

## 別表 2

## リスク分担表

種 類	内 容	市	指定 管理者
法令等の変更	管理運営に直接影響する法令等の変更	協議	
税制度の変更	消費税率の変更	協議	
	法人税・法人市民税率の変更		○
	それ以外で管理運営に影響する税率の変更	協議	
物価変動	収支計画に多大な影響を与えるもの	協議	
	それ以外のもの		○
不可抗力	不可抗力（暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、争乱、暴動その他の市又は指定管理者のいずれの責めにも帰することのできない自然的又は人為的な現象）に伴う、施設、設備の修復による経費の増加	○	
	不可抗力（ 〃 ）に伴う事業履行不能	協議	
管理運営内容の変更	政治、行政的理由から、施設管理、運營業務の継続に支障が生じた場合、又は業務内容の変更を余儀なくされた場合の経費及びその後の維持管理運営経費における当該事情による増加経費負担	○	
	指定管理者に帰責事由のあるもの		○
セキュリティ	警備不備による情報漏洩、犯罪発生		○
第三者への賠償	市に帰責事由があるもの	○	
	指定管理者に帰責事由があるもの		○
	市と指定管理者の両者、または被害者・他の第三者等に帰責事由があるもの	協議	
施設・設備の損傷に対する修繕	指定管理者に帰責事由があるもの		○
	経年劣化等による小規模な修繕（年5万円以下）		○
	それ以外のもの	協議	
事業終了時の費用	指定管理業務の期間が終了した場合又は期間中途における指定の取消し、業務を廃止した場合における事業者の撤収費用及び引継に要する費用		○
備品の購入	備品の購入等に関すること	協議	