

富津市公共施設白書

令和6年3月現在更新版



富津市立図書館

令和7年3月

富 津 市

目 次

| | | |
|-----|----------------------|-----|
| 1 | 本書の更新について | 2 |
| 2 | 用語・データ等について | 2 |
| | (1) 用語 | 2 |
| | (2) その他 | 2 |
| 3 | 公共施設等の保有状況 | 3 |
| | (1) 公共施設 | 3 |
| | (2) インフラ | 4 |
| 4 | 将来の更新費用の推計 | 5 |
| | (1) 公共施設 | 5 |
| | (2) インフラ | 6 |
| | (3) 将来負担コストの推計 | 6 |
| 5 | 公共施設にかかる維持管理費の推移 | 7 |
| 6 | 有形固定資産減価償却率の推移 | 7 |
| 7 | 公共施設カルテ | 8 |
| 資料1 | 公共施設等の保有量の推移 | 162 |
| 資料2 | 更新費用の試算方法 | 165 |
| 資料3 | 将来負担コスト推計の推移 | 168 |
| 資料4 | 公共施設等の延床面積削減に向けた取組状況 | 169 |

1 本書の更新について

富津市では、市民の皆さんに公共施設の現状を知っていただくとともに、現在取り組んでいる公共施設の見直しの基礎資料とするため、平成27年9月に「富津市公共施設白書」を作成しました。

平成28年度より、データの最新化を図る目的から、「公共施設・インフラの保有状況」と「将来の更新費用の推計」、施設ごとの建物情報や経費・利用実績などを掲載している「公共施設カルテ」を毎年度更新しております。

2 用語・データ等について

(1) 用語

本書では、特に記載があるものを除き、次のとおりとします。

| | |
|----------------|--|
| 公共施設 | 富津市が設置・管理する学校や市営住宅など建築物の総称。 |
| インフラ | 富津市が設置・管理する道路、橋りょうなどの交通施設や公園、上下水道、簡易水道などの施設の総称で、公共施設以外のもの。 |
| 公共施設等更新費用試算ソフト | 総務省が公表している(財)地域総合整備財団で作成した計算ソフト。(公共施設等の更新に係る費用を簡便に推計し、自治体の全体状況を把握するために使用されています。) |

(2) その他

①データについて

特に記載があるものを除き、2024年(令和6年)3月31日時点のデータを使用しています。

②施設分類

公共施設等更新費用試算ソフトの分類に基づき、施設の用途、利用目的により区分しています。

なお、複数の機能を兼ねている施設については、その建物の主要部分を占める施設にまとめて分類しています。

③推計(推計値)

現在の各財産データ・経費データを基に、公共施設等更新費用試算ソフトを用いて算出した数字です。

推計値であるため、実際の数値とは誤差が生じる可能性があります。

3 公共施設等の保有状況

(1) 公共施設

本書で対象とする施設数は、2024年(令和6年)3月31日時点で、168施設、延床面積の合計は、約15.3万㎡です。

| 大分類 | 中分類 | 主な施設 | 棟数 | 施設数 | 延床面積(㎡) |
|-----------------|-----------------|---|------------|------------|-------------------|
| 市民文化系施設 | 集会施設 | コミュニティセンター、集会所 | 6 | 6 | 1,775.50 |
| | 文化施設 | 公民館、市民会館 | 4 | 4 | 8,343.41 |
| 社会教育系施設 | 博物館等 | 青堀駅東口史跡情報案内所、富津埋立記念館、富津市立図書館 | 3 | 3 | 2,254.4 |
| スポーツ・レクリエーション施設 | スポーツ施設 | 総合社会体育館、浅間山運動公園、新富運動広場、富津運動広場 | 4 | 4 | 4,592.96 |
| | レクリエーション施設・観光施設 | 市民の森、金谷海浜公園、高宕山自然動物園、海水浴場トイレ、志駒公衆トイレ、鋸山登山道トイレ、富津観光案内所 | 23 | 8 | 1,037.13 |
| 学校教育施設 | 学校 | 小学校(8校)、中学校(3校) | 92 | 11 | 67,068.00 |
| | その他教育施設 | 共同調理場 | 4 | 2 | 1,158.00 |
| 子育て支援施設 | 幼保・こども園 | 保育所(7か所)、地域交流支援センター | 17 | 8 | 4,961.16 |
| 保健・福祉施設 | 高齢者福祉施設 | ふれあいシニア館、老人憩の家 | 4 | 4 | 1,071.76 |
| 行政系施設 | 庁舎等 | 富津市役所本庁舎、連絡所(関豊) | 5 | 1 | 15,627.5 |
| | 消防施設 | 消防防災センター、天羽分署、詰所・機庫、防災備蓄倉庫 | 29 | 26 | 5,504.24 |
| 市営住宅 | 市営住宅 | 市営住宅(12か所) | 67 | 12 | 6,972.9 |
| 公園 | 公園 | 市民ふれあい公園、児童遊園地、都市公園、市立公園、その他公園等 | 28 | 53 | 3,765.00 |
| 供給処理施設 | 供給処理施設 | 環境センター、クリーンセンター、一般廃棄物最終処分場 | 7 | 3 | 5,030.69 |
| その他 | その他 | その他普通財産 | 59 | 23 | 24,522.21 |
| 合 計 | | | 352 | 168 | 153,684.86 |

(2) インフラ

①道路等

| 区 分 | | 路線数 | 延長 (m) | 面積 (m ²) | |
|-----|-----------|-----------|-------------|----------------------|------------------|
| 道路 | 市道 | 1 級市道 | 25 | 46,704.30 | 405,766 |
| | | 2 級市道 | 48 | 64,456.80 | 345,218 |
| | | その他 | 991 | 383,935.70 | 1,862,901 |
| | | 合計 | 1064 | 495,096.80 | 2,613,885 |
| | うち自転車歩行者道 | 6 | 581.20 | 1,625 | |
| | 農道 | 6 | 9,491.00 | 47,508 | |
| 林道 | 23 | 44,946.00 | 156,385 | | |

| 区 分 | 本数 | 延長 (m) | 面積 (m ²) |
|------|-----|--------|----------------------|
| 橋りょう | 194 | 3002.9 | 19,771 |

出典 市道：道路台帳 (R6.3)、自動車歩行者道：道路台帳 (R6.3)

農道：固定資産台帳 (2023)、林道：林道台帳 (2023) 橋りょう：橋調書 (R6.3)

②上水道

| 区 分 | 延長 (m) | |
|------|-----------|-------------------|
| 上水道 | 導水管 | 20,931.23 |
| | 送水管 | 23,337.74 |
| | 配水管 | 434,191.22 |
| | 合計 | 478,460.19 |
| 簡易水道 | 山中地区 | 1,508.9 |
| | 合計 | 1,508.9 |

出典 上水道：水道管敷設延長一覧表 (R6.3)、簡易水道：固定資産台帳 (2023)

③下水道

| 区 分 | 延長 (m) | |
|--------|-----------|-------------------|
| 下水道 | 公共下水道 | 125,276.17 |
| | 合計 | 125,276.17 |
| 農業用排水路 | 川名川 | 3,397 |
| | 岩瀬川 | 1,640 |
| | 西新川 | 1,955 |
| | 合計 | 6,992 |

出典 下水道：下水道台帳 (R6.3)、農業用排水路：固定資産台帳 (2023)

④漁港施設

| 区 分 | 防波堤延長 (m) | |
|------|-----------|----------------|
| 漁港施設 | 大貫漁港 | 585.7 |
| | 佐貫漁港 | 107.0 |
| | 萩生漁港 | 409.5 |
| | 竹岡漁港 | 446.6 |
| | 金谷漁港 | 540.8 |
| | 合計 | 2,089.6 |

出典 漁港施設：固定資産台帳 (2023)

4 将来の更新費用の推計

対象となる公共施設及びインフラに令和5年度から50年間で発生する更新費用を推計した上で、将来の負担コストを試算します。

(1) 公共施設

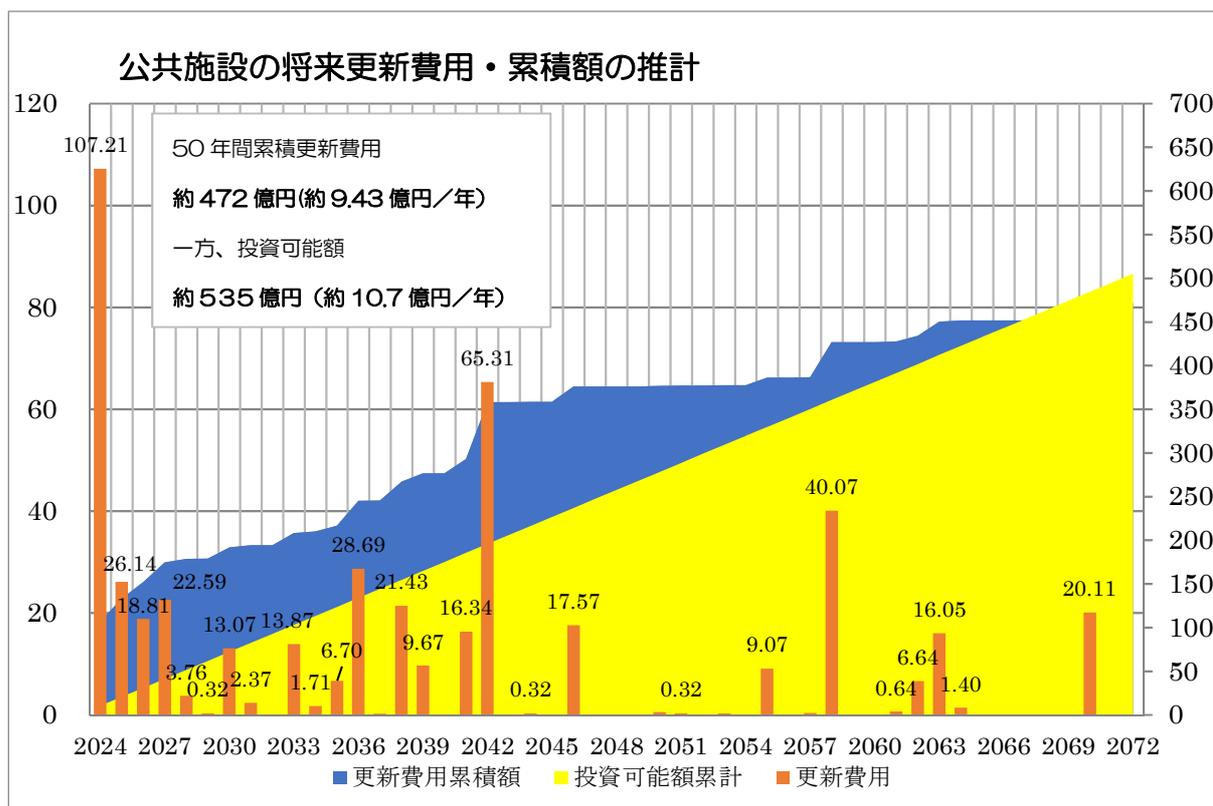
①更新費用

現在保有する公共施設を、全て同じ規模のまま保有する前提で試算すると、今後50年間の累積更新費用の総額は約472億円、年平均では約9.43億円のコストがかかることとなります。

②投資可能額の実績

本市の過去5年間（令和元年度から令和5年度）の投資的経費のうち、公共施設に係る経費の年平均は約10.7億円となっています。

この投資額が今後も可能であると仮定すると、累積更新費用の年平均約9.43億円を年平均約1.27億円上回ることとなります。（投資可能額については、過去5年間の平均であるため、来年度以降も引き続き更新費用を上回るということではない。）



(2) インフラ

①更新費用

現在保有する道路、橋りょう、上下水道の管路は同じ面積・延長等で保有すること、農道・林道、簡易水道、農業用排水路は対象外とすることを前提で試算すると、今後50年間の累積更新費用の総額は1,335億円、年平均では26.7億円のコストがかかることになります。

| 区分 | 1年当たり更新費用推計値（億円） |
|------|------------------|
| 道路 | 8.1 |
| 橋りょう | 1.8 |
| 上水道 | 12.0 |
| 下水道 | 4.8 |
| 合計 | 26.7 |

※それぞれの試算方法は、P.165 資料2 参照

②投資額の実績

本市の過去5年間（令和元年度から令和5年度）の投資的経費のうち、インフラに係る経費の年平均は約18.5億円となります。

この投資額が今後も可能であると仮定すると、累積更新費用の年平均約26.7億円は、年平均約8.2億円の不足が生じることとなり、このままインフラを全て維持していくには、今後、毎年度約1.44倍の費用が必要となることになります。

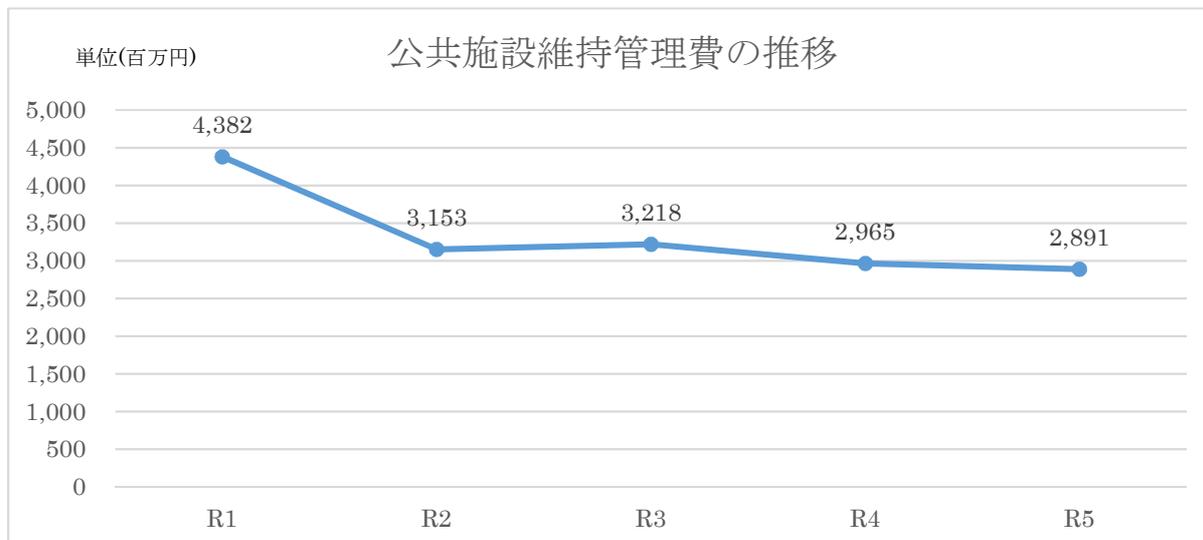
(3) 将来負担コストの推計

現在保有する公共施設とインフラを、同じ規模のまま保有する前提で試算すると、今後50年間の累積更新費用の総額は約1,807億円、年平均では約36.1億円のコストがかかることとなります。また、公共施設とインフラの投資額の合計は、年平均で約29.2億円となります。

この投資額が今後も可能であると仮定すると、累積更新費用の年平均約36.1億円は、年平均約6.9億円の不足が生じることとなり、今後、毎年度約1.23倍の費用が必要となることとなります。

5 公共施設にかかる維持管理費の推移

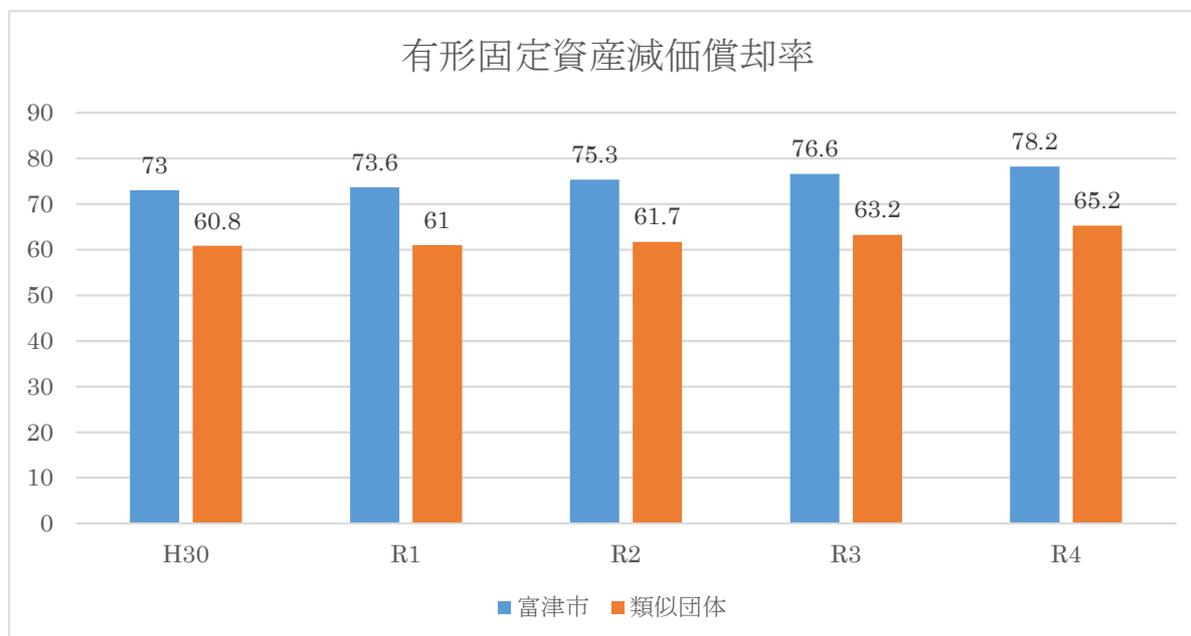
公共施設にかかる維持管理費は、施設カルテ（P.14～P.157）に掲載してある全施設のコストデータの支出合計額を合算したものです。



6 有形固定資産減価償却率の推移

有形固定資産減価償却率は、建物などについて、減価償却がどの程度進んでいるかを表す比率です。

この比率が高いほど、築年数が経過していることを示し、今後、建替え・改修などの費用が多くなることが予想されます。



積算方法

有形固定資産減価償却率 = 減価償却累計額 / 取得価額

類似団体

人口と産業構造の組み合わせによって自治体を分類した場合に、富津市と似ている自治体のこと。
(例：勝浦市・鴨川市・富里市・南房総市など)

7 公共施設カルテ

目次

| 大分類 | 中分類 | 施設名 | 施設番号 | ページ |
|---------------------|---------------------|-----------------------------|------|-------|
| 市民文化系施設 | 集会施設 | 飯野コミュニティセンター | 1 | 14-15 |
| | | 佐貫コミュニティセンター | 2 | 16-17 |
| | | 天神山コミュニティセンター | 3 | 18-19 |
| | | 竹岡コミュニティセンター | 4 | 20-21 |
| | | 金谷コミュニティセンター | 5 | 22-23 |
| | | 大堀2区集会所 | 6 | 24-25 |
| | 文化施設 | 富津公民館 | 7 | 26-27 |
| | | 中央公民館 | 8 | 28-29 |
| | | 市民会館 | 9 | 30-31 |
| | | 旧峰上地区公民館 | 10 | 32-33 |
| 社会教育施設 | 博物館等 | 青堀駅東口史跡情報案内所 (古墳の里ふれあい館) | 11 | 34-35 |
| | | 富津埋立記念館 | 12 | 36-37 |
| | | 富津市立図書館 | 13 | 38-39 |
| スポーツ・ レクリエーション施設 | スポーツ施設 | 富津市総合社会体育館 | 14 | 40-41 |
| | | 富津市浅間山運動公園 | 15 | 42-43 |
| | レクリエーション施設 ・観光施設 | 富津市民の森 | 16 | 44-45 |
| | | 金谷海浜公園 | 17 | 46-47 |
| | | 高宕山自然動物園 | 18 | 48-49 |
| | | 布引海岸公衆用トイレ | 19 | 50-51 |
| | | 新舞子海岸公衆トイレ | 20 | 52-53 |
| | | 志駒公衆トイレ (もみじの里公衆トイレ) | 21 | 54-55 |
| | | 鋸山登山道トイレ | 22 | 56-57 |
| | | 富津観光案内所 | 23 | 58-59 |
| 学校教育施設 | 学校 | 青堀小学校 | 24 | 60-61 |
| | | 富津小学校 | 25 | 62-63 |
| | | 飯野小学校 | 26 | 64-65 |
| | | 大貫小学校 | 27 | 66-67 |
| | | 吉野小学校 | 28 | 68-69 |
| | | 佐貫小学校 | 29 | 70-71 |
| | | 天羽小学校 | 30 | 72-73 |

| 大分類 | 中分類 | 施設名 | 施設番号 | ページ |
|---------|---------|------------------|------|---------|
| 学校教育施設 | 学校 | 環小学校 | 31 | 74-75 |
| | | 富津中学校 | 32 | 76-77 |
| | | 大佐和中学校 | 33 | 78-79 |
| | | 天羽中学校 | 34 | 80-81 |
| | その他教育施設 | 大貫共同調理場 | 35 | 82-83 |
| | | 天羽共同調理場 | 36 | 84-85 |
| 子育て支援施設 | 幼保・こども園 | 飯野保育所 | 37 | 86-87 |
| | | 吉野保育所 | 38 | 88-89 |
| | | 佐貫保育所 | 39 | 90-91 |
| | | 中央保育所 | 40 | 92-93 |
| | | 竹岡保育所 | 41 | 94-95 |
| | | 金谷保育所 | 42 | 96-97 |
| | | 峰上保育所 | 43 | 98-99 |
| | | 地域交流支援センター「カナリエ」 | 44 | 100-101 |
| 保健・福祉施設 | 高齢福祉施設 | 青堀ふれあいシニア館 | 45 | 102-103 |
| | | 大貫ふれあいシニア館 | 46 | 104-105 |
| | | 関豊ふれあいシニア館 | 47 | 106-107 |
| | | 富津老人憩の家 | 48 | 108-109 |
| 行政系施設 | 庁舎等 | 富津市役所本庁舎 | 49 | 110-111 |
| | 消防施設 | 富津市消防防災センター | 50 | 112-113 |
| | | 消防署天羽分署 | 51 | 114-115 |
| | | 消防団詰所・機庫 | 52 | 116-118 |
| | | 富津地区防災備蓄倉庫 | 53 | 120-121 |
| | | 大佐和地区防災備蓄倉庫 | 54 | 122-123 |
| | | 天羽地区防災備蓄倉庫 | 55 | 124-125 |
| 市営住宅 | 市営住宅 | 本山団地 | 56 | 126-127 |
| | | 東外林団地 | 57 | 128-129 |
| | | 富津団地 | 58 | 130-131 |
| | | 平野団地 | 59 | 132-133 |
| | | 亀尾団地 | 60 | 134-135 |
| | | 向根団地 | 61 | 136-137 |

| 大分類 | 中分類 | 施設名 | 施設番号 | ページ |
|----------|--------|-------------------------|------|---------|
| 市営住宅 | 市営住宅 | 新小原団地 | 62 | 138-139 |
| | | 岩坂団地 | 63 | 140-141 |
| | | 為木山団地 | 64 | 142-143 |
| | | 望井団地 | 65 | 144-145 |
| | | 萩生団地 | 66 | 146-147 |
| | | 竹岡団地 | 67 | 148-149 |
| 公園 | 公園 | 市民ふれあい公園 | 68 | 150-151 |
| 供給処理施設 | 供給処理施設 | 富津市環境センター | 69 | 152-153 |
| | | 富津市クリーンセンター | 70 | 154-155 |
| | | 富津市一般廃棄物最終処分場 汚水処理施設 | 71 | 156-157 |
| 運動広場・公園等 | | 運動広場・公園等一覧 | — | 158-159 |
| その他普通財産 | | その他普通財産一覧 | — | 160 |

| | | |
|-------|--|------|
| 施設名 | ★施設の名称 | 施設写真 |
| 財産区分 | ★市が保有する財産は、目的に応じて「行政財産」・「普通財産」に分類されます。 | |
| 大分類 | ★公共施設の目的ごとの分類 | |
| 中分類 | | |
| 所管部門 | ★市役所で施設の管理を行っている部署名 | |
| 根拠条例等 | ★施設設置の根拠となる法律や条例等 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------------|------|-------------------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | ★施設の所在地 | 登記地目 | ★登記簿上の地目 | 総面積 | ★敷地総面積 m ² |
| 所有面積 | ★総面積の内、市所有部分の面積 m ² | 借地面積 | ★総面積の内、借地部分の面積 m ² | 借地料 | ★借地の年間当たりの賃借料 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | |
|---------|---|-------|------------------------------------|--------|------------------------|
| 複合・併設施設 | ★1つの建物（棟）の中を分割し、他目的の複数の公共施設を設置している場合に記載 | | | 建築・取得年 | ★施設の主な建物の建築・取得した年 |
| 構造 | ★施設の主な建物の構造 | 総延床面積 | ★施設の全ての建物の床面積の合計 (m ²) | 建設・取得額 | ★施設の全ての建物の建設取得価格 円 |
| 所有区分 | ★建物が「自己所有」か「借用」か | 借用元 | ★建物が「借用」の場合の借用相手 | 借用金額 | ★建物が「借用」の場合の借用金額 (円/年) |
| 補助金有無 | ★建設・取得時の補助金の有無 | 階数 | ★施設の主な建物の階数 | 駐車台数 | ★施設敷地内の駐車可能台数 台 |
| 耐震改修 | ★施設の耐震状況 | 避難所指定 | ★避難所として指定を受けている場合「O」 | AED | ★AEDを設置している場合「O」 |
| バリアフリー化 | ★車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり・点字ブロックの6項目の内、設置されているものを記載。 | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | |
|------------------------------------|---------------------------------------|---|---------------|----------------|------------------|-------|------------------------|
| 設置目的 | ★施設の設置目的を記載 | | | | | | |
| 実施事業 | ★施設で実施している事業を記載 | | | | | | |
| 主な利用者 | 官公庁利用 | 主催事業 | 登録団体 (団体数 :) | | | | |
| | 市民 | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | |
| | 市外一般企業、団体 | | その他 () | | | | |
| 利用の制限 | ★利用が制限される部屋等がある場合や利用自体が制限されるケースについて記載 | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | |
| 管理体制 | 直接管理 | 一部委託 | 指定管理 | 住民等の自主管理 | | | |
| | 委託先又は指定管理者: (★委託・指定管理者名) | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | |
| ★委託や指定管理の場合、その内容や金額、事業者の選定方法について記載 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | ★施設を構成する建物名 | | 名称 | △△ | 名称 | |
| | 床面積 | 〇〇m ² | 部屋数 3 | 床面積 | △△m ² | 部屋数 2 | 床面積 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 |
| | 床面積 | 部屋数 | | 床面積 | 部屋数 | | 床面積 m ² 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 m ² 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 m ² 部屋数 |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | ★施設を構成する全ての建物の棟数 |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかわる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | ★施設の維持管理に携わった市職員等のそれぞれの人員について記載。(人) | | | | | |
| | ソフト | ★施設で実施している事業に携わった市職員等のそれぞれの人員について記載。(人) | | | | | |
| | 合計 | ★ハード・ソフトを合計した施設全体に関する人員について記載。(人) | | | | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| | | | | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------------------------|----|----|----|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|----|----|--|--|
| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | |
| | ハード | 利用料等 | ★利用料金など、施設を使用したことで発生した料金 | | | | ハード | 光熱水費 | ★施設の光熱水費 | | | | |
| | | 国・県支出金 | ★国や県からの補助金など | | | | | 委託料 | ★業者に支払った委託料や指定管理料など | | | | |
| | | その他 | ★上記以外の収入 | | | | | 修繕料 | ★施設の修繕料 | | | | |
| | | 小計 | ★施設維持管理に関する収入の合計 | | | | | 賃借料 | ★施設や敷地を借りている場合の料金 | | | | |
| | | ソフト事業 | ★施設維持管理以外で、施設で実施する事業による収入 | | | | | その他 | ★上記以外の支出 | | | | |
| | | 収入合計(A) | ★施設全体での収入額 | | | | | 小計 | ★施設維持管理に関する支出の合計 | | | | |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | 支出 | ソフト事業 | ★施設維持管理以外で、施設で実施する事業による支出 | | | | | |
| | 〇〇〇円/人 | | | | | | 人件費 | ★施設全体で職員が従事した人件費の目安（手取りではなく社会保障費等含む） | | | | | |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | ★施設取得に要した費用を使用期間に応じて費用配分した金額 | | | | | |
| | 〇〇〇円/人 | | | | | | 支出合計(B) | ★施設全体での支出額 | | | | | |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ★収入合計-支出合計 | | | | | |
| | 〇〇〇円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人減 | ★人件費と減価償却費を除いた実際の収支 | | | | | |
| | 〇〇あたり | | | | | | その他内訳(R5) ★その他の詳細な内訳を記載 | | | | | | |
| 〇〇〇円/〇〇 | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|-----|------------|--------------------------------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | ★過去に実施した大規模改修や主な修繕について、実施年度、概要、金額を記載 |
|-----|------------|--------------------------------------|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | | |
|-------------------------|---------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-----|----|---|
| ★令和元年度～令和5年度までの利用者数等の実績 | | | | | | | | | | |
| 利用状況（令和5年度） | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | その他 | 部屋情報 | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---------------------|
| その他特記事項等 | ★その他、補足などの施設に関する説明。 |
|----------|---------------------|

※端数の計算は四捨五入

施設番号 1

| | | |
|-------|------------------------------|--|
| 施設名 | 飯野コミュニティセンター |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市民文化施設 | |
| 中分類 | 集会施設 | |
| 所管部門 | 市民部市民課 | |
| 根拠条例等 | 富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 下飯野203-1 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 8,330.00 m ² |
| 所有面積 | 8,330.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|-----------------------|-------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 平成元年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄骨造 | 総延床面積 | 349.44 m ² | 建設・取得額 | 78,500,000 円 | | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借金額 | — 円/年 | | |
| 補助金有無 | 有 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 25 台 | | | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---|-------------------------------|---|-----------------------------------|----------|----------------|--------|--|
| 設置目的 | 地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 飯野コミュニティセンターの指定管理運営 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="checkbox"/> 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> その他 | （） | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後9時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> 直接管理 | <input type="checkbox"/> 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 飯野地区コミュニティ委員会 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | 指定管理期間：令和4年4月1日～令和7年3月31日 | | | | | |
| | 委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：893,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 飯野コミュニティセンター | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 349.44m ² | 部屋数 | 6 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | |
| | ハード | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 5 人 | 0 人 | 5.08 人 | |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | |
| | 合計 | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 5 人 | 0 人 | 5.08 人 | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | | | | | | 支出 | | | | | |
|---------|--------|----|----|----|----|--|---------|---------|---------|---------|-------|
| 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 | 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 893 | 926 | 846 | 846 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 0 | 47 | 15 | 2,754 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 87 | 356 | 76 | 376 |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 980 | 1,329 | 937 | 3,976 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 人件費 | 592 | 609 | 651 | 595 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 0 | 966 | 2,897 | 2,897 | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 1,572 | 2,904 | 4,485 | 7,468 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 1,572 | ▲ 2,904 | ▲ 4,485 | ▲ 7,468 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 980 | ▲ 1,329 | ▲ 937 | ▲ 3,976 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |
| | | | | | | 建物総合保険共済負担分 11,442円、放送受信料 14,205円、AED借上料 61,116円 | | | | | |

| コスト計算 | |
|------------|-----------|
| 利用者一人あたり | 466 円/人 |
| 市民一人あたり | 39 円/人 |
| 延床面積 1㎡あたり | 4,499 円/㎡ |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|-----|------------|--------------------|---|-----------------|-------------------|-------|
| | | 自動火災報知設備修繕 23,760円 | 誘導灯修繕118,800円、男子トイレ便器洋式化258,808円、令和元年台風15号被害による玄関ポーチ等修繕2,376,000円 | トイレ部品交換 14,597円 | 漏水に伴う配管修繕 46,860円 | なし |

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|---------|--------------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 3,375 | 3,579 | 3,046 | 1,746 | 2,602 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 飯野コミュニティセンター | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | その他部屋情報 | | | | 室 | | |
| | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 内容 |
|----------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> ○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) <ul style="list-style-type: none"> 令和元年度 276,500円 令和2年度 171,900円 令和3年度 291,900円 令和4年度 311,400円 令和5年度 336,300円 ○千葉県コミュニティ育成事業補助金により建築 ○令和4年度 物価高騰に起因する指定管理施設の光熱費増額により指定管理料の変更協定締結 <ul style="list-style-type: none"> 変更前 893,000円 → 変更後 926,000円 |

施設番号2

| | | |
|-------|------------------------------|--|
| 施設名 | 佐貫コミュニティセンター |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | |
| 中分類 | 集会施設 | |
| 所管部門 | 市民部市民課 | |
| 根拠条例等 | 富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 亀田368-1 | 登記地目 | 雑種地 | 総面積 | 1,487.00 m ² |
| 所有面積 | 1,487.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和63年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄骨造 | 総延床面積 | 349.80 m ² | 建設・取得額 | 74,500,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 有 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 8 台 | | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---|-------------------------------|---|-----------------------------------|-------|--------------------|-----|---------|
| 設置目的 | 地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 佐貫コミュニティセンターの指定管理運営 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> 主催事業 | <input type="checkbox"/> 登録団体 | (団体数 :) | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="checkbox"/> 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体 | | <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | |
| 利用の制限 | — | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後9時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> 直接管理 | <input type="checkbox"/> 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 佐貫地区コミュニティ委員会 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | 指定管理期間：令和4年4月1日～令和7年3月31日 | | | | | |
| | 委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：763,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 佐貫コミュニティセンター | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | 349.80m ² 部屋数 6 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 27 人 | 0 人 | 0 人 | 27.08 人 |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 27 人 | 0 人 | 0 人 | 27.08 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|--|------------|------|----|----|----|----|------------------|---------|---------|---------|---------|
| | ハード | 利用料等 | | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | | 0 |
| | 国・県支出金 | | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 763 | 789 | 738 | 738 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 136 | 121 | 232 | 990 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | | 0 | 0 | 0 | | その他 | 87 | 301 | 77 | 430 |
| | 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | | 小計 | 986 | 1,211 | 1,047 | 2,158 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | | 0 | 0 | 0 |
| | 432 円/人 | | | | | | 人件費 | 592 | 609 | 651 | 595 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 976 |
| | 39 円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 1,578 | 1,820 | 1,698 | 3,729 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 1,578 | ▲ 1,820 | ▲ 1,698 | ▲ 3,729 |
| | 4,511 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲ 986 | ▲ 1,211 | ▲ 1,047 | ▲ 2,158 |
| その他内訳(R5) 建物総合保険共済負担分 11,576円、放送受信料 14,205円、AED借上料 61,116円 | | | | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|---|
| | 平成29年度 空調設備機器改修 675,000円・平成30年度 消防設備修繕 133,880円 令和元年度 消防設備補修 61,138円 令和2年度 空調設備修繕工事 990,000円 令和3年度 ホール天井雨漏補修 231,990円 令和4年度 ホール換気扇修繕 121,000円 令和5年度 天井換気扇交換 95,700円、浄化槽蓋交換 39,600円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|--------------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 3,654 | 3,446 | 3,035 | 2,757 | 3,247 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 佐貫コミュニティセンター | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |

6 特記事項

| その他特記事項等 |
|--|
| ○利用料収入 (AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 100円) 令和元年度 324,700円 令和2年度 158,200円 令和3年度 256,400円 令和4年度 255,200円 令和5年度 272,700円 ○千葉県コミュニティ育成事業補助金により建築 ○令和4年度 物価高騰に起因する指定管理施設の光熱費増額により指定管理料の変更協定締結 変更前 763,000円 → 変更後 789,000円 |

施設番号3

| | | |
|-------|------------------------------|--|
| 施設名 | 天神山コミュニティセンター |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | |
| 中分類 | 集会施設 | |
| 所管部門 | 市民部市民課 | |
| 根拠条例等 | 富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|-----------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 不入斗1697-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 3,001.55 m ² |
| 所有面積 | 2,428.55 m ² | 借地面積 | 573.00 m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成2年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | 総延床面積 | 331.24 m ² | 建設・取得額 | 84,655,700 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 有 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 5 台 | | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | |
|----------------------------|---|-------------------------------|---|-----------------------------------|-------|--------------------|-----|
| 設置目的 | 地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。 | | | | | | |
| 実施事業 | 天神山コミュニティセンターの指定管理運営 | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="checkbox"/> 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> その他 | （） | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後9時 | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> 直接管理 | <input type="checkbox"/> 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | |
| | 委託先又は指定管理者：天神山地区コミュニティ委員会 | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | 指定管理期間：令和4年4月1日～令和7年3月31日 | | | |
| | 委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：721,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。 | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 天神山コミュニティセンター | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 331.24m ² 部屋数 6 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | |
| | | | | | 棟数 | 1 棟 | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 |
| | ハード | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 9 人 | 0 人 | 0 人 |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 9 人 | 0 人 | 0 人 |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|----|----|----|----|--|---------|---------|---------|---------|-------|
| | | R5 | R4 | R3 | R2 | | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | | 0 | 0 | 0 | ハード | 光熱水費 | | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 736 | 776 | 706 | 706 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 167 | 499 | 0 | 4,363 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | | | 0 | 0 | 0 | その他 | 87 | 100 | 90 | 158 | |
| 収入合計(A) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 990 | 1,375 | 796 | 5,227 | |
| | | | | | | ソフト事業 | | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 人件費 | 592 | 609 | 651 | 595 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 2,794 | 2,794 | 2,794 | 2,794 | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 4,376 | 4,778 | 4,241 | 8,616 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 4,376 | ▲ 4,778 | ▲ 4,241 | ▲ 8,616 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | ▲ 990 | ▲ 1,375 | ▲ 796 | ▲ 5,227 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) 建物総合保険共済負担分 25,575円、放送受信料 14,205円 AED借上料 61,116円 | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|------------|------------|--|
| | 1,977 円/人 | |
| | 市民一人あたり | |
| | 108 円/人 | |
| | 延床面積 1㎡あたり | |
| 13,211 円/㎡ | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成30年度 | |
|-----|------------|---------------------------|--|
| | | 男子トイレ小便器ピストンバルブ取替 59,508円 | |
| | | 令和元年度 | |
| | | 消防用設備補修 30,030円 | 自動火災報知設備 29,376円 誘導灯補修 13,608円 |
| | | 令和2年度 | |
| | | 火災報知器補修 21,230円 | 窓ガラス修繕15,400円 男子トイレ便器洋式化250,800円 令和元年台風15号被害による屋根等修繕3,320,900円 |
| | | 空調設備工事754,600円 | |
| | | 令和4年度 | |
| | | 自動火災報知設備修繕 22,110円 | 網戸修繕 319,000円 軒天修繕 136,290円 和室エアコンドレン排水漏水 22,000円 |
| | | 令和5年度 | |
| | | 集会室エアコン修繕 113,300円、 | 浄化槽ブロワー交換 53,680円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|---------------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 2,213 | 1,985 | 1,380 | 1,113 | 1,225 | |
| 利用状況（令和5年度） | 各部屋別稼働率 | 名称 | 天神山コミュニティセンター | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | | | 室 | | 室 | |
| | | | | | 室 | | 室 | |
| | | | | | 室 | | 室 | |

6 特記事項

| その他特記事項等 |
|--|
| <p>○土地使用貸借契約について 平成19年度に宗教法人六所神社と富津市により敷地内573㎡について、土地使用貸借契約を締結。 契約期間：平成19年10月1日から平成49年9月30日</p> <p>○利用料収入（AM9:00～PM5:00 100円、PM5:00～PM9:00 200円） 令和元年度 178,800円 令和2年度 90,100円 令和3年度 106,900円 令和4年度 122,100円 令和5年度 127,000円</p> <p>○千葉県コミュニティ育成事業補助金により建築 ○令和4年度 物価高騰に起因する指定管理施設の光熱費増額により指定管理料の変更協定締結 変更前 721,000円 → 変更後 776,000円 ○令和5年度 物価高騰に起因する指定管理施設の光熱費増額により指定管理料の変更協定締結 変更前 721,000円 → 変更後 736,000円</p> |

施設番号4

| | |
|-------|------------------------------|
| 施設名 | 竹岡コミュニティセンター |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 市民文化施設 |
| 中分類 | 集会施設 |
| 所管部門 | 市民部市民課 |
| 根拠条例等 | 富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 竹岡473-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 1,289.04 m ² |
| 所有面積 | 1,289.04 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和61年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄骨造 | 総延床面積 | 232.20 m ² | 建設・取得額 | 40,775,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 有 | 階数 | 1階造 | 駐車台数 | 12 台 | | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---|-------------------------------|---|-----------------------------------|-------|--------------------|-----|--------|
| 設置目的 | 地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 竹岡コミュニティセンターの指定管理運営 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="checkbox"/> 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> その他 | （） | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後9時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> 直接管理 | <input type="checkbox"/> 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者：竹岡地区コミュニティ委員会 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | 指定管理期間：令和4年4月1日～令和7年3月31日 | | | | | |
| | 委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：690,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 竹岡コミュニティセンター | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | 232.20m ² 部屋数 5 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | |
| 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 9 人 | 0 人 | 0 人 | 9.08 人 |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 9 人 | 0 人 | 0 人 | 9.08 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|-----------|------|----|----|----|----|---|--------|--------|--------|--------|
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 690 | 721 | 645 | 645 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 188 | 24 | 0 | 635 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 544 | 571 | 561 | 612 |
| | 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | | 小計 | 1,422 | 1,316 | 1,206 | 1,892 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 753円/人 | | | | | | 人件費 | 592 | 609 | 651 | 595 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 50円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 2,014 | 1,925 | 1,857 | 2,487 |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲2,014 | ▲1,925 | ▲1,857 | ▲2,487 |
| | 8,674円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲1,422 | ▲1,316 | ▲1,206 | ▲1,892 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) 建物総合保険共済負担分 6,633円、放送受信料 14,205円 AED借上料 61,116円 草刈業務委託 462,000円 | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成28年度 | | 令和元年度 | | 令和2年度 | | 令和3年度 | | 令和4年度 | | 令和5年度 | |
|-----|------------|----------------|----------------|------------------|---------------------|---------------------|----------------|--------------------------|---------------------|--------------|--|-------|--|
| | | エアコン修繕 99,900円 | 玄関照明補修 15,400円 | 防災カーテン補修 66,852円 | 台風被害による軒天補修 98,450円 | 男子トイレ便器洋式化 352,000円 | 空調設備工事282,700円 | 和室上部屋根雨漏りシーリング作業 24,200円 | ホール照明LED交換 165,660円 | 照明修繕 21,835円 | | | |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|-------------|---------|----|--------------|-------|-------|-------|-------|-----|---|
| | | 人 | 2,676 | 1,957 | 1,474 | 1,221 | 3,851 | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 竹岡コミュニティセンター | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| その他部屋情報 | | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | ○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) 令和元年度 168,100円 令和2年度 48,800円 令和3年度 31,100円 令和4年度 63,400円 令和5年度 92,000円 |
| | ○千葉県コミュニティ育成事業補助金により建築 ○令和4年度 物価高騰に起因する指定管理施設の光熱費増額により指定管理料の変更協定締結 変更前 690,000円 → 変更後 721,000円 |

