="radio"/>	建設取得	
構造	木造		総延床面積	298.12 m <sup>2</sup>	建設・取得額	97,125,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	8 台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	293 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3)					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 関豊ふれあいシニア館管理運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法			指定管理期間：平成31年4月1日～令和4年3月31日				
	シニア館の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 994,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	関豊ふれあいシニア館		名称		名称		
	床面積	298.12m <sup>2</sup>	部屋数	9	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		棟数	1 棟
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	人	人	5 人	人	人	5.08 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.08 人	0 人	0 人	5 人	0 人	0 人	5.08 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27	
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	994	951	986	938	
	その他	50	53	58	58		修繕料	170	1	0	0	
	小計	50	53	58	58		賃借料	752	754	756	759	
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	106	105	78	63	
	収入合計(A)	50	53	58	58		小計	2,022	1,811	1,820	1,760	
							ソフト事業	0	0	0	0	
コスト計算	利用者一人あたり							人件費	643	653	642	962
	2,811円/人							減価償却費		4,468	483	483
	市民一人あたり							支出合計(B)	2,665	6,932	2,945	3,205
	60円/人							収支(A)-(B)	▲2,615	▲6,879	▲2,887	▲3,147
	延床面積1㎡あたり							実収支(A)-((B)-人-減)	▲1,972	▲1,758	▲1,762	▲1,702
	8,939円/㎡							その他内訳(H30) AED借上料…57,000円、NHK放送受信料…14,000円 建物総合損害共済保険料…34,000円				

改修等	実施年度・概要・金額	
-----	------------	--

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	948	814	848	713	1,219					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	関豊ふれあいシニア館			平日	14.5	土日祝	10.7	%		
		午前	11.9	%	午後	22.9	%	夜間	9.2	全体	14.7	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報	会議室		1	室	大ホール		1	室		
			研修室		1	室	事務室		1	室		
	ふれあい実習室		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	<p>国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金)105,010,000円                  利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。                  平成26年度 56,000円                  平成27年度 62,200円                  平成28年度 56,000円                  平成29年度 47,600円                  平成30年度 61,400円                  土地借上げ面積3,500.26㎡で、借地料751,588円、内駐在所265.56㎡を転貸分50,305円</p>
----------	--

施設番号52

施設名	富津老人憩の家	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	富津679-85	登記地目	山林	総面積	1,814.00 m <sup>2</sup>
所有面積	1,814.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和53年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	385.84 m <sup>2</sup>	建設・取得額	49,800,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	25 台	
耐震改修	耐震診断済		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・点字ブロック						

3 基本データ

設置目的	高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	293 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3)					
開館時間	午前9時~午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市老人クラブ連合会富津支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成31年4月1日~令和4年3月31日			
老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,909,000円・公募によらない選定方法								
施設の概要	名称	富津老人憩の家		名称		名称		
	床面積	385.84m <sup>2</sup>	部屋数	11	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称		棟数		1 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.09 人	人	人	4 人	人	人	4.09 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.09 人	0 人	0 人	4 人	0 人	0 人	4.09 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等		0	0	0	0	ハード	光熱水費		0	0	0	0
	国・県支出金		0	0	0	0		委託料		1,909	1,932	1,972	2,002
	その他		2	2	2	2		修繕料		144	96	0	94
	小計		2	2	2	2		賃借料		0	0	0	0
	ソフト事業		0	0	0	0		その他		77	77	49	35
収入合計 (A)			2	2	2	2	小計		2,130	2,105	2,021	2,131	
							ソフト事業		0	0	0	0	
							人件費		724	653	482	893	
							減価償却費		1,096	1,096	655	655	
							支出合計 (B)		3,950	3,854	3,158	3,679	
							収支 (A)-(B)		▲ 3,948	▲ 3,852	▲ 3,156	▲ 3,677	
							実収支 (A)-(B)-人-減)		▲ 2,128	▲ 2,103	▲ 2,019	▲ 2,129	
							その他内訳 (H30) AED借上料…57,000円、NHK放送受信料…14,000円 建物総合損害共済保険料…6,000円						

コスト計算	利用者一人あたり	
	792 円/人	
	市民一人あたり	
	90 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
10,237 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度 改修工事 (浴室、障害者用トイレ新設、トイレの水洗化、スロープ、手すり設置等) 50,400,000円
-----	------------	--

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	4,989	4,289	3,506	2,828	2,135					
利用状況 (平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	大広間			平日	30.1	土日祝	18.7	%		
		午前	54.3	%	午後	61.1	%	夜間	13.0	全体	42.8	%
		名称	憩の間			平日	9.7	土日祝	3.3	%		
		午前	21.5	%	午後	13.7	%	夜間	0.0	全体	11.7	%
		名称		%	午後		%	平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称		%	午後		%	平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称		%	午後		%	平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称		%	午後		%	平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称		%	午後		%	平日		土日祝		%
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報	訓練室		1	室					室	
	浴室		1	室					室			
	事務室		1	室					室			

6 特記事項

その他特記事項等	利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成26年度 208,000円 平成27年度 270,700円 平成28年度 348,700円 平成29年度 449,100円 平成30年度 519,300円
----------	---

施設番号53

施設名	大佐和老人憩の家	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田277-1	登記地目	宅地	総面積	1,527.27 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	1,527.27 m <sup>2</sup>	借地料	810,000 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	436.67 m <sup>2</sup>	建設・取得額	81,100,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	8 台	
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア						

3 基本データ

設置目的	高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	293 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3)					
開館時間	午前9時~午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市老人クラブ連合会大佐和支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法				指定管理期間：平成31年4月1日~令和2年3月31日			
	老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,951,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	大佐和老人憩の家		名称		名称		
	床面積	436.67m <sup>2</sup>	部屋数	13	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.09 人	人	人	3 人	人	人	3.09 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.09 人	0 人	0 人	3 人	0 人	0 人	3.09 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	H30	H29	H28	H27	H30		H29	H28	H27		
ハード	利用料等	0	0	0	0	光熱水費	0	0	0	0	
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	1,951	1,856	1,882	1,970	
	その他	0	0	0	0	修繕料	0	39	86	0	
	小計	0	0	0	0	賃借料	810	894	978	1,063	
ソフト事業	0	0	0	0	その他	78	78	50	36		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	2,839	2,867	2,996	3,069		
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	0	0	0	0	
	2,748 円/人					人件費	724	653	642	962	
	市民一人あたり					減価償却費	1,784	1,784	0	0	
	121 円/人					支田合計(B)	5,347	5,304	3,638	4,031	
	延床面積 1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 5,347	▲ 5,304	▲ 3,638	▲ 4,031	
	12,245 円/㎡					実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 2,839	▲ 2,867	▲ 2,996	▲ 3,069	

その他内訳(H30)  
AED借上料…57,000円、NHK放送受信料…14,000円  
建物総合損害共済保険料…7,000円

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度 改修工事(スロープ、障害者用トイレ新設、浴室、手すり設置等) 55,650,000円
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		人	1,946	2,587	2,650	2,077	2,464					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	会議室			平日	17.6	土日祝	2.3	%		
		午前	27.3	%	午後	17.1	%	夜間	0	全体	14.8	%
		名称	多目的室			平日	1.7	土日祝	3.3	%		
		午前	2.7	%	午後	4.8	%	夜間	0	全体	2.5	%
		名称	大広間			平日	18.7	土日祝	7.0	%		
		午前	35.8	%	午後	26.6	%	夜間	0	全体	20.8	%
		名称	和室			平日	2.8	土日祝	0	%		
		午前	4.8	%	午後	1.7	%	夜間	0	全体	2.2	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報	訓練室		1	室	娯楽室		1	室				
	浴室		1	室				室				
	事務室		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成26年度 239,400円 平成27年度 207,200円 平成28年度 227,500円 平成29年度 219,200円 平成30年度 166,900円 ※令和元年度末で廃止予定
----------	---

施設番号54

施設名	天羽老人憩の家	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	岩坂487-5	登記地目	山林	総面積	2,332.89 m <sup>2</sup>
所有面積	2,332.89 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	432.81 m <sup>2</sup>	建設・取得額	88,346,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	—	円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	15	台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア						

3 基本データ

設置目的	高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。								
実施事業	—								
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )				
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき								
開館日数	293	日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3)					
開館時間	午前9時~午後9時								
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者： 社会福祉法人富津市社会福祉協議会								
	委託内容・金額・事業者選定方法			指定管理期間：平成28年4月1日~平成31年3月31日					
	老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,972,000円・公募によらない選定方法								
施設の概要	名称	天羽老人憩の家		名称		名称			
	床面積	432.81m <sup>2</sup>	部屋数	15	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	名称		名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	名称		名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	名称		名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	名称		名称		棟数		1棟		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0.09	人		人	4	人	4.09	人
	ソフト		人		人		人	0	人
	合計	0.09	人	0	人	0	人	4	人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,972	1,963	1,947	1,865
	その他	1	1	1	1		修繕料	0	15	52	51
	小計	1	1	1	1		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	78	78	50	36
	収入合計(A)	1	1	1	1		小計	2,050	2,056	2,049	1,952
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	3,297円/人						人件費	724	653	482	893
	市民一人あたり						減価償却費	1,944	1,944	0	0
	107円/人						支出合計(B)	4,718	4,653	2,531	2,845
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲4,717	▲4,652	▲2,530	▲2,844
	10,901円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲2,049	▲2,055	▲2,048	▲1,951
<b>その他内訳(H30)</b> AED借上料…57,000円、NHK放送受信料…14,000円 建物総合損害共済保険料…7,000円											

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度	改修工事(スロープ、浴室、障害者用トイレ新設、給水施設改修、手すり設置等)	52,153,500円
		平成24年度	大広間床改修工事	955,500円
		平成25年度	排水管敷設工事	15,843,450円
			用地取得	3,102,743円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度		
		人	1,431	978	1,627	1,654	1,580		
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	会議室		平日	0.0	土日祝	0%	
		午前	0%	午後	0%	夜間	0	全体	0.0%
		名称	大広間		平日	25.7	土日祝	0.0%	
		午前	24.2%	午後	46.4%	夜間	0	全体	23.5%
		名称	訓練室		平日	3.8	土日祝	0.3%	
		午前	7.5%	午後	0.3%	夜間	0	全体	2.6%
		名称		平日		土日祝			%
		午前	%	午後	%	夜間		全体	%
		名称		平日		土日祝			%
		午前	%	午後	%	夜間		全体	%
		名称		平日		土日祝			%
		午前	%	午後	%	夜間		全体	%
	名称		平日		土日祝			%	
	午前	%	午後	%	夜間		全体	%	
その他部屋情報	浴室		1	室			室		
	事務室		1	室			室		
				室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成26年度 200,200円 平成27年度 200,200円 平成28年度 162,700円 平成29年度 97,800円 平成30年度 139,300円 ※平成31年3月31日廃止。
----------	--

施設番号55

施設名	富津市役所本庁舎	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	庁舎等	
所管部門	総務部資産経営課	
根拠条例等	富津市庁舎管理規則	

1 土地データ

所在地	下飯野2443	登記地目	宅地	総面積	40,254.17 m <sup>2</sup>
所有面積	40,254.17 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成4年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	総延床面積	15,627.50 m <sup>2</sup>	建設・取得額	6,110,810,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	5階建(地下1)	駐車台数	239 台	
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり・点字ブロック						

3 基本データ

設置目的	行政事務を実施する施設として設置								
実施事業	各種行政事務								
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )			
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )				
利用の制限	市民ロビー及び一部通路での物品販売以外は、原則利用出来ない。								
開館日数	244 日/年	休館日	土日祝日（一部窓口業務は日曜日も実施）・年末年始（12/29～1/3）						
開館時間	午前8時30分から午後5時15分まで								
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者：（総合管理・・・三幸株） 清掃業務・・・株佐生）								
	委託内容・金額・事業者選定方法 総合管理（26,671,680円 指名競争入札） 清掃業務（6,609,600円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	庁舎		名称	現業棟		名称	車庫棟	
	床面積	14,489.27	部屋数	床面積	417.09	部屋数	床面積	428.51	部屋数
	名称	レストラン棟		名称	浄化槽機械室		名称		
	床面積	254.95	部屋数	床面積	37.68	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			棟数		5 棟
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	1.7 人	人	人	人	人	人	1.7 人	
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人	
	合計	1.7 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	1.7 人	

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	2,788	2,682	2,921		3,576	ハード	光熱水費	28,602	27,730
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	41,433	41,408	37,236	39,452
	その他	0	0	0	0		修繕料	7,866	10,222	7,416	3,980
	小計	2,788	2,682	2,921	3,576		賃借料	10,303	9,870	7,012	5,973
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	56,094	45,505	9,362	8,987
	収入合計(A)	2,788	2,682	2,921	3,576		小計	144,298	134,735	88,606	85,626
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	6,474 円/人						人件費	11,407	12,236	12,845	9,615
	市民一人あたり						減価償却費	130,357	130,357	130,357	130,357
	6,483 円/人						支出合計(B)	286,062	277,328	231,808	225,598
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 283,274	▲ 274,646	▲ 228,887	▲ 222,022
	18,305 円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 141,510	▲ 132,053	▲ 85,685	▲ 82,050
開館1日あたり						その他内訳(H30)					
1,172,385 円/日						消耗品費 1,217,612円 通信運搬費 3,898,550円 他					

