

施設名	飯野保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

## 1 土地データ

所在地	下飯野332-6	登記地目	田	総面積	4,764.00 m <sup>2</sup>
所有面積	4,764.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

## 2 建物データ (複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載)

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設 取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	885.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	161,470,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	—	円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10	台
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		

## 3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開所日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開所時間	午前7時30分から午後6時30分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	853m <sup>2</sup>	部屋数	11	床面積	32m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数	2 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
職員体制	所長	総括保育士	正職保育士	非正職保育士	非正職保育補助	非正職調理員	合計	
	1 人	1 人	7 人	9 人	1 人	4 人	23 人	
定員	0歳児	1歳児	2歳児	3歳児	4歳児	5歳児	合計	
	6 人	12 人	20 人	20 人	20 人	22 人	100 人	
R2.4.1児童数	2 人	15 人	20 人	17 人	18 人	20 人	92 人	

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	88	78	87		78	ハード	光熱水費	1,813	1,669
	国・県 支出金	0	0	0	0		委託料	421	475	305	305
	その他	0	0	7,700	9,300		修繕料	0	0	9,720	11,729
	小計	88	78	7,787	9,378		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	20,736	15,631	24,710	25,640		その他	0	0	0	0
	収入合計 (A)	20,824	15,709	32,497	35,018		小計	2,234	2,144	11,696	13,768
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	7,672	8,849	7,514	7,465	
	1,460,086 円/人					人件費	103,494	75,246	95,176	75,206	
	市民一人あたり					減価償却費	4,867	4,867	4,867	4,867	
	2,680 円/人					支出合計 (B)	118,267	91,106	119,253	101,306	
	延床面積 1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 97,443	▲ 75,397	▲ 86,756	▲ 66,288	
	133,635 円/㎡					実収支 (A)-(B)-人-減)	10,918	4,716	13,287	13,785	
その他内訳 (H30)											

改修等	実施年度・概要・金額
	平成21年度 屋根防水改修 13,146,000円
	平成24年度 遊戯室床改修 2,625,000円
	平成27年度 保育室・廊下床改修 5,940,000円 受水槽改修 5,788,800円
	平成28年度 アルミ建具改修 9,720,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人/月		81	71	67	65
利用状況	利用室数	全室数				
	保育室	4	室	4	室	
	乳児室及びほふく室	1	室	1	室	
	遊戯室	1	室	1	室	
	事務室	1	室	1	室	
	調理室	1	室	1	室	
	保育士休憩室	1	室	1	室	
	用務員室	1	室	1	室	
資料室	1	室	1	室		
定員		100	人			

6 特記事項

その他 特記事項等
平成27年4月定員変更【120⇒100】  ※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上

施設番号43

施設名	吉野保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	絹656-2	登記地目	宅地	総面積	3,959.00 m <sup>2</sup>
所有面積	3,913.00 m <sup>2</sup>	借地面積	46.00 m <sup>2</sup>	借地料	3,508 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	465.90 m <sup>2</sup>	建設・取得額	108,450,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	9	台
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開所日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開所時間	午前7時30分から午後6時30分（土曜日は午後12時30分まで）							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	450.9m <sup>2</sup>	部屋数	9	床面積	15m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数	2 棟
職員体制	所長	総括保育士	正職保育士	非正職保育士	非正職保育補助	非正職調理員	合計	
	1 人	1 人	5 人	5 人	1 人	2 人	15 人	
定員	0歳児	1歳児	2歳児	3歳児	4歳児	5歳児	合計	
	4 人	6 人	6 人	10 人	12 人	12 人	50 人	
R2.4.1児童数	0 人	4 人	7 人	4 人	2 人	11 人	28 人	

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H30	H29	H28	H27	支出	内訳	H30	H29	H28	H27
	ハード	利用料等	62	57	54		54	ハード	光熱水費	939	825
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	416	468	320	320
	その他	0	0	0	4,800		修繕料	0	0	0	6,048
	小計	62	57	54	4,854		賃借料	4	4	4	4
	ソフト事業	13,128	12,100	16,440	14,582		その他	0	0	0	0
	収入合計(A)	13,190	12,157	16,494	19,436		小計	1,359	1,297	1,122	7,242
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	5,058	4,876	4,837	5,047	
	1,857,545 円/人					人件費	71,927	70,158	58,729	52,513	
	市民一人あたり					減価償却費	3,388	3,388	3,388	3,388	
	1,852 円/人					支出合計(B)	81,732	79,719	68,076	68,190	
	延床面積 1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 68,542	▲ 67,562	▲ 51,582	▲ 48,754	
	175,428 円/㎡					実収支(A)-(B)-人-減)	6,773	5,984	10,535	7,147	
その他内訳(H30)											