施設番号5

| | | |
|-------|------------------------------|--|
| 施設名 | 金谷コミュニティセンター |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | |
| 中分類 | 集会施設 | |
| 所管部門 | 市民部市民課 | |
| 根拠条例等 | 富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 金谷2197-18 | 登記地目 | 雑種地 | 総面積 | 1,398.00 m ² |
| 所有面積 | 1,398.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | 金谷連絡所 | | | 建築・取得年 | 昭和62年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄骨造 | 総延床面積 | 349.11 m ² | 建設・取得額 | 62,950,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 有 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 12 台 | | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---|----------------------------|---|---------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 金谷コミュニティセンターの指定管理運営 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | |
| | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 () | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後9時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 金谷地区コミュニティ委員会 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | 指定管理期間：令和4年4月1日～令和7年3月31日 | | | | |
| | 委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：740,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 金谷コミュニティセンター | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | 349.11m ² 部屋数 6 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | | | | 棟数 | | 1 棟 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 8 人 | 0 人 | 0 人 | 8.08 人 |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.08 人 | 0 人 | 0 人 | 8 人 | 0 人 | 0 人 | 8.08 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | | | | | 支出 | | | | |
|---------|----|----|----|----|---|---------|---------|---------|---------|
| 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
| 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 740 | 740 | 696 | 696 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 65 | 885 | 0 | 381 |
| 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 86 | 85 | 75 | 111 |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 891 | 1,710 | 771 | 1,188 |
| | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | 人件費 | 592 | 609 | 651 | 595 |
| | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 825 |
| | | | | | 支出合計(B) | 1,483 | 2,319 | 1,422 | 2,608 |
| | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 1,483 | ▲ 2,319 | ▲ 1,422 | ▲ 2,608 |
| | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | ▲ 891 | ▲ 1,710 | ▲ 771 | ▲ 1,188 |
| | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | 建物総合保険共済負担分 10,099円、放送受信料 14,205円 AED借上料 61,116円 | | | | |

| コスト計算 | |
|------------|-----------|
| 利用者一人あたり | 854 円/人 |
| 市民一人あたり | 37 円/人 |
| 延床面積 1㎡あたり | 4,248 円/㎡ |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|--|
| | 平成30年度 和室空調機器修繕 187,272円、手すり設置73,764円 令和元年度 消防設備補修(誘導灯) 104,610円 女子トイレ換気扇修繕 35,530円 床修繕 38,500円 誘導灯修繕 96,768円 アンテナ修繕 96,800円 令和2年度 玄関ドア修繕 381,040円 令和4年度 消防設備修繕 421,850円 排煙装置修繕 463,210円 令和5年度 ホール空調修繕 64,383円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|--------------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 1,737 | 1,498 | 989 | 1,025 | 1,483 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 金谷コミュニティセンター | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |

6 特記事項

| その他特記事項等 |
|--|
| ○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) 平成28年度 115,700円 令和2年度 59,500円 平成29年度 103,500円 令和3年度 73,700円 平成30年度 112,800円 令和4年度 106,000円 令和元年度 70,000円 令和5年度 147,800円 ○千葉県コミュニティ育成助成事業により建築 |

施設番号6

| | | |
|-------|---------|--|
| 施設名 | 大堀2区集会所 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | |
| 中分類 | 集会施設 | |
| 所管部門 | 市民部市民課 | |
| 根拠条例等 | - | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 大堀一丁目25-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 1,237.98 m ² |
| 所有面積 | 1,237.98 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | |
|---------|---------------------------------------|-------|-----------------------|--------|--------------|---------------------------------------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和62年 | <input checked="" type="radio"/> 建設取得 |
| 構造 | 木造 | 総延床面積 | 163.71 m ² | 建設・取得額 | 20,400,000 円 | |
| 所有区分 | <input checked="" type="radio"/> 自己所有 | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 20 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---|----------------------|--------------------------|------|--------------------------|----------------|----------------------------------|----------|
| 設置目的 | 地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input checked="" type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | 営利目的、独占使用、管理運営上特に支障があると委員長が判断した時、使用時間外 | | | | | | | |
| 開館日数 | 240 日/年 | 休館日 | | | | | | |
| 開館時間 | 午前8時から午後10時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input checked="" type="radio"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 大堀第二区集会所運営委員会 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 大堀二区集会所 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 163.71m ² | 部屋数 | 5 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | | |
|---------|-----|--------|----|----|-----|---------------------------------|----|------|----|------|----|---|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | その他 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 小計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 4 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 4 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | 人件費 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 267 | | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 4 | 0 | 0 | 267 | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲4 | 0 | 0 | ▲267 | | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲4 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) 建物総合保険共済負担分 3,272円 | | | | | | |

| | | |
|-------|-----------|--|
| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
| | —円/人 | |
| | 市民一人あたり | |
| | —円/人 | |
| | 延床面積1㎡あたり | |
| | —円/㎡ | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|------------|
| | |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | | | | | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | その他部屋情報 | | | 室 | | | 室 | |
| | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|-----------------|
| その他特記事項等 | ○令和3年から大堀2区へ貸付け |
|----------|-----------------|

施設番号7

| | | |
|-------|----------------------------|--|
| 施設名 | 富津公民館 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | |
| 中分類 | 文化施設 | |
| 所管部門 | 教育部公民館 | |
| 根拠条例等 | 富津市公民館及び市民会館の設置及び管理等に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 新井932-34 | 登記地目 | 雑種地 | 総面積 | 14,396.00 m ² |
| 所有面積 | 14,396.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和58年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 3,034.00 m ² | 建設・取得額 | 1,275,780,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="radio"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | 214 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---|----------------------------|--|--------------------------------|-------|----------------|-----|-------|
| 設置目的 | 社会教育の振興及び市民の生活文化と福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 施設の管理運営、学級・講座の企画運営、二十歳の集い事業 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="radio"/> 主催事業 | <input type="radio"/> 登録団体 (団体数 : 30) | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="radio"/> 市外住民 | <input type="radio"/> 市内一般企業、団体 | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市外一般企業、団体 | | <input type="radio"/> その他 () | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 292 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日(ただし月曜日が祝日の場合はその翌日)、国民の祝日、年末年始(12/28~1/4) | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後5時まで。ただし火曜日・金曜日は午後9時まで。 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="radio"/> 指定管理 | <input type="radio"/> 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 株式会社アルポビルメンテナンス | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 日常清掃及び夜間管理業務(3,960,000円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 富津公民館 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 3,034.00 | 部屋数 | 12 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.8 人 | 1.1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 1.9 人 |
| | ソフト | 1 人 | 1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 2.0 人 |
| | 合計 | 1.8 人 | 2.1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 3.9 人 |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|-----|-----|-----|-----|--|----------|----------|----------|----------|
| | R5 | R4 | R3 | R2 | | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| ハード | 利用料等 | 690 | 889 | 829 | 508 | 光熱水費 | 4,923 | 5,007 | 3,556 | 3,078 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 10,788 | 11,373 | 9,860 | 11,619 |
| | その他 | 11 | 7 | 3 | 118 | 修繕料 | 2,421 | 4,273 | 4,895 | 4,444 |
| | 小計 | 701 | 896 | 832 | 626 | 賃借料 | 743 | 565 | 395 | 307 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 3,694 | 5,091 | 12,263 | 1,530 | |
| 収入合計(A) | 701 | 896 | 832 | 626 | 小計 | 22,569 | 26,309 | 30,969 | 20,978 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 957 | 1,163 | 965 | 1,095 |
| | | | | | | 人件費 | 17,561 | 17,676 | 19,052 | 17,527 |
| | | | | | | 減価償却費 | 16,083 | 16,083 | 16,083 | 16,083 |
| | | | | | | 支出合計(B) | 57,170 | 61,231 | 67,069 | 55,683 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 56,469 | ▲ 60,335 | ▲ 66,237 | ▲ 55,057 |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | ▲ 22,825 | ▲ 26,576 | ▲ 31,102 | ▲ 21,447 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | 需用費 3,150千円 役務費 492千円 備品購入費 44千円 負担金補助及び交付金 8千円 | | | | |

| | | |
|-------|------------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり | 3,046 円/人 |
| | 市民一人あたり | 1,415 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり | 18,843 円/㎡ |
| | | |
| | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 内容 | 金額 |
|-----|------------|---------------|------------|
| | 令和5年度 | 浄化槽蓋交換修繕工事 | 784,300円 |
| | 令和4年度 | ブラインド交換工事 | 1,292,500円 |
| | 令和4年度 | 非常用照明交換工事 | 1,228,700円 |
| | 令和4年度 | 空調設備設置工事（娯楽室） | 990,9350円 |
| | 令和3年度 | 非常用発電機更新工事 | 7,664,800円 |
| | 令和3年度 | トイレ手洗場自動水栓化工事 | 880,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------------|--------|--------|-------|--------|-----------|
| | | 人 | 18,770 | 19,734 | 14,862 | 7,492 | 34,377 | |
| 利用状況（令和5年度） | 各部屋別稼働率 | 名称 | ホール（定員896名） | | 平日 | 13.6 | 土日祝 | 12.1 % |
| | | 午前 | 8.6 % | 午後 | 15.8 % | 夜間 | 1.0 | 全体 25.7 % |
| | | 名称 | 多目的室・視聴覚室 | | 平日 | 17.8 | 土日祝 | 7.7 % |
| | | 午前 | 11.5 % | 午後 | 11.4 % | 夜間 | 2.5 | 全体 25.5 % |
| | | 名称 | 団体室 | | 平日 | 4.9 | 土日祝 | 2.5 % |
| | | 午前 | 3.8 % | 午後 | 3.6 % | 夜間 | 0.0 | 全体 7.5 % |
| | | 名称 | 会議室 | | 平日 | 10.7 | 土日祝 | 5.6 % |
| | | 午前 | 6.8 % | 午後 | 9.5 % | 夜間 | 0.0 | 全体 16.3 % |
| | | 名称 | 娯楽室 | | 平日 | 6.8 | 土日祝 | 3.8 % |
| | | 午前 | 2.8 % | 午後 | 7.8 % | 夜間 | 0.1 | 全体 10.6 % |
| | | 名称 | 和室 | | 平日 | 17.2 | 土日祝 | 3.5 % |
| | | 午前 | 6.5 % | 午後 | 14.2 % | 夜間 | 0.0 | 全体 20.7 % |
| | | 名称 | 調理室・講義室 | | 平日 | 6.5 | 土日祝 | 4.6 % |
| | | 午前 | 5.3 % | 午後 | 5.8 % | 夜間 | 0.0 | 全体 11.1 % |
| その他部屋情報 | 事務室 | | 1 | 室 | 展示室 | | 1 | 室 |
| | 相談室 | | 1 | 室 | 茶室 | | 1 | 室 |
| | 図書室 | | 1 | 室 | | | | |

6 特記事項

| | | | |
|----------|-------------|--|--|
| その他特記事項等 | 電源立地促進対策交付金 | 1,029,100,000円（建設時補助金） | |
| | | <ul style="list-style-type: none"> ・夜間等警備業務 299,376円 ・草刈業務 297,000円 ・消防用設備等保守点検業務 680,736円 ・音響設備保守点検業務 495,000円 ・給水設備清掃点検業務 379,500円 ・浄化槽維持管理業務 382,800円 | <ul style="list-style-type: none"> ・館内清掃業務 499,950円 ・特定建築物定期調査報告業務 1,051,822円 ・空調設備保守点検業務 2,035,000円 ・自家用電気工作物保安管理業務 309,408円 ・舞台照明吊物設備保守点検業務 385,000円 ・タイル外壁材廃棄業務 11,880円 |

施設番号8

| | |
|-------|---------------------------|
| 施設名 | 中央公民館 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 市民文化系施設 |
| 中分類 | 文化施設 |
| 所管部門 | 教育部公民館 |
| 根拠条例等 | 富津市公民館及び市民会館の設置及び管理に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|-----------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 小久保3014 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 8,782.38 m ² |
| 所有面積 | 8,177.57 m ² | 借地面積 | 604.81 m ² | 借地料 | 104,660 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和47年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 2,203.13 m ² | 建設・取得額 | 192,630,000 | 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="radio"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — | 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | 50 | 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・階段手すり | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|----------------------------|--|--------------------------------|-------|----------|-----|-------|
| 設置目的 | 社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 施設の管理運営、学級・講座の企画運営、富津市民文化祭 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="radio"/> 主催事業 | <input type="radio"/> 登録団体 | (団体数 : 45) | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="radio"/> 市外住民 | <input type="radio"/> 市内一般企業、団体 | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市外一般企業、団体 | その他 () | | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 292 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日(ただし月曜日が祝日の場合はその翌日)、国民の祝日、年末年始(12/28~1/4) | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後5時まで。ただし火曜日・金曜日は午後9時まで。 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="radio"/> 指定管理 | <input type="radio"/> 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 株式会社佐生 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 日常清掃及び夜間管理業務 (3,960,000円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 中央公民館 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 2,203.13 | 部屋数 | 13 | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | |
| | | | | | | 棟数 | 1 | 棟 |
| ハード(施設維持管理) ソフト(実施事業)にかか る人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 1.2 人 | 1.2 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 2.4 人 |
| | ソフト | 1.2 人 | 1.8 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 3.0 人 |
| | 合計 | 2.4 人 | 3 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 5.4 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|--|------------|------|-----|-----|-----|----|-----------------|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 229 | 183 | 186 | | 177 | ハード | 光熱水費 | 2,418 | 3,286 |
| | 国・県支出金 | | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 7,012 | 7,150 | 6,141 | 6,423 |
| | その他 | 120 | 87 | 74 | 76 | | 修繕料 | 1,926 | 2,776 | 1,285 | 1,700 |
| | 小計 | 349 | 270 | 260 | 253 | | 賃借料 | 1,010 | 955 | 738 | 481 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 2,164 | 3,396 | 2,322 | 2,035 |
| | 収入合計(A) | 349 | 270 | 260 | 253 | | 小計 | 14,530 | 17,563 | 12,729 | 12,751 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 1,030 | 1,053 | 592 | 296 |
| | 2,447 円/人 | | | | | | 人件費 | 27,182 | 27,371 | 25,788 | 25,872 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 13,291 | 13,291 |
| | 1,058 円/人 | | | | | | 支田合計(B) | 42,742 | 45,987 | 52,400 | 52,210 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 42,393 | ▲ 45,717 | ▲ 52,140 | ▲ 51,957 |
| | 19,401 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 15,211 | ▲ 18,346 | ▲ 13,061 | ▲ 12,794 |
| その他内訳(R5) 需用費423,410円、役務費362,393円、工事請負費808,500円 備品購入費57,640円、負担金補助及び交付金35,000円等 | | | | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|-----|--------------------|------------|-------|-------|-------|-------|
| | 中央公民館変電設備遮断器修繕工事 | 1,247,730円 | | | | |
| | 中央公民館浄化槽ばっ気ブロワ更新工事 | 547,800円 | | | | |
| | 中央公民館浄化槽放流ポンプ更新工事 | 389,400円 | | | | |
| | 屋外キュービクル塗装修繕 | 275,000円 | | | | |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|-------------|---------|----|-------------|--------|----------|-------|--------|-----|-------|
| | | 人 | 17,470 | 17,855 | 13,567 | 8,018 | 14,296 | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 多目的室 | | | 平日 | 35.8% | 土日祝 | 46.3% |
| | | 午前 | 41.7% | 午後 | 33.4% | 夜間 | 53.9% | 全体 | 38.9% |
| | | 名称 | 第一会議室 | | | 平日 | 17.2% | 土日祝 | 17.8% |
| | | 午前 | 25.3% | 午後 | 13.8% | 夜間 | 12.9% | 全体 | 17.4% |
| | | 名称 | 第二会議室 | | | 平日 | 12.0% | 土日祝 | 21.7% |
| | | 午前 | 16.2% | 午後 | 16.3% | 夜間 | 6.6% | 全体 | 14.9% |
| | | 名称 | 第三会議室 | | | 平日 | 61.5% | 土日祝 | 15.6% |
| | | 午前 | 58.6% | 午後 | 48.8% | 夜間 | 18.9% | 全体 | 47.8% |
| | | 名称 | ホール(定員703名) | | | 平日 | 5.7% | 土日祝 | 11.4% |
| | | 午前 | 9.0% | 午後 | 7.7% | 夜間 | 2.7% | 全体 | 7.4% |
| | | 名称 | 和室 | | | 平日 | 15.7% | 土日祝 | 9.7% |
| | | 午前 | 22.4% | 午後 | 10.8% | 夜間 | 6.1% | 全体 | 13.9% |
| | | 名称 | 調理室 | | | 平日 | 8.8% | 土日祝 | 9.3% |
| | | 午前 | 10.0% | 午後 | 8.5% | 夜間 | 8.0% | 全体 | 8.9% |
| 名称 | 憩い室 | | | 平日 | 15.5% | 土日祝 | 37.8% | | |
| 午前 | 11.0% | 午後 | 27.0% | 夜間 | 29.7% | 全体 | 22.2% | | |
| その他部屋情報 | 図書室 | | 1 | 室 | 中央公民館事務室 | | 1 | 室 | |
| | 閲覧室 | | 1 | 室 | 郷土資料室 | | 1 | 室 | |
| | 印刷室 | | 1 | 室 | | | | | |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 金額 | 金額 | |
|----------------|----------|-------------------|----------|
| 夜間等警備業務 | 303,600円 | 館内清掃業務 | 341,000円 |
| 消防用設備等保守点検業務 | 480,520円 | 受水槽・高架水槽清掃業務 | 69,300円 |
| 自家用電気工作物保安管理業務 | 275,880円 | 特定建築物定期調査報告業務 | 233,019円 |
| 冷暖房空調機器保守点検業務 | 470,800円 | 和室・憩い室エアコン室外機嵩上業務 | 72,600円 |
| 浄化槽維持管理業務 | 356,400円 | 舞台機構及び照明機器保守点検業務 | 448,800円 |
| 図書室空調設備設置工事 | 808,500円 | | |

施設番号9

| | | |
|-------|---------------------------|--|
| 施設名 | 市民会館 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | |
| 中分類 | 文化施設 | |
| 所管部門 | 教育部公民館 | |
| 根拠条例等 | 富津市公民館及び市民会館の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|---------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 湊765-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 8,059.91 m ² |
| 所有面積 | 0.00 m ² | 借地面積 | 8,059.91 m ² | 借地料 | 6,717,947 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | 天羽行政センター | | | 建築・取得年 | 平成元年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 2,336.56 m ² | 建設・取得額 | 789,800,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="radio"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | 約130 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | |
|----------------------------|--|-------------------------------|--|--------------------------------|-------|----------------|-----|
| 設置目的 | 社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図る。 | | | | | | |
| 実施事業 | 施設の管理運営、学級・講座の企画運営、富津市民文化事業「ふつつ学びの門」 | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="radio"/> 主催事業 | <input type="radio"/> 登録団体 | (団体数 : 26) | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="radio"/> 市外住民 | <input type="radio"/> 市内一般企業、団体 | | | | |
| | <input type="radio"/> 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> その他 () | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | |
| 開館日数 | 292 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日(ただし月曜日が祝日の場合はその翌日)、国民の祝日、年末年始(12/28~1/4) | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後5時まで。ただし火曜日・金曜日は午後9時まで。 | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="radio"/> 指定管理 | <input type="radio"/> 住民等の自主管理 | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 株式会社佐生 | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 日常清掃及び夜間管理業務 (3,960,000円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄 | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 富津市民会館 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | 2,336.56m ² | 部屋数 | 13 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 |
| | ハード | 0.9 人 | 1.35 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | ソフト | 0.5 人 | 1.05 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | 合計 | 1.4 人 | 2.4 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| 合計 | 2.25 人 | | 1.55 人 | | 3.8 人 | | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|------------|------|-----|-----|-----|----|-----------------|-------------|----------|------------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 420 | 378 | 324 | | 478 | ハード | 光熱水費 | 5,177 | 4,768 |
| | 国・県支出金 | | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 10,992 | 10,920 | 9,244 | 9,051 |
| | その他 | 2 | 2 | 2 | 2 | | 修繕料 | 3,520 | 1,962 | 4,970 | 2,875 |
| | 小計 | 422 | 380 | 326 | 480 | | 賃借料 | 7,285 | 7,216 | 7,110 | 6,940 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 14,992 | 24,315 | 3,924 | 6,290 |
| | 収入合計(A) | 422 | 380 | 326 | 480 | | 小計 | 41,966 | 49,181 | 28,644 | 28,119 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 278 | 239 | 1,532 | 201 |
| | 4,915 円/人 | | | | | | 人件費 | 15,199 | 15,198 | 16,941 | 17,339 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 17,903 | 17,903 | 17,903 | 17,903 |
| | 1,865 円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 75,346 | 82,521 | 65,020 | 63,562 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 74,924 | ▲ 82,141 | ▲ 64,694 | ▲ 63,082 |
| | 32,247 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 41,822 | ▲ 49,040 | ▲ 29,850 | ▲ 27,840 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | | 工事請負費 | 10,989,000円 | 燃料費 | 1,827,790円 | |
| | | | | | | | 消耗品費 | 247,313円 | 役務費 | 1,917,417円 | |
| | | | | | | | 負担金 | 8,000円 | 旅費 | 2,720円 | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 金額 |
|-----|---------------------|------------|
| | 令和5年度 空調設備設置工事(図書室) | 3,542,000円 |
| | 令和5年度 空調燃料タンク更新工事 | 7,447,000円 |
| | 令和5年度 給水管修繕 | 2,860,000円 |
| | 令和5年度 第2会議室ブラインド修繕 | 223,080円 |

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|-------------|-----------|----|-------------|--------|---------|--------|--------|---------|---------|
| | | 人 | 15,331 | 14,698 | 16,942 | 11,676 | 25,811 | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | ホール(定員602名) | | 平日 | 33.90 | 土日祝 | 18.32 % | |
| | | 午前 | 34.59 % | 午後 | 22.81 % | 夜間 | 23.50 | 全体 | 26.26 % |
| | | 名称 | 控室 | | 平日 | 7.07 | 土日祝 | 5.82 % | |
| | | 午前 | 7.42 % | 午後 | 5.75 % | 夜間 | 3.50 | 全体 | 6.15 % |
| | | 名称 | 調理実習室 | | 平日 | 7.46 | 土日祝 | 3.34 % | |
| | | 午前 | 9.82 % | 午後 | 3.36 % | 夜間 | 3.00 | 全体 | 5.56 % |
| | | 名称 | 研修室 | | 平日 | 25.72 | 土日祝 | 16.71 % | |
| | | 午前 | 36.64 % | 午後 | 13.84 % | 夜間 | 2.50 | 全体 | 20.82 % |
| | | 名称 | 音楽教室 | | 平日 | 16.30 | 土日祝 | 8.17 % | |
| | | 午前 | 13.47 % | 午後 | 13.49 % | 夜間 | 0.00 | 全体 | 12.42 % |
| | | 名称 | 和室 | | 平日 | 3.40 | 土日祝 | 8.17 % | |
| | | 午前 | 8.56 % | 午後 | 2.95 % | 夜間 | 0.00 | 全体 | 4.65 % |
| | | 名称 | 第2会議室 | | 平日 | 21.60 | 土日祝 | 13.61 % | |
| | | 午前 | 19.63 % | 午後 | 11.16 % | 夜間 | 53.00 | 全体 | 17.35 % |
| | | 名称 | 楽屋 | | 平日 | 4.84 | 土日祝 | 6.81 % | |
| | | 午前 | 7.76 % | 午後 | 4.52 % | 夜間 | 1.50 | 全体 | 5.40 % |
| その他部屋情報 | 喫茶室(チャーム) | | 1 | 室 | 市民会館事務室 | | 1 | 室 | |
| | 天羽行政センター | | 1 | 室 | 図書室 | | 1 | 室 | |
| | 2階倉庫 | | 1 | 室 | | | | | |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 金額 | 金額 | |
|------------------|------------|-----------------|--------------|
| 警備業務委託 | 262,680円 | 電源立地促進対策交付金 | |
| 施設定期清掃業務委託 | 495,000円 | (建設時補助金) | 569,950,000円 |
| 自家用電気工作物保安管理業務委託 | 363,440円 | 舞台照明設備保守点検業務委託 | 202,400円 |
| 浄化槽維持管理業務委託 | 375,540円 | 舞台吊物幕類保守点検業務委託 | 435,600円 |
| 飲用水設備清掃点検業務委託 | 213,400円 | 社会教育振興施設 | |
| 社会教育振興施設 | | 特定建築物定期調査報告業務委託 | 1,135,159円 |
| 消防設備等保守点検業務委託 | 640,693円 | 灯油地下タンク清掃業務委託 | 99,000円 |
| 空調設備保守点検業務委託 | 1,232,000円 | 灯油地下タンク内部調査業務委託 | 231,000円 |
| 自動ドア保守点検業務委託 | 176,000円 | 灯油地下タンク用途廃止業務委託 | 407,000円 |
| 電動式移動観覧席保守点検業務委託 | 345,400円 | | |
| 音響設備保守点検業務委託 | 418,000円 | | |

施設番号10

| | | |
|-------|----------|--|
| 施設名 | 旧峰上地区公民館 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | |
| 中分類 | 文化施設 | |
| 所管部門 | 教育部公民館 | |
| 根拠条例等 | — | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 上後300 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 1,632.31 m ² |
| 所有面積 | 1,632.31 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | なし (旧峰上出張所 令和4年3月31日廃止) | | | 建築・取得年 | 昭和38年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | 総延床面積 | 767.72 m ² | 建設・取得額 | 70,110,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | 30 台 | | |
| 耐震改修 | — | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|----------------------|--------------------------|------|--------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 施設の管理 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 : 0) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | <input type="checkbox"/> | () | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 0 日/年 | 休館日 | — | | | | | |
| 開館時間 | — | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 総合警備保障株式会社千葉支社 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 施設の警備業務・109,450円・随意契約 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 旧峰上地区公民館 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 767.72m ² | 部屋数 | 14 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 棟数 | 1 棟 | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.2 人 | 0.1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.3 人 |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.2 人 | 0.1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.3 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|----|----|----|------------------|---------|-------|---------|---------|-------|
| | R5 | R4 | R3 | R2 | | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 25 | 23 | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 5,280 | 109 | 1,300 | 1,291 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 0 | 0 | 6 | 36 |
| | 小計 | 0 | 0 | 25 | 23 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 0 | 0 | 25 | 30 | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 25 | 23 | 小計 | 5,280 | 109 | 1,331 | 1,357 | |
| | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | 人件費 | 1,683 | 761 | 4,999 | 3,630 | |
| | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | 支出合計(B) | 6,963 | 870 | 6,330 | 4,987 | |
| | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 6,963 | ▲ 870 | ▲ 6,305 | ▲ 4,964 | |
| | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲ 5,280 | ▲ 109 | ▲ 1,306 | ▲ 1,334 | |
| | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-----------|------------|--|
| | - 円/人 | |
| | 市民一人あたり | |
| | 172 円/人 | |
| | 延床面積 1㎡あたり | |
| 9,070 円/㎡ | | |

| | | |
|-----|------------|-------------------------------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度 旧峰上地区公民館解体工事設計業務委託 5,280,000円 |
|-----|------------|-------------------------------------|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 0 | 0 | 1,839 | 2,084 | 2,339 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 講堂 | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | 講義室 | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | 和室 | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | その他部屋情報 | 調理実習室 | 1 | 室 | 事務室 | 1 | 室 |
| | | | 図書室 | 1 | 室 | その他 | 7 | 室 |
| | 実験室 | 1 | 室 | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 令和4年3月31日をもって施設を廃止した。 令和6年度に解体工事を実施予定。 |
|----------|---|

施設番号11

| | |
|-------|-----------------------------|
| 施設名 | 青堀駅東口史跡情報案内所 (古墳の里ふれあい館) |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 社会教育系施設 |
| 中分類 | 博物館等 |
| 所管部門 | 教育部生涯学習課 |
| 根拠条例等 | 青堀駅東口史跡情報案内所の設置及び管理に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-----------------------|------|------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 大堀2201 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 486.00 m ² |
| 所有面積 | 486.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ (複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載)

| | | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|----------------------|--------|--------------|-------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 平成23年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 81.00 m ² | 建設・取得額 | 25,620,000 円 | | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借金額 | — 円/年 | | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | — | | | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|------------------|--------------------------|-------|--------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 内裏塚古墳群等周辺の史跡に関する情報発信及び公衆トイレのため (まちづくり交付金事業) | | | | | | | |
| 実施事業 | 文化財保護関係費 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="radio"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (県内外の史跡等見学者) | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 365 日/年 | 休館日 | なし | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時00分から午後5時00分まで。公衆トイレは24時間 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 一般社団法人富津市シルバー人材センター | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 トイレ等施設の清掃 (474,700円 随意契約) | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | トイレ・案内所 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 81m ² | 部屋数 | 2 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | | | | | | 棟数 | 1 棟 | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の 自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.05 人 | 0 人 | 0.5 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.55 人 |
| | ソフト | 0.05 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.05 人 |
| | 合計 | 0.1 人 | 0 人 | 0.5 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.6 人 |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | | | |
|---------|-----|--------|----|----|-----|-----------------|---------|---------|---------|---------|-----|-----|-----|
| | | R5 | R4 | R3 | R2 | | | R5 | R4 | R3 | R2 | | |
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 140 | 141 | 129 | 132 |
| | | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 委託料 | 538 | 475 | 475 | 475 |
| | | その他 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 小計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | | 0 | 0 | 0 | | |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 4 | 4 | 4 | 4 | | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 682 | 620 | 608 | 611 | | | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | 人件費 | 741 | 761 | 771 | 744 | | | |
| | | | | | | 減価償却費 | | 598 | 598 | 598 | | | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 1,423 | 1,979 | 1,977 | 1,953 | | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 1,423 | ▲ 1,979 | ▲ 1,977 | ▲ 1,953 | | | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 682 | ▲ 620 | ▲ 608 | ▲ 611 | | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | | | |
| | | | | | | 保険料・・・3,900円 | | | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-------|------------|-----------|
| | | 1,423 円/人 |
| | 市民一人あたり | |
| | | 35 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり | |
| | 17,568 円/㎡ | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成30年度 | 令和元年度 |
|-----|------------|---------------------|-------------------------------|
| | | 玄関自動ドア修繕・・・162,000円 | エアコンラッキング補修工事（台風被害）・・・96,250円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 1,000 | 1,000 | 900 | 900 | 1,100 | |
| 利用状況（令和5年度） | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | |
|----------|--|

施設番号12

| | | |
|-------|----------------------|--|
| 施設名 | 富津埋立記念館 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 社会教育系施設 | |
| 中分類 | 博物館等 | |
| 所管部門 | 教育部公民館 | |
| 根拠条例等 | 富津埋立記念館の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 新井932-3 | 登記地目 | 雑種地 | 総面積 | 4,107.00 m ² |
| 所有面積 | 4,107.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|-------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成4年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 699.00 m ² | 建設・取得額 | 575,530,000 | 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 10 | 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | 自動ドア・階段手すり | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|----------------------------|--|-----------------------------------|-------|----------------|-----|-------|
| 設置目的 | 富津沖の埋立てを記念し、埋立及び海浜に栄えた漁業関係資料を展示し、もって市民の教養及び文化の向上に資するため。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 漁業関係資料の収集、保管及び展示 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="radio"/> 主催事業 | <input type="radio"/> 登録団体 | (団体数 : 0) | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="radio"/> 市外住民 | <input type="radio"/> 市内一般企業、団体 | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 292 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日(ただし月曜日が祝日の場合はその翌日)、国民の祝日、年末年始(12/28~1/4) | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後5時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="checkbox"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 富津市シルバー人材センター | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 土曜日・日曜日管理業務(918,720円 随意契約) ※その他は特記事項欄 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 富津埋立記念館 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 699.00m ² | 部屋数 | 5 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 | 棟 |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.4 人 | 0.5 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.9 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.4 人 | 0.5 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.9 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|------------|------|----|----|----|-----|-----------------|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 2 | 5 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 794 | 777 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 1,965 | 1,858 | 1,838 | 1,472 |
| | その他 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 修繕料 | 782 | 27 | 44 | 52 |
| | 小計 | 3 | 6 | 1 | 1 | | 賃借料 | 16 | 15 | 15 | 15 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 140 | 248 | 779 | 134 |
| | 収入合計(A) | 3 | 6 | 1 | 1 | | 小計 | 3,697 | 2,925 | 3,315 | 2,143 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 6,694 円/人 | | | | | | 人件費 | 3,970 | 3,991 | 4,041 | 4,063 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 12,086 | 12,086 | 12,086 | 12,086 |
| | 489 円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 19,753 | 19,002 | 19,442 | 18,292 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 19,750 | ▲ 18,996 | ▲ 19,441 | ▲ 18,291 |
| | 28,259 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 3,694 | ▲ 2,919 | ▲ 3,314 | ▲ 2,142 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | 需用費 | 60千円 | | | | |
| | | | | | | 役務費 | 80千円 | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度実施 | 令和4年度実施 | 令和3年度実施 | 金額 |
|-----|------------|---------------------|---------|---------|----------|
| | | 浄化槽蓋交換修繕工事 | | | 254,100円 |
| | | 受付ホール屋根防水改修修繕工事 | | | 528,000円 |
| | | 入口ホール天井ダウンライト照明修繕工事 | | | 26,950円 |
| | | 自動火災報知設備修繕工事 | | | 44,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | | | | |
|-------------|---------|----|--------------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|----|------|---|
| | | 人 | 2,951 | 2,937 | 1,732 | 761 | 1,426 | | | | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 富津埋立記念館(展示室) | | | 平日 | 2.6 | 土日祝 | 4.8 | % | | |
| | | 午前 | 3.2 | % | 午後 | 4.2 | % | 夜間 | 0.0 | 全体 | 7.4 | % |
| | | 名称 | 多目的室 | | | 平日 | 0.8 | 土日祝 | 9.9 | % | | |
| | | 午前 | 0.9 | % | 午後 | 9.8 | % | 夜間 | 0.0 | 全体 | 10.7 | % |
| | | 名称 | 和室 | | | 平日 | 2.0 | 土日祝 | 3.0 | % | | |
| | | 午前 | 1.9 | % | 午後 | 3.2 | % | 夜間 | 0.0 | 全体 | 5.0 | % |
| | | 名称 | 茶室 | | | 平日 | 0.0 | 土日祝 | 1.9 | % | | |
| | | 午前 | 0.8 | % | 午後 | 1.1 | % | 夜間 | 0.0 | 全体 | 1.9 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| その他部屋情報 | 収蔵庫 | | | 1 | 室 | | | | 室 | | | |
| | | | | | 室 | | | | 室 | | | |
| | | | | | 室 | | | | 室 | | | |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 金額 |
|-----------------|----------|
| ・消防用設備等保守点検業務 | 200,216円 |
| ・夜間等警備業務 | 224,400円 |
| ・浄化槽維持管理業務 | 96,800円 |
| ・自家用電気工作物保安管理業務 | 29,832円 |
| ・清掃業務 | 495,000円 |

施設番号13

| | |
|-------|-----------|
| 施設名 | 富津市立図書館 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 社会教育系施設 |
| 中分類 | 博物館等 |
| 所管部門 | 教育部生涯学習課 |
| 根拠条例等 | 富津市立図書館条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|------------------|-----|------------------|
| 所在地 | 青木1-5-1 | 登記地目 | — | 総面積 | — m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|--------------------------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | イオンモール富津 | | | 建築・取得年 | 昭和60年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 総延床面積 | 1,474.40 m ² | 建設・取得額 | — 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="radio"/> 借用 | 借元 | イオンモール株式会社 | 借用金額 | 1,320,000 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 4階建 | 駐車台数 | 1,028 台 | |
| 耐震改修 | | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | 点字ブロック | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------|--------------------|-----|---------|-----|-------------------|-----|---|
| 設置目的 | 図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資する | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 富津市立図書館の指定管理運営 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> 官公庁利用 | <input type="radio"/> 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="radio"/> 市外住民 | <input type="radio"/> 市内一般企業、団体 | | | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市外一般企業、団体 | | その他（） | | | | | | | | | |
| 利用の制限 | なし | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 341 日/年 | 休館日 | 毎月最終月曜日、年末年始（12/31～1/2）、特別図書整理期間（ | | | | | | | | | |
| 開館時間 | 午前10時から午後8時まで | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> 直接管理 | <input type="checkbox"/> 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | | | | | | |
| | 委託先又は指定管理者：株式会社図書館流通センター | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | 指定管理期間：令和5年4月1日～令和10年3月31日 | | | | | | | | | |
| 施設（図書館）の管理運営、指定管理料：81,900,000円、公募による選定 | | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 開架スペース | | 名称 | 予約本コーナー | | 名称 | 対面朗読室 | | | | |
| | 床面積 | 1,400.9m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 14.5m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 6.8m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | 事務室 | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 52.2m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 1 棟 | | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | | 人 | 人 | 3 人 | 人 | 3 人 | | | | |
| | ソフト | 1.2 人 | | 人 | 人 | 11 人 | 人 | 12.20 人 | | | | |
| | 合計 | 1.2 人 | | 0 人 | 0 人 | 14 人 | 0 人 | 0 人 | | 15.2 人 | | |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | | | |
|---------|-----|--------|----|----|-----|---------------------------|-----------|-----|------|--------|----|---|---|
| | | R5 | R4 | R3 | R2 | | | R5 | R4 | R3 | R2 | | |
| | ハード | 利用料等 | 16 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 委託料 | 81,631 | 0 | 0 | 0 |
| | | その他 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 小計 | | 16 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 14,951 | | 0 | 0 | 0 | | |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 13 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| 収入合計(A) | 16 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 96,595 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | 人件費 | 8,893 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 105,488 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 105,472 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 96,579 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) 建物保険料12,573円 | | | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-------|------------|-----------|
| | | 554 円/人 |
| | 市民一人あたり | |
| | | 2,611 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり | |
| | 71,546 円/㎡ | |

| | |
|-----|------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|------------|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|---------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 190,244 | | | | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 昼間 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 昼間 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 昼間 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | 室 | | | | 室 | |
| | | | 室 | | | | 室 | |
| | | | 室 | | | | 室 | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 令和4年12月 竣工 令和5年1月20日 定期建物賃貸借契約(期間:令和5年4月1日~令和15年3月31日) 令和5年4月1日 開館 |
|----------|--|

施設番号14

| | | |
|-------|----------------------|--|
| 施設名 | 富津市総合社会体育館 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 | |
| 中分類 | スポーツ施設 | |
| 所管部門 | 教育部生涯学習課 | |
| 根拠条例等 | 富津市体育施設の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 新富80-4 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 28,802.21 m ² |
| 所有面積 | 28,802.21 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成3年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 4,537.96 m ² | 建設・取得額 | 985,460,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | 600 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|------------------------|--------------------------|------|----------------------------------|---------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 健康増進及びスポーツ意欲の高揚を図る施設として設置 | | | | | | | |
| 実施事業 | 各種スポーツ教室・大会 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="radio"/> | 市外住民 | <input type="radio"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="radio"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | — | | | | | | | |
| 開館日数 | 308 日/年 | 休館日 | — | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時00分から午後9時00分まで | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 公益財団法人 富津市施設利用振興公社・ミズノ共同体 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | 指定管理期間：平成31年4月1日～令和6年3月31日 | | | |
| | 指定管理料：50,626,911円 ※浅間山運動公園、新富運動広場、富津運動広場の指定管理料を含む | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 体育館 | | 名称 | 配電室・電気室 | | 名称 | |
| | 床面積 | 4,462.46m ² | 部屋数 | 29 | 床面積 | 75.50m ² | 部屋数 | 3 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | 2 棟 | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.3 人 | 人 | 人 | 2 人 | 人 | 人 | 2.3 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 1.5 人 | 人 | 人 | 1.5 人 |
| | 合計 | 0.3 人 | 0 人 | 0 人 | 3.5 人 | 0 人 | 0 人 | 3.8 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|-----|-----|-----|-----|------------------|----------|----------|----------|----------|
| | R5 | R4 | R3 | R2 | | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| ハード | 利用料等 | 219 | 335 | 256 | 234 | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 25,279 | 27,019 | 23,485 | 30,540 |
| | その他 | 2 | 1 | 2 | 1 | 修繕料 | 0 | 3,300 | 0 | 3,744 |
| | 小計 | 221 | 336 | 258 | 235 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 116 | 110 | 336 | 959 | |
| 収入合計(A) | 221 | 336 | 258 | 235 | 小計 | 25,395 | 30,429 | 23,821 | 35,243 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | 人件費 | 2,223 | 2,284 | 2,313 | 2,457 |
| | | | | | | 減価償却費 | | 24,499 | 24,499 | 24,499 |
| | | | | | | 支出合計(B) | 27,618 | 57,212 | 50,633 | 62,199 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 27,397 | ▲ 56,876 | ▲ 50,375 | ▲ 61,964 |
| | | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲ 25,174 | ▲ 30,093 | ▲ 23,563 | ▲ 35,008 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | 建物保険料 116,486円 | | | | |

| | |
|-----------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 639 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 684 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| 6,086 円/㎡ | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|---|
| | 平成29年度 ボイラー室外扉交換工事 421,200円、真空遮断器(VBC)他交換工事 588,600円、出入口フェンス交換工事 259,200円 平成30年度 メインアリーナ非常口扉交換工事 420,120円、メインアリーナ床補修工事 419,040円 令和元年度 サブアリーナ床面・屋根災害復旧工事 4,754,453円、建具等災害復旧工事 2,691,480円 令和2年度 総合社会体育館非常放送設備修繕 3,142,150円、総合社会体育館屋根修繕工事 324,500円、総合社会体育館サブアリーナ屋根修繕 182,875円、社会体育館U字溝修繕 94,600円 令和4年度 総合社会体育館高圧負荷開閉器交換修繕工事 3,300,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | | | |
|-------------|---------|---------|-----------|---------|--------|--------|--------|------|----|------|---|
| | | 人 | 43,237 | 39,423 | 41,978 | 25,331 | 52,647 | | | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | メインアリーナ | | 平日 | 57.9 | 土日祝 | 93.4 | % | | |
| | | 午前 | % | 昼間 | 83.0 | % | 夜間 | 48.3 | 全体 | 71.3 | % |
| | | 名称 | サブアリーナ | | 平日 | 53.1 | 土日祝 | 88.3 | % | | |
| | | 午前 | % | 昼間 | 70.6 | % | 夜間 | 58.4 | 全体 | 67.0 | % |
| | | 名称 | 会議室 | | 平日 | 2.5 | 土日祝 | 4.2 | % | | |
| | | 午前 | % | 昼間 | 3.4 | % | 夜間 | 2.5 | 全体 | 3.1 | % |
| | | 名称 | トレーニングルーム | | 平日 | 12.5 | 土日祝 | 13.0 | % | | |
| | | 午前 | % | 昼間 | 15.9 | % | 夜間 | 6.9 | 全体 | 12.6 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | その他部屋情報 | 控室 | 2 | 室 | 更衣室 | 2 | 室 | | | |
| | 幼児室 | 1 | 室 | 医務室 | 1 | 室 | | | | | |
| | 健康相談室 | 1 | 室 | 放送室・機械室 | 1 | 室 | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 令和元年9月10日～令和元年9月27日 台風15号の被害による休館 令和2年3月2日～令和2年3月31日、令和2年4月1日～令和2年5月31日、 令和3年1月8日～令和3年3月21日 新型コロナウイルス対策による休館 令和5年度利用料金収入 メインアリーナ1,985,330円、サブアリーナ1,916,420円、会議室7,920円、 トレーニングルーム157,290円、その他(シャワー・ロッカー)26,930円 |
|----------|---|