改修等	実施年度・概要・金額
	庁舎正面玄関アプローチ床タイル修繕工事 950,400円 無線操作室エアコン冷媒管交換工事 907,200円 庁舎空調用電動二方弁交換業務委託 432,000円 庁舎空調用電動二方弁(その2)交換業務委託 291,600円 庁舎南側外壁雨漏補修工事 545,400円 非常用発電機蓄電池充電装置交換業務委託 432,000円 庁舎1階事務所棟トイレダクトファン交換業務委託 399,600円 庁舎3階F C U管理コントローラー交換業務委託 270,000円 消防用設備修繕(誘導灯)業務委託 226,800円 市民駐車場外灯交換業務委託 206,280円 その他修繕(35件) 3,205,168円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度					
		件	44,187	42,540	42,317	44,069	44,794					
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	市民ロビー			平日	73	土日祝	71	%		
		午前	—	%	午後	—	%	夜間	—	全体	72	%
		名称	展示販売(時間12:00~13:00)			平日	90	土日祝	0	%		
		午前	—	%	午後	—	%	夜間	—	全体	66	%
		名称	大会議室			平日	88	土日祝	77	%		
		午前	—	%	午後	—	%	夜間	—	全体	84	%
		名称	駐車場			平日		土日祝		%		
		午前	—	%	午後	—	%	夜間	—	全体	%	
		名称		%	午後		%	夜間	全体	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称		%	午後		%	夜間	全体	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		名称		%	午後		%	夜間	全体	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%		
		その他	部屋情報			室				室		
						室				室		
				室				室				

6 特記事項

その他特記事項等
庁舎消防等設備点検業務委託・・・1,944,000円(くんぷ防災株) 浄化槽保守点検業務・・・874,800円(日本ビル防災株) 警備業務・・・500,256円(総合警備保障株千葉支社) ※利用実績は市民課窓口申請件数

施設番号56

施設名	富津連絡所
財産区分	行政財産
大分類	行政系施設
中分類	庁舎等
所管部門	市民部市民課
根拠条例等	富津市役所連絡所設置規則



1 土地データ

所在地	青木1573-1	登記地目	宅地	総面積	357.58 m <sup>2</sup>
所有面積	357.58 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成11年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	46.37 m <sup>2</sup>	建設・取得額	10,330,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	4 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	市民の利便性に資するため							
実施事業	戸籍法・住民基本台帳法に基づく証明、印鑑登録証明書、税務証明等の交付							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="radio"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="radio"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	行政財産の使用を許可している以外は一般利用不可							
開館日数	244 日/年	休館日	土日祝日・年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前8時30分~午後5時15分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 警備業務：セコム(株)、端末セットアップ：(株)イー・エス・ケイ、通信設備保守：(株)大崎コンピュータインテグレーション							
	委託内容・金額・事業者選定方法 (警備業務 351,984円 随意契約) (通信設備保守 25,920円 随意契約)							
施設の概要	名称	富津連絡所		名称		名称		
	床面積	46.37m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	人	人	人	人	人	0.2 人
	ソフト	1.0 人	1 人	人	人	人	人	2.0 人
	合計	1.2 人	1 人	0 人	0 人	0 人	0 人	2.2 人

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳					支出	内訳						
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	0	9	6		8	ハード	光熱水費	153	143	122	136
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	378	376	378	422
		その他	0	0	0		0		修繕料	5	0	0	0
小計		0	9	6	8	賃借料	142		141	117	113		
ソフト事業	1,702	1,942	2,054	2,248	その他	76	75	73	93				
収入合計(A)	1,702	1,951	2,060	2,256	小計	754	735	690	764				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	12,049	11,980	12,525	11,227			
						減価償却費	434	434	434	434			
						支出合計(B)	13,237	13,149	13,649	12,425			
						収支(A)-(B)	▲ 11,535	▲ 11,198	▲ 11,589	▲ 10,169			
						実収支(A)-((B)-人-減)	948	1,216	1,370	1,492			
						その他内訳(H30) 通信運搬費 72,780円 保険料 3,376円							

コスト計算	利用者一人あたり
	1,832 円/人
	市民一人あたり
	300 円/人
	延床面積 1㎡あたり
285,465 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額
-----	------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		件	7,224	7,927	7,951	8,812	8,296	
利用状況（平成30年度）	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報	和室		1	室			室	
	給湯室		1	室			室	

6 特記事項

その他特記事項等	<p>5. 利用状況</p> <p>利用者数：平成25年～26年度は戸籍・住民票・諸証明・税証明等の交付件数 平成27年度～28年度は上記に加え、国保、福祉等の受付件数を含む H27 (246件) H28 (309件) H29 (204件) H30 (182件)</p> <p>部屋別稼働率：基礎的数値を定めることが困難なため、算出不可</p>
----------	--

施設番号57

施設名	天羽行政センター関豊連絡所
財産区分	行政財産
大分類	行政系施設
中分類	庁舎等
所管部門	市民部天羽行政センター
根拠条例等	富津市役所連絡所設置規則



1 土地データ

所在地	豊岡1487-1	登記地目	原野	総面積	389.00 m <sup>2</sup>
所有面積	389.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和55年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	134.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	10,682,000	円	
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借用元	—	借用金額	—	円/年
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	4	台	
耐震改修	—	避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	市民の利便性に資するため							
実施事業	戸籍法・住民基本台帳法に基づく証明、印鑑登録証明書、税務証明等の交付							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	行政財産の使用を許可している以外は一般利用不可							
開館日数	101 日/年	休館日	毎週水曜日及び金曜日を除く					
開館時間	祝日、年末年始を除く毎週水曜日及び金曜日の午後1時30分～午後4時まで							
管理体制	<input checked="" type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							

施設の概要	名称	連絡所		名称		名称	
	床面積	134m <sup>2</sup>	部屋数	8	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		名称		名称
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		名称		名称
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		名称		名称
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
						棟数	1 棟

ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	人	人	人	人	人	0.20 人
	ソフト	人	0.15 人	人	人	人	人	0.15 人
	合計	0.2 人	0.15 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.35 人

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27	
	ハード	利用料等	120	116	129		132	光熱水費	121	117	110	121
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	30	30	30	30
		その他	0	0	0		0	修繕料	0	0	0	8
小計		120	116	129	132	賃借料	1	1	1	0		
ソフト事業	5	2	3	4	その他	60	59	54	111			
収入合計(A)	125	118	132	136	小計	212	207	195	270			
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	0	0	0	0		
	33,538 円/人					人件費	1,968	1,960	2,039	1,821		
	市民一人あたり					減価償却費	0	0	0	0		
	49 円/人					支出合計(B)	2,180	2,167	2,234	2,091		
	延床面積 1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 2,055	▲ 2,049	▲ 2,102	▲ 1,955		
	16,269 円/㎡					実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 87	▲ 89	▲ 63	▲ 134		
						その他内訳(H30)						
						通信運搬費 47千円 浄化槽点検 5千円						
						建物保険料 8千円						

改修等	実施年度・概要・金額	平成20・21年度 屋根全面塗装（直営）
-----	------------	----------------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		件	65	66	81	56	91	
利用状況（平成30年度）	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		その他部屋情報				室		
				室			室	
				室			室	

6 特記事項

その他特記事項等	<p>5 利用状況</p> <p>利用者数：戸籍・住民票・印鑑登録証明書・税務証明書・国保・福祉等の申請受付等の申請件数</p> <p>部屋別稼働率：基礎の数値を定めることが困難なため、算出不可</p> <p>行政財産使用許可：簡易郵便局                  事務室 7.45㎡ 客溜まり 4.96㎡ 書庫 6.62㎡</p>
----------	--

施設番号58

施設名	富津市消防防災センター	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	消防施設	
所管部門	消防本部消防総務課	
根拠条例等	消防組織法	

1 土地データ

所在地	下飯野2509-1	登記地目	山林	総面積	17,587.38 m <sup>2</sup>
所有面積	17,587.38 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成25年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,409.82 m <sup>2</sup>	建設・取得額	863,241,869 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	69 台		
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	消防業務を実施する施設として設置											
実施事業	各種消防業務											
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	登録団体（団体数：）									
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	市内一般企業、団体									
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他（）									
利用の制限	消防に関する業務以外の利用不可											
開館日数	365 日/年	休館日										
開館時間	全日											
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理								
	委託先又は指定管理者： 合併浄化槽保守点検(有)すみれ園、昇降機保守点検(株)日立ビルシステム 他											
	委託内容・金額・事業者選定方法 合併浄化槽保守点検(有)すみれ園(1,414,800円 指名競争入札) 昇降機保守点検(株)日立ビルシステム(498,960円 随意契約) その他は、特記事項欄											
施設の概要	名称	庁舎棟		名称	車庫棟		名称	備蓄倉庫棟				
	床面積	1,926.92m <sup>2</sup>	部屋数	39	床面積	937.44m <sup>2</sup>	部屋数	11	床面積	394.8m <sup>2</sup>	部屋数	7
	名称	エネルギー棟		名称			名称					
	床面積	150.66m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		4 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計					
	ハード	0.45 人	人	人	人	人	0.45 人					
	ソフト	人	人	人	人	人	0 人					
	合計	0.45 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.45 人					

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	544	553	545		551	ハード	光熱水費	5,565	5,168
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	4,148	3,114	3,138	3,102
	その他	0	0	0	0		修繕料	1,649	378	54	36
	小計	544	553	545	551		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	1,086	663	937	496		その他	64	64	64	62
	収入合計(A)	1,630	1,216	1,482	1,047		小計	11,426	8,724	7,736	8,053
							ソフト事業	0	0	0	0
							人件費	3,616	3,671	3,613	3,091
							減価償却費	21,793	21,793	19,747	19,747
							支田合計(B)	36,835	34,188	31,096	30,891
							収支(A)-(B)	▲ 35,205	▲ 32,972	▲ 29,614	▲ 29,844
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 9,796	▲ 7,508	▲ 6,254	▲ 7,006
							その他内訳(H30)				
							・浄化槽検査手数料	16,000円			
							・共済保険料	48,030円			

コスト計算	利用者一人あたり
	36,506 円/人
	市民一人あたり
	835 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	10,803 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・車庫棟ドア修繕 (237,600円)</li> <li>・通信機器室空調機修繕 (421,200円)</li> <li>・事務室空調室外機修繕 (557,486円)</li> </ul>

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	1,009	1,306	1,163	1,541	1,684	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報	仮眠室		24	室	トレーニング室		1	室
	食堂		1	室	倉庫他		7	室
	事務室		2	室				

6 特記事項

その他特記事項等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・電話交換機保守点検・・・116,640円(株)大崎コンピュータ・随意契約)</li> <li>・電気工作物保守点検・・・270,864円(榎本電気(株)・随意契約)</li> <li>・空調設備保守点検・・・291,600円(榎本電気(株)・随意契約)</li> <li>・床清掃業務・・・216,243円(株)アルポビルメンテナンス・随意契約)</li> <li>・受水槽清掃業務・・・46,440円(日本ビル防災(株)・随意契約)</li> <li>・合併浄化槽汚泥汲み取り69,120円(有)すみれ園・単価契約 単価8,640円)</li> <li>・消防用設備等保守点検・189,000円(株)大成防災・随意契約)</li> <li>・合併浄化槽膜チューブ等交換業務委託 139,320円(有)すみれ園・随意契約)</li> </ul> ※利用者数については、庁舎見学、救急講習等で会議室の利用者数
----------	---

施設番号59

施設名	消防署天羽分署
財産区分	行政財産
大分類	行政系施設
中分類	消防施設
所管部門	消防本部消防総務課
根拠条例等	消防組織法



1 土地データ

所在地	湊292-2	登記地目	宅地	総面積	1,789.07 m <sup>2</sup>
所有面積	1,789.07 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和58年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	324.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	55,300,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input checked="" type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	13	台
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	—	AED	<input checked="" type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	消防業務を実施する施設として設置							
実施事業	各種消防業務							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )			
利用の制限								
開館日数	365	日/年	休館日					
開館時間								
管理体制	<input checked="" type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： (有) すみれ園 日本ビル防災 (株)							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
・電話交換機保守点検・・・116,640円((株)大崎コンピュータ・随意契約)								
・浄化槽清掃管理業務・・・101,412円((有)すみれ園・随意契約) ※その他、特記事項欄								
施設の概要	名称	庁舎		名称		名称		
	床面積	324.00m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
							棟数	1 棟
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1	人		人		人	0.1 人
	ソフト		人		人		人	0 人
	合計	0.1	人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27	
	ハード	利用料等	132	195	196		184	光熱水費	1,355	1,347	1,262	1,314
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	270	270	275	275
		その他	0	0	0		0	修繕料	397	78	335	110
小計		132	195	196	184	賃借料	0	0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	10	10	10	10			
収入合計(A)	132	195	196	184	小計	2,032	1,705	1,882	1,709			
						ソフト事業	0	0	0	0		
						人件費	801	816	803	687		
						減価償却費		1,559	1,559	1,559		
						支出合計(B)	2,833	4,080	4,244	3,955		
						収支(A)-(B)	▲ 2,701	▲ 3,885	▲ 4,048	▲ 3,771		
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,900	▲ 1,510	▲ 1,686	▲ 1,525		
						その他内訳(H30) ・浄化槽検査手数料 8,000円 ・共済保険料 2,382円						

コスト計算	利用者一人あたり	
	一元/人	
	市民一人あたり	
	64円/人	
	延床面積1㎡あたり	
8,744円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度
		・給湯器交換 (132,300円) ・自家発電設備修繕 (172,389円) ・エアコン交換 (122,000円)

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報	事務室		1	室	受付		1	室
	食堂		1	室				室
	仮眠室		1	室				室

6 特記事項

その他特記事項等
・受水槽清掃業務・・・ 46,440円 (日本ビル防災(株)・随意契約) ・消防用設備等保守点検・ 5,400円 ( (株)大成防災・随意契約)

