

# 富津市公共施設白書

平成 28 年度更新版



平成 28 年 12 月

富 津 市



# 目 次

1	本書の更新について	1
2	用語・データ等について	1
	(1) 用語	1
	(2) その他	1
3	公共施設等の保有状況	2
	(1) 公共施設	2
	(2) インフラ	3
4	将来の更新費用の推計	4
	(1) 公共施設	4
	(2) インフラ	5
	(3) 将来負担コストの推計	5
5	公共施設カルテ	6
資料1	公共施設等の保有量の推移	185
資料2	更新費用の試算方法	187
資料3	将来負担コストの推移	190

## 1 本書の更新について

富津市では、市民の皆さんに公共施設の現状を知っていただくとともに、現在取り組んでいる公共施設の見直しの基礎資料とするため、平成27年9月に「富津市公共施設白書」を作成しました。

本年度より、データの最新化を図る目的から、「公共施設・インフラの保有状況」と「将来の更新費用の推計」、施設ごとの建物情報や経費・利用実績などを掲載している「公共施設カルテ」を毎年度更新していきます。（本編の更新は行いません）

なお、今回は「公共施設カルテ」の様式を大幅に変更しました。

## 2 用語・データ等について

### (1) 用語

本書では、特に記載があるものを除き、次のとおりとします。

公共施設	富津市が設置・管理する学校や市営住宅など建築物の総称。
インフラ	富津市が設置・管理する道路、橋りょうなどの交通施設や公園、上下水道、簡易水道などの施設の総称で、公共施設以外のもの。
公共施設等更新費用試算ソフト	総務省が公表している(財)地域総合整備財団で作成した計算ソフト。(公共施設等の更新に係る費用を簡便に推計し、自治体の全体状況を把握するために使用されています。)

### (2) その他

#### ①データについて

特に記載があるものを除き、2016年(平成28年)3月31日時点のデータを使用しています。

#### ②施設分類

公共施設等更新費用試算ソフトの分類に基づき、施設の用途、利用目的により区分しています。なお、複数の機能を兼ねている施設については、その建物の主要部分を占める施設にまとめて分類しています。

#### ③推計(推計値)

現在の各財産データ・経費データを基に、公共施設等更新費用試算ソフトを用いて算出した数字です。

推計値であるため、実際の数値とは誤差が生じる可能性があります。

### 3 公共施設等の保有状況

#### (1) 公共施設

本書で対象とする施設数は、平成27年度末で、222施設、延床面積の合計は、約17.2万㎡です。

大分類	中分類	主な施設	棟数	施設数	延床面積(㎡)
市民文化系施設	集会施設	コミュニティセンター、集会所	6	6	1,775.50
	文化施設	公民館、市民会館	6	4	9,741.41
社会教育系施設	博物館等	青堀駅東口史跡情報案内所、富津埋立記念館、文化財収蔵庫	5	3	955.00
スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	総合社会体育館、浅間山運動公園、運動広場	4	4	4,668.00
	レクリエーション施設・観光施設	市民の森、金谷海浜公園、高宕山自然動物園、海水浴場トイレ、志駒公衆トイレ、鋸山登山道トイレ、富津観光案内所	24	9	1,062.35
学校教育施設	学校	小学校(11校)、中学校(5校)	149	16	89,838.00
	その他教育施設	共同調理場、旧環南小学校、旧関豊小学校	17	4	4,787.00
子育て支援施設	幼保・こども園	保育所(7か所)	16	7	4,528.35
保健・福祉施設	高齢福祉施設	ふれあいシニア館、老人憩の家	6	6	1,941.18
行政系施設	庁舎等	富津市役所本庁舎、連絡所(富津、関豊)	7	3	15,807.87
	消防施設	消防防災センター、天羽分署、詰所・機庫、防災備蓄倉庫	33	30	5,713.38
市営住宅	市営住宅	市営住宅(12か所)	90	12	7,730.60
公園	公園	市民ふれあい公園、児童遊園地、都市公園、市立公園、その他公園等	28	53	3,765.00
供給処理施設	供給処理施設	環境センター、クリーンセンター、一般廃棄物最終処分場	7	3	5,030.69
上水道施設	上水道施設	浄水場、配水池、ポンプ室等	49	39	3,697.36
その他	その他	富津聖苑、大気汚染測定局、その他普通財産	31	23	11,128.06
<b>合 計</b>			<b>478</b>	<b>222</b>	<b>172,169.75</b>

## (2) インフラ

### ①道路等

区 分		路線数	延長 (m)	面積 (m <sup>2</sup> )	
道路	市 道	1 級市道	26	48,316.80	390,622
		2 級市道	48	64,467.80	338,341
		その他	988	383,046.30	1,854,072
		合計	1,062	495,830.90	2,583,035
		自転車歩行者道	3	371.20	—
	農道	6	9,491.00	47,508	
林道	10	30,499.00	115,137		

区 分	本数	延長 (m)	面積 (m <sup>2</sup> )
橋りょう	193	2,930.80	19,234

出典 市道：道路台帳(H28.3)、自転車歩行者道：固定資産台帳(2015)

農道：固定資産台帳(2015)、林道：固定資産台帳(2015)、橋りょう：橋調書(H28.3)

### ②上水道

区 分		延 長 (m)
上水道	導水管	21,238.53
	送水管	23,302.64
	配水管	421,169.02
	合計	465,710.19
簡易水道	山中地区	508.9
	合計	508.9

出典 上水道：H27 管敷設延長一覧表、簡易水道：固定資産台帳(2015)

### ③下水道

区 分		延 長 (m)
下水道	公共下水道	95,760.39
	合計	95,760.39
農業用排水路	川名川	3,397
	岩瀬川	1,640
	西新川	1,955
	合計	6,992

出典 下水道：下水道台帳(H28.3)、農業用排水路：固定資産台帳(2015)

## 4 将来の更新費用の推計

対象となる公共施設及びインフラに平成28年度から50年間で発生する更新費用を推計した上で、将来の負担コストを試算します。

### (1) 公共施設

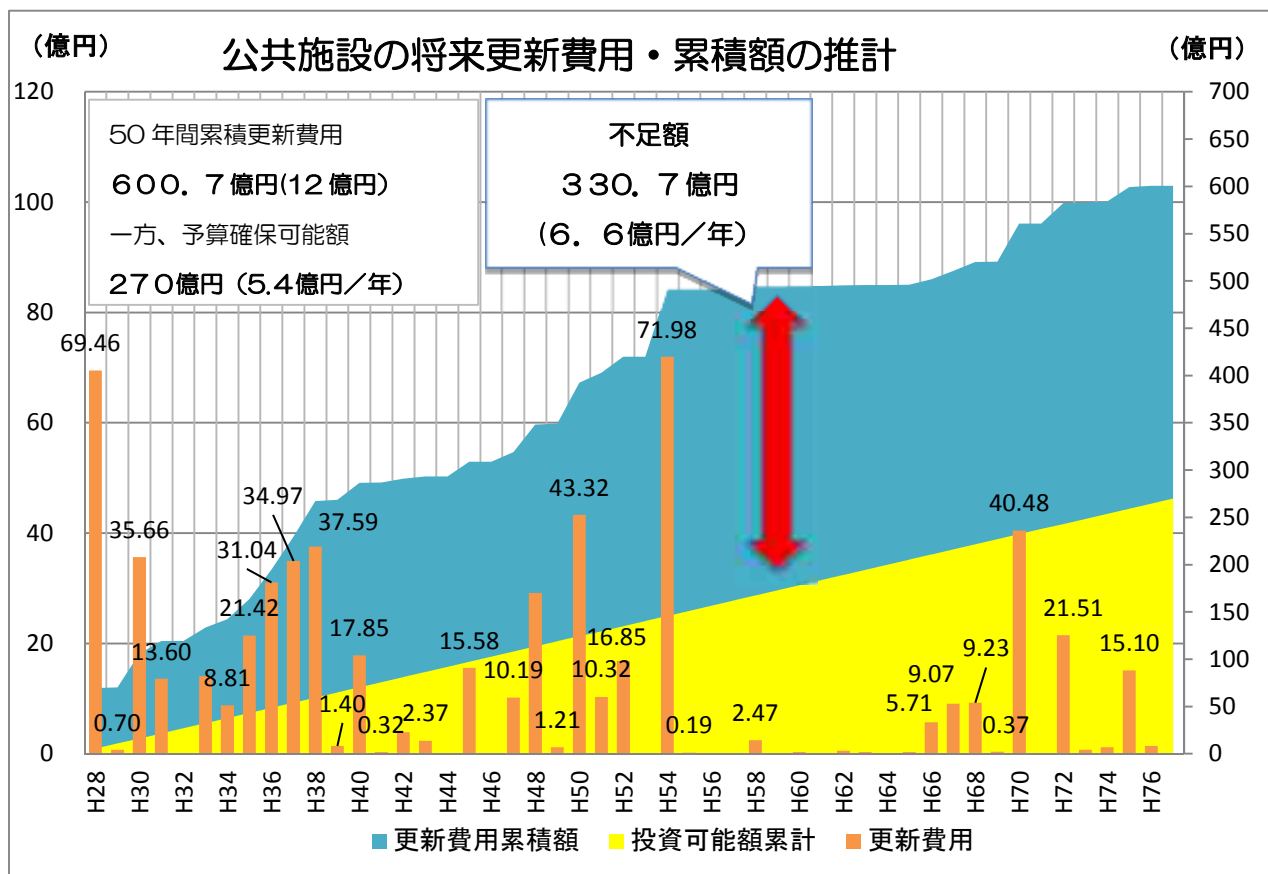
#### ①更新費用

現在保有する公共施設を、全て同じ規模のまま保有する前提で試算すると、今後50年間の累積更新費用の総額は600.7億円、年平均では12億円のコストがかかります。

#### ②投資額の実績

本市の過去5年間（平成23年度から平成27年度）の投資的経費のうち、公共施設に係る経費の年平均は約4.2億円となっています。また、このほかにも既存施設の修繕等に係る経費が年平均で約1.2億円あり、公共施設への投資額の合計は、年平均で約5.4億円となります。

この投資額が今後も可能であると仮定すると、累積更新費用の年平均12億円は、年平均約6.6億円の不足が生じることとなり、このまま公共施設を全て維持していくには、今後、毎年度約2.2倍の費用が必要となることとなります。



## (2) インフラ

### ①更新費用

現在保有する道路、橋りょう、上下水道の管路は同じ面積・延長等で保有すること、農道・林道、簡易水道、農業用排水路は対象外とすることを前提で試算すると、今後50年間の累積更新費用の総額は1,275億円、年平均では25.5億円のコストがかかることになります。

区分	1年当たり更新費用推計値（億円）
道路	8.1
橋りょう	1.7
上水道	11.7
下水道	4.0

※それぞれの試算方法は、P187資料2参照

### ②投資額の実績

本市の過去5年間（平成23年度から平成27年度）の投資的経費のうち、インフラに係る経費の年平均は約9億円となっています。また、このほかにも既存インフラの修繕等に係る経費が年平均で約2.1億円あり、インフラへの投資額の合計は、年平均で約11.1億円となります。

この投資額が今後も可能であると仮定すると、累積更新費用の年平均25.5億円は、年平均約14.4億円の不足が生じることとなり、このままインフラを全て維持していくには、今後、毎年度約2.3倍の費用が必要となることとなります。

### (3) 将来負担コストの推計

現在保有する公共施設とインフラを、同じ規模のまま保有する前提で試算すると、今後50年間の累積更新費用の総額は1,875.7億円、年平均では約37.5億円のコストがかかることになります。また、公共施設とインフラの投資額の合計は、年平均で約16.5億円となります。

この投資額が今後も可能であると仮定すると、累積更新費用の年平均37.5億円は、年平均約21億円の不足が生じることとなり、今後、毎年度約2.3倍の費用が必要となることとなります。



## 5 公共施設カルテ

### 目次

大分類	中分類	ページ
市民文化系施設	集会施設	9～ 20
	文化施設	21～ 28
社会教育系施設	博物館等	29～ 34
スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	35～ 38
	レクリエーション施設・観光施設	39～ 56
学校教育施設	学校	57～ 88
	その他教育施設	89～ 96
子育て支援施設	幼保・こども園	97～110
保健・福祉施設	高齢福祉施設	111～122
行政系施設	庁舎等	123～128
	消防施設	129～142
市営住宅	市営住宅	143～166
公園	公園	167～168
供給処理施設	供給処理施設	169～174
その他	その他	175～178
上水道施設一覧		179～181
運動広場・公園等一覧		182～183
その他普通財産一覧		184

●公共施設カルテの様式を以下のとおり変更しました。

- ①掲載情報を1ページから2ページにボリュームアップ
- ②施設の管理体制や部屋ごとの利用実績等を掲載
- ③施設の改修状況等を掲載
- ④コストデータをより詳細に掲載

# 施設カルテの見方

<b>施設名</b>	<b>★施設の名称</b>	
<b>財産区分</b>	★市が保有する財産は、目的に応じて「行政財産」・「普通財産」に分類されます。	
<b>大分類</b>	★公共施設の目的ごとの分類	
<b>中分類</b>		
<b>所管部門</b>	★市役所で施設の管理を行っている部署名	
<b>根拠条例等</b>	★施設設置の根拠となる法律や条例等	

**施設写真**  
 行政財産・・・市が行政上の目的のために所有しているもの。売り払い等の処分はできません。  
 普通財産・・・行政財産以外のもの。売り払いや有償貸付が可能な財産。

1 土地データ

<b>所在地</b>	★施設の所在地	<b>登記地目</b>	★登記簿上の地目	<b>総面積</b>	★敷地総面積 m <sup>2</sup>
<b>所有面積</b>	★総面積の内、市所有部分の面積 m <sup>2</sup>	<b>借地面積</b>	★総面積の内、借地部分の面積 m <sup>2</sup>	<b>借地料</b>	★借地の年間当たりの賃借料 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

<b>複合・併設施設</b>	★1つの建物（棟）の中を分割し、他目的の複数の公共施設を設置している場合に記載		<b>建築・取得年</b>	★施設の主な建物の建築・取得した年	
<b>構造</b>	★施設の主な建物の構造	<b>総延床面積</b>	★施設の全ての建物の床面積の合計 (m <sup>2</sup> )	<b>建設・取得額</b>	★施設の全ての建物の建設取得価格 円
<b>所有区分</b>	★建物が「自己所有」か「借用」か	<b>借用元</b>	★建物が「借用」の場合の借用相手	<b>借用金額</b>	★建物が「借用」の場合の借用金額 (円/年)
<b>補助金有無</b>	★建設・取得時の補助金の有無	<b>階数</b>	★施設の主な建物の階数	<b>駐車台数</b>	★施設敷地内の駐車可能台数 台
<b>耐震改修</b>	★施設の耐震状況	<b>避難所指定</b>	★避難所として指定を受けている場合「○」	<b>AED</b>	★AEDを設置している場合「○」
<b>バリアフリー化</b>	★車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり・点字ブロックの6項目の内、設置されているものを記載。				

3 基本データ

<b>設置目的</b>	★施設の設置目的を記載		★施設を主に利用する方について「○」を記載					
<b>実施事業</b>	★施設で実施している事業を記載							
<b>主な利用者</b>	官公庁利用	主催事業	登録団体 (団体数 : )					
	市民	市外住民	市内一般企業、団体					
	市外一般企業、団体		その他 ( )					
<b>利用の制限</b>	★利用が制限される部屋等がある場合や利用自体が制限されるケースについて記載							
<b>開館日数</b>	日/年	休館日						
<b>開館時間</b>								
<b>管理体制</b>	直接管理	一部委託	指定管理	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者: ( ★委託・指定管理者名 )			★施設の管理方法について該当するものに「○」				
	委託内容・金額・事業者選定方法							
★委託や指定管理の場合、その内容や金額、事業者の選定方法について記載								
<b>施設の概要</b>	<b>名称</b>	★施設を構成する建物名		名称	△△	名称		
	<b>床面積</b>	〇〇m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	△△m <sup>2</sup>	部屋数	2
	<b>名称</b>				名称		名称	
	<b>床面積</b>		部屋数		床面積		部屋数	
	<b>名称</b>				床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	<b>床面積</b>	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	<b>名称</b>				床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	<b>床面積</b>	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		棟数	★施設を構成する全ての建物の棟数	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
<b>ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかわる人員</b>	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	★施設の維持管理に携わった市職員等のそれぞれの人員について記載。(人)						
	ソフト	★施設で実施している事業に携わった市職員等のそれぞれの人員について記載。(人)						
	合計	★ハード・ソフトを合計した施設全体に関する人員について記載。(人)						

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	★利用料金など、施設を使用したことで発生した料金				ハード	光熱水費	★施設の光熱水費		
	国・県支出金	★国や県からの補助金など					委託料	★業者に支払った委託料や指定管理料など			
	その他	★上記以外の収入					修繕料	★施設の修繕料			
	小計	★施設維持管理に関する収入の合計					賃借料	★施設や敷地を借りている場合の料金			
	ソフト事業	★施設維持管理以外で、施設で実施する事業による収入					その他	★上記以外の支出			
	収入合計(A)	★施設全体での収入額					小計	★施設維持管理に関する支出の合計			
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	★施設維持管理以外で、施設で実施する事業による支出			
	〇〇〇円/人						人件費	★施設全体で職員が従事した人件費の目安（手取りではなく社会保障費等含む）			
	市民一人あたり						減価償却費	★施設取得に要した費用を使用期間に応じて費用配分した金額			
	〇〇〇円/人						支出合計(B)	★施設全体での支出額			
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	★収入合計-支出合計			
	〇〇〇円/㎡						実収支(A)-(B)-人減	★人件費と減価償却費を除いた実際の収支			
〇〇あたり						その他内訳(H27)	★その他の詳細な内訳を記載				
〇〇〇円/〇〇											

★支出合計額をそれぞれの数値で割り返し、コストについてわかりやすく示しています。

改修等	実施年度・概要・金額	★過去に実施した大規模改修や主な修繕について、実施年度、概要、金額を記載
-----	------------	--------------------------------------

5 利用状況


利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度			
			★平成23年度～平成27年度までの利用者数等の実績							
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称	★施設分類によって記載内容が違います。					平日	土日祝	%
		午前	①集会施設・文化施設・スポーツ施設等							%
		名称	各部屋別に稼働率を記載							%
		午前	【数字の見方】							%
		名称	午前、午後、夜間それぞれの時間帯で、どのくらい部屋が埋まっているかを示しています。							%
		午前	例)1年間で利用可能日が300日と仮定して、午前15%、午後45%、夜間20%の稼働率だった場合、午前の時間帯は1年間で45日(300日×0.15)、午後は135日、夜間は60日利用されていたということになります。							%
		名称	「平日」「土日祝」も同様の考え方で計算しています。							%
		午前	②市営住宅							%
		名称	管理戸数・入居戸数・空き戸数							%
		午前	年間修繕戸数等を記載							%
		名称	③小・中学校・保育所							%
		午前	部屋の目的ごとに大まかに分類し、部屋名と部屋数を記載							%
		その他	部屋情報			室			室	
						室			室	
				室			室			

6 特記事項

その他特記事項等	★その他、補足などの施設に関する説明。
----------	---------------------

※端数の計算は四捨五入

施設番号 1

施設名	飯野コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	下飯野203-1	登記地目	学校用地	総面積	8,330.00 m <sup>2</sup>
所有面積	8,330.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成元年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	349.44 m <sup>2</sup>	建設・取得額	78,500,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	25 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	飯野コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )			
利用の制限								
開館日数	179 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 飯野地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：850,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	飯野コミュニティセンター		名称		名称		
	床面積	349.44m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	5 人	0 人	0 人	5.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	5 人	0 人	0 人	5.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳					
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	0	0	0		0	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	979	1,183	978	1,151
		その他	0	0	0		0	修繕料	0	0	195	240
小計		0	0	0	0	賃借料	0	0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	54	57	727	55			
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	1,033	1,240	1,900	1,446			
						ソフト事業	0	0	0	0		
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374		
						減価償却費	2,897	2,897	2,897	2,897		
						支出合計(B)	5,304	5,511	6,171	5,717		
						収支(A)-(B)	▲ 5,304	▲ 5,511	▲ 6,171	▲ 5,717		
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,033	▲ 1,240	▲ 1,900	▲ 1,446		
						<b>その他内訳(H27)</b> 旅費 640円、建物総合保険共済負担分 9,410円、 放送受信料 14,545円、AED借上げ料 29,568円						