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度 受水槽改修 6,048,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
		人/月	44	43	38	34	34
利用状況			利用室数	全室数			
	保育室	3	室	3	室		
	乳児室及びほふく室	1	室	1	室		
	遊戯室	1	室	1	室		
	事務室	1	室	1	室		
	調理室	1	室	1	室		
	保育士休憩室	1	室	1	室		
	資料室	1	室	1	室		
定員	50		人				

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【60⇒50】
	※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上

施設番号44

施設名	佐貫保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	佐貫143-2	登記地目	宅地	総面積	2,229.73 m <sup>2</sup>
所有面積	2,096.00 m <sup>2</sup>	借地面積	133.73 m <sup>2</sup>	借地料	136,104 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和56年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	549.20 m <sup>2</sup>	建設・取得額	81,300,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台	
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。											
実施事業	市立保育所運営事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	<input type="checkbox"/>	( )						
利用の制限	一般利用不可											
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始									
開館時間	午前7時30分から午後6時30分（土曜日は午後12時30分まで）											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	園舎		名称	石油貯蔵庫		名称	倉庫				
	床面積	531.5m <sup>2</sup>	部屋数	9	床面積	3.8m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	7.45m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	倉庫		名称			名称					
	床面積	6.45m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		4 棟			
職員体制	所長	総括保育士	正職保育士	非正職保育士	非正職保育補助	非正職調理員	合計					
	1 人	1 人	2 人	2 人	0 人	2 人	8 人					
定員	0歳児	1歳児	2歳児	3歳児	4歳児	5歳児	合計					
	3 人	5 人	6 人	8 人	9 人	9 人	40 人					
R2.4.1児童数	0 人	2 人	1 人	3 人	4 人	7 人	17 人					

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H30	H29	H28	H27		H30	H29	H28	H27	
ハード	利用料等	30	36	30	36	光熱水費	825	883	791	803
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	326	365	319	319
	その他	0	0	0	0	修繕料	1,296	0	0	0
	小計	30	36	30	36	賃借料	136	136	136	136
ソフト事業		7,150	7,803	5,788	6,896	その他	0	0	0	0
収入合計(A)		7,180	7,839	5,818	6,932	小計	2,583	1,384	1,246	1,258
						ソフト事業	2,718	3,530	2,617	2,241
						人件費	56,725	50,904	51,774	39,537
						減価償却費	2,415	2,415	2,415	2,415
						支田合計(B)	64,441	58,233	58,052	45,451
						収支(A)-(B)	▲ 57,261	▲ 50,394	▲ 52,234	▲ 38,519
						実収支(A)-((B)-人-減)	1,879	2,925	1,955	3,433
						その他内訳(H30)				

  

コスト計算	利用者一人あたり	
	3,580,056 円/人	
	市民一人あたり	
	1,460 円/人	
延床面積 1㎡あたり		
117,336 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度 園舎増築		24,675,000円	
			平成21年度 屋根防水改修	1,491,000円	
			平成30年度 ブロック塀改修	1,296,000円	

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人/月		18	19	17	11
利用状況			利用室数	全室数		
	保育室	3	室	3	室	室
	乳児室及びほふく室	1	室	1	室	室
	遊戯室	1	室	1	室	室
	事務室	1	室	1	室	室
	調理室	1	室	1	室	室
	保育士休憩室	1	室	1	室	室
	資料室	1	室	1	室	室
定員		40	人			

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【50⇒40】
	※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上

施設番号45

施設名	中央保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	数馬579	登記地目	学校用地	総面積	2,425.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,425.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和55年	<input checked="" type="checkbox"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	1,177.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	178,500,000	円	
所有区分	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済	避難所指定	<input checked="" type="checkbox"/>	AED	<input checked="" type="checkbox"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後7時00分（土曜日は午後18時30分まで）							
管理体制	<input checked="" type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者：							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称		名称		
	床面積	1,177m <sup>2</sup>	部屋数	13	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
職員体制	所長	総括保育士	正職保育士	非正職保育士	非正職保育補助	非正職調理員	合計	
	1 人	1 人	4 人	3 人	1 人	2 人	12 人	
定員	0歳児	1歳児	2歳児	3歳児	4歳児	5歳児	合計	
	8 人	8 人	14 人	16 人	16 人	18 人	80 人	
R2.4.1児童数	1 人	4 人	4 人	4 人	6 人	4 人	23 人	