施設番号15

| | |
|-------|----------------------|
| 施設名 | 富津市浅間山運動公園 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 |
| 中分類 | スポーツ施設 |
| 所管部門 | 教育部生涯学習課 |
| 根拠条例等 | 富津市体育施設の設置及び管理に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 湊1247-2 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 30,135.39 m ² |
| 所有面積 | 30,135.39 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|--------------------------|------|--------------------------|-----------------------|--------|--------------|-----------------------|------------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和60年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 軽量鉄骨造 | | 総延床面積 | 55.00 m ² | 建設・取得額 | 10,160,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="checkbox"/> | 有 | <input type="radio"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 大型2・普通40 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---|---------------------|--------------------------|------|----------------------------|---------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 健康増進及びスポーツ意欲の高揚を図る施設として設置 | | | | | | | |
| 実施事業 | — | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="radio"/> | 市外住民 | <input type="radio"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="radio"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | — | | | | | | | |
| 開館日数 | 308 日/年 | 休館日 | — | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後5時まで(テニスコート 水金日・野球場) 午前9時から午後9時まで(テニスコート 火木土) | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 公益財団法人 富津市施設利用振興公社・ミズノ共同体 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | 指定管理期間：平成31年4月1日～令和6年3月31日 | | | |
| | 指定管理料：50,626,911円 ※総合社会体育館、新富運動広場、富津運動広場の指定管理料を含む | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 管理事務所 | | 名称 | シャワー室 | | 名称 | |
| | 床面積 | 39.00m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 16.00m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | 2 棟 | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.1 人 | 人 | 人 | 1.5 人 | 人 | 人 | 1.6 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 0.5 人 | 人 | 人 | 0.50 人 |
| | 合計 | 0.1 人 | 0 人 | 0 人 | 2 人 | 0 人 | 0 人 | 2.1 人 |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|-------------|------|-----|-----|-----|----|-----------------|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 6 | 262 | 348 | | 359 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 12,186 | 12,186 | 12,186 | 15,371 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | | 0 | 0 | 1,243 |
| | 小計 | 6 | 262 | 348 | 359 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 1 | 1 | 1 | 157 |
| | 収入合計(A) | 6 | 262 | 348 | 359 | | 小計 | 12,187 | 12,187 | 12,187 | 16,771 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 1,538 円/人 | | | | | | 人件費 | 741 | 761 | 771 | 819 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | | 0 | 0 | 0 |
| | 320 円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 12,928 | 12,948 | 12,958 | 17,590 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 12,922 | ▲ 12,686 | ▲ 12,610 | ▲ 17,231 |
| | 235,055 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 12,181 | ▲ 11,925 | ▲ 11,839 | ▲ 16,412 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | | 建物保険料1,136円 | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| | | |
|-----|------------|--------------------------------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成24年度 給水用水中ポンプ交換 955,500円 |
| | | 平成25年度 浅間山運動公園フットサル場整備工事 1,233,750円 |
| | | 令和元年度 浅間山運動公園野球場フェンス災害復旧工事1,287,000円 |
| | | 令和2年度 浅間山運動公園野球場ベンチ屋根修繕工事 1,243,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|---------------|-------|--------|-------|-------|------------|
| | | 人 | 8,404 | 7,849 | 9,117 | 5,638 | 6,778 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | テニスコート(人工芝) | | | 平日 | 6.9 | 土日祝 43.2 % |
| | | 午前 | % | 昼間 | 18.6 % | 夜間 | 29.2 | 全体 20.5 % |
| | | 名称 | テニスコート(ハード) | | | 平日 | 0.3 | 土日祝 15.6 % |
| | | 午前 | % | 昼間 | 7.9 % | 夜間 | 6.8 | 全体 7.6 % |
| | | 名称 | テニスコート(フットサル) | | | 平日 | 0.9 | 土日祝 2.3 % |
| | | 午前 | % | 昼間 | 1.1 % | 夜間 | 2.7 | 全体 1.4 % |
| | | 名称 | 野球場 | | | 平日 | 5.6 | 土日祝 54.5 % |
| | | 午前 | % | 昼間 | 24.1 % | 夜間 | | 全体 24.1 % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 % |
| | | 午前 | % | 午後 | | 夜間 | | 全体 % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 % |
| | | 午前 | % | 午後 | | 夜間 | | 全体 % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 % |
| | | 午前 | % | 午後 | | 夜間 | | 全体 % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 % |
| 午前 | % | 午後 | | 夜間 | | 全体 % | | |
| その他部屋情報 | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 平成29年9月に借地を購入 令和元年9月10日～令和元年9月12日 台風15号の被害による休園 令和2年3月2日～令和2年3月31日、令和2年4月1日～令和2年5月31日、 令和3年1月8日～令和3年3月21日 新型コロナウイルス対策による休園 |
| | 令和5年度利用料金収入 テニスコート(人工芝) 1,580,850円、テニスコート(ハード) 123,640円、 フットサル30,800円、野球場469,260円 |

施設番号16

| | |
|-------|---------------------|
| 施設名 | 富津市民の森 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 |
| 中分類 | レクリエーション施設・観光施設 |
| 所管部門 | 建設経済部農林水産課 |
| 根拠条例等 | 富津市民の森の設置及び管理に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|--------------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 豊岡2785-1 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 64,099.17 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 64,099.17 m ² | 借地料 | 1,064,778 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|---|
| 複合・併設施設 | — | | 建築・取得年 | 平成5年 | <input type="radio"/> 建設 <input type="checkbox"/> 取得 |
| 構造 | 木造 | 総延床面積 | 623.00 m ² | 建設・取得額 | 214,240,000 円 |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 円/年 |
| 補助金有無 | 不明 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 50 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車イス用スロープ（管理棟） | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----------------------|----------------------------|------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|-----|--------------------------------|-----|----|
| 設置目的 | 市民が自然に親しみつつ、自然のもたらす恩恵を享受する機会を市民に提供することにより、市民の健康の増進及び青少年の健全な育成を図るため | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 施設の維持管理、夏期間のキャンプ場開設、指定管理者による自主事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="radio"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | | | | | |
| 利用の制限 | — | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 305 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日及び12月28日から翌年1月4日までの間 | | | | | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後5時 | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 千葉県森林組合 | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | 指定管理期間：平成31年4月1日～令和6年3月31日 | | | | | | | | | |
| 内容：施設の維持管理、夏期間のキャンプ場管理運営 金額：9,800,000円 | | | | | | | | | | | | |
| 選定方法：公募 | | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 事務所 | | 名称 | 車庫 | | 名称 | 宿舎(5棟) | | | | |
| | 床面積 | 269.00m ² | 部屋数 | 4 | 床面積 | 45m ² | 部屋数 | 2 | 床面積 | $\frac{18 \times 5}{90.00m^2}$ | 部屋数 | 各1 |
| | 名称 | 事務所 | | 名称 | 小屋 | | 名称 | 更衣室 | | | | |
| | 床面積 | 47.00m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 17.00m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 72.00m ² | 部屋数 | 4 |
| | 名称 | 洗場・水飲場 | | 名称 | 便所 | | 名称 | 便所 | | | | |
| | 床面積 | 58.00m ² | 部屋数 | 0 | 床面積 | 3.00m ² | 部屋数 | 0 | 床面積 | 10.00m ² | 部屋数 | 0 |
| | 名称 | 小屋 | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 12.00m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 14 棟 | | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかか る人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 0.14 人 | 人 | 人 | 3 人 | 人 | 人 | 3.14 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0.14 人 | 0 人 | 0 人 | 3 人 | 0 人 | 0 人 | 3.14 人 | | | | |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|----|---------|------|----|----|----|----|-----------------|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 63 | 0 | 11 | | 22 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 9,800 | 9,898 | 9,800 | 9,800 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 732 | 572 | 517 | 645 |
| | 小計 | 63 | 0 | 11 | 22 | | 賃借料 | 1,064 | 1,064 | 1,064 | 1,064 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 106 | 105 | 86 | 48 |
| | 収入合計(A) | 63 | 0 | 11 | 22 | | 小計 | 11,702 | 11,639 | 11,467 | 11,557 |
| | | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | 人件費 | 1,482 | 1,331 | 1,079 | 1,347 |
| | | | | | | | 減価償却費 | 120 | 120 | 120 | 120 |
| | | | | | | | 支出合計(B) | 13,304 | 13,090 | 12,666 | 13,024 |
| | | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 13,241 | ▲ 13,090 | ▲ 12,655 | ▲ 13,002 |
| | | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 11,639 | ▲ 11,639 | ▲ 11,456 | ▲ 11,535 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | | 建物総合損害保険料 | 45,094円 | | | |
| | | | | | | | AED借上料 | 61,116円 | | | |

| コスト計算 | # | |
|------------|-----------|--|
| | 利用者一人あたり | |
| | 3,952 円/人 | |
| | 市民一人あたり | |
| | 329 円/人 | |
| 延床面積 1㎡あたり | | |
| 21,354 円/㎡ | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度 キャンプ場浄化槽設備修繕工事 599,500円、管理棟誘導灯設備修繕工事 132,000円 | |
|-----|------------|---|--|
| | | | 令和4年度 キャンプ場浄化槽設備修繕工事 572,000円 令和3年度 管理棟屋外デッキ修繕工事 517,000円 令和2年度 市民の森管理棟 トイレ修繕工事 645,403円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 3,366 | 3,326 | 3,814 | 3,500 | 9,688 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 指定管理者利用料金収入(キャンプ場収入) |
|----------|---|
| | 令和5年度: 158,260円 令和4年度: 305,980円 令和3年度: 285,180円 令和2年度: 211,800円 令和元年度: 498,150円 平成30年度: 500,110円 平成29年度: 388,750円 平成28年度: 322,250円 |

施設番号17

| | |
|-------|----------------------|
| 施設名 | 金谷海浜公園 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 |
| 中分類 | レクリエーション施設・観光施設 |
| 所管部門 | 建設経済部商工観光課 |
| 根拠条例等 | 富津市海浜公園の設置及び管理に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 金谷2204-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 4,154.48 m ² |
| 所有面積 | 1,548.99 m ² | 借地面積 | 2,605.49 m ² | 借地料 | 0 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|--------------------------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和61年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 236.78 m ² | 建設・取得額 | 118,149,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="radio"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 17 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|----------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 公共の福祉の増進に資するため | | | | | | | |
| 実施事業 | 施設の維持管理、夏期期間のプール施設の運営管理 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="radio"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | <input type="checkbox"/> | () | | |
| 利用の制限 | なし | | | | | | | |
| 開館日数 | 365 日/年 | 休館日 | 無休(プールは夏期期間のみ営業) | | | | | |
| 開館時間 | 24時間 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 富津市観光協会 金谷地区 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 指定管理期間：令和4年4月1日～令和7年3月31日 | | | | | | | |
| | 委託内容：施設の維持管理、夏期期間のプール施設の運営管理 令和4年度金額：3,728,000円 業者選定方法：直接指定 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | プール付属棟 | 名称 | 屋外便所 | 名称 | 倉庫 | | |
| | 床面積 | 202.88m ² 部屋数 4 | 床面積 | 24.00m ² 部屋数 2 | 床面積 | 9.9m ² 部屋数 1 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 3 棟 | | |
| 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | | | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.2 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.2 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 10 人 | 人 | 人 | 10.000 人 |
| | 合計 | 0.2 人 | 0 人 | 0 人 | 10 人 | 0 人 | 0 人 | 10.2 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|---------|------|-----|-----|----|---------------|---------|---------|---------|---------|----|----|
| | 利用料等 | 524 | 380 | 0 | 0 | | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 3,773 | 3,728 | 1,015 | 1,020 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 622 | 490 | 0 | 299 | | |
| 小計 | 524 | 380 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 2 | 1 | 1 | 1 | | |
| 収入合計(A) | 524 | 380 | 0 | 0 | 小計 | 4,397 | 4,219 | 1,016 | 1,320 | | |
| | | | | | ソフト事業 | 66 | 66 | 0 | 0 | | |
| | | | | | 人件費 | 3,706 | 3,807 | 1,542 | 1,490 | | |
| | | | | | 減価償却費 | 734 | 734 | 734 | 778 | | |
| | | | | | 支出合計(B) | 8,903 | 8,826 | 3,292 | 3,588 | | |
| | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 8,379 | ▲ 8,446 | ▲ 3,292 | ▲ 3,588 | | |
| | | | | | 実収支(A)-(B)-人減 | ▲ 3,939 | ▲ 3,905 | ▲ 1,016 | ▲ 1,320 | | |
| | | | | | その他内訳(R5) | | | | | | |
| | | | | | 建物総合損害保険料 | 1,681円 | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり |
|------------|------------|
| | 3,328 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 220 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| 37,601 円/㎡ | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成29年度 |
|-----|------------|--|
| | | プール循環ろ過機用電動五方弁交換修繕982,000円、中プール用循環バルブ交換修繕91,800円、他修繕194,400円 |
| | | 平成30年度 |
| | | プール循環ろ過機ろ材交換修繕993,600円、フェンス修繕99,705円、他修繕129,924円 |
| | | 令和元年度 |
| | | アルミフラッシュドア交換修繕214,358円、プールパーゴラ修繕264,000円、プール門扉修繕237,600円、プールネットフェンス補修工事1,008,700円 |
| | | 令和2年度 |
| | | 公園ネットフェンス修繕299,200円 |
| | | 令和4年度 |
| | | 機械室入りロドア交換修繕 293,260円 金谷海浜プール日よけ改修 196,350円 |
| | | 令和5年度 |
| | | 金谷海浜公園プールサイド補修工事 66,000円 金谷海浜公園プール浄化槽用フロア交換 57,200円 金谷海浜公園プールフェンス修繕 499,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 2,675 | 2,018 | 0 | 0 | 2,137 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| その他特記事項等 |
|--|
| 金谷海浜公園内は、プール(295㎡)・子どもプール(88.8㎡)・幼児プール(51㎡)の施設があり、脱衣室・更衣室・屋外トイレ・芝生広場・駐車場で構成される。 令和元年度分から水質検査料はソフト事業へ記載。 |

施設番号18

| | |
|-------|--------------------------|
| 施設名 | 高宕山自然動物園 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 |
| 中分類 | レクリエーション施設・観光施設 |
| 所管部門 | 建設経済部商工観光課 |
| 根拠条例等 | 富津市高宕山自然動物園の設置及び管理に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|--------------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 豊岡1779-1 | 登記地目 | 田 | 総面積 | 18,027.27 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 18,027.27 m ² | 借地料 | 1,160,953 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|--------------------------|------|--------------------------|----------------------|--------|--------|--------------------------|-------|
| 複合・併設施設 | | | | | 建築・取得年 | 平成5年 | <input type="radio"/> | 建設 |
| | | | | | | | <input type="checkbox"/> | 取得 |
| 構造 | 木造 | | 総延床面積 | 33.00 m ² | | 建設・取得額 | 7,889,800 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="checkbox"/> | 有 | <input type="radio"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 30 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | — | | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|---------------------|--------------------------|------|----------------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 高宕山に生息する餌付けされたニホンザル等の生態の観察と保護を図るため | | | | | | | |
| 実施事業 | ニホンザルの飼育展示 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="radio"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | なし | | | | | | | |
| 開館日数 | 365 日/年 | 休館日 | 無休 | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時から午後5時まで | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 高宕山自然動物園管理運営協議会 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | 指定管理期間： 令和4年4月1日～令和7年3月31日 | | | |
| 委託内容：ニホンザルの飼育展示 金額：1,576,680円 業者選定方法：直接指定 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 事務所 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 33.00m ² | 部屋数 | 3 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.7 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.7 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 10 人 | 人 | 人 | 10.00 人 |
| | 合計 | 0.7 人 | 0 人 | 0 人 | 10 人 | 0 人 | 0 人 | 10.7 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|--|-------------|------|----|----|--------|----|----------------|----------|---------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 1,671 | 1,576 | 800 | 800 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 47,642 | | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 47,642 | | 賃借料 | 927 | 927 | 927 | 1,161 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 442 | 350 | 7,930 | 62,438 |
| | 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 47,642 | | 小計 | 3,040 | 2,853 | 9,657 | 64,399 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 4,160 | 490 | 4,906 | 10,406 |
| | 1,335 円/人 | | | | | | 人件費 | 5,188 | 5,329 | 5,396 | 4,469 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 307 円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 12,388 | 8,672 | 19,959 | 79,274 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 12,388 | ▲ 8,672 | ▲ 19,959 | ▲ 31,632 |
| | 375,394 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | ▲ 7,200 | ▲ 3,343 | ▲ 14,563 | ▲ 27,163 |
| その他内訳(R5) 消耗品費 5,980円 建物損害保険料 7,726円 家庭動物管理士試験料 10,550円 原材料費 232,101円 備品購入費 185,427円 | | | | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|--|
| | H30 柵補強修繕 297,000円 トタン柵修繕 37,800円 柵修繕 318,492円 電気柵修繕 76,000円 |
| | R1 管理棟トイレドア修繕 66,000円 |
| | R2 災害復旧工事 56,405,800円 防犯カメラ設置工事 4,367,000円 |
| | 施設整備工事 995,500円 工作物撤去工事 396,000円 |
| | R3 施設整備工事 1,920,000円 施設整備工事(線越明許費分) 6,000,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|---------|-------|--------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 9,278 | 12,096 | 0 | 0 | 4,987 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | その他部屋情報 | | | 室 | | | 室 |
| | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 指定管理者利用料金収入 | 個体管理(交雑対策)業務委託料 |
|----------|--------------------|--------------------|
| | 平成30年度: 4,149,700円 | 平成28年度: 8,644,000円 |
| | 令和元年度: 1,825,900円 | 令和2年度: 6,580,000円 |
| | 令和2年度: 0円 | 令和3年度: 1,880,000円 |
| | 令和3年度: 0円 | 令和4年度: 457,600円 |
| | 令和4年度: 4,092,810円 | 令和5年度: 1,671,000円 |
| | 令和5年度: 3,064,800円 | |

施設番号19

| | |
|-------|-----------------|
| 施設名 | 布引海岸公衆用トイレ |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 |
| 中分類 | レクリエーション施設・観光施設 |
| 所管部門 | 建設経済部商工観光課 |
| 根拠条例等 | — |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-----------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 富津2400-9 | 登記地目 | 海岸砂地 | 総面積 | 633.00 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 633.00 m ² | 借地料 | 0 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|-------------------------------|------|--------------------------|----------------------|--------|--------------|-----------------------|-------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 平成25年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | | 総延床面積 | 28.09 m ² | 建設・取得額 | 26,512,500 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> | 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 250 台 |
| 耐震改修 | — | | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・車イス用スロープ・階段手すり・点字ブロック | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---|---------------------|----------------------------------|------|--------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 布引海岸を訪れた方の利便施設 | | | | | | | |
| 実施事業 | 公衆用トイレの維持管理 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="radio"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | （） | | | |
| 利用の制限 | なし | | | | | | | |
| 開館日数 | 365 日/年 | 休館日 | なし | | | | | |
| 開館時間 | 24時間 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input checked="" type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者：一般社団法人 富津市シルバー人材センター | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 委託内容：トイレ清掃業務 金額：488,720円 業者選定方法：随意契約 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 便所 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 28.09m ² | 部屋数 | 4 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.1 人 | 0 人 | 1 人 | 人 | 人 | 人 | 1.1 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.1 人 | 0 人 | 1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 1.1 人 |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|----|----|----|-----|------------------|---------|---------|---------|---------|
| | R5 | R4 | R3 | R2 | | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 光熱水費 | 231 | 302 | 263 | 298 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 763 | 724 | 725 | 719 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 154 | 299 | 399 | 193 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 9 | 12 | 12 | 9 | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 1,157 | 1,337 | 1,399 | 1,219 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| | | | | | | 人件費 | 865 | 888 | 771 | 745 |
| | | | | | | 減価償却費 | 1,776 | 1,776 | 1,776 | 1,776 |
| | | | | | | 支出合計(B) | 3,812 | 4,015 | 3,960 | 3,754 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 3,812 | ▲ 4,015 | ▲ 3,960 | ▲ 3,754 |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 1,171 | ▲ 1,351 | ▲ 1,413 | ▲ 1,233 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | 建物総合損害保険料 8,883円 | | | | |

| | | |
|-------|------------|-------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり | — 円/人 |
| | 市民一人あたり | 94 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり | 135,707 円/㎡ |
| | | |
| | | |
| | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和元年度 | |
|-----|------------|--------------|---------------------------------|
| | | 布引海岸公衆トイレ扉塗装 | 97,200円 |
| | | 令和2年度 | 浄化槽フェンス修繕 495,000円 |
| | | 令和3年度 | 布引海岸公衆トイレ洗面器修繕 159,500円 |
| | | 令和4年度 | 布引海岸公衆トイレ小便器フラッシュバルブ修繕 |
| | | 令和5年度 | 布引海岸公衆トイレ照明器具修繕 399,300円 |
| | | | 布引海岸公衆トイレシャワーユニット給排水工事 299,750円 |
| | | | 布引海岸公衆トイレ多目的用トイレドア修繕 154,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | — | — | — | — | — | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |

6 特記事項

| | |
|----------|----------------------------|
| その他特記事項等 | 令和元年度分から浄化槽法定検査料はソフト事業へ記載。 |
|----------|----------------------------|

施設番号20

| | |
|-------|-----------------|
| 施設名 | 新舞子海岸公衆トイレ |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 |
| 中分類 | レクリエーション施設・観光施設 |
| 所管部門 | 建設経済部商工観光課 |
| 根拠条例等 | — |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-----------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 八幡158-1 | 登記地目 | 海岸砂地 | 総面積 | 740.00 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 740.00 m ² | 借地料 | 0 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|---------------------------------------|--------------------------|----------------------|--------|-------------|-------|----------------------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和62年 | <input checked="" type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | コンクリートブロック造 | 総延床面積 | 12.00 m ² | 建設・取得額 | 2,005,177 円 | | | |
| 所有区分 | <input checked="" type="radio"/> 自己所有 | <input type="radio"/> 借用 | 借元 | — | 借金額 | — 円/年 | | |
| 補助金有無 | 不明 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 100 台 | | | |
| 耐震改修 | — | 避難所指定 | — | AED | — | | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|----------------|----------------------------------|------|--------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 新舞子海岸に訪れる方の利便施設 | | | | | | | |
| 実施事業 | 公衆用トイレの維持管理 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input checked="" type="radio"/> | 市民 | <input checked="" type="radio"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | なし | | | | | | | |
| 開館日数 | 365 日/年 | 休館日 | なし | | | | | |
| 開館時間 | 24時間 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input checked="" type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 富津市観光協会大佐和支部 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 委託内容： トイレ清掃業務 金額： 272,285円 業者選定方法： 随意契約 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 便所 (1棟) | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 12 | 部屋数 | 1 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 棟数 | 1 棟 | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.1 人 | 0 人 | 1 人 | 人 | 人 | 人 | 1.1 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.1 人 | 0 人 | 1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 1.1 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|----|----|----|----|------------------|---------|---------|---------|---------|-----|
| | | R5 | R4 | R3 | R2 | | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | ハード | 光熱水費 | 36 | 24 | 35 | 35 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 331 | 272 | 267 | 268 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 54 | 0 | 0 | 0 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 426 | 326 | 174 | 105 |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 847 | 622 | 476 | 408 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 人件費 | 865 | 888 | 771 | 745 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 28 | 85 | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 1,712 | 1,510 | 1,275 | 1,238 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 1,712 | ▲ 1,510 | ▲ 1,275 | ▲ 1,238 | |
| | | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲ 847 | ▲ 622 | ▲ 476 | ▲ 408 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |
| | | | | | | 汲取り手数料 425,648円 | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-------|------------|-------|
| | | 一円/人 |
| | 市民一人あたり | |
| | | 42円/人 |
| | 延床面積1㎡あたり | |
| | 142,667円/㎡ | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | H28 手洗水栓修繕 10,692円 | |
|-----|------------|------------------------------|--|
| | | | |
| | | R1 新舞子海岸公衆トイレ解体工事 1,134,000円 | |
| | | R5 新舞子海岸公衆トイレ配管詰まり修繕 53,680円 | |

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | — | — | — | — | — | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | |
|----------|--|

施設番号21

| | | |
|-------|-------------------------|--|
| 施設名 | 志駒公衆トイレ (もみじの里公衆トイレ) |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 | |
| 中分類 | レクリエーション施設・観光施設 | |
| 所管部門 | 建設経済部商工観光課 | |
| 根拠条例等 | — | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-----------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 志駒90-1 | 登記地目 | 雑種地 | 総面積 | 174.76 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 174.76 m ² | 借地料 | 0 円/年 |

2 建物データ (複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載)

| | | | | | | | | |
|---------|------------------------------------|------|--------------------------|----------------------|--------|--------------|-----------------------|-------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 平成26年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | | 総延床面積 | 21.87 m ² | 建設・取得額 | 19,423,950 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> | 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | — | 駐車台数 | 10 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・階段手すり・点字ブロック | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|---------------------|----------------------------------|------|--------------------------|----------------|--------------------------|-------|----------|
| 設置目的 | 不動様の名水を求めて来訪する者やもみじロードに訪れる者の利便施設として設置 | | | | | | | | |
| 実施事業 | 公衆用トイレの維持管理 | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体 (団体数 :) | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="radio"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | | |
| 利用の制限 | なし | | | | | | | | |
| 開館日数 | 365 日/年 | 休館日 | なし | | | | | | |
| 開館時間 | 24時間 | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input checked="" type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者: もみじの里観光施設管理組合 | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | |
| 委託内容: トイレ清掃業務 金額: 506,765円 事業者選定方法: 随意契約 | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 便所 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | 21.87m ² | 部屋数 | 4 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の 自主管理 | その他 | 合計 | |
| | ハード | 0.1 人 | 0 人 | 1 人 | 人 | 人 | 人 | 1.1 人 | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | |
| | 合計 | 0.1 人 | 0 人 | 1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 1.1 人 | |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | | | | | 支出 | | | | | | |
|---------|--------|----|----|----|----|------------------|---------|---------|---------|---------|----|
| 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 | 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 光熱水費 | 69 | 81 | 69 | 38 | |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 755 | 740 | 737 | 737 | |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 110 | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| ソフト事業 | | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 34 | 20 | 40 | 6 | |
| 収入合計(A) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 858 | 841 | 846 | 891 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 11 | 11 | 11 | 11 | |
| | | | | | | 人件費 | 865 | 888 | 771 | 745 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 1,301 | 1,301 | 1,301 | 1,301 | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 3,035 | 3,041 | 2,929 | 2,948 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 3,035 | ▲ 3,041 | ▲ 2,929 | ▲ 2,948 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 869 | ▲ 852 | ▲ 857 | ▲ 902 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |
| | | | | | | 建物総合損害保険料 5,669円 | | | | | |
| | | | | | | 原材料費 27,880円 | | | | | |

| | | |
|-------|---------------------------|--------------------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり | — 円/人 |
| | 市民一人あたり | 75 円/人 |
| | 延床面積 1 m ² あたり | 138,775 円/m ² |
| | | |
| | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|---------------------------------------|
| | 令和元年度 もみじの里公衆トイレ軒天修繕 17,050円 |
| | 令和2年度 もみじの里公衆トイレ浄化槽ブロアモーター修繕 109,714円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | — | — | — | — | — | |
| 利用状況（令和5年度） | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他 | 部屋情報 | | | 室 | | 室 | | |
| | | | | 室 | | 室 | | |
| | | | | 室 | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|----------------------------|
| その他特記事項等 | 令和元年度分から浄化槽法定検査料はソフト事業へ記載。 |
|----------|----------------------------|

施設番号22

| | | |
|-------|-----------------|--|
| 施設名 | 鋸山登山道トイレ |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 | |
| 中分類 | レクリエーション施設・観光施設 | |
| 所管部門 | 建設経済部商工観光課 | |
| 根拠条例等 | — | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-----------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 金谷3737 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 627.00 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 627.00 m ² | 借地料 | 4,951 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|----------------------------------|------|--------------------------|---------------------|--------|-------------|----------------------------------|-------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 平成13年 | <input checked="" type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | | 総延床面積 | 6.00 m ² | 建設・取得額 | 1,020,000 円 | | |
| 所有区分 | <input checked="" type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input checked="" type="radio"/> | 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 0 台 |
| 耐震改修 | — | | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|--------------------|----------------------------------|------|--------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 鋸山登山道を訪れる方の利便施設として設置 | | | | | | | |
| 実施事業 | 公衆用トイレの維持管理 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input checked="" type="radio"/> | 市民 | <input checked="" type="radio"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | なし | | | | | | | |
| 開館日数 | 365 日/年 | 休館日 | なし | | | | | |
| 開館時間 | 24時間 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input checked="" type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 富津市観光協会天羽支部 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 委託内容： トイレ清掃業務 金額：190,217円 事業者選定方法： 随意契約 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 便所 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 6.00m ² | 部屋数 | 2 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 棟数 | 1 棟 | | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.3 人 | 人 | 1 人 | 人 | 人 | 人 | 1.3 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.3 人 | 0 人 | 1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 1.3 人 |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | |
|----------------|------------|------|----|----|----|----|-------|------------------|---------|---------|---------|---------|
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 239 | 231 | 217 | 230 | |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 0 | 0 | 726 | 0 | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 5 | 4 | 4 | 0 | |
| | 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | | 小計 | 244 | 235 | 947 | 230 | |
| | | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | | 人件費 | 2,284 | 2,284 | 2,313 | 2,235 |
| | 一円/人 | | | | | | | 減価償却費 | 35 | 47 | 47 | 47 |
| | 市民一人あたり | | | | | | | 支出合計(B) | 2,563 | 2,566 | 3,307 | 2,512 |
| | 63円/人 | | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 2,563 | ▲ 2,566 | ▲ 3,307 | ▲ 2,512 |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲ 244 | ▲ 235 | ▲ 947 | ▲ 230 |
| | 427,167円/㎡ | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| 建物総合損害保険料 487円 | | | | | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | R1 | R2 | R3 | R4 | R5 |
|-----|------------|----------|----|----|----|----|
| | 井戸ポンプ制御盤修繕 | 234,685円 | | | | |
| | 建屋修繕 | 85,000円 | | | | |
| | 井戸ポンプ修繕工事 | 726,260円 | | | | |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|-------------|---------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|---|---|
| | | 人 | — | — | — | — | — | | |
| 利用状況（令和5年度） | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % | |
| | | その他 | 部屋情報 | | | 室 | | | 室 |
| | | | | | | 室 | | | 室 |
| | | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 鋸山登山道の敷地として借用している金谷3737の土地の一部にトイレを建設したことから、借地料の4,951円については、登山道関係の予算で計上。 |
|----------|---|

施設番号23

| | |
|-------|-----------------|
| 施設名 | 富津観光案内所 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | スポーツ・レクリエーション施設 |
| 中分類 | レクリエーション施設・観光施設 |
| 所管部門 | 建設経済部商工観光課 |
| 根拠条例等 | — |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-----------------------|------|------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 富津2272-1 | 登記地目 | 原野 | 総面積 | 844.00 m ² |
| 所有面積 | 844.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|----------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和56年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | 総延床面積 | 76.39 m ² | 建設・取得額 | 6,000,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 3 台 | | |
| 耐震改修 | — | 避難所指定 | — | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--------------------------------|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|----------------|----------------------------------|----------|
| 設置目的 | 富津市に訪れた方に対する観光案内や電話等での問い合わせ対応等 | | | | | | | |
| 実施事業 | 観光案内、富津公園キャンプ場やテニスコートの受付業務等 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="radio"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | なし | | | | | | | |
| 開館日数 | 359 日/年 | 休館日 | 12月29日から翌年1月3日まで | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時00分から午後4時30分 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input checked="" type="radio"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 設置目的の事業を行う為に市が建設し、当初から富津市観光協会富津支部に無償で貸与している。 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 事務所 | | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | 76.39m ² | 部屋数 | 3 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | 棟数 | 1 棟 |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 2 人 | 2 人 |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 2 人 | 2 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|----|----|----|-----|------------------|-------|-----|-----|-----|----|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 646 | 0 | 0 | 0 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 3 | 3 | 3 | 3 | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 649 | 3 | 3 | 3 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 人件費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 649 | 3 | 3 | 3 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 649 | ▲ 3 | ▲ 3 | ▲ 3 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 649 | ▲ 3 | ▲ 3 | ▲ 3 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |
| | | | | | | 建物総合損害保険料 3,399円 | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|----------|-----------|--|
| | 一円/人 | |
| | 市民一人あたり | |
| | 16円/人 | |
| | 延床面積1㎡あたり | |
| 8,496円/㎡ | | |

| | | |
|-----|------------|---------------------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | H28 屋根修繕 373,680円 |
| | | R5 富津公園観光案内所屋根修繕 645,700円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | — | — | — | — | — | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |
| | | | | 室 | | | 室 | |

6 特記事項

| | |
|----------|------------------|
| その他特記事項等 | 富津市観光協会富津支部が管理運営 |
| | |

施設番号24

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 青堀小学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 大堀2042-4 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 29,599.04 m ² |
| 所有面積 | 29,599.04 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------|----------------------------------|-------|----------------------------------|------|
| 複合・併設施設 | 青堀小学校単独調理場 | | | | 建築・取得年 | 昭和50年 | <input checked="" type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 7,148.00 m ² | 建設・取得額 | 804,270,250 | 円 | | |
| 所有区分 | <input checked="" type="radio"/> 自己所有 | <input type="radio"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — | 円/年 | |
| 補助金有無 | <input checked="" type="radio"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 4階建 | 駐車台数 | — | 台 | |
| 耐震改修 | 耐震改修済 | 避難所指定 | <input checked="" type="radio"/> | AED | <input checked="" type="radio"/> | | | |
| バリアフリー化 | 障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|---------------------|----------------------------------|----------------|--------------------------|-----------|--------------------------|------------------------|
| 設置目的 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 初等教育の実施 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input checked="" type="radio"/> | その他 | (児童・教職員等) | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | | |
| 開館時間 | 8:00~15:30 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input checked="" type="radio"/> | 直接管理 | <input checked="" type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：大佐和清掃社 消防用設備等：(株)大成防災 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検（小学校総額2,619,195円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 教室棟（普通） | | 名称 | 教室棟（特別・渡り廊下）1~2 | | 名称 | 体育館 |
| | 床面積 | 2,935m ² | 部屋数 36 | 床面積 | 3,005m ² | 部屋数 37 | 床面積 | 805 部屋数 5 |
| | 名称 | 給食室 | | 名称 | 体育倉庫 | | 名称 | 燃料室 |
| | 床面積 | 232m ² | 部屋数 6 | 床面積 | 50m ² | 部屋数 1 | 床面積 | 20m ² 部屋数 1 |
| | 名称 | 便所 | | 名称 | プール附属棟1~3 | | 名称 | 石油貯蔵庫 |
| | 床面積 | 10m ² | 部屋数 1 | 床面積 | 85m ² | 部屋数 3 | 床面積 | 6m ² 部屋数 1 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.66 人 | 0.07 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.73 人 |
| | ソフト | 0.1 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.1 人 |
| | 合計 | 0.76 人 | 0.07 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.83 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|------------|-------|-------|--------|--------|----|--|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 10,277 | 10,364 |
| | 国・県支出金 | 0 | 102 | 34,655 | 0 | | 委託料 | 8,123 | 8,076 | 8,920 | 15,890 |
| | その他 | 7,245 | 3,979 | 32,521 | 34,206 | | 修繕料 | 7,777 | 2,909 | 5,403 | 6,765 |
| | 小計 | 7,245 | 4,081 | 67,176 | 34,206 | | 賃借料 | 6,992 | 7,044 | 5,572 | 2,819 |
| | ソフト事業 | 516 | 1,318 | 236 | 3,007 | | その他 | 2,718 | 5,054 | 67,939 | 55,663 |
| | 収入合計(A) | 7,761 | 5,399 | 67,412 | 37,213 | | 小計 | 35,887 | 33,447 | 95,537 | 88,195 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 2,431 | 2,331 | 2,350 | 1,761 |
| | 74,583 円/人 | | | | | | 人件費 | 5,774 | 10,494 | 10,386 | 2,920 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 7,594 | 7,642 | 22,123 | 28,143 |
| | 1,279 円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 51,686 | 53,914 | 130,396 | 121,019 |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 43,925 | ▲ 48,515 | ▲ 62,984 | ▲ 83,806 |
| | 7,231 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 30,557 | ▲ 30,379 | ▲ 30,475 | ▲ 52,743 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | | 報償費：103,500円、需用費(光熱水費及び修繕料を除く)：1,417,810円、役務費：1,103,462円、原材料費：20,560円、備品購入費：175,800円 | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| | | |
|-----|------------|--|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和2年度 空調設備移設工事(旧小中学校から移設)：8,130,100円 |
| | | 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託：2,819,143円、トイレ改修工事：108,548,000円、 トイレ改修工事監理業務委託：1,958,000円 令和4年度 防犯カメラ設置工事 1,114,124円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|--------------|-------------|-------|-------|------------|----------|-------|--------|---|
| | | 人 | 693 | 706 | 708 | 711 | 689 | |
| 利用状況 | 普通教室 | | 20 | 室 | 視聴覚室 | | 1 | 室 |
| | 特別支援教室 | | 6 | 室 | 多目的室・会議室 | | 3 | 室 |
| | 学習支援教室 | | 3 | 室 | 準備室・教材室 | | 9 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | | 3 | 室 | 更衣室・部室 | | 2 | 室 |
| | 図書室 | | 1 | 室 | 用務員室等 | | 1 | 室 |
| | 理科室 | | 1 | 室 | 倉庫等 | | 3 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | | 1 | 室 | 配膳室 | | 3 | 室 |
| | コンピュータ室 | | 0 | 室 | 調理場 | | 1 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | | 1 | 室 | 配電室等 | | 0 | 室 |
| | 音楽室 | | 1 | 室 | 体育館・武道場 | | 1 | 室 |
| | 放送室 | | 2 | 室 | プール | | 1 | 室 |
| | | | | | トイレ | | 10 | 室 |
| | | | | 学童 | | 0 | 室 | |
| その他情報(令和5年度) | | | 利用回数 | 総利用時間 | | | クラス数 | |
| | 体育館目的外利用 | | 518 回 | 2,147 時間 | 普通学級 | | 19 クラス | |
| | グラウンド目的外利用 | | 466 回 | 2,506.0 時間 | 支援学級 | | 6 クラス | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 単独浄化槽保守点検：(小学校総額1,132,1200円 指名競争入札) |
| | 自家用電気工作物：(小学校総額1,532,520円 随意契約) |
| | 貯水槽清掃・設備点検：(小学校総額651,596円 指名競争入札) |
| | 小荷物専用昇降機：(小学校総額808,500円 (株)エレベーターサービス 警備：198,000円(セコム(株)) 他 |
| | 令和2年度 青堀小学校校舎耐力度調査委託：10,120,000円 令和3年度 屋内運動場耐力度調査委託：4,620,000円 令和4年度 青堀小学校改築事業に伴う測量業務委託：5,830,000円 令和5年度 青堀小学校改築事業に伴う用地測量業務委託：12,540,000円 |

施設番号25

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 富津小学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 富津396-2 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 23,805.58 m ² |
| 所有面積 | 23,805.58 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和52年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 6,412.00 m ² | 建設・取得額 | 1,420,680,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 3階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震改修済 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | 障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 初等教育の実施 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (児童・教職員等) | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | | |
| 開館時間 | 8:00~15:30 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検（小学校総額2,619,195円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 教室棟（管理・特別・普通） | | 名称 | 教室棟（特別・普通）1~4 | | 名称 | 給食室 |
| | 床面積 | 2,377m ² | 部屋数 | 33 | 床面積 | 2,603m ² | 部屋数 | 31 |
| | 名称 | 体育館 | | 名称 | 倉庫・物置1~3 | | 名称 | プール附属棟 |
| | 床面積 | 1,027m ² | 部屋数 | 6 | 床面積 | 40m ² | 部屋数 | 3 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | 11 棟 |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.29 人 | 0.05 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.34 人 |
| | ソフト | 0.1 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.1 人 |
| | 合計 | 0.39 人 | 0.05 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.44 人 |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|------------|-------|-------|--------|--|---------------|----------|----------|----------|----------|--------|
| | ハード | 利用料等 | 97 | 87 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 3,594 | 4,257 |
| | 国・県支出金 | 0 | 1,227 | 12,658 | 0 | | 委託料 | 2,403 | 2,189 | 4,749 | 3,864 |
| | その他 | 5,772 | 4,004 | 13,413 | 19,656 | | 修繕料 | 6,208 | 4,755 | 4,368 | 6,339 |
| | 小計 | 5,869 | 5,318 | 26,071 | 19,656 | | 賃借料 | 8,371 | 6,930 | 5,539 | 2,406 |
| | ソフト事業 | 224 | 729 | 94 | 100 | | その他 | 1,453 | 6,411 | 35,130 | 29,220 |
| | 収入合計(A) | 6,093 | 6,047 | 26,165 | 19,756 | | 小計 | 22,029 | 24,542 | 52,875 | 44,459 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | ソフト事業 | 1,305 | 1,337 | 1,174 | 990 | |
| | 413,727円/人 | | | | | 人件費 | 2,991 | 3,044 | 2,466 | 2,170 | |
| | 市民一人あたり | | | | | 減価償却費 | 32,838 | 40,057 | 36,174 | 36,174 | |
| | 1,464円/人 | | | | | 支出合計(B) | 59,163 | 68,980 | 92,689 | 83,793 | |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 53,070 | ▲ 62,933 | ▲ 66,524 | ▲ 64,037 | |
| | 9,227円/㎡ | | | | | 実収支(A)-(B)-人減 | ▲ 17,241 | ▲ 19,832 | ▲ 27,884 | ▲ 25,693 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |
| | | | | | 需用費(光熱水費及び修繕料を除く)：710,085円、役務費：357,729円、備品購入費：385,000円 | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|---|
| | 令和2年度 空調設備移設工事(旧小中学校から移設)：5,725,500円 |
| | 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託：2,089,182円、トイレ改修工事：54,577,000円、 トイレ改修工事監理業務委託：1,280,840円 |
| | 令和4年度 体育館裏路盤整備工事：1,199,000円、体育館裏側溝等設置工事：1,265,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|--------------|-------------|-------|-------|-----------|----------|-------|------|---|
| | 人 | 143 | 164 | 162 | 183 | 181 | | |
| 利用状況 | 普通教室 | | 6 | 室 | 視聴覚室 | | 0 | 室 |
| | 特別支援教室 | | 2 | 室 | 多目的室・会議室 | | 5 | 室 |
| | 学習支援教室 | | 9 | 室 | 準備室・教材室 | | 7 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | | 3 | 室 | 更衣室・部室 | | 2 | 室 |
| | 図書室 | | 1 | 室 | 用務員室等 | | 3 | 室 |
| | 理科室 | | 1 | 室 | 倉庫等 | | 5 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | | 2 | 室 | 配膳室 | | 2 | 室 |
| | コンピュータ室 | | 1 | 室 | 調理場 | | 1 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | | 1 | 室 | 配電室等 | | 0 | 室 |
| | 音楽室 | | 2 | 室 | 体育館・武道場 | | 1 | 室 |
| | 放送室 | | 2 | 室 | プール | | 1 | 室 |
| その他情報(令和5年度) | | | 利用回数 | 総利用時間 | クラス数 | | | |
| | 体育館目的外利用 | | 261回 | 2,265.0時間 | 普通学級 | | 6クラス | |
| | グラウンド目的外利用 | | 114回 | 1,027.0時間 | 支援学級 | | 2クラス | |
| | 普通教室目的外利用 | | 255回 | 1,279.0時間 | | | | |
| | プール等目的外利用 | | 0回 | 0.0時間 | | | | |