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,473 円/人	
	市民一人あたり	
	117 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
15,181 円/㎡		


改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度	誘導灯交換修繕	195,048円
		平成25年度	トイレ改修工事	609,000円
		防錆塗装工事	155,400円	

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	2,145	1,950	1,911	1,816	1,817					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	飯野コミュニティセンター			平日	22.8	土日祝	29.7	%		
		午前	30.2	%	午後	37.2	%	夜間	8.0	全体	25.1	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他	部屋情報			室				室		
				室				室				
				室								

6 特記事項

その他特記事項等	○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円)
	平成24年度 168,700円
	平成25年度 119,900円
	平成26年度 109,500円
	平成27年度 148,700円

施設番号2

施設名	佐貫コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	亀田368-1	登記地目	雑種地	総面積	1,487.00 m <sup>2</sup>
所有面積	1,487.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和63年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	349.80 m <sup>2</sup>	建設・取得額	74,500,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	8 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。						
実施事業	佐貫コミュニティセンターの指定管理運営						
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体（団体数：）				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="checkbox"/> 市内一般企業、団体				
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/> その他	（）				
利用の制限	—						
開館日数	314 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき				
開館時間	午前9時から午後9時						
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理			
	委託先又は指定管理者： 佐貫地区コミュニティ委員会						
	委託内容・金額・事業者選定方法						
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：688,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。							
施設の概要	名称	佐貫コミュニティセンター	名称		名称		
	床面積	349.80m <sup>2</sup> 部屋数 6	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	
	名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	
	名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	
	名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	27 人	0 人	27.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	27 人	0 人	27.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	817	1,021	867	1,040
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	131	255	149
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	54	57	67	8,493		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	871	1,209	1,189	9,682		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374	
						減価償却費	2,928	2,928	2,928	2,928	
						支出合計(B)	5,173	5,511	5,491	13,984	
						収支(A)-(B)	▲ 5,173	▲ 5,511	▲ 5,491	▲ 13,984	
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 871	▲ 1,209	▲ 1,189	▲ 9,682	
						その他内訳(H27)					
						旅費 640円、建物総合保険共済負担分 9,589円、放送受信料 14,545円、AED借上料 29,568円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,112 円/人	
	市民一人あたり	
	114 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
14,791 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額
	平成24年度 トイレ改修工事 562,800円、屋根及び外壁改修工事 7,875,000円
	平成25年度 排水配管他修繕等 130,998円
	平成26年度 エアコン修繕工事 237,600円、小便器修繕 17,064円
	平成27年度 ドアヒンジ修繕 133,250円、大便器修繕 15,120円


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	4,654	5,097	4,852	4,005	4,276					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	佐貫コミュニティセンター		平日	50.1	土日祝	40.5	%			
		午前	41.5	%	午後	60.5	%	夜間	38.5	全体	46.8	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報					室			室		
							室			室		
					室			室				

6 特記事項

その他特記事項等
○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 100円) 平成24年度 400,500円 平成25年度 413,100円 平成26年度 355,100円 平成27年度 361,000円

施設番号3

施設名	天神山コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	不入斗1697-1	登記地目	宅地	総面積	3,001.55 m <sup>2</sup>
所有面積	2,428.55 m <sup>2</sup>	借地面積	573.00 m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成2年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	331.24 m <sup>2</sup>	建設・取得額	84,655,700 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	5 台	
耐震改修	—		避難所指定	<input checked="" type="radio"/>	AED	<input checked="" type="radio"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	天神山コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input checked="" type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input checked="" type="radio"/> 登録団体（団体数：）					
	<input checked="" type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="checkbox"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/> その他	（）					
利用の制限								
開館日数	140 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：天神山地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：651,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	天神山コミュニティセンター	名称		名称			
	床面積	331.24m <sup>2</sup> 部屋数 6	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
				棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.2 人



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	651	650	646	646
	その他	0	0	0	0		修繕料	168	179	0	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	88	67	70	68		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	907	896	716	714		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374	
						減価償却費	2,794	2,794	2,794	2,794	
						支出合計(B)	5,075	5,064	4,884	4,882	
						収支(A)-(B)	▲ 5,075	▲ 5,064	▲ 4,884	▲ 4,882	
						実収支(A)-(B)-人-減	▲ 907	▲ 896	▲ 716	▲ 714	
						その他内訳(H27) 旅費 640円、建物総合保険共済負担分 22,078円、放送受信料 14,545円、AED借上料 29,568円、原材料費 20,730円					

コスト計算	利用者一人あたり
	3,486 円/人
	市民一人あたり
	112 円/人
	延床面積 1㎡あたり
15,321 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成26年度 雨樋修繕 179,000円
		平成27年度 ウッドデッキ撤去、碎石敷設 189,210円


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	1,456	1,847	2,197	1,833	1,465					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	天神山コミュニティセンター			平日	20.4	土日祝	20.3	%		
		午前	6.6	%	午後	32.2	%	夜間	22.3	全体	20.4	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報					室				室			
					室				室			
					室				室			

6 特記事項

その他特記事項等	○土地使用貸借契約について 平成19年度に宗教法人六所神社と富津市により敷地内573㎡について、土地使用貸借契約を締結。 契約期間：平成19年10月1日から平成49年9月30日
	○利用料収入 (AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) 平成24年度 124,500円 平成25年度 168,800円 平成26年度 125,600円 平成27年度 128,200円

施設番号4

施設名	竹岡コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	竹岡473-1	登記地目	宅地	総面積	1,289.04 m <sup>2</sup>
所有面積	1,289.04 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	232.20 m <sup>2</sup>	建設・取得額	40,775,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階造	駐車台数	12 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	竹岡コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体	(団体数 : )				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他 ( )					
利用の制限								
開館日数	165 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 竹岡地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：565,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	竹岡コミュニティセンター	名称		名称			
	床面積	232.20m <sup>2</sup> 部屋数 5	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
				棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	9 人	0 人	0 人	9.2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	565	564	573	573
		その他	0	0	0		0		修繕料	383	49	241	34
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	50	51	41	607				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	998	664	855	1,214				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374			
						減価償却費	1,542	1,542	1,542	1,542			
						支出合計(B)	3,914	3,580	3,771	4,130			
						収支(A)-(B)	▲ 3,914	▲ 3,580	▲ 3,771	▲ 4,130			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 998	▲ 664	▲ 855	▲ 1,214			
						その他内訳(H27)							
						旅費 640円、建物総合保険共済負担分 5,475円、放送受信料 14,545円、AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
		781 円/人
	市民一人あたり	
		87 円/人
	延床面積 1㎡あたり	
	16,856 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 側溝改修及び土留修繕 556,500円	
		平成25年度 排水修繕工事 84,315円、電気機器修繕 21,200円、床改修工事 82,950円、ガラス修繕 51,840円	
平成26年度 浄化槽用フロア交換 48,600円		平成27年度 ドアヒンジ修繕 128,250円、ドア修繕 21,589円、通路誘導灯修繕 133,110円、カーテン修繕 99,522円	


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	5,014	2,467	4,156	2,065	1,444					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	竹岡コミュニティセンター			平日	17.9	土日祝	26.8	%		
		午前	25.2	%	午後	23.6	%	夜間	14.0	全体	20.9	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報				室				室		
				室				室				
				室								

6 特記事項

その他特記事項等	○利用料収入(AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円)
	平成24年度 90,800円
	平成25年度 120,800円
	平成26年度 93,900円
	平成27年度 175,300円

施設番号5

施設名	金谷コミュニティセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	集会施設	
所管部門	市民部市民課	
根拠条例等	富津市地区コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	金谷2197-18	登記地目	雑種地	総面積	1,398.00 m <sup>2</sup>
所有面積	1,398.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	金谷連絡所			建築・取得年	昭和62年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造	総延床面積	349.11 m <sup>2</sup>	建設・取得額	62,950,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	12 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業	金谷コミュニティセンターの指定管理運営							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体	(団体数 : )				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他 ( )					
利用の制限								
開館日数	135 日/年	休館日	毎週月曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から翌年の1月3日及び市長が特に必要と認めたとき					
開館時間	午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 金谷地区コミュニティ委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容：施設の維持管理、利用許可、利用料金に関すること。 指定管理料：709,000円、選定方法：地域密着度が極めて高いことから直接指定としている。								
施設の概要	名称	金谷コミュニティセンター	名称		名称			
	床面積	349.11m <sup>2</sup> 部屋数 6	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数		
				棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	0 人	0 人	8 人	0 人	0 人	8.2 人
	ソフト	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	8 人	0 人	0 人	8.2 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	709	706	694	694
		その他	0	0	0		0		修繕料	245	539	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	53	55	64	762				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	1,007	1,300	758	1,456				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374			
						減価償却費	2,474	2,474	2,474	2,474			
						支出合計(B)	4,855	5,148	4,606	5,304			
						収支(A)-(B)	▲ 4,855	▲ 5,148	▲ 4,606	▲ 5,304			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,007	▲ 1,300	▲ 758	▲ 1,456			
						その他内訳(H27)							
						旅費 640円、建物総合保険共済負担分 8,315円、放送受信料 14,545円、AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,762 円/人	
	市民一人あたり	
	107 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
13,907 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額
	平成24年度 エアコン改修工事 708,225円 平成26年度 エアコン修繕 341,604円、引込柱改修工事 189,540円、ガラス修理 7,657円 平成27年度 ドアヒンジ修繕 128,250円、ポーチ柱補修修繕 62,640円、浄化槽フロア交換修繕 54,000円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	2,755	2,492	2,456	2,793	2,476					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	金谷コミュニティセンター			平日	18.8	土日祝	19.9	%		
		午前	33.6	%	午後	22.9	%	夜間	1.0	全体	19.2	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報				室				室		
				室				室				
				室								

6 特記事項

その他特記事項等
○利用料収入 (AM9:00~PM5:00 100円、PM5:00~PM9:00 200円) 平成24年度 193,600円 平成25年度 155,100円 平成26年度 144,300円 平成27年度 123,000円

施設番号6

施設名	大堀2区集会所
財産区分	行政財産
大分類	市民文化系施設
中分類	集会施設
所管部門	市民部市民課
根拠条例等	-



1 土地データ

所在地	大堀1丁目25-1	登記地目	宅地	総面積	1,237.98 m <sup>2</sup>
所有面積	1,237.98 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和62年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	163.71 m <sup>2</sup>	建設・取得額	20,400,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	20 台		
耐震改修	—	避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	地域住民が生活環境の向上のために自主的に活動し、相互の交流を深め、連帯感にあふれた人間性豊かな地域社会を形成し、もって福祉の増進と文化の向上を図る活動拠点の場とする。							
実施事業								
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	営利目的、独占使用、管理運営上特に支障があると委員長が判断した時、使用時間外							
開館日数	240 日/年	休館日						
開館時間	午前8時から午後10時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input checked="" type="radio"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 大堀第二区集会所運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	大堀二区集会所		名称		名称		
	床面積	163.71m <sup>2</sup>	部屋数	5	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	人	人	人	人	人	0.2 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.2 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.2 人

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	0	0	0		0	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0	修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0	0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0			
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	0	0	0	0			
						ソフト事業	0	0	0	0		
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374		
						減価償却費	0	0	0	0		
						支出合計(B)	1,374	1,374	1,374	1,374		
						収支(A)-(B)	▲ 1,374	▲ 1,374	▲ 1,374	▲ 1,374		
						実収支(A)-((B)-人-減)	0	0	0	0		
						その他内訳(H27)						

コスト計算	利用者一人あたり	
	—	円/人
	市民一人あたり	
	—	円/人
	延床面積 1㎡あたり	
—	円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人						
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		その他部屋情報			室			
			室				室	
			室				室	

6 特記事項

その他特記事項等
○使用の条件（大堀二区集会所運営及び使用要綱 II-1） 二区の集会所及び備品を使用することのできる者は、大堀二区在住者又は使用グループ中過半数が大堀二区在住者であること。

施設番号7

施設名	富津公民館	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	文化施設	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	社会教育法	

1 土地データ

所在地	新井932-34	登記地目	雑種地	総面積	14,396.00 m <sup>2</sup>
所有面積	14,396.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和58年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,034.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,275,780,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	221 台	
耐震改修	耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり						

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化と福祉の増進を図るため。							
実施事業	公民館管理運営・講座・学級関係事業・成人式事業							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 32)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/> その他			( )			
利用の制限								
開館日数	296 日/年	休館日	毎週月曜日、但し月曜日が祝日の場合その翌日、国民の祝日、年末年始12/28~1/4日					
開館時間	午前9時から午後5時まで。ただし木・金曜のみ午後9時まで。							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 株式会社 アルポビルメンテナンス							
	委託内容・金額・事業者選定方法 日常清掃及び夜間管理業務 2,358,720円 指名競争入札 ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	富津公民館		名称		名称		
	床面積	3,034.00	部屋数	12	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.7 人	0.3 人	人	人	人	人	1.0 人
	ソフト	1.0 人	0.7 人	人	人	人	人	1.7 人
	合計	1.7 人	1.0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	2.7 人



4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	548	779	772	835	光熱水費	3,671	4,701	5,724	5,751
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	7,077	7,972	8,521	8,487
	その他	79	87	110	108	修繕料	1,368	1,374	3,317	1,159
	小計	627	866	882	943	賃借料	56	56	55	55
	ソフト事業	0	0	0	0	その他	2,765	1,755	2,312	3,054
収入合計(A)	627	866	882	943	小計	14,937	15,858	19,929	18,506	
						ソフト事業	1,100	1,225	1,260	1,447
						人件費	14,661	19,051	19,051	19,051
						減価償却費	36,488	36,488	36,488	36,488
						支出合計(B)	67,186	72,622	76,728	75,492
						収支(A)-(B)	▲ 66,559	▲ 71,756	▲ 75,846	▲ 74,549
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 15,410	▲ 16,217	▲ 20,307	▲ 19,010
						その他内訳(H27) 需要費 1,381,618円、役務費 356,159円、 使用料及び賃借料 55,466円、工事請負費 972,000円				

コスト計算	利用者一人あたり	1,616 円/人
	市民一人あたり	1,485 円/人
	延床面積 1㎡あたり	22,144 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度 富津公民館トイレ改修工事 972,000円
-----	------------	------------------------------


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	41,567	46,156	62,789	64,228	64,675					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	ホール(定員896名)			平日	6.91	土日祝	17.55	%		
		午前	11.19	%	午後	11.94	%	夜間	1.33	全体	24.46	%
		名称	多目的室・視聴覚室			平日	19.64	土日祝	4.32	%		
		午前	15.79	%	午後	8.06	%	夜間	0.11	全体	23.96	%
		名称	団体室			平日	6.15	土日祝	2.91	%		
		午前	5.47	%	午後	2.73	%	夜間	0.86	全体	9.06	%
		名称	会議室			平日	9.78	土日祝	7.59	%		
		午前	7.05	%	午後	10.32	%	夜間	0	全体	17.37	%
		名称	娯楽室			平日	4.21	土日祝	2.41	%		
		午前	2.99	%	午後	3.63	%	夜間	0	全体	6.62	%
		名称	和室			平日	7.19	土日祝	5.36	%		
		午前	0.90	%	午後	11.65	%	夜間	0	全体	12.55	%
		名称	調理室・講義室			平日	8.09	土日祝	8.56	%		
		午前	10.18	%	午後	6.47	%	夜間	0	全体	16.65	%
その他部屋情報	事務室		1	室	展示室		1	室				
	相談室		1	室	茶室		1	室				
	図書室		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	電源立地促進対策交付金	1,029,100,000円	(建設時補助金)	
	・日常清掃及び夜間管理業務	2,358,720円	・夜間警備業務	293,928円
	・清掃業務	489,240円	・草刈り業務	103,680円
	・防火対象物点検業務	87,480円	・特殊建築物定期調査	441,288円
	・給水設備清掃点検業務	334,800円	・音響設備保守点検業務	503,280円
	・舞台照明吊り物設備保守点検	378,000円	・空調設備保守点検業務	1,188,000円
	・消防設備保守点検業務	317,520円	・浄化槽維持管理業務	285,120円
	・自家用電気工作物保守点検業務	296,028円		

施設番号8

施設名	中央公民館	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	文化施設	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	富津市公民館及び市民会館の設置及び管理等に関する条例	

1 土地データ

所在地	小久保3014	登記地目	宅地	総面積	8,782.38 m <sup>2</sup>
所有面積	8,177.57 m <sup>2</sup>	借地面積	604.81 m <sup>2</sup>	借地料	103,387 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	大貫連絡所			建築・取得年	昭和47年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	2,203.13 m <sup>2</sup>	建設・取得額	192,630,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	50 台	
耐震改修	耐震診断済		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・階段手すり						

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図るため設置する。							
実施事業	中央公民館管理運営費、中央公民館学級・講座関係費、富津市民文化祭							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 49)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/> その他			( )			
利用の制限								
開館日数	296 日/年	休館日	毎週月曜日(ただし月曜が祝日の場合はその翌日)、国民の祝日、年末年始(12/28~1/4)					
開館時間	午前9時から午後5時まで。ただし火・金曜のみ午後9時まで。							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 株式会社 佐生							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
館内の清掃及び夜間利用時の管理 (2,319,840円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	中央公民館		名称		名称		
	床面積	2,203.13	部屋数	13	床面積		部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積		部屋数		床面積		部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
床面積		部屋数		床面積		部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	1.00 人	0.40 人	人	人	人	人	1.40 人
	ソフト	1.60 人	1.85 人	人	人	人	人	3.45 人
	合計	2.60 人	2.25 人	0 人	0 人	0 人	0 人	4.85 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	170	157	183	235	光熱水費	2,571	3,403	3,977	3,756
	国・県支出金	0	0	0	9,400	委託料	4,559	4,874	4,542	5,514
	その他	84	63	47	61	修繕料	796	267	655	263
	小計	254	220	230	9,696	賃借料	175	175	173	177
	ソフト事業	0	0	0	0	その他	1,760	2,052	4,263	16,872
収入合計(A)	254	220	230	9,696	小計	9,861	10,771	13,610	26,582	
						ソフト事業	1,417	2,013	2,270	2,476
						人件費	24,574	33,757	33,757	33,757
						減価償却費	13,292	13,292	13,292	13,292
						支出合計(B)	49,144	59,833	62,929	76,107
						収支(A)-(B)	▲ 48,890	▲ 59,613	▲ 62,699	▲ 66,411
						実収支(A)-(B)-人-減	▲ 11,024	▲ 12,564	▲ 15,650	▲ 19,362
						その他内訳(H27)				
						需用費1,042,000円、 役務費315,000円、使用料及び賃借料403,000円				

コスト計算	利用者一人あたり
	2,132 円/人
	市民一人あたり
	1,086 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	22,306 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成25年度	平成24年度
		中央公民館非常用照明設備改修工事 2,399,250円	中央公民館アスベスト除去工事 9,975,000円
			中央公民館屋内式重油貯蔵タンク設置工事 4,882,500円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	23,056	32,642	27,320	33,317	31,218					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	多目的室				平日	18.53	土日祝	9.92	%	
		午前	12.48	%	午後	15.25	%	夜間	0.72	全体	28.45	%
		名称	第一会議室				平日	20.63	土日祝	9.18	%	
		午前	12.92	%	午後	14.01	%	夜間	2.88	全体	29.81	%
		名称	第二会議室				平日	16.77	土日祝	6.90	%	
		午前	8.17	%	午後	10.15	%	夜間	5.35	全体	23.67	%
		名称	第三会議室				平日	48.86	土日祝	3.65	%	
		午前	21.85	%	午後	30.59	%	夜間	0.07	全体	52.51	%
		名称	ホール(定員703名)				平日	8.06	土日祝	4.33	%	
		午前	4.41	%	午後	3.43	%	夜間	4.55	全体	12.39	%
		名称	和室				平日	21.68	土日祝	3.82	%	
		午前	11.67	%	午後	12.26	%	夜間	1.57	全体	25.50	%
		名称	調理室				平日	5.38	土日祝	5.07	%	
		午前	6.65	%	午後	3.80	%	夜間	0.00	全体	10.45	%
		名称	憩い室				平日	10.50	土日祝	9.85	%	
		午前	3.95	%	午後	15.29	%	夜間	1.11	全体	20.35	%
その他部屋情報		図書室		1	室	中央公民館事務室		1	室			
		閲覧室		1	室	郷土資料室		1	室			
		印刷室		1	室							