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	H30	H29	H28	H27	H30		H29	H28	H27		
ハード	利用料等	0	0	0	0	光熱水費	1,238	1,361	1,374	1,518	
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	458	523	600	600	
	その他	0	0	0	0	修繕料	0	0	10,610	0	
	小計	0	0	0	0	賃借料	0	0	0	0	
ソフト事業		10,723	13,895	17,536	19,841	その他	0	0	0	0	
収入合計(A)		10,723	13,895	17,536	19,841	小計	1,696	1,884	12,584	2,118	
						ソフト事業	5,110	6,636	6,882	6,883	
						人件費	75,225	73,897	80,164	74,338	
						減価償却費	5,459	5,459	5,459	5,459	
						支出合計(B)	87,490	87,876	105,089	88,798	
						収支(A)-(B)	▲ 76,767	▲ 73,981	▲ 87,553	▲ 68,957	
						実収支(A)-(B)-人-減)	3,917	5,375	▲ 1,930	10,840	
						その他内訳(H30)					

  

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,734,063 円/人	
	市民一人あたり	
	1,983 円/人	
延床面積 1㎡あたり		
74,333 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成19年度 耐震診断委託	1,575,000円	平成28年度 受水槽改修	9,612,000円
		平成21年度 屋根防水改修	2,194,500円	平成28年度 ITコン設備工事	997,920円
		平成23年度 アスベスト除去設計	1,942,500円		
		平成24年度 アスベスト除去工事	7,558,950円		

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人/月		32	39	45	51
利用状況		利用室数	全室数			
	保育室	6 室	6 室			
	乳児室及びほふく室	1 室	1 室			
	遊戯室	1 室	1 室			
	事務室	1 室	1 室			
	調理室	1 室	1 室			
	保育士休憩室	1 室	1 室			
	用務員室	1 室	1 室			
資料室	1 室	1 室				
定員		80	人			

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【90⇒80】
	※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上



施設番号46

施設名	竹岡保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	竹岡403-1	登記地目	宅地	総面積	2,993.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,993.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和59年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	519.60 m <sup>2</sup>	建設・取得額	111,100,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	<input type="checkbox"/>	( )		
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分（土曜日は午後12時30分まで）							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者：							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	509m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	10.6m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	名称			名称			棟数	2 棟
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
職員体制	所長	総括保育士	正職保育士	非正職保育士	非正職保育補助	非正職調理員	合計	
	1 人	1 人	2 人	2 人	0 人	2 人	8 人	
定員	0歳児	1歳児	2歳児	3歳児	4歳児	5歳児	合計	
	3 人	5 人	6 人	8 人	9 人	9 人	40 人	
R2.4.1児童数	1 人	1 人	2 人	4 人	3 人	5 人	16 人	

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	26	37	31	37	ハード	光熱水費	886	900	785	845
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	304	352	287	287
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	0
	小計	26	37	31	37		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業		3,576	6,632	5,624	7,139	その他	0	0	0	0	
収入合計(A)		3,602	6,669	5,655	7,176	小計	1,190	1,252	1,072	1,132	
							ソフト事業	2,738	3,313	2,775	2,888
							人件費	46,202	42,506	43,168	42,591
							減価償却費	3,349	3,349	3,349	3,349
							支田合計(B)	53,479	50,420	50,364	49,960
							収支(A)-(B)	▲ 49,877	▲ 43,751	▲ 44,709	▲ 42,784
							実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 326	2,104	1,808	3,156
							その他内訳(H30)				

コスト計算	利用者一人あたり
	3,145,824 円/人
	市民一人あたり
	1,212 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	102,923 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成16年度 屋根防水改修 4,798,500円
-----	------------	--------------------------

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人/月		17	19	14	17
利用状況		利用室数	全室数			
	保育室	3	室 3	室		
	乳児室及びほふく室	1	室 1	室		
	遊戯室	1	室 1	室		
	事務室	1	室 1	室		
	調理室	1	室 1	室		
	保育士休憩室	1	室 1	室		
	用務員室	1	室 1	室		
資料室	1	室 1	室			
定員		40	人			

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【60⇒40】
	※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上

施設番号47

施設名	金谷保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	金谷2221-1	登記地目	雑種地	総面積	2,089.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,089.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和50年	<input type="radio"/>	建設取得	
構造	木造		総延床面積	390.65 m <sup>2</sup>	建設・取得額	31,500,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	2 台
耐震改修	耐震診断済		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分（土曜日は午後12時30分まで）							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者：							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	379m <sup>2</sup>	部屋数	7	床面積	11.65m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	名称			名称			棟数	2 棟
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
職員体制	所長	総括保育士	正職保育士	非正職保育士	非正職保育補助	非正職調理員	合計	
	1 人	1 人	2 人	2 人	0 人	2 人	8 人	
定員	0歳児	1歳児	2歳児	3歳児	4歳児	5歳児	合計	
	3 人	5 人	6 人	8 人	9 人	9 人	40 人	
R2.4.1児童数	0 人	0 人	3 人	1 人	4 人	3 人	11 人	