6 特記事項

| その他特記事項等 |
|---|
| 合併浄化槽保守点検：(小学校総額2,910,600円 指名競争入札) 自家用電気工作物：(小学校総額1,532,520円 随意契約) 貯水槽清掃・設備点検：(小学校総額651,596円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機：(小学校総額808,500円 (株)エレベータサービス) 警備：198,000円(セコム(株))他 |

施設番号26

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 飯野小学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 下飯野154 | 登記地目 | 田 | 総面積 | 26,845.28 m ² |
| 所有面積 | 26,845.28 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和48年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 5,613.00 m ² | 建設・取得額 | 797,070,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 3階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震改修済 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | 入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|---------------------|--------------------------|----------------|--------------------------|-----------|--------------------------|-------------------------|
| 設置目的 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 初等教育の実施 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (児童・教職員等) | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | | |
| 開館時間 | 8:00~15:30 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：大佐和清掃社 消防用設備等：(株)大成防災 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検（小学校総額2,619,195円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 教室棟（管理・特別）1~2 | | 名称 | 教室棟（普通）1~3 | | 名称 | 体育館 |
| | 床面積 | 2,302m ² | 部屋数 28 | 床面積 | 2,102m ² | 部屋数 27 | 床面積 | 809m ² 部屋数 5 |
| | 名称 | 給食室 | | 名称 | 倉庫・物置1~3 | | 名称 | 便所 |
| | 床面積 | 239m ² | 部屋数 8 | 床面積 | 72m ² | 部屋数 3 | 床面積 | 8m ² 部屋数 1 |
| | 名称 | プール附属棟 | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | 81 | 部屋数 7 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 12 棟 | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.26 人 | 0.05 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.31 人 |
| | ソフト | 0.1 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.1 人 |
| | 合計 | 0.36 人 | 0.05 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.41 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|-------|--------|--------|--------|--|----------|----------|----------|----------|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | | R2 | 内訳 | R5 | R4 | R3 |
| ハード | 利用料等 | 71 | 61 | 0 | 0 | 光熱水費 | 4,742 | 5,090 | 3,347 | 2,678 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 19,818 | 0 | 委託料 | 2,437 | 2,032 | 3,253 | 4,194 |
| | その他 | 5,066 | 5,061 | 42,336 | 25,840 | 修繕料 | 5,447 | 5,119 | 2,203 | 2,520 |
| | 小計 | 5,137 | 5,122 | 62,154 | 25,840 | 賃借料 | 6,955 | 6,958 | 5,224 | 2,402 |
| ソフト事業 | 261 | 653 | 168 | 100 | その他 | 1,748 | 3,053 | 73,727 | 46,406 | |
| 収入合計(A) | 5,398 | 5,775 | 62,322 | 25,940 | 小計 | 21,329 | 22,252 | 87,754 | 58,200 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 1,226 | 1,205 | 1,259 | 1,196 |
| | | | | | | 人件費 | 2,769 | 2,815 | 4,085 | 2,170 |
| | | | | | | 減価償却費 | 28,251 | 30,710 | 16,782 | 16,803 |
| | | | | | | 支出合計(B) | 53,575 | 56,982 | 109,880 | 78,369 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 48,177 | ▲ 51,207 | ▲ 47,558 | ▲ 52,429 |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人減 | ▲ 17,157 | ▲ 17,682 | ▲ 26,691 | ▲ 33,456 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | 需用費(光熱水費及び修繕料を除く): 825,611円、原材料費: 28,440円、役務費: 404,492円、備品購入費: 489,500円 | | | | |

| | |
|-------|-------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 304,403 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 1,326 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| | 9,545 円/㎡ |

| | | |
|-----|------------|--|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和2年度 空調設備移設工事(旧小中学校から移設): 9,388,500円 |
| | | 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託: 2,416,403円、トイレ改修工事: 79,380,000円、 トイレ改修工事監理業務委託: 1,238,512円 |
| | | 令和3年度 校舎屋上防水改修工事: 29,040,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|--------------|-------------|-------|------------|----------|-------|-------|
| | 人 | 176 | 193 | 197 | 202 | 204 |
| 利用状況 | 室数 | | 室数 | | 室数 | |
| | 普通教室 | 6 | 室 | 視聴覚室 | 0 | 室 |
| | 特別支援教室 | 2 | 室 | 多目的室・会議室 | 4 | 室 |
| | 学習支援教室 | 7 | 室 | 準備室・教材室 | 7 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | 3 | 室 | 更衣室・部室 | 1 | 室 |
| | 図書室 | 1 | 室 | 用務員室等 | 2 | 室 |
| | 理科室 | 1 | 室 | 倉庫等 | 4 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | 1 | 室 | 配膳室 | 3 | 室 |
| | コンピュータ室 | 1 | 室 | 調理場 | 1 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | 1 | 室 | 配電室等 | 0 | 室 |
| | 音楽室 | 1 | 室 | 体育館・武道場 | 1 | 室 |
| | 放送室 | 2 | 室 | プール | 1 | 室 |
| | | | トイレ | 10 | 室 | |
| | | | 学童 | 2 | 室 | |
| その他情報(令和5年度) | 利用回数 | 総利用時間 | クラス数 | | | |
| | 普通教室目的外利用 | 291 回 | 1,819.0 時間 | 普通学級 | 6 クラス | |
| | 体育館目的外利用 | 581 回 | 2,250.0 時間 | 支援学級 | 2 クラス | |
| | グラウンド目的外利用 | 1 回 | 12.0 時間 | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 単独浄化槽保守点検: (小学校総額1,132,1200円 指名競争入札) 自家用電気工作物: (小学校総額1,532,520円 随意契約) 貯水槽清掃・設備点検: (小学校総額651,596円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機: (小学校総額808,500円 (株)エレベーターサービス) 警備: 198,000円(セコム(株)) 他 |
|----------|---|

施設番号27

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 大貫小学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 小久保114 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 24,712.16 m ² |
| 所有面積 | 24,712.16 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和41年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 6,392.00 m ² | 建設・取得額 | 1,198,445,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 3階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震改修済 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | 障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 初等教育の実施 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (児童・教職員等) | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | | |
| 開館時間 | 8:00～15:30 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検（小学校総額2,619,195円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 教室棟（管理・特別・普通）1～2 | | 名称 | 教室棟（特別・普通）1～2 | | 名称 | 体育館 |
| | 床面積 | 3,494m ² | 部屋数 | 40 | 床面積 | 1,570m ² | 部屋数 | 35 |
| | 名称 | 倉庫 | | 名称 | 体育倉庫 | | 名称 | 石油貯蔵庫 |
| | 床面積 | 20m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 41 | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | プール附属棟 | | 名称 | 配膳室（渡り廊下含む） | | 名称 | |
| | 床面積 | 81m ² | 部屋数 | 7 | 床面積 | 54m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | 9 棟 |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.31 人 | 0.05 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.36 人 |
| | ソフト | 0.1 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.1 人 |
| | 合計 | 0.41 人 | 0.05 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.46 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|------------|-------|-------|--------|--------|----|---|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 96 | 90 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 5,328 | 5,598 |
| | 国・県支出金 | 0 | 2,563 | 16,705 | 0 | | 委託料 | 2,547 | 1,787 | 3,836 | 4,352 |
| | その他 | 2,109 | 5,704 | 14,956 | 25,298 | | 修繕料 | 2,268 | 5,791 | 1,492 | 6,870 |
| | 小計 | 2,205 | 8,357 | 31,661 | 25,298 | | 賃借料 | 6,927 | 6,927 | 5,198 | 2,365 |
| | ソフト事業 | 315 | 701 | 102 | 100 | | その他 | 1,311 | 6,086 | 58,743 | 37,223 |
| | 収入合計(A) | 2,520 | 9,058 | 31,763 | 25,398 | | 小計 | 18,381 | 26,189 | 73,232 | 54,885 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 1,179 | 1,314 | 1,250 | 1,063 |
| | 349,731円/人 | | | | | | 人件費 | 2,398 | 3,272 | 3,469 | 2,170 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 41,693 | 41,798 | 22,945 | 22,945 |
| | 1,575円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 63,651 | 72,573 | 100,896 | 81,063 |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 61,131 | ▲ 63,515 | ▲ 69,133 | ▲ 55,665 |
| | 9,958円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 17,040 | ▲ 18,445 | ▲ 42,719 | ▲ 30,550 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) 需用費(光熱水費及び修繕料を除く): 889,671円、役務費: 372,832円、原材料費: 23,634円、備品購入費: 23,600円 | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|---|
| | 令和2年度 空調設備移設工事(旧小中学校から移設): 6,512,000円 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託: 2,718,454円、トイレ改修工事: 86,993,000円、 トイレ改修工事監理業務委託: 974,160円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|--------------|-------------|-------|-------|-------|----------|-------|---------|-----|
| | 人 | 182 | 184 | 192 | 194 | 201 | | |
| 利用状況 | 普通教室 | | 6 | 室 | 視聴覚室 | | 1 | 室 |
| | 特別支援教室 | | 2 | 室 | 多目的室・会議室 | | 10 | 室 |
| | 学習支援教室 | | 4 | 室 | 準備室・教材室 | | 9 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | | 3 | 室 | 更衣室・部室 | | 1 | 室 |
| | 図書室 | | 2 | 室 | 用務員室等 | | 2 | 室 |
| | 理科室 | | 2 | 室 | 倉庫等 | | 7 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | | 1 | 室 | 配膳室 | | 3 | 室 |
| | コンピュータ室 | | 1 | 室 | 調理場 | | 0 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | | 1 | 室 | 配電室等 | | 0 | 室 |
| | 音楽室 | | 1 | 室 | 体育館・武道場 | | 1 | 室 |
| | 放送室 | | 2 | 室 | プール | | 1 | 室 |
| | | | | | トイレ | | 15 | 室 |
| | | | | | 学童 | | 3 | 室 |
| その他情報(令和5年度) | 利用回数 | | 331 | 回 | 総利用時間 | | 2,169.0 | 時間 |
| | 普通教室目的外利用 | | 487 | 回 | 普通学級 | | 6 | クラス |
| | 体育館目的外利用 | | 113 | 回 | 支援学級 | | 2 | クラス |
| グラウンド目的外利用 | | | | | | | | |

6 特記事項

| その他特記事項等 |
|--|
| 合併浄化槽保守点検: (小学校総額2,910,600円 指名競争入札) 自家用電気工作物: (小学校総額1,532,520円 随意契約) 貯水槽清掃・設備点検: (小学校総額651,596円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機: (小学校総額808,500円 (株)エレベータサービス) 警備: 198,000円 ((株)全日警) |

施設番号28

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 吉野小学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 絹176-3 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 16,379.00 m ² |
| 所有面積 | 16,379.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和44年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 3,904.00 m ² | 建設・取得額 | 796,890,000 | 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 3階建 | 駐車台数 | — | 台 |
| 耐震改修 | 耐震改修済 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | 障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|-------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 初等教育の実施 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (児童・教職員等) | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | | |
| 開館時間 | 8:00~15:30 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検（小学校総額2,619,195円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 教室棟（管理・特別・普通） | | 名称 | 教室棟（普通） | | 名称 | 体育館 |
| | 床面積 | 2,440m ² | 部屋数 | 43 | 床面積 | 547m ² | 部屋数 | 8 |
| | 名称 | 倉庫・物置1~4 | | 名称 | ポンプ室 | | 名称 | プール附属棟 |
| | 床面積 | 48m ² | 部屋数 | 4 | 床面積 | 5m ² | 部屋数 | 1 |
| | 床面積 | 81 | 部屋数 | 7 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 9 棟 |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.19 人 | 0.05 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.24 人 |
| | ソフト | 0.1 0 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.1 人 |
| | 合計 | 0.29 人 | 0.05 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.34 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|---|------------|------|-------|--------|--------|----|---------------|---------|---------|---------|---------|
| | ハード | 利用料等 | 80 | 96 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 3,585 | 3,925 |
| | 国・県支出金 | 0 | 558 | 2,800 | 0 | | 委託料 | 2,241 | 1,718 | 3,407 | 3,621 |
| | その他 | 611 | 2,147 | 30,395 | 10,037 | | 修繕料 | 657 | 2,630 | 3,701 | 624 |
| | 小計 | 691 | 2,801 | 33,195 | 10,037 | | 賃借料 | 8,408 | 7,292 | 5,211 | 2,420 |
| | ソフト事業 | 188 | 625 | 88 | 100 | | その他 | 1,283 | 2,405 | 49,115 | 22,835 |
| | 収入合計(A) | 879 | 3,426 | 33,283 | 10,137 | | 小計 | 16,174 | 17,970 | 64,325 | 32,250 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 995 | 1,056 | 911 | 730 |
| | 359,931円/人 | | | | | | 人件費 | 2,250 | 2,435 | 3,083 | 2,170 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 27,732 | 28,057 | 22,305 | 22,305 |
| | 1,167円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 47,151 | 49,518 | 90,624 | 57,455 |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲46,272 | ▲46,092 | ▲57,341 | ▲47,318 |
| | 12,078円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人減 | ▲16,290 | ▲15,600 | ▲31,953 | ▲22,843 |
| その他内訳(R5) 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 614,672円、役務費 : 398,853円、原材料費 : 18,994円、備品購入費 : 250,250円 | | | | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|---|
| | 令和2年度 空調設備移設工事(旧小中学校から移設) : 7,353,500円 |
| | 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託 : 1,686,448円、トイレ改修工事 : 31,720,000円、 トイレ改修工事監理業務委託 : 1,489,488円 |
| | 令和3年度 屋内運動場屋根等改修工事 : 29,480,000円/屋内運動場外壁改修工事 : 1,298,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|--------------|-------------|-------|-----------|----------|-------|-------|
| | 人 | 131 | 137 | 141 | 141 | 148 |
| 利用状況 | 室数 | | 室数 | | 室数 | |
| | 普通教室 | 6 | 室 | 視聴覚室 | 0 | 室 |
| | 特別支援教室 | 2 | 室 | 多目的室・会議室 | 2 | 室 |
| | 学習支援教室 | 3 | 室 | 準備室・教材室 | 9 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | 3 | 室 | 更衣室・部室 | 1 | 室 |
| | 図書室 | 1 | 室 | 用務員室等 | 2 | 室 |
| | 理科室 | 1 | 室 | 倉庫等 | 6 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | 1 | 室 | 配膳室 | 3 | 室 |
| | コンピュータ室 | 1 | 室 | 調理場 | 0 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | 1 | 室 | 配電室等 | 1 | 室 |
| | 音楽室 | 1 | 室 | 体育館・武道場 | 1 | 室 |
| | 放送室 | 1 | 室 | プール | 1 | 室 |
| | | | | トイレ | 9 | 室 |
| | | | 学童 | 1 | 室 | |
| その他情報(令和5年度) | 利用回数 | 総利用時間 | クラス数 | | | |
| | 普通教室目的外利用 | 290回 | 2,041.0時間 | 普通学級 | 6クラス | |
| | 体育館目的外利用 | 590回 | 1,515.0時間 | 支援学級 | 2クラス | |
| | グラウンド目的外利用 | 113回 | 9,661.0時間 | | | |

6 特記事項

| その他特記事項等 |
|---|
| 合併浄化槽保守点検 : (小学校総額2,910,600円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (小学校総額1,532,520円 随意契約) 小荷物専用昇降機 : (小学校総額808,500円 (株)エレベーターサービス) 警備 : 198,000円 ((株)全日警) 他 |

施設番号29

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 佐貫小学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|-----------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 鶴岡989-1 | 登記地目 | 田 | 総面積 | 22,043.18 m ² |
| 所有面積 | 21,657.18 m ² | 借地面積 | 386.00 m ² | 借地料 | 45,197 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和46年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 4,048.00 m ² | 建設・取得額 | 364,120,000 円 | | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 3階建 | 駐車台数 | — 台 | | |
| 耐震改修 | 耐震改修済 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | | |
| バリアフリー化 | 入口までの車いす用スロープ | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|---|--|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 初等教育の実施 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (児童・教職員等) | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | | |
| 開館時間 | 8:00~15:30 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：大佐和清掃社 消防用設備等：(株)大成防災 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検 (小学校総額2,619,195円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 教室棟 (管理・特別) 1~2 | | 名称 | 教室棟 (普通) 1~2 | | 名称 | 体育館 |
| | 床面積 | 1,031m ² | 部屋数 | 17 | 床面積 | 2,090m ² | 部屋数 | 33 |
| | 床面積 | 756m ² | 部屋数 | 6 | 名称 | | | |
| | 名称 | 倉庫・物置1~4 | | 名称 | プール附属棟 | | 名称 | |
| | 床面積 | 102m ² | 部屋数 | 4 | 床面積 | 69m ² | 部屋数 | 7 |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 棟数 | 10 棟 | | | | | | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.19 人 | 0.04 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.23 人 |
| | ソフト | 0.1 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.1 人 |
| | 合計 | 0.29 人 | 0.04 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.33 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|----|---------|-------|-------|--------|--------|----|---|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 85 | 83 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 3,038 | 2,962 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 6,848 | 0 | | 委託料 | 1,838 | 1,460 | 2,690 | 3,331 |
| | その他 | 2,819 | 2,957 | 6,928 | 11,380 | | 修繕料 | 3,031 | 2,919 | 1,852 | 1,452 |
| | 小計 | 2,904 | 3,040 | 13,776 | 11,380 | | 賃借料 | 6,985 | 6,989 | 5,247 | 2,432 |
| | ソフト事業 | 126 | 586 | 71 | 100 | | その他 | 1,030 | 2,900 | 23,864 | 21,797 |
| | 収入合計(A) | 3,030 | 3,626 | 13,847 | 11,480 | | 小計 | 15,922 | 17,230 | 35,700 | 30,757 |
| | | | | | | | ソフト事業 | 848 | 979 | 800 | 663 |
| | | | | | | | 人件費 | 2,229 | 2,283 | 1,927 | 2,170 |
| | | | | | | | 減価償却費 | 8,664 | 8,664 | 5,897 | 5,897 |
| | | | | | | | 支田合計(B) | 27,663 | 29,156 | 44,324 | 39,487 |
| | | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 24,633 | ▲ 25,530 | ▲ 30,477 | ▲ 28,007 |
| | | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 13,740 | ▲ 14,583 | ▲ 22,653 | ▲ 19,940 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | | 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 690,221円、役務費 : 317,210円、原材料費 : 2,943円、備品購入費 : 19,580円 | | | | |

| | |
|-------|-------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 553,260 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 685 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| | 6,834 円/㎡ |

| | | |
|-----|------------|---|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和2年度 空調設備移設工事(旧小中学校から移設) : 5,652,900円 |
| | | 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託 : 1,912,986円、トイレ改修工事 : 38,317,000円、 トイレ改修工事監理業務委託 : 1,080,805円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|--------------|-------------|-------|-------|---------|----------|-------|----|-----|
| | | 人 | 50 | 55 | 66 | 68 | 76 | |
| 利用状況 | 普通教室 | | 6 | 室 | 視聴覚室 | | 0 | 室 |
| | 特別支援教室 | | 2 | 室 | 多目的室・会議室 | | 2 | 室 |
| | 学習支援教室 | | 4 | 室 | 準備室・教材室 | | 6 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | | 3 | 室 | 更衣室・部室 | | 1 | 室 |
| | 図書室 | | 1 | 室 | 用務員室等 | | 2 | 室 |
| | 理科室 | | 1 | 室 | 倉庫等 | | 7 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | | 1 | 室 | 配膳室 | | 3 | 室 |
| | コンピュータ室 | | 1 | 室 | 調理場 | | 0 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | | 1 | 室 | 配電室等 | | 0 | 室 |
| | 音楽室 | | 1 | 室 | 体育館・武道場 | | 1 | 室 |
| | 放送室 | | 1 | 室 | プール | | 1 | 室 |
| | | | | | トイレ | | 9 | 室 |
| | | | | | 学童 | | 1 | 室 |
| その他情報(令和5年度) | 普通教室目的外利用 | 292 | 回 | 1,768.0 | 時間 | 普通学級 | 5 | クラス |
| | 体育館目的外利用 | 466 | 回 | 1,382.0 | 時間 | 支援学級 | 2 | クラス |
| | グラウンド目的外利用 | 0 | 回 | 0.0 | 時間 | | | |
| | プール等目的外利用 | 64 | 回 | 194 | 時間 | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 単独浄化槽保守点検 : (小学校総額1,132,1200円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (小学校総額1,532,520円 随意契約) 貯水槽清掃・設備点検 : (小学校総額651,596円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機 : (小学校総額808,500円 (株)エレベーターサービス) 警備 : 198,000円 ((株)全日警) 他 |
|----------|---|

施設番号30

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 天羽小学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|-----------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 数馬581-1 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 18,408.66 m ² |
| 所有面積 | 17,486.00 m ² | 借地面積 | 922.66 m ² | 借地料 | 107,777 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和51年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 5,277.00 m ² | 建設・取得額 | 667,590,000 | 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借金額 | — | 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 3階建 | 駐車台数 | — | 台 | |
| 耐震改修 | 耐震改修済 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | | |
| バリアフリー化 | 入口までの車いす用スロープ | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|---------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 初等教育の実施 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (児童・教職員等) | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 | 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | |
| 開館時間 | 8:00~15:30 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検（小学校総額2,619,195円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 教室棟（管理・特別） | | 名称 | 教室棟（普通）1~2 | | 名称 | 体育館 |
| | 床面積 | 2,050m ² | 部屋数 | 28 | 床面積 | 2,301m ² | 部屋数 | 34 |
| | 名称 | 倉庫・物置 | | 名称 | プール附属棟 | | 名称 | |
| | 床面積 | 37m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 81 | 部屋数 | 7 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | 5 棟 |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.32 人 | 0.05 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.37 人 |
| | ソフト | 0.1 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.1 人 |
| | 合計 | 0.420 人 | 0.05 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.470 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|-------|--------|--------|-------|---|----------|----------|----------|----------|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | | R2 | 内訳 | R5 | R4 | R3 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 14 | 0 | 0 | 光熱水費 | 4,418 | 4,266 | 3,749 | 4,777 |
| | 国・県支出金 | 0 | 286 | 6,848 | 0 | 委託料 | 2,731 | 2,649 | 3,075 | 5,273 |
| | その他 | 8,519 | 2,518 | 7,742 | 9,198 | 修繕料 | 9,161 | 2,746 | 3,135 | 527 |
| | 小計 | 8,519 | 2,818 | 14,590 | 9,198 | 賃借料 | 7,070 | 7,068 | 5,330 | 2,528 |
| ソフト事業 | 218 | 704 | 104 | 100 | その他 | 1,944 | 3,042 | 21,257 | 21,225 | |
| 収入合計(A) | 8,737 | 3,522 | 14,694 | 9,298 | 小計 | 25,324 | 19,771 | 36,546 | 34,330 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 1,298 | 1,362 | 1,216 | 999 |
| | | | | | | 人件費 | 3,214 | 2,663 | 1,927 | 2,170 |
| | | | | | | 減価償却費 | 13,786 | 35,023 | 27,525 | 27,525 |
| | | | | | | 支出合計(B) | 43,622 | 58,819 | 67,214 | 65,024 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 34,885 | ▲ 55,297 | ▲ 52,520 | ▲ 55,726 |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 17,885 | ▲ 17,611 | ▲ 23,068 | ▲ 26,031 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 977,761円、役務費 : 721,627円、原材料費 : 30,000円、備品購入費 : 214,500円 | | | | |

| | |
|-------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 222,561円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 1,080円/人 |
| | 延床面積1㎡あたり |
| | 8,266円/㎡ |

| | | |
|-----|------------|---|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和2年度 空調設備移設工事(校内移設) : 4,670,600円/図書室復旧工事等 : 1,936,550円 |
| | | 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託 : 1,610,936円、トイレ改修工事 : 32,892,000円、トイレ改修工事監理業務委託 : 572,330円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|--------------|-------------|-------|-------|----------|----------|-------|------|-----|
| | 人 | 196 | 210 | 214 | 233 | 134 | | |
| 利用状況 | 普通教室 | | 10 | 室 | 視聴覚室 | | 0 | 室 |
| | 特別支援教室 | | 5 | 室 | 多目的室・会議室 | | 4 | 室 |
| | 学習支援教室 | | 2 | 室 | 準備室・教材室 | | 12 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | | 3 | 室 | 更衣室・部室 | | 2 | 室 |
| | 図書室 | | 2 | 室 | 用務員室等 | | 2 | 室 |
| | 理科室 | | 1 | 室 | 倉庫等 | | 3 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | | 1 | 室 | 配膳室 | | 3 | 室 |
| | コンピュータ室 | | 1 | 室 | 調理場 | | 0 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | | 1 | 室 | 配電室等 | | 0 | 室 |
| | 音楽室 | | 1 | 室 | 体育館・武道場 | | 1 | 室 |
| | 放送室 | | 1 | 室 | プール | | 1 | 室 |
| | | | | | トイレ | | 10 | 室 |
| | | | | | 学童 | | 0 | 室 |
| その他情報(令和5年度) | 利用回数 | 318 | 回 | 総利用時間 | 1,317.00 | 時間 | クラス数 | 6 |
| | 体育館目的外利用 | 114 | 回 | 1,021.00 | 時間 | 普通学級 | 5 | クラス |
| | グラウンド目的外利用 | 7 | 回 | 8 | 時間 | 支援学級 | | |
| | プール等目的外利用 | | | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 合併浄化槽保守点検 : (小学校総額2,910,600円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (小学校総額1,532,520円 随意契約) 貯水槽清掃・設備点検 : (小学校総額651,596円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機 : (小学校総額808,500円 (株)エレベータサービス) 警備 : 198,000円(総合警備保障(株))他 ※令和2年4月1日再配置(湊小・天神山小・竹岡小・金谷小が統合)により天羽小学校となる。 |
|----------|--|

施設番号31

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 環小学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|-------------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 上後328 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 13,116.44 m ² |
| 所有面積 | 13,116.44 m ² | 借地面積 | 5,120.66 m ² | 借地料 | 881,901 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和63年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 2,656.00 m ² | 建設・取得額 | 422,150,000 | 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — | 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | — | 台 |
| 耐震改修 | 耐震改修済 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | 入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|---------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 初等教育の実施 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (児童・教職員等) | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 | 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | |
| 開館時間 | 8:00~15:30 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検（小学校総額2,619,195円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 校舎 | | 名称 | 倉庫1~2 | | 名称 | 体育館 |
| | 床面積 | 1,828m ² | 部屋数 | 30 | 床面積 | 35 | 部屋数 | 2 |
| | 床面積 | 707m ² | 部屋数 | 5 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | プール附属棟1~2 | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | 86m ² | 部屋数 | 3 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 棟数 | 6 | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.16 | 人 | 0.04 | 人 | | | 0.2 |
| | ソフト | 0.1 | 人 | 0 | 人 | | | 0.1 |
| | 合計 | 0.26 | 人 | 0.04 | 人 | 0 | 人 | 0 |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|----|---------|------|-------|--------|--------|----|--|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 18 | 17 | 7 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 2,731 | 2,405 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 10,065 | 0 | | 委託料 | 2,117 | 1,266 | 2,336 | 2,913 |
| | その他 | 69 | 1,075 | 8,925 | 13,093 | | 修繕料 | 720 | 952 | 831 | 211 |
| | 小計 | 87 | 1,092 | 18,997 | 13,093 | | 賃借料 | 7,809 | 7,815 | 6,085 | 3,391 |
| | ソフト事業 | 151 | 562 | 66 | 100 | | その他 | 1,065 | 2,379 | 29,889 | 24,547 |
| | 収入合計(A) | 238 | 1,654 | 19,063 | 13,193 | | 小計 | 14,442 | 14,817 | 41,150 | 33,340 |
| | | | | | | | ソフト事業 | 664 | 760 | 601 | 504 |
| | | | | | | | 人件費 | 2,007 | 2,054 | 2,081 | 2,170 |
| | | | | | | | 減価償却費 | 14,161 | 14,161 | 10,763 | 10,784 |
| | | | | | | | 支出合計(B) | 31,274 | 31,792 | 54,595 | 46,798 |
| | | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 31,036 | ▲ 30,138 | ▲ 35,532 | ▲ 33,605 |
| | | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 14,868 | ▲ 13,923 | ▲ 22,688 | ▲ 20,651 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | | 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 597,045円、役務費 : 293,459円、備品購入費 : 174,900円 | | | | |

| | |
|-------|-------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 530,068 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 774 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| | 11,775 円/㎡ |

| | | |
|-----|------------|---|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和2年度 空調設備移設工事(旧小中学校から移設) : 4,417,600円 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託 : 1,686,448円、トイレ改修工事 : 48,471,000円、 トイレ改修工事監理業務委託 : 711,865円 |
|-----|------------|---|

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|------------|--------------|-------|----------|-------|------------|-------|-------|---|
| | 人 | 59 | 66 | 67 | 75 | 84 | | |
| 利用状況 | 普通教室 | | 5 | 室 | 視聴覚室 | | 0 | 室 |
| | 特別支援教室 | | 2 | 室 | 多目的室・会議室 | | 2 | 室 |
| | 学習支援教室 | | 0 | 室 | 準備室・教材室 | | 3 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | | 3 | 室 | 更衣室・部室 | | 1 | 室 |
| | 図書室 | | 1 | 室 | 用務員室等 | | 2 | 室 |
| | 理科室 | | 1 | 室 | 倉庫等 | | 2 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | | 1 | 室 | 配膳室 | | 1 | 室 |
| | コンピュータ室 | | 1 | 室 | 調理場 | | 0 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | | 1 | 室 | 配電室等 | | 0 | 室 |
| | 音楽室 | | 1 | 室 | 体育館・武道場 | | 1 | 室 |
| | 放送室 | | 1 | 室 | プール | | 1 | 室 |
| | | | | | トイレ | | 4 | 室 |
| | | | | | 学童 | | 0 | 室 |
| | その他情報(令和5年度) | 利用回数 | 501 回 | 総利用時間 | 1,643.0 時間 | 普通学級 | 4 クラス | |
| 体育館目的外利用 | | 124 回 | 940.0 時間 | 支援学級 | 2 クラス | | | |
| グラウンド目的外利用 | | 41 回 | 328 時間 | | | | | |
| 普通教室目的外利用 | | | | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 合併浄化槽保守点検 : (小学校総額2,910,600円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (小学校総額1,532,520円 随意契約) 貯水槽清掃・設備点検 : (小学校総額651,596円 指名競争入札) 警備 : 198,000円 (総合警備保障(株)) 他 |
|----------|---|

施設番号32

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 富津中学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 下飯野1283-1 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 41,700.00 m ² |
| 所有面積 | 41,700.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成19年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 12,118.00 m ² | 建設・取得額 | 2,759,120,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | 障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | |
|--|---|---------------------|--------------------------|----------------|--------------------------|-----------|--------------------------|---------------------|-------|
| 設置目的 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。 | | | | | | | | |
| 実施事業 | 前期中等教育の実施 | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (生徒・教職員等) | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | | | |
| 開館時間 | 8:00~16:00 | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災 | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検（中学校総額1,657,042円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 教室棟（特別） | | 名称 | 教室棟（管理・普通） | | 名称 | 体育館 | |
| | 床面積 | 3,288m ² | 部屋数 29 | 床面積 | 4,010m ² | 部屋数 38 | 床面積 | 1,625m ² | 部屋数 9 |
| | 名称 | エネルギー棟 | | 名称 | 倉庫・部室 | | 名称 | プール附属棟 | |
| | 床面積 | 77m ² | 部屋数 6 | 床面積 | 149m ² | 部屋数 9 | 床面積 | 120 | 部屋数 6 |
| | 名称 | 武道場 | | 名称 | 屋内多目的広場 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 985m ² | 部屋数 11 | 床面積 | 1,864m ² | 部屋数 1 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 8 棟 | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | |
| | ハード | 0.91 人 | 0.1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 1.01 人 | |
| | ソフト | 0.2 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.2 人 | |
| | 合計 | 1.11 人 | 0.1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 1.21 人 | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | | | |
|---------|------------|--------|--------|-------|-------|---|----------|----------|----------|---------|--------|-------|-------|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | |
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 9,426 | 11,130 | 7,719 | 6,605 |
| | | 国・県支出金 | 0 | 6,314 | 2,386 | | 0 | | 委託料 | 3,069 | 3,287 | 3,211 | 5,256 |
| | | その他 | 3,399 | 5,244 | 3,856 | | 8,707 | | 修繕料 | 3,261 | 5,111 | 4,197 | 4,381 |
| 小計 | | 3,399 | 11,558 | 6,242 | 8,707 | 賃借料 | 7,007 | | 7,021 | 5,823 | 3,588 | | |
| ソフト事業 | 0 | 1,345 | 334 | 271 | その他 | 2,956 | 11,072 | 13,891 | 12,910 | | | | |
| 収入合計(A) | 3,399 | 12,903 | 6,576 | 8,978 | 小計 | 25,719 | 37,621 | 34,841 | 32,740 | | | | |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | ソフト事業 | 2,177 | 3,319 | 2,771 | 2,758 | | | |
| | 199,587円/人 | | | | | 人件費 | 8,427 | 6,566 | 5,183 | 3,164 | | | |
| | 市民一人あたり | | | | | 減価償却費 | 70,057 | 70,057 | 65,732 | 65,732 | | | |
| | 2,633円/人 | | | | | 支出合計(B) | 106,380 | 117,563 | 108,527 | 104,394 | | | |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | 収支(A)-(B) | ▲102,981 | ▲104,660 | ▲101,951 | ▲95,416 | | | |
| | 8,779円/㎡ | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲24,497 | ▲28,037 | ▲31,036 | ▲26,520 | | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | | | |
| | | | | | | 需用費(光熱水費及び修繕料を除く): 1,964,475円、役務費: 646,697円、原材料費: 29,150円、備品購入費: 316,030円 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|-----|------------|--|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託: 1,309,977円、トイレ改修工事: 20,318,000円、 トイレ改修工事監理業務委託: 573,694円 |
| | | 令和4年度 空調設備改修工事(保健室・放送室): 4,675,000円、武道場網戸設置改修工事: 638,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|--------------|-------------|-------|-------|-----------|----------|-------|-------|---|
| | 人 | 533 | 544 | 563 | 558 | 561 | | |
| 利用状況 | 普通教室 | | 15 | 室 | 視聴覚室 | | 0 | 室 |
| | 特別支援教室 | | 4 | 室 | 多目的室・会議室 | | 6 | 室 |
| | 学習支援教室 | | 2 | 室 | 準備室・教材室 | | 11 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | | 3 | 室 | 更衣室・部室 | | 2 | 室 |
| | 図書室 | | 1 | 室 | 用務員室等 | | 1 | 室 |
| | 理科室 | | 2 | 室 | 倉庫等 | | 5 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | | 2 | 室 | 配膳室 | | 2 | 室 |
| | コンピュータ室 | | 1 | 室 | 調理場 | | 0 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | | 4 | 室 | 配電室等 | | 2 | 室 |
| | 音楽室 | | 2 | 室 | 体育館・武道場 | | 2 | 室 |
| | 放送室 | | 1 | 室 | プール | | 1 | 室 |
| | | | | | トイレ | | 8 | 室 |
| | | | | 学童 | | 0 | 室 | |
| その他情報(令和5年度) | | | 利用回数 | 総利用時間 | | | クラス数 | |
| | 会議室目的外利用 | | 0回 | 0.0時間 | 普通学級 | | 15クラス | |
| | 体育館目的外利用 | | 562回 | 1,093.0時間 | 支援学級 | | 4クラス | |
| | 武道場目的外利用 | | 371回 | 749.0時間 | | | | |
| | 野球場目的外利用 | | 0回 | 0.0時間 | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 合併浄化槽保守点検: (中学校総額1,782,000円 指名競争入札) 自家用電気工作物: (中学校総額794,640円 随意契約) 貯水槽清掃・設備点検: (中学校総額276,474円 指名競争入札) 警備: 198,000円 (セコム(株)) エレベーター保守点検: 516,120円 ((株)日立ビルシステム) 他 |
|----------|--|

施設番号33

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 大佐和中学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|-------------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 岩瀬619 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 38,178.37 m ² |
| 所有面積 | 37,172.96 m ² | 借地面積 | 1,005.41 m ² | 借地料 | 91,697 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和61年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 7,406.00 m ² | 建設・取得額 | 1,104,790,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 3階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | 入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|-----|-------------------|-----|---|
| 設置目的 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。 | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 前期中等教育の実施 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> | その他 | (生徒・教職員等) | | | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | | | | | | |
| 開館時間 | 8:00~16:00 | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災 | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 消防設備等保守点検（中学校総額1,657,042円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 教室棟（普通） | | 名称 | 教室棟（管理・特別） | | 名称 | 倉庫・物置1~2 | | | | |
| | 床面積 | 2,988m ² | 部屋数 | 34 | 床面積 | 2,478m ² | 部屋数 | 31 | 床面積 | 84m ² | 部屋数 | 2 |
| | 名称 | 体育館 | | 名称 | 部室 | | 名称 | 技術棟 | | | | |
| | 床面積 | 1,594m ² | 部屋数 | 8 | 床面積 | 13m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 249m ² | 部屋数 | 3 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 7 棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 0.52 人 | 0.1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.62 人 | | | | |
| | ソフト | 0.15 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.15 人 | | | | |
| | 合計 | 0.67 人 | 0.1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.77 人 | | | | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|-------|--------|--------|--------|---|----------|----------|----------|----------|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | | R2 | 内訳 | R5 | R4 | R3 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 光熱水費 | 4,759 | 5,847 | 4,107 | 3,488 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 14,214 | 0 | 委託料 | 3,147 | 8,531 | 4,031 | 6,538 |
| | その他 | 1,113 | 4,854 | 7,854 | 27,594 | 修繕料 | 1,066 | 4,727 | 6,585 | 15,072 |
| | 小計 | 1,113 | 4,854 | 22,068 | 27,594 | 賃借料 | 7,102 | 7,212 | 6,321 | 4,055 |
| ソフト事業 | 0 | 945 | 333 | 164 | その他 | 2,453 | 4,053 | 34,744 | 39,295 | |
| 収入合計(A) | 1,113 | 5,799 | 22,401 | 27,758 | 小計 | 18,527 | 30,370 | 55,788 | 68,448 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 1,375 | 2,242 | 1,335 | 1,732 |
| | | | | | | 人件費 | 5,167 | 5,004 | 7,226 | 8,293 |
| | | | | | | 減価償却費 | 36,951 | 37,158 | 33,377 | 33,377 |
| | | | | | | 支出合計(B) | 62,020 | 74,774 | 97,726 | 111,850 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 60,907 | ▲ 68,975 | ▲ 75,325 | ▲ 84,092 |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 18,789 | ▲ 26,813 | ▲ 34,722 | ▲ 42,422 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | 需用費(光熱水費及び修繕料を除く)：1,335,133円、役務費：481,950円、原材料費：16,500円、備品購入費：619,300円 | | | | |

| | |
|-----------|-------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 291,174 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 1,535 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| 8,374 円/㎡ | |

| | | |
|-----|------------|--|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和2年度 空調設備移設工事(旧竹岡小学校から移設)：6,449,300円 |
| | | 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託：2,363,028円、トイレ改修工事：63,891,000円、 トイレ改修工事監理業務委託：1,135,640円 令和4年度 屋内運動場屋根等改修工事設計業務委託：5,588,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和2年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|--------------|-------------|-------|------------|----------|-------|-------|
| | 人 | 213 | 222 | 219 | 217 | 190 |
| 利用状況 | 室数 | | 室数 | | 室数 | |
| | 普通教室 | 6 | 室 | 視聴覚室 | 0 | 室 |
| | 特別支援教室 | 2 | 室 | 多目的室・会議室 | 11 | 室 |
| | 学習支援教室 | 3 | 室 | 準備室・教材室 | 5 | 室 |
| | 校長室・職員室・保健室 | 6 | 室 | 更衣室・部室 | 5 | 室 |
| | 図書室 | 1 | 室 | 用務員室等 | 1 | 室 |
| | 理科室 | 2 | 室 | 倉庫等 | 5 | 室 |
| | 家庭科室・調理室 | 2 | 室 | 配膳室 | 2 | 室 |
| | コンピュータ室 | 1 | 室 | 調理場 | 0 | 室 |
| | 図工室・技術室・美術室 | 4 | 室 | 配電室等 | 1 | 室 |
| | 音楽室 | 2 | 室 | 体育館・武道場 | 1 | 室 |
| | 放送室 | 2 | 室 | プール | 0 | 室 |
| | | | | トイレ | 6 | 室 |
| | | | | 学童 | 0 | 室 |
| その他情報(令和5年度) | 利用回数 | 総利用時間 | クラス数 | | | |
| | 体育館目的外利用 | 0 回 | 0.0 時間 | 普通学級 | 6 クラス | |
| | グラウンド目的外利用 | 113 回 | 1,017.0 時間 | 支援学級 | 2 クラス | |
| | 野球場目的外利用 | 0 回 | 0.0 時間 | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 合併浄化槽保守点検：(中学校総額1,782,000円 指名競争入札) 自家用電気工作物：(中学校総額794,640円 随意契約) 貯水槽清掃・設備点検：(中学校総額276,474円 指名競争入札) 小荷物専用昇降機：115,500円((株)エレベーターサービス) 警備：198,000円((株)全日警)他 ※令和2年4月1日再配置(大貫中・佐貫中が統合)により大佐和中学校となる。 |
|----------|---|