施設番号60

施設名	消防団詰所・機庫
財産区分	行政財産
大分類	行政系施設
中分類	消防施設
所管部門	消防本部消防総務課
根拠条例等	消防組織法



1 土地データ

所在地	一覧に記載	登記地目	—	総面積	11,133.90 m <sup>2</sup>
所有面積	7,503.24 m <sup>2</sup>	借地面積	3,334.86 m <sup>2</sup>	借地料	208,083 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	—	建設取得
構造	木造		総延床面積	1,770.92 m <sup>2</sup>	建設・取得額	286,685,678 円	
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	—	駐車台数 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	消防詰所として設置								
実施事業	消防団業務								
主な利用者	<input type="radio"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )				
利用の制限	消防団活動以外、利用不可								
開館日数	日/年		休館日						
開館時間									
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者： (有) すみれ園 井上清掃社								
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽清掃管理委託（6施設）61,560円								
施設の概要	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			棟数	24 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数				
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0.55 人	人	人	人	人	人	0.55 人	
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人	
	合計	0.55 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.55 人	

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27	
	ハード	利用料等	9	9	9		9	光熱水費	1,160	1,165	1,093	1,229
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	62	62	52	52
		その他	0	0	0		0	修繕料	302	256	601	397
小計		9	9	9	9	賃借料	209	264	295	314		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	128	2,120	122	121			
収入合計(A)	9	9	9	9	小計	1,861	3,867	2,163	2,113			
						ソフト事業	0	0	0	0		
						人件費	4,419	4,486	4,416	3,777		
						減価償却費	5,241	5,625	5,664	5,664		
						支出合計(B)	11,521	13,978	12,243	11,554		
						収支(A)-(B)	▲ 11,512	▲ 13,969	▲ 12,234	▲ 11,545		
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,852	▲ 3,858	▲ 2,154	▲ 2,104		
						その他内訳(H30)						
						・浄化槽検査手数料 35,000円						
						・共済保険料 92,537円						

コスト計算	利用者一人あたり	
	一元/人	
	市民一人あたり	
	261 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
6,506 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度 ・第1分団第1部詰所ホース乾燥塔修繕 259,200円
-----	------------	---------------------------------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		その他部屋情報			室			室
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	<ul style="list-style-type: none"> <li>消防団詰所16施設 消防団機庫7施設 旧詰所1施設 計24施設 (各施設構造 待機室1、車庫1)</li> <li>消防団第9分団詰所新築(富津市竹岡978)・・・27,324,000円 H31年3月竣工</li> <li>旧消防団第9分団詰所解体(富津市竹岡403-1)・・・2,592,000円 H31年3月解体</li> <li>第7分団第1部詰所用地購入費(富津市湊260 他9筆)・29,423,504円</li> </ul>
----------	---

施設番号60

施設名	消防団詰所・機庫	
財産の別	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	消防施設	
所管部門	消防本部消防総務課	

【消防団詰所・機庫一覧】

施設名	所在地	建築年	棟数	取得価額	敷地面積	借地面積	延床面積
第1分団第1部詰所	富津2610	H18	1	28,000,000円	157.00㎡		136.00㎡
第1分団第2部詰所	川名758-2	H25	1	14,175,000円	546.26㎡		66.25㎡
第2分団第1部詰所	下飯野203-1	H23	1	15,120,000円	604.80㎡		109.31㎡
第3分団第1部詰所	青木1221-1	H5	1	13,090,000円	644.02㎡	644.02㎡	86.00㎡
第3分団第2部詰所	大堀一丁目3-2	S58	1	14,600,000円	152.35㎡		115.00㎡
第4分団第1部詰所	岩瀬995-1	S63	1	8,530,000円	3,178.00㎡		60.00㎡
第4分団第1部機庫	千種新田130-1	S43	1	7,290,000円	809.47㎡	809.47㎡	82.00㎡
第5分団第1部詰所	西大和田248-3	H21	1	12,690,000円	521.26㎡	521.26㎡	80.00㎡
第6分団第1部詰所	佐貫83	H29	1	22,056,678円	326.28㎡		79.50㎡
第7分団第1部詰所	湊145-12	S58	1	10,790,000円	295.80㎡		62.00㎡
第7分団第2部詰所	更和162	H5	1	11,870,000円	331.00㎡	331.00㎡	60.00㎡
第8分団第1部詰所	不入斗1697-2	H19	1	19,930,000円	1,061.35㎡		80.00㎡
第8分団第1部機庫	相川1497-3	S54	1	5,130,000円	68.00㎡	68.00㎡	58.00㎡
第9分団第1部詰所	竹岡978	H30	1	27,324,000円	1,031.31㎡		113.86㎡
第9分団第1部機庫	菘生576	S60	1	5,500,000円	57.96㎡	57.96㎡	58.00㎡
第10分団第1部詰所	金谷2175-10	H3	1	5,500,000円	29.89㎡		58.00㎡
第10分団第1部機庫	金谷3970-2	H3	1	8,880,000円	79.00㎡	79.00㎡	58.00㎡
第11分団第1部詰所	関尻393-2	S62	1	6,980,000円	176.55㎡	176.55㎡	55.00㎡
第11分団第1部機庫	六野448-2	S61	1	6,310,000円	74.00㎡	74.00㎡	58.00㎡
第11分団第2部詰所	志駒531-1	H8	1	11,270,000円	274.00㎡	274.00㎡	60.00㎡
第11分団第2部機庫	山中697	S48	1	5,130,000円	39.60㎡	39.60㎡	58.00㎡
第12分団第1部詰所	豊岡1355-1	H6	1	12,270,000円	130.00㎡	130.00㎡	60.00㎡
第12分団第1部機庫	関274-1	H1	1	8,170,000円	130.00㎡	130.00㎡	58.00㎡
旧第4分団第1部詰所	小久保2315	S59	1	6,080,000円	416.00㎡		60.00㎡
合 計			24	286,685,678円	11,133.90㎡	3,334.86㎡	1,770.92㎡



施設番号 61

施設名	富津地区防災備蓄倉庫
財産区分	行政財産
大分類	行政系施設
中分類	消防施設
所管部門	総務部防災安全課
根拠条例等	富津市地域防災計画



1 土地データ

所在地	青木1595-6	登記地目	宅地	総面積	257.65 m <sup>2</sup>
所有面積	257.65 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和61年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	60.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	7,710,000 円			
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input checked="" type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	—	AED	—			
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	震災時等における防災用資機材等の円滑な供給の確保を図るため設置							
実施事業	—							
主な利用者	<input checked="" type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	登録団体 (団体数 : )					
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	<input type="radio"/> その他	( )					
利用の制限	—							
開館日数	— 日/年	休館日	—					
開館時間	—							
管理体制	<input checked="" type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="radio"/> 指定管理	<input type="radio"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	倉庫		名称		名称		
	床面積	60m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0 人	人	人	人	人	0 人	
	ソフト	0 人	人	人	人	人	0 人	
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	2	3	3	3
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0				
収入合計 (A)	0	0	0	0	小計	2	3	3	3				
						ソフト事業	231	51	382	0			
						人件費	0	0	0	0			
						減価償却費	0	0	0	0			
						支出合計 (B)	233	54	385	3			
						収支(A)-(B)	▲ 233	▲ 54	▲ 385	▲ 3			
						実収支 (A)-((B)-人-減)	▲ 233	▲ 54	▲ 385	▲ 3			
						その他内訳(H30)							

コスト計算	利用者一人あたり	
	一円/人	
	市民一人あたり	
	5円/人	
	延床面積1㎡あたり	
3,883円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成22年度 (工期: H23.3.4~H23.5.31 完了: H23.5.20) 概要: 防水工事、外壁塗装、ドア補修等 金額: 1,501,500円(税込) [地域活性化交付金(きめ細やかな交付金)充当]
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
f	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報				室			室	
				室			室	
				室			室	

6 特記事項

その他特記事項等	電気料金は、200円/月程度。発電設備なし
	[主な備蓄品]
	食料 850食
	飲料水(500mL) 2,400本
	毛布 259枚
簡易トイレ 2,200枚(回)	
ブルーシート 150枚 他	

施設番号62

施設名	大佐和地区防災備蓄倉庫	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	消防施設	
所管部門	総務部防災安全課	
根拠条例等	富津市地域防災計画	

1 土地データ

所在地	小久保3016-1	登記地目	宅地	総面積	60.00 m <sup>2</sup>
所有面積	60.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和62年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	60.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	8,300,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	震災時等における防災用資機材等の円滑な供給の確保を図るため設置							
実施事業								
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )			
利用の制限								
開館日数	日/年	休館日						
開館時間								
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	倉庫		名称		名称		
	床面積	60m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		棟数		1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0 人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	0 人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	0	0	0	0				
						ソフト事業	371	534	52	363			
						人件費	0	0	0	0			
						減価償却費	0	0	0	0			
						支出合計(B)	371	534	52	363			
						収支(A)-(B)	▲ 371	▲ 534	▲ 52	▲ 363			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 371	▲ 534	▲ 52	▲ 363			
						その他内訳(H30)							

コスト計算	利用者一人あたり	
	一円/人	
	市民一人あたり	
	8円/人	
	延床面積1㎡あたり	
6,183円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度(工期:H23.11.8~H24.2.24 完了:H24.2.16) 概要:防水工事、外壁塗装、ドア交換等 金額:2,730,000円(税込)
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	電気は、中央公民館設備から受電しているため料金は0円で計上。発電設備なし。
	[主な備蓄品] 食料 1,350食 飲料水(500mL) 4,800本 毛布 256枚 簡易トイレ 3,400枚(回) ブルーシート 160枚 他

施設番号63

施設名	天羽地区防災備蓄倉庫	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	消防施設	
所管部門	総務部防災安全課	
根拠条例等	富津市地域防災計画	

1 土地データ

所在地	湊296-5	登記地目	宅地	総面積	430.05 m <sup>2</sup>
所有面積	430.05 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和63年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	60.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	9,050,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	震災時等における防災用資機材等の円滑な供給の確保を図るため設置							
実施事業								
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )			
利用の制限								
開館日数	日/年	休館日						
開館時間								
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	倉庫		名称		名称		
	床面積	60m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員	正規職員	臨時職員等		委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0 人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	0 人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	3	3	3	3
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0				
収入合計 (A)	0	0	0	0	小計	3	3	3	3				
						ソフト事業	371	431	340	0			
						人件費	0	0	0	0			
						減価償却費	0	0	0	0			
						支出合計 (B)	374	434	343	3			
						収支(A)-(B)	▲ 374	▲ 434	▲ 343	▲ 3			
						実収支 (A)-((B)-人-減)	▲ 374	▲ 434	▲ 343	▲ 3			
						その他内訳(H30)							

コスト計算	利用者一人あたり	
		一円/人
	市民一人あたり	
		8円/人
	延床面積1㎡あたり	
	6,233円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度 (工期: H23.10.21~H24.1.31 完了: H23.12.13) 概要: 防水工事、外壁塗装、ドア補修等 金額: 2,310,000円 (税込)
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
利用状況 (平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	電気料金は、200円/月程度。発電設備なし 〔主な備蓄品〕
	食料 810食 飲料水 (500mL) 3,600本 毛布 240枚 簡易トイレ 5,000枚 (回) ブルーシート 305枚 発電機 14台 他

施設番号64

施設名	本山団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	二間塚1420-2	登記地目	山林	総面積	3,274.00 m <sup>2</sup>
所有面積	3,274.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和46年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	プレキャストコンクリート造 長屋建	総延床面積	731.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	116,864,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1, 2, 3, 5号室棟		名称	6, 7, 8号室棟		名称	10, 11, 12, 13号棟				
	床面積	146m <sup>2</sup>	部屋数	2K×4戸	床面積	110m <sup>2</sup>	部屋数	2K×3戸	床面積	146m <sup>2</sup>	部屋数	2K×4戸
	名称	14, 15, 16号室		名称	17, 18, 19, 20, 21, 22号室棟		名称					
	床面積	110m <sup>2</sup>	部屋数	2K×3戸	床面積	219m <sup>2</sup>	部屋数	2K×6戸	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		5棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		20戸 棟				
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	1.3 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	1.3 人				
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				
	合計	1.3 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	1.3 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	14,662	15,344	15,933	16,461	ハード	光熱水費	737	689	663	750
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,393	940	1,110	1,128
	その他	1,382	1,306	1,298	1,235		修繕料	3,495	3,500	3,500	4,999
	小計	16,044	16,650	17,231	17,696		賃借料	9,692	9,692	9,692	9,692
ソフト事業	0	0	0	0	その他	1,322	5,008	254	256		
収入合計(A)	16,044	16,650	17,231	17,696	小計	16,639	19,829	15,219	16,825		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	10,444	8,973	8,832	8,928	
						減価償却費	26,314	30,346	35,184	35,184	
						支出合計(B)	53,397	59,148	59,235	60,937	
						収支(A)-(B)	▲ 37,353	▲ 42,498	▲ 42,004	▲ 43,241	
						実収支(A)-(B)-人-減	▲ 595	▲ 3,179	2,012	871	
						その他内訳(H30)					
						消耗品費: 30,826円 手数料: 50,434円 保険料: 160,525円 原材料費: 29,974円 解体工事費: 1,039,260円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	264,342円/人	
	市民一人あたり	
	1,210円/人	
	延床面積1㎡あたり	
7,034円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費		0円
		平成29年度修繕費		0円
		平成28年度修繕費		0円
		平成27年度修繕費		432,000円

5 利用状況

入居者数	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人	8	10	15	16	16

利用状況(平成30年度)	30年度		29年度		28年度		
	管理戸数	20	戸	20	戸	20	戸
	入居戸数	7	戸	8	戸	10	戸
	空き戸数	13	戸	12	戸	10	戸
	年間修繕件数	0	件	0	件	0	件
	年間募集戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	応募数	0	戸	0	戸	0	戸
			戸		戸		戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き長屋住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。 4戸長屋2棟 3戸長屋2棟 6戸長屋1棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。市営住宅全体床面積: 7,552.05㎡ 全入居者人数: 173人

