

施設類型ごとの個別施設計画 【レクリエーション施設】

【建設経済部農林水産課】

1. 対象施設

富津市民の森

2. 計画期間

令和3年度から令和8年度

3. 対策の優先順位の考え方

- ・ 築年数による基本的な改修サイクルを基本に、既存資料と現地調査によって評価された施設の劣化状況（健全度）を踏まえ、富津市公共施設再配置推進計画の方向性に基づいて改修の優先順位を設定します。

4. 個別施設の状態等

建物基本情報						躯体の健全性				躯体以外の劣化状況									
施設名称	建物名称	延床面積 (㎡)	建築年度		築年数	耐震安全性			耐震診断時 データ (N/mm ²) 試験上の区分	屋根屋上	外壁	外部開口部	内部仕上	電気設備	給排水衛生設備	冷暖房換気設備	昇降機	健全度 (100点満点)	
			西暦	和暦		基準	診断	補強											圧縮強度
施設名称	建物名称	延床面積 (㎡)	建築年度	和暦	築年数	基準	診断	補強	圧縮強度	試算上の区分	屋根屋上	外壁	外部開口部	内部仕上	電気設備	給排水	冷暖房	昇降機	健全度 (100点満点)
富津市民の森	事務所	269	1993	H5	28	新	-	-		要補修	B	B	B	C	B	A	C	-	61
	車庫	45	1993	H5	28	新	-	-		要補修	C	B	B	C	B	-	-	-	57
	宿舎-1	18	1993	H5	28	新	-	-		健全	B	C	B	B	B	-	-	-	69
	宿舎-2	18	1993	H5	28	新	-	-		健全	B	C	B	B	B	-	-	-	69
	宿舎-3	18	1993	H5	28	新	-	-		要補修	B	C	B	B	B	-	-	-	69
	宿舎-4	18	1993	H5	28	新	-	-		健全	B	C	B	B	B	-	-	-	69
	宿舎-5	18	1993	H5	28	新	-	-		要調査	B	C	C	B	B	-	-	-	64
	事務所	47	1993	H5	28	新	-	-		要調査	C	C	C	C	B	B	C	-	47
	小屋-1	17	1993	H5	28	新	-	-		健全	B	B	-	-	-	-	-	-	75
	更衣室	72	1993	H5	28	新	-	-		要調査	B	B	B	C	A	A	-	-	66
	洗場・水飲場	58	1993	H5	28	新	-	-		要補修	B	C	-	-	B	A	-	-	67
	便所-1	3	1993	H5	28	新	-	-		要調査	C	C	C	C	B	B	-	-	47
	便所-2	10	1993	H5	28	新	-	-		健全	B	B	B	C	C	B	-	-	56
	小屋-2	12	1993	H5	28	新	-	-		要補修	C	C	-	-	-	-	-	-	40

5. 対策内容と実施時期

- 市民の森は、民間への施設の移管等を検討し、今後必要となる改修等においても民間による投資等について検討します。

施設名	令和3 (2021)	令和4 (2022)	令和5 (2023)	令和6 (2024)	令和7 (2025)	令和8 (2026)	令和9 (2027)	令和10 (2028)	令和11 (2029)	令和12 (2030)	令和13~22 (2031~2040)	令和23~32 (2041~2050)
富津市民の森	ウッドデッキ 修繕工事	劣化部位改修					劣化部位改修				中規模改修	
	517	600					3,916	3,916	3,916	3,916	56,070	

6. 対策費用

富津市民の森： 72,851 千円

合計： 72,851 千円