施設番号34

| | | |
|-------|------------------|--|
| 施設名 | 天羽中学校 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | 学校 | |
| 所管部門 | 教育部教育総務課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立小学校及び中学校管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|-------------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 岩坂109 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 32,395.66 m ² |
| 所有面積 | 27,275.00 m ² | 借地面積 | 5,120.66 m ² | 借地料 | 1,049,734 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 令和2年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 6,094.00 m ² | 建設・取得額 | 1,415,252,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | 障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|-----|-------------------|-----|---|
| 設置目的 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。 | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 前期中等教育の実施 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | | | <input type="radio"/> | その他 (生徒・教職員等) | | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 約200 日/年 | 休館日 | 土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日 | | | | | | | | | |
| 開館時間 | 8:00~16:00 | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災 | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 消防設備等保守点検（中学校総額1,657,042円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 普通教室棟 | | 名称 | 体育館 | | 名称 | 技術室棟 | | | | |
| | 床面積 | 3,240m ² | 部屋数 | 47 | 床面積 | 1,650m ² | 部屋数 | 3 | 床面積 | 330m ² | 部屋数 | 4 |
| | 名称 | 武道場 | | 名称 | 倉庫 | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 853m ² | 部屋数 | 12 | 床面積 | 21m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 5 棟 | | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 0.67 人 | 0.1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.77 人 | | | | |
| | ソフト | 0.15 人 | 0 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.15 人 | | | | |
| | 合計 | 0.820 人 | 0.1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.920 人 | | | | |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|-------------|-------|-------|-------|--------|---------------|----------|----------|----------|----------|--------|
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 5,331 | 5,535 |
| | 国・県支出金 | 1,800 | 754 | 0 | 0 | | 委託料 | 8,557 | 2,342 | 2,695 | 4,872 |
| | その他 | 291 | 901 | 2,490 | 36,871 | | 修繕料 | 280 | 743 | 4,706 | 3,582 |
| | 小計 | 2,091 | 1,655 | 2,490 | 36,871 | | 賃借料 | 8,068 | 8,055 | 6,836 | 4,615 |
| | ソフト事業 | 0 | 1,233 | 333 | 148 | | その他 | 1,646 | 4,210 | 2,535 | 40,441 |
| | 収入合計(A) | 2,091 | 2,888 | 2,823 | 37,019 | | 小計 | 23,882 | 20,885 | 20,910 | 58,519 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | ソフト事業 | 1,283 | 2,540 | 1,195 | 1,380 | |
| | 400,784 円/人 | | | | | 人件費 | 6,279 | 3,558 | 2,909 | 3,453 | |
| | 市民一人あたり | | | | | 減価償却費 | 37,090 | 37,090 | 9,978 | 9,978 | |
| | 1,696 円/人 | | | | | 支出合計(B) | 68,534 | 64,073 | 34,992 | 73,330 | |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 66,443 | ▲ 61,185 | ▲ 32,169 | ▲ 36,311 | |
| | 11,246 円/㎡ | | | | | 実収支(A)-(B)-人減 | ▲ 23,074 | ▲ 20,537 | ▲ 19,282 | ▲ 22,880 | |

その他内訳(R5)
 需用費(光熱水費及び修繕料を除く) : 1,113,719円、役務費 : 457,314円、原材料費 : 29,865円、備品購入費 : 44,990円

| | | |
|-----|------------|--|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和2年度・3年度 トイレ改修設計業務委託 : 1,386,995円、トイレ改修工事 : 2,141,000円、 トイレ改修工事監理業務委託 : 248,666円 |
|-----|------------|--|

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|-------|----|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | 人 | 171 | 174 | 182 | 179 |

| 利用状況 | 室数 | | 室数 | | |
|------|-------------|---|----|----------|---|
| | 普通教室 | 6 | 室 | 視聴覚室 | 0 |
| | 特別支援教室 | 2 | 室 | 多目的室・会議室 | 7 |
| | 学習支援教室 | 1 | 室 | 準備室・教材室 | 8 |
| | 校長室・職員室・保健室 | 3 | 室 | 更衣室・部室 | 2 |
| | 図書室 | 1 | 室 | 用務員室等 | 1 |
| | 理科室 | 1 | 室 | 倉庫等 | 5 |
| | 家庭科室・調理室 | 1 | 室 | 配膳室 | 2 |
| | コンピュータ室 | 1 | 室 | 調理場 | 0 |
| | 図工室・技術室・美術室 | 3 | 室 | 配電室等 | 3 |
| | 音楽室 | 1 | 室 | 体育館・武道場 | 2 |
| | 放送室 | 1 | 室 | プール | 0 |
| | | | | トイレ | 5 |
| | | | 学童 | 0 | |

| その他情報 (令和5年度) | 利用回数 | 総利用時間 | クラス数 | | |
|------------------|----------|-------|------------|------|-------|
| | 教室目的外利用 | 0 回 | 0.0 時間 | 普通学級 | 6 クラス |
| | 体育館目的外利用 | 497 回 | 1,062.0 時間 | 支援学級 | 2 クラス |
| | 武道場目的外利用 | 404 回 | 890.0 時間 | | |
| | 卓球場目的外利用 | 0 回 | 0.0 時間 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 合併浄化槽保守点検 : (中学校総額1,782,000円 指名競争入札) 自家用電気工作物 : (中学校総額794,640円 随意契約) 平成29年度~令和2年度(公立学校施設整備費負担金) 校舎改築に伴う地質調査業務委託・3,132,000円/移転業務委託3,201,768円 校舎改築工事設計業務委託・18,144,000円/校舎解体工事・212,220,000円 校舎改築工事・787,752,000円/電気設備工事・116,100,000円/機械設備工事・167,400,000円 工事監理業務委託・34,495,200円/備品等購入・12,689,318円/校舎移転業務委託・3,849,670円 外構工事・56,980,000円/体育倉庫新築工事・3,740,000円 ※令和2年4月1日再配置(天羽中・天羽東中が統合)天羽中学校となる。 |
|----------|---|

施設番号35

| | | |
|-------|----------------------|--|
| 施設名 | 大貫共同調理場 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 学校教育施設 | |
| 中分類 | その他教育施設 | |
| 所管部門 | 教育部学校教育課 | |
| 根拠条例等 | 富津市学校給食調理場の設置等に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 岩瀬587 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 2,380.00 m ² |
| 所有面積 | 2,380.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|---------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和60年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 603.00 m ² | 建設・取得額 | 190,000,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|-------------------|--------------------------|------|--------------------------|------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 富津市立小中学校に就学する児童・生徒に、安定的に給食を提供するための施設として設置 | | | | | | | |
| 実施事業 | 学校給食調理等 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input checked="" type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | <input type="checkbox"/> | () | | |
| 利用の制限 | — | | | | | | | |
| 開館日数 | 172 日/年 | 休館日 | 土日祝祭日、夏季・冬季・春季休業 | | | | | |
| 開館時間 | 午前8時00分から午後4時45分まで | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 日本ビル防災（株）他 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽等維持管理業務（738,782円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 調理場 | | 名称 | プロパン庫 | | 名称 | |
| | 床面積 | 585m ² | 部屋数 | 3 | 床面積 | 18m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | 2 棟 | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 1.31 人 | 0.13 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 1.44 人 |
| | ソフト | 1.91 人 | 0.63 人 | 15 人 | 人 | 人 | 人 | 17.54 人 |
| | 合計 | 3.22 人 | 0.76 人 | 15 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 18.98 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|-------------|--------|--------|--------|--------|----|---|-----------|-----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 10,254 | 12,303 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 48,893 | 58,246 | 53,286 | 54,614 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 1,580 | 2,248 | 2,990 | 1,221 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 51,663 | 64,430 | 98,648 | 82,475 | | その他 | 526 | 596 | 500 | 700 |
| | 収入合計(A) | 51,663 | 64,430 | 98,648 | 82,475 | | 小計 | 61,253 | 73,393 | 67,477 | 64,459 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 81,435 | 92,871 | 98,723 | 83,097 |
| | 138,206 円/人 | | | | | | 人件費 | 25,390 | 12,634 | 12,792 | 12,163 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 6,752 | 6,752 | 6,752 | 6,752 |
| | 4,327 円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 174,830 | 185,650 | 185,744 | 166,471 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 123,167 | ▲ 121,220 | ▲ 87,096 | ▲ 83,996 |
| | 289,934 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 91,025 | ▲ 101,834 | ▲ 67,552 | ▲ 65,081 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) 通信運搬費 65,591円 手数料 448,120円 保険料 11,819円 | | | | |

| | | |
|-----|------------|--------------------------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成24年度 廃水処理施設改修工事 2,856,000円 |
| | | 平成27年度 コンテナプール等増築工事 3,943,080円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|-------------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | 人 | 1,265 | 1,691 | 1,741 | 1,692 |
| その他 部屋情報 | 調理供給可能数 | 2,000 | 食 | | | |
| | 現在調理数 | 1,265 | 食 | | | |
| | その他 | | | | | |

※調理供給可能数は、「富津市学校給食施設整備の指針」による。

6 特記事項

| | |
|--------------|---|
| その他 特記事項等 | 学校給食施設整備費補助金 30,142,000円 |
| | 学校給食設備整備費補助金 2,361,000円 |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 自家用電気工作物保安業務 (145,200円 随意契約) 消防用設備保守点検業務 (77,880円 随意契約) 回転釜清掃点検業務 (66,000円 随意契約) 調理機器等保守点検業務 (77,000円 随意契約) 他 |

施設番号36

| | |
|-------|----------------------|
| 施設名 | 天羽共同調理場 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 学校教育施設 |
| 中分類 | その他教育施設 |
| 所管部門 | 教育部学校教育課 |
| 根拠条例等 | 富津市学校給食調理場の設置等に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 数馬572-2 | 登記地目 | 学校用地 | 総面積 | 2,107.00 m ² |
| 所有面積 | 2,107.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|---------------------------------------|-----------------------------|-------|-----------------------|--------|----------------------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和53年 | <input checked="" type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 総延床面積 | 555.00 m ² | 建設・取得額 | 112,700,000 円 | |
| 所有区分 | <input checked="" type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input checked="" type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | — | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|-------|--|-----------|----------------------------------|------|--------------------------|-----------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 富津市立小中学校に就学する児童・生徒に、安定的に給食を提供するための施設として設置 | | | | | | | |
| 実施事業 | 学校給食調理等 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input checked="" type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | — | | | | | | | |
| 開館日数 | 172 日/年 | 休館日 | 土日祝祭日、夏季・冬季・春季休業 | | | | | |
| 開館時間 | 午前8時00分から午後4時45分まで | | | | | | | |
| 管理体制 | <input checked="" type="radio"/> | 直接管理 | <input checked="" type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 日本ビル防災（株） 他 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽等維持管理業務（781,418円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-------|-----|-------------------|-----|----|-------|------------------|-----|-----|
| 施設の概要 | 名称 | 調理場 | | 名称 | プロパン庫 | | 名称 | |
| | 床面積 | 540m ² | 部屋数 | 4 | 床面積 | 15m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | | | | | | | 棟数 | 2 棟 |

| | | | | | | | | |
|----------------------------|-----|--------|--------|------|-------|----------|-----|---------|
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 1.14 人 | 0.11 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 1.25 人 |
| | ソフト | 1.04 人 | 0.55 人 | 8 人 | 人 | 人 | 人 | 9.59 人 |
| | 合計 | 2.18 人 | 0.66 人 | 8 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 10.84 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | | | |
|---------|-------------|--------|--------|----------------------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|--------|--------|--------|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | | R2 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 光熱水費 | 3,945 | 4,044 | 2,932 | 2,695 |
| | | 国・県支出金 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 委託料 | 33,983 | 17,359 | 22,992 | 23,273 |
| | | その他 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 修繕料 | 1,089 | 1,510 | 956 | 1,520 |
| 小計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| ソフト事業 | 26,590 | 9,956 | 14,926 | 16,558 | その他 | 542 | 343 | 539 | 656 | | | |
| 収入合計(A) | 26,590 | 9,956 | 14,926 | 16,558 | 小計 | 39,559 | 23,256 | 27,419 | 28,144 | | | |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | ソフト事業 | 39,436 | 14,444 | 14,930 | 16,673 | | | |
| | 157,129 円/人 | | | | 人件費 | 17,482 | 11,016 | 11,154 | 10,421 | | | |
| | 市民一人あたり | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 2,388 円/人 | | | | 支出合計(B) | 96,477 | 48,716 | 53,503 | 55,238 | | | |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 69,887 | ▲ 38,760 | ▲ 38,577 | ▲ 38,680 | | | |
| | 173,832 円/㎡ | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 52,405 | ▲ 27,744 | ▲ 27,423 | ▲ 28,259 | | | |
| | | | | | その他内訳(R5) | | | | | | | |
| | | | | 通信運搬費 85,725円 手数料 448,120円 | | | | | | | | |
| | | | | 保険料 8,218円 | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 内容 | 金額 |
|-----|------------|-------------|------------|
| | 平成28年度 | 合併浄化槽設置工事 | 3,510,000円 |
| | 平成29年度 | 鋼製地下タンク改修工事 | 3,024,000円 |
| | 令和3年度 | 内部塗装改修工事 | 1,265,000円 |
| | 令和3年度 | PAS交換工事 | 792,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|-------------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 人 | 614 | 283 | 290 | 384 | 482 |
| その他 部屋情報 | 調理供給可能数 | 2,000 | 食 | | | |
| | 現在調理数 | 614 | 食 | | | |
| | その他 | | | | | |

※調理供給可能数は、「富津市学校給食施設整備の指針」による。

6 特記事項

| その他 特記事項等 | 内容 |
|--------------|-------------------------------|
| | 学校給食施設整備費補助金 18,473,000円 |
| | 学校給食設備整備費補助金 2,441,000円 |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 |
| | 自家用電気工作物保安業務 (132,000円 随意契約) |
| | 消防用設備保守点検業務 (67,320円 随意契約) |
| | 蒸気ボイラー保守点検業務 (499,400円 随意契約) |
| | 蒸気ボイラー煤煙測定業務 (70,400円 随意契約) 他 |

施設番号37

| | | |
|-------|----------------------|--|
| 施設名 | 飯野保育所 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | |
| 中分類 | 幼保・こども園 | |
| 所管部門 | 健康福祉部保育課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立保育所の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 下飯野332-6 | 登記地目 | 田 | 総面積 | 4,764.00 m ² |
| 所有面積 | 4,764.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------------|----------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和60年 | <input type="radio"/> | 建設 取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 885.00 m ² | 建設・取得額 | 161,470,000 | 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — | 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 10 | 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|---------------------------------|-------------------|--------------------------|-------------|--------------------------|------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 市立保育所運営事業 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | 一般利用不可 | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 | 日/年 | 休館日 | 日曜日、祝日、年末年始 | | | | |
| 開館時間 | 午前7時30分から午後6時30分 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 園舎 | | 名称 | 倉庫 | | 名称 | |
| | 床面積 | 853m ² | 部屋数 | 11 | 床面積 | 32m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 2 棟 | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.28 | 人 | 0.1 | 人 | | | 0.38 |
| | ソフト | 7.36 | 人 | 15.23 | 人 | | | 22.59 |
| | 合計 | 7.64 | 人 | 15.33 | 人 | 0 | 人 | 0 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-----------|---------------|--------|--------|--------|--------|----|----------------|----------|----------|----------|-----------|
| | ハード | 利用料等 | 120 | 115 | 105 | | 100 | ハード | 光熱水費 | 2,664 | 2,765 |
| | 国・県支出金 | 795 | 686 | 0 | 0 | | 委託料 | 467 | 778 | 395 | 2,337 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 1,240 | 1,767 | 1,637 | 11,198 |
| | 小計 | 915 | 801 | 105 | 100 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 18,987 | 19,121 | 19,287 | 15,101 | | その他 | 0 | 209 | 0 | 0 |
| | 収入合計(A) | 19,902 | 19,922 | 19,392 | 15,201 | | 小計 | 4,371 | 5,519 | 4,288 | 15,563 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 12,670 | 11,694 | 13,513 | 14,824 |
| | 1,258,609 円/人 | | | | | | 人件費 | 87,591 | 94,813 | 84,339 | 108,338 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 4,867 | 4,867 | 4,867 | 4,867 |
| | 2,757 円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 109,499 | 116,893 | 107,007 | 143,592 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 89,597 | ▲ 96,971 | ▲ 87,615 | ▲ 128,391 |
| | 123,728 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | 2,861 | 2,709 | 1,591 | ▲ 15,186 |
| その他内訳(R5) | | | | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成27年度 | | 平成28年度 | | 令和2年度 | | 令和4年度 | | 令和5年度 | |
|-----|------------|-------------|------------|---------|------------|-----------|------------|-------------|------------|---------|------------|
| | | 保育室・廊下床改修工事 | 5,940,000円 | 受水槽改修工事 | 5,788,800円 | アルミ建具改修工事 | 9,720,000円 | 保育室エアコン設置工事 | 9,307,692円 | トイレ改修工事 | 1,287,000円 |
| | | フェンス改修工事 | 4,840,000円 | | | | | | | | |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 人/月 | 87 | 87 | 85 | 93 | 92 |
| 利用状況 | 利用室数 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| | 全室数 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 保育室 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 乳児室及びほふく室 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 遊戯室 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 事務室 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 調理室 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 保育士休憩室 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 用務員室 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 資料室 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| 定員 | 100 | | | | | 人 |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 内容 |
|----------|---|
| | 平成27年4月定員変更【120⇒100】 ※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上。 ※R2以前は工事請負費を修繕料として計上。 |

施設番号38

| | |
|-------|----------------------|
| 施設名 | 吉野保育所 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 子育て支援施設 |
| 中分類 | 幼保・こども園 |
| 所管部門 | 健康福祉部保育課 |
| 根拠条例等 | 富津市立保育所の設置及び管理に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|----------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 絹656-2 | 登記地目 | 宅地、田 | 総面積 | 3,959.00 m ² |
| 所有面積 | 3,913.00 m ² | 借地面積 | 46.00 m ² | 借地料 | 3,508 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|--|-----------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------|-------------------------------------|----------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和62年 | <input checked="" type="checkbox"/> | 建設 取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 465.90 m ² | 建設・取得額 | 108,450,000 円 | | | |
| 所有区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | | |
| 補助金有無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 9 台 | | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | <input checked="" type="checkbox"/> | AED | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 市立保育所運営事業 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | 一般利用不可 | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 日曜日、祝日、年末年始 | | | | | |
| 開館時間 | 午前7時30分から午後6時30分 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input checked="" type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 園舎 | | 名称 | 倉庫 | | 名称 | |
| | 床面積 | 450.9m ² | 部屋数 | 9 | 床面積 | 15m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 2 棟 | | |
| ハード (施設維持 管理) ソフト (実施事 業)にかか る人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の 自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.28 人 | 0.1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.38 人 |
| | ソフト | 6.36 人 | 7.23 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 13.59 人 |
| | 合計 | 6.64 人 | 7.33 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 13.97 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-----------|---------------|-------|-------|-------|-------|----|-----------------|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 72 | 60 | 64 | | 57 | ハード | 光熱水費 | 1,218 | 1,362 |
| | 国・県支出金 | 795 | 493 | 0 | 0 | | 委託料 | 503 | 780 | 359 | 2,332 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 1,546 | 3,443 | 275 | 9,307 |
| | 小計 | 867 | 553 | 64 | 57 | | 賃借料 | 3 | 3 | 4 | 3 |
| | ソフト事業 | 6,241 | 8,686 | 9,578 | 7,120 | | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 収入合計(A) | 7,108 | 9,239 | 9,642 | 7,177 | | 小計 | 3,270 | 5,588 | 1,909 | 12,523 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 5,901 | 5,251 | 5,387 | 6,111 |
| | 2,254,912 円/人 | | | | | | 人件費 | 64,108 | 71,651 | 76,533 | 71,734 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 3,388 | 3,388 | 3,388 | 3,388 |
| | 1,931 円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 76,667 | 85,878 | 87,217 | 93,756 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 69,559 | ▲ 76,639 | ▲ 77,575 | ▲ 86,579 |
| | 164,557 円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 2,063 | ▲ 1,600 | 2,346 | ▲ 11,457 |
| その他内訳(R5) | | | | | | | | | | | |

| | | |
|-----|------------|------------------------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和2年度 保育室エアコン設置工事 9,307,697円 |
|-----|------------|------------------------------|

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|--------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 人/月 | 34 | 32 | 28 | 36 | 34 |
| 利用状況 | 利用室数 | 3 | | 3 | | / |
| | 全室数 | 3 | | 3 | | |
| | 保育室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 乳児室及びほふく室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 遊戯室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 事務室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 調理室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| 保育士休憩室 | 1 | 室 | 1 | 室 | | |
| 資料室 | 1 | 室 | 1 | 室 | | |
| 定員 | 50 | 人 | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | <p>平成27年4月定員変更【60⇒50】</p> <p>※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上。 ※R2以前は工事請負費を修繕料として計上。</p> |
|----------|--|

施設番号39

| | | |
|-------|----------------------|--|
| 施設名 | 佐貫保育所 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | |
| 中分類 | 幼保・こども園 | |
| 所管部門 | 健康福祉部保育課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立保育所の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|-----------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 佐貫143-2 | 登記地目 | 宅地、田、畑 | 総面積 | 2,229.73 m ² |
| 所有面積 | 2,096.00 m ² | 借地面積 | 133.73 m ² | 借地料 | 177,949 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和57年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 549.20 m ² | 建設・取得額 | 81,300,000 円 | | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 10 台 | | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------------------------------|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|-------------------|--------------------------|----------|-----|--------------------|-----|---|
| 設置目的 | 保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。 | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 市立保育所運営事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | （） | | | | | | | |
| 利用の制限 | 一般利用不可 | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 日曜日、祝日、年末年始 | | | | | | | | | |
| 開館時間 | 午前7時30分から午後6時30分 | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 園舎 | | 名称 | 石油貯蔵庫 | | 名称 | 倉庫 | | | | |
| | 床面積 | 531.5m ² | 部屋数 | 9 | 床面積 | 3.8m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 7.45m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | 倉庫 | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 6.45m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 4 棟 | | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 0.28 人 | 0.10 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.38 人 | | | | |
| | ソフト | 5.36 人 | 5.23 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 10.59 人 | | | | |
| | 合計 | 5.64 人 | 5.33 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 10.97 人 | | | | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-----------|--------------|-------|-------|-------|-------|----|-----------------|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 57 | 44 | 41 | | 42 | ハード | 光熱水費 | 1,010 | 1,043 |
| | 国・県支出金 | 795 | 100 | 0 | 0 | | 委託料 | 376 | 326 | 338 | 1,767 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 1,020 | 978 | 600 | 6,980 |
| | 小計 | 852 | 144 | 41 | 42 | | 賃借料 | 178 | 178 | 178 | 240 |
| | ソフト事業 | 7,752 | 9,458 | 6,329 | 8,761 | | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 収入合計(A) | 8,604 | 9,602 | 6,370 | 8,803 | | 小計 | 2,584 | 2,525 | 2,142 | 9,939 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 4,422 | 3,520 | 4,029 | 3,798 |
| | 3,881,250円/人 | | | | | | 人件費 | 52,679 | 44,647 | 37,343 | 53,494 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 2,415 | 2,415 | 2,415 | 2,415 |
| | 1,564円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 62,100 | 53,107 | 45,929 | 69,646 |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 53,496 | ▲ 43,505 | ▲ 39,559 | ▲ 60,843 |
| | 113,074円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | 1,598 | 3,557 | 199 | ▲ 4,934 |
| その他内訳(R5) | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|-----|------------|-----------------------------|--------------------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成12年度 園舎増築 24,675,000円 | 令和4年度 トイレ改修工事 1,298,000円 |
| | | 平成21年度 屋根防水改修工事 1,491,000円 | |
| | | 平成30年度 ブロック塀改修工事 1,296,000円 | |
| | | 令和2年度 エアコン設置工事 6,980,769円 | |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|--|---|
| | 人/月 | 16 | 13 | 13 | 20 | 20 | | |
| 利用状況 | | | 利用室数 | 全室数 | | | | |
| | 保育室 | 3 | 室 | 3 | | | | 室 |
| | 乳児室及びほふく室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 遊戯室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 事務室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 調理室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 保育士休憩室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 資料室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| 定員 | 40 | | 人 | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 平成27年4月定員変更【50⇒40】 |
| | <p>※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。</p> <p>※非常勤報酬等は人件費欄に計上。</p> <p>※R2以前は工事請負費を修繕料として計上。</p> |

施設番号40

| | |
|-------|----------------------|
| 施設名 | 中央保育所 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 子育て支援施設 |
| 中分類 | 幼保・こども園 |
| 所管部門 | 健康福祉部保育課 |
| 根拠条例等 | 富津市立保育所の設置及び管理に関する条例 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 数馬579 | 登記地目 | 田、学校用地 | 総面積 | 2,425.00 m ² |
| 所有面積 | 2,425.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|----------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和56年 | <input type="radio"/> | 建設 取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 1,177.00 m ² | 建設・取得額 | 178,500,000 | 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — | 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | — | 台 |
| 耐震改修 | 耐震診断済 | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------|--------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 市立保育所運営事業 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | 一般利用不可 | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 | 日/年 | 休館日 | 日曜日、祝日、年末年始 | | | | |
| 開館時間 | 午前7時30分から午後7時00分 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 園舎 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 1,177m ² | 部屋数 | 13 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.28 | 人 | 0.10 | 人 | | | 0.38 |
| | ソフト | 7.36 | 人 | 6.23 | 人 | | | 13.59 |
| | 合計 | 7.64 | 人 | 6.33 | 人 | 0 | 人 | 0 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|---------------|-------|-------|-------|-------|-----------------|----------|----------|----------|----------|--------|
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 1,558 | 1,599 |
| | 国・県支出金 | 795 | 84 | 0 | 0 | | 委託料 | 679 | 848 | 493 | 2,493 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 1,814 | 915 | 2,084 | 9,307 |
| | 小計 | 795 | 84 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 7,621 | 8,068 | 6,365 | 4,986 | | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 収入合計(A) | 8,416 | 8,152 | 6,365 | 4,986 | | 小計 | 4,051 | 3,362 | 4,126 | 12,990 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | ソフト事業 | 5,565 | 4,594 | 6,987 | 4,992 | |
| | 3,020,893 円/人 | | | | | 人件費 | 69,510 | 69,854 | 68,901 | 74,495 | |
| | 市民一人あたり | | | | | 減価償却費 | 5,459 | 5,459 | 5,459 | 5,459 | |
| | 2,130 円/人 | | | | | 支出合計(B) | 84,585 | 83,269 | 85,473 | 97,936 | |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 76,169 | ▲ 75,117 | ▲ 79,108 | ▲ 92,950 | |
| | 71,865 円/㎡ | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 1,200 | 196 | ▲ 4,748 | ▲ 12,996 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成19年度 耐震診断委託 1,575,000円 | 平成21年度 屋根防水改修工事 2,194,500円 | 平成23年度 アスベスト除去設計 1,942,500円 | 平成24年度 アスベスト除去工事 7,558,950円 | 平成28年度 受水槽改修工事 9,612,000円 | 平成28年度 エアコン設備工事 997,920円 | 令和2年度 エアコン設置工事 9,307,692円 |
|-----|------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| | | | | | | | | |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 人/月 | 28 | 25 | 26 | 24 | 30 |
| 利用状況 | 利用室数 | 6 室 | | 6 室 | | |
| | 全室数 | 1 室 | | 1 室 | | |
| | 保育室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 乳児室及びほふく室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 遊戯室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 事務室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 調理室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 保育士休憩室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| 用務員室 | 1 | 室 | 1 | 室 | | |
| 資料室 | 1 | 室 | 1 | 室 | | |
| 定員 | 80 | | 人 | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | <p>平成27年4月定員変更【90⇒80】</p> <p>※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上。 ※R2以前は工事請負費を修繕料として計上。</p> |
|----------|--|

施設番号41

| | | |
|-------|----------------------|--|
| 施設名 | 竹岡保育所 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | |
| 中分類 | 幼保・こども園 | |
| 所管部門 | 健康福祉部保育課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立保育所の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 竹岡403-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 2,993.00 m ² |
| 所有面積 | 2,993.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|--------------------------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|-------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和59年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 総延床面積 | 519.60 m ² | 建設・取得額 | 111,100,000 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 10 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 市立保育所運営事業 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | 一般利用不可 | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 日曜日、祝日、年末年始 | | | | | |
| 開館時間 | 午前7時30分から午後6時30分 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 園舎 | | 名称 | 倉庫 | | 名称 | |
| | 床面積 | 509m ² | 部屋数 | 10 | 床面積 | 10.6m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | 2 棟 | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.28 人 | 0.10 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.38 人 |
| | ソフト | 4.36 人 | 5.23 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 9.59 人 |
| | 合計 | 4.64 人 | 5.33 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 9.97 人 |

4 コストデータ 単位（千円）

| | 収入 | | | | 支出 | | | | | | |
|------------------|---------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| 収入 | ハード | 利用料等 | 48 | 44 | 42 | 41 | 光熱水費 | 1,195 | 1,373 | 1,276 | 1,019 |
| | | 国・県支出金 | 795 | 75 | 0 | 0 | 委託料 | 4,809 | 355 | 356 | 2,237 |
| | | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 705 | 1,077 | 403 | 9,307 |
| | | 小計 | 843 | 119 | 42 | 41 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | ソフト事業 | 4,960 | 5,488 | 4,156 | 4,700 | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 収入合計(A) | 5,803 | 5,607 | 4,198 | 4,741 | 小計 | 6,709 | 2,805 | 2,035 | 12,563 | |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | | | | | |
| | 4,905,583 円/人 | | | | | | | | | | |
| | 市民一人あたり | | | | | | | | | | |
| | 1,482 円/人 | | | | | | | | | | |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | | | | | |
| | 113,293 円/㎡ | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| ソフト事業 | | | | | | | | | | | |
| 3,541 | | | | | | | | | | | |
| 人件費 | | | | | | | | | | | |
| 45,268 | | | | | | | | | | | |
| 減価償却費 | | | | | | | | | | | |
| 3,349 | | | | | | | | | | | |
| 支出合計(B) | | | | | | | | | | | |
| 58,867 | | | | | | | | | | | |
| 収支(A)-(B) | | | | | | | | | | | |
| ▲ 53,064 | | | | | | | | | | | |
| 実収支(A)-((B)-人-減) | | | | | | | | | | | |
| ▲ 4,447 | | | | | | | | | | | |
| ▲ 695 | | | | | | | | | | | |
| ▲ 1,486 | | | | | | | | | | | |
| ▲ 12,107 | | | | | | | | | | | |
| その他内訳(R5) | | | | | | | | | | | |

| | | |
|-----|------------|----------------------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成16年度 屋根防水改修工事 4,798,500円 |
| | | 令和2年度 エアコン設置工事 9,307,692円 |
| | | 令和4年度 トイレ改修工事 1,265,000円 |
| | | 令和5年度 園庭樹木伐採委託4,444,000円 |
| | | |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|--|---|
| | 人/月 | 12 | 14 | 16 | 18 | 17 | | |
| 利用状況 | | | 利用室数 | 全室数 | | | | |
| | 保育室 | 3 | 室 | 3 | | | | 室 |
| | 乳児室及びほふく室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 遊戯室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 事務室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 調理室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 保育士休憩室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| | 用務員室 | 1 | 室 | 1 | | | | 室 |
| 資料室 | 1 | 室 | 1 | 室 | | | | |
| 定員 | 40 | | 人 | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 平成27年4月定員変更【60⇒40】 |
| | <p>※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。</p> <p>※非常勤報酬等は人件費欄に計上。</p> <p>※R2以前は工事請負費を修繕料として計上。</p> |

施設番号42

| | | |
|-------|----------------------|--|
| 施設名 | 金谷保育所 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | |
| 中分類 | 幼保・こども園 | |
| 所管部門 | 健康福祉部保育課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立保育所の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 金谷2221-1 | 登記地目 | 雑種地 | 総面積 | 2,089.00 m ² |
| 所有面積 | 2,089.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|-----------------------|------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|-------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和50年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | | 総延床面積 | 390.65 m ² | 建設・取得額 | 31,500,000 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> | 有 | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 2 台 |
| 耐震改修 | 耐震診断済 | | 避難所指定 | — | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------|-------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。 | | | | | | | |
| 実施事業 | 市立保育所運営事業 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | | その他（） | | | | |
| 利用の制限 | 一般利用不可 | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 日曜日、祝日、年末年始 | | | | | |
| 開館時間 | 午前7時30分から午後6時30分 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 園舎 | | 名称 | 倉庫 | | 名称 | |
| | 床面積 | 379m ² | 部屋数 | 7 | 床面積 | 11.65m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | 2 棟 |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかると人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.28 人 | 0.10 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.38 人 |
| | ソフト | 4.36 人 | 4.23 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 8.59 人 |
| | 合計 | 4.64 人 | 4.33 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 8.97 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-----------|---------------|-------|-------|-------|-------|------------------|----------|----------|----------|----------|-------|
| | ハード | 利用料等 | 49 | 43 | 45 | | 44 | ハード | 光熱水費 | 984 | 1,063 |
| | 国・県支出金 | 795 | 279 | 0 | 0 | | 委託料 | 292 | 292 | 330 | 1,753 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 892 | 812 | 30 | 6,980 |
| | 小計 | 844 | 322 | 45 | 44 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 3,085 | 4,363 | 2,087 | 3,007 | | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 収入合計(A) | 3,929 | 4,685 | 2,132 | 3,051 | | 小計 | 2,168 | 2,167 | 1,381 | 9,543 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | ソフト事業 | 3,350 | 3,167 | 3,499 | 4,541 | |
| | 3,250,400 円/人 | | | | | 人件費 | 43,238 | 42,680 | 44,820 | 44,193 | |
| | 市民一人あたり | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 1,228 円/人 | | | | | 支出合計(B) | 48,756 | 48,014 | 49,700 | 58,277 | |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 44,827 | ▲ 43,329 | ▲ 47,568 | ▲ 55,226 | |
| | 124,807 円/㎡ | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲ 1,589 | ▲ 649 | ▲ 2,748 | ▲ 11,033 | |
| その他内訳(R5) | | | | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成23年度 耐震診断委託 | 1,680,000円 |
|-----|---------------|---------------|----------------|
| | | | 令和2年度 エアコン設置工事 |
| | 令和4年度 トイレ改修工事 | 1,232,000円 | |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 人/月 | | 15 | 12 | 14 | 14 |
| 利用状況 | 利用室数 | 3 | 室 | 3 | 室 | |
| | 全室数 | 3 | 室 | 3 | 室 | |
| | 保育室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 乳児室及びほふく室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 遊戯室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 事務室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| | 調理室 | 1 | 室 | 1 | 室 | |
| 定員 | | 40 | 人 | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | <p>平成27年4月定員変更【60⇒40】</p> <p>※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。</p> <p>※非常勤報酬等は人件費欄に計上。</p> <p>※R2以前は工事請負費を修繕料として計上。</p> |
|----------|--|

施設番号43

| | | |
|-------|----------------------|--|
| 施設名 | 峰上保育所 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | |
| 中分類 | 幼保・こども園 | |
| 所管部門 | 健康福祉部保育課 | |
| 根拠条例等 | 富津市立保育所の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 上後305 | 登記地目 | 田 | 総面積 | 4,305.00 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 4,305.00 m ² | 借地料 | 1,037,852 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和61年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 541.00 m ² | 建設・取得額 | 106,440,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 10 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------|------|--------------------------|------------------|--------------------------|----------|-----|-----------------|-----|---|
| 設置目的 | 保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。 | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 市立保育所運営事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | | | | | |
| 利用の制限 | 一般利用不可 | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 293 日/年 | 休館日 | 日曜日、祝日、年末年始 | | | | | | | | | |
| 開館時間 | 午前7時30分から午後6時30分 | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 園舎 | | 名称 | 倉庫 | | 名称 | 時計塔 | | | | |
| | 床面積 | 518m ² | 部屋数 | 10 | 床面積 | 19m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 4m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 3 棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 0.28 人 | 0.10 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.38 人 | | | | |
| | ソフト | 4.36 人 | 5.23 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 9.59 人 | | | | |
| | 合計 | 4.64 人 | 5.33 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 9.97 人 | | | | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|-------|-------|-------|-----|-----------------|----------|----------|----------|----------|
| | R5 | R4 | R3 | R2 | | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| ハード | 利用料等 | 47 | 43 | 36 | 42 | 光熱水費 | 1,278 | 1,404 | 1,232 | 1,055 |
| | 国・県支出金 | 795 | 109 | 0 | 0 | 委託料 | 496 | 889 | 403 | 2,336 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 1,010 | 2,925 | 606 | 9,307 |
| | 小計 | 842 | 152 | 36 | 42 | 賃借料 | 1,038 | 1,087 | 1,137 | 1,186 |
| ソフト事業 | 2,825 | 4,006 | 4,541 | 3,559 | その他 | 0 | 264 | 0 | 0 | |
| 収入合計(A) | 3,667 | 4,158 | 4,577 | 3,601 | 小計 | 3,822 | 6,569 | 3,378 | 13,884 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 3,870 | 4,218 | 4,681 | 5,142 |
| | | | | | | 人件費 | 45,268 | 50,369 | 45,360 | 58,514 |
| | | | | | | 減価償却費 | 3,543 | 3,543 | 3,543 | 3,543 |
| | | | | | | 支出合計(B) | 56,503 | 64,699 | 56,962 | 81,083 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 52,836 | ▲ 60,541 | ▲ 52,385 | ▲ 77,482 |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 4,025 | ▲ 6,629 | ▲ 3,482 | ▲ 15,425 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-----------|--------------|--|
| | 2,825,150円/人 | |
| | 市民一人あたり | |
| | 1,423円/人 | |
| 延床面積1㎡あたり | | |
| | 104,442円/㎡ | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成24年度 屋根・天井改修工事 5,670,000円 | | 令和4年度 トイレ改修工事 1,298,000円 | |
|-----|------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|
| | | 平成25年度 屋根改修工事 5,880,000円 | 平成28年度 床改修工事 8,532,000円 | 平成29年度 受水槽改修工事 540,000円 | 令和2年度 エアコン設置工事 9,307,692円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| | | 人/月 | 20 | 19 | 18 | 26 | 28 |
| 利用状況 | 利用室数 | | 全室数 | | | | |
| | 保育室 | 3 室 | 3 室 | 3 室 | | | |
| | 乳児室及びほふく室 | 1 室 | 1 室 | 1 室 | | | |
| | 遊戯室 | 1 室 | 1 室 | 1 室 | | | |
| | 事務室 | 1 室 | 1 室 | 1 室 | | | |
| | 調理室 | 1 室 | 1 室 | 1 室 | | | |
| | 保育士休憩室 | 1 室 | 1 室 | 1 室 | | | |
| | 資料室 | 2 室 | 2 室 | 2 室 | | | |
| 定員 | 60 | | 人 | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 平成27年4月定員変更【70⇒60】 |
| | ※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上。 ※R2以前は工事請負費を修繕料として計上。 |

施設番号44

| | | |
|-------|----------------------------|--|
| 施設名 | 地域交流支援センター「カナリエ」（旧天羽老人憩の家） |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 子育て支援施設 | |
| 中分類 | 幼保・こども園 | |
| 所管部門 | 健康福祉部こども家庭課 | |
| 根拠条例等 | 富津市地域交流支援センターの設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 岩坂487-5 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 2,329.00 m ² |
| 所有面積 | 2,329.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------|--------------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和60年 | <input type="checkbox"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 432.81 m ² | 建設・取得額 | 88,346,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="checkbox"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 15 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="checkbox"/> | AED | <input type="checkbox"/> | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|----------------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 乳幼児の健やかな育成及び子育て中の親子や多世代間の交流を図り、地域の活性化を図る。 | | | | | | | |
| 実施事業 | — | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 : 2) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | ①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき | | | | | | | |
| 開館日数 | 290 日/年 | 休館日 | 月曜日 | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 地域交流支援センター | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | 367.65m ² 部屋数 9 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | 病後児保育室 | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | 47.52m ² 部屋数 2 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | 一時保育室 | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | 17.64m ² 部屋数 1 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | |
| 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | | |
| 床面積 | m ² 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 | | | | | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.1 人 |
| | ソフト | 0.90 人 | 4 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 4.9 人 |
| | 合計 | 1 人 | 4 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 5 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|--------|-------|-------|-----------------|---------------------------------|----------|----------|---------|-----|
| | R5 | R4 | R3 | R2 | | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 光熱水費 | 684 | 754 | 720 | 664 |
| | 国・県支出金 | 1,692 | 1,550 | 1,244 | 1,409 | 委託料 | 393 | 365 | 362 | 188 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 132 | 0 | 46 | 64 |
| | 小計 | 1,692 | 1,550 | 1,244 | 1,409 | 賃借料 | 309 | 288 | 338 | 394 |
| ソフト事業 | 11,261 | 10,368 | 8,570 | 5,625 | その他 | 137 | 881 | 300 | 879 | |
| 収入合計(A) | 12,953 | 11,918 | 9,814 | 7,034 | 小計 | 1,655 | 2,288 | 1,766 | 2,189 | |
| | | | | | ソフト事業 | 903 | 89 | 181 | 125 | |
| | | | | | 人件費 | 18,842 | 19,010 | 19,248 | 11,786 | |
| | | | | | 減価償却費 | 1,944 | 1,944 | 1,944 | 1,944 | |
| | | | | | 支出合計(B) | 23,344 | 23,331 | 23,139 | 16,044 | |
| | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 10,391 | ▲ 11,413 | ▲ 13,325 | ▲ 9,010 | |
| | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | 10,395 | 9,541 | 7,867 | 4,720 | |
| | | | | | その他内訳(R5) | 電話代118,928円、手数料9,000円、保険料9,053円 | | | | |

| | |
|-------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 7,023 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 578 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| | 53,936 円/㎡ |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成12年度 | 平成24年度 | 平成25年度 | 令和元年度 |
|-----|------------|---|-------------------|---------------------|--|
| | | 改修工事(スロープ、浴室、障害者用トイレ新設、給水施設改修、手すり設置等) 52,153,500円 | 大広間床改修工事 955,500円 | 排水管敷設工事 15,843,450円 | 地域交流支援センター設置工事 |
| | | | 用地取得 3,102,743円 | | |
| | | | | | 49,390,000円、外構(アスファルト舗装、排水)工事 8,758,200円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | | | | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|----|-------|---|
| | | 人 | 3,324 | 2,316 | 2,227 | 1,942 | 0 | | | | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 67.0 | 土日祝 | 33 | % | | | |
| | | 午前 | 70 | % | 午後 | 30 | % | 夜間 | 0 | 全体 | 100.0 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| その他部屋情報 | 浴室 | | 1 | 室 | | | | 室 | | | | |
| | 事務室 | | 1 | 室 | | | | 室 | | | | |
| | | | | 室 | | | | 室 | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | <p>利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。</p> <p>平成26年度 200,200円 平成27年度 200,200円 平成28年度 162,700円 平成29年度 97,800円 平成30年度 139,300円 ※平成31年3月31日廃止。→子育て支援課(現こども家庭課)に所管換え(地域交流支援センター「カナリエ」)</p> <p>令和元年度 令和2年4月の開設に向け、地域交流支援センター設置工事等を実施 令和2年4月 地域交流支援センター「カナリエ」開設</p> |
|----------|--|