6 特記事項

その他特記事項等	管理業務委託料...2,319,840円 警備業務委託料...298,080円 清掃業務委託料...240,840円
	自家用電気工作物保守管理業務委託料...270,864円 社会教育振興施設消防設備等保守点検業務委託料...214,920円 冷暖房空調機器保守点検業務委託料...213,840円 ボイラー設備保守点検業務委託料...140,400円 浄化槽保守点検業務委託料...291,600円 受水高架水槽清掃業務委託料...68,040円 舞台機構及び舞台照明機器保守点検等委託料...324,000円 防火対象物点検業務委託料...87,480円 社会教育振興施設特殊建築物定期調査報告業務委託料...89,424円

施設番号9

施設名	市民会館
財産区分	行政財産
大分類	市民文化系施設
中分類	文化施設
所管部門	教育部公民館
根拠条例等	富津市公民館及び市民会館の設置及び管理等に関する条例



1 土地データ

所在地	湊765-1	登記地目	宅地	総面積	8,059.91 m <sup>2</sup>
所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	借地面積	8,059.91 m <sup>2</sup>	借地料	6,736,205 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	天羽行政センター・管理課補修第二係			建築・取得年	平成元年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	3,736.56 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,057,460,000 円	
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	無	階数	2階建	駐車台数	84 台
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり						

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図るため											
実施事業	市民会館管理運営費、市民会館学級・講座関係費											
主な利用者	<input type="radio"/>	官公庁利用	<input type="radio"/>	主催事業	<input type="radio"/>	登録団体	(団体数 : 39)					
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="radio"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="radio"/>	市外一般企業、団体		その他	( )							
利用の制限												
開館日数	296 日/年	休館日	毎週月曜日。ただし、月曜日が祝日の場合その翌日。国民の祝日。年末年始 (12/28~1/4)									
開館時間	午前9時から午後5時。ただし、火・金曜日のみ午後9時まで。											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="radio"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 株式会社佐生											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
館内の清掃及び夜間使用時の管理・施設管理業務・3,369,600円・指名競争入札 ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	富津市民会館		名称	旧第二庁舎		名称	プレハブ（管理課）				
	床面積	2,338.56m <sup>2</sup>	部屋数	13	床面積	1,332m <sup>2</sup>	部屋数	—	床面積	66m <sup>2</sup>	部屋数	2
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		3 棟				
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.7 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.7 人				
	ソフト	1.5 人	0.4 人	0 人	0 人	0 人	0 人	1.9 人				
	合計	2.2 人	0.4 人	0 人	0 人	0 人	0 人	2.6 人				

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	1,125	920	1,223		1,153	ハード	光熱水費	4,896	4,869
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	9,360	9,356	9,047	10,556
	その他	9	16	16	18		修繕料	2,323	2,323	948	1,338
	小計	1,134	936	1,239	1,171		賃借料	6,836	6,908	6,963	6,992
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	2,963	2,903	3,446	3,901
	収入合計(A)	1,134	936	1,239	1,171		小計	26,378	26,359	26,112	28,094
							ソフト事業	493	549	2,505	718
							人件費	16,304	16,990	16,990	16,990
							減価償却費	18,107	18,107	18,107	18,107
							支出合計(B)	61,282	62,005	63,714	63,909
							収支(A)-(B)	▲ 60,148	▲ 61,069	▲ 62,475	▲ 62,738
							実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 25,737	▲ 25,972	▲ 27,378	▲ 27,641
							その他内訳(H27) 需用費2,434,000円、役務費424,000円、 使用料及び賃借料105,000円				

コスト計算	利用者一人あたり
	1,821 円/人
	市民一人あたり
	1,354 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	16,401 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成26年度 空調設備真空部品交換修繕 1,652,400円、 浄化槽ブロワ交換修繕 510,840円
-----	------------	--


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	33,661	36,868	35,612	32,746	30,501					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	ホール(定員602名)			平日	30.83	土日祝	12.11	%		
		午前	23.75	%	午後	11.87	%	夜間	7.30	全体	42.92	%
		名称	控室			平日	14.41	土日祝	6.88	%		
		午前	16.96	%	午後	3.9	%	夜間	0.44	全体	21.30	%
		名称	調理実習室			平日	6.78	土日祝	2.63	%		
		午前	4.2	%	午後	5.2	%	夜間	0.00	全体	9.41	%
		名称	研修室			平日	30.31	土日祝	7.41	%		
		午前	17	%	午後	19.03	%	夜間	1.57	全体	37.72	%
		名称	音楽室			平日	24.00	土日祝	8.50	%		
		午前	14.35	%	午後	18.35	%	夜間	0.00	全体	32.70	%
		名称	和室			平日	4.06	土日祝	4.72	%		
		午前	4.5	%	午後	4.28	%	夜間	0.00	全体	8.78	%
		名称	第2会議室			平日	25.07	土日祝	8.19	%		
		午前	14.64	%	午後	18.51	%	夜間	0.11	全体	33.26	%
		名称	楽屋			平日	6.27	土日祝	6.93	%		
午前	8.81	%	午後	4.39	%	夜間	0.00	全体	13.20	%		
その他部屋情報	喫茶室(チャーム)		1	室	市民会館事務室		1	室				
	天羽行政センター		1	室	図書室		1	室				
	管理課補修第2係		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	電源立地促進対策交付金・・・569,950,000円(建設時補助金) 管理業務・・・3,110,400円 警備業務・・・257,904円 清掃業務・・・453,600円 音響設備CCTV設備保守業務・・・264,168円 地下タンク清掃業務・・・81,853円 浄化槽維持管理業務・・・264,168円 電動式移動観覧席保守点検業務・・・339,120円 舞台吊物・幕類保守点検業務・・・427,680円 自動ドア保守点検業務・・・172,800円 飲料水設備清掃点検業務・・・209,520円 消防設備防火対象物点検業務・・・92,340円 自家用電気工作物保守点検業務・・・305,856円 空調設備保守点検業務・・・972,000円 社会教育振興施設消防設備等保守点検業務・・・308,880円 舞台照明設備保守点検業務・・・397,440円 特殊建築物定期調査報告業務・・・441,288円
----------	---

施設番号 10

施設名	峰上地区公民館	
財産区分	行政財産	
大分類	市民文化系施設	
中分類	文化施設	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	富津市公民館及び市民会館の設置及び管理等に関する条例	

1 土地データ

所在地	上後300	登記地目	宅地	総面積	1,632.31 m <sup>2</sup>
所有面積	1,632.31 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	峰上出張所			建築・取得年	昭和38年	<input type="radio"/> 建設 <input type="radio"/> 取得
構造	木造	総延床面積	767.72 m <sup>2</sup>	建設・取得額	70,110,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有 <input type="radio"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	2階建	駐車台数	30 台	
耐震改修	—	避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—					

3 基本データ

設置目的	社会教育の振興及び市民の生活文化の向上と福祉の増進を図るため							
実施事業	峰上地区公民館管理運営費							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 1)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他	( )				
利用の制限								
開館日数	295 日/年	休館日	毎週月曜日。ただし、月曜日が祝日の場合その翌日。国民の祝日。年始1月2日～4日。年末12月28日～31日。					
開館時間	午前9時から午後5時。不特定日午前9時から午後9時							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 株式会社ケイ・エイチ・エス							
	委託内容・金額・事業者選定方法 施設管理業務・738,720円・指名競争入札 ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	峰上地区公民館		名称		名称		
	床面積	767.72m <sup>2</sup>	部屋数	14	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
						棟数	1 棟	
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.3 人	0.05 人	人	人	人	人	0.35 人
	ソフト	0 人	0 人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.3 人	0.05 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.35 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	25	37	53		47	ハード	光熱水費	0	0
国・県支出金		0	0	0	0	委託料	1,102		1,090	1,066	1,212
その他		0	0	0	0	修繕料	60		77	33	14
小計		25	37	53	47	賃借料	0		0	0	0
ソフト事業		0	0	0	0	その他		25	42	21	23
収入合計(A)		25	37	53	47	小計		1,187	1,209	1,120	1,249
						ソフト事業		0	0	0	0
						人件費		3,395	3,074	3,074	3,074
						減価償却費		0	0	0	0
						支出合計(B)		4,582	4,283	4,194	4,323
						収支(A)-(B)		▲ 4,557	▲ 4,246	▲ 4,141	▲ 4,276
						実収支(A)-((B)-人-減)		▲ 1,162	▲ 1,172	▲ 1,067	▲ 1,202
						その他内訳(H27)		需用費4,000円、役務費21,000円			

コスト計算	利用者一人あたり
	2,596 円/人
	市民一人あたり
	101 円/人
	延床面積 1 m <sup>2</sup> あたり
	5,968 円/m <sup>2</sup>

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	1,765	2,485	2,614	3,528	3,736					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	講堂			平日	2.30	土日祝	0.08	%		
		午前	1.82	%	午後	0.35	%	夜間	0.22	全体	2.39	%
		名称	講義室			平日	0.15	土日祝	0.09	%		
		午前	0	%	午後	0.24	%	夜間	0.00	全体	0.24	%
		名称	会議室			平日	8.87	土日祝	0.66	%		
		午前	3.95	%	午後	5.14	%	夜間	0.44	全体	9.53	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
	名称				平日		土日祝		%			
	午前		%	午後		%	夜間		全体		%	
	その他部屋情報		調理実習室			1	室	事務室			1	室
			図書室			1	室	その他			7	室
		実験室			1	室						

6 特記事項

その他特記事項等	管理業務・・・777,600円 警備業務・・・257,904円 消防設備保守点検業務・・・28,080円 消防設備防火対象物点検業務・・・38,005円
----------	---

施設番号 11

施設名	青堀駅東口史跡情報案内所 (古墳の里ふれあい館)
財産区分	行政財産
大分類	社会教育系施設
中分類	博物館等
所管部門	教育部生涯学習課
根拠条例等	青堀駅東口史跡情報案内所の設置及び管理に関する条例



1 土地データ

所在地	大堀2201	登記地目	宅地	総面積	486.00 m <sup>2</sup>
所有面積	486.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ (複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載)

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成22年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨造		総延床面積	81.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	29,920,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	— 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	身障者用トイレ							

3 基本データ

設置目的	内裏塚古墳群等、周辺の史跡に関する情報発信のため(まちづくり交付金事業)							
実施事業	文化財保護関係費							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数: )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(県内外の史跡等見学者)			
利用の制限								
開館日数	365 日/年	休館日	なし					
開館時間	午前9時00分から午後5時00分まで							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者: 株式会社首都圏建物サービス							
	委託内容・金額・事業者選定方法 トイレ等施設の清掃(388,800円 指名競争入札)							
施設の概要	名称	トイレ・案内所		名称		名称		
	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
						棟数	1 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.05 人	0 人	0.5 人	0 人	0 人	0 人	0.55 人
	ソフト	0.05 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.05 人
	合計	0.1 人	0 人	0.5 人	0 人	0 人	0 人	0.6 人



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	118	123	131	126
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	389	389	1,134	1,134
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	23
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	3	3	3	3				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	510	515	1,268	1,286				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	687	2,658	2,658	1,971			
						減価償却費	599	599	599	599			
						支出合計(B)	1,796	3,772	4,525	3,856			
						収支(A)-(B)	▲ 1,796	▲ 3,772	▲ 4,525	▲ 3,856			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 510	▲ 515	▲ 1,268	▲ 1,286			
						その他内訳(H27) 建物共済保険料 3,000円							

コスト計算	利用者一人あたり	
		1,709 円/人
	市民一人あたり	
		40 円/人
	延床面積 1㎡あたり	
	22,173 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額
-----	------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	1,051	1,061	652	907	データなし	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室				室	
			室				室	
			室				室	

6 特記事項

その他特記事項等
----------

施設番号 12

施設名	富津埋立記念館	
財産区分	行政財産	
大分類	社会教育系施設	
中分類	博物館等	
所管部門	教育部公民館	
根拠条例等	富津埋立記念館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	新井932-3	登記地目	雑種地	総面積	4,107.00 m <sup>2</sup>
所有面積	4,107.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成4年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	699.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	575,530,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台	
耐震改修	耐震済		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	—	
バリアフリー化	自動ドア・階段手すり						

3 基本データ

設置目的	富津沖の埋立てを記念し、埋立及び海浜に栄えた漁業関係資料を展示し、もって市民の教養及び文化の向上に資するため。							
実施事業	漁業関係資料の収集、保管及び展示							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体	(団体数 : 1)				
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/> その他		( )				
利用の制限								
開館日数	296 日/年	休館日	毎週月曜日。但し、月曜日が祝日の場合はその翌日。国民の祝日、年末年始12/28~1/4					
開館時間	午前9時から午後5時							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 富津市社会福祉協議会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 管理委託業務（土・日のみ）660,000円 随意契約							
施設の概要	名称	富津埋立記念館		名称		名称		
	床面積	699.00m <sup>2</sup>	部屋数	5	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.5 人	人	人	人	人	人	0.5 人
	ソフト	0.3 人	人	人	人	人	人	0.3 人
	合計	0.8 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.8 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	0	110	87	118	光熱水費	348	505	699	804
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	1,616	2,870	2,858	2,843
	その他	24	26	27	7	修繕料	30	0	2,268	216
	小計	24	136	114	125	賃借料	15	15	15	15
ソフト事業	0	0	0	0	その他	124	97	285	111	
収入合計(A)	24	136	114	125	小計	2,133	3,487	6,125	3,989	
					ソフト事業	0	0	0	0	
					人件費	4,330	2,060	2,060	2,060	
					減価償却費	12,087	12,087	12,087	12,087	
					支出合計(B)	18,550	17,634	20,272	18,136	
					収支(A)-(B)	▲ 18,526	▲ 17,498	▲ 20,158	▲ 18,011	
					実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 2,109	▲ 3,351	▲ 6,011	▲ 3,864	
					その他内訳(H27)	需要費 37,993円、役務費 86,500円				

コスト計算	利用者一人あたり
	12,837 円/人
	市民一人あたり
	410 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	26,538 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	1,445	1,974	1,829	3,047	2,689					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	富津埋立記念館(展示室)			平日	1.73	土日祝	3.38	%		
		午前	3.46	%	午後	1.65	%	夜間	0	全体	5.11	%
		名称	多目的室			平日	0	土日祝	0.13	%		
		午前	0.13	%	午後	0	%	夜間	0	全体	0.13	%
		名称	和室			平日	0	土日祝	2.83	%		
		午前	1.52	%	午後	1.31	%	夜間	0	全体	2.83	%
		名称	茶室			平日	0	土日祝	2.83	%		
		午前	1.52	%	午後	1.31	%	夜間	0	全体	2.83	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報	収蔵庫			1	室				室			
					室				室			
					室				室			

6 特記事項

その他特記事項等	・空調設備保守点検	113,400円
	・自家用電気工作物保守点検	29,268円
	・浄化槽維持管理業務	95,040円
	・消防設備点検業務	102,600円
	・清掃業務	395,280円
	・機械警備業務	220,320円

施設番号13

施設名	千種新田収蔵庫
財産区分	行政財産
大分類	社会教育系施設
中分類	博物館等
所管部門	教育部生涯学習課
根拠条例等	—



1 土地データ

所在地	千種新田748-2	登記地目	宅地	総面積	554.81 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	554.81 m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成5年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	175.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	17,410,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	— 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	市が所蔵する文化財の収蔵を目的として、市の空施設（平成17年当時）を利用した。											
実施事業												
主な利用者	<input type="radio"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	（団体数： ）					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（ ）							
利用の制限	文化財の収蔵施設のため、一般の利用不可											
開館日数	—	日/年	休館日	—								
開館時間	—											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	倉庫・物置①		名称	倉庫・物置②		名称	倉庫・物置③				
	床面積	68m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	56m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	51m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		3 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0 人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	0 人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	5	5	5	6				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	5	5	5	6				
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	0	0	0	0			
	一円/人					人件費	0	0	0	0			
	市民一人あたり					減価償却費	764	764	764	764			
	17円/人					支出合計(B)	769	769	769	770			
	延床面積1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲769	▲769	▲769	▲770			
	4,394円/㎡					実収支(A)-((B)-人-減)	▲5	▲5	▲5	▲6			
						その他内訳(H27) 建物共済保険料 5,000円							

改修等	実施年度・概要・金額	
-----	------------	--


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
	その他部屋情報			室			室	
				室			室	

6 特記事項

その他特記事項等	借地料に関しては、市営住宅平野団地の敷地内であるため、都市政策課で支出。
----------	--------------------------------------

施設番号14

施設名	富津市総合社会体育館	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	スポーツ施設	
所管部門	教育部生涯学習課	
根拠条例等	富津市体育施設の設置及び管理に関する条例施行規則	

1 土地データ

所在地	新富80-4	登記地目	宅地	総面積	24,548.64 m <sup>2</sup>
所有面積	24,548.64 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成3年	<input type="radio"/> 建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	4,613.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	985,460,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	600 台
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ					

3 基本データ

設置目的	健康増進及びスポーツ意欲の高揚を図る施設として設置							
実施事業	各種スポーツ教室・大会							
主な利用者	<input type="checkbox"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	登録団体 (団体数 : )					
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体					
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体		その他 ( )					
利用の制限	—							
開館日数	308 日/年	休館日	月曜日・年末年始					
開館時間	午前9時00分から午後9時00分まで							
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 公益財団法人 富津市施設利用振興公社							
	委託内容・金額・事業者選定方法 体育施設の管理運営・施設及び設備の維持管理・業務報告 直接指定 32,157,000円(市体育施設指定管理料予算) 20,228,849円(総合社会体育館分)							
施設の概要	名称	体育館		名称	配電室・電気室		名称	
	床面積	4,538.00m <sup>2</sup>	部屋数	29	床面積	75.00m <sup>2</sup>	部屋数	3
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称		棟数		2 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員	正規職員	臨時職員等		委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1 人	人	人	1.5 人	人	人	1.6 人
	ソフト	人	人	人	1.5 人	人	人	1.5 人
	合計	0.1 人	0 人	0 人	3 人	0 人	0 人	3.1 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳				支出	内訳						
		H27	H26	H25		H24		H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	4,179	3,714		3,042	1,748	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0		0	9,300	委託料	20,228	19,886	19,776	19,936
		その他	248	304		293	235	修繕料	0	687	0	472
小計		4,427	4,018	3,335	11,283	賃借料	346	346	346	346		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	101	97	102	31,186			
収入合計(A)	4,427	4,018	3,335	11,283	小計	20,675	21,016	20,224	51,940			
コスト計算	利用者一人あたり				ソフト事業	0	0	0	0			
	662 円/人				人件費	687	687	687	687			
	市民一人あたり				減価償却費	24,499	24,499	24,499	24,499			
	1,014 円/人				支出合計(B)	45,861	46,202	45,410	77,126			
	延床面積 1㎡あたり				収支(A)-(B)	▲ 41,434	▲ 42,184	▲ 42,075	▲ 65,843			
	9,942 円/㎡				実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 16,248	▲ 16,998	▲ 16,889	▲ 40,657			
					その他内訳(H27) 保険料 101,358円							

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 音響設備交換 修繕 472,500円、天井安全ネット設置工事 15,382,500円、ギャラリーデッキ防水工事 12,516,000円、ドア交換工事 630,000円、照明コントロール盤交換工事 2,079,000円
		平成27年度 スピーカー修繕 687,312円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	69,252	60,393	58,893	48,166	63,404	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	メインアリーナ			平日	40.0	土日祝 89.0 %
		午前	-	%	午後	-	%	夜間 41.0 全体 59.0 %
		名称	サブアリーナ			平日	62.0	土日祝 58.0 %
		午前	-	%	午後	-	%	夜間 80.0 全体 61.0 %
		名称	会議室			平日	0.3	土日祝 2.0 %
		午前	-	%	午後	-	%	夜間 1.5 全体 1.0 %
		名称	トレーニングルーム			平日	0.1	土日祝 0.7 %
		午前	-	%	午後	-	%	夜間 0.0 全体 0.3 %
		名称				平日		土日祝 %
		午前		%	午後		%	夜間 全体 %
		名称				平日		土日祝 %
		午前		%	午後		%	夜間 全体 %
		名称				平日		土日祝 %
		午前		%	午後		%	夜間 全体 %
その他部屋情報	控室		2	室	更衣室		2	室
	幼児室		1	室	医務室		1	室
	健康相談室		1	室	放送室・機械室		1	室