施設番号65

施設名	東外林団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	上飯野1510-1	登記地目	田	総面積	4,525.00 m <sup>2</sup>
所有面積	4,525.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和49年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	プレキャストコンクリート造 長屋建		総延床面積	896.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	137,792,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	— 台
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1, 2, 3, 5, 6号室棟		名称	7, 8, 10, 11, 12号室棟		名称	13, 14, 15, 16, 17号室棟				
	床面積	224m <sup>2</sup>	部屋数	3K×5戸	床面積	224m <sup>2</sup>	部屋数	3K×5戸	床面積	224m <sup>2</sup>	部屋数	3K×5戸
	名称	18, 19, 20, 21, 22号室棟		名称			名称					
	床面積	224m <sup>2</sup>	部屋数	3K×5戸	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		4棟	棟		
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		20戸	棟			
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0人				
	合計	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等						ハード	光熱水費					
	国・県支出金							委託料					
	その他							修繕料					
	小計	0	0	0	0			賃借料					
ソフト事業							その他						
収入合計(A)			0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業						
							人件費						
							減価償却費						
							支田合計(B)		0	0	0	0	
							収支(A)-(B)		0	0	0	0	
							実収支(A)-((B)-人-減)		0	0	0	0	
							その他内訳(H30)						

コスト計算	利用者一人あたり
	市民一人あたり
	延床面積1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	0円	
		平成29年度修繕費	896,400円	雨漏修繕他
		平成28年度修繕費	1,084,320円	雨漏修繕他
		平成27年度修繕費	1,591,723円	雨漏修繕、雨戸修繕他

5 利用状況

入居者数		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	24	28	29	28	31	
利用状況(平成30年度)			30年度		29年度		28年度	
	管理戸数		20	戸	20	戸	20	戸
	入居戸数		11	戸	13	戸	14	戸
	空き戸数		9	戸	7	戸	6	戸
	年間修繕戸数		0	件	4	件	3	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き長屋住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。5戸長屋4棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号66

施設名	富津団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	富津1136-2	登記地目	山林	総面積	2,145.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,145.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和38年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	コンクリート <sup>7</sup> ロック造 長屋建	総延床面積	414.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	66,426,750 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	6, 7, 8, 10号室棟		名称	11, 12, 13, 14号室棟		名称	15, 16, 17, 18号室棟				
	床面積	138m <sup>2</sup>	部屋数	3K×4戸	床面積	138m <sup>2</sup>	部屋数	3K×4戸	床面積	138m <sup>2</sup>	部屋数	3K×4戸
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		3棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		12戸				
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0人				
	合計	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等						ハード	光熱水費					
	国・県支出金							委託料					
	その他							修繕料					
	小計	0	0	0	0			賃借料					
ソフト事業							その他						
収入合計(A)			0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業						
							人件費						
							減価償却費						
							支田合計(B)		0	0	0	0	
							収支(A)-(B)		0	0	0	0	
							実収支(A)-(B)-人-減		0	0	0	0	
							その他内訳(H30)						

コスト計算	利用者一人あたり
	市民一人あたり
	延床面積1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	0円	
		平成29年度修繕費	13,083円	トイレ修繕
		平成28年度修繕費	0円	
		平成27年度修繕費	11,800円	建具修繕

5 利用状況

入居者数		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	2	5	8	9	10	
利用状況(平成30年度)			30年度		29年度		28年度	
	管理戸数		12	戸	12	戸	12	戸
	入居戸数		1	戸	3	戸	6	戸
	空き戸数		11	戸	9	戸	6	戸
	年間修繕戸数		0	件	2	件	0	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	<p>庭付き長屋住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。 当初4戸長屋4棟で16戸であったが 老朽により1棟4戸を解体し、現在3棟12戸である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)</p>
----------	--

施設番号67

施設名	亀尾団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田753-1	登記地目	山林	総面積	2,171.45 m <sup>2</sup>
所有面積	1,759.00 m <sup>2</sup>	借地面積	412.45 m <sup>2</sup>	借地料	306,000 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和32年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	196.70 m <sup>2</sup>	建設・取得額	35,786,331 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			その他（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1号棟		名称	2号棟		名称	3号棟				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	7号棟		名称	11号棟		名称	12号棟				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	13号棟		名称				名称				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称				名称				
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称				棟数	7 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等						ハード	光熱水費					
	国・県支出金							委託料					
	その他							修繕料					
	小計	0	0	0	0	賃借料							
ソフト事業							その他						
収入合計(A)			0	0	0	0	小計	0	0	0	0	0	
							ソフト事業						
							人件費						
							減価償却費						
							支田合計(B)	0	0	0	0	0	
							収支(A)-(B)	0	0	0	0	0	
							実収支(A)-(B)-人-減	0	0	0	0	0	
							その他内訳(H30)						

コスト計算	利用者一人あたり
	市民一人あたり
	延床面積1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	9,353円	漏水修理
		平成29年度修繕費	0円	
		平成28年度修繕費	264,600円	床修繕他
		平成27年度修繕費	0円	

5 利用状況

入居者数		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	7	8	8	8	9	
利用状況(平成30年度)			30年度		29年度		28年度	
	管理戸数		7	戸	7	戸	7	戸
	入居戸数		4	戸	4	戸	4	戸
	空き戸数		3	戸	3	戸	3	戸
	年間修繕戸数		1	件	0	件	1	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	<p>庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は11棟であったが、老朽家屋を解体し、現存は7棟である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)</p>
----------	--

施設番号68

施設名	平野団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田743-1	登記地目	宅地	総面積	4,906.24 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	4,906.24 m <sup>2</sup>	借地料	6,041,250 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和35年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	426.40 m <sup>2</sup>	建設・取得額	77,597,500 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			その他（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	3号室棟		名称	5号室棟		名称	6号室棟				
	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K
	名称	8号室棟		名称	10号室棟		名称	14号室棟				
	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	19号室棟		名称	20号室棟		名称	24号室棟				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	30号室棟		名称	33号室棟		名称	37号室棟				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	38号室棟		名称	40号室棟		棟数		14棟			
床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K					
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0人				
	合計	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人				

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等						ハード	光熱水費		
	国・県支出金						委託料				
	その他						修繕料				
	小計	0	0	0	0		賃借料				
	ソフト事業						その他				
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	0	0	0	0
コスト計算	利用者一人あたり										
	市民一人あたり										
	延床面積 1㎡あたり										
		ソフト事業									
		人件費									
		減価償却費									
		支田合計(B)									
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		収支(A)-(B)									
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		実収支(A)-((B)-人-減)									
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		その他内訳(H30)									

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	0円
		平成29年度修繕費	267,374円 雨漏修繕他
		平成28年度修繕費	104,911円 床修繕他
		平成27年度修繕費	285,120円 雨漏修繕他

5 利用状況

入居者数	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
	人	18	19	20	22	24	
利用状況（平成30年度）	30年度		29年度		28年度		
	管理戸数	14	戸	14	戸	14	戸
	入居戸数	11	戸	11	戸	11	戸
	空き戸数	3	戸	3	戸	3	戸
	年間修繕戸数	4	件	4	件	3	件
	年間募集戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	応募数	0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は40棟であったが、老朽家屋を解体し、現存は14棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。（本山団地欄参照）

施設番号69

施設名	向根団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田277-1	登記地目	宅地	総面積	2,026.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	2,026.00 m <sup>2</sup>	借地料	1,409,900 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和37年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	112.40 m <sup>2</sup>	建設・取得額	20,449,332 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			その他（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	2号室棟		名称	6号室棟		名称	7号室棟				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	12号室棟		名称			名称					
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数			
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数			
名称			名称			棟数		4棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数							
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0人				
	合計	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等						ハード	光熱水費					
	国・県支出金							委託料					
	その他							修繕料					
	小計	0	0	0	0			賃借料					
	ソフト事業							その他					
収入合計(A)			0	0	0	0	小計	0	0	0	0	0	
							ソフト事業						
							人件費						
							減価償却費						
							支田合計(B)	0	0	0	0	0	
							収支(A)-(B)	0	0	0	0	0	
							実収支(A)-(B)-人-減	0	0	0	0	0	
							その他内訳(H30)						

コスト計算	利用者一人あたり
	市民一人あたり
	延床面積1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	0円	瓦修繕
		平成29年度修繕費	0円	
		平成28年度修繕費	10,800円	
		平成27年度修繕費	0円	

5 利用状況

入居者数		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
		人	8	8	8	8	8
利用状況(平成30年度)		30年度		29年度		28年度	
	管理戸数	4	戸	4	戸	4	戸
	入居戸数	4	戸	4	戸	4	戸
	空き戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	年間修繕戸数	0	件	0	件	1	件
	年間募集戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	応募数	0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等
<p>庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は10棟であったが、老朽家屋を解体し、現存は4棟である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)</p>

施設番号70

施設名	新小原団地	
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田1-1	登記地目	宅地	総面積	4,876.98 m <sup>2</sup>
所有面積	4,876.98 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和55年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	プレキャストコンクリート造 共同住宅		総延床面積	3,282.30 m <sup>2</sup>	建設・取得額	614,617,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/>	無	階数	地上3階 1号棟 地上4階 2号棟	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽保守：日本ビル防災(株) 受水槽保守：富二電機(株) 消防設備点検：伸富産業(有)											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守（408,240円）受水槽保守（432,000円） 消防設備点検（99,360円）											
施設の概要	名称	1号棟		名称	2号棟		名称	集会所				
	床面積	1,154m <sup>2</sup>	部屋数	18戸	床面積	2,051m <sup>2</sup>	部屋数	32戸	床面積	77.3m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積		部屋数		床面積		部屋数		床面積		部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積		部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		3 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等					ハード	光熱水費				
	国・県支出金						委託料				
	その他						修繕料				
	小計	0	0	0	0		賃借料				
ソフト事業					その他						
収入合計(A)	0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業				
							人件費				
							減価償却費				
							支出合計(B)	0	0	0	0
							収支(A)-(B)	0	0	0	0
							実収支(A)-(B)-人-減)	0	0	0	0
							その他内訳(H30)				

コスト計算	利用者一人あたり	
	市民一人あたり	
	延床面積1㎡あたり	

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	3,414,905円	新規募集用修繕、水廻り修繕他
		平成29年度修繕費	2,314,784円	新規募集用修繕、水廻り修繕他
		平成28年度修繕費	1,475,591円	新規募集用修繕、水廻り修繕他
		平成27年度修繕費	2,534,460円	新規募集用修繕、水廻り修繕他

5 利用状況

入居者数	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人	73	86	82	90	94

利用状況(平成30年度)	30年度		29年度		28年度		
	管理戸数	50	戸	50	戸	50	戸
	入居戸数	41	戸	44	戸	42	戸
	空き戸数	8	戸	6	戸	8	戸
	年間修繕戸数	17	件	23	件	14	件
	年間募集戸数	0	戸	3	戸	3	戸
	応募数	0	戸	12	戸	8	戸

6 特記事項

その他特記事項等	敷地内に駐車場の設置は無い。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号71

<b>施設名</b>	岩坂団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
<b>財産区分</b>	行政財産	
<b>大分類</b>	市営住宅	
<b>中分類</b>	市営住宅	
<b>所管部門</b>	建設経済部都市政策課	
<b>根拠条例等</b>	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

<b>所在地</b>	岩坂76-1	<b>登記地目</b>	境内地	<b>総面積</b>	2,905.54 m <sup>2</sup>
<b>所有面積</b>	— m <sup>2</sup>	<b>借地面積</b>	2,905.54 m <sup>2</sup>	<b>借地料</b>	421,303 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

<b>複合・併設施設</b>	—			<b>建築・取得年</b>	昭和43年	<input type="radio"/>	建設取得
<b>構造</b>	木造1戸建	<b>総延床面積</b>	445.20 m <sup>2</sup>	<b>建設・取得額</b>	81,076,996 円		
<b>所有区分</b>	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	<b>借用元</b>	—	<b>借用金額</b>	— 円/年	
<b>補助金有無</b>	不明		<b>階数</b>	1階建	<b>駐車台数</b>	— 台	
<b>耐震改修</b>	耐震診断済 現行基準を満たす		<b>避難所指定</b>	—	<b>AED</b>	—	
<b>バリアフリー化</b>	—						

3 基本データ

<b>設置目的</b>	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う									
<b>実施事業</b>	住宅管理事業									
<b>主な利用者</b>	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>				登録団体（団体数：）	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>				市内一般企業、団体	
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			<input type="checkbox"/>	その他（）				
<b>利用の制限</b>	入居者の所得制限他 公営住宅法による									
<b>開館日数</b>	日/年	<b>休館日</b>								
<b>開館時間</b>										
<b>管理体制</b>	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理		
	委託先又は指定管理者：									
	委託内容・金額・事業者選定方法									
<b>施設の概要</b>	<b>名称</b>	1号室棟		<b>名称</b>	2号室棟		<b>名称</b>	3号室棟		
	<b>床面積</b>	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	<b>名称</b>	5号室棟		<b>名称</b>	7号室棟		<b>名称</b>	8号室棟		
	<b>床面積</b>	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	<b>名称</b>	10号室棟		<b>名称</b>	11号室棟		<b>名称</b>	12号室棟		
	<b>床面積</b>	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	<b>名称</b>	13号室棟		<b>名称</b>	15号室棟		<b>名称</b>	16号室棟		
	<b>床面積</b>	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	<b>名称</b>	17号室棟		<b>名称</b>	18号室棟		<b>棟数</b>		14 棟	
<b>床面積</b>	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K				
<b>ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員</b>		<b>正規職員</b>	<b>臨時職員等</b>	<b>委託業者</b>	<b>指定管理者</b>	<b>住民等の自主管理</b>	<b>その他</b>	<b>合計</b>		
	<b>ハード</b>	人	人	人	人	人	人	0 人		
	<b>ソフト</b>	人	人	人	人	人	人	0 人		
	<b>合計</b>	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人		