施設番号45

| | | |
|-------|--------------------------|--|
| 施設名 | 青堀ふれあいシニア館 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 保健・福祉施設 | |
| 中分類 | 高齢福祉施設 | |
| 所管部門 | 健康福祉部介護福祉課 | |
| 根拠条例等 | 富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 大堀一丁目25-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 1,237.97 m ² |
| 所有面積 | 1,237.97 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|-----------------------|------|--------------------------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成14年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | | 総延床面積 | 136.06 m ² | 建設・取得額 | 34,335,000 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> | 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 15 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|----------------------|--|------|----------------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 実施事業 | — | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | ①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき | | | | | | | |
| 開館日数 | 243 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3) | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時~午後9時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 青堀ふれあいシニア館管理運営委員会 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | 指定管理期間：令和4年4月1日~令和7年3月31日 | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 青堀ふれあいシニア館 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 136.06m ² | 部屋数 | 7 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.18 人 | 人 | 人 | 7 人 | 人 | 人 | 7.18 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.18 人 | 0 人 | 0 人 | 7 人 | 0 人 | 0 人 | 7.18 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | | |
|---------|-----|--------|----|----|-----|--|---------|---------|---------|---------|-----|-----|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 委託料 | 764 | 862 | 797 | 805 |
| | | その他 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 小計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 83 | 81 | 76 | 74 | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 847 | 943 | 873 | 879 | | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | 人件費 | 445 | 457 | 822 | 646 | | |
| | | | | | | 減価償却費 | 1,579 | 1,579 | 1,579 | 1,579 | | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 2,871 | 2,979 | 3,274 | 3,104 | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 2,871 | ▲ 2,979 | ▲ 3,274 | ▲ 3,104 | | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 847 | ▲ 943 | ▲ 873 | ▲ 879 | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) AED借上料…68,376円、 建物総合損害共済保険料…13,626円 | | | | | | |

| | |
|------------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 2,259 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 71 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| 21,101 円/㎡ | |

| | |
|-----|------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|------------|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | | | | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|-----|------|----|------|---|
| | | 人 | 1,271 | 1,012 | 622 | 224 | 676 | | | | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 会議室 | | | 平日 | 16.9 | 土日祝 | 5.3 | % | | |
| | | 午前 | 0.3 | % | 午後 | 16.1 | % | 夜間 | 24.1 | 全体 | 13.5 | % |
| | | 名称 | 調理室 | | | 平日 | 2.1 | 土日祝 | 0.0 | % | | |
| | | 午前 | 0.0 | % | 午後 | 4.0 | % | 夜間 | 0.0 | 全体 | 1.3 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| その他部屋情報 | 事務室 | | 1 | 室 | | | | 室 | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金) 36,078,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成27年度 16,900円 平成28年度 70,000円 平成29年度 50,100円 平成30年度 8,400円 令和元年度 4,900円 令和2年度 2,500円 ※なお、新型コロナウイルス感染症感染防止策として4月~5月と令和3年1月~3月に休館 令和3年度 12,400円 令和4年度 28,400円 令和5年度 30,500円 |
|----------|---|

施設番号46

| | | |
|-------|--------------------------|--|
| 施設名 | 大貫ふれあいシニア館 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 保健・福祉施設 | |
| 中分類 | 高齢福祉施設 | |
| 所管部門 | 健康福祉部介護福祉課 | |
| 根拠条例等 | 富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-----------------------|------|------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 千種新田346-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 937.58 m ² |
| 所有面積 | 937.58 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|------------------------------|------|--------------------------|-----------------------|--------|-----------------------|----------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成14年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | | 総延床面積 | 251.74 m ² | 建設・取得額 | 68,250,000 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> | 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 7 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・点字ブロック | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|----------------------|--|------|----------------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 実施事業 | — | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | ①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき | | | | | | | |
| 開館日数 | 243 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3) | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時~午後9時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 大貫ふれあいシニア館管理運営委員会 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | 指定管理期間：令和4年4月1日~令和7年3月31日 | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 大貫ふれあいシニア館 | | | 名称 | | | |
| | 床面積 | 251.74m ² | 部屋数 | 10 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | | 名称 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| | | | | 棟数 | | 1 棟 | | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.18 人 | 人 | 人 | 12 人 | 人 | 人 | 12.18 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.18 人 | 0 人 | 0 人 | 12 人 | 0 人 | 0 人 | 12.18 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|----|----|----|-----|---|---------|---------|---------|---------|-------|
| | | R5 | R4 | R3 | R2 | | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 2,041 | 2,219 | 2,102 | 2,110 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 385 | 150 | 0 | 0 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 112 | 111 | 193 | 197 | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 2,538 | 2,480 | 2,295 | 2,307 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 人件費 | 445 | 457 | 822 | 646 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 3,140 | 3,140 | 3,140 | 3,140 | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 6,123 | 6,077 | 6,257 | 6,093 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 6,123 | ▲ 6,077 | ▲ 6,257 | ▲ 6,093 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 2,538 | ▲ 2,480 | ▲ 2,295 | ▲ 2,307 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) AED借上料…68,376円、NHK放送受信料…14,205円 建物総合損害共済保険料…29,200円 | | | | | |

| | |
|------------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 947 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 152 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| 24,323 円/㎡ | |

| | |
|-----|------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|------------|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|-------------|---------|----|--------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|
| | | 人 | 6,464 | 6,538 | 5,924 | 3,947 | 5,312 | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | ホール | | 平日 | 62.2 | 土日祝 | 39.3 % | |
| | | 午前 | 84.3 % | 午後 | 72.2 % | 夜間 | 5.7 | 全体 | 54.1 % |
| | | 名称 | 和室 | | 平日 | 53.4 | 土日祝 | 27.4 % | |
| | | 午前 | 63.9 % | 午後 | 64.9 | 夜間 | 3.7 | 全体 | 44.1 % |
| | | 名称 | 実習室 | | 平日 | 1.4 | 土日祝 | 6.0 % | |
| | | 午前 | 8.0 % | 午後 | 1.0 % | 夜間 | 0.0 | 全体 | 3.0 % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | % |
| その他部屋情報 | 管理人室 | | 1 | 室 | | | 室 | | |
| | | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | <p>国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金) 74,171,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成27年度 600,000円 平成28年度 505,700円 平成29年度 562,600円 平成30年度 582,000円 令和元年度 531,000円 令和2年度 397,300円 ※なお、新型コロナウイルス感染症感染防止策として4月~5月と令和3年1月~3月に休館 令和3年度 595,000円 令和4年度 678,300円 令和5年度 632,600円</p> |
|----------|--|

施設番号47

| | | |
|-------|--------------------------|--|
| 施設名 | 関豊ふれあいシニア館 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 保健・福祉施設 | |
| 中分類 | 高齢福祉施設 | |
| 所管部門 | 健康福祉部介護福祉課 | |
| 根拠条例等 | 富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 豊岡1355-1 | 登記地目 | 田 | 総面積 | 3,500.26 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 3,500.26 m ² | 借地料 | 740,588 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------------|------|--------------------------|----------------------------------|--------|----------------------------------|----------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成14年 | <input checked="" type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | | 総延床面積 | 298.12 m ² | 建設・取得額 | 97,125,000 円 | |
| 所有区分 | <input checked="" type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 円/年 |
| 補助金有無 | <input checked="" type="radio"/> | 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 8 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input checked="" type="radio"/> | AED | <input checked="" type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・点字ブロック | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|----------------------|--|---------------------------|----------------------------------|-----------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。 | | | | | | | |
| 実施事業 | — | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input checked="" type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | ①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき | | | | | | | |
| 開館日数 | 243 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3) | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時～午後9時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 関豊ふれあいシニア館管理運営委員会 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | 指定管理期間：令和4年4月1日～令和7年3月31日 | | | | |
| | シニア館の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,165,000円・公募によらない選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 関豊ふれあいシニア館 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 298.12m ² | 部屋数 9 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | |
| | | | | | | 棟数 | 1 棟 | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.18 人 | 人 | 人 | 25 人 | 人 | 人 | 25.18 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.18 人 | 0 人 | 0 人 | 25 人 | 0 人 | 0 人 | 25.18 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|----|----|----|-----|---|---------|---------|---------|---------|-------|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 1,165 | 1,193 | 1,235 | 1,243 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 46 | | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 150 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 46 | | 賃借料 | 759 | 759 | 759 | 756 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 122 | 120 | 114 | 126 | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 46 | 小計 | 2,046 | 2,072 | 2,108 | 2,275 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 人件費 | 445 | 457 | 822 | 646 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 4,468 | 4,468 | 4,468 | 4,468 | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 6,959 | 6,997 | 7,398 | 7,389 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 6,959 | ▲ 6,997 | ▲ 7,398 | ▲ 7,343 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 2,046 | ▲ 2,072 | ▲ 2,108 | ▲ 2,229 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) AED借上料…68,376円、NHK放送受信料…14,205円 建物総合損害共済保険料…38,934円 | | | | | |

| | | |
|-------|------------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり | 6,590 円/人 |
| | 市民一人あたり | 172 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり | 23,343 円/㎡ |
| | | |
| | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 |
|-----|------------|
| | |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | | | | |
|-------------|---------|----|---------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|----|-----|---|
| | | 人 | 1,056 | 1,192 | 1,154 | 1,055 | 1,595 | | | | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 会議室 | | 平日 | 2.4 | 土日祝 | 4.4 | % | | | |
| | | 午前 | 1.0 | % | 午後 | 5.4 | % | 夜間 | 3.0 | 全体 | 3.1 | % |
| | | 名称 | エントランス | | 平日 | 0.0 | 土日祝 | 0.0 | % | | | |
| | | 午前 | 0.0 | % | 午後 | 0.0 | % | 夜間 | 0.0 | 全体 | 0.0 | % |
| | | 名称 | 大ホール | | 平日 | 7.9 | 土日祝 | 1.9 | % | | | |
| | | 午前 | 1.3 | % | 午後 | 15.7 | % | 夜間 | 0.3 | 全体 | 5.8 | % |
| | | 名称 | ふれあい実習室 | | 平日 | 0.0 | 土日祝 | 0.0 | % | | | |
| | | 午前 | 0.0 | % | 午後 | 0.0 | % | 夜間 | 0.0 | 全体 | 0.0 | % |
| | | 名称 | 事務室 | | 平日 | 10.0 | 土日祝 | 1.3 | % | | | |
| | | 午前 | 18.7 | % | 午後 | 1.7 | % | 夜間 | 0.3 | 全体 | 6.9 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | | |
| | | 午前 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| その他部屋情報 | 研修室 | | 1 | 室 | | | | 室 | | | | |
| | | | | 室 | | | | 室 | | | | |
| | | | | 室 | | | | 室 | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | <p>国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金)105,010,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成27年度 62,200円 平成28年度 56,000円 平成29年度 47,600円 平成30年度 61,400円 令和元年度 42,100円 令和2年度 23,600円 ※なお、新型コロナウイルス感染症感染防止策として4月~5月と令和3年1月~3月に休館 令和3年度 41,900円 令和4年度 22,400円 令和5年度 53,400円 土地借上げ面積3,500.26㎡で、借地料758,855円、内駐在所265.56㎡、公衆電話1.21㎡を転貸分46,267円</p> |
|----------|---|

施設番号48

| | | |
|-------|-----------------------|--|
| 施設名 | 富津老人憩の家 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 保健・福祉施設 | |
| 中分類 | 高齢福祉施設 | |
| 所管部門 | 健康福祉部介護福祉課 | |
| 根拠条例等 | 富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 富津679-85 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 1,814.00 m ² |
| 所有面積 | 1,814.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和53年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 385.84 m ² | 建設・取得額 | 49,800,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 25 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・点字ブロック | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|--|----------------------|--|------|----------------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。 | | | | | | | |
| 実施事業 | — | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | ①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき | | | | | | | |
| 開館日数 | 243 日/年 | 休館日 | 毎週月曜日、国民の祝日(但し月曜日が祝日の場合その翌日)、年末年始(12/29~1/3) | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時~午後9時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者： 富津市老人クラブ連合会富津支部 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | 指定管理期間：令和4年4月1日~令和7年3月31日 | | | |
| 老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 2,090,000円・公募によらない選定方法 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 富津老人憩の家 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 385.84m ² | 部屋数 | 11 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.18 人 | 人 | 人 | 4 人 | 人 | 人 | 4.18 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.18 人 | 0 人 | 0 人 | 4 人 | 0 人 | 0 人 | 4.18 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|----------|--------|----|----|----|----|---|---------|---------|---------|---------|-------|
| | | R5 | R4 | R3 | R2 | | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 2,090 | 2,147 | 2,090 | 2,098 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 427 | 48 | 156 | 56 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 91 | 88 | 152 | 158 | |
| 収入合計 (A) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 2,608 | 2,283 | 2,398 | 2,312 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 人件費 | 1,334 | 1,370 | 2,390 | 2,309 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 1,096 | 1,096 | 1,096 | 1,096 | |
| | | | | | | 支田合計 (B) | 5,038 | 4,749 | 5,884 | 5,717 | |
| | | | | | | 収支 (A)-(B) | ▲ 5,038 | ▲ 4,749 | ▲ 5,884 | ▲ 5,717 | |
| | | | | | | 実収支 (A)-(B)-人-減) | ▲ 2,608 | ▲ 2,283 | ▲ 2,398 | ▲ 2,312 | |
| | | | | | | その他内訳 (R5) AED借上料…68,376円、NHK放送受信料…14,205円 建物総合損害共済保険料…7,496円 | | | | | |

| | |
|-------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 2,955 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 125 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| | 13,057 円/㎡ |

| | | |
|-----|------------|--|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成12年度 改修工事 (浴室、障害者用トイレ新設、トイレの水洗化、スロープ、手すり設置等) 50,400,000円 |
|-----|------------|--|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | | | | |
|--------------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|------|----|------|---|
| | | 人 | 1,705 | 1,318 | 1,233 | 943 | 4,188 | | | | | |
| 利用状況 (令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 大広間 | | | 平日 | 19.2 | 土日祝 | 16.0 | % | | |
| | | 午前 | 6.0 | % | 午後 | 47.8 | % | 夜間 | 0.3 | 全体 | 18.1 | % |
| | | 名称 | 娯楽室 | | | 平日 | 3.3 | 土日祝 | 0.3 | % | | |
| | | 午前 | 5.0 | % | 午後 | 1.7 | % | 夜間 | 0.0 | 全体 | 2.2 | % |
| | | 名称 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | 名称 | | % | 午後 | | % | 夜間 | | 全体 | | % |
| | | その他部屋情報 | 訓練室 | | 1 | 室 | | | | 室 | | |
| | 浴室 | | 1 | 室 | | | | 室 | | | | |
| | 管理人室 | | 1 | 室 | | | | 室 | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成27年度 270,700円 平成28年度 348,700円 平成29年度 449,100円 平成30年度 519,300円 令和元年度 419,100円 令和2年度 92,500円 ※なお、新型コロナウイルス感染症感染防止策として4月~5月と令和3年1月~3月に休館 令和3年度 121,300円 令和4年度 131,800円 令和5年度 170,300円 |
|----------|---|

施設番号49

| | | |
|-------|------------|--|
| 施設名 | 富津市役所本庁舎 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 行政系施設 | |
| 中分類 | 庁舎等 | |
| 所管部門 | 総務部管財契約検査課 | |
| 根拠条例等 | 富津市庁舎管理規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 下飯野2443 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 40,254.17 m ² |
| 所有面積 | 40,254.17 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|--|-------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成4年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄骨鉄筋 コンクリート造 | 総延床面積 | 15,627.50 m ² | 建設・取得額 | 6,110,810,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 5階建(地下1) | 駐車台数 | 239 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | 車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり・点字ブロック | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | |
|----------------------------|--|----------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------|-----|----------------|-----|
| 設置目的 | 行政事務を実施する施設として設置 | | | | | | | | |
| 実施事業 | 各種行政事務 | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 () | | | | |
| 利用の制限 | 市民ロビー及び一部通路での物品販売以外は、原則利用出来ない。 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 245 日/年 | 休館日 | 土日祝日（一部窓口業務は日曜日も実施）・年末年始（12/29～1/3） | | | | | | |
| 開館時間 | 午前8時30分から午後5時15分まで | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | |
| | 委託先又は指定管理者：（総合管理・・・三幸株） 清掃業務・・・株佐生） | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 総合管理（29,700,000円 指名競争入札） 清掃業務（10,956,000円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 庁舎 | | 名称 | 現業棟 | | 名称 | 車庫棟 | |
| | 床面積 | 14,489.27 | 部屋数 | 床面積 | 417.09 | 部屋数 | 床面積 | 428.51 | 部屋数 |
| | 名称 | レストラン棟 | | 名称 | 浄化槽機械室 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 254.95 | 部屋数 | 床面積 | 37.68 | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 5 棟 |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | |
| | ハード | 1.67 人 | 0.1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 1.77 人 | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | |
| | 合計 | 1.67 人 | 0.1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 1.77 人 | |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|----|---------|-------|--------|--------|-------|----|----------------|------------|-----------|-----------|-----------|
| | ハード | 利用料等 | 7,143 | 7,784 | 7,234 | | 6,939 | ハード | 光熱水費 | 30,831 | 38,828 |
| | 国・県支出金 | 0 | 7,300 | 2,915 | 0 | | 委託料 | 48,425 | 54,618 | 62,201 | 54,993 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 5,409 | 10,417 | 5,680 | 7,123 |
| | 小計 | 7,143 | 15,084 | 10,149 | 6,939 | | 賃借料 | 755 | 6,680 | 8,266 | 8,574 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 36,171 | 150,142 | 154,138 | 40,430 |
| | 収入合計(A) | 7,143 | 15,084 | 10,149 | 6,939 | | 小計 | 121,591 | 260,685 | 257,304 | 135,908 |
| | | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | 人件費 | 12,578 | 15,889 | 13,874 | 9,217 |
| | | | | | | | 減価償却費 | 133,395 | 133,395 | 130,357 | 130,357 |
| | | | | | | | 支出合計(B) | 267,564 | 409,969 | 401,535 | 275,482 |
| | | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 260,421 | ▲ 394,885 | ▲ 391,386 | ▲ 268,543 |
| | | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | ▲ 114,448 | ▲ 245,601 | ▲ 247,155 | ▲ 128,969 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | | 消耗品費 | 1,000,215円 | | | |
| | | | | | | | 通信運搬費(電話料金) | 4,646,112円 | | | |

| | |
|---------------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 6,551 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 6,623 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| | 17,121 円/㎡ |
| 開館1日あたり | |
| 1,092,098 円/日 | |

| | | | |
|-----|------------|------------|-------------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度実施分 | |
| | | 修繕料(30件) | 5,409,415円 |
| | | 庁舎放送設備改修工事 | 15,400,000円 |
| | | 現業棟改修工事 | 13,882,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|-------------|---------|----|---------------------|--------|--------|--------|--------|------|------|
| | | 件 | 40,844 | 40,767 | 42,382 | 42,123 | 42,755 | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 市民ロビー | | 平日 | 71 | 土日祝 | 81 % | |
| | | 午前 | 65 % | 午後 | 69 % | 夜間 | 14 | 全体 | 74 % |
| | | 名称 | 展示販売(時間12:00~13:00) | | 平日 | 95 | 土日祝 | 0 % | |
| | | 午前 | 0 % | 午後 | 95 % | 夜間 | 0 | 全体 | 95 % |
| | | 名称 | 大会議室 | | 平日 | 89 | 土日祝 | 92 % | |
| | | 午前 | 82 % | 午後 | 91 % | 夜間 | 24 | 全体 | 96 % |
| | | 名称 | 駐車場 | | 平日 | - | 土日祝 | - % | |
| | | 午前 | - % | 午後 | - % | 夜間 | - | 全体 | - % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | % |
| その他 | 部屋情報 | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 庁舎消防等設備点検業務委託・・・1,034,000円(佐生) 浄化槽保守点検業務・・・924,000円(日本ビル防災㈱) 警備業務・・・509,520円(総合警備保障㈱千葉支社) |
|----------|---|

施設番号50

| | | |
|-------|-------------|--|
| 施設名 | 富津市消防防災センター |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 行政系施設 | |
| 中分類 | 消防施設 | |
| 所管部門 | 消防本部消防総務課 | |
| 根拠条例等 | 消防組織法 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 下飯野2509-1 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 17,587.38 m ² |
| 所有面積 | 17,587.38 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|--|-----------------------------|-------------------------|--------|---------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成25年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 3,409.82 m ² | 建設・取得額 | 863,241,869 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | 69 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | — | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | 車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり・点字ブロック | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------|----------------------|-----|-------|-----|---------------------|-----|---|
| 設置目的 | 消防業務を実施する施設として設置 | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 各種消防業務 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市民 | <input type="checkbox"/> 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体 | | その他（） | | | | | | | | | |
| 利用の制限 | 消防に関する業務以外の利用不可 | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 365 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | 全日 | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="checkbox"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | | | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 合併浄化槽保守点検(有)すみれ園、昇降機保守点検(株)日立ビルシステム 他 | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 庁舎棟 | | 名称 | 車庫棟 | | 名称 | 備蓄倉庫棟 | | | | |
| | 床面積 | 1,926.92m ² | 部屋数 | 39 | 床面積 | 937.44m ² | 部屋数 | 11 | 床面積 | 394.8m ² | 部屋数 | 7 |
| | 名称 | エネルギー棟 | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 150.66m ² | 部屋数 | 6 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 4 棟 | | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 0.4 人 | 0.9 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 1.3 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0.4 人 | 0.9 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 1.3 人 | | | | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|-------|-------|-------|-------|---|----------|----------|----------|----------|
| | R5 | R4 | R3 | R2 | | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| ハード | 利用料等 | 766 | 780 | 559 | 557 | 光熱水費 | 5,628 | 9,270 | 5,217 | 4,440 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 3,610 | 3,071 | 3,071 | 5,848 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 4,022 | 4,936 | 576 | 1,016 |
| | 小計 | 766 | 780 | 559 | 557 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | | 720 | 489 | 635 | 647 | その他 | 144 | 101 | 65 | 85 |
| 収入合計(A) | | 1,486 | 1,269 | 1,194 | 1,204 | 小計 | 13,404 | 17,378 | 8,929 | 11,389 |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | 人件費 | 2,964 | 3,045 | 3,256 | 4,931 |
| | | | | | | 減価償却費 | 21,793 | 21,793 | 21,793 | 21,793 |
| | | | | | | 支出合計(B) | 38,161 | 42,216 | 33,978 | 38,113 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 36,675 | ▲ 40,947 | ▲ 32,784 | ▲ 36,909 |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | ▲ 11,918 | ▲ 16,109 | ▲ 7,735 | ▲ 10,185 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | <ul style="list-style-type: none"> ・浄化槽検査手数料 16,000円 ・浄化槽汲排水手数料 70,400円 ・共済保険料 57,952円 | | | | |

| | | |
|-------|------------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり | 28,184 円/人 |
| | 市民一人あたり | 945 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり | 11,191 円/㎡ |
| | | |
| | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 内容 |
|-----|------------|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> ・トイレ関係修理 (57,310円) ・食堂蛇口交換 (26,620円) ・自動火災報知設備感知器5か所交換 (17,820円) ・エアコン関係修理 (1,082,444円) ・救急消毒室自動ドア (370,700円) ・仮眠室天井埋込式スピーカー交換 (31,900円) ・女性用洗濯機修理 (30,800円) ・電話交換機設備停電補償バッテリー交換 (250,800円) ・トーカー案内工事 (3,300円) ・非常発電機分解交換 (2,101,000円) ・合併浄化槽放流ポンプ用フロートスイッチ交換 (49,500円) |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|---------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 1,354 | 747 | 99 | 376 | 1,199 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | 仮眠室 | 24 | 室 | トレーニング室 | 1 | 室 | | |
| | 食堂 | 1 | 室 | 倉庫他 | 7 | 室 | | |
| | 事務室 | 2 | 室 | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | <ul style="list-style-type: none"> ・電話交換機設備保守点検・・・118,800円(株大崎コンピュータ・随意契約) ・電話交換機設備停電補償バッテリー交換・・・250,800円(株大崎コンピュータ・随意契約) ・電気工作物保守点検・・・275,880円(榎本電気㈱・随意契約) ・空調設備保守点検・・・420,420円(榎本電気㈱・随意契約) ・床清掃業務・・・226,724円(株アルボビルメンテナンス・随意契約) ・会議室エアコン修繕・・・211,739円(榎本電気㈱・随意契約) ・事務室エアコン修繕・・・148,676円(榎本電気㈱・随意契約) ・受水槽清掃業務・・・47,300円(日本ビル防災㈱・随意契約) ・消防設備保守点検・・・99,000円(株大成防災・随意契約) ・昇降機保守点検・・・521,400円(株日立ビルシステム関東支社・随意契約) ・無停電電源装置バッテリー交換業務・・・327,800円(株大崎コンピュータ) ・消防情報支援システム保守管理業務・・・873,180円(株MJC滅災事業部) ・編成・手当等管理システム保守業務・・・528,000円(株ビジネスコンピュータ) ・合併浄化槽汚泥汲取り業務・・・8,800円/1㎡(榎すみれ園) ・救急消毒室自動ドア修繕・・・370,700円(ナフコンシステム㈱) <p>※利用者数等については、庁舎見学、救急講習等での会議室利用者数</p> |
|----------|--|

施設番号51

| | |
|-------|-----------|
| 施設名 | 消防署天羽分署 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 所管部門 | 消防本部消防総務課 |
| 根拠条例等 | 消防組織法 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 湊292-2 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 1,789.07 m ² |
| 所有面積 | 1,789.07 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|----------------------------------|----------------------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和58年 | <input checked="" type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 324.00 m ² | 建設・取得額 | 55,300,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input checked="" type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | 13 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | <input checked="" type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-----------|----------------|-----|-------|
| 設置目的 | 消防業務を実施する施設として設置 | | | | | | | |
| 実施事業 | 各種消防業務 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | |
| | <input type="checkbox"/> 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | |
| | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 () | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 365 日/年 | 休館日 | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input checked="" type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="checkbox"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： (有) すみれ園 日本ビル防災 (株) | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| ・電話交換機保守点検・・・118,800円((株)大崎コンピュータ・随意契約) | | | | | | | | |
| ・浄化槽清掃管理業務・・・103,290円((有)すみれ園・随意契約) ※その他、特記事項欄 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 庁舎 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 324.00m ² | 部屋数 | 4 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0.1 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.1 人 |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0.1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.1 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|-----|-----|-----|-----|------------------|---------|---------|---------|---------|
| | R5 | R4 | R3 | R2 | | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| ハード | 利用料等 | 132 | 132 | 132 | 132 | 光熱水費 | 1,387 | 1,768 | 1,509 | 1,403 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 368 | 368 | 368 | 280 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 修繕料 | 0 | 50 | 157 | 1,441 |
| | 小計 | 132 | 132 | 132 | 132 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 0 | 10 | 82 | 81 | |
| 収入合計(A) | 132 | 132 | 132 | 132 | 小計 | 1,755 | 2,196 | 2,116 | 3,205 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | 人件費 | 741 | 761 | 770 | 745 |
| | | | | | | 減価償却費 | 1,599 | 1,559 | 1,559 | 1,559 |
| | | | | | | 支出合計(B) | 4,095 | 4,516 | 4,445 | 5,509 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 3,963 | ▲ 4,384 | ▲ 4,313 | ▲ 5,377 |
| | | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲ 1,623 | ▲ 2,064 | ▲ 1,984 | ▲ 3,073 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | ・浄化槽検査手数料 8,000円 | | | | |
| | | | | | | ・共済保険料 3,235円 | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-----------|----------|-----|
| | — | 円/人 |
| | 市民一人あたり | |
| | 101 | 円/人 |
| 延床面積1㎡あたり | | |
| | 12,639 | 円/㎡ |

| | | |
|-----|------------|-------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度 |
| | | |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | 事務室 | 1 | 室 | 受付 | 1 | 室 | | |
| | 食堂 | 1 | 室 | | | 室 | | |
| | 仮眠室 | 1 | 室 | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | <ul style="list-style-type: none"> 電話交換機設備保守点検・・・118,800円(株)大崎コンピュータ・随意契約) 受水槽清掃業務・・・47,300円(日本ビル防災(株)・随意契約) 消防設備保守点検・・・99,000円((株)大成防災・随意契約) 浄化槽清掃管理業務・・・103,290円((有)すみれ園・随意契約) |
|----------|--|

施設番号52

| | |
|-------|-----------|
| 施設名 | 消防団詰所・機庫 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 所管部門 | 消防本部消防総務課 |
| 根拠条例等 | 消防組織法 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|-------------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 一覧に記載 | 登記地目 | — | 総面積 | 11,952.86 m ² |
| 所有面積 | 9,485.43 m ² | 借地面積 | 2,427.83 m ² | 借地料 | 204,519 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|-----------------------|------|--------------------------|-------------------------|--------|---------------|----------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | — | 建設取得 |
| 構造 | 木造 | | 総延床面積 | 1,590.42 m ² | 建設・取得額 | 283,055,678 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> | 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | — | 駐車台数 台 |
| 耐震改修 | — | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | |
|----------------------------|--|----------------|--------------------------|----------------|--------------------------|-----------|--------------------------|----------------|------|
| 設置目的 | 消防団詰所として設置 | | | | | | | | |
| 実施事業 | 消防団業務 | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | <input type="checkbox"/> | () | | | |
| 利用の制限 | 消防団活動以外、利用不可 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | |
| | 委託先又は指定管理者： (有) すみれ園 井上清掃社 | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽清掃管理委託（8施設）82,500円 | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 21 棟 |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | |
| | ハード | 0.14 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0.14 人 | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | |
| | 合計 | 0.14 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.14 人 | |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|----|---------|------|----|----|----|----|------------------|----------|----------|---------|---------|
| | ハード | 利用料等 | 13 | 13 | 9 | | 12 | ハード | 光熱水費 | 981 | 1,038 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 86 | 83 | 83 | 83 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 405 | 1,221 | 345 | 226 |
| | 小計 | 13 | 13 | 9 | 12 | | 賃借料 | 205 | 205 | 204 | 208 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 152 | 148 | 152 | 158 |
| | 収入合計(A) | 13 | 13 | 9 | 12 | | 小計 | 1,829 | 2,695 | 1,734 | 1,614 |
| | | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | 人件費 | 1,038 | 1,066 | 1,079 | 1,043 |
| | | | | | | | 減価償却費 | 7,652 | 7,652 | 6,498 | 6,498 |
| | | | | | | | 支田合計(B) | 10,519 | 11,413 | 9,311 | 9,155 |
| | | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 10,506 | ▲ 11,400 | ▲ 9,302 | ▲ 9,143 |
| | | | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲ 1,816 | ▲ 2,682 | ▲ 1,725 | ▲ 1,602 |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| | | | | | | | ・浄化槽検査手数料 | 45,000円 | | | |
| | | | | | | | ・共済保険料 | 107,198円 | | | |

| | | |
|-------|-----------|--|
| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
| | 一元/人 | |
| | 市民一人あたり | |
| | 260円/人 | |
| | 延床面積1㎡あたり | |
| | 6,614円/㎡ | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度 | | | |
|-----|------------|------------|----------|---------|--|
| | | ・第2分団第1部詰所 | ドア修理 | 81,070円 | |
| | ・第8分団第1部機庫 | シャッター修理 | 30,000円 | | |
| | ・第3分団第2部詰所 | 屋根修理 | 59,400円 | | |
| | ・第5分団第1部詰所 | シャッター修理 | 34,100円 | | |
| | ・第2分団第1部詰所 | 建具修理 | 200,000円 | | |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | ・消防団詰所16施設 消防団機庫4施設 旧詰所1施設 計21施設(令和6年3月31日現在) (各施設構造 待機室1、車庫1) |
|----------|---|

施設番号52

| | | |
|------|-----------|--|
| 施設名 | 消防団詰所・機庫 | |
| 財産の別 | 行政財産 | |
| 大分類 | 行政系施設 | |
| 中分類 | 消防施設 | |
| 所管部門 | 消防本部消防総務課 | |

【消防団詰所・機庫一覧】

| 施設名 | 所在地 | 建築年 | 棟数 | 取得価額 | 敷地面積 | 借地面積 | 延床面積 |
|------------|-----------|-----|----|--------------|------------|-----------|-----------|
| 第1分団第1部詰所 | 富津2610 | H18 | 1 | 28,000,000円 | 157.00㎡ | | 136.00㎡ |
| 第1分団第2部詰所 | 川名758-2 | H25 | 1 | 14,175,000円 | 546.26㎡ | | 66.25㎡ |
| 第2分団第1部詰所 | 下飯野203-1 | H23 | 1 | 15,120,000円 | 604.80㎡ | | 109.31㎡ |
| 第3分団第1部詰所 | 青木1221-1 | H5 | 1 | 13,090,000円 | 644.02㎡ | 644.02㎡ | 86.00㎡ |
| 第3分団第2部詰所 | 大堀一丁目3-2 | S58 | 1 | 14,600,000円 | 152.35㎡ | | 115.00㎡ |
| 第4分団第1部詰所 | 岩瀬995-1 | S63 | 1 | 8,530,000円 | 3,178.00㎡ | | 60.00㎡ |
| 第5分団第1部詰所 | 西大和田248-3 | H21 | 1 | 12,690,000円 | 521.26㎡ | 521.26㎡ | 80.00㎡ |
| 第6分団第1部詰所 | 佐貫83 | H29 | 1 | 22,056,678円 | 326.28㎡ | | 79.50㎡ |
| 第7分団第1部詰所 | 湊260 | R2 | 1 | 25,080,000円 | 1,686.39㎡ | | 79.50㎡ |
| 第7分団第2部詰所 | 更和161 | H5 | 1 | 11,870,000円 | 331.00㎡ | 331.00㎡ | 60.00㎡ |
| 第8分団第1部詰所 | 不入斗1697-2 | H19 | 1 | 19,930,000円 | 1,061.35㎡ | | 80.00㎡ |
| 第8分団第1部機庫 | 相川1497-3 | S54 | 1 | 5,130,000円 | 68.00㎡ | 68.00㎡ | 58.00㎡ |
| 第9分団第1部詰所 | 竹岡978 | H30 | 1 | 27,324,000円 | 1,031.31㎡ | | 113.86㎡ |
| 第10分団第1部詰所 | 金谷3970-2 | H3 | 1 | 8,880,000円 | 79.00㎡ | 79.00㎡ | 58.00㎡ |
| 第10分団第1部機庫 | 金谷2175-10 | H3 | 1 | 5,500,000円 | 29.89㎡ | | 58.00㎡ |
| 第11分団第1部詰所 | 関尻393-2 | S62 | 1 | 6,980,000円 | 176.55㎡ | 176.55㎡ | 55.00㎡ |
| 第11分団第1部機庫 | 六野448-2 | S61 | 1 | 6,310,000円 | 74.00㎡ | 74.00㎡ | 58.00㎡ |
| 第11分団第2部詰所 | 志駒531-1 | H8 | 1 | 11,270,000円 | 274.00㎡ | 274.00㎡ | 60.00㎡ |
| 第12分団第1部詰所 | 豊岡1355-1 | H6 | 1 | 12,270,000円 | 130.00㎡ | 130.00㎡ | 60.00㎡ |
| 第12分団第1部機庫 | 関274-1 | H1 | 1 | 8,170,000円 | 130.00㎡ | 130.00㎡ | 58.00㎡ |
| 旧第4分団第1部詰所 | 小久保2315 | S59 | 1 | 6,080,000円 | 416.00㎡ | | 60.00㎡ |
| 合 計 | | | 21 | 283,055,678円 | 11,617.46㎡ | 2,427.83㎡ | 1,590.42㎡ |

施設番号53

| | |
|-------|------------|
| 施設名 | 富津地区防災備蓄倉庫 |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 所管部門 | 総務部防災安全課 |
| 根拠条例等 | 富津市地域防災計画 |



1 土地データ

| | | | | | |
|------|-----------------------|------|------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 青木1595-6 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 257.65 m ² |
| 所有面積 | 257.65 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|--------------------------|------|--------------------------|----------------------|--------|-------------|-----------------------|-------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和61年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 総延床面積 | 60.00 m ² | 建設・取得額 | 7,710,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="checkbox"/> | 有 | <input type="radio"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|--|---------------------------------|------------------|--------------------------|------|--------------------------|----------------|--------------------------|----------|
| 設置目的 | 震災時等における防災用資機材等の円滑な供給の確保を図るため設置 | | | | | | | |
| 実施事業 | — | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | |
| | <input type="checkbox"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | |
| 利用の制限 | — | | | | | | | |
| 開館日数 | — | 日/年 | 休館日 | — | | | | |
| 開館時間 | — | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 倉庫 | | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | 60m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の 自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | | |
|---------|-----|--------|----|----|-----|---|---------|---------|---------|---------|----|---|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 光熱水費 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| | | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | その他 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 小計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 3 | 2 | 2 | 2 | | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 2,783 | 3,260 | 6,778 | 3,092 | | |
| | | | | | | 人件費 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 2,786 | 3,262 | 6,780 | 3,094 | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 2,786 | ▲ 3,262 | ▲ 6,780 | ▲ 3,094 | | |
| | | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲ 2,786 | ▲ 3,262 | ▲ 6,780 | ▲ 3,094 | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | | |
| | | | | | | 令和5年度の備蓄用食料及び備蓄用保存水の購入額は富津地区備蓄倉庫へ総額を記載する。 | | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-----------|-----------|--|
| | 一円/人 | |
| | 市民一人あたり | |
| | 69円/人 | |
| | 延床面積1㎡あたり | |
| 46,433円/㎡ | | |

| | | |
|-----|------------|---|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成22年度（工期：H23.3.4～H23.5.31 完了：H23.5.20） 概要：防水工事、外壁塗装、ドア補修等 金額：1,501,500円（税込）〔地域活性化交付金（きめ細やかな交付金）充当〕 |
|-----|------------|---|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| 利用状況（令和5年度） | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | その他部屋情報 | | | 室 | | | 室 | |
| | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 電気料金は、3,445円。発電設備なし。 備蓄用食料及び備蓄用保存水 2,783,160円、建物総合損害共済保険料 447円 〔主な備蓄品〕 食料 飲料水 毛布 簡易トイレ ブルーシート |
|----------|--|

施設番号54

| | | |
|-------|-------------|--|
| 施設名 | 大佐和地区防災備蓄倉庫 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 行政系施設 | |
| 中分類 | 消防施設 | |
| 所管部門 | 総務部防災安全課 | |
| 根拠条例等 | 富津市地域防災計画 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|----------------------|------|------------------|-----|----------------------|
| 所在地 | 小久保3016-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 60.00 m ² |
| 所有面積 | 60.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|----------------------|--------|-------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和62年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 60.00 m ² | 建設・取得額 | 8,300,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------|-----|-----|----------------|-----|--|
| 設置目的 | 震災時等における防災用資機材等の円滑な供給の確保を図るため設置 | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体 | | | | <input type="checkbox"/> | その他 () | | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | | |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 倉庫 | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 60m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 1 棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の 自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|----------|--------|----|----|----|----|---|------|----|----|----|----|
| | | R5 | R4 | R3 | R2 | | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | 0 | ハード | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ソフト事業 | | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 収入合計 (A) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 人件費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 支出合計 (B) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 収支 (A)-(B) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 実収支 (A)-(B)-人-減) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | その他内訳 (R5) | | | | | |
| | | | | | | 令和5年度の備蓄用食料及び備蓄用保存水の購入額は富津地区備蓄倉庫へ総額を記載する。 | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-------|------------|-----|
| | — | 円/人 |
| | 市民一人あたり | |
| | 0 | 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり | |
| 0 | 円/㎡ | |

| | | |
|-----|------------|---|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成23年度 (工期: H23. 11. 8~H24. 2. 24 完了: H24. 2. 16) 概要: 防水工事、外壁塗装、ドア交換等 金額: 2,730,000円 (税込) |
|-----|------------|---|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|--------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| 利用状況 (令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 電気は、中央公民館設備から受電しているため料金は0円で計上。発電設備なし。 建物総合損害共済保険料 443円 〔主な備蓄品〕 食料 飲料水 毛布 簡易トイレ ブルーシート 入浴システム |
|----------|--|

施設番号55

| | | |
|-------|------------|--|
| 施設名 | 天羽地区防災備蓄倉庫 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 行政系施設 | |
| 中分類 | 消防施設 | |
| 所管部門 | 総務部防災安全課 | |
| 根拠条例等 | 富津市地域防災計画 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-----------------------|------|------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 湊296-5 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 430.05 m ² |
| 所有面積 | 430.05 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|----------------------|--------|-------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和63年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 60.00 m ² | 建設・取得額 | 9,050,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借元 | — | 借金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------|-----------|--------------------------|----------|-----|
| 設置目的 | 震災時等における防災用資機材等の円滑な供給の確保を図るため設置 | | | | | | | |
| 実施事業 | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | |
| | <input type="checkbox"/> 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | |
| | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 () | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 倉庫 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | 60m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | | |
|---------|-----|--------|----|----|-----|---|----|------|----|----|----|---|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | |
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 光熱水費 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| | | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | その他 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 修繕料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 小計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 3 | 4 | 3 | 3 | | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | 人件費 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 3 | 4 | 3 | 3 | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲3 | ▲4 | ▲3 | ▲3 | | |
| | | | | | | 実収支(A)-((B)-人-減) | ▲3 | ▲4 | ▲3 | ▲3 | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | | |
| | | | | | | 令和5年度の備蓄用食料及び備蓄用保存水の購入額は富津地区備蓄倉庫へ総額を記載する。 | | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-------|-----------|-----|
| | — | 円/人 |
| | 市民一人あたり | |
| | 0 | 円/人 |
| | 延床面積1㎡あたり | |
| 50 | 円/㎡ | |

| | | |
|-----|------------|---|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成23年度(工期:H23.10.21~H24.1.31 完了:H23.12.13) 概要:防水工事、外壁塗装、ドア補修等 金額:2,310,000円(税込) |
|-----|------------|---|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 電気料金は、3,004円。発電設備なし。建物総合損害共済保険料 451円 〔主な備蓄品〕 食料 飲料水 毛布 簡易トイレ ブルーシート 発電機 |
|----------|--|