6 特記事項

その他特記事項等	
----------	--

施設番号15

施設名	富津市浅間山運動公園
財産区分	行政財産
大分類	スポーツ・レクリエーション施設
中分類	スポーツ施設
所管部門	教育部生涯学習課
根拠条例等	富津市体育施設の設置及び管理に関する条例施行規則



1 土地データ

所在地	湊1247-2	登記地目	山林	総面積	30,116.72 m <sup>2</sup>
所有面積	29,975.39 m <sup>2</sup>	借地面積	141.33 m <sup>2</sup>	借地料	16,960 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	55.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	10,160,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	大型2・普通40 台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	健康増進及びスポーツ意欲の高揚を図る施設として設置							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="radio"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="radio"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	—							
開館日数	308 日/年	休館日	月曜日・年末年始					
開館時間	午前9時から午後5時まで(テニスコート 水金日・野球場) 午前9時から午後9時まで(テニスコート 火木土)							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 公益財団法人富津市施設利用振興公社							
	委託内容・金額・事業者選定方法 体育施設の管理運営・施設及び設備の維持管理・業務報 直接指定 32,157,000円(市体育施設指定管理料予算) 5,779,671円(浅間山運動公園分)							
施設の概要	名称	管理事務所		名称	シャワー室		名称	
	床面積	39.00m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	16.00m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		2 棟		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員	正規職員	臨時職員等		委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.05 人		人		人		1.55 人
	ソフト			人		人		1.50 人
	合計	0.05 人	0 人	0 人	3 人	0 人	0 人	3.05 人



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	2,242	1,984	1,635	1,644	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	5,779	5,681	5,650	5,696
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	955
	小計	2,242	1,984	1,635	1,644		賃借料	365	365	365	365
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	1,233	0		
収入合計(A)	2,242	1,984	1,635	1,644	小計	6,144	6,046	7,248	7,016		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	343	343	343	343	
						減価償却費	0	0	0	0	
						支出合計(B)	6,487	6,389	7,591	7,359	
						収支(A)-(B)	▲ 4,245	▲ 4,405	▲ 5,956	▲ 5,715	
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 3,902	▲ 4,062	▲ 5,613	▲ 5,372	
						その他内訳(H27)					

コスト計算	利用者一人あたり	
		767 円/人
	市民一人あたり	
		143 円/人
延床面積 1㎡あたり		
	117,945 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 給水用水中ポンプ交換 955,500円	
		平成25年度 浅間山運動公園フットサル場整備工事 1,233,750円	

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度			
		人	8,453	7,974	7,464	7,507	6,513			
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	テニスコート(人工芝)			平日	4.0	土日祝	49.0	%
		午前	%	午後	%	夜間	15.0	全体	21.0	%
		名称	テニスコート(ハード)			平日	3.0	土日祝	21.0	%
		午前	%	午後	%	夜間	1.0	全体	10.0	%
		名称	テニスコート(フットサル)			平日	0.2	土日祝	1.0	%
		午前	%	午後	%	夜間	2.0	全体	0.8	%
		名称	野球場			平日	3.0	土日祝	54.0	%
		午前	%	午後	%	夜間		全体	22.0	%
		名称				平日		土日祝		%
		午前	%	午後	%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%
		午前	%	午後	%	夜間		全体		%
	名称				平日		土日祝		%	
	午前	%	午後	%	夜間		全体		%	
その他部屋情報				室				室		
				室				室		
				室				室		

6 特記事項

その他特記事項等	
----------	--

施設番号16

施設名	富津市民の森	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	レクリエーション施設・観光施設	
所管部門	建設経済部商工観光課	
根拠条例等	富津市民の森の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	豊岡2785-1	登記地目	山林	総面積	64,099.17 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	64,099.17 m <sup>2</sup>	借地料	1,064,778 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成5年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	623.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	214,240,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	50 台		
耐震改修	—	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車イス用スロープ（管理棟）						

3 基本データ

設置目的	市民が自然に親しみつつ、自然のもたらす恩恵を享受する機会を市民に提供することにより、市民の健康の増進及び青少年の健全な育成を図るため											
実施事業	施設の維持管理、夏期期間のキャンプ場開設、指定管理者による自主事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )							
利用の制限	—											
開館日数	305 日/年	休館日	毎週月曜日及び12月28日から翌年1月4日までの間									
開館時間	午前9時から午後5時											
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 千葉県森林組合											
	委託内容・金額・事業者選定方法 内容：施設の維持管理、夏期期間のキャンプ場管理運営 金額：9,600,000円 選定方法：直接指定											
施設の概要	名称	事務所		名称	車庫		名称	宿舎(5棟)				
	床面積	269.00m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	45m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	<sup>18×5=</sup> 90.00m <sup>2</sup>	部屋数	各1
	名称	事務所		名称	小屋		名称	更衣室				
	床面積	47.00m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	17.00m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	72.00m <sup>2</sup>	部屋数	4
	名称	洗場・水飲場		名称	便所		名称	便所				
	床面積	58.00m <sup>2</sup>	部屋数	0	床面積	3.00m <sup>2</sup>	部屋数	0	床面積	10.00m <sup>2</sup>	部屋数	0
	名称	小屋		名称			名称					
	床面積	12.00m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		14 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.2 人	人	人	3 人	人	人	3.2 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0.2 人	0 人	0 人	3 人	0 人	0 人	3.2 人				

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	4	0		10	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	9,699	11,098	11,095	11,095
		その他	0	0	0		0		修繕料	942	397	241	268
小計		0	4	0	10	賃借料	2,390		878	878	879		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	195	162	163	231				
収入合計(A)	0	4	0	10	小計	13,226	12,535	12,377	12,473				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	1,374	1,374	1,374	1,374			
						減価償却費	9,771	9,771	9,771	9,771			
						支出合計(B)	24,371	23,680	23,522	23,618			
						収支(A)-(B)	▲ 24,371	▲ 23,676	▲ 23,522	▲ 23,608			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 13,226	▲ 12,531	▲ 12,377	▲ 12,463			
						その他内訳(H27) 手数料126,900円 保険料67,885円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,526 円/人	
	市民一人あたり	
	539 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
39,119 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	9,647	9,425	14,186	15,078	12,558	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室				室	
			室				室	
			室				室	

6 特記事項

その他特記事項等
指定管理者利用料金収入 平成27年度：359,050円 平成26年度：460,610円 平成25年度：441,980円 平成24年度：594,580円

施設番号17

施設名	金谷海浜公園
財産区分	行政財産
大分類	スポーツ・レクリエーション施設
中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管部門	建設経済部商工観光課
根拠条例等	富津市海浜公園の設置及び管理に関する条例



1 土地データ

所在地	金谷2204-1	登記地目	宅地	総面積	4,154.48 m <sup>2</sup>
所有面積	1,548.99 m <sup>2</sup>	借地面積	2,605.49 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	251.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	118,149,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	17 台		
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	公共の福祉の増進に資するため							
実施事業	施設の維持管理、夏期期間のプール施設の運営管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	無休(プールは夏期期間のみ営業)					
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市観光協会 天羽支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法 委託内容：施設の維持管理、夏期期間のプール施設の運営管理 金額：3,406,000円 業者選定方法：直接指定							
施設の概要	名称	脱衣室・更衣室		名称	屋外便所		名称	
	床面積	227.00m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	24.00m <sup>2</sup>	部屋数	2
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
						棟数	2 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.125 人	人	人	人	人	人	0.125 人
	ソフト	人	人	人	10 人	人	人	10.000 人
	合計	0.125 人	0 人	0 人	10 人	0 人	0 人	10.125 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	348	372	427	308	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	3,406	3,406	3,406	3,406
	その他	0	0	0	0		修繕料	1,114	214	438	1,024
	小計	348	372	427	308		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	66	66	76	164		
収入合計(A)	348	372	427	308	小計	4,586	3,686	3,920	4,594		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	859	859	687	687	
						減価償却費	0	0	0	0	
						支出合計(B)	5,445	4,545	4,607	5,281	
						収支(A)-(B)	▲ 5,097	▲ 4,173	▲ 4,180	▲ 4,973	
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 4,238	▲ 3,314	▲ 3,493	▲ 4,286	
						その他内訳(H27) 手数料64,800円 保険料1,096円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,651円/人	
	市民一人あたり	
	120円/人	
	延床面積1㎡あたり	
21,693円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額
	平成24年度 プールサイド改修工事924,000円 平成27年度 プール循環用モーター修繕291,600円、 プール給排水管吊りバンド交換475,200円、 プールサイド日除け修繕205,200円

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		人	2,054	2,216	2,843	2,304	2,022		
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		その他部屋情報			室			室	室

6 特記事項

その他特記事項等
金谷海浜公園内は、プール(295㎡)・子どもプール(88.8㎡)・幼児プール(51㎡)の施設があり、脱衣室・更衣室・屋外トイレ・芝生広場・駐車場で構成される。

施設番号18

施設名	高宕山自然動物園
財産区分	行政財産
大分類	スポーツ・レクリエーション施設
中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管部門	建設経済部商工観光課
根拠条例等	富津市高宕山自然動物園の設置及び管理に関する条例



1 土地データ

所在地	豊岡1779-1	登記地目	田	総面積	18,027.27 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	18,027.27 m <sup>2</sup>	借地料	1,047,121 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成4年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	33.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	7,889,800 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	30 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	高宕山に生息する餌付けされたニホンザルの生態の観察と保護を図るため							
実施事業	ニホンザルの飼育展示							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	無休					
開館時間	午前9時から午後5時まで							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市観光協会天羽支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容：ニホンザルの飼育展示 金額：800,000円 業者選定方法：直接指定								
施設の概要	名称	事務所		名称		名称		
	床面積	33.00m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		棟数		1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.15 人	人	人	人	人	人	0.15 人
	ソフト	人	人	人	10 人	人	人	10.00 人
	合計	0.15 人	0 人	0 人	10 人	0 人	0 人	10.15 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	800	800	500	609
	その他	0	0	0	0		修繕料	1,003	539	780	168
	小計	0	0	0	0		賃借料	1,047	1,534	1,534	1,534
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	2	2	2	35
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	2,852	2,875	2,816	2,346
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	292 円/人						人件費	1,030	1,030	1,030	1,030
	市民一人あたり						減価償却費	348	348	348	348
	93 円/人						支出合計(B)	4,230	4,253	4,194	3,724
	延床面積 1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 4,230	▲ 4,253	▲ 4,194	▲ 3,724
	128,182 円/㎡						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 2,852	▲ 2,875	▲ 2,816	▲ 2,346
							その他内訳(H27) 保険料：2,336円				

改修等	実施年度・概要・金額	
-----	------------	--


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		人	14,484	9,685	8,289	9,024	10,388		
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		その他部屋情報				室			室
						室			室
				室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	指定管理者利用料金収入 平成27年度：5,193,600円 平成26年度：3,284,540円 平成25年度：3,172,770円 平成24年度：3,138,530円
----------	---

施設番号19

施設名	富津海水浴場トイレ	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	レクリエーション施設・観光施設	
所管部門	建設経済部商工観光課	
根拠条例等	—	

1 土地データ

所在地	富津2280	登記地目	海岸砂地	総面積	99.17 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	99.17 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和58年	<input checked="" type="radio"/> 建設取得
構造	補強コンクリートブロック造	総延床面積	8.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,300,000 円	
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	—	台
耐震改修	—	避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—					

3 基本データ

設置目的	富津海岸を訪れた方の利便施設として							
実施事業								
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input checked="" type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365	日/年	休館日	なし				
開館時間	24時間							
管理体制	<input checked="" type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	便所		名称		名称		
	床面積	8.00m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	38
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	0	0	0	196
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	25	92		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	0	0	25	326		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	0	0	0	0	
						減価償却費	0	0	0	0	
						支出合計(B)	0	0	25	326	
						収支(A)-(B)	0	0	▲ 25	▲ 326	
						実収支(A)-((B)-人-減)	0	0	▲ 25	▲ 326	
						その他内訳(H27)					

コスト計算	利用者一人あたり	
	—	円/人
	市民一人あたり	
	—	円/人
	延床面積1㎡あたり	
—	円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	—	—	—	—	—	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報				室			室	
				室			室	
				室			室	

6 特記事項

その他特記事項等
平成28年度撤去済

施設番号20

施設名	布引海岸公衆用トイレ
財産区分	行政財産
大分類	スポーツ・レクリエーション施設
中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管部門	建設経済部商工観光課
根拠条例等	—



1 土地データ

所在地	富津2400-9	登記地目	海岸砂地	総面積	633.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	633.00 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成25年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	28.09 m <sup>2</sup>	建設・取得額	26,512,500 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/>	自己所有	<input type="radio"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input checked="" type="radio"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1 階建	駐車台数	250 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	身障者用トイレ・車イス用スロープ・階段手すり・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	布引海岸を訪れた方の利便施設							
実施事業	公衆用トイレの維持管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input checked="" type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	なし					
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市社会福祉協議会							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容： トイレ清掃業務 金額： 486,000円 業者選定方法： 随意契約								
施設の概要	名称	便所		名称		名称		
	床面積	28.09m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	0.05 人	1 人	人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.08 人	0.05 人	1 人	0 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	0	0	0	0	光熱水費	218	231	219	0
	国・県支出金	0	0	10,000	0	委託料	731	732	446	0
	その他	0	0	0	0	修繕料	284	0	30	0
	小計	0	0	10,000	0	賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	22	22	154	26,513	
収入合計(A)	0	0	10,000	0	小計	1,255	985	849	26,513	
					ソフト事業	0	0	0	0	
					人件費	699	687	687	0	
					減価償却費	1,777	1,777	1,777	0	
					支出合計(B)	3,731	3,449	3,313	26,513	
					収支(A)-(B)	▲ 3,731	▲ 3,449	6,687	▲ 26,513	
					実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,255	▲ 985	9,151	▲ 26,513	
					その他内訳(H27) 保険料：8,271円 浄化槽保守点検：14,000円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	—	円/人
	市民一人あたり	
	82	円/人
	延床面積1㎡あたり	
132,823	円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		人	—	—	—	—	—		
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		その他部屋情報			室			室	室

6 特記事項

その他特記事項等

施設番号 21

施設名	新舞子海水浴場トイレ
財産区分	行政財産
大分類	スポーツ・レクリエーション施設
中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管部門	建設経済部商工観光課
根拠条例等	—



1 土地データ

所在地	八幡158-1	登記地目	海岸砂地	総面積	740.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	740.00 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和62年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	コンクリートブロック造	総延床面積	18.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	3,007,765 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	100 台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	新舞子海岸に訪れる方の利便施設							
実施事業	公衆用トイレの維持管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input checked="" type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	なし					
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市観光協会大佐和支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容： トイレ清掃業務 金額： 210,600円 業者選定方法： 随意契約								
施設の概要	名称	便所 (2棟)		名称		名称		
	床面積	18.00m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		棟数	2 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	0.05 人	1 人	人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.08 人	0.05 人	1 人	0 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	47	56	54	53
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	200	200	196	196
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	195	159	74	61		
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	442	415	324	310		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	699	687	687	687	
						減価償却費	0	0	0	0	
						支出合計(B)	1,141	1,102	1,011	997	
						収支(A)-(B)	▲ 1,141	▲ 1,102	▲ 1,011	▲ 997	
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 442	▲ 415	▲ 324	▲ 310	
						その他内訳(H27) 汲手数料：195,468円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	—	円／人
	市民一人あたり	
	25	円／人
	延床面積1㎡あたり	
63,389	円／㎡	

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		人	—	—	—	—	—		
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		その他	部屋情報			室			室
						室			室
				室			室		

6 特記事項

その他特記事項等

施設番号22

施設名	もみじの里公衆トイレ	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	レクリエーション施設・観光施設	
所管部門	建設経済部商工観光課	
根拠条例等	—	

1 土地データ

所在地	志駒90-1	登記地目	雑種地	総面積	174.76 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	174.76 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成26年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	21.87 m <sup>2</sup>	建設・取得額	19,423,950 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/>	自己所有	<input type="radio"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input checked="" type="radio"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	—	駐車台数	10 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・階段手すり・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	不動産の名水を求めて来訪する者やもみじロードに訪れる者の利便施設として設置							
実施事業	公衆用トイレの維持管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input checked="" type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年	休館日	なし					
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： もみじの里観光施設管理組合							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容： トイレ清掃業務 金額： 389,880円 事業者選定方法： 随意契約								
施設の概要	名称	便所		名称		名称		
	床面積	21.87m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		棟数	1 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.08 人	0.05 人	1 人	人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.08 人	0.05 人	1 人	0 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	66	67	0	0
	国・県支出金	0	0	9,711	0		委託料	558	537	0	0
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	136	0	0
	小計	0	0	9,711	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	17	374	19,424	0		
収入合計(A)	0	0	9,711	0	小計	641	1,114	19,424	0		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	699	687	687	0	
						減価償却費	1,301	1,301	0	0	
						支出合計(B)	2,641	3,102	20,111	0	
						収支(A)-(B)	▲ 2,641	▲ 3,102	▲ 10,400	0	
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 641	▲ 1,114	▲ 9,713	0	
						その他内訳(H27) 浄化槽法定検査手数料：11,000円 保険料：6,000円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	— 円/人	
	市民一人あたり	
	58 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
120,759 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		人	—	—	—	—	—		
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		その他	部屋情報			室		室	室

6 特記事項

その他特記事項等

施設番号23

施設名	鋸山登山道トイレ	
財産区分	行政財産	
大分類	スポーツ・レクリエーション施設	
中分類	レクリエーション施設・観光施設	
所管部門	建設経済部商工観光課	
根拠条例等	—	

1 土地データ

所在地	金谷3737	登記地目	山林	総面積	627.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	627.00 m <sup>2</sup>	借地料	4,951 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成13年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	3.00 m <sup>2</sup>		建設・取得額	1,020,000 円	
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input checked="" type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	0 台
耐震改修	—		避難所指定	—		AED	—	
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	鋸山登山道を訪れる方の利便施設として設置							
実施事業	公衆用トイレの維持管理							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input checked="" type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	365 日/年		休館日	なし				
開館時間	24時間							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市観光協会天羽支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
委託内容： トイレ清掃業務 金額：166,320円 事業者選定方法： 随意契約								
施設の概要	名称	便所		名称		名称		
	床面積	3.00m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
棟数	1 棟							
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員	正規職員	臨時職員等		委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1 人	人	1 人	人	人	人	1.1 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.1 人	0 人	1 人	0 人	0 人	0 人	1.1 人



4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	197	162	155	155
	その他	0	0	0	0		修繕料	39	0	0	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	0	0	38	38
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	236	162	193	193
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	一円/人						人件費	687	687	687	687
	市民一人あたり						減価償却費	47	47	47	47
	21円/人						支出合計(B)	970	896	927	927
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 970	▲ 896	▲ 927	▲ 927
	323,333円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 236	▲ 162	▲ 193	▲ 193
							その他内訳(H27) 保険料：430円				

改修等	実施年度・概要・金額	
-----	------------	--

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	—	—	—	—	—	
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報				室			室	
				室			室	
				室			室	

6 特記事項

その他特記事項等	鋸山登山道の敷地として借用している金谷3737の土地の一部にトイレを建設したことから、借地料の4,951円については、登山道関係の予算で計上。
----------	---

施設番号24

施設名	富津観光案内所
財産区分	行政財産
大分類	スポーツ・レクリエーション施設
中分類	レクリエーション施設・観光施設
所管部門	建設経済部商工観光課
根拠条例等	—



1 土地データ

所在地	富津2272-1	登記地目	原野	総面積	844.00 m <sup>2</sup>
所有面積	844.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和56年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	76.39 m <sup>2</sup>	建設・取得額	6,000,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	3 台		
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	富津市に訪れた方に対する観光案内や電話等での問い合わせ対応等							
実施事業	観光案内、富津公園キャンプ場やテニスコートの受付業務等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	359 日/年	休館日	12月29日から翌年1月3日まで					
開館時間	午前9時00分から午後4時30分							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input checked="" type="radio"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
設置目的の事業を行う為に市が建設し、当初から富津市観光協会富津支部に無償で貸与している。								
施設の概要	名称	事務所			名称		名称	
	床面積	76.39m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		棟数	1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	人	人	人	人	人	2 人	2 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	2 人	2 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	3	3	3	3
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	3	3	3	3		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	0	0	0	0	
						減価償却費	0	0	0	0	
						支出合計(B)	3	3	3	3	
						収支(A)-(B)	▲3	▲3	▲3	▲3	
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲3	▲3	▲3	▲3	
						その他内訳(H27) 建物保険料：2,950円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	—	円/人
	市民一人あたり	
	0.07	円/人
	延床面積1㎡あたり	
39	円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		人	—	—	—	—	—		
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		その他部屋情報			室			室	室