4 コストデータ 単位（千円）

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等						ハード	光熱水費					
	国・県支出金							委託料					
	その他							修繕料					
	小計	0	0	0	0			賃借料					
ソフト事業							その他						
収入合計 (A)			0	0	0	0	小計	0	0	0	0	0	
							ソフト事業						
							人件費						
							減価償却費						
							支田合計 (B)	0	0	0	0	0	
							収支(A)-(B)	0	0	0	0	0	
							実収支 (A)-(B)-人-減)	0	0	0	0	0	
							その他内訳 (H30)						

コスト計算	利用者一人あたり
	市民一人あたり
	延床面積 1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	0円
		平成29年度修繕費	0円
		平成28年度修繕費	0円
		平成27年度修繕費	0円

5 利用状況

入居者数		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	9	10	10	11	12	
利用状況 (平成30年度)			30年度		29年度		28年度	
	管理戸数		14	戸	14	戸	14	戸
	入居戸数		5	戸	5	戸	5	戸
	空き戸数		9	戸	9	戸	9	戸
	年間修繕戸数		0	戸	0	戸	0	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は15棟であったが、老朽家屋を1棟解体し、現存は14棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。（本山団地欄参照）

施設番号72

施設名	為木山団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	岩坂534-2	登記地目	畑	総面積	1,124.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	1,124.00 m <sup>2</sup>	借地料	157,360 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和44年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	159.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	28,956,070 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			その他（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1号室棟		名称	2号室棟		名称	3号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	5号室棟		名称	6号室棟		名称					
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		5 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位（千円）

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等						ハード	光熱水費					
	国・県支出金							委託料					
	その他							修繕料					
	小計	0	0	0	0			賃借料					
ソフト事業							その他						
収入合計(A)			0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業						
							人件費						
							減価償却費						
							支田合計(B)		0	0	0	0	
							収支(A)-(B)		0	0	0	0	
							実収支(A)-(B)-人-減		0	0	0	0	
							その他内訳(H30)						

コスト計算	利用者一人あたり
	市民一人あたり
	延床面積1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	0円
		平成29年度修繕費	0円
		平成28年度修繕費	0円
		平成27年度修繕費	45,500円
			緑台修理

5 利用状況

入居者数		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	6	6	6	6	6	
利用状況 (平成30年度)			30年度		29年度		28年度	
	管理戸数		5	戸	5	戸	5	戸
	入居戸数		4	戸	4	戸	4	戸
	空き戸数		1	戸	1	戸	1	戸
	年間修繕戸数		0	件	0	件	1	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他 特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。（本山団地欄参照）

施設番号73

施設名	望井団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	望井31	登記地目	田	総面積	3,883.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	3,883.00 m <sup>2</sup>	借地料	543,620 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和45年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	453.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	82,574,996 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			その他（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1号室棟		名称	2号室棟		名称	3号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	5号室棟		名称	6号室棟		名称	7号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	8号室棟		名称	10号室棟		名称	12号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	39.6m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	13号室棟		名称	15号室棟		名称	16号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	17号室棟		名称	18号室棟		棟数		14 棟			
床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K					
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等						ハード	光熱水費					
	国・県支出金							委託料					
	その他							修繕料					
	小計	0	0	0	0			賃借料					
ソフト事業							その他						
収入合計(A)			0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業						
							人件費						
							減価償却費						
							支田合計(B)		0	0	0	0	
							収支(A)-(B)		0	0	0	0	
							実収支(A)-(B)-人-減		0	0	0	0	
							その他内訳(H30)						

コスト計算	利用者一人あたり
	市民一人あたり
	延床面積1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	62,640円	設備修繕
		平成29年度修繕費	0円	
		平成28年度修繕費	0円	
		平成27年度修繕費	98,000円	床修繕

5 利用状況

入居者数		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	9	10	10	10	11	
利用状況(平成30年度)			30年度		29年度		28年度	
	管理戸数		14	戸	14	戸	14	戸
	入居戸数		6	戸	6	戸	6	戸
	空き戸数		8	戸	8	戸	8	戸
	年間修繕戸数		1	件	0	件	0	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	<p>庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている 建設当初は15棟であったが、老朽家屋を1棟解体し、現存は14棟である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)</p>
----------	---

施設番号74

施設名	菽生団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	菽生53-1	登記地目	畑	総面積	2,437.89 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	2,437.89 m <sup>2</sup>	借地料	438,820 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和32年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	231.40 m <sup>2</sup>	建設・取得額	42,102,995 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	2号室棟		名称	3号室棟		名称	5号室棟				
	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	6号室棟		名称	7号室棟		名称	10号室棟				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	11号室棟		名称	12号室棟		名称					
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		8 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等						ハード	光熱水費		
	国・県支出金						委託料				
	その他						修繕料				
	小計	0	0	0	0		賃借料				
	ソフト事業						その他				
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	0	0	0	0
コスト計算	利用者一人あたり										
	市民一人あたり										
	延床面積 1㎡あたり										
		ソフト事業									
		人件費									
		減価償却費									
		支田合計(B)									
		0	0	0	0	0	収支(A)-(B)				
		0	0	0	0	0	実収支(A)-(B)-人-減				
		0	0	0	0	0	その他内訳(H30)				

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費	0円
		平成29年度修繕費	0円
		平成28年度修繕費	0円
		平成27年度修繕費	0円

5 利用状況

入居者数	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
	人	3	4	4	5	5	
利用状況（平成30年度）	30年度		29年度		28年度		
	管理戸数	8	戸	8	戸	8	戸
	入居戸数	2	戸	3	戸	3	戸
	空き戸数	6	戸	5	戸	5	戸
	年間修繕戸数	0	件	0	件	0	件
	年間募集戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	応募数	0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている 建設当初は10棟であったが、老朽家屋を2棟解体し、現存は8棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。（本山団地欄参照）

施設番号75

<b>施設名</b>	竹岡団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
<b>財産区分</b>	行政財産	
<b>大分類</b>	市営住宅	
<b>中分類</b>	市営住宅	
<b>所管部門</b>	建設経済部都市政策課	
<b>根拠条例等</b>	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

<b>所在地</b>	竹岡979-1	<b>登記地目</b>	畑	<b>総面積</b>	981.69 m <sup>2</sup>
<b>所有面積</b>	2,238.00 m <sup>2</sup>	<b>借地面積</b>	— m <sup>2</sup>	<b>借地料</b>	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

<b>複合・併設施設</b>	—			<b>建築・取得年</b>	昭和44年	<input type="radio"/>	<b>建設取得</b>
<b>構造</b>	木造1戸建・プレキャストコンクリート造長屋	<b>総延床面積</b>	153.40 m <sup>2</sup>	<b>建設・取得額</b>	67,831,000 円		
<b>所有区分</b>	<input type="radio"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 借用	<b>借用元</b>	—	<b>借用金額</b>	— 円/年		
<b>補助金有無</b>	不明	<b>階数</b>	1階建	<b>駐車台数</b>	— 台		
<b>耐震改修</b>	耐震診断済 現行基準を満たす	<b>避難所指定</b>	—	<b>AED</b>	—		
<b>バリアフリー化</b>	—						

3 基本データ

<b>設置目的</b>	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う									
<b>実施事業</b>	住宅管理事業									
<b>主な利用者</b>	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>				登録団体（団体数：）	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>				市内一般企業、団体	
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			<input type="checkbox"/>				その他（）	
<b>利用の制限</b>	入居者の所得制限他 公営住宅法による									
<b>開館日数</b>	日/年	<b>休館日</b>								
<b>開館時間</b>										
<b>管理体制</b>	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理		
	委託先又は指定管理者：									
	委託内容・金額・事業者選定方法									
<b>施設の概要</b>	<b>名称</b>	7号室棟		<b>名称</b>	10号室棟		<b>名称</b>	11・12号室棟		
	<b>床面積</b>	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	89.8m <sup>2</sup>	部屋数	3K×2
	<b>名称</b>			<b>名称</b>			<b>名称</b>			
	<b>床面積</b>		部屋数			部屋数			部屋数	
	<b>名称</b>			<b>名称</b>			<b>名称</b>			
	<b>床面積</b>		部屋数			部屋数			部屋数	
	<b>名称</b>			<b>名称</b>			<b>名称</b>			
	<b>床面積</b>	m <sup>2</sup>	部屋数		m <sup>2</sup>	部屋数		m <sup>2</sup>	部屋数	
<b>名称</b>			<b>名称</b>			<b>棟数</b>		3棟		
<b>床面積</b>	m <sup>2</sup>	部屋数		m <sup>2</sup>	部屋数		4戸		棟	
<b>ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員</b>		<b>正規職員</b>	<b>臨時職員等</b>	<b>委託業者</b>	<b>指定管理者</b>	<b>住民等の自主管理</b>	<b>その他</b>	<b>合計</b>		
	<b>ハード</b>	人	人	人	人	人	人	0 人		
	<b>ソフト</b>	人	人	人	人	人	人	0 人		
	<b>合計</b>	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人		

4 コストデータ 単位(千円)

収入		内訳	H30	H29	H28	H27	支出		内訳	H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等						ハード	光熱水費					
	国・県支出金							委託料					
	その他							修繕料					
	小計	0	0	0	0			賃借料					
ソフト事業							その他						
収入合計(A)			0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業						
							人件費						
							減価償却費						
							支田合計(B)		0	0	0	0	
							収支(A)-(B)		0	0	0	0	
							実収支(A)-(B)-人-減		0	0	0	0	
							その他内訳(H30)						

コスト計算	利用者一人あたり
	市民一人あたり
	延床面積1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度修繕費 8,640円	漏水修理	平成30年度工事費 972,000円	空家1棟解体
		平成29年度修繕費 7,560円	漏水修理	平成29年度工事費 4,752,000円	空家5棟解体
		平成28年度修繕費 559,020円	屋根修繕他		
		平成27年度修繕費 0円			

5 利用状況

入居者数		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人	6	8	9	9	9	
利用状況(平成30年度)			30年度		29年度		28年度	
	管理戸数		4	戸	5	戸	10	戸
	入居戸数		4	戸	5	戸	5	戸
	空き戸数		0	戸	0	戸	5	戸
	年間修繕戸数		1	件	1	件	1	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等
<p>庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。 建設当初は木造10棟であったが、2棟を解体し、1棟2戸長屋(プレキャストコンクリート造)で建替えている。平成29・30年度に老朽空家6棟を解体。現存3棟4戸である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)</p>

施設番号76

施設名	市民ふれあい公園	
財産区分	行政財産	
大分類	公園	
中分類	公園	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市都市公園条例	

1 土地データ

所在地	新富146-2	登記地目	公園	総面積	531,314.22 m <sup>2</sup>
所有面積	485,085.01 m <sup>2</sup>	借地面積	46,229.21 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和63年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,765.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	795,332,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	大型11、普通444 台		
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ、自動ドア、階段手すり、入口までの車いす用スロープ ※一部の施設のみ設置。							

3 基本データ

設置目的	緩衝緑地として、大気汚染等の公害防止若しくはコンビナート地帯等の災害の防止を目的としている							
実施事業	公園管理事務							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	登録団体					(団体数: )
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	その他					( )	
利用の制限	都市公園条例第5条・第6条に記載する行為							
開館日数	305 日/年	休館日	月曜日、年末年始					
開館時間	午前9時～午後5時							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者: 公益財団法人 富津市施設利用振興公社・ミズノ共同体							
	委託内容・金額・事業者選定方法		指定管理期間: 平成31年4月1日～令和6年3月31日					
指定管理料 (146,726,916円) ※ふれあい公園以外の都市公園・市立公園の指定管理料を含む								

施設の概要	名称	便所棟兼倉庫 (富士見グリーンテニス)	名称	管理事務所 (富士見グリーンテニス)	名称	便所棟 (D-7)
	床面積	29m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	135m <sup>2</sup> 部屋数	—
	名称	便所棟 (D-8)	名称	陸上競技場マット収納庫	名称	便所棟 (少年サッカー場脇)
	床面積	25m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	48m <sup>2</sup> 部屋数	—
	名称	倉庫 (少年サッカー場脇)	名称	便所棟 (運動広場脇)	名称	倉庫 (運動広場脇)
	床面積	12m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	27m <sup>2</sup> 部屋数	—
	名称	管理事務所	名称	合併浄化槽機械室 (スポーツゾーンB)	名称	野球場本部席
	床面積	498m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	24m <sup>2</sup> 部屋数	—
	名称	野球場スコアボード棟	名称	陸上競技場本部席	名称	陸上競技場マット収納庫
	床面積	76m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	867m <sup>2</sup> 部屋数	—
	名称	用具庫 (ローラー倉庫)	名称	テニスコート倉庫	名称	便所棟Aタイプ (花の広場)
	床面積	21m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	14m <sup>2</sup> 部屋数	—
	名称	便所棟Bタイプ (球技広場)	名称	便所棟Bタイプ (自由広場4)	名称	便所棟Bタイプ (テニスコート前)
	床面積	33m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	33m <sup>2</sup> 部屋数	—
	名称	受水槽機械室 (スポーツゾーンA)	名称	ビジターセンター	名称	便所棟Bタイプ (野外教室前)
	床面積	74m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	345m <sup>2</sup> 部屋数	—
	名称	便所棟Aタイプ (冒険の森前)	名称	テニスコート倉庫	名称	便所棟Bタイプ (自由広場前)
	床面積	39m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	14m <sup>2</sup> 部屋数	—
名称	便所棟Cタイプ (ゲートボール場前)	名称		棟数		28 棟
床面積	24m <sup>2</sup> 部屋数	—	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		

ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかかる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.5 人	人	人	8.0 人	人	8.5 人
	ソフト	1 人	人	人	6.0 人	人	7.0 人
	合計	1.5 人	0 人	0 人	14.0 人	0 人	0 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	利用料等	11,339	9,723	10,798	11,188		光熱水費	0	0	0	0
国・県支出金	0	0	0	0	委託料	147,389	147,959	141,162	135,759		
その他	84,484	38,400	0	0	修繕料・工事請負費	205,119	114,671	83	0		
小計	95,823	48,123	10,798	11,188	賃借料	3	3	3	3		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	6,596	154	208	312		
収入合計(A)	95,823	48,123	10,798	11,188	小計	359,107	262,787	141,456	136,074		
					ソフト事業	0	0	0	0		
					人件費	12,051	13,051	8,831	7,555		
					減価償却費	21,979	21,979	21,395	21,395		
					支出合計(B)	393,137	297,817	171,682	165,024		
					収支(A)-(B)	▲ 297,314	▲ 249,694	▲ 160,884	▲ 153,836		
					実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 263,284	▲ 214,664	▲ 130,658	▲ 124,886		
					その他内訳(H30)	委託料に含まれる指定管理料には、市民ふれあい公園のほか都市公園(10ヶ所)、市立公園(4ヶ所)の指定管理料を含みます。 その他：保険料173,702円、自動車重量税33,700円、検定員報酬費25,680円 備品購入費6,335,712円、陸上競技場公認料27,000円					

利用者一人あたり	1,237 円/人
市民一人あたり	8,910 円/人
延床面積 1㎡あたり	104,419 円/㎡
総面積 1㎡あたり	689 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額
	平成30年度 市民ふれあい公園富津臨海陸上競技場改修工事 202,817,520円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度			
	人	317,691	326,318	325,136	322,747	306,421			
利用状況(平成30年度)	名称	市民ふれあい公園テニスコート(人工芝)			平日	13.11	土日祝	64.77	%
	午前	%	午後	%	夜間	33.32	全体	30.11	%
	名称	富士見グリーンテニスコート(アスファルト)			平日	0.83	土日祝	7.77	%
	午前	%	午後	%	夜間	—	全体	3.44	%
	名称	富士見グリーンテニスコート(人工芝)			平日	6.31	土日祝	49.63	%
	午前	%	午後	%	夜間	18.92	全体	22.53	%
	名称	富士見グリーンテニスコート(壁打ち)			平日	6.95	土日祝	25.16	%
	午前	%	午後	%	夜間	—	全体	13.80	%
	名称	富津臨海野球場			平日	22.03	土日祝	62.96	%
	午前	%	午後	%	夜間	18.37	全体	36.78	%
	名称	富津臨海陸上競技場			平日	55.23	土日祝	97.57	%
	午前	%	午後	%	夜間	—	全体	69.18	%
	名称	球技広場			平日	4.69	土日祝	49.50	%
	午前	%	午後	%	夜間	—	全体	20.63	%
	名称	少年サッカー場			平日	1.32	土日祝	16.74	%
	午前	%	午後	%	夜間	—	全体	6.80	%
	名称	運動場広場			平日	1.2	土日祝	13.90	%
	午前	%	午後	%	夜間	—	全体	5.73	%
	名称	ビジターセンター			平日	8.13	土日祝	17.52	%
	午前	%	午後	%	夜間	—	全体	11.62	%
名称				平日		土日祝		%	
午前	%	午後	%	夜間		全体		%	
名称				平日		土日祝		%	
午前	%	午後	%	夜間		全体		%	
その他施設情報				室				室	
				室				室	
				室				室	

6 特記事項

その他特記事項等	・ 公共施設予約システム維持管理事業管理業務...662,040円 ※コスト計算の総面積 1㎡あたりの面積は、指定管理しているすべての公園の面積あたりの単価を出しています。 (市民ふれあい公園面積 531,314.22㎡ + 都市公園10ヶ所、市立公園4ヶ所 39,417.33㎡)
----------	---

施設番号77

施設名	富津市環境センター
財産区分	行政財産
大分類	供給処理施設
中分類	供給処理施設
所管部門	市民部環境保全課
根拠条例等	富津市廃棄物の減量化、資源化及び適正処理等に関する条例



所在地	桜井総称鬼泪山8-1	登記地目	山林	総面積	11,618.00 m <sup>2</sup>
所有面積	11,618.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和49年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	総延床面積	2,363.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,103,000,000	円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	—	円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	20	台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	廃棄物の処理							
実施事業	廃棄物処理及び処理に係る事務							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="radio"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(一般廃棄物収集運搬業許可業者)		
利用の制限	市民及び市内事業者							
開館日数	312 日/年	休館日	日曜日、1月1日、2日、3日					
開館時間	午前8時30分から午後5時15分（搬入時間午前9時分から午後4時まで12時から1時までを除く）							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市環境清掃協同組合							
	委託内容・金額・事業者選定方法 資源化分別業務（39,800,160円、指名競争入札）							
施設の概要	名称	管理及び処理棟		名称		名称		
	床面積	2,363m <sup>2</sup>	部屋数	5	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	1.0 人	0.1 人	人	人	人	人	1.1 人
	ソフト	1.2 人	3.8 人	7.5 人	人	人	人	12.5 人
	合計	2.2 人	3.9 人	7.5 人	0 人	0 人	0 人	13.6 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	76584	75,256	10,468		11,896	ハード	光熱水費	1946	1,944
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	56515	51,042	826	761
	その他	14470	17,575	10,316	11,338		修繕料	15549	11,732	7,625	1,063
	小計	91,054	92,831	20,784	23,234		賃借料	269	299	252	245
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	6777	11,414	8,193	1,044
	収入合計(A)	91,054	92,831	20,784	23,234		小計	81,056	76,431	18,996	3,555
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	7177	7,210	56,911	60,062
	— 円/人						人件費	27067	26,494	28,939	26,753
	市民一人あたり						減価償却費	0	0	0	0
	2,613 円/人						支出合計(B)	115,300	110,135	104,846	90,370
	延床面積 1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 24,246	▲ 17,304	▲ 84,062	▲ 67,136
	48,794 円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	2,821	9,190	▲ 55,123	▲ 40,383
	処理量1トンあたり						<b>その他内訳(H30)</b>				
52,078 円/t						旅費413,380円、消耗品1,501,724円、燃料費608,900円、印刷製本費70,308円 通信運搬費129,841円、手数料142,306円、保険料60,521円、工事請負費3,294,000円、備品購入費262,440円、負担金197,520円、公課費95,800円					

改修等	実施年度・概要・金額	平成29年度環境センター雨樋及び縦樋交換工事 (3,218,400円)
		平成30年度トラックスケールロードセル及び指示計等交換工事 (3,294,000円)

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		t	2,214	2,249	2,151	2,411	2,364	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	H28年度、該当事業シートの一部変更に伴い、コストデータで前年度と差異が生じている。
----------	--

施設番号78

施設名	富津市クリーンセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	供給処理施設	
中分類	供給処理施設	
所管部門	市民部環境保全課	
根拠条例等	富津市廃棄物の減量化、資源化及び適正処理等に関する条例施行規則	

1 土地データ

所在地	新富12-1	登記地目	雑種地	総面積	17,540.00 m <sup>2</sup>
所有面積	17,540.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成17年	<input checked="" type="radio"/> 建設 <input type="radio"/> 取得
構造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	総延床面積	2,398.56 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,861,934,550 円	
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有 <input type="radio"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input checked="" type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	8 台	
耐震改修	耐震性有り	避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—					

3 基本データ

設置目的	し尿及び浄化槽汚泥を処理する施設として実施							
実施事業	クリーンセンター管理運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体（団体数：）					
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="checkbox"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体	<input checked="" type="checkbox"/> その他	（浄化槽清掃業・くみ取り許可業者）					
利用の制限								
開館日数	257 日/年	休館日	土日祝祭日（第一土曜は受入業務実施）					
開館時間	8:30~16:30							
管理体制	<input checked="" type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：（株）タクマテクノス							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
し尿処理場維持管理業務委託 34,758,720円/年 5年長期継続契約 随意契約								
施設の概要	名称	処理棟		名称	管理棟		名称	
	床面積	1,830.78m <sup>2</sup>	部屋数 41	床面積	567.78m <sup>2</sup>	部屋数 16	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
名称			名称			棟数	2 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数			
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.8 人	人	5 人	人	人	人	5.8 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.8 人	0 人	5 人	0 人	0 人	0 人	5.8 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	7686	7,867	7,901		8,063	ハード	光熱水費	19560	18,118
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	40548	41,729	41,775	41,883
	その他	3495	5,985	1,947	1,876		修繕料	1625	3,151	1,311	570
	小計	11,181	13,852	9,848	9,939		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	36431	80,460	20,501	23,715
	収入合計(A)	11,181	13,852	9,848	9,939		小計	98,164	143,458	79,362	84,545
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	一円/人						人件費	6427	6,525	6,423	5,494
	市民一人あたり						減価償却費	50272	50,272	50,272	50,272
	3,510円/人						支出合計(B)	154,863	200,255	136,057	140,311
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 143,682	▲ 186,403	▲ 126,209	▲ 130,372
	64,565円/㎡						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 86,983	▲ 129,606	▲ 69,514	▲ 74,606
1トンあたり						その他内訳(H30)					
8,664円/t						消耗品費469千円 保険料56千円 医薬材料費14,440千円 通信運搬費82千円 工事請負費円21,384千円					

改修等	実施年度・概要・金額	破砕機・各種ポンプ等修繕 (工事請負費)
		平成26年度: 12,798,000円 平成27年度: 9,094,000円 平成28年度: 7,560,000円 平成29年度: 66,258,000円 平成30年度: 21,384,000円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		t	17,875	18,297	18,377	18,751	18,012	
利用状況(平成30年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他	部屋情報			室		室		
				室		室		
				室		室		

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	・収入 その他は、受益者負担金。 ・利用者数等は、「し尿・浄化槽汚泥搬入量」。

施設名	富津市一般廃棄物最終処分場 污水处理施設	
財産区分	行政財産	
大分類	供給処理施設	
中分類	供給処理施設	
所管部門	市民部環境保全課	
根拠条例等	富津市廃棄物の減量化、資源化及び適正処理等に関する条例	

1 土地データ

所在地	新富12-5	登記地目	雑種地	総面積	4,191.00 m <sup>2</sup>
所有面積	4,191.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和62年	<input checked="" type="radio"/> 建設 <input type="radio"/> 取得
構造	鉄骨造		総延床面積	269.13 m <sup>2</sup>	建設・取得額	124,000,000 円
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	3 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—
バリアフリー化	—					

3 基本データ

設置目的	廃棄物処理					
実施事業	廃棄物の埋立及び管理					
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	登録団体（団体数：）			
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	市内一般企業、団体			
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	<input type="radio"/> その他	（）			
利用の制限	一般廃棄物に限る					
開館日数	312 日/年	休館日	日曜日、1月1日、2日、3日			
開館時間	午前8時30分から午後5時15分					
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="radio"/> 指定管理	<input type="radio"/> 住民等の自主管理		
	委託先又は指定管理者： 日本ビル防災（株）					
	委託内容・金額・事業者選定方法					
最終処分場污水处理施設維持管理業務委託、（8,112,960円、指名競争入札）						

施設の概要	名称	管理棟		名称	機械棟		名称	処理槽				
	床面積	50.00m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	78.25m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	68.88m <sup>2</sup>	部屋数	—
	名称	車庫棟		名称			名称					
	床面積	72.00m <sup>2</sup>	部屋数	—	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		4 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						

ハード （施設維持 管理） ソフト （実施事 業）にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計
	ハード	0.1 人	人	0.5 人	人	人	人	0.6 人
	ソフト	0.2 人	0.2 人	0.5 人	人	人	人	0.9 人
	合計	0.3 人	0.2 人	1.0 人	0 人	0 人	0 人	1.5 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	1178	946
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	14098	10,318	6,201	7,983
	その他	261	1,464	14,880	16,332		修繕料	1797	831	1,879	482
	小計	261	1,464	14,880	16,332		賃借料	750	739	659	339
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	1566	1,085	1,141	1,648
	収入合計 (A)	261	1,464	14,880	16,332		小計	19,389	13,919	10,904	11,654
							ソフト事業	16715	15,456	19,619	15,015
							人件費	2892	2,886	2,987	2,658
							減価償却費	2130	5,428	5,428	5,428
							支出合計 (B)	41,126	37,689	38,938	34,755
							収支 (A)-(B)	▲ 40,865	▲ 36,225	▲ 24,058	▲ 18,423
							実収支 (A)-(B)-人-減)	▲ 35,843	▲ 27,911	▲ 15,643	▲ 10,337
							その他内訳 (H30)	消耗品費653,382円、燃料費23,754円、通信運搬費45,869円、手数料380,248円、保険料4,130円、備品459,000円			

コスト計算	利用者一人あたり	— 円/人
	市民一人あたり	932 円/人
	延床面積 1㎡あたり	152,811 円/㎡
	処理量1トンあたり	1,990 円/t

改修等	実施年度・概要・金額	平成30年度汚水処理施設施設調査業務委託 (3,402,000円)
-----	------------	-----------------------------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		トン	20,671	21,122	28,114	29,099	23,875	
利用状況 (平成30年度)	各部屋別稼働率	名称	管理棟、機械棟、処理槽 (24時間運転)			平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報					室		室	
					室		室	
					室		室	

6 特記事項

その他特記事項等	放射性物質汚染対処特措法、同法施行規則 (平成24年1月1日施行) により、現在、受け入れ停止中、民間の最終処分場での処分をしている。ただし、埋立地からの浸出水処理は継続処理をしている。
----------	---

施設番号80

施設名	富津聖苑	
財産区分	行政財産	
大分類	その他	
中分類	その他	
所管部門	市民部環境保全課	
根拠条例等	富津市火葬場の設置及び管理に関する条例 富津市火葬場の設置及び管理に関する条例施行規則	