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H30	H29	H28	H27			H30	H29	H28	H27
ハード	利用料等	38	38	37	44	ハード	光熱水費	759	729	724	865
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	411	458	409	409
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	0
	小計	38	38	37	44		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業		4,679	4,954	5,087	7,938	その他		0	0	0	0
収入合計(A)		4,717	4,992	5,124	7,982	小計		1,170	1,187	1,133	1,274
							ソフト事業	2,951	2,729	2,298	2,782
							人件費	43,770	42,905	43,168	42,591
							減価償却費	0	0	0	0
							支田合計(B)	47,891	46,821	46,599	46,647
							収支(A)-(B)	▲ 43,174	▲ 41,829	▲ 41,475	▲ 38,665
							実収支(A)-((B)-人-減)	596	1,076	1,693	3,926
							その他内訳(H30)				

コスト計算	利用者一人あたり
	2,660,611 円/人
	市民一人あたり
	1,085 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	122,593 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度 耐震診断委託 1,680,000円
-----	------------	--------------------------

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
	人/月		18	13	12	17
利用状況		利用室数	全室数			
	保育室	3	3			
	乳児室及びほふく室	1	1			
	遊戯室	1	1			
	事務室	1	1			
	調理室	1	1			
定員	40	人				

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【60⇒40】 ※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上
----------	---

施設番号48

施設名	峰上保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	上後305	登記地目	田	総面積	4,305.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	4,305.00 m <sup>2</sup>	借地料	1,235,532 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和61年	<input checked="" type="checkbox"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	541.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	106,440,000 円	
所有区分	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台	
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input checked="" type="checkbox"/>	AED	<input checked="" type="checkbox"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。											
実施事業	市立保育所運営事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input checked="" type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	<input type="checkbox"/>	( )						
利用の制限	一般利用不可											
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始									
開館時間	午前7時30分から午後6時30分（土曜日は午後12時30分まで）											
管理体制	<input checked="" type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者 :											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	時計塔				
	床面積	518m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	19m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	4m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		3 棟			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数					
職員体制	所長	総括保育士	正職保育士	非正職保育士	非正職保育補助	非正職調理員	合計					
	1 人	1 人	3 人	2 人	0 人	2 人	9 人					
定員	0歳児	1歳児	2歳児	3歳児	4歳児	5歳児	合計					
	5 人	6 人	7 人	14 人	14 人	14 人	60 人					
R2.4.1児童数	2 人	2 人	1 人	4 人	5 人	10 人	24 人					

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H30	H29	H28	H27		内訳	H30	H29	H28	H27	
	ハード	利用料等	54	53	54		54	光熱水費	1,131	1,047	1,151	1,321
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	379	436	377	377
		その他	0	0	0		0	修繕料	0	540	8,532	0
小計		54	53	54	54	賃借料	1,236	1,236	1,236	1,236		
ソフト事業	8,525	8,867	11,524	12,934	その他	0	0	0	0			
収入合計(A)	8,579	8,920	11,578	12,988	小計	2,746	3,259	11,296	2,934			
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	6,071	5,040	4,787	4,446		
	2,032,618円/人					人件費	56,749	55,631	57,197	52,513		
	市民一人あたり					減価償却費	3,543	3,543	3,232	3,232		
	1,566円/人					支出合計(B)	69,109	67,473	76,512	63,125		
	延床面積1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲60,530	▲58,553	▲64,934	▲50,137		
	127,743円/㎡					実収支(A)-(B)-人-減)	▲238	621	▲4,505	5,608		
						その他内訳(H30)						

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 屋根・天井改修	5,670,000円
		平成25年度 屋根改修	5,880,000円
		平成28年度 床改修	8,532,000円
		平成29年度 受水槽改修	540,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度		
	人/月	34	34	39	33	35		
利用状況			利用室数	全室数				
	保育室	3	室	3				室
	乳児室及びほふく室	1	室	1				室
	遊戯室	1	室	1				室
	事務室	1	室	1				室
	調理室	1	室	1				室
	保育士休憩室	1	室	1				室
	資料室	2	室	2				室
定員	60		人					

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【70⇒60】
	※コストデータの人件費欄は、職種毎に単価を乗じ積算している。 ※非常勤報酬等は人件費欄に計上