施設番号56

| | | |
|-------|---------------------|------------------------------|
| 施設名 | 本山団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 二間塚1420-2 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 3,274.00 m ² |
| 所有面積 | 3,274.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------|-------|-----------------------|--------|---------------|-------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和46年 | ○ | 建設取得 |
| 構造 | プレキャストコンクリート造 長屋建 | 総延床面積 | 731.00 m ² | 建設・取得額 | 116,864,000 円 | | |
| 所有区分 | ○ 自己所有 | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|-------------------|------------|----------|---------------------------|-------------------|-----|------------------|-----|-------------------|-----|-------|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | 官公庁利用 | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | | | |
| | ○ 市民 | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | | | |
| | 市外一般企業、団体 | | その他（） | | | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | ○ 直接管理 | 一部委託 | 指定管理 | 住民等の自主管理 | | | | | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 1, 2, 3, 5号室棟 | | 名称 | 6, 7, 8号室棟 | | 名称 | 10, 11, 12, 13号棟 | | | | |
| | 床面積 | 146m ² | 部屋数 | 2K×4戸 | 床面積 | 110m ² | 部屋数 | 2K×3戸 | 床面積 | 146m ² | 部屋数 | 2K×4戸 |
| | 名称 | 14, 15, 16号室 | | 名称 | 17, 18, 19, 20, 21, 22号室棟 | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 110m ² | 部屋数 | 2K×3戸 | 床面積 | 219m ² | 部屋数 | 2K×6戸 | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | 5棟 | | 棟 | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 20戸 | | 棟 | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 0.8 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.8 人 | | | | |
| | ソフト | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0.8 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0.8 人 | | | | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|--|------------|--------|--------|--------|--------|----------------|---------|---------|---------|---------|-------|
| | | R5 | R4 | R3 | R2 | | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 9,636 | 10,511 | 11,277 | 12,595 | ハード | 光熱水費 | 685 | 857 | 778 | 623 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 1,017 | 1,003 | 2,301 | 977 |
| | その他 | 16,242 | 12,362 | 1,051 | 1,088 | | 修繕料 | 3,000 | 3,462 | 1,848 | 3,485 |
| | 小計 | 25,878 | 22,873 | 12,328 | 13,683 | | 賃借料 | 7,734 | 7,233 | 7,232 | 7,230 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 18,297 | 17,585 | 2,198 | 19,193 | | |
| 収入合計(A) | 25,878 | 22,873 | 12,328 | 13,683 | 小計 | 30,733 | 30,140 | 14,357 | 31,508 | | |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | ソフト事業 | | 0 | 0 | 0 | |
| | 432,567円/人 | | | | | 人件費 | 7,411 | 7,613 | 6,167 | 8,938 | |
| | 市民一人あたり | | | | | 減価償却費 | 19,820 | 20,099 | 20,099 | 23,106 | |
| | 1,435円/人 | | | | | 支出合計(B) | 57,964 | 57,852 | 40,623 | 63,552 | |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | 収支(A)-(B) | ▲32,086 | ▲34,979 | ▲28,295 | ▲49,869 | |
| | 8,201円/㎡ | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | ▲4,855 | ▲7,267 | ▲2,029 | ▲17,825 | |
| その他内訳(R5) 消耗品費:83,357円 手数料:40,783円 保険料:149,731円 原材料費:271,574円 解体工事費:2,395,800円 改修工事:15,356,000円 | | | | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | | 令和4年度修繕費 | | 令和3年度修繕費 | | 令和2年度修繕費 | | 令和元年度修繕費 | |
|-----|------------|----------|----|----------|----|----------|--------|----------|------|----------|-------|
| | | 金額 | 内容 | 金額 | 内容 | 金額 | 内容 | 金額 | 内容 | 金額 | 内容 |
| | | 71,500円 | | 0円 | | 328,900円 | 瓦ずれ修繕他 | 77,000円 | 外壁修繕 | 78,100円 | 雨戸修繕他 |

5 利用状況

| 入居者数 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | 人 | 7 | 7 | 7 | 8 | 8 | |
| 利用状況(令和5年度) | 管理戸数 | 20 | 戸 | 20 | 戸 | 20 | 戸 |
| | 入居戸数 | 6 | 戸 | 6 | 戸 | 6 | 戸 |
| | 空き戸数 | 14 | 戸 | 14 | 戸 | 16 | 戸 |
| | 年間修繕件数 | 1 | 件 | 0 | 件 | 2 | 件 |
| | 年間募集戸数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | | | | 戸 | | 戸 | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 庭付き長屋住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。 4戸長屋2棟 3戸長屋2棟 6戸長屋1棟である。 ※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。市営住宅全体床面積:6,972.9㎡ 全入居者人数:121人 |
|----------|--|

施設番号57

| | | |
|-------|---------------------|-------------------------------|
| 施設名 | 東外林団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 上飯野1510-1 | 登記地目 | 田 | 総面積 | 4,525.00 m ² |
| 所有面積 | 4,525.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|-----------------------|------|--------------------------|-----------------------|--------|---------------|-----------------------|-------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和49年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | プレキャストコンクリート造 長屋建 | | 総延床面積 | 896.00 m ² | 建設・取得額 | 137,792,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> | 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-----------------------|--------------------------|-------|--------------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-----|-------------------|-----|-------|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 1, 2, 3, 5, 6号室棟 | | 名称 | 7, 8, 10, 11, 12号室棟 | | 名称 | 13, 14, 15, 16, 17号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 224m ² | 部屋数 | 3K×5戸 | 床面積 | 224m ² | 部屋数 | 3K×5戸 | 床面積 | 224m ² | 部屋数 | 3K×5戸 |
| | 名称 | 18, 19, 20, 21, 22号室棟 | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 224m ² | 部屋数 | 3K×5戸 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 4棟 | 棟 | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 20戸 | | | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | | | | | | 支出 | | | | | |
|---------|--------|----|----|----|----|----------------|------|----|----|----|----|
| 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 | 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | | | | | ハード | 光熱水費 | | | | |
| | 国・県支出金 | | | | | | 委託料 | | | | |
| | その他 | | | | | | 修繕料 | | | | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | | | |
| | ソフト事業 | | | | | | その他 | | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | | | | | |
| | | | | | | 人件費 | | | | | |
| | | | | | | 減価償却費 | | | | | |
| | | | | | | 支田合計(B) | | | | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | | | | | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | | | | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |

| コスト計算 | |
|-----------|--|
| 利用者一人あたり | |
| 市民一人あたり | |
| 延床面積1㎡あたり | |
| | |
| | |
| | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | 754,600円 | 屋根修繕他 |
|-----|------------|----------|----------|---------|
| | | 令和4年度修繕費 | 129,800円 | |
| | | 令和3年度修繕費 | 0円 | |
| | | 令和2年度修繕費 | 584,100円 | 玄関ドア交換他 |
| | | 令和元年度修繕費 | 44,000円 | 雨戸修繕 |

5 利用状況

| 入居者数 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 17 | 19 | 22 | 23 | 24 | |
| 利用状況(令和5年度) | | | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | |
| | 管理戸数 | | 20 | 戸 | 20 | 戸 | 20 | 戸 |
| | 入居戸数 | | 7 | 戸 | 9 | 戸 | 9 | 戸 |
| | 空き戸数 | | 13 | 戸 | 11 | 戸 | 11 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | | 3 | 件 | 1 | 件 | 0 | 件 |
| | 年間募集戸数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 庭付き長屋住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。 5戸長屋4棟である。 |
| | ※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照) |

施設番号58

| | | |
|-------|---------------------|------------------------------|
| 施設名 | 富津団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 富津1136-2 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 2,145.00 m ² |
| 所有面積 | 2,145.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|---------------------------------|-------|-----------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和38年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | コンクリート ⁷ ロック造 長屋建 | 総延床面積 | 414.00 m ² | 建設・取得額 | 66,426,750 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|-------------------|--------------------------|-------|--------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-----|-------------------|-----|-------|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | （） | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 6, 7, 8, 10号室棟 | | 名称 | 11, 12, 13, 14号室棟 | | 名称 | 15, 16, 17, 18号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 138m ² | 部屋数 | 3K×4戸 | 床面積 | 138m ² | 部屋数 | 3K×4戸 | 床面積 | 138m ² | 部屋数 | 3K×4戸 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 3棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 12戸 | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0人 | | | | |
| | 合計 | 0人 | 0人 | 0人 | 0人 | 0人 | 0人 | 0人 | | | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|-----------|------------------|----|----|----|----|-----|-----|------|----|----|
| | ハード | 利用料等 | | | | | | ハード | 光熱水費 | | |
| | 国・県支出金 | | | | | | 委託料 | | | | |
| | その他 | | | | | | 修繕料 | | | | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | | | |
| | ソフト事業 | | | | | | その他 | | | | |
| | 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | | | | | |
| | 市民一人あたり | | | | | | | | | | |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | ソフト事業 | | | | | | | | | |
| | | 人件費 | | | | | | | | | |
| | | 減価償却費 | | | | | | | | | |
| | | 支田合計(B) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 収支(A)-(B) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 実収支(A)-((B)-人-減) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | その他内訳(R5) | | | | | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | 429,000円 |
|-----|------------|----------|----------|
| | | 令和4年度修繕費 | 209,000円 |
| | | 令和3年度修繕費 | 0円 |
| | | 令和2年度修繕費 | 0円 |
| | | 令和元年度修繕費 | 0円 |

5 利用状況

| 入居者数 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | 人 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | |
| 利用状況(令和5年度) | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | | |
| | 管理戸数 | 12 | 戸 | 12 | 戸 | 12 | 戸 |
| | 入居戸数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 空き戸数 | 12 | 戸 | 12 | 戸 | 12 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | 2 | 件 | 0 | 件 | 0 | 件 |
| | 年間募集戸数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 内容 |
|----------|---|
| | <p>庭付き長屋住宅であり、令和2年度に1名が退去し、無人となった。 当初4戸長屋4棟で16戸であったが老朽により1棟4戸を解体し、現在3棟12戸である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。（本山団地欄参照）</p> |

施設番号59

| | | |
|-------|---------------------|-------------------------------|
| 施設名 | 平野団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 千種新田743-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 4,687.62 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 4,687.62 m ² | 借地料 | 3,573,000 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和35年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造1戸建 | 総延床面積 | 335.5 370.2 m ² | 建設・取得額 | 77,597,500 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|--------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------|--------------------------|----------|------|--------------------|-----|----|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | | | その他（） | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 3号室棟 | | 名称 | 5号室棟 | | 名称 | 6号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 34.7m ² | 部屋数 | 3K | 床面積 | 34.7m ² | 部屋数 | 3K | 床面積 | 34.7m ² | 部屋数 | 3K |
| | 名称 | 8号室棟 | | 名称 | 10号室棟（建物解体） | | 名称 | 14号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 34.7m ² | 部屋数 | 3K | 床面積 | 34.7m ² | 部屋数 | 3K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 20号室棟 | | 名称 | 24号室棟 | | 名称 | 30号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 37号室棟 | | 名称 | 38号室棟 | | 名称 | 40号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 11 棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | | | | | | 支出 | | | | | | | | | |
|-----------|--------|----|----|----|----|-----------------|------|----|----|----|----|---|---|---|---|
| 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 | 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 | | | | |
| ハード | 利用料等 | | | | | ハード | 光熱水費 | | | | | | | | |
| | 国・県支出金 | | | | | | 委託料 | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | 修繕料 | | | | | | | | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | | | | | | | |
| ソフト事業 | | | | | | その他 | | | | | | | | | |
| 収入合計(A) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| コスト計算 | | | | | | ソフト事業 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人件費 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 減価償却費 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 支田合計(B) | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | | | | | |
| 利用者一人あたり | | | | | | | | | | | | | | | |
| 市民一人あたり | | | | | | | | | | | | | | | |
| 延床面積1㎡あたり | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | |
|-----|------------|----------|----------|-------|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | 849,200円 | 屋根修繕 |
| | | 令和4年度修繕費 | 44,000円 | |
| | | 令和3年度修繕費 | 0円 | |
| | | 令和2年度修繕費 | 488,400円 | 和室修繕他 |
| | | 令和元年度修繕費 | 0円 | |

5 利用状況

| 入居者数 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | 人 | 13 | 16 | 18 | 18 | 18 | |
| 利用状況(令和5年度) | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | | |
| | 管理戸数 | 11 | 戸 | 12 | 戸 | 12 | 戸 |
| | 入居戸数 | 7 | 戸 | 10 | 戸 | 11 | 戸 |
| | 空き戸数 | 4 | 戸 | 2 | 戸 | 1 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | 1 | 件 | 1 | 件 | 0 | 件 |
| | 年間募集戸数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は40棟であったが、老朽家屋を解体し、現存は11棟である。 |
| | ※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照) |

施設番号60

| | | |
|-------|---------------------|------------------------------|
| 施設名 | 亀尾団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|-----------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 千種新田753-1 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 2,171.45 m ² |
| 所有面積 | 1,759.00 m ² | 借地面積 | 412.45 m ² | 借地料 | 306,000 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和32年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造1戸建 | 総延床面積 | 140.50 m ² | 建設・取得額 | 35,786,331 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------|--------------------------|----------|-----|--------------------|-----|----|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | <input type="checkbox"/> | 登録団体 | (団体数 :) | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | <input type="checkbox"/> | 市内一般企業、団体 | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | () | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者 : | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 1号棟 | | 名称 | 3号棟 | | 名称 | 11号棟 | | | | |
| | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 12号棟 | | 名称 | 13号棟 | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 5 棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかか る人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|-------|-----------|--------|----|----|----|-----|----|-------|----------------|----|----|----|----|
| 収入 | ハード | 利用料等 | | | | | 支出 | ハード | 光熱水費 | | | | |
| | | 国・県支出金 | | | | | | | 委託料 | | | | |
| | | その他 | | | | | | | 修繕料 | | | | |
| | | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 賃借料 | | | | |
| | ソフト事業 | | | | | その他 | | | | | | | |
| | 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | | | ソフト事業 | | | | | |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | | | 人件費 | | | | |
| | 市民一人あたり | | | | | | | | 減価償却費 | | | | |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | | | | 支田合計(B) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | 収支(A)-(B) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | 0円 |
|-----|------------|----------|----|
| | | 令和4年度修繕費 | 0円 |
| | | 令和3年度修繕費 | 0円 |
| | | 令和2年度修繕費 | 0円 |
| | | 令和元年度修繕費 | 0円 |

5 利用状況

| 入居者数 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | |
| 利用状況(令和5年度) | | | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | |
| | 管理戸数 | | 5 | 戸 | 5 | 戸 | 5 | 戸 |
| | 入居戸数 | | 4 | 戸 | 4 | 戸 | 4 | 戸 |
| | 空き戸数 | | 1 | 戸 | 1 | 戸 | 1 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | | 0 | 件 | 0 | 件 | 0 | 件 |
| | 年間募集戸数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は11棟であったが、老朽家屋を解体し、現存は5棟である。 |
| | ※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照) |

施設番号61

| | | |
|-------|---------------------|-------------------------------|
| 施設名 | 向根団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 千種新田277-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 2,026.00 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 2,026.00 m ² | 借地料 | 1,409,900 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和37年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造1戸建 | 総延床面積 | 84.3 112.4 m ² | 建設・取得額 | 20,449,332 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|--------------------|--------------------------|----------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|----------------|----------------|--------------------|-----|----|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | | | その他（） | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 2号室棟 | | 名称 | 6号室棟 | | 名称 | 7号室棟（建物解体） | | | | |
| | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 12号室棟 | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 3 棟 | | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|----|---------|--------|----|----|----|-----|----|----------------|----|----|----|----|----|
| 収入 | ハード | 利用料等 | | | | | 支出 | 光熱水費 | | | | | |
| | | 国・県支出金 | | | | | | 委託料 | | | | | |
| | | その他 | | | | | | 修繕料 | | | | | |
| | | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | | | | |
| | ソフト事業 | | | | | その他 | | | | | | | |
| | 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | | | ソフト事業 | | | | | |
| | | | | | | | | 人件費 | | | | | |
| | | | | | | | | 減価償却費 | | | | | |
| | | | | | | | | 支田合計(B) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | | | 収支(A)-(B) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-------|------------|--|
| | | |
| | 市民一人あたり | |
| | | |
| | 延床面積 1㎡あたり | |
| | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | 0円 |
|-----|------------|----------|----|
| | | | |
| | | 令和4年度修繕費 | 0円 |
| | | 令和3年度修繕費 | 0円 |
| | | 令和2年度修繕費 | 0円 |
| | | 令和元年度修繕費 | 0円 |

5 利用状況

| 入居者数 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 2 | 6 | 8 | 8 | 8 | |
| 利用状況(令和5年度) | | | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | |
| | 管理戸数 | | 3 | 戸 | 4 | 戸 | 4 | 戸 |
| | 入居戸数 | | 2 | 戸 | 4 | 戸 | 4 | 戸 |
| | 空き戸数 | | 1 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | | 0 | 件 | 0 | 件 | 0 | 件 |
| | 年間募集戸数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | 庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は10棟であったが、老朽家屋を解体し、現存は3棟である。 |
| | ※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照) |

施設番号62

| | | |
|-------|---------------------|--|
| 施設名 | 新小原団地 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 千種新田1-1 | 登記地目 | 宅地 | 総面積 | 4,876.98 m ² |
| 所有面積 | 4,876.98 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|---------|-----------------------|------|--------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------------|-------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和55年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | プレキャストコンクリート造 共同住宅 | | 総延床面積 | 3,282.30 m ² | 建設・取得額 | 614,617,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> | 自己所有 | <input type="checkbox"/> | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> | 有 | <input type="checkbox"/> | 無 | 階数 | 地上3階 1号棟 地上4階 2号棟 | 駐車台数 | — 台 |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|---------------------|--------------------------|------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------|-----|--------------------|-----|---|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | （） | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="radio"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 浄化槽保守：日本ビル防災(株) 受水槽保守：富二電機(株) 消防設備点検：伸富産業(有) | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守（431,640円）受水槽保守（440,000円） 消防設備点検（100,280円） | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 1号棟 | | 名称 | 2号棟 | | 名称 | 集会所 | | | | |
| | 床面積 | 1,154m ² | 部屋数 | 18戸 | 床面積 | 2,051m ² | 部屋数 | 32戸 | 床面積 | 77.3m ² | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | 1 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 3 棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|----|----|----|-----|-----------------|------|----|----|----|----|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | | | | | ハード | 光熱水費 | | | | |
| | 国・県支出金 | | | | | | 委託料 | | | | |
| | その他 | | | | | | 修繕料 | | | | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | | | |
| ソフト事業 | | | | | その他 | | | | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | | | | | |
| | | | | | | 人件費 | | | | | |
| | | | | | | 減価償却費 | | | | | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-------|-----------|--|
| | | |
| | 市民一人あたり | |
| | | |
| | 延床面積1㎡あたり | |
| | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | | 令和4年度修繕費 | | 令和3年度修繕費 | | 令和2年度修繕費 | | 令和元年度修繕費 | |
|-----|------------|----------|------------|------------|------------|------------|--------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 880,880円 | 2,794,297円 | 1,054,071円 | 2,335,861円 | 2,789,154円 | 水廻り修繕他 | 新規募集用修繕、水廻り修繕他 | 新規募集用修繕、水廻り修繕他 | 新規募集用修繕、水廻り修繕他 | 新規募集用修繕、水廻り修繕他 |

5 利用状況

| 入居者数 | | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| 単位 | 人 | 46 | 50 | 70 | 61 | 67 | |
| 利用状況(令和5年度) | 管理戸数 | 50 | 戸 | 50 | 戸 | 50 | 戸 |
| | 入居戸数 | 29 | 戸 | 31 | 戸 | 31 | 戸 |
| | 空き戸数 | 21 | 戸 | 19 | 戸 | 19 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | 10 | 件 | 14 | 件 | 8 | 件 |
| | 年間募集戸数 | 2 | 戸 | 1 | 戸 | 1 | 戸 |
| | 応募数 | 4 | 戸 | 1 | 戸 | 0 | 戸 |
| | | | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 敷地内に駐車場の設置は無い。 |
| | ※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照) |

施設番号63

| | | |
|-------|---------------------|-------------------------------|
| 施設名 | 岩坂団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 岩坂76-1 | 登記地目 | 境内地 | 総面積 | 2,905.54 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 2,905.54 m ² | 借地料 | 421,303 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和43年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造1戸建 | 総延床面積 | 349.8 381.6 m ² | 建設・取得額 | 81,076,996 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|--------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------|--------------------------|------------|------|--------------------|-----|----|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | | | その他（） | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 1号室棟 | | 名称 | 2号室棟 | | 名称 | 3号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 5号室棟(建物解体) | | 名称 | 7号室棟 | | 名称 | 8号室棟(建物解体) | | | | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | 10号室棟(建物解体) | | 名称 | 11号室棟 | | 名称 | 12号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 13号室棟 | | 名称 | 15号室棟 | | 名称 | 16号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 17号室棟 | | 名称 | 18号室棟 | | 棟数 | | 11 棟 | | | |
| 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | | | | | |
| ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | | | | | | 支出 | | | | | |
|---------|--------|----|----|----|----|----------------|------|----|----|----|----|
| 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 | 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | | | | | ハード | 光熱水費 | | | | |
| | 国・県支出金 | | | | | | 委託料 | | | | |
| | その他 | | | | | | 修繕料 | | | | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | | | |
| | ソフト事業 | | | | | | その他 | | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | | | | | |
| | | | | | | 人件費 | | | | | |
| | | | | | | 減価償却費 | | | | | |
| | | | | | | 支田合計(B) | | | | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | | | | | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | | | | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |

| コスト計算 | |
|-----------|--|
| 利用者一人あたり | |
| 市民一人あたり | |
| 延床面積1㎡あたり | |
| | |
| | |
| | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | 令和4年度修繕費 | 令和3年度修繕費 | 令和2年度修繕費 | 令和元年度修繕費 |
|-----|------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | | 0円 | 0円 | 104,247円 | 0円 | 0円 |
| | | | | 玄関扉、蛇口修繕 | | |

5 利用状況

| 入居者数 | | 単位 | 令和4年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | |
| 利用状況(令和5年度) | | | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | |
| | 管理戸数 | | 11 | 戸 | 12 | 戸 | 14 | 戸 |
| | 入居戸数 | | 4 | 戸 | 4 | 戸 | 4 | 戸 |
| | 空き戸数 | | 7 | 戸 | 8 | 戸 | 10 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 1 | 件 |
| | 年間募集戸数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | <p>庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は15棟であったが、老朽家屋を3棟解体し、現存は11棟である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)</p> |
|----------|---|

施設番号64

| | | |
|-------|---------------------|-------------------------------|
| 施設名 | 為木山団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 岩坂534-2 | 登記地目 | 畑 | 総面積 | 1,124.00 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 1,124.00 m ² | 借地料 | 157,360 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和44年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造1戸建 | 総延床面積 | 127.20 m ² | 建設・取得額 | 28,956,070 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|--------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------|--------------------------|----------|---------------------------|--------------------|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | | | その他（） | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 1号室棟 | | 名称 | 2号室棟（建物解体） | | 名称 | 3号室棟 | | |
| | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | | 部屋数 | 床面積 | 31.8m ² 部屋数 2K | |
| | 名称 | 5号室棟 | | 名称 | 6号室棟 | | 名称 | | | |
| | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | m ² 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² 部屋数 |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 4 棟 | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | | | | | | 支出 | | | | | |
|---------|--------|----|----|----|----|----------------|------|----|----|----|----|
| 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 | 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | | | | | ハード | 光熱水費 | | | | |
| | 国・県支出金 | | | | | | 委託料 | | | | |
| | その他 | | | | | | 修繕料 | | | | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | | | |
| | ソフト事業 | | | | | | その他 | | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | | | | | |
| | | | | | | 人件費 | | | | | |
| | | | | | | 減価償却費 | | | | | |
| | | | | | | 支田合計(B) | | | | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | | | | | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | | | | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |

| コスト計算 | |
|-------|------------|
| | 利用者一人あたり |
| | 市民一人あたり |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| | |
| | |
| | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | 令和4年度修繕費 | 令和3年度修繕費 | 令和2年度修繕費 | 令和元年度修繕費 |
|-----|------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | | 0円 | 284,900円 | 353,320円 | 0円 | 0円 |
| | | 戸袋、雨戸修繕 | | | | |

5 利用状況

| 入居者数 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| 利用状況(令和5年度) | | | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | |
| | 管理戸数 | | 4 | 戸 | 4 | 戸 | 4 | 戸 |
| | 入居戸数 | | 4 | 戸 | 4 | 戸 | 4 | 戸 |
| | 空き戸数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | | 0 | 件 | 4 | 件 | 2 | 件 |
| | 年間募集戸数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 内容 |
|----------|--|
| | 庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は5棟であったが、老朽家屋を1棟解体し、現存は4棟である。※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照) |

施設番号65

| | | |
|-------|---------------------|-------------------------------|
| 施設名 | 望井団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 望井31 | 登記地目 | 田 | 総面積 | 3,883.00 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 3,883.00 m ² | 借地料 | 543,620 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-------|-----------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和45年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造1戸建 | 総延床面積 | 262.20 m ² | 建設・取得額 | 82,574,996 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|--------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------|--------------------------|-------------|-----|--------------------|-----|----|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | | | その他（） | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 1号室棟 | | 名称 | 2号室棟 | | 名称 | 5号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 10号室棟 | | 名称 | 12号室棟 | | 名称 | 13号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 39.6m ² | 部屋数 | 3K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 15号室棟 | | 名称 | 17号室棟 | | 名称 | 18号室棟（建物解体） | | | | |
| | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 8 棟 | | | |
| 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|----|----|----|-----|----------------|------|----|----|----|----|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | | | | | ハード | 光熱水費 | | | | |
| | 国・県支出金 | | | | | | 委託料 | | | | |
| | その他 | | | | | | 修繕料 | | | | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | | | |
| ソフト事業 | | | | | その他 | | | | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | | | | | |
| | | | | | | 人件費 | | | | | |
| | | | | | | 減価償却費 | | | | | |
| | | | | | | 支田合計(B) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり | |
|-------|-----------|--|
| | | |
| | 市民一人あたり | |
| | | |
| | 延床面積1㎡あたり | |
| | | |
| | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | 0円 |
|-----|------------|----------|------|
| | | 令和4年度修繕費 | 0円 |
| | 令和3年度修繕費 | 0円 | |
| | 令和2年度修繕費 | 0円 | |
| | 令和元年度修繕費 | 40,150円 | 軒天修繕 |

5 利用状況

| 入居者数 | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|------|----|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | 人 | 8 | 8 | 8 | 8 |

| 利用状況(令和5年度) | | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | |
|-------------|--------|-------|---|-------|---|-------|---|
| | 管理戸数 | 8 | 戸 | 8 | 戸 | 9 | 戸 |
| | 入居戸数 | 5 | 戸 | 5 | 戸 | 5 | 戸 |
| | 空き戸数 | 3 | 戸 | 3 | 戸 | 4 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | 0 | 件 | 0 | 件 | 0 | 件 |
| | 年間募集戸数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている建設当初は15棟であったが、老朽家屋を7棟解体し、現存は8棟である。 |
| | ※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照) |

施設番号66

| | | |
|-------|---------------------|------------------------------|
| 施設名 | 菽生団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 菽生53-1 | 登記地目 | 畑 | 総面積 | 2,437.89 m ² |
| 所有面積 | — m ² | 借地面積 | 2,437.89 m ² | 借地料 | 438,820 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和32年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造1戸建 | 総延床面積 | 196.70 m ² | 建設・取得額 | 42,102,995 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | 不明 | | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|--------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------|--------------------------|----------|-----|--------------------|-----|----|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | | | その他（） | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 3号室棟 | | 名称 | 5号室棟 | | 名称 | 6号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 7号室棟 | | 名称 | 10号室棟 | | 名称 | 11号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K |
| | 名称 | 12号室棟 | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 28.1m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 7 棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | | | | |
| | 合計 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|---------|--------|----|----|----|----|----|----------------|------|----|----|----|----|----|
| ハード | 利用料等 | | | | | | ハード | 光熱水費 | | | | | |
| | 国・県支出金 | | | | | | | 委託料 | | | | | |
| | その他 | | | | | | | 修繕料 | | | | | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 賃借料 | | | | | |
| | ソフト事業 | | | | | | | その他 | | | | | |
| 収入合計(A) | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | | ソフト事業 | | | | | | |
| | | | | | | | 人件費 | | | | | | |
| | | | | | | | 減価償却費 | | | | | | |
| | | | | | | | 支田合計(B) | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | | 収支(A)-(B) | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり |
|-------|-----------|
| | 市民一人あたり |
| | 延床面積1㎡あたり |
| | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 14,710円 漏水修繕 |
|-----|------------|------------------------|
| | | 令和4年度修繕費 0円 |
| | | 令和3年度修繕費 7,370円 水道漏水修繕 |
| | | 令和2年度修繕費 0円 |
| | | 令和元年度修繕費 0円 |

5 利用状況

| 入居者数 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | 人 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | |
| 利用状況(令和5年度) | | | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | |
| | 管理戸数 | | 7 | 戸 | 7 | 戸 | 7 | 戸 |
| | 入居戸数 | | 1 | 戸 | 1 | 戸 | 1 | 戸 |
| | 空き戸数 | | 6 | 戸 | 6 | 戸 | 6 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | | 2 | 件 | 0 | 件 | 1 | 件 |
| | 年間募集戸数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| その他特記事項等 | <p>庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている 建設当初は10棟であったが、老朽家屋を3棟解体し、現存は7棟である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。（本山団地欄参照）</p> |
|----------|--|
|----------|--|

施設番号67

| | | |
|-------|---------------------|-------------------------------|
| 施設名 | 竹岡団地 | ※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。 |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 市営住宅 | |
| 中分類 | 市営住宅 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市市営住宅設置及び管理に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-----------------------|------|------------------|-----|-----------------------|
| 所在地 | 竹岡979-1 | 登記地目 | 畑 | 総面積 | 981.69 m ² |
| 所有面積 | 981.69 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|--|-------|-----------------------|--------|--------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和44年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 木造1戸建・プレキャストコンクリート造長屋 | 総延床面積 | 153.40 m ² | 建設・取得額 | 67,831,000 円 | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | | |
| 補助金有無 | 不明 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | — 台 | | |
| 耐震改修 | 耐震診断済 現行基準を満たす | 避難所指定 | — | AED | — | | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|--------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------|--------------------------|----------|-----|--------------------|-----|------|
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅管理事業 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> | 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> | 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> | 市民 | <input type="checkbox"/> | 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> | その他 | （） | | | | | | | |
| 利用の制限 | 入居者の所得制限他 公営住宅法による | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 日/年 | 休館日 | | | | | | | | | | |
| 開館時間 | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> | 直接管理 | <input type="checkbox"/> | 一部委託 | <input type="checkbox"/> | 指定管理 | <input type="checkbox"/> | 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 7号室棟 | | 名称 | 10号室棟 | | 名称 | 11・12号室棟 | | | | |
| | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 31.8m ² | 部屋数 | 2K | 床面積 | 89.8m ² | 部屋数 | 3K×2 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | | 床面積 | | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 3棟 | | | |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 4戸 | | | | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0人 | | | | |
| | 合計 | 0人 | 0人 | 0人 | 0人 | 0人 | 0人 | 0人 | | | | |

4 コストデータ 単位（千円）

| 収入 | | | | | | 支出 | | | | | |
|---------|--------|----|----|----|----|----------------|------|----|----|----|----|
| 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 | 内訳 | | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | | | | | ハード | 光熱水費 | | | | |
| | 国・県支出金 | | | | | | 委託料 | | | | |
| | その他 | | | | | | 修繕料 | | | | |
| | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 賃借料 | | | | |
| | ソフト事業 | | | | | | その他 | | | | |
| 収入合計(A) | 0 | 0 | 0 | 0 | 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | | | | | |
| | | | | | | 人件費 | | | | | |
| | | | | | | 減価償却費 | | | | | |
| | | | | | | 支田合計(B) | | | | | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | | | | | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | | | | | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |

| コスト計算 | |
|------------|--|
| 利用者一人あたり | |
| 市民一人あたり | |
| 延床面積 1㎡あたり | |
| | |
| | |
| | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度修繕費 | 令和4年度修繕費 | 令和3年度修繕費 | 令和2年度修繕費 | 令和元年度修繕費 |
|-----|------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | | 0円 | 0円 | 0円 | 0円 | 243,000円 |
| | | 外構（排水）修繕 | | | | |

5 利用状況

| 入居者数 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 |
|-------------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | 人 | 6 | 6 | 6 | 6 | 8 |
| 利用状況（令和5年度） | 令和5年度 | | 令和4年度 | | 令和3年度 | | |
| | 管理戸数 | 4 | 戸 | 4 | 戸 | 4 | 戸 |
| | 入居戸数 | 4 | 戸 | 4 | 戸 | 4 | 戸 |
| | 空き戸数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 年間修繕戸数 | 0 | 件 | 0 | 件 | 0 | 件 |
| | 年間募集戸数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |
| | 応募数 | 0 | 戸 | 0 | 戸 | 0 | 戸 |

6 特記事項

| その他特記事項等 | 内容 |
|----------|--|
| | <p>庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は木造10棟であったが、2棟を解体し、1棟2戸長屋（プレキャストコンクリート造）で建替えている。平成29・30年度に老朽空家6棟を解体。現存3棟4戸である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。（本山団地欄参照）</p> |

| | | |
|--------------|------------|--|
| 施設名 | 市民ふれあい公園 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 公園 | |
| 中分類 | 公園 | |
| 所管部門 | 建設経済部都市政策課 | |
| 根拠条例等 | 富津市都市公園条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|-------------|---------------------------|-------------|--------------------------|------------|---------------------------|
| 所在地 | 新富146-2 | 登記地目 | 公園 | 総面積 | 531,314.22 m ² |
| 所有面積 | 485,085.01 m ² | 借地面積 | 46,229.21 m ² | 借地料 | 0 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | | |
|----------------|---|--------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|-------------|
| 複合・併設施設 | — | | | | 建築・取得年 | 昭和63年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 総延床面積 | 3,765.00 m ² | 建設・取得額 | 795,332,000 円 | | | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="radio"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | | |
| 補助金有無 | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="radio"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 大型11、普通444 台 | | |
| 耐震改修 | — | | 避難所指定 | <input type="radio"/> | AED | <input type="radio"/> | | |
| バリアフリー化 | 身障者用トイレ、自動ドア、階段手すり、入口までの車いす用スロープ ※一部の施設のみ設置。 | | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|---|---|----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|
| 設置目的 | 緩衝緑地として、大気汚染等の公害防止若しくはコンビナート地帯等の災害の防止を目的としている | | | | | | | |
| 実施事業 | 公園管理事務 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="radio"/> 主催事業 | <input type="checkbox"/> 登録団体 (団体数:) | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="radio"/> 市外住民 | <input type="radio"/> 市内一般企業、団体 | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市外一般企業、団体 | <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | | |
| 利用の制限 | 都市公園条例第5条・第6条に記載する行為 | | | | | | | |
| 開館日数 | 305 日/年 | 休館日 | 月曜日、年末年始 | | | | | |
| 開館時間 | 午前9時～午後5時 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="checkbox"/> 直接管理 | <input type="checkbox"/> 一部委託 | <input checked="" type="radio"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者: 公益財団法人 富津市施設利用振興公社・ミズノ共同体 | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | 指定管理期間: 平成31年4月1日～令和6年3月31日 | | | | | |
| 指定管理料 (144,691,184円) ※ふれあい公園以外の都市公園・市立公園の指定管理料を含む | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------|----------------------------------|
| 施設の概要 | 名称 | 便所棟兼倉庫 (富士見グリーンテニス) | 名称 | 管理事務所 (富士見グリーンテニス) | 名称 | 便所棟 (D-7) |
| | 床面積 | 29m ² 部屋数 — | 床面積 | 135m ² 部屋数 — | 床面積 | 26m ² 部屋数 — |
| | 名称 | 便所棟 (D-8) | 名称 | 陸上競技場マット収納庫 | 名称 | 便所棟 (少年サッカー場脇) |
| | 床面積 | 25m ² 部屋数 — | 床面積 | 48m ² 部屋数 — | 床面積 | 27m ² 部屋数 — |
| | 名称 | 倉庫 (少年サッカー場脇) | 名称 | 便所棟 (運動広場脇) | 名称 | 倉庫 (運動広場脇) |
| | 床面積 | 12m ² 部屋数 — | 床面積 | 27m ² 部屋数 — | 床面積 | 12m ² 部屋数 — |
| | 名称 | 管理事務所 | 名称 | 合併浄化槽機械室 (スポーツゾーンB) | 名称 | 野球場本部席 |
| | 床面積 | 498m ² 部屋数 — | 床面積 | 24m ² 部屋数 — | 床面積 | 1,176m ² 部屋数 — |
| | 名称 | 野球場スコアボード棟 | 名称 | 陸上競技場本部席 | 名称 | 陸上競技場マット収納庫 |
| | 床面積 | 76m ² 部屋数 — | 床面積 | 867m ² 部屋数 — | 床面積 | 48m ² 部屋数 — |
| | 名称 | 用具庫 (ローラー倉庫) | 名称 | テニスコート倉庫 | 名称 | 便所棟Aタイプ (花の広場) |
| | 床面積 | 21m ² 部屋数 — | 床面積 | 14m ² 部屋数 — | 床面積 | 39m ² 部屋数 — |
| | 名称 | 便所棟Bタイプ (球技広場) | 名称 | 便所棟Bタイプ (自由広場4) | 名称 | 便所棟Bタイプ (テニスコート前) |
| | 床面積 | 33m ² 部屋数 — | 床面積 | 33m ² 部屋数 — | 床面積 | 33m ² 部屋数 — |
| | 名称 | 受水槽機械室 (スポーツゾーンA) | 名称 | ビジターセンター | 名称 | 便所棟Bタイプ (野外教室前) |
| | 床面積 | 74m ² 部屋数 — | 床面積 | 345m ² 部屋数 — | 床面積 | 33m ² 部屋数 — |
| | 名称 | 便所棟Aタイプ (冒険の森前) | 名称 | テニスコート倉庫 | 名称 | 便所棟Bタイプ (自由広場前) |
| | 床面積 | 39m ² 部屋数 — | 床面積 | 14m ² 部屋数 — | 床面積 | 33m ² 部屋数 — |
| 名称 | 便所棟Cタイプ (ゲートボール場前) | 名称 | | 棟数 | 28 棟 | |
| 床面積 | 24m ² 部屋数 — | 床面積 | m ² 部屋数 — | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|-------------|--------|--------------|-----|-------------|-----|--------------|-----|-----------------|-----|------------|--------|-----------|
| ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかかる人員 | 正規職員 | | 臨時職員等 | | 委託業者 | | 指定管理者 | | 住民等の自主管理 | | その他 | | 合計 |
| | ハード | 0.95 人 | 0 人 | 0 人 | 10.0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 11.0 人 | |
| | ソフト | 1.1 人 | 0 人 | 0 人 | 5.0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 6.1 人 | |
| | 合計 | 2.1 人 | 0 人 | 0 人 | 15.0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 17.1 人 | |

4 コストデータ 単位(千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|---------|--------|--------|--------|--------|-------|---|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 696 | 756 | 509 | 630 | ハード | 光熱水費 | | 0 | 0 | 0 |
| | 国・県支出金 | 13,493 | 15,146 | 13,668 | 0 | | 委託料 | 163,636 | 154,783 | 145,849 | 161,104 |
| | その他 | 13,108 | 14,603 | 17,303 | 1,009 | | 修繕料・工事請負費 | 20,086 | 27,498 | 34,909 | 7,260 |
| | 小計 | 27,297 | 30,505 | 31,480 | 1,639 | | 賃借料 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | その他 | 1,299 | 143 | 125 | 1,772 | | |
| 収入合計(A) | 27,297 | 30,505 | 31,480 | 1,639 | 小計 | 185,023 | 182,426 | 180,885 | 170,139 | | |
| | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 人件費 | 15,563 | 14,085 | 11,949 | 11,545 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 21,895 | 21,895 | 21,895 | 21,930 | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 222,481 | 218,406 | 214,729 | 203,614 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 195,184 | ▲ 187,901 | ▲ 183,249 | ▲ 201,975 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | ▲ 157,726 | ▲ 151,921 | ▲ 149,405 | ▲ 168,500 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |
| | | | | | | 委託料に含まれる指定管理料には、市民ふれあい公園のほか都市公園(10ヶ所)、市立公園(4ヶ所)の指定管理料を含みます。 その他：保険料 137,065円 役務費 27,500円 報償費 27,820円 需用費 1,106,270円 | | | | | |

| | |
|-----------|------------|
| コスト計算 | 利用者一人あたり |
| | 738 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 5,507 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| | 59,092 円/㎡ |
| 総面積 1㎡あたり | |
| 390 円/㎡ | |

| | | |
|-----|------------|---|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 令和5年度 市民ふれあい公園公衆トイレ改修工事 14,828,000円 市民ふれあい公園陸上競技場公認に伴う改修工事 3,960,000円 青堀駅西公園樹木撤去及びインターロッキング修正工事 1,298,000円 |
|-----|------------|---|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | | |
|-------------|---------|----|-----------------------|---------|---------|---------|---------|-------|------|
| | | 人 | 301,567 | 297,150 | 303,126 | 200,632 | 303,689 | | |
| 利用状況(令和5年度) | 各施設別稼働率 | 名称 | 市民ふれあい公園テニスコート(人工芝) | | 平日 | 11.3 | 土日祝 | 65.5 | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 24.9 | 全体 | 29.5 |
| | | 名称 | 富士見グリーンテニスコート(アスファルト) | | 平日 | — | 土日祝 | — | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | — | 全体 | — |
| | | 名称 | 富士見グリーンテニスコート(人工芝) | | 平日 | 6.3 | 土日祝 | 31.7 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 14.6 | 全体 | 16.1 |
| | | 名称 | 富士見グリーンテニスコート(壁打ち) | | 平日 | 6.8 | 土日祝 | 19.3 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | — | 全体 | 11.6 |
| | | 名称 | 富津臨海野球場 | | 平日 | 17.5 | 土日祝 | 78.0 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 17.1 | 全体 | 34.1 |
| | | 名称 | 富津臨海陸上競技場 | | 平日 | 52.1 | 土日祝 | 101.5 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | — | 全体 | 68.4 |
| | | 名称 | 球技広場 | | 平日 | 0.5 | 土日祝 | 35.3 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | — | 全体 | 11.8 |
| | | 名称 | 少年サッカー場 | | 平日 | 2.1 | 土日祝 | 20.7 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | — | 全体 | 8.2 |
| | | 名称 | 運動場広場 | | 平日 | 0.6 | 土日祝 | 9.0 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | — | 全体 | 3.3 |
| | | 名称 | ビジターセンター | | 平日 | 2.4 | 土日祝 | 25.5 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | — | 全体 | 10.0 |
| 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | | | |
| 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | | % | | |
| 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | | 全体 | | | |
| その他施設情報 | | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| | |
|----------|---|
| その他特記事項等 | <p>※コスト計算の総面積1㎡あたりの面積は、指定管理しているすべての公園の面積あたりの単価を出しています。 (市民ふれあい公園面積 531,314.22㎡ + 都市公園10ヶ所、市立公園4ヶ所 39,417.33㎡) 富士見グリーンテニスコート(アスファルト)は利用休止中。 市民ふれあい公園公衆トイレ改修工事は防災・安全交付金を使用。 指定管理期間 平成31年4月1日~令和6年3月31日 利用料金収入 R2 9,403,760円 R3 10,830,170円 R4 10,430,190円 R5 10,761,000</p> |
|----------|---|