6 特記事項

その他特記事項等
富津市観光協会富津支部が管理運営

施設番号25

施設名	青堀小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	大堀2042-4	登記地目	学校用地	総面積	29,599.04 m <sup>2</sup>
所有面積	29,599.04 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	青堀小学校単独調理場				建築・取得年	昭和50年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	7,187.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	804,270,250 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	4階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：井上清掃社 消防用設備等：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検 (449,280円 指名競争入札) 消防設備等保守点検 (374,674円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄											
施設の概要	名称	教室棟 (普通) 1~3		名称	教室棟 (管理・特別) 1~2		名称	体育館1~2				
	床面積	2,935m <sup>2</sup>	部屋数	36	床面積	3,005m <sup>2</sup>	部屋数	36	床面積	844m <sup>2</sup>	部屋数	4
	名称	給食室		名称	倉庫・物置1~3		名称	更衣室				
	床面積	232m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	76m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	50m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	配電室・電気室		名称	便所		名称	便所				
	床面積	20m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	15m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	10m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		15 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.2115 人	人	人	人	人	人	0.2115 人				
	ソフト	0.2198 人	人	人	人	人	人	0.2198 人				
	合計	0.4313 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.4313 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	2	2	2		2	ハード	光熱水費	6,678	6,828
	国・県支出金	0	0	0	49,240		委託料	1,743	1,425	1,346	6,539
	その他	2	1	2	88,119		修繕料	1,358	1,379	1,750	1,007
	小計	4	3	4	137,361		賃借料	829	805	286	285
	ソフト事業	0	188	20	73		その他	2,726	2,320	2,791	142,901
	収入合計(A)	4	191	24	137,434		小計	13,334	12,757	12,958	157,305
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	1,703	2,092	1,881	2,069
	72,311円/人						人件費	2,962	3,908	3,159	4,643
	市民一人あたり						減価償却費	28,569	28,569	28,569	28,569
	1,029円/人						支出合計(B)	46,568	47,326	46,567	192,586
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 46,564	▲ 47,135	▲ 46,543	▲ 55,152
	6,479円/㎡						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 15,033	▲ 14,658	▲ 14,815	▲ 21,940

その他内訳(H27)  
 需用費(光熱水費除く): 962,446円、備品: 677,028円、  
 総務管理費(修繕料除く): 408,420円、役務費: 579,709円、  
 保険料: 55,711円、原材料費: 22,680円、負担金: 20,270円

改修等	実施年度・概要・金額	平成21年度	平成22年度	平成24年度
		特別教室棟耐震補強工事・126,525,000円/監理業務委託・3,885,000円	普通教室棟・渡り廊下棟耐震補強工事・92,400,000円/監理業務委託・3,570,000円	屋内運動場耐震補強工事・139,125,000円/監理業務委託5,040,000円、小荷物専用昇降機・1,060,500円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
	人	644	637	606	613	613	
利用状況	普通教室		19	室	図工室	1	室
	特別支援教室		5	室	音楽室	1	室
	多目的		10	室	放送室	1	室
	校長室		1	室	視聴覚室		室
	職員室		1	室	準備室等	8	室
	保健室		1	室	体育館	1	室
	会議室等		5	室	プール	1	室
	図書室		1	室	調理場等	1	室
	理科室		1	室	倉庫等	3	室
	家庭科室		1	室	配膳室	3	室
	コンピュータ室		1	室	更衣室	3	室
					配電室・電気室	2	室
					トイレ	12	室
その他情報(平成27年度)			利用回数	総利用時間	クラス数		
	体育館目的外利用		328回	1,293時間	普通学級 19クラス		
	グラウンド目的外利用		248回	964時間	支援学級 3クラス		

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	自家用電気工作物: 47,953円((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機: 54,000円((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円(セコム(株)) プールろ過装置保守点検: 30,240円((株)アクアプロダクト) 貯水槽清掃・設備点検: 58,892円((株)アルビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 97,200円((有)飯塚設計事務所) 他

施設番号26

施設名	富津小学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	富津396-2	登記地目	学校用地	総面積	23,805.58 m <sup>2</sup>
所有面積	23,805.58 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和52年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	6,461.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,420,680,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	—	台
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等								
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )				
利用の制限									
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日						
開館時間	8:00~15:30								
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災								
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(291,600円 指名競争入札) 消防用設備等保守点検：(347,911円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	教室棟 (管理・特別・普通)		名称	教室棟 (特別・普通) 1~4		名称	給食室1~2	
	床面積	2,377m <sup>2</sup>	部屋数 33	床面積	2,603m <sup>2</sup>	部屋数 31	床面積	266m <sup>2</sup>	部屋数 6
	名称	体育館1~2		名称	脱衣所・更衣室		名称	倉庫・物置1~4	
	床面積	1,036m <sup>2</sup>	部屋数 8	床面積	63m <sup>2</sup>	部屋数 4	床面積	80m <sup>2</sup>	部屋数 4
	名称	配電室・電気室		名称		名称			
	床面積	36m <sup>2</sup>	部屋数 1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			棟数		15 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数				
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計	
	ハード	0.1725 人	人	人	人	人	人	0.1725 人	
	ソフト	0.0882 人	人	人	人	人	人	0.0882 人	
	合計	0.2607 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.2607 人	

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	6	6	6	6	光熱水費	3,327	4,354	4,557	4,667
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	1,415	1,232	1,203	1,343
	その他	1	1	1	201	修繕料	3,960	4,235	566	3,661
	小計	7	7	7	207	賃借料	440	442	138	180
ソフト事業	0	118	15	41	その他	1,687	1,433	2,563	1,771	
収入合計(A)	7	125	22	248	小計	10,829	11,696	9,027	11,622	
					ソフト事業	1,356	1,325	1,134	1,404	
					人件費	1,791	2,582	1,710	707	
					減価償却費	37,506	37,506	37,506	37,506	
					支出合計(B)	51,482	53,109	49,377	51,239	
					収支(A)-(B)	▲ 51,475	▲ 52,984	▲ 49,355	▲ 50,991	
					実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 12,178	▲ 12,896	▲ 10,139	▲ 12,778	
					その他内訳(H27)					
					需用費(光熱水費除く): 539,668円、備品: 168,480円、 総務管理費(修繕料除く): 289,842円、役務費: 557,740円、 保険料: 88,732円、原材料費: 21,905円、負担金: 20,268円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	198,772 円/人	
	市民一人あたり	
	1,138 円/人	
延床面積 1㎡あたり	7,968 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成15年度 校舎大規模改造工事・281,610,000円
		内装及び外装の改修並びに耐震補強工事、電気設備工事、機械設備工事


5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	259	269	271	280	295
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	9	室	図工室	1	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	2	室
	学習支援教室等	10	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	準備室等	8	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	9	室	プール	1	室
	図書室	1	室	調理場等	1	室
	理科室	1	室	配膳室	2	室
	家庭科室	1	室	倉庫	6	室
	コンピュータ室	1	室	配電室・電気室	1	室
				脱衣室・更衣室	5	室
			トイレ	10	室	
その他情報(平成27年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	体育館目的外利用	557 回	2,545 時間	普通学級	10 クラス	
	プール目的外利用	2 回	7 時間	支援学級	2 クラス	

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物: 57,542円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機: 54,000円 ((株)エレベーターサービス) 警備: 194,400円 (セコム(株)) プールろ過装置保守点検: 30,240円 ((株)アクアプロダクト) 貯水槽清掃・設備点検: 78,522円 ((株)アルポビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 97,200円 ((有)飯塚設計事務所) 他
----------	--

施設番号27

施設名	飯野小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	下飯野154	登記地目	田	総面積	26,845.28 m <sup>2</sup>
所有面積	26,845.28 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和48年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	5,800.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	797,070,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：井上清掃社 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(168,480円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(267,624円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄											
施設の概要	名称	教室棟(管理・特別)1~2		名称	教室棟(普通)1~3		名称	体育館1~2				
	床面積	2,302m <sup>2</sup>	部屋数	28	床面積	2,102m <sup>2</sup>	部屋数	27	床面積	996m <sup>2</sup>	部屋数	4
	名称	給食室		名称	倉庫・物置1~3		名称	便所				
	床面積	239m <sup>2</sup>	部屋数	8	床面積	72m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	8m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	脱衣室・更衣室(プール付属)		名称		名称		名称				
	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			名称				
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称				名称			棟数	13 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.2850 人		人		人		0.2850 人				
	ソフト	0.0791 人		人		人		0.0791 人				
	合計	0.3641 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.3641 人				



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	4	4	4		4	ハード	光熱水費	3,662	4,671
	国・県支出金	0	0	0	26,888		委託料	992	1,056	1,012	4,495
	その他	8,101	1	6	70,214		修繕料	516	2,808	1,697	1,526
	小計	8,105	5	10	97,106		賃借料	501	487	175	141
	ソフト事業	0	114	15	40		その他	12,163	1,468	1,906	102,968
	収入合計(A)	8,105	119	25	97,146		小計	17,834	10,490	10,333	113,935
							ソフト事業	968	1,235	1,091	1,098
							人件費	2,501	2,301	1,724	3,080
							減価償却費	21,280	21,280	21,280	21,280
							支出合計(B)	42,583	35,306	34,428	139,393
							収支(A)-(B)	▲ 34,478	▲ 35,187	▲ 34,403	▲ 42,247
							実収支(A)-(B)-人-減	▲ 10,697	▲ 11,606	▲ 11,399	▲ 17,887
							その他内訳(H27)				
							<small>需用費(光熱水費除く): 486,294円、備品: 126,360円、                      総務管理費(修繕料除く): 265,732円、役務費: 409,687円、保険料: 32,081円、                      原材料費: 22,994円、負担金: 20,268円、工事費: 10,800,000円</small>				

コスト計算	利用者一人あたり
	183,547円/人
	市民一人あたり
	941円/人
	延床面積1㎡あたり
	7,342円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成22年度	平成24年度	平成27年度
		校舎耐震補強工事・108,150,000円/監理業務委託・3,780,000円	屋内運動場耐震補強工事・87,570,000円/監理業務委託3,381,000円、 キュービクル改修工事・12,915,000円、小荷物専用昇降機改修工事・1,060,500円	プール改修工事・10,800,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
	人	232	236	237	249	261	
利用状況	普通教室		8	室	図工室	1	室
	特別支援教室		2	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等		10	室	放送室等	1	室
	校長室		1	室	郷土学び室	1	室
	職員室		1	室	準備室等	5	室
	保健室		1	室	体育館	1	室
	会議室等		7	室	プール	1	室
	図書室		1	室	調理場等	1	室
	理科室		1	室	学童保育室	1	室
	家庭科室		1	室	配膳室	3	室
	コンピュータ室		1	室	倉庫	4	室
					トイレ	7	室
					更衣室・脱衣室	1	室
その他情報 (平成27年度)	利用回数	248	回	総利用時間	1,154	時間	クラス数
	普通教室目的外利用	248	回				普通学級
	体育館目的外利用	375	回				支援学級
	グラウンド目的外利用	141	回				8クラス

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物: 57,542円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機: 54,000円 ((株)エレベーターサービス) 警備: 194,400円 (セコム(株)) 貯水槽清掃・設備点検: 58,892円 ((株)アルビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 97,200円 ((有)飯塚設計事務所) 他
----------	---

施設番号28

施設名	大貫小学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	小久保114	登記地目	学校用地	総面積	24,712.16 m <sup>2</sup>
所有面積	24,712.16 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和41年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	6,338.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,161,210,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	—	台
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~15:30							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
浄化槽保守点検：(233,280円 指名競争入札)								
消防設備等保守点検：(240,862円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄								
施設の概要	名称	教室棟(管理・特別・普通)1~3		名称	教室棟(特別・普通)1~2		名称	体育館
	床面積	3,494m <sup>2</sup>	部屋数	40	床面積	1,570m <sup>2</sup>	部屋数	35
	床面積	1,128m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	1,128m <sup>2</sup>	部屋数	10
	名称	倉庫・物置1~3		名称	更衣室(プール付属)		名称	
	床面積	65m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	7
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
棟数	10 棟							
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員	正規職員	臨時職員等		委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1290 人		人		人		0.1290 人
	ソフト	0.0819 人		人		人		0.0819 人
	合計	0.2109 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.2109 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳						
		H27	H26	H25		H24		H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	8	8		8	8	光熱水費	4,271	4,278	4,315	4,808
		国・県支出金	0	0		6,671	43,059	委託料	1,060	1,054	2,447	8,589
		その他	25	20		19,825	55,846	修繕料	481	2,863	1,052	673
小計		33	28	26,504	98,913	賃借料	543	523	153	173		
ソフト事業	0	88	0	42	その他	1,690	1,914	28,088	95,096			
収入合計(A)	33	116	26,504	98,955	小計	8,045	10,632	36,055	109,339			
コスト計算	利用者一人あたり				ソフト事業	1,109	1,325	1,155	1,343			
	141,203円/人				人件費	1,448	2,383	4,258	2,998			
	市民一人あたり				減価償却費	23,428	23,428	23,428	23,428			
	752円/人				支出合計(B)	34,030	37,768	64,896	137,108			
	延床面積1㎡あたり				収支(A)-(B)	▲33,997	▲37,652	▲38,392	▲38,153			
	5,369円/㎡				実収支(A)-(B)-人-減	▲9,121	▲11,841	▲10,706	▲11,727			
					その他内訳(H27)							
					需用費(光熱水費除く): 531,026円、備品: 273,264円、							
					総務管理費(修繕料除く): 282,702円、役務費: 505,620円、							
					保険料: 54,535円、原材料費: 22,356円、負担金: 20,268円							

改修等	実施年度・概要・金額	平成15年度	校舎大規模改造工事・413,196,000円
		平成24年度 平成25年度	内装及び外装の改修並びに耐震補強工事、電気設備工事、機械設備工事、浄化槽改修工事 設計業務委託4,410,000円/屋内運動場耐震補強工事・92,977,500円/監理業務委託3,045,000円 普通教室棟(増築棟)耐震補強工事・25,935,000円/監理業務委託1,417,500円


5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度				
	人	241	258	274	272	292				
利用状況	普通教室		8	室	図工室		1	室		
	特別支援教室		2	室	音楽室		1	室		
	学習支援教室等		13	室	放送室		1	室		
	校長室		1	室	視聴覚室		1	室		
	職員室		1	室	準備室等		6	室		
	保健室		1	室	体育館		1	室		
	会議室等		6	室	プール		1	室		
	図書室		1	室	配膳室		3	室		
	理科室		1	室	倉庫等		10	室		
	家庭科室		1	室	更衣室		2	室		
	コンピュータ室		1	室	トイレ		14	室		
					学童保育		2	室		
その他情報(平成27年度)	利用回数		総利用時間		クラス数					
	校舎目的外利用		248	回	1,154		時間	普通学級	8	クラス
	体育館目的外利用		423	回	1,449		時間	支援学級	2	クラス
	グラウンド目的外利用		190	回	706		時間			

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物: 57,542円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機: 54,000円 ((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 ((株)全日警) プールろ過装置保守点検: 30,240円 ((株)アクアプロダクト) 貯水槽清掃・設備点検: 58,892円 ((株)アルポビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 97,200円 ((有)飯塚設計事務所) 他
----------	---

施設番号29

施設名	吉野小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	絹176-3	登記地目	学校用地	総面積	16,379.00 m <sup>2</sup>
所有面積	16,379.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和44年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	4,120.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	796,890,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	—	台
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	障害者用トイレ・入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(427,680円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(160,574円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄											
施設の概要	名称	教室棟 (管理・特別・普通)		名称	教室棟 (普通)		名称	体育館1~2				
	床面積	2,440m <sup>2</sup>	部屋数	43	床面積	547m <sup>2</sup>	部屋数	8	床面積	999m <sup>2</sup>	部屋数	6
	名称	倉庫・物置1~4		名称	更衣室 (プール付属)		名称	ポンプ室				
	床面積	48m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	6	床面積	5m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		10 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.1050 人	人	人	人	人	人	0.1050 人				
	ソフト	0.0497 人	人	人	人	人	人	0.0497 人				
	合計	0.1547 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1547 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	8	8	8		8	ハード	光熱水費	2,616	2,865
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,180	1,072	1,038	1,143
	その他	1	1	2	403		修繕料	655	818	1,327	2,075
	小計	9	9	10	411		賃借料	390	385	209	145
	ソフト事業	0	64	0	30		その他	1,695	1,467	1,194	1,590
	収入合計(A)	9	73	10	441		小計	6,536	6,607	6,643	8,636
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	794	964	866	944	
	208,823円/人					人件費	1,062	1,422	1,106	460	
	市民一人あたり					減価償却費	22,305	22,305	22,305	22,305	
	678円/人					支出合計(B)	30,697	31,298	30,920	32,345	
	延床面積1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 30,688	▲ 31,225	▲ 30,910	▲ 31,904	
	7,451円/㎡					実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 7,321	▲ 7,498	▲ 7,499	▲ 9,139	
						<b>その他内訳(H27)</b> 需用費(光熱水費除く): 381,046円、備品: 630,003円、 総務管理費(修繕料除く): 221,047円、役務費: 382,290円、 保険料: 37,078円、原材料費: 23,000円、負担金: 20,268円					

改修等	実施年度・概要・金額
	平成15年度 校舎大規模改造工事・297,526,500円 校舎の外装、内装及び設備の全面改修、電気設備工事、機械設備工事、浄化槽改修工事
	平成23年度 屋内運動場耐震補強工事・33,075,000円/監理業務委託・2,467,500円


5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
	人	147	142	152	164	188	
利用状況	普通教室		6	室	図工室	1	室
	特別支援教室		1	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等		4	室	放送室	1	室
	校長室		1	室	視聴覚室	0	室
	職員室		1	室	準備室等	4	室
	保健室		1	室	体育館	1	室
	会議室等		6	室	プール	1	室
	図書室		1	室	倉庫等	12	室
	理科室		1	室	脱衣室・更衣室	1	室
	家庭科室		1	室	ポンプ室	1	室
	コンピュータ室		1	室	トイレ	8	室
					配膳室	3	室
	その他情報(平成27年度)	利用回数	374	回	総利用時間	999	時間
体育館目的外利用		197	回		普通学級	6	クラス
グラウンド目的外利用					支援学級	1	クラス

6 特記事項

その他特記事項等
自家用電気工作物: 47,953円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機: 54,000円 ((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 ((株)全日警) プールろ過装置保守点検: 30,240円 ((株)アクアプロダクト) 特殊建築物定期調査: 97,200円 ((有)飯塚設計事務所) 他

施設番号30

施設名	佐貫小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	鶴岡989-1	登記地目	田	総面積	22,043.18 m <sup>2</sup>
所有面積	21,657.18 m <sup>2</sup>	借地面積	386.00 m <sup>2</sup>	借地料	41,460 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和46年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	4,219.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	364,120,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~15:30							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：井上清掃社 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(280,800円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(160,574円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別）1~2		名称	教室棟（普通）1~2		名称	体育館
	床面積	1,031m <sup>2</sup>	部屋数 17	床面積	2,090m <sup>2</sup>	部屋数 33	床面積	927m <sup>2</sup> 部屋数 5
	名称	倉庫・物置1~3		名称	更衣室（プール付属）		名称	旧大気汚染測定局
	床面積	89m <sup>2</sup>	部屋数 3	床面積	69m <sup>2</sup>	部屋数 5	床面積	13m <sup>2</sup> 部屋数 1
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			棟数	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数			
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.0855 人	人	人	人	人	人	0.0855 人
	ソフト	0.0364 人	人	人	人	人	人	0.0364 人
	合計	0.1219 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1219 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	10	8	8		8	ハード	光熱水費	1,617	1,616
	国・県支出金	0	0	0	41,305		委託料	1,112	1,069	1,008	5,074
	その他	1	1	1	69,731		修繕料	727	1,787	3,570	2,707
	小計	11	9	9	111,044		賃借料	439	401	199	180
	ソフト事業	0	66	0	30		その他	1,451	1,099	1,975	111,804
	収入合計(A)	11	75	9	111,074		小計	5,346	5,972	8,328	121,325
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	666	844	776	781
	194,860円/人						人件費	837	1,277	1,181	3,073
	市民一人あたり						減価償却費	14,001	14,001	14,001	14,001
	461円/人						支出合計(B)	20,850	22,094	24,286	139,180
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 20,839	▲ 22,019	▲ 24,277	▲ 28,106
	4,942円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 6,001	▲ 6,741	▲ 9,095	▲ 11,032
							その他内訳(H27)				
							需用費(光熱水費除く): 420,986円、備品: 383,797円、				
							総務管理費(修繕料除く): 258,545円、役務費: 290,598円、				
							保険料: 24,786円、原材料費: 51,840円、負担金: 20,268円				