1 土地データ

所在地	前久保385(火葬場) 本郷653-1(加圧ポンプ棟)	登記地目	山林	総面積	12,130.00 m <sup>2</sup>
所有面積	12,130.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ (複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載)

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成3年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	1,853.12 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,112,400,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	大型5 普通40 台	
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア						

3 基本データ

設置目的	人生終焉の儀式である火葬を、故人への尊厳とご遺族へのいたわりの気持ちを持って行うとともに、当業務の安定した運営を目指し、施設及び設備等の維持管理を行う。							
実施事業	火葬業務及び死体火葬許可証の発行事務等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	303 日/年	休館日	友引の日及び1月1日、2日					
開館時間	午前7時30分～午後16時30分							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： ( 洵光交通 )							
	委託内容・金額・事業者選定方法 富津聖苑火葬業務委託 金額7,231,680円/年 3年7ヶ月継続契約 指名競争入札							
施設の概要	名称	火葬場		名称	加圧ポンプ棟		名称	
	床面積	1,826.94m <sup>2</sup>	部屋数	12	床面積	26.18m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		2 棟		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.8 人	人	人	人	人	人	0.8 人
	ソフト	人	人	4.0 人	人	人	人	4.0 人
	合計	0.8 人	0 人	4.0 人	0 人	0 人	0 人	4.8 人

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳					支出	内訳				
	H30	H29	H28	H27	H30		H29	H28	H27		
ハード	利用料等	15233	14,235	13,561	13,500	光熱水費	7076	6,762	5,630	4,954	
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	10406	11,258	11,080	11,359	
	その他	13054	13,728	12,697	10,587	修繕料	646	524	313	352	
	小計	28,287	27,963	26,258	24,087	賃借料	0	0	0	0	
ソフト事業	0	0	0	0	その他	13519	14,485	14,538	15,323		
収入合計(A)	28,287	27,963	26,258	24,087	小計	31,647	33,029	31,561	31,988		
					ソフト事業	0	0	0	0		
					人件費	6427	6,525	5,727	5,494		
					減価償却費	22655	22,248	23,360	23,360		
					支出合計(B)	60,729	61,802	60,648	60,842		
					収支(A)-(B)	▲ 32,442	▲ 33,839	▲ 34,390	▲ 36,755		
					実収支(A)-(B)-人-減	▲ 3,360	▲ 5,066	▲ 5,303	▲ 7,901		
					その他内訳(H30)	消耗品費504千円 燃料費6,240千円 通信運搬費71千円 手数料14千円 保険料34千円 使用料及び賃借料120千円 工事請負費6,536千円					

コスト計算	利用者一人あたり	40,621 円/人
	市民一人あたり	1,376 円/人
	延床面積 1㎡あたり	32,771 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	火葬炉設備修繕工事（工事請負）
		平成26年度：10,481,000円 平成27年度：8,834,000円 平成28年度：8,886,000円 平成29年度：7,884,000円 平成30年度：6,536,160円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		件	1,495	1,491	1,394	1,399	1,307	
利用状況（平成30年度）	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	「収入、その他」については、君津市からの火葬場共同処理負担金13,053,935円
----------	---

施設番号 81

施設名	上水道施設	
財産区分	行政財産	
大分類	上水道施設	
中分類	上水道施設	
所管部門	かずさ水道広域連合企業団	
根拠条例等	—	

1 土地データ

所在地	別紙	登記地目	—	総面積	49,297.61 m <sup>2</sup>
所有面積	40,053.22 m <sup>2</sup>	借地面積	9,244.39 m <sup>2</sup>	借地料	2,042,952 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	別紙	<input type="radio"/>	建設取得
構造	別紙		総延床面積	2,966.66 m <sup>2</sup>	建設・取得額	— 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	—	駐車台数	— 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	亀田浄水場設置		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	安全で良質な水を安定して供給するため。								
実施事業	上水道事業								
主な利用者	<input type="radio"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/>	その他 ( )				
利用の制限									
開館日数	日/年		休館日						
開館時間									
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者 :								
	委託内容・金額・事業者選定方法								
施設の概要	名称	別紙		名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			棟数		棟
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計	
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人	
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人	
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	0	0	0	0				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	0	0	0	0			
						減価償却費	0	0	0	0			
						支出合計(B)	0	0	0	0			
						収支(A)-(B)	0	0	0	0			
						実収支(A)-((B)-人-減)	0	0	0	0			
						その他内訳(H30)							

コスト計算	利用者一人あたり	
	—円/人	
	市民一人あたり	
	—円/人	
	延床面積1㎡あたり	
—円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
利用状況(平成29年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等
平成31年4月1日からかずさ水道広域連合企業団管理

## 【上水道施設一覧】

施設名	所在地	棟数	建築年	構造	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	摘要欄
亀田浄水場	亀田218	6	S47	鉄筋 コンクリート造	5,544.57	1,971.95	
岩坂配水池	岩坂447-1	1	S61	鉄筋 コンクリート造	1,428.45	12.53	
亀田送水ポンプ場	亀田264-1	1	S56	鉄筋 コンクリート造	1,872.59	373.00	
大佐和2号井	宝竜寺692-3	1	S43	鉄筋 コンクリート造	187.00	4.60	
大佐和3号井	宝竜寺184-1	1	S43	鉄筋 コンクリート造	72.77	2.00	
大佐和4号井	桜井100	1	S47	鉄筋 コンクリート造	28.00	7.84	
大佐和5号井	宝竜寺247-2	1	S49	鉄筋 コンクリート造	324.00	7.84	
大佐和6号井	宝竜寺249-2	1	S49	鉄筋 コンクリート造	1,861.00	7.84	
宝竜寺第1加圧ポンプ場	宝竜寺187-1	1	S48	鉄筋 コンクリート造	496.00	17.59	
宝竜寺第2加圧ポンプ場	宝竜寺701-2	1	S53	鉄筋 コンクリート造	112.00	11.90	
岩富加圧ポンプ場	亀沢294-7	1	S54	鉄筋 コンクリート造	72.84	18.67	
長浜加圧ポンプ場	湊1372-1	1	S51	鉄筋 コンクリート造	10.00	9.35	
天神台加圧ポンプ場	海良10-1	1	S52	鉄筋 コンクリート造	88.00	6.45	
竹岡増圧ポンプ場	竹岡54-3	1	S54	鉄筋 コンクリート造	498.60	95.25	
宝竜寺受水槽	宝竜寺51-1	1	S58	鉄筋 コンクリート造	2,730.00	24.27	
長崎増圧ポンプ場	長崎381-2	1	H14	鉄筋 コンクリート造	627.84	65.88	
豊岡増圧ポンプ場	豊岡1765-5	1	H20	鉄筋 コンクリート造	634.22	14.44	
恩田増圧ポンプ場	恩田10-2	1	H20	鉄筋 コンクリート造	281.00	11.59	
関増圧ポンプ場	関277-1	1	H15	タンク一体型ステン レスパ ネル	467.32	36.00	
寺尾増圧ポンプ場	寺尾242	1	H16	木造	15.00	4.96	
大田和増圧ポンプ場	大田和617	1	H16	木造	15.00	9.11	
桜井増圧ポンプ場	桜井708-14	1	H24	鉄筋 コンクリート造	141.24	25.00	
竹岡加圧ポンプ場	竹岡151-13	1	H24	鉄筋 コンクリート造	979.45	25.60	
大坪山配水池	亀田1243	1	H23	タンク一体型ステン レスパ ネル	7,104.00	14.00	
上飯野第1・第2配水池	上飯野1009	1	S55	鉄筋 コンクリート造	20,944.00	55.00	
竹岡第2配水池	竹岡150-3	1	S52	鉄筋 コンクリート造	1,961.65	24.00	
犬吠増圧ポンプ場	湊496-1	1	H26	タンク一体型ステン レスパ ネル	307.00	40.00	
豊岡第二増圧ポンプ場	豊岡2603-4	1	H27	ステンレスパ ネル	139.00	16.00	
豊岡第三増圧ポンプ場	豊岡2685-10	1	H28	ステンレスパ ネル	87.00	16.00	
豊岡第四増圧ポンプ場	豊岡3601-2	1	H29	ステンレスパ ネル	96.14	16.00	
志駒増圧ポンプ場	志駒534-4	1	H29	ステンレスパ ネル	171.93	22.00	
合 計		36			49,297.61	2,966.66	

【運動広場・公園等一覧】※施設カルテに記載のないもの

大分類	中分類	種別	施設名	所在地	敷地面積	管理方法	所管部門
スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	運動広場	新富運動広場	新富80-5	49,721.36㎡	指定管理	教育部 生涯学習課
			富津運動広場	富津680-1	17,558.50㎡	指定管理	
合 計					67,279.86㎡		

大分類	中分類	種別	施設名	所在地	敷地面積	管理方法	所管部門
公園	公園	児童遊園地	富津児童遊園地	富津1458-2	1,556.00㎡	一部委託	健康福祉部 子育て 支援課
			青堀児童遊園地	大堀1822-2	1,997.72㎡	一部委託	
			飯野児童遊園地	本郷803-1	1,910.70㎡	一部委託	
			大貫海浜児童遊園地	岩瀬898-30	2,635.00㎡	一部委託	
			岩瀬児童遊園地	岩瀬995-22	1,180.00㎡	一部委託	
		子どもの遊び場	富津陣屋子どもの遊び場	富津877-12	153.00㎡	一部委託	
			大堀子どもの遊び場	大堀972-10	124.00㎡	直接管理	
			大堀東原子どもの遊び場	大堀1688-16	173.00㎡	一部委託	
			フラワーコート花美野1号子どもの遊び場	大堀1690-6	697.31㎡	一部委託	
			フラワーコート花美野2号子どもの遊び場	大堀1695-105	342.00㎡	一部委託	
			大堀西原子どもの遊び場	大堀1931-7	280.17㎡	一部委託	
			富士パークシティー子どもの遊び場	大堀2042-18	188.00㎡	一部委託	
			青木中筋子どもの遊び場	青木1182-2	156.00㎡	一部委託	
			飯野コミュニティ子どもの遊び場	下飯野203-1	207.63㎡	一部委託	
			下飯野達摩子どもの遊び場	下飯野713-17	146.49㎡	一部委託	
			山王高橋前子どもの遊び場	下飯野1151-5	371.00㎡	一部委託	
			下飯野野尻子どもの遊び場	下飯野1218-23	231.00㎡	一部委託	
			二間塚子どもの遊び場	二間塚1670-22	146.00㎡	直接管理	
			千種新田子どもの遊び場	千種新田346-1	478.61㎡	一部委託	
			日奈坂子どもの遊び場	亀田346-5	492.00㎡	直接管理	
			佐貫子どもの遊び場	亀田373	939.00㎡	一部委託	
			湊子どもの遊び場	湊271-1	503.96㎡	一部委託	
			竹岡子どもの遊び場	竹岡445	607.00㎡	一部委託	
			峰上子どもの遊び場	関尻4-1	1,777.00㎡	一部委託	
			アウトリガー子どもの遊び場	富津2361-1	341.00㎡	直接管理	
		合 計					

【公園一覧】※施設カルテに記載のないもの

大分類	中分類	種別	施設名	所在地	敷地面積	管理体制	所管部門			
公園	公園	都市公園	青堀駅裏公園	大堀2214	3,479.30m <sup>2</sup>	指定管理	建設経済部 都市政策課			
			大堀第1号公園	大堀一丁目11	10,000.00m <sup>2</sup>	指定管理				
			大堀第2号公園	大堀一丁目26	1,333.72m <sup>2</sup>	指定管理				
			大堀第3号公園	大堀二丁目11	1,029.65m <sup>2</sup>	指定管理				
			大堀第4号公園	大堀二丁目30	1,986.06m <sup>2</sup>	指定管理				
			大堀第5号公園	大堀三丁目8	1,414.69m <sup>2</sup>	指定管理				
			富津臨港公園	富津2668	2,707.23m <sup>2</sup>	指定管理				
			青木公園	青木二丁目10-12	5,757.35m <sup>2</sup>	指定管理				
			若葉公園	大堀1107-2	2,500.24m <sup>2</sup>	指定管理				
			青木第4号公園	青木三丁目4-1	4,657.50m <sup>2</sup>	指定管理				
			市立公園	湊親水公園	湊14-3	1,630.86m <sup>2</sup>		指定管理		
		神田橋川面親水公園		売津13-1	1,427.73m <sup>2</sup>	指定管理				
		上総湊駅前公園		湊754-6	900.00m <sup>2</sup>	指定管理				
		青堀駅西口公園		大堀1823-9	593.00m <sup>2</sup>	指定管理				
		その他公園	更和親水公園	更和94-1	1,516.00m <sup>2</sup>	委託 (県所有)				
			売津パーク	売津45	2,500.00m <sup>2</sup>	委託 (県所有)				
			富津東相ノ番公園	富津594-1	68.00m <sup>2</sup>	直接管理				
			ケープタウン富津公園1	富津2345-8	316.00m <sup>2</sup>	住民自主管理				
			ケープタウン富津公園2	富津2355-16	146.21m <sup>2</sup>	住民自主管理				
			ケープタウン富津公園3	富津2356-8	553.00m <sup>2</sup>	住民自主管理				
			大堀東原公園	大堀1700-23	141.00m <sup>2</sup>	直接管理				
			青木中筋公園	青木1197-6	119.00m <sup>2</sup>	直接管理				
			亀尾公園	千種新田750-62	555.00m <sup>2</sup>	直接管理				
			富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内1号公園	上874-4	3,908.00m <sup>2</sup>	その他				
			富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内2号公園	小久保811-20	2,009.00m <sup>2</sup>	その他				
		富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内3号公園	上1643-6	7,120.00m <sup>2</sup>	その他					
		富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内緑地	上869-12	6,455.00m <sup>2</sup>	その他					
		合 計						64,823.54m <sup>2</sup>		