施設番号69

| | |
|-------|-----------------------------|
| 施設名 | 富津市環境センター |
| 財産区分 | 行政財産 |
| 大分類 | 供給処理施設 |
| 中分類 | 供給処理施設 |
| 所管部門 | 市民部環境保全課 |
| 根拠条例等 | 富津市廃棄物の減量化、資源化及び適正処理等に関する条例 |



| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 桜井総称鬼泪山8-1 | 登記地目 | 山林 | 総面積 | 11,618.00 m ² |
| 所有面積 | 11,618.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | | |
|---------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|---------------|-----------------------|------|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和49年 | <input type="radio"/> | 建設取得 |
| 構造 | 鉄骨鉄筋 コンクリート造 | 総延床面積 | 2,363.00 m ² | 建設・取得額 | 1,103,000,000 | 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 | <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — | 円/年 |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 3階建 | 駐車台数 | 20 | 台 |
| 耐震改修 | — | | 避難所指定 | — | AED | <input type="radio"/> | |
| バリアフリー化 | — | | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | |
|----------------------------|--|-------------------------------|---|-----------------------------------|----------------|----------------|--------|
| 設置目的 | 廃棄物の処理 | | | | | | |
| 実施事業 | 廃棄物処理及び処理に係る事務 | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="checkbox"/> 市外住民 | <input type="radio"/> 市内一般企業、団体 | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体 | | <input type="radio"/> その他（一般廃棄物収集運搬業許可業者） | | | | |
| 利用の制限 | 市民及び市内事業者 | | | | | | |
| 開館日数 | 310 日/年 | 休館日 | 日曜日、1月1日、2日、3日 | | | | |
| 開館時間 | 午前8時30分から午後5時15分 搬入時間午前9時から午後4時まで（12時から1時までを除く） | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="checkbox"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 富津市環境清掃協同組合 | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 資源化分別及び休日受入処理業務委託（4,235,000円（月額）、随意契約） 令和5年10月1日から令和7年3月31日までの長期継続契約 | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 管理及び処理棟 | | 名称 | | 名称 | |
| | 床面積 | 2,363m ² | 部屋数 | 5 | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | 名称 | | 名称 | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 |
| | 名称 | | 名称 | | 棟数 | | 1 棟 |
| 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 |
| | ハード | 1.0 人 | 0.1 人 | 人 | 人 | 人 | 1.1 人 |
| | ソフト | 1.2 人 | 3.8 人 | 8 人 | 人 | 人 | 13 人 |
| | 合計 | 2.2 人 | 3.9 人 | 8 人 | 0 人 | 0 人 | 14.1 人 |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | | | | | 支出 | 内訳 | | | | |
|-----|---------|--------|---------|--------|--------|---|----------|----------|----------|----------|--------|
| | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
| ハード | 利用料等 | 73,349 | 78,011 | 73,232 | 83,150 | ハード | 光熱水費 | 2,139 | 1,824 | 1,939 | 1,772 |
| | 国・県支出金 | | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 88,279 | 72,858 | 76,301 | 67,304 |
| | その他 | 25,626 | 31,083 | 16,847 | 13,217 | | 修繕料 | 7,643 | 11,747 | 9,902 | 11,661 |
| | 小計 | 98,975 | 109,094 | 90,079 | 96,367 | | 賃借料 | 410 | 317 | 385 | 348 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 2,813 | 2,458 | 3,764 | 2,907 |
| | 収入合計(A) | 98,975 | 109,094 | 90,079 | 96,367 | | 小計 | 101,284 | 89,204 | 92,291 | 83,992 |
| | | | | | | ソフト事業 | 10,448 | 10,686 | 10,180 | 9,476 | |
| | | | | | | 人件費 | 24,139 | 24,126 | 24,429 | 24,845 | |
| | | | | | | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | | | | | 支出合計(B) | 135,871 | 124,016 | 126,900 | 118,313 | |
| | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲ 36,896 | ▲ 14,922 | ▲ 36,821 | ▲ 21,946 | |
| | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減) | ▲ 12,757 | 9,204 | ▲ 12,392 | 2,899 | |
| | | | | | | その他内訳(R5) | | | | | |
| | | | | | | 旅費60,100円、消耗品1,118,347円、燃料費565,429円、印刷製本費157,300円、通信運搬費111,590円、手数料150,200円、保険料82,592円、備品購入費456,500円、諸会議負担金33,000円、公課費77,700円 | | | | | |

| コスト計算 | 利用者一人あたり |
|------------|------------|
| | — 円/人 |
| | 市民一人あたり |
| | 3,363 円/人 |
| | 延床面積 1㎡あたり |
| | 57,499 円/㎡ |
| 処理量1トンあたり | |
| 71,966 円/t | |

| | | |
|-----|------------|--|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 平成29年度環境センター雨樋及び縦樋交換工事 (3,218,400円) 平成30年度トラックスケールロードセル及び指示計等交換工事 (3,294,000円) 令和3年度環境センター作業棟防水工事 (979,000円) |
|-----|------------|--|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|-------------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | t | 1,888 | 1,973 | 2,109 | 2,525 | 2,380 | |
| 利用状況(令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | | | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | |
|----------|--|

施設番号70

| | | |
|-------|---------------------------------|--|
| 施設名 | 富津市クリーンセンター |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 供給処理施設 | |
| 中分類 | 供給処理施設 | |
| 所管部門 | 市民部環境保全課 | |
| 根拠条例等 | 富津市廃棄物の減量化、資源化及び適正処理等に関する条例施行規則 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|------------------|-----|--------------------------|
| 所在地 | 新富12-1 | 登記地目 | 雑種地 | 総面積 | 17,540.00 m ² |
| 所有面積 | 17,540.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | |
|---------|---|-------|-------------------------|--------|-----------------|---|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 平成17年 | <input type="radio"/> 建設 <input type="checkbox"/> 取得 |
| 構造 | 鉄骨鉄筋 コンクリート造 | 総延床面積 | 2,398.56 m ² | 建設・取得額 | 1,861,934,550 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 借用 | 借用元 | — | 借用金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | 階数 | 2階建 | 駐車台数 | 8 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | |
|----------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------|-------|--------------------|
| 設置目的 | し尿及び浄化槽汚泥を処理する施設として実施 | | | | | | | |
| 実施事業 | クリーンセンター管理運営事業 | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="checkbox"/> 官公庁利用 | <input type="checkbox"/> 主催事業 | 登録団体（団体数：） | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市民 | <input type="checkbox"/> 市外住民 | 市内一般企業、団体 | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> その他 | （浄化槽清掃業・くみ取り許可業者） | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | |
| 開館日数 | 257 日/年 | 休館日 | 土日祝祭日（第一土曜は受入業務実施） | | | | | |
| 開館時間 | 8:30~16:30 | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="checkbox"/> 指定管理 | <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 | | | | |
| | 委託先又は指定管理者：（株）タクマテクノス | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 し尿処理場維持管理業務委託 38,174,400円/年 5年長期継続契約 随意契約 R3.4.1-R8.3.31 | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 処理棟 | | 名称 | 管理棟 | | 名称 | |
| | 床面積 | 1,830.78m ² | 部屋数 41 | 床面積 | 567.78m ² | 部屋数 16 | 床面積 | m ² 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² | 部屋数 | 床面積 | m ² 部屋数 |
| | 名称 | | 名称 | | | 棟数 | 2 棟 | |
| ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員 | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | |
| | ハード | 0.7 人 | 人 | 5 人 | 人 | 人 | 5.7 人 | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 0 人 | |
| | 合計 | 0.7 人 | 0 人 | 5 人 | 0 人 | 0 人 | 5.7 人 | |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|----------|-----------|--------|--------|--------|--------|---|----------------|----------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 7,522 | 7,481 | 7,653 | | 7,557 | ハード | 光熱水費 | 19,990 | 17,722 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 46,161 | 48,126 | 46,330 | 41,687 |
| | その他 | 6,315 | 3,155 | 2,768 | 2,926 | | 修繕料 | 372 | 640 | 1,836 | 1,332 |
| | 小計 | 13,837 | 10,636 | 10,421 | 10,483 | | 賃借料 | 185 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 | | その他 | 27,156 | 31,680 | 31,054 | 28,943 |
| | 収入合計(A) | 13,837 | 10,636 | 10,421 | 10,483 | | 小計 | 93,864 | 98,168 | 97,097 | 89,648 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 一円/人 | | | | | | 人件費 | 6,670 | 6,074 | 5,396 | 5,214 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 50,002 | 50,002 | 50,002 | 50,002 |
| | 3,726円/人 | | | | | | 支出合計(B) | 150,536 | 154,244 | 152,495 | 144,864 |
| | 延床面積1㎡あたり | | | | | | 収支(A)-(B) | ▲136,699 | ▲143,608 | ▲142,074 | ▲134,381 |
| | 62,761円/㎡ | | | | | | 実収支(A)-(B)-人-減 | ▲80,027 | ▲87,532 | ▲86,676 | ▲79,165 |
| | 1トンあたり | | | | | | その他内訳(R5) | | | | |
| 8,688円/t | | | | | | 消耗品費:455千円 印刷製本費:0円 保険料:72千円 医薬材料費:13,107千円 通信運搬費:83千円 備品購入費:0円 工事請負費:86,086千円 原材料費:404千円 | | | | | |

| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 破砕機・各種ポンプ等修繕 (工事請負費) |
|-----|------------|---|
| | | 平成27年度: 9,094,000円 平成28年度: 7,560,000円 平成29年度: 66,258,000円 |
| | | 平成30年度: 21,384,000円 令和元年度: 77,880,000円 令和2年度: 13,376,000円 |
| | | 令和3年度: 16,830,000円 令和4年度: 18,260,000円 令和5年度: 86,086,000円 |

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|--------------|---------|----|--------|--------|--------|--------|--------|---|
| | | t | 17,326 | 17,399 | 17,798 | 17,575 | 17,553 | |
| 利用状況 (令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |
| | | | 室 | | | 室 | | |

6 特記事項

| その他特記事項等 |
|--|
| ・収入 その他は、受益者負担金。 ・利用者数等は、「し尿・浄化槽汚泥搬入量」。 |

施設番号71

| | | |
|-------|-----------------------------|--|
| 施設名 | 富津市一般廃棄物最終処分場 汚水処理施設 |  |
| 財産区分 | 行政財産 | |
| 大分類 | 供給処理施設 | |
| 中分類 | 供給処理施設 | |
| 所管部門 | 市民部環境保全課 | |
| 根拠条例等 | 富津市廃棄物の減量化、資源化及び適正処理等に関する条例 | |

1 土地データ

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|------------------|-----|-------------------------|
| 所在地 | 新富12-5 | 登記地目 | 雑種地 | 総面積 | 4,191.00 m ² |
| 所有面積 | 4,191.00 m ² | 借地面積 | — m ² | 借地料 | — 円/年 |

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | | |
|---------|--|-------|-----------------------|--------|---------------|---|
| 複合・併設施設 | — | | | 建築・取得年 | 昭和62年 | <input checked="" type="radio"/> 建設 <input type="radio"/> 取得 |
| 構造 | 鉄骨造 | 総延床面積 | 269.13 m ² | 建設・取得額 | 124,000,000 円 | |
| 所有区分 | <input type="radio"/> 自己所有 <input type="radio"/> 借用 | 借元 | — | 借金額 | — 円/年 | |
| 補助金有無 | <input type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無 | 階数 | 1階建 | 駐車台数 | 3 台 | |
| 耐震改修 | 新耐震対応 | 避難所指定 | — | AED | — | |
| バリアフリー化 | — | | | | | |

3 基本データ

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------|---------------------|-----|-------|-----|---------------------|-----|---|
| 設置目的 | 廃棄物処理 | | | | | | | | | | | |
| 実施事業 | 廃棄物の埋立及び管理 | | | | | | | | | | | |
| 主な利用者 | <input type="radio"/> 官公庁利用 | <input type="radio"/> 主催事業 | <input type="radio"/> 登録団体 (団体数 :) | | | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市民 | <input type="radio"/> 市外住民 | <input type="radio"/> 市内一般企業、団体 | | | | | | | | | |
| | <input type="radio"/> 市外一般企業、団体 | <input type="radio"/> その他 () | | | | | | | | | | |
| 利用の制限 | 一般廃棄物に限る | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 310 日/年 | 休館日 | 日曜日、1月1日、2日、3日 | | | | | | | | | |
| 開館時間 | 午前8時30分から午後5時15分 | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | <input type="radio"/> 直接管理 | <input type="radio"/> 一部委託 | <input type="radio"/> 指定管理 | <input type="radio"/> 住民等の自主管理 | | | | | | | | |
| | 委託先又は指定管理者： 日本ビル防災（株） | | | | | | | | | | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 最終処分場汚水処理施設維持管理業務委託、（9,609,600円、指名競争入札） 令和5年4月1日から令和6年3月31日まで | | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | 管理棟 | | 名称 | 機械棟 | | 名称 | 処理槽 | | | | |
| | 床面積 | 50.00m ² | 部屋数 | 3 | 床面積 | 78.25m ² | 部屋数 | 3 | 床面積 | 68.88m ² | 部屋数 | — |
| | 名称 | 車庫棟 | | 名称 | 下水道放流施設 | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | 72.00m ² | 部屋数 | — | 床面積 | 62.91m ² | 部屋数 | — | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| 名称 | | | 名称 | | | 棟数 | | 4 棟 | | | | |
| ハード （施設維持 管理） ソフト （実施事 業）にか かる人員 | | 正規職員 | 臨時職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の 自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 0.1 人 | 人 | 0.5 人 | 人 | 人 | 人 | 0.6 人 | | | | |
| | ソフト | 0.2 人 | 0.2 人 | 0.5 人 | 人 | 人 | 人 | 0.9 人 | | | | |
| | 合計 | 0.3 人 | 0.2 人 | 1.0 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | 1.5 人 | | | | |

4 コストデータ 単位 (千円)

| 収入 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 | 支出 | 内訳 | R5 | R4 | R3 | R2 |
|----------|------------|---------|--------|--------|--------|----|--|---------|----------|----------|----------|
| | ハード | 利用料等 | 0 | 0 | 0 | | 0 | ハード | 光熱水費 | 5,381 | 1,311 |
| | 国・県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 委託料 | 23,219 | 20,373 | 20,060 | 48,237 |
| | その他 | 726,600 | 47,700 | 5,900 | 24,500 | | 修繕料 | 453 | 29 | 857 | 1,851 |
| | 小計 | 726,600 | 47,700 | 5,900 | 24,500 | | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ソフト事業 | 14,410 | 18,599 | 18,559 | 17,037 | | その他 | 97,289 | 63,212 | 1,631 | 1,816 |
| | 収入合計 (A) | 741,010 | 66,299 | 24,459 | 41,537 | | 小計 | 126,342 | 84,925 | 23,716 | 53,032 |
| コスト計算 | 利用者一人あたり | | | | | | ソフト事業 | 13,093 | 14,985 | 54,175 | 19,344 |
| | 一円/人 | | | | | | 人件費 | 2,625 | 2,662 | 2,696 | 2,668 |
| | 市民一人あたり | | | | | | 減価償却費 | 696 | 696 | 696 | 696 |
| | 3,533円/人 | | | | | | 支出合計 (B) | 142,756 | 103,268 | 81,283 | 75,740 |
| | 延床面積 1㎡あたり | | | | | | 収支 (A)-(B) | 598,254 | ▲ 36,969 | ▲ 56,824 | ▲ 34,203 |
| | 530,435円/㎡ | | | | | | 実収支 (A)-(B)-人-減) | 601,575 | ▲ 33,611 | ▲ 53,432 | ▲ 30,839 |
| | 処理量1トンあたり | | | | | | その他内訳 (R5) 消耗品費70,490円、燃料費27,800円、医薬材料費217,305円、通信運搬費37,510円、手数料94,400円、保険料4,564円、下水道放流施設工事96,837,400円 | | | | |
| 5,187円/t | | | | | | | | | | | |

| | | |
|-----|------------|--|
| 改修等 | 実施年度・概要・金額 | 富津市一般廃棄物最終処分場下水道放流施設工事 工期 令和4年9月26日～令和5年9月29日 (157,117,400円) |
|-----|------------|--|

5 利用状況

| 利用者数等 | | 単位 | 令和5年度 | 令和4年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和元年度 | |
|--------------|---------|----|----------------------|--------|--------|--------|--------|---|
| | | トン | 27,520 | 15,983 | 20,691 | 26,677 | 17,518 | |
| 利用状況 (令和5年度) | 各部屋別稼働率 | 名称 | 管理棟、機械棟、処理槽 (24時間運転) | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| | | 名称 | | | | 平日 | 土日祝 | % |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | 全体 | % |
| その他部屋情報 | | | | | 室 | | 室 | |
| | | | | | 室 | | 室 | |
| | | | | | 室 | | 室 | |

6 特記事項

| | |
|----------|--|
| その他特記事項等 | 最終処分場浸出水処理は、令和5年9月から下水道放流に変更 令和5年度処理実績 27,520m ³ 内訳 公共水域放流 5,535m ³ 、下水道放流 21,985m ³ |
|----------|--|

【運動広場・公園等一覧】※施設カルテに記載のないもの

| 大分類 | 中分類 | 種別 | 施設名 | 所在地 | 敷地面積 | 管理方法 | 所管部門 |
|-----------------|--------|------|--------|---------|--------------------------|------|--------------|
| スポーツ・レクリエーション施設 | スポーツ施設 | 運動広場 | 新富運動広場 | 新富80-5 | 49,721.36 m ² | 指定管理 | 教育部 生涯学習課 |
| | | | 富津運動広場 | 富津680-1 | 17,558.50 m ² | 指定管理 | |
| 合 計 | | | | | 67,279.86 m ² | | |

| 大分類 | 中分類 | 種別 | 施設名 | 所在地 | 敷地面積 | 管理方法 | 所管部門 |
|-----|-----|---------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|------|--------------|
| 公園 | 公園 | 児童遊園地 | 富津児童遊園地 | 富津1458-2 | 1,556.00 m ² | 一部委託 | 健康福祉部 保育課 |
| | | | 青堀児童遊園地 | 大堀1822-2 | 1,997.72 m ² | 一部委託 | |
| | | | 飯野児童遊園地 | 本郷803-1 | 1,910.70 m ² | 一部委託 | |
| | | | 大貫海浜児童遊園地 | 岩瀬898-30 | 2,635.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 岩瀬児童遊園地 | 岩瀬995-22 | 1,180.00 m ² | 一部委託 | |
| | | 子どもの遊び場 | 富津陣屋子どもの遊び場 | 富津877-12 | 153.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 大堀子どもの遊び場 | 大堀972-10 | 124.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 大堀東原子どもの遊び場 | 大堀1688-16 | 173.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | フラワーコート花美野1号子どもの遊び場 | 大堀1690-6 | 697.31 m ² | 一部委託 | |
| | | | フラワーコート花美野2号子どもの遊び場 | 大堀1695-105 | 342.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 大堀西原子どもの遊び場 | 大堀1931-7 | 280.17 m ² | 一部委託 | |
| | | | 富士パークシティ子どもの遊び場 | 大堀2042-18 | 188.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 青木中筋子どもの遊び場 | 青木1182-2 | 156.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 飯野コミュニティ子どもの遊び場 | 下飯野203-1 | 207.63 m ² | 一部委託 | |
| | | | 下飯野達摩子どもの遊び場 | 下飯野713-17 | 146.49 m ² | 一部委託 | |
| | | | 山王高橋前子どもの遊び場 | 下飯野1151-5 | 371.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 下飯野野尻子どもの遊び場 | 下飯野1218-23 | 231.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 二間塚子どもの遊び場 | 二間塚1670-22 | 146.00 m ² | 直接管理 | |
| | | | 千種新田子どもの遊び場 | 千種新田346-1 | 478.61 m ² | 一部委託 | |
| | | | 日奈坂子どもの遊び場 | 亀田346-5 | 492.00 m ² | 直接管理 | |
| | | | 佐貫子どもの遊び場 | 亀田373 | 939.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 湊子どもの遊び場 | 湊271-1 | 503.96 m ² | 一部委託 | |
| | | | 竹岡子どもの遊び場 | 竹岡445 | 607.00 m ² | 一部委託 | |
| | | | 峰上子どもの遊び場 | 関尻4-1 | 1,777.00 m ² | 一部委託 | |
| | | アウトリガー子どもの遊び場 | 富津2361-1 | 341.00 m ² | 直接管理 | | |
| | | 合 計 | | | | | |

【公園一覧】※施設カルテに記載のないもの

| 大分類 | 中分類 | 種別 | 施設名 | 所在地 | 敷地面積 | 管理体制 | 所管部門 |
|--------------------------|---------|-------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|----------------|
| 公園 | 公園 | 都市公園 | 青堀駅裏公園 | 大堀2214 | 3,479.30 m ² | 指定管理 | 建設経済部 都市政策課 |
| | | | 大堀第1号公園 | 大堀一丁目11 | 10,000.00 m ² | 指定管理 | |
| | | | 大堀第2号公園 | 大堀一丁目26 | 1,333.72 m ² | 指定管理 | |
| | | | 大堀第3号公園 | 大堀二丁目11 | 1,029.65 m ² | 指定管理 | |
| | | | 大堀第4号公園 | 大堀二丁目30 | 1,986.06 m ² | 指定管理 | |
| | | | 大堀第5号公園 | 大堀三丁目8 | 1,414.69 m ² | 指定管理 | |
| | | | 富津臨港公園 | 富津2668 | 2,707.23 m ² | 指定管理 | |
| | | | 青木公園 | 青木二丁目10-12 | 5,757.35 m ² | 指定管理 | |
| | | | 若葉公園 | 大堀1107-2 | 2,500.24 m ² | 指定管理 | |
| | | | 青木第4号公園 | 青木三丁目4-1 | 4,657.50 m ² | 指定管理 | |
| | | 市立公園 | 湊親水公園 | 湊14-3 | 1,630.86 m ² | 指定管理 | |
| | | | 神田橋川面親水公園 | 売津13-1 | 1,427.73 m ² | 指定管理 | |
| | | | 上総湊駅前公園 | 湊754-6 | 900.00 m ² | 指定管理 | |
| | | | 青堀駅西口公園 | 大堀1823-9 | 593.00 m ² | 指定管理 | |
| | | その他公園 | 更和親水公園 | 更和94-1 | 1,516.00 m ² | 委託 (県所有) | |
| | | | 売津パーク | 売津45 | 2,500.00 m ² | 委託 (県所有) | |
| | | | 富津東相ノ番公園 | 富津594-1 | 68.00 m ² | 直接管理 | |
| | | | ケーブタウン富津公園1 | 富津2345-8 | 316.00 m ² | 住民自主管理 | |
| | | | ケーブタウン富津公園2 | 富津2355-16 | 146.21 m ² | 住民自主管理 | |
| | | | ケーブタウン富津公園3 | 富津2356-8 | 553.00 m ² | 住民自主管理 | |
| | | | 大堀東原公園 | 大堀1700-23 | 141.00 m ² | 直接管理 | |
| | | | 青木中筋公園 | 青木1197-6 | 119.00 m ² | 直接管理 | |
| | | | 亀尾公園 | 千種新田750-62 | 555.00 m ² | 直接管理 | |
| | | | 富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内1号公園 | 上874-4 | 3,908.00 m ² | その他 | |
| | | | 富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内2号公園 | 小久保811-20 | 2,009.00 m ² | その他 | |
| | | | 富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内3号公園 | 上1643-6 | 7,120.00 m ² | その他 | |
| 富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内緑地 | 上869-12 | 6,455.00 m ² | その他 | | | | |
| 合 計 | | | | 64,823.54 m ² | | | |

【その他普通財産一覧】

| 施設名 | 所在地 | 棟数 | 建築年 | 構造 | 敷地面積 | 延床面積 |
|----------------|------------|----|-----|--------------------|---------------------------|--------------------------|
| 旧環南小学校 | 志駒1189 | 2 | S62 | 鉄筋 コンクリート造 | 6,543.09 m ² | 1,003.00 m ² |
| 旧市営住宅 1 | 富津2023 | 1 | H2 | 木造 | 211.57 m ² | 62.00 m ² |
| 旧市営住宅 2 | 千種新田482-48 | 1 | H5 | 木造 | 164.08 m ² | 28.00 m ² |
| 旧青堀分館 | 大堀二丁目1-4 | 1 | S45 | 木造 | 895.39 m ² | 231.00 m ² |
| 旧第1分団第4部詰所 | 富津1136-38 | 1 | H3 | 木造 | 455.00 m ² | 82.00 m ² |
| 旧第3分団第2部機庫 | 大堀一丁目18-8 | 1 | H1 | 木造 | 363.00 m ² | 82.00 m ² |
| 旧第1分団第2部詰所 | 富津935 | 1 | S6 | コンクリート ブロック造 | 145.00 m ² | 34.00 m ² |
| 旧第6分団第2部詰所 | 佐貫816 | 1 | H5 | 木造 | 168.35 m ² | 66.00 m ² |
| 旧第7分団第3部詰所 | 数馬433 | 1 | H1 | 木造 | 1,322.00 m ² | 59.00 m ² |
| 旧梨沢分校 | 梨沢404-1 | 1 | S29 | 木造 | 456.00 m ² | 242.00 m ² |
| 旧第1分団第1部詰所 | 富津1413-1 | 1 | S46 | ブロック造 | 294.00 m ² | 49.00 m ² |
| 旧法務局 | 湊1133-1 | 1 | S62 | 鉄筋 コンクリート造 | 1,418.18 m ² | 455.00 m ² |
| 旧富津岬荘 | 富津2400-9 | 4 | — | 鉄筋 コンクリート造 | 3,730.00 m ² | 1,549.94 m ² |
| 旧大気汚染 大堀測定局 | 大堀二丁目1-4 | 1 | — | コンクリートブ ロック造平屋建 | 38.22 m ² | 13.00 m ² |
| 旧小久保ダム | 小久保1215 | 1 | S55 | 鉄筋 コンクリート造 | 131,265.91 m ² | 5.76 m ² |
| 旧大佐和7号井 | 宝竜寺159-3 | 1 | S49 | 鉄筋 コンクリート造 | 263.00 m ² | 7.84 m ² |
| 旧関尻配水池 | 関尻558-3 | 1 | S38 | 鉄筋 コンクリート造 | 141.80 m ² | 4.86 m ² |
| 旧天神山小学校 | 花輪104 | 8 | S48 | 鉄筋 コンクリート造 | 11,403.10 m ² | 2,808.00 m ² |
| 旧竹岡小学校 | 竹岡757 | 6 | S48 | 鉄筋 コンクリート造 | 17,105.38 m ² | 3,679.00 m ² |
| 旧金谷小学校 | 金谷2254-3 | 5 | S50 | 鉄筋 コンクリート造 | 9,793.41 m ² | 2,967.00 m ² |
| 旧佐貫中学校 | 佐貫26 | 9 | S51 | 鉄筋 コンクリート造 | 25,924.80 m ² | 5,518.00 m ² |
| 旧天羽東中学校 | 上後395 | 8 | S53 | 鉄筋 コンクリート造 | 23,465.51 m ² | 4,190.00 m ² |
| 青堀保育園 | 青木二丁目14-6 | 2 | — | 鉄筋 コンクリート | 4,026.95 m ² | 1,385.81 m ² |
| 合 計 | | 59 | | | 239,593.74 m ² | 24,522.21 m ² |

資料1 公共施設等の保有量の推移

1 公共施設

| 大分類 | 中分類 | 令和5年3月31日 | | | 令和5年度中の 異動内容 | 令和6年3月31日 | | |
|---------------------|---------------------|-----------|-----|-------------|--------------------|-----------|-----|-------------|
| | | 棟数 | 施設数 | 延床面積 (㎡) | | 棟数 | 施設数 | 延床面積 (㎡) |
| 市民文化系施設 | 集会施設 | 6 | 6 | 1,775.50 | | 6 | 6 | 1,775.50 |
| | 文化施設 | 4 | 4 | 8,343.41 | | 4 | 4 | 8,343.41 |
| 社会教育系施設 | 博物館等 | 2 | 2 | 780.00 | 図書館建立 | 3 | 3 | 2,254.4 |
| スポーツ・レクリ エーション施設 | スポーツ施設 | 4 | 4 | 4,592.96 | | 4 | 4 | 4,592.96 |
| | レクリエーション 施設・観光施設 | 23 | 8 | 1,037.13 | | 23 | 8 | 1,037.13 |
| 学校教育施設 | 学校 | 92 | 11 | 67,014.00 | | 92 | 11 | 67,068.00 |
| | その他教育施設 | 4 | 2 | 1,158.00 | | 4 | 2 | 1,158.00 |
| 子育て支援施設 | 幼保・こども園 | 17 | 8 | 4,961.16 | | 17 | 8 | 4,961.16 |
| 保健・福祉施設 | 高齢者福祉施設 | 4 | 4 | 1,071.76 | | 4 | 4 | 1,071.76 |
| 行政系施設 | 庁舎等 | 6 | 2 | 15,761.5 | 旧関豊連絡所解体 | 5 | 1 | 15,627.5 |
| | 消防施設 | 29 | 26 | 5,504.24 | | 29 | 26 | 5,504.24 |
| 市営住宅 | 市営住宅 | 70 | 12 | 7,067.5 | 岩坂、平野、向根団地 一部解体 | 67 | 12 | 6,972.9 |
| 公園 | 公園 | 28 | 53 | 3,765.00 | | 28 | 53 | 3,765.00 |
| 供給処理施設 | 供給処理施設 | 7 | 3 | 5,030.69 | | 7 | 3 | 5,030.69 |
| その他 | その他 | 65 | 25 | 25,619.52 | 富津聖苑解体 | 59 | 23 | 24,522.21 |
| 合 計 | | 361 | 170 | 153,482.37 | | 352 | 168 | 153,684.86 |

2 インフラ

(1) 道路等

| 区 分 | | 令和5年3月31日 | | | 令和5年度中の 異動内容 | 令和6年3月31日 | | | |
|-----|-----------|-----------|--------------|---------------------|------------------|-----------|-------------|---------------------|------------------|
| | | 路線数 | 延長(m) | 面積(m ²) | | 路線数 | 延長(m) | 面積(m ²) | |
| 道路 | 市道 | 1級市道 | 26 | 48,320.7 | 390,545 | 路線の廃止 | 25 | 46,704.30 | 405,766 |
| | | 2級市道 | 48 | 64,474.2 | 345,251 | 台帳補正 | 48 | 64,456.80 | 345,218 |
| | | その他 | 990 | 383,974.5 | 1,859,634 | 路線の新規認定 | 991 | 383,935.70 | 1,862,901 |
| | | 合計 | 1,064 | 496,769.4 | 2,595,430 | | 1064 | 495,096.80 | 2,613,885 |
| | うち自転車歩行者道 | 6 | 581.20 | 1,625 | — | 6 | 581.20 | 1,625 | |
| | 農道 | 6 | 9,491.00 | 47,508 | — | 6 | 9,491.00 | 47,508 | |
| | 林道 | 23 | 44,946.00 | 156,385 | — | 23 | 44,946.00 | 156,385 | |

| 区 分 | | 令和5年3月31日 | | | 令和5年度中の 異動内容 | 令和6年3月31日 | | |
|------|--|-----------|----------|---------------------|-----------------|-----------|---------|---------------------|
| | | 本数 | 延長(m) | 面積(m ²) | | 本数 | 延長(m) | 面積(m ²) |
| 橋りょう | | 194 | 3,015.40 | 19,652 | 台帳補正 | 194 | 3,002.9 | 19,771 |

(2) 上水道

| 区 分 | | 令和5年3月31日現在 | 令和5年度中の 異動内容 | 令和6年3月31日現在 |
|------|------|-------------------|-----------------|-------------------|
| | | 延長(m) | | 延長(m) |
| 上水道 | 導水管 | 20,931.23 | 管の更新 | 20,931.23 |
| | 送水管 | 23,337.74 | | 23,337.74 |
| | 配水管 | 433,144.79 | | 434,191.22 |
| | 合計 | 477,413.76 | | 478,460.19 |
| 簡易水道 | 山中地区 | 1,508.9 | — | 1,508.9 |
| | 合計 | 1,508.9 | — | 1,508.9 |

(3) 下水道

| 区 分 | | 令和5年3月31日現在 | 令和5年度中の 異動内容 | 令和6年3月31日現在 |
|--------|-------|-------------------|-----------------|-------------------|
| | | 延長(m) | | 延長(m) |
| 下水道 | 公共下水道 | 100,728.39 | — | 100,728.39 |
| | 合計 | 100,728.39 | — | 100,728.39 |
| 農業用排水路 | 川名川 | 3,397 | — | 3,397 |
| | 岩瀬川 | 1,640 | — | 1,640 |
| | 西新川 | 1,955 | — | 1,955 |
| | 合計 | 6,992 | — | 6,992 |

(4) 漁港施設

| 区 分 | | 令和5年3月31日現在 | 令和5年度中の 異動内容 | 令和6年3月31日現在 |
|------|------|-------------|-----------------|-------------|
| | | 防波堤延長(m) | | 防波堤延長(m) |
| 漁港施設 | 大貫漁港 | 585.7 | — | 585.7 |
| | 佐貫漁港 | 107.0 | — | 107.0 |
| | 萩生漁港 | 409.5 | — | 409.5 |
| | 竹岡漁港 | 446.6 | — | 446.6 |
| | 金谷漁港 | 540.8 | — | 540.8 |
| | 合計 | 2,089.6 | — | 2,089.6 |

資料2 更新費用の試算方法

将来の公共施設等の改修・更新費用の推計には、公共施設等更新費用試算ソフトを用いて試算しています。

1 試算の前提条件

このソフトによる試算は、将来想定される費用の概算を示すもので、実際の施設の老朽化や物価変動等様々な変動要因は考慮していないため、既に公表されている個別施設の計画や統計資料等の数値とは異なる場合があります。

(1) 公共施設

- ・ 対象施設は、将来にわたり現状の施設規模・内容を維持するものとします。
- ・ 原則として令和6年3月31日現在の保有施設とし、現時点において建設中の施設や取り壊し途中の施設は除きます。
- ・ 建物は、構造による耐用年数を経過した時点で建て替えを行います。

(2) インフラ

- ・ 道路、橋りょう、上下水道の管路は、同じ面積、延長等で更新するものとします。
- ・ 道路等（農道・林道）、上水道（簡易水道）、下水道（農業用排水路）は対象としていません。

2 試算方法

(1) 公共施設

構造ごとに耐用年数経過後も現在と同じ床面積等で更新すると仮定し、延床面積に更新単価を乗じることにより更新費用を試算し、期間は50年間を設定します。（試算期間 令和6年度から令和55年度（2073年度））

公共施設の更新費用・・・整備年度ごとの延床面積(m²)×更新単価(円/m²)

構造ごとの耐用年数、更新に係る1m²当たりの単価は以下のとおりです。（更新単価には、解体費も含まれます。）

●耐用年数

| 構造 | 耐用年数（年） |
|-------------|---------|
| 鉄骨造 | 38 |
| 軽量鉄骨プレハブ造 | 22 |
| 鉄筋コンクリート造 | 50 |
| 鉄骨鉄筋RC | 50 |
| 木造 | 22 |
| コンクリートブロック造 | 38 |
| その他非木造 | 22 |

●更新単価

| 用途（大分類） | 更新単価 |
|------------------|-------|
| 市民文化系施設 | 400千円 |
| 社会教育系施設 | 400千円 |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 360千円 |
| 産業系施設 | 400千円 |
| 学校教育系施設 | 330千円 |
| 子育て支援施設 | 330千円 |
| 保健・福祉施設 | 360千円 |
| 医療施設 | 400千円 |
| 行政系施設 | 400千円 |
| 公営住宅 | 280千円 |
| 公園 | 330千円 |
| 供給処理施設 | 360千円 |
| その他 | 360千円 |

(2) インフラ

【道路】

- ・ 一般道路及び自転車歩行者道路に係る舗装の一般的な供用寿命を踏まえ、耐用年数（更新頻度）を15年と仮定しています。
- ・ 路線ごとに一度に整備するものではなく、区間ごとに整備していくことから、年度別に把握することが困難なため、道路施設現況調査により把握した現在の市道の総面積（舗装面積）を、道路分類ごとに舗装部分の更新（打換え）の耐用年数と仮定した15年で割った面積を1年間の舗装部分の更新量とし、更新単価（4,700円）を乗じています。

舗装部分の更新費用・・・市道総面積(m²)／15年×4,700円

【橋りょう】

- ・ 整備した年度から、法定耐用年数の60年を経た年度に更新すると仮定し、整備年度ごとの橋りょう面積に構造別の更新単価を乗じています。

橋りょうの更新費用・・・整備年度ごとの橋りょう面積(m²)×更新単価(円/m²)

耐用年数、更新に係る1m²当たりの単価は下記のとおりです。

●耐用年数

| | |
|--------|----|
| 通常耐用年数 | 60 |
|--------|----|

●更新単価

| 橋種 | 形式 | 更新単価（千円/m ² ） |
|----------|-------|--------------------------|
| PC橋 | K r | 425 |
| PC橋 | K b | 425 |
| PC橋 | K a | 425 |
| RC橋 | P b | 425 |
| RC橋 | P r | 425 |
| 鋼橋 | S g | 500 |
| 鋼橋 | S r | 500 |
| 鋼橋 | S l | 500 |
| 鋼橋 | S u s | 500 |
| 石橋 | M a | 425 |
| その他 | W b | 425 |
| プレテンホロー桁 | | 400 |

【上水道】

- ・ 上水道の管路は、耐用年数（40年）経過後に更新すると仮定し、管種・管径別の延長に更新単価を乗じています。

上水道管の更新費用・・・整備年度ごとの管径別の延長(m) ×更新単価(円/m)

耐用年数、更新に係る1m当たりの単価は下記のとおりです。

●耐用年数

| 用途種別 | 耐用年数 |
|------|------|
| 導水管 | 40 |
| 送水管 | 40 |
| 配水管 | 40 |
| その他 | 60 |

●更新単価

| 管径 | 導水管／送水管 (千円/m) |
|-----------------|-------------------|
| 300mm未満 | 100 |
| 300～500mm未満 | 114 |
| 500～1,000mm未満 | 161 |
| 1,000～1,500mm未満 | 345 |
| 1,500～2,000mm未満 | 742 |
| 2,000mm以上 | 923 |

●更新単価

| 管径 | 配水管 (千円/m) |
|-----------|---------------|
| 150mm以下 | 97 |
| 200mm以下 | 100 |
| 250mm以下 | 103 |
| 300mm以下 | 106 |
| 350mm以下 | 111 |
| 400mm以下 | 116 |
| 450mm以下 | 121 |
| 550mm以下 | 128 |
| 600mm以下 | 142 |
| 700mm以下 | 158 |
| 800mm以下 | 178 |
| 900mm以下 | 199 |
| 1,000mm以下 | 224 |
| 1,100mm以下 | 250 |
| 1,200mm以下 | 279 |
| 1,500mm以下 | 678 |
| 1,650mm以下 | 738 |
| 1,800mm以下 | 810 |
| 2,000mm以下 | 923 |

【下水道】

- ・ 下水道管は耐用年数（50年）経過後に更新すると仮定し、管径別の延長に更新単価を乗じています。
- ・ 雨水と汚水を合わせています。

下水道管の更新費用・・・(管径別の延長(m) ×更新単価(円/m))

耐用年数、更新に係る1m当たりの単価は下記のとおりです。

●耐用年数、更新単価

| 管径 | 耐用年数 | 更新単価 (千円/m) | 備考 |
|---------------|------|-------------|---------|
| 250mm以下 | 50 | 61 | 更生工法を前提 |
| 251～500mm | 50 | 116 | |
| 501～1,000mm | 50 | 295 | |
| 1,001～2,000mm | 50 | 749 | |
| 2,001～3,000mm | 50 | 1,690 | |
| 3,001mm以上 | 50 | 2,347 | |
| その他 | 50 | 2,347 | |

資料3 将来負担コスト推計の推移

1 公共施設

| | 令和5年度3月31日現在 | | | 令和6年度3月31日現在 | | |
|----|--------------|--------------------|-------------|--------------|--------------------|-------------|
| | 延床面積 (㎡) | 更新費用 | | 延床面積 (㎡) | 更新費用 | |
| | | 50年間 累計 (億円) | 年平均 (億円) | | 50年間 累計 (億円) | 年平均 (億円) |
| 合計 | 154,868.17 | 472 | 9.44 | 152,210.46 | 472 | 9.43 |

※上水道施設は更新費用の試算から除かれます。

2 インフラ

| 区分 | | 令和5年度3月31日現在 | | 令和6年度3月31日現在 | |
|------|-------|----------------|-------------|----------------|-------------|
| | | 更新費用 | | 更新費用 | |
| | | 50年間累計 (億円) | 年平均 (億円) | 50年間累計 (億円) | 年平均 (億円) |
| 道路 | 市道 | 405.0 | 8.1 | 405.0 | 8.1 |
| 橋りょう | | 90.0 | 1.8 | 90.0 | 1.8 |
| 上水道 | 上水道 | 600.0 | 12.0 | 600.0 | 12.0 |
| 下水道 | 公共下水道 | 240.0 | 4.8 | 240.0 | 4.8 |
| 合計 | | 1,335.0 | 26.7 | 1,335.0 | 26.7 |

3 将来負担コストの推計

| 令和5年度3月31日現在 | | 令和6年度3月31日現在 | |
|--------------|---------|--------------|---------|
| 50年間累計(億円) | 年平均(億円) | 50年間累計(億円) | 年平均(億円) |
| 1807 | 36.1 | 1807 | 36.1 |

※小数点以下の計算により、年平均を50年間乗した数字と50年間累計額に差異があります。

資料4 公共施設等の延床面積削減に向けた取組状況

延床面積の削減に向けた取り組み状況

施設廃止後の解体等を行った結果、平成26年度末から令和5年度末までに、18,794㎡を削減しました。

【延床面積の削減状況】



【主な延床面積の削減内容】

| 年度 | 施設名および主な削減内容 |
|-----|--|
| H27 | 旧6分団1部機庫解体 |
| | 大気汚染測定局解体（富津・小久保・鶴岡・岩坂・金谷） |
| | 菘生集会所譲与 |
| H28 | 富津海水浴場トイレ解体 |
| | 旧関豊小学校売却 |
| | 旧消防署富津出張所解体 |
| | 旧2分団1部詰所解体、旧6分団1部詰所解体 |
| H29 | 旧富津市消防本部解体 |
| | 竹岡団地5棟解体 |
| H30 | 旧天羽行政センター解体 |
| | 市民会館（旧第二庁舎・プレハブ）解体 |
| | 竹岡団地1棟解体 |
| | 旧9分団1部詰所解体 |
| R1 | 旧天羽中解体 |
| | 岩坂浄水場・竹岡第1配水池・大佐和8、9号井・天羽2号井・犬吠配水池・花輪取水場解体 |
| | 亀尾団地2棟、平野団地2棟解体 |
| | かずさ水道広域連合企業団へ上水道施設を異動 |
| | 旧湊第一保育所解体 |
| R2 | 旧9分団1部機庫解体 |
| | 旧富津市社会体育館解体 |
| | 旧4分団1部機庫解体 |
| R3 | 天羽老人憩の家→富津市地域交流支援センターへ転用 |
| | 望井団地5棟、菘生団地1棟解体 |
| | 旧第7分団1部詰所売却 |
| | 旧第11分団第2部機庫解体 |
| | 大佐和老人憩の家解体 |
| R4 | 千種新田収蔵庫解体 |
| | 為木山団地1棟解体 |
| R5 | 富津連絡所解体 |
| | 望井団地1棟、岩坂団地2棟解体 |
| R5 | 旧関豊連絡所解体 |
| | 富津聖苑解体 |
| | 平野団地1棟、向根団地1棟、岩坂団地1棟解体 |

富津市公共施設白書
(令和6年3月現在更新版)
令和7年3月発行

お問い合わせ先
富津市企画政策部資産経営課資産経営係
〒293-8506 富津市下飯野 2443 番地
電話 : 0439-80-1213