改修等	実施年度・概要・金額	平成21年度	平成24年度	平成25年度
		普通教室棟耐震補強工事・23,520,000円/監理業務委託・1,260,000円	特別教室棟耐震補強工事・24,889,888円/監理業務委託・1,256,209円、	アスベスト除去工事・7,837,673円、キュービクル改修工事・6,300,000円、
			屋内運動場耐震補強工事・71,222,439円/監理業務委託2,733,791円	小荷物専用昇降機945,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
	人	107	123	125	134	130	
利用状況	普通教室		6	室	図工室	1	室
	特別支援教室		3	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等		3	室	放送室	1	室
	校長室		1	室	視聴覚室		室
	職員室		1	室	学童保育室	1	室
	保健室		1	室	体育館	1	室
	会議室等		8	室	プール	1	室
	図書室		1	室	準備室等	4	室
	理科室		1	室	倉庫等	6	室
	家庭科室		1	室	配膳室	3	室
	コンピュータ室		1	室	更衣室		室
					配電室・電気室	1	室
					トイレ	9	室
その他情報(平成27年度)	利用回数		248	回	総利用時間	1,154	時間
	普通教室目的外利用		365	回	クラス数	6	クラス
	校舎目的外利用		200	回	普通学級		
	体育館目的外利用		44	回	支援学級	2	クラス

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	自家用電気工作物: 47,952円 ((株)千葉県電気保守協会)
	小荷物専用昇降機: 54,000円 ((株)エレベーターサービス)
	警備: 194,400円 ((株)全日警)
	プールろ過装置保守点検: 30,240円 (クボキ水工(株))
	貯水槽清掃・設備点検: 78,522円 ((株)アルポビルメンテナンス)
	特殊建築物定期調査: 97,200円 ((有)飯塚設計事務所)
	他

施設番号31

施設名	湊小学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	数馬581-1	登記地目	学校用地	総面積	18,408.66 m <sup>2</sup>
所有面積	17,486.00 m <sup>2</sup>	借地面積	922.66 m <sup>2</sup>	借地料	98,868 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和51年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	5,449.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	667,590,000	円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/>	無	階数	3階建	台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(505,440円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(267,624円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄											
施設の概要	名称	教室棟 (管理・特別)		名称	教室棟 (普通) 1~2		名称	体育館1~2				
	床面積	2,050m <sup>2</sup>	部屋数	28	床面積	2,301m <sup>2</sup>	部屋数	34	床面積	980m <sup>2</sup>	部屋数	4
	名称	倉庫・物置		名称	更衣室		名称					
	床面積	37m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	5	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		7 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計				
	ハード	0.1065 人	人	人	人	人	人	0.1065 人				
	ソフト	0.0525 人	人	人	人	人	人	0.0525 人				
	合計	0.1590 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1590 人				



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	252	286	268		245	光熱水費	2,338	2,647	2,736	2,394
		国・県支出金	0	0	28,766		43,424	委託料	1,349	1,305	4,455	13,580
		その他	1	1	59,813		64,900	修繕料	800	2,419	832	1,292
小計		253	287	88,847	108,569	賃借料	522	552	365	413		
ソフト事業	10	96	10	44	その他	1,675	1,672	89,874	100,613			
収入合計(A)	263	383	88,857	108,613	小計	6,684	8,595	98,262	118,292			
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業	836	1,046	878	969		
	233,781円/人					人件費	1,092	1,806	9,753	3,094		
	市民一人あたり					減価償却費	27,624	27,624	27,624	27,624		
	801円/人					支出合計(B)	36,236	39,071	136,517	149,979		
	延床面積1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 35,973	▲ 38,688	▲ 47,660	▲ 41,366		
	6,650円/㎡					実収支(A)-(B)-人(減)	▲ 7,257	▲ 9,258	▲ 10,283	▲ 10,648		
						その他内訳(H27)						
						需用費(光熱水費除く): 454,390円、備品: 259,200円、						
						総務管理費(修繕料除く): 444,938円、役務費: 435,941円、						
						保険料: 36,971円、原材料費: 22,944円、負担金: 20,268円						

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度	平成24年度	平成25年度
		普通教室棟耐震補強工事・25,042,500円/監理業務委託・1,522,500円	特別教室棟耐震補強工事・82,230,476円/監理業務委託・2,310,000円/設計業務委託・9,870,000円、キュービクル改修工事・13,020,000円、アスベスト除去工事・3,764,524円	屋内運動場耐震補強工事・83,265,000円/監理業務委託・3,192,000円、プールろ過装置交換工事3,885,000円、小荷物専用昇降機改修工事1,218,000円


5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
	人	155	167	177	190	200		
利用状況	普通教室		6	室	図工室		1	室
	特別支援教室		3	室	音楽室		1	室
	学習支援教室等		7	室	放送室		1	室
	校長室		1	室	視聴覚室			室
	職員室		1	室	準備室等		5	室
	保健室		1	室	体育館		1	室
	会議室等		9	室	プール		1	室
	図書室		1	室	調理室等			室
	理科室		1	室	倉庫等		9	室
	家庭科室		1	室	配膳室		3	室
	コンピュータ室		1	室	更衣室		1	室
					配電室・電気室		1	室
					トイレ		10	室
その他情報(平成27年度)			利用回数	総利用時間			クラス数	
	体育館目的外利用		366回	1,517時間	普通学級		6クラス	
	グラウンド目的外利用		96回	825時間	支援学級		2クラス	
	プール目的外利用		10回	40時間				

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物: 57,542円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機: 54,000円 ((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 (総合警備保障(株)) プールろ過装置保守点検: 30,240円 ((株)アクアプロダクト) 貯水槽清掃・設備点検: 49,149円 ((株)アルポビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 97,200円 ((有)飯塚設計事務所) 他
----------	--

施設番号32

施設名	天神山小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	花輪104	登記地目	学校用地	総面積	11,403.10 m <sup>2</sup>
所有面積	10,064.10 m <sup>2</sup>	借地面積	1,339.00 m <sup>2</sup>	借地料	192,816 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和48年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,808.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	229,190,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~15:30							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：井上清掃社 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
	浄化槽保守点検：(238,680円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(133,812円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	教室棟（管理・特別・普通）1~3		名称	体育館1~2		名称	更衣室（プール付属）
	床面積	1,864m <sup>2</sup>	部屋数	29	床面積	791m <sup>2</sup>	部屋数	6
	名称	倉庫・物置1~2		名称			名称	
	床面積	30m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数	8 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1215 人	人	人	人	人	人	0.1215 人
	ソフト	0.0203 人	人	人	人	人	人	0.0203 人
	合計	0.1418 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1418 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	2,505	2,438	2,395	2,088
	国・県支出金	0	0	0	18,964		委託料	814	756	1,063	1,865
	その他	1	151	1	30,903		修繕料	1,773	1,074	2,227	540
	小計	1	151	1	49,867		賃借料	479	507	370	332
ソフト事業		0	49	0	18	その他		2,045	1,286	2,424	61,159
収入合計(A)		1	200	1	49,885	小計		7,616	6,061	8,479	65,984
		ソフト事業		523	639	567	823				
		人件費		974	1,099	996	1,669				
		減価償却費		10,339	10,339	10,339	10,339				
		支田合計(B)		19,452	18,138	20,381	78,815				
		収支(A)-(B)		▲ 19,451	▲ 17,938	▲ 20,380	▲ 28,930				
		実収支(A)-(B)-人-減		▲ 8,138	▲ 6,500	▲ 9,045	▲ 16,922				
		その他内訳(H27)		需用費(光熱水費除く): 353,756円、原材料費: 19,720円、 総務管理費(修繕料除く): 262,127円、役務費: 286,118円、 保険料: 22,977円、負担金: 20,268円、工事費: 1,080,000円							

コスト計算	利用者一人あたり	324,200 円/人
	市民一人あたり	430 円/人
	延床面積 1㎡あたり	6,927 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度	平成25年度	平成27年度
		アスベスト除去工事・56,700,000円/監理委託・1,113,000円、 高架水槽改修工事・3,255,000円	引込盤・分電盤改修工事・1,470,000円	プール給水管改修工事・1,080,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	60	63	67	68	75
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	5	室	図工室		室
	特別支援教室	1	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等		室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	準備室等		室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	6	室	プール	1	室
	図書室	1	室	調理室等		室
	理科室	1	室	倉庫等	10	室
	家庭科室	1	室	配膳室	2	室
	コンピュータ室	1	室	更衣室		室
			配電室・電気室		1	室
			トイレ		4	室
その他情報 (平成27年度)	利用回数	382 回	総利用時間	585 時間	普通学級	5 クラス
	体育館目的外利用	121 回	1,028 時間	支援学級	1 クラス	
	グラウンド目的外利用					

6 特記事項

その他特記事項等	小荷物専用昇降機: 54,000円 ((株)千葉県電気保守協会) 警備: 194,400円 (総合警備保障(株)) プールろ過装置保守点検: 30,240円 (クボキ水工(株)) 貯水槽清掃・設備点検: 69,069円 ((株)アルポビルメンテナンス) 他
----------	--

施設番号33

施設名	竹岡小学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	竹岡757	登記地目	学校用地	総面積	17,105.38 m <sup>2</sup>
所有面積	8,879.00 m <sup>2</sup>	借地面積	8,226.38 m <sup>2</sup>	借地料	1,179,441 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和48年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,679.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	239,290,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~15:30							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：井上清掃社 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(154,440円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(160,574円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	教室棟 (管理・特別)		名称	教室棟 (普通)		名称	体育館
	床面積	600m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	2,125m <sup>2</sup>	部屋数	27
	名称	更衣室		名称	倉庫・物置1~2		名称	
	床面積	81m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	25m <sup>2</sup>	部屋数	2
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		6 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.1020 人	人	人	人	人	人	0.1020 人
	ソフト	0.0196 人	人	人	人	人	人	0.0196 人
	合計	0.1216 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1216 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	2	2	2		2	ハード	光熱水費	1,434	1,618
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,064	924	885	954
	その他	1	1	8,101	40		修繕料	1,595	1,728	2,703	493
	小計	3	3	8,103	42		賃借料	1,517	1,700	1,661	1,612
	ソフト事業	0	51	0	19		その他	801	930	12,031	1,010
	収入合計(A)	3	54	8,103	61		小計	6,411	6,900	18,971	5,923
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	556	678	611	619
	311,897円/人						人件費	835	1,195	1,971	247
	市民一人あたり						減価償却費	10,288	10,288	10,288	10,288
	400円/人						支出合計(B)	18,090	19,061	31,841	17,077
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲18,087	▲19,007	▲23,738	▲17,016
	4,917円/㎡						実収支(A)-(B)-人(減)	▲6,964	▲7,524	▲11,479	▲6,481
							その他内訳(H27)				
						需用費(光熱水費除く): 294,392円、 総務管理費(修繕料除く): 237,501円、役務費: 216,397円、 保険料: 27,426円、原材料費: 4,582円、負担金: 20,268円					

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度	平成25年度
		普通教室棟耐震補強工事・109,200,000円/監理業務委託4,305,000円、 屋内運動場耐震補強工事・38,745,000円/監理業務委託2,362,500円	キュービクル改修工事・10,920,000円


5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	58	56	63	70	70
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	5	室	図工室	1	室
	特別支援教室	1	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等	4	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	準備室等	3	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	7	室	プール	1	室
	図書室	1	室	調理室等		室
	理科室	1	室	倉庫等	4	室
	家庭科室	1	室	配膳室	2	室
	コンピュータ室	1	室	更衣室	1	室
				配電室・電気室	1	室
			トイレ	4	室	
その他情報(平成27年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	教室目的外利用	1回	10時間	普通学級	5クラス	
	体育館目的外利用	285回	1,399時間	支援学級	0クラス	
	グラウンド目的外利用	64回	335時間			
	駐車場目的外利用	94回	1,025時間			
	プール目的外利用	1回	2時間			

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	自家用電気工作物: 57,542円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機: 54,000円 ((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 (総合警備保障(株)) プールろ過装置保守点検: 30,240円 (クボキ水工(株)) 貯水槽清掃・設備点検: 49,149円 ((株)アルポビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 97,200円 ((有)飯塚設計事務所) 他

施設番号34

施設名	金谷小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	金谷2254-3	登記地目	学校用地	総面積	9,793.41 m <sup>2</sup>
所有面積	9,793.41 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和50年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,967.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	582,350,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	—	台
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200	日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日								
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
浄化槽保守点検：(194,400円 指名競争入札)												
消防設備等保守点検：(107,050円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄												
施設の概要	名称	教室棟 (管理・特別)		名称	教室棟 (普通・特別)		名称	体育館1~2				
	床面積	733m <sup>2</sup>	部屋数	15	床面積	1,072m <sup>2</sup>	部屋数	13	床面積	1,136m <sup>2</sup>	部屋数	6
	名称	倉庫・物置		名称			名称					
	床面積	26m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		5 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.0660	人		人		人	0.0660	人			
	ソフト	0.0161	人		人		人	0.0161	人			
	合計	0.0821	人	0	人	0	人	0	人			

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳						
	内訳	H27	H26	H25		H24	内訳	H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	13	13		13	10	光熱水費	1,255	1,452	1,388	1,304
		国・県支出金	0	0		0	1,431	委託料	791	685	649	692
		その他	1	1		1	2,101	修繕料	734	2,068	611	603
小計		14	14	14	3,542	賃借料	354	328	165	128		
ソフト事業	0	47	0	122	その他	998	732	1,252	5,067			
収入合計(A)	14	61	14	3,664	小計	4,132	5,265	4,065	7,794			
コスト計算	利用者一人あたり				ソフト事業	441	546	475	624			
	453,979円/人				人件費	564	948	543	271			
	市民一人あたり				減価償却費	16,654	16,654	16,654	16,654			
	482円/人				支出合計(B)	21,791	23,413	21,737	25,343			
	延床面積1㎡あたり				収支(A)-(B)	▲21,777	▲23,352	▲21,723	▲21,679			
	7,344円/㎡				実収支(A)-(B)-人-減	▲4,559	▲5,750	▲4,526	▲4,754			
					その他内訳(H27)							
					需用費(光熱水費除く): 320,809円、							
					総務管理費(修繕料除く): 276,455円、役務費: 324,013円、							
					保険料: 50,272円、原材料費: 6,480円、負担金: 20,268円							

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 アスベスト除去工事・4,252,500円
-----	------------	-----------------------------


5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
	人	48	55	53	54	51	
利用状況	普通教室		5	室	図工室	1	室
	特別支援教室		2	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等			室	放送室	1	室
	校長室		1	室	視聴覚室		室
	職員室		1	室	準備室等		室
	保健室		1	室	体育館	1	室
	会議室等		4	室	プール		室
	図書室		1	室	調理室等		室
	理科室		1	室	倉庫等	2	室
	家庭科室		1	室	配膳室	2	室
	コンピュータ室			室	更衣室	1	室
					配電室・電気室	1	室
					トイレ	3	室
その他情報(平成27年度)			利用回数	総利用時間	クラス数		
	教室目的外利用		2回	31時間	普通学級	5クラス	
	体育館目的外利用		256回	595時間	支援学級	2クラス	
	グラウンド目的外利用		51回	443時間			

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物: 47,952円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機: 54,000円 ((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 (総合警備保障(株)) 貯水槽清掃・設備点検: 78,522円 ((株)アルビルメンテナンス) 他
----------	--

施設番号35

施設名	環小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	上後328	登記地目	学校用地	総面積	13,116.44 m <sup>2</sup>
所有面積	13,116.44 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和63年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,773.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	422,150,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震改修済		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	( 児童・教職員等 )							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~15:30											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
	浄化槽保守点検：(233,280円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(214,099円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄											
施設の概要	名称	校舎		名称	倉庫・物置		名称	体育館				
	床面積	1,836m <sup>2</sup>	部屋数	30	床面積	20m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	917m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		3 棟				
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.1155 人	人	人	人	人	人	0.1155 人				
	ソフト	0.0364 人	人	人	人	人	人	0.0364 人				
	合計	0.1519 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1519 人				



4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	1	1	1		1	ハード	光熱水費	2,058	1,907
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	784	698	676	759
	その他	1	276	1	1		修繕料	3,205	1,525	284	424
	小計	2	277	2	2		賃借料	317	368	201	148
	ソフト事業	0	330	0	26		その他	885	1,159	956	1,209
	収入合計(A)	2	607	2	28		小計	7,249	5,657	4,158	4,550
							ソフト事業	582	750	692	662
							人件費	1,043	1,154	714	258
							減価償却費	10,784	10,784	10,784	10,784
							支出合計(B)	19,658	18,345	16,348	16,254
							収支(A)-(B)	▲ 19,656	▲ 17,738	▲ 16,346	▲ 16,226
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 7,829	▲ 5,800	▲ 4,848	▲ 5,184
							その他内訳(H27)				
							需用費（光熱水費除く）	: 341,873円、			
							総務管理費（修繕料除く）	: 156,434円、役務費：320,458円、			
							保険料	: 24,417円、原材料費：21,290円、負担金：20,268円			

コスト計算	利用者一人あたり	185,453 円/人
	市民一人あたり	434 円/人
	延床面積 1㎡あたり	7,089 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度 屋内運動場耐震補強工事・33,967,500円/監理業務委託・2,373,000円
-----	------------	--


5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
		人	106	102	100	100
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	6	室	図工室	1	室
	特別支援教室	1	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等		室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	準備室等	2	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	5	室	プール		室
	図書室	1	室	配膳室		室
	理科室	1	室	倉庫等	1	室
	家庭科室	1	室	給食室等	1	室
	コンピュータ室	1	室	更衣室	1	室
				配電室・電気室	1	室
			トイレ	4	室	
その他情報 (平成27年度)	利用回数	70 回	総利用時間	278 時間	クラス数	6 クラス
	体育館目的外利用	117 回		680 時間	普通学級	6 クラス
	グラウンド目的外利用				支援学級	1 クラス

6 特記事項

その他特記事項等	警備：194,400円（総合警備保障(株)） 貯水槽清掃・設備点検：49,149円（(株)アルポビルメンテナンス） 他
----------	---

施設番号36

施設名	富津中学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	下飯野1283-1	登記地目	学校用地	総面積	41,700.00 m <sup>2</sup>
所有面積	41,700.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成19年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	12,242.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	2,759,120,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ						

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。							
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)			
利用の制限								
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日					
開館時間	8:00~16:00							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(293,544円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(650,916円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄							
施設の概要	名称	教室棟（特別）1~2		名称	教室棟（管理・普通）		名称	体育館
	床面積	3,288m <sup>2</sup>	部屋数 29	床面積	4,010m <sup>2</sup>	部屋数 38	床面積	2,734m <sup>2</sup> 部屋数 14
	名称	更衣室（プール付属）		名称	電気室		名称	倉庫・物置1~2
	床面積	120m <sup>2</sup>	部屋数 4	床面積	77m <sup>2</sup>	部屋数 6	床面積	2,013m <sup>2</sup> 部屋数 9
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
名称			名称			棟数		8 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数			
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.7786 人	人	人	人	人	人	0.7786 人
	ソフト	0.2545 人	人	人	人	人	人	0.2545 人
	合計	1.0331 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	1.0331 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	4	4	4		4	ハード	光熱水費	9,080	10,034
	国・県支出金	12,152	0	0	0		委託料	6,598	2,140	2,046	2,869
	その他	34,705	5	5	2		修繕料	653	1,118	988	1,232
	小計	46,861	9	9	6		賃借料	1,106	1,102	394	498
	ソフト事業	50	0	230	100		その他	52,317	3,431	3,208	3,091
	収入合計(A)	46,911	9	239	106		小計	69,754	17,825	16,377	15,650
							ソフト事業	3,304	3,271	4,014	3,404
							人件費	7,095	5,516	4,554	1,751
							減価償却費	65,733	65,733	65,733	65,733
							支出合計(B)	145,886	92,345	90,678	86,538
							収支(A)-(B)	▲ 98,975	▲ 92,336	▲ 90,439	▲ 86,432
							実収支(A)-(B)-人-減	▲ 26,147	▲ 21,087	▲ 20,152	▲ 18,948
							その他内訳(H27)				
							需用費(光熱水費除く):1,408,899円、総務管理費(修繕料除く):582,711円、 役務費:562,510円、保険料:184,738円、原材料費:20,736円、備品:165,240円、 負担金:35,740円、工事費:49,356,000円				