## 【その他普通財産一覧】

施設名	所在地	棟数	建築年	構造	敷地面積	延床面積
旧環南小学校	志駒1189	6	S62	鉄筋 コンクリート造	6,543.09㎡	1,413.00㎡
旧大佐和出張所倉庫	小久保2958-1	2	H5	鉄骨造	145.00㎡	193.00㎡
旧市営住宅 1	富津2023	1	H2	木造	211.57㎡	62.00㎡
旧市営住宅 2	千種新田482-48	1	H5	木造	164.08㎡	28.00㎡
旧青堀分館	大堀二丁目1-4	1	S45	木造	895.39㎡	231.00㎡
旧第1分団第4部詰所	富津1136-38	1	H3	木造	455.00㎡	82.00㎡
旧第3分団第2部機庫	大堀一丁目18-8	1	H1	木造	363.00㎡	82.00㎡
旧第1分団第2部詰所	富津935	1	S6	コンクリート ブロック造	145.00㎡	34.00㎡
旧佐貫中学校倉庫	佐貫109	1	H5	木造	—	200.00㎡
旧第6分団第2部詰所	佐貫816	1	H5	木造	168.35㎡	66.00㎡
旧第7分団第3部詰所	数馬433	1	H1	木造	1,322.00㎡	59.00㎡
旧梨沢分校	梨沢404-1	1	S29	木造	456.00㎡	242.00㎡
旧第1分団第1部詰所	富津1413-1	1	S46	ブロック造	294.00㎡	49.00㎡
旧法務局	湊1133-1	1	S62	鉄筋 コンクリート造	1,418.18㎡	455.00㎡
旧湊第一保育所	湊270-3	1	—	木造	425.82㎡	242.00㎡
竹岡2区防災資機材 倉庫	竹岡576-3	1	—	プレハブ鉄骨造	46.00㎡	20.00㎡
旧富津岬荘	富津2400-9	4	—	鉄筋 コンクリート造	3,730.00㎡	1,549.94㎡
旧富津市社会体育館	小久保103	1	S38	鉄筋 コンクリート造	5,722.30㎡	1,839.00㎡
旧大気汚染 大堀測定局	大堀二丁目1-4	1	—	コンクリートブ ロック造平屋建	38.22㎡	13.00㎡
旧小久保ダム	小久保1215	1	S55	鉄筋 コンクリート造	131,265.91㎡	5.76㎡
旧大佐和7号井	宝竜寺159-3	1	S49	鉄筋 コンクリート造	263.00㎡	7.84㎡
旧関尻配水池	関尻558-3	1	S38	鉄筋 コンクリート造	141.80㎡	4.86㎡
合 計		31			22,947.80㎡	6,878.40㎡

# 資料1 公共施設等の保有量の推移

## 1 公共施設

大分類	中分類	平成30年3月31日現在			平成30年度中の 異動内容	平成31年3月31日現在		
		棟数	施設数	延床面積 (㎡)		棟数	施設数	延床面積 (㎡)
市民文化系施設	集会施設	6	6	1,775.50	—	6	6	1,775.50
	文化施設	6	4	9,741.41	市民会館(旧第二庁舎・プレハブ解体による減)	4	4	8,343.41
社会教育系施設	博物館等	5	3	955.00	—	5	3	955.00
スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	4	4	4,668.00	富津市総合社会体育館(台帳精査による延床面積の減)	4	4	4,592.00
	レクリエーション施設・観光施設	24	8	1,040.13	—	24	8	1,040.13
学校教育施設	学校	148	16	89,249.00	天羽中学校(校舎改築中による減)	143	16	84,186.00
	その他教育施設	4	2	1,158.00	—	4	2	1,158.00
子育て支援施設	幼保・こども園	16	7	4,528.35	—	16	7	4,528.35
保健・福祉施設	高齢者福祉施設	6	6	1,941.24	—	6	6	1,941.24
行政系施設	庁舎等	7	3	15,807.87	—	7	3	15,807.87
	消防施設	32	29	5,639.88	第9分団第1部詰所(改築による増)	32	29	5,684.74
市営住宅	市営住宅	85	12	7,540.40	竹岡団地(1棟解体による減)	84	12	7,500.80
公園	公園	28	53	3,765.00	—	28	53	3,765.00
供給処理施設	供給処理施設	7	3	5,030.69	—	7	3	5,030.69
上水道施設	上水道施設	51	41	3,743.36	岩坂浄水場・竹岡第1配水池・大佐和8号井・大佐和9号井・天羽2号井・犬吠配水池・花輪取水場(解体による減) 小久保ダム・大佐和7号井・関尻配水池(所管換えによる減)	36	31	2,966.66
その他	その他	30	20	8,713.06	旧小久保ダム・旧大佐和7号井・旧関尻配水池(所管換えによる増)	33	23	8,731.52
合計		459	217	165,296.89		439	210	158,006.91

## 2 インフラ

### (1) 道路等

区 分		平成30年3月31日現在			平成30年度中の 異動内容	平成31年3月31日現在			
		路線数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )		路線数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	
道路	市道	1級市道	26	48,316.80	390,622	—	26	48,316.80	390,622
		2級市道	48	64,467.80	338,341	—	48	64,467.80	338,341
		その他	988	383,155.80	1,854,566	ゆうやけ橋線 (新設による増)等	989	383,234.70	1,856,716
		合計	1,062	495,940.40	2,583,529	ゆうやけ橋線 (新設による増)等	1,063	496,019.30	2,585,679
		自転車歩行者道	3	371.20	—	—	3	371.20	—
	農道	6	9,491.00	47,508	—	6	9,491.00	47,508	
	林道	10	30,499.00	115,137	—	10	30,499.00	115,137	

区 分		平成30年3月31日現在			平成30年度中の 異動内容	平成31年3月31日現在		
		本数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )		本数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )
橋りょう		193	2,930.80	19,234	富士見橋 (架替えによる延 長増) ゆうやけ橋 (新設による増)	194	3,015.40	19,652

### (2) 上水道

区 分		平成30年3月31日現在	平成30年度中の 異動内容	平成31年3月31日現在
		延長(m)		延長(m)
上水道	導水管	21,238.53	かずさ水道企業団への統合に伴う 資産整理における増	10,993.77
	送水管	23,302.64		28,409.70
	配水管	427,272.12		524,090.30
	合計	471,813.29		563,493.77
簡易水道	山中地区	1,508.9	—	1,508.9
	合計	1,508.9	—	1,508.9

### (3) 下水道

区 分		平成30年3月31日現在	平成30年度中の 異動内容	平成31年3月31日現在
		延長(m)		延長(m)
下水道	公共下水道	100,728.39	—	100,728.39
	合計	100,728.39	—	100,728.39
農業用排水路	川名川	3,397	—	3,397
	岩瀬川	1,640	—	1,640
	西新川	1,955	—	1,955
	合計	6,992	—	6,992

## 資料2 更新費用の試算方法

将来の公共施設等の改修・更新費用の推計には、公共施設等更新費用試算ソフトを用いて試算しています。

### 1 試算の前提条件

このソフトによる試算は、将来想定される費用の概算を示すもので、実際の施設の老朽化や物価変動等様々な変動要因は考慮していないため、既に公表されている個別施設の計画や統計資料等の数値とは異なる場合があります。

#### (1) 公共施設

- ・ 対象施設は、将来にわたり現状の施設規模・内容を維持するものとします。
- ・ 原則として平成31年3月31日現在の保有施設とし、現時点において建設中の施設や取り壊し途中の施設は除きます。
- ・ 建物は、構造による耐用年数を経過した時点で建て替えを行います。

#### (2) インフラ

- ・ 道路、橋りょう、上下水道の管路は、同じ面積、延長等で更新するものとします。
- ・ 道路等（農道・林道）、上水道（簡易水道）、下水道（農業用排水路）は対象としていません。

### 2 試算方法

#### (1) 公共施設

構造ごとに耐用年数経過後も現在と同じ床面積等で更新すると仮定し、延床面積に更新単価を乗じることにより更新費用を試算し、期間は50年間を設定します。（試算期間 令和2年度から令和51年度（2069年度））

公共施設の更新費用・・・整備年度ごとの延床面積(m<sup>2</sup>)×更新単価(円/m<sup>2</sup>)

構造ごとの耐用年数、更新に係る1m<sup>2</sup>当たりの単価は以下のとおりです。（更新単価には、解体費も含まれます。）

#### ●耐用年数

構造	耐用年数（年）
鉄骨造	38
軽量鉄骨プレハブ造	22
鉄筋コンクリート造	50
鉄骨鉄筋RC	50
木造	22
コンクリートブロック造	38
その他非木造	22

#### ●更新単価

用途（大分類）	更新単価
市民文化系施設	400千円
社会教育系施設	400千円
スポーツ・レクリエーション系施設	360千円
産業系施設	400千円
学校教育系施設	330千円
子育て支援施設	330千円
保健・福祉施設	360千円
医療施設	400千円
行政系施設	400千円
公営住宅	280千円
公園	330千円
供給処理施設	360千円
その他	360千円

## (2) インフラ

### 【道路】

- ・ 一般道路及び自転車歩行者道路に係る舗装の一般的な供用寿命を踏まえ、耐用年数（更新頻度）を15年と仮定しています。
- ・ 路線ごとに一度に整備するものではなく、区間ごとに整備していくことから、年度別に把握することが困難なため、道路施設現況調査により把握した現在の市道の総面積（舗装面積）を、道路分類ごとに舗装部分の更新（打換え）の耐用年数と仮定した15年で割った面積を1年間の舗装部分の更新量とし、更新単価（4,700円）を乗じています。

舗装部分の更新費用・・・市道総面積(m<sup>2</sup>)／15年×4,700円

### 【橋りょう】

- ・ 整備した年度から、法定耐用年数の60年を経た年度に更新すると仮定し、整備年度ごとの橋りょう面積に構造別の更新単価を乗じています。

橋りょうの更新費用・・・整備年度ごとの橋りょう面積(m<sup>2</sup>)×更新単価(円/m<sup>2</sup>)

耐用年数、更新に係る1m<sup>2</sup>当たりの単価は下記のとおりです。

#### ●耐用年数

通常耐用年数	60
--------	----

#### ●更新単価

橋種	形式	更新単価（千円/m <sup>2</sup> ）
PC橋	K r	425
PC橋	K b	425
PC橋	K a	425
RC橋	P b	425
RC橋	P r	425
鋼橋	S g	500
鋼橋	S r	500
鋼橋	S l	500
鋼橋	S u s	500
石橋	M a	425
その他	W b	425
プレテンホロー桁		400

【上水道】

- 上水道の管路は、耐用年数（40年）経過後に更新すると仮定し、管種・管径別の延長に更新単価を乗じています。

上水道管の更新費用・・・整備年度ごとの管径別の延長(m) ×更新単価(円/m)

耐用年数、更新に係る1m当たりの単価は下記のとおりです。

●耐用年数

用途種別	耐用年数
導水管	40
送水管	40
配水管	40
その他	60

●更新単価

管径	導水管/送水管 (千円/m)
300mm未満	100
300~500mm未満	114
500~1,000mm未満	161
1,000~1,500mm未満	345
1,500~2,000mm未満	742
2,000mm以上	923

●更新単価

管径	配水管 (千円/m)
150mm以下	97
200mm以下	100
250mm以下	103
300mm以下	106
350mm以下	111
400mm以下	116
450mm以下	121
550mm以下	128
600mm以下	142
700mm以下	158
800mm以下	178
900mm以下	199
1,000mm以下	224
1,100mm以下	250
1,200mm以下	279
1,500mm以下	678
1,650mm以下	738
1,800mm以下	810
2,000mm以下	923

【下水道】

- 下水道管は耐用年数（50年）経過後に更新すると仮定し、管径別の延長に更新単価を乗じています。
- 雨水と汚水を合わせています。

下水道管の更新費用・・・(管径別の延長(m) ×更新単価(円/m))

耐用年数、更新に係る1m当たりの単価は下記のとおりです。

●耐用年数、更新単価

管径	耐用年数	更新単価 (千円/m)	備考
250mm以下	50	61	更生工法を前提
251~500mm	50	116	
501~1,000mm	50	295	
1,001~2,000mm	50	749	
2,001~3,000mm	50	1,690	
3,001mm以上	50	2,347	
その他	50	2,347	

### 資料3 将来負担コスト推計の推移

#### 1 公共施設

	平成30年3月31日現在			平成31年3月31日現在		
	延床面積 (㎡)	更新費用		延床面積 (㎡)	更新費用	
		50年間 累計 (億円)	年平均 (億円)		50年間 累計 (億円)	年平均 (億円)
合計	165,296.89	518.3	10.4	158,066.91	489.6	9.8

※上水道施設は更新費用の試算から除かれます。

#### 2 インフラ

区分		平成30年3月31日現在		平成31年3月31日現在	
		更新費用		更新費用	
		50年間累計 (億円)	年平均 (億円)	50年間累計 (億円)	年平均 (億円)
道路	市道	405.0	8.1	405.0	8.1
橋りょう		90.0	1.8	90.0	1.8
上水道	上水道	595.0	11.9	700.0	14.0
下水道	公共下水道	240.0	4.8	240.0	4.8
合計		1,330.0	26.6	1,435.0	28.7

#### 3 将来負担コストの推計

平成30年3月31日現在		平成31年3月31日現在	
50年間累計(億円)	年平均(億円)	50年間累計(億円)	年平均(億円)
1,848.3	37.0	1,924.6	38.5

富津市公共施設白書  
(令和元年度更新版)  
令和2年3月発行

お問い合わせ先  
富津市総務部資産経営課資産経営係  
〒293-8506 富津市下飯野 2443 番地  
電話 : 0439-80-1213