コスト計算	利用者一人あたり
	255,492円/人
	市民一人あたり
	3,224円/人
	延床面積1㎡あたり
	11,787円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成18・19・20年度 危険改築工事1,669,500,000円
		電気設備工事204,750,000円 機械設備工事197,505,000円 部室新築工事・24,605,700円、備品購入・7,804,691円、カーテン等購入・3,549,000円 平成27年度 武道場天井等改修工事・49,356,000円/設計業務委託・1,512,000円/監理業務委託・2,700,000円


5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
		人	571	576	586	588
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	15	室	美術室	2	室
	特別支援教室	4	室	音楽室	2	室
	多目的室	5	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	技術室	2	室
	保健室	1	室	準備室等	4	室
	会議室等	5	室	体育館	1	室
	図書室		室	プール	1	室
	理科室	2	室	武道場	1	室
	調理室等	3	室	倉庫等	7	室
	コンピュータ室	1	室	配膳室	2	室
				更衣室	1	室
			トイレ	8	室	
その他情報 (平成27年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	会議室目的外利用	1回	4時間	普通学級	15クラス	
	体育館目的外利用	313回	719時間	支援学級	4クラス	
	武道場目的外利用	224回	543時間			
	野球場目的外利用	1回	4時間			

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物保守点検:89,510円 ((株)千葉県電気保守協会) 警備:194,400円 (セコム(株)) プールろ過装置保守点検:30,240円 (クボキ水工(株)) 貯水槽清掃:59,178円 ((株)アルポビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査:103,680円 ((有)飯塚設計事務所) エレベーター保守点検:506,736円 ((株)日立ビルシステム) 他
----------	--

施設番号37

施設名	大貫中学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	岩瀬619	登記地目	学校用地	総面積	38,178.37 m <sup>2</sup>
所有面積	37,172.96 m <sup>2</sup>	借地面積	1,005.41 m <sup>2</sup>	借地料	90,167 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	8,072.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,104,790,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。								
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等								
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)				
利用の制限									
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日						
開館時間	8:00~16:00								
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災								
	委託内容・金額・事業者選定方法								
浄化槽保守点検：(480,168円 指名競争入札)									
消防設備等保守点検：(409,147円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄									
施設の概要	名称	教室棟(普通)		名称	教室棟(管理・特別)1~4		名称	ポンプ室	
	床面積	2,988m <sup>2</sup>	部屋数 34	床面積	2,988m <sup>2</sup>	部屋数 31	床面積	10m <sup>2</sup>	部屋数 1
	名称	配電室・電気室		名称	駐輪場		名称	倉庫・物置1~3	
	床面積	7m <sup>2</sup>	部屋数 1	床面積	248m <sup>2</sup>	部屋数 0	床面積	97m <sup>2</sup>	部屋数 3
	名称	体育館		名称			名称		
	床面積	1,734m <sup>2</sup>	部屋数 8	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
名称			名称			棟数		12 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数				
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0.1122 人	人	人	人	人	人	0.1122 人	
	ソフト	0.1035 人	人	人	人	人	人	0.1035 人	
	合計	0.2157 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.2157 人	

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	9	9	9		9	ハード	光熱水費	3,915	4,329
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,656	1,600	1,494	2,222
	その他	1	1	1	11,303		修繕料	1,277	4,267	542	1,234
	小計	10	10	10	11,312		賃借料	770	790	413	395
	ソフト事業	50	0	144	0		その他	2,505	3,363	2,455	17,310
	収入合計(A)	60	10	154	11,312		小計	10,123	14,349	9,504	25,510
							ソフト事業	1,892	3,374	2,233	2,192
							人件費	1,481	3,281	2,342	2,909
							減価償却費	34,344	34,344	34,344	34,344
							支出合計(B)	47,840	55,348	48,423	64,955
							収支(A)-(B)	▲ 47,780	▲ 55,338	▲ 48,269	▲ 53,643
							実収支(A)-(B)-人-減	▲ 11,955	▲ 17,713	▲ 11,583	▲ 16,390
							その他内訳(H27)				
							需用費(光熱水費除く): 889,796円、備品: 540,906円、				
							総務管理費(修繕料除く): 440,465円、役務費: 502,840円、				
							保険料: 72,397円、原材料費: 22,680円、負担金: 35,740円				

コスト計算	利用者一人あたり	
	206,207円/人	
	市民一人あたり	
	1,057円/人	
	延床面積1㎡あたり	
	5,927円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 自転車置場新築工事・15,088,500円
-----	------------	------------------------------


5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		人	232	266	286	319	314	
利用状況	普通教室		7	室	美術室		2	室
	特別支援教室		2	室	音楽室		2	室
	多目的室		10	室	放送室		2	室
	校長室		1	室	視聴覚室		1	室
	職員室		4	室	技術室		2	室
	保健室		1	室	準備室等		6	室
	会議室等		5	室	体育館		1	室
	図書室		1	室	プール		8	室
	理科室		2	室	部室		1	室
	家庭科室		2	室	倉庫等		7	室
	コンピュータ室		1	室	配膳室		3	室
					更衣室		3	室
					トイレ		6	室
	その他情報(平成27年度)	利用回数	549	回	総利用時間	1,186	時間	クラス数
体育館目的外利用		1	回		3	時間	普通学級	7
グラウンド目的外利用		1	回		3	時間	支援学級	2
野球場目的外利用		1	回		3	時間		

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物保守点検: 67,132円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機保守点検: 54,000円 ((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 ((株)全日警) 貯水槽清掃: 88,392円 ((株)アルポビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 103,680円 ((有)飯塚設計事務所) 他
----------	---

施設番号38

施設名	佐貫中学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	学校	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則	

1 土地データ

所在地	佐貫26	登記地目	学校用地	総面積	25,924.80 m <sup>2</sup>
所有面積	18,872.91 m <sup>2</sup>	借地面積	7,051.89 m <sup>2</sup>	借地料	913,736 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和51年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	5,518.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	622,610,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書の購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~16:00											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(635,688円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(260,367円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄											
施設の概要	名称	教室棟 (管理・特別・普通)		名称	教室棟 (特別)		名称	体育館1~2				
	床面積	2,908m <sup>2</sup>	部屋数	42	床面積	230m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	2,026m <sup>2</sup>	部屋数	13
	名称	倉庫1~4		名称	ポンプ室		名称					
	床面積	344m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	10m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		9 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計				
	ハード	0.1139 人	人	人	人	人	人	0.1139 人				
	ソフト	0.0325 人	人	人	人	人	人	0.0325 人				
	合計	0.1464 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1464 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	1	1	1		1	ハード	光熱水費	2,833	2,924
	国・県支出金	0	0	6,305	0		委託料	1,717	1,578	2,506	5,585
	その他	7	7	13,606	2,503		修繕料	2,609	4,727	2,945	1,250
	小計	8	8	19,912	2,504		賃借料	1,489	1,593	1,368	1,384
	ソフト事業	50	0	95	0		その他	1,525	1,259	20,890	9,592
	収入合計(A)	58	8	20,007	2,504		小計	10,173	12,081	30,589	20,500
							ソフト事業	944	976	1,232	1,186
							人件費	1,005	1,834	2,905	1,906
							減価償却費	16,494	16,494	16,494	16,494
							支出合計(B)	28,616	31,385	51,220	40,086
							収支(A)-(B)	▲ 28,558	▲ 31,377	▲ 31,213	▲ 37,582
							実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 11,059	▲ 13,049	▲ 11,814	▲ 19,182
							その他内訳(H27)				
							需用費(光熱水費除く): 561,494円、備品: 168,480円、				
							総務管理費(修繕料除く): 301,617円、役務費: 372,115円、				
							保険料: 62,619円、原材料費: 22,489円、負担金: 35,740円				

コスト計算	利用者一人あたり	392,000円/人
	市民一人あたり	632円/人
	延床面積1㎡あたり	5,186円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度	平成24年度	平成25年度
		校舎耐震補強工事・38,829,000円、屋内運動場耐震補強工事・51,345,000円	技術室棟耐震補強工事・3,465,000円	技術室棟耐震補強工事・19,110,000円/監理業務委託・1,050,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	73	67	82	93	108
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	3	室	美術室	1	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	1	室
	多目的室	5	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	武道場	1	室
	職員室	1	室	技術室	1	室
	保健室	1	室	準備室等	7	室
	会議室等	8	室	体育館	1	室
	図書室	1	室	プール		室
	理科室	1	室	調理場等	1	室
	家庭科室	1	室	倉庫等	5	室
	コンピュータ室	1	室	配膳室	3	室
				更衣室	1	室
			トイレ	3	室	
その他情報(平成27年度)	利用回数	1回	総利用時間	3時間	普通学級	3クラス
	教室目的外利用	375回		762時間	支援学級	2クラス
	体育館目的外利用	1回		3時間		
	グラウンド目的外利用	455回		2,291時間		

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物保守点検: 54,346円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機保守点検: 54,000円 ((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 ((株)全日警) 貯水槽清掃: 68,916円 ((株)アルビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 103,680円 ((有)飯塚設計事務所) 他
----------	--

施設番号39

施設名	天羽中学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	岩坂109	登記地目	山林	総面積	32,395.66 m <sup>2</sup>
所有面積	27,275.00 m <sup>2</sup>	借地面積	5,120.66 m <sup>2</sup>	借地料	1,049,734 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和43年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	7,936.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,029,760,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~16:00											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(293,544円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(316,159円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄											
施設の概要	名称	教室棟(管理・特別)1~2		名称	教室棟(普通)		名称	体育館1~2				
	床面積	3,066m <sup>2</sup>	部屋数	43	床面積	2,292m <sup>2</sup>	部屋数	28	床面積	2,503m <sup>2</sup>	部屋数	13
	名称	倉庫1~3		名称	便所		名称					
	床面積	70m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	5m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		9 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.5865 人	人	人	人	人	人	0.5865 人				
	ソフト	0.0835 人	人	人	人	人	人	0.0835 人				
	合計	0.6700 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.6700 人				



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	8	8	8		8	ハード	光熱水費	3,742	4,088
	国・県支出金	8,111	0	16,604	0		委託料	4,977	1,299	3,339	6,683
	その他	31,503	3	32,103	3,201		修繕料	3,366	2,566	1,044	1,803
	小計	39,622	11	48,715	3,209		賃借料	1,650	1,717	1,381	1,341
	ソフト事業	0	0	141	0		その他	38,834	1,702	53,805	1,809
	収入合計(A)	39,622	11	48,856	3,209		小計	52,569	11,372	63,656	15,430
							ソフト事業	4,423	4,476	5,323	5,592
							人件費	4,602	2,493	6,332	1,854
							減価償却費	18,404	18,404	18,404	18,404
							支出合計(B)	79,998	36,745	93,715	41,280
							収支(A)-(B)	▲ 40,376	▲ 36,734	▲ 44,859	▲ 38,071
							実収支(A)-(B)-人-減	▲ 17,370	▲ 15,837	▲ 20,123	▲ 17,813
							その他内訳(H27)				
							<small>需用費(光熱水費除く): 791,068円、備品: 966,440円、                      総務管理費(修繕料除く): 358,436円、役務費: 417,911円、保険料: 63,807円、                      原材料費: 20,936円、負担金: 35,740円、工事費: 36,180,000円</small>				

コスト計算	利用者一人あたり
	427,797円/人
	市民一人あたり
	1,768円/人
	延床面積1㎡あたり
	10,080円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額
	平成21年度 校舎耐震補強工事・107,005,500円 平成21年度・普通教室棟内部改修工事・4,725,000円
	平成22年度 屋内運動場耐震補強工事・90,896,400円 平成24年度・技術室棟耐震設計業務委託・4,305,000円
	平成25年度 技術室棟耐震補強工事・49,959,000円/監理業務委託・1,837,500円
	平成27年度 武道場天井等改修工事・36,180,000円/設計業務委託・2,376,000円、監理業務委託・1,134,000円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
		人	187	193	221	231
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	6	室	美術室	1	室
	特別支援教室	2	室	音楽室	2	室
	多目的室	10	室	放送室	2	室
	校長室	1	室	視聴覚室	2	室
	職員室	1	室	技術室	2	室
	保健室	1	室	部室	3	室
	会議室等	10	室	体育館	1	室
	図書室	1	室	準備室等	6	室
	理科室	3	室	武道場	1	室
	家庭科室	2	室	倉庫等	7	室
	コンピュータ室	1	室	配膳室	1	室
				更衣室	2	室
			トイレ	8	室	
その他情報 (平成27年度)	利用回数	2回	総利用時間	13時間	普通学級	6クラス
	教室目的外利用	225回		657時間	支援学級	2クラス
	体育館目的外利用	176回		465時間		
	武道場目的外利用	1回		5時間		
	駐輪場目的外利用					

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物保守点検: 54,346円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機保守点検: 54,000円 ((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 (総合警備保障(株)) 貯水槽清掃: 79,029円 ((株)アルボビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 103,680円 ((有)飯塚設計事務所) 他
----------	--

施設番号40

施設名	天羽東中学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	学校
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	富津市立小学校及び中学校管理規則



1 土地データ

所在地	上後395	登記地目	田	総面積	23,465.51 m <sup>2</sup>
所有面積	14,604.21 m <sup>2</sup>	借地面積	8,861.30 m <sup>2</sup>	借地料	1,085,770 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和53年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	4,269.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	568,080,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。											
実施事業	教授用備品・消耗品・図書購入及び補助金交付等											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(生徒・教職員等)							
利用の制限												
開館日数	約200 日/年	休館日	土日、祝日・春季、夏季、冬季休業・県民の日									
開館時間	8:00~16:00											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー・井上清掃社 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守点検：(241,056円 指名競争入札) 消防設備等保守点検：(223,171円 指名競争入札)											
施設の概要	名称	教室棟 (管理・特別・普通)		名称	教室棟 (特別)		名称	体育館				
	床面積	2,482m <sup>2</sup>	部屋数	45	床面積	365m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	1,187m <sup>2</sup>	部屋数	6
	名称	更衣室1~2		名称	倉庫1~4		名称					
	床面積	86m <sup>2</sup>	部屋数	2	床面積	149m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		9 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.1088 人	人	人	人	人	人	0.1088 人				
	ソフト	0.0260 人	人	人	人	人	人	0.0260 人				
	合計	0.1348 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1348 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	2,240	2,543
	国・県支出金	0	0	0	37,023		委託料	1,368	1,215	1,105	5,177
	その他	1	4	1	59,713		修繕料	1,364	1,120	1,359	1,169
	小計	1	4	1	96,736		賃借料	1,583	1,765	1,761	1,687
	ソフト事業	50	0	82	0		その他	3,168	1,033	1,231	94,687
	収入合計(A)	51	4	83	96,736		小計	9,723	7,676	8,178	105,162
							ソフト事業	846	1,656	2,004	2,264
							人件費	926	1,299	1,037	8,750
							減価償却費	15,358	15,358	15,358	15,358
							支出合計(B)	26,853	25,989	26,577	131,534
							収支(A)-(B)	▲ 26,802	▲ 25,985	▲ 26,494	▲ 34,798
							実収支(A)-(B)-人-減	▲ 10,518	▲ 9,328	▲ 10,099	▲ 10,690
							その他内訳(H27)				
							需用費(光熱水費除く): 437,863円、原材料費: 22,032円、				
							総務管理費(修繕料除く): 372,629円、役務費: 345,793円、				
							保険料: 37,920円、負担金: 35,740円、工事費: 1,915,920円				

コスト計算	利用者一人あたり
	462,983 円/人
	市民一人あたり
	593 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	6,290 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成22年度 教室棟耐震補強工事・48,562,500円 平成24年度 屋内運動場耐震補強工事・93,555,000円/監理業務委託・3,360,000円
-----	------------	--

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	58	65	68	84	88
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	3	室	美術室	1	室
	特別支援教室	1	室	音楽室	1	室
	学習支援教室等	7	室	放送室	3	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	技術室	1	室
	保健室	1	室	準備室等	6	室
	会議室等	8	室	体育館	1	室
	図書室	1	室	プール	1	室
	理科室	1	室	柔道場	1	室
	家庭科室	1	室	倉庫等	4	室
	コンピュータ室	1	室	配膳室	3	室
				更衣室	3	室
			トイレ	3	室	
その他情報(平成27年度)	利用回数	総利用時間	クラス数			
	体育館目的外利用	136 回	262 時間	普通学級	3 クラス	
	グラウンド目的外利用	105 回	420 時間	支援学級	1 クラス	
	テニスコート目的外利用	66 回	269 時間			
	プール目的外利用	11 回	22 時間			

6 特記事項

その他特記事項等	自家用電気工作物保守点検: 54,346円 ((株)千葉県電気保守協会) 小荷物専用昇降機保守点検: 54,000円 ((株)エレベータサービス) 警備: 194,400円 (総合警備保障(株)) プールろ過装置保守点検: 30,240円 (クボキ水工(株)) 貯水槽清掃: 79,029円 ((株)アルポビルメンテナンス) 特殊建築物定期調査: 103,680円 ((有)飯塚設計事務所) 他
----------	---

施設番号41

施設名	大貫共同調理場	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	その他教育施設	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市学校給食調理場の設置等に関する条例	

1 土地データ

所在地	岩瀬587	登記地目	学校用地	総面積	2,380.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,380.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	603.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	190,000,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	富津市立小中学校に就学する児童・生徒に、安定的に給食を提供するための施設として設置							
実施事業	学校給食調理等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	—							
開館日数	203 日/年	休館日	土日祝祭日、夏季・冬季・春季休業					
開館時間	午前8時00分から午後4時45分まで							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 日本ビル防災（株）他							
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽等維持管理業務（649,982円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄							

施設の概要	名称	調理場		名称	配電室・電気室		名称	
	床面積	585m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	18m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称				名称				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
							棟数	2 棟

ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.85 人	0.5 人	人	人	人	人	1.35 人
	ソフト	0.65 人	人	18 人	人	人	人	18.65 人
	合計	1.50 人	0.5 人	18 人	0 人	0 人	0 人	20.00 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	9,255	9,355	9,437	9,392
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	39,095	36,173	30,924	35,591
	その他	0	0	0	0		修繕料	1,892	669	590	1,097
	小計	0	0	0	0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業		92,811	82,861	87,865	91,061	その他		4,349	1,508	293	3,271
収入合計(A)		92,811	82,861	87,865	91,061	小計		54,591	47,705	41,244	49,351
						ソフト事業		96,653	85,512	94,330	93,164
						人件費		11,795	10,989	8,242	5,494
						減価償却費		6,819	6,819	6,819	6,819
						支出合計(B)		169,858	151,025	150,635	154,828
						収支(A)-(B)		▲ 77,047	▲ 68,164	▲ 62,770	▲ 63,767
						実収支(A)-((B)-人-減)		▲ 58,433	▲ 50,356	▲ 47,709	▲ 51,454
						その他内訳(H27)					
						工事請負費		3,943,080円	手数料	266,443円	
						通信運搬費		130,956円	保険料	8,249円	

コスト計算	利用者一人あたり	
	104,207円/人	
	市民一人あたり	
	3,754円/人	
延床面積1㎡あたり		
	281,688円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 廃水処理施設改修工事		2,856,000円	
		平成27年度 コンテナプール等増築工事		3,943,080円	

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
		人	1,630	1,461	1,512	1,582
その他 部屋情報	調理供給可能数		2,000	食		
	現在調理数		1,772	食		
	その他					

※調理供給可能数は、「富津市学校給食施設整備の指針」による。

6 特記事項

その他 特記事項等	学校給食施設整備費補助金	30,142,000円
	学校給食設備整備費補助金	2,361,000円
委託内容・金額・事業者選定方法		
自家用電気工作物保安業務(123,120円 随意契約)		
消防用設備保守点検業務(54,000円 随意契約)		
回転釜清掃点検業務(90,720円 随意契約)		
調理機器等保守点検業務(81,000円 随意契約) 他		

施設番号42

施設名	天羽共同調理場	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	その他教育施設	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	富津市学校給食調理場の設置等に関する条例	

1 土地データ

所在地	数馬572-2	登記地目	学校用地	総面積	2,107.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,107.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和53年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	555.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	112,700,000 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input checked="" type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	富津市立小中学校に就学する児童・生徒に、安定的に給食を提供するための施設として設置							
実施事業	学校給食調理等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	—							
開館日数	203 日/年	休館日	土日祝祭日、夏季・冬季・春季休業					
開館時間	午前8時00分から午後4時45分まで							
管理体制	<input checked="" type="radio"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 日本ビル防災（株） 他							
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽等維持管理業務（711,280円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄							

施設の概要	名称	給食室		名称	食堂・調理室		名称	
	床面積	540m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	15m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称				名称				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
							棟数	2 棟

ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.68 人	0.4 人	人	人	人	人	1.08 人
	ソフト	0.52 人	人	11 人	人	人	人	11.52 人
	合計	1.20 人	0.4 人	11 人	0 人	0 人	0 人	12.60 人

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	5,838	7,148
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	31,475	30,275	32,549	25,221
	その他	2	2	2	2		修繕料	969	239	712	553
	小計	2	2	2	2		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	37,869	40,426	43,099	45,929		その他	573	3,585	334	421
	収入合計(A)	37,871	40,428	43,101	45,931		小計	38,855	41,247	40,345	32,971
							ソフト事業	40,025	41,854	45,520	48,680
							人件費	9,436	10,989	8,242	5,494
							減価償却費	5,326	5,326	5,326	5,326
							支出合計(B)	93,642	99,416	99,433	92,471
							収支(A)-(B)	▲ 55,771	▲ 58,988	▲ 56,332	▲ 46,540
							実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 41,009	▲ 42,673	▲ 42,764	▲ 35,720
							その他内訳(H27)				
							手数料	450,354円	通信運搬費	116,412円	
							保険料	5,869円			

コスト計算	利用者一人あたり
	139,348 円/人
	市民一人あたり
	2,070 円/人
	延床面積 1㎡あたり
168,724 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度 屋根防水改修工事 7,927,500円
		平成26年度 屋外ダクト等改修工事 3,079,080円

5 利用状況


利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
		人	672	776	783	836
その他 部屋情報	調理供給可能数	2,000	食			
	現在調理数	631	食			
	その他					

※調理供給可能数は、「富津市学校給食施設整備の指針」による。

6 特記事項

その他 特記事項等	学校給食施設整備費補助金 18,473,000円
	学校給食設備整備費補助金 2,441,000円
	委託内容・金額・事業者選定方法
	自家用電気工作物保安業務 (110,160円 随意契約)
	消防用設備保守点検業務 (54,000円 随意契約)
	ボイラー保守点検業務 (334,800円 随意契約)
	蒸気ボイラー煤煙測定業務 (59,400円 随意契約) 他

施設番号43

施設名	旧環南小学校	
財産区分	行政財産	
大分類	学校教育施設	
中分類	その他教育施設	
所管部門	教育部教育総務課	
根拠条例等	—	

1 土地データ

所在地	志駒1189	登記地目	学校用地	総面積	6,543.09 m <sup>2</sup>
所有面積	5,678.19 m <sup>2</sup>	借地面積	864.90 m <sup>2</sup>	借地料	67,187 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和62年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	1,413.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	208,950,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	3階建	駐車台数	— 台
耐震改修	耐震改修済み		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	—							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限								
開館日数	—	日/年	休館日	—				
開館時間	—							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：井上清掃社 消防用設備等：(株)大成防災							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
	消防設備（107,050円 指名競争入札） 浄化槽（70,200円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄							

施設の概要	名称	校舎		名称	体育館		名称	事務所				
	床面積	998m <sup>2</sup>	部屋数	24	床面積	312m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	35m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	倉庫・物置		名称	浴場		名称	宿舎				
	床面積	17m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	5m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	46m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		6 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						

ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業) にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.0904 人	人	人	人	人	人	0.0904 人
	ソフト	0.1292 人	人	人	人	人	人	0.1292 人
	合計	0.2196 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.2196 人



4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	748	51	117		30	ハード	光熱水費	583	249
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	421	415	402	434
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	84	23	59
	小計	748	51	117	30		賃借料	67	85	102	95
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	280	321	317	317
	収入合計(A)	748	51	117	30		小計	1,351	1,154	1,162	1,232
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	6,878 円/人						人件費	1,508	3,434	3,434	3,434
	市民一人あたり						減価償却費	5,615	5,615	5,615	5,615
	187 円/人						支出合計(B)	8,474	10,203	10,211	10,281
	延床面積 1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 7,726	▲ 10,152	▲ 10,094	▲ 10,251
	5,997 円/㎡						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 603	▲ 1,103	▲ 1,045	▲ 1,202
<b>その他内訳(H27)</b> 賃金：197,370円、通信運搬費：48,175円、 役務費：9,000円、保険料：10,632円、負担金：15,000円											

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	1,232	884	1,356	1,504	550
利用状況	室数		室数		室数	
	普通教室	3	室	図工室	1	室
	特別支援教室		室	音楽室	1	室
	多目的室	1	室	放送室	1	室
	校長室	1	室	視聴覚室		室
	職員室	1	室	準備室等	1	室
	保健室	1	室	体育館	1	室
	会議室等	3	室	プール		室
	図書室	1	室	調理場等		室
	理科室	1	室	倉庫等	6	室
	家庭科室	1	室	配膳室	1	室
	コンピュータ室	1	室	更衣室		室
				配電室・電気室		室
			トイレ	2	室	
その他情報 (平成27年度)	利用回数		総利用時間			
	体育館目的外利用	18 回	123 時間			
	グラウンド目的外利用	15 回	148 時間			

6 特記事項

その他特記事項等
警備業務委託：194,400円（総合警備保障(株)） 貯水槽清掃・設備点検：49,149円（(株)アルビルメンテナンス） 廃校（平成20年3月31日） 耐震状況については、屋内運動場を除く。  2階普通教室・保健室・配膳室・音楽室・理科室・図工室は、年間を通じて貸し出し中。

施設番号44

施設名	旧関豊小学校
財産区分	行政財産
大分類	学校教育施設
中分類	その他教育施設
所管部門	教育部教育総務課
根拠条例等	—



1 土地データ

所在地	豊岡1432-5	登記地目	学校用地	総面積	9,173.52 m <sup>2</sup>
所有面積	8,778.52 m <sup>2</sup>	借地面積	395.00 m <sup>2</sup>	借地料	58,005 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和47年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	2,216.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	197,070,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震改修済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>			
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	—											
実施事業	—											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )							
利用の制限	—											
開館日数	—	日/年	休館日	—								
開館時間	—											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽：(株)マルコー 消防設備：(株)大成防災											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽：(58,320円 指名競争入札) 消防設備：(133,812円 指名競争入札) ※その他は特記事項欄											
施設の概要	名称	教室棟 (管理・特別・普通) 1~3		名称	体育館		名称	配電室				
	床面積	1,356m <sup>2</sup>	部屋数	31	床面積	803m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	6m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	給食室		名称	物置2		名称					
	床面積	9m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	42m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		7 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計				
	ハード	0.1096 人	人	人	人	人	人	0.1096 人				
	ソフト	0.0708 人	人	人	人	人	人	0.0708 人				
	合計	0.1804 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1804 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	76	0	0		0	ハード	光熱水費	695	1,264
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	436	919	498	543
	その他	0	1	1	1		修繕料	312	109	181	195
	小計	76	1	1	1		賃借料	58	281	174	167
	ソフト事業	0	272	0	16		その他	138	571	731	661
	収入合計(A)	76	273	1	17		小計	1,639	3,144	3,019	2,709
							ソフト事業	0	406	347	393
							人件費	1,239	529	357	103
							減価償却費	9,865	9,865	9,865	9,865
							支出合計(B)	12,743	13,944	13,588	13,070
							収支(A)-(B)	▲ 12,667	▲ 13,671	▲ 13,587	▲ 13,053
							実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,563	▲ 3,277	▲ 3,365	▲ 3,085
							その他内訳(H27)				
							役務費 113,490円、保険料 24,319円				

コスト計算	利用者一人あたり
	21,028 円/人
	市民一人あたり
	282 円/人
	延床面積 1㎡あたり
	5,750 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	平成14年度 校舎大規模改造工事・147,000,000円 建築工事、電気・機械設備工事、その他付帯工事
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
	人	606	19	21	22	25		
利用状況	普通教室		5	室	図工室		室	
	特別支援教室			室	音楽室		1	室
	学習支援教室等		6	室	放送室		1	室
	校長室		1	室	視聴覚室			室
	職員室		1	室	準備室等		1	室
	保健室		1	室	体育館		1	室
	会議室等		2	室	プール			室
	図書室		1	室	調理室等			室
	理科室		1	室	倉庫等		5	室
	家庭科室		1	室	給食室等		3	室
	コンピュータ室		1	室	更衣室			室
					配電室・電気室		1	室
					トイレ		3	室
その他情報 (平成27年度)	利用回数		総利用時間					
	教室目的外利用		3	回	41	時間		
	体育館目的外利用		28	回	145	時間		
	グラウンド目的外利用		7	回	101	時間		

6 特記事項

その他特記事項等	警備：194,400円 (総合警備保障(株)) 貯水槽清掃・設備点検：49,149円 ((株)アルビルメンテナンス) 廃校(平成27年3月31日) 売却予定(平成28年度)
----------	---

施設番号45

施設名	飯野保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	下飯野332-6	登記地目	田	総面積	4,764.00 m <sup>2</sup>
所有面積	4,764.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	885.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	161,470,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	853m <sup>2</sup>	部屋数	11	床面積	32m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称				名称				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
							棟数	2 棟
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.09 人	人	人	人	人	人	0.09 人
	ソフト	7.33 人	8.07 人	人	人	人	人	15.40 人
	合計	7.42 人	8.07 人	0 人	0 人	0 人	0 人	15.49 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	78	78	80	73	ハード	光熱水費	1,734	1,701	1,236	1,222
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	305	397	370	370
	その他	9,300	0	0	1,900		修繕料	11,729	0	0	2,625
	小計	9,378	78	80	1,973		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業		25,640	19,093	18,023	20,753	その他	0	0	0	0	
収入合計(A)		35,018	19,171	18,103	22,726	小計	13,768	2,098	1,606	4,217	
						ソフト事業	9,505	9,073	8,466	9,048	
						人件費	75,206	71,323	69,235	65,558	
						減価償却費	4,867	4,867	4,867	4,867	
						支出合計(B)	103,346	87,361	84,174	83,690	
						収支(A)-(B)	▲ 68,328	▲ 68,190	▲ 66,071	▲ 60,964	
						実収支(A)-((B)-人-減)	11,745	8,000	8,031	9,461	
						その他内訳(H27)					

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,589,938 円/人	
	市民一人あたり	
	2,284 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
116,775 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額
	平成21年度 屋根防水改修 13,146,000円
	平成24年度 遊戯室床改修 2,625,000円
	平成27年度 保育室・廊下床改修 5,940,000円 受水槽改修 5,788,800円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
	人/月		65	52	46	53	58
利用状況			利用室数	全室数			
	保育室	4	室	4	室		
	乳児室及びほふく室	1	室	1	室		
	遊戯室	1	室	1	室		
	事務室	1	室	1	室		
	調理室	1	室	1	室		
	保育士休憩室	1	室	1	室		
	用務員室	1	室	1	室		
資料室	1	室	1	室			
定員		100		人			

6 特記事項

その他特記事項等
平成27年4月定員変更【120⇒100】

施設番号46

施設名	吉野保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	絹656-2	登記地目	宅地	総面積	3,959.00 m <sup>2</sup>
所有面積	3,913.00 m <sup>2</sup>	借地面積	46.00 m <sup>2</sup>	借地料	3,508 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	465.90 m <sup>2</sup>	建設・取得額	108,450,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	9 台
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	450.9m <sup>2</sup>	部屋数	9	床面積	15m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称				名称			名称
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			名称
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称			名称
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称				名称			棟数	2 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.09 人						0.09 人
	ソフト	5.33 人	5.07 人					10.40 人
	合計	5.42 人	5.07 人	0 人	0 人	0 人	0 人	10.49 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	54	45	58	52	光熱水費	870	909	718	676
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	320	413	386	386
	その他	4,800	0	0	0	修繕料	6,048	0	0	0
	小計	4,854	45	58	52	賃借料	4	4	4	4
ソフト事業	14,582	12,178	10,772	10,955	その他	0	0	0	0	
収入合計(A)	19,436	12,223	10,830	11,007	小計	7,242	1,326	1,108	1,066	
						ソフト事業	6,241	6,024	5,698	5,669
						人件費	52,513	55,499	52,513	52,650
						減価償却費	3,388	3,388	3,388	3,388
						支出合計(B)	69,384	66,237	62,707	62,773
						収支(A)-(B)	▲ 49,948	▲ 54,014	▲ 51,877	▲ 51,766
						実収支(A)-(B)-人-減	5,953	4,873	4,024	4,272
						その他内訳(H27)				

コスト計算	利用者一人あたり
	2,040,706 円/人
	市民一人あたり
	1,533 円/人
延床面積 1㎡あたり	
148,925 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度 受水槽改修 6,048,000円
-----	------------	-------------------------

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		人/月	34	34	34	32	24	
利用状況			利用室数	全室数				
	保育室	3	室	3				室
	乳児室及びほふく室	1	室	1				室
	遊戯室	1	室	1				室
	事務室	1	室	1				室
	調理室	1	室	1				室
	保育士休憩室	1	室	1				室
	資料室	1	室	1				室
定員	50		人					

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【60⇒50】
----------	--------------------

施設番号47

施設名	佐貫保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	佐貫143-2	登記地目	宅地	総面積	2,229.73 m <sup>2</sup>
所有面積	2,096.00 m <sup>2</sup>	借地面積	133.73 m <sup>2</sup>	借地料	136,104 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和56年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	549.20 m <sup>2</sup>	建設・取得額	81,300,000 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input checked="" type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台		
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input checked="" type="radio"/>	AED	<input checked="" type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。											
実施事業	市立保育所運営事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )							
利用の制限	一般利用不可											
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始									
開館時間	午前7時30分から午後6時30分											
管理体制	<input checked="" type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者 :											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	園舎		名称	石油油貯蔵庫		名称	倉庫				
	床面積	531.5m <sup>2</sup>	部屋数	9	床面積	3.8m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	7.45m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称	倉庫		名称			名称					
	床面積	6.45m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		4 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.09 人	人	人	人	人	人	0.09 人				
	ソフト	4.31 人	3.07 人	人	人	人	人	7.38 人				
	合計	4.40 人	3.07 人	0 人	0 人	0 人	0 人	7.47 人				



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	36	48	46	46	光熱水費	803	895	746	696
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	319	325	316	316
	その他	0	0	0	0	修繕料	0	0	0	0
	小計	36	48	46	46	賃借料	136	136	136	136
ソフト事業	6,896	7,182	10,544	7,202	その他	0	0	0	0	
収入合計(A)	6,932	7,230	10,590	7,248	小計	1,258	1,356	1,198	1,148	
						ソフト事業	3,498	4,112	4,574	4,421
						人件費	39,537	42,522	42,522	42,660
						減価償却費	2,415	2,415	2,415	2,415
						支出合計(B)	46,708	50,405	50,709	50,644
						収支(A)-(B)	▲ 39,776	▲ 43,175	▲ 40,119	▲ 43,396
						実収支(A)-(B)-人-減	2,176	1,762	4,818	1,679
						その他内訳(H27)				

コスト計算	利用者一人あたり
	4,246,182 円/人
	市民一人あたり
	1,032 円/人
延床面積 1㎡あたり	
85,047 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度 園舎増築	24,675,000円
			平成21年度 屋根防水改修

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		人/月	11	12	16	14	13	
利用状況			利用室数	全室数				
	保育室	3	室	3				室
	乳児室及びほふく室	1	室	1				室
	遊戯室	1	室	1				室
	事務室	1	室	1				室
	調理室	1	室	1				室
	保育士休憩室	1	室	1				室
	資料室	1	室	1				室
定員	40		人					

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【50⇒40】
----------	--------------------

施設番号48

施設名	中央保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	数馬579	登記地目	学校用地	総面積	2,425.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,425.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和55年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	1,177.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	178,500,000	円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	—	円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	—	台
耐震改修	耐震診断済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後7時00分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称		名称		
	床面積	1,177m <sup>2</sup>	部屋数	13	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1	棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.09 人						0.09 人
	ソフト	6.33 人	10.08 人					16.41 人
	合計	6.42 人	10.08 人	0 人	0 人	0 人	0 人	16.50 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	0	0	0	0	光熱水費	1,518	1,682	1,259	1,273
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	600	766	622	784
	その他	0	0	0	7,100	修繕料	0	0	0	7,559
	小計	0	0	0	7,100	賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	19,841	16,843	16,394	16,772	その他	0	0	0	0	
収入合計(A)	19,841	16,843	16,394	23,872	小計	2,118	2,448	1,881	9,616	
					ソフト事業	9,001	9,163	9,989	8,824	
					人件費	74,338	74,338	68,367	61,637	
					減価償却費	5,459	5,459	5,459	5,459	
					支出合計(B)	90,916	91,408	85,696	85,536	
					収支(A)-(B)	▲ 71,075	▲ 74,565	▲ 69,302	▲ 61,664	
					実収支(A)-(B)-人-減	8,722	5,232	4,524	5,432	
					その他内訳(H27)					

コスト計算	利用者一人あたり
	1,782,667円/人
	市民一人あたり
	2,009円/人
延床面積1㎡あたり	
77,244円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	金額
	平成19年度 耐震診断委託	1,575,000円
	平成21年度 屋根防水改修	2,194,500円
	平成23年度 アスベスト除去設計	1,942,500円
	平成24年度 アスベスト除去工事	7,558,950円

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
	人/月		51	53	53	50	54	
利用状況			利用室数	全室数				
	保育室	6	室	6				室
	乳児室及びほふく室	1	室	1				室
	遊戯室	1	室	1				室
	事務室	1	室	1				室
	調理室	1	室	1				室
	保育士休憩室	1	室	1				室
	用務員室	1	室	1				室
資料室	1	室	1	室				
定員		80	人					

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【90⇒80】
----------	--------------------

施設番号49

施設名	竹岡保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	竹岡403-1	登記地目	宅地	総面積	2,993.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,993.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和59年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	519.60 m <sup>2</sup>	建設・取得額	111,100,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	10 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	509m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	10.6m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数	2 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.09 人	人	人	人	人	人	0.09 人
	ソフト	4.32 人	4.07 人	人	人	人	人	8.39 人
	合計	4.41 人	4.07 人	0 人	0 人	0 人	0 人	8.48 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	37	43	47	53	光熱水費	845	948	757	779
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	287	303	295	295
	その他	0	0	0	0	修繕料	0	0	0	0
	小計	37	43	47	53	賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	7,139	7,817	6,527	6,401	その他	0	0	0	0	
収入合計(A)	7,176	7,860	6,574	6,454	小計	1,132	1,251	1,052	1,074	
						ソフト事業	4,020	4,650	4,533	4,549
						人件費	42,591	45,576	42,591	45,714
						減価償却費	3,349	3,349	3,349	3,349
						支出合計(B)	51,092	54,826	51,525	54,686
						収支(A)-(B)	▲ 43,916	▲ 46,966	▲ 44,951	▲ 48,232
						実収支(A)-((B)-人-減)	2,024	1,959	989	831
						その他内訳(H27)				

コスト計算	利用者一人あたり
	3,005,412 円/人
	市民一人あたり
	1,129 円/人
延床面積 1㎡あたり	
98,329 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成16年度 屋根防水改修 4,798,500円
-----	------------	--------------------------

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
	人/月	17	21	19	21	17		
利用状況			利用室数	全室数	/			
	保育室	3	室	3				室
	乳児室及びほふく室	1	室	1				室
	遊戯室	1	室	1				室
	事務室	1	室	1				室
	調理室	1	室	1				室
	保育士休憩室	1	室	1				室
	用務員室	1	室	1				室
資料室	1	室	1	室				
定員	40		人					

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【60⇒40】
----------	--------------------

施設番号50

施設名	金谷保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	金谷2221-1	登記地目	雑種地	総面積	2,089.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,089.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和50年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	390.65 m <sup>2</sup>	建設・取得額	31,500,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	2 台	
耐震改修	耐震診断済		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。							
実施事業	市立保育所運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	一般利用不可							
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始					
開館時間	午前7時30分から午後6時30分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	
	床面積	379m <sup>2</sup>	部屋数	7	床面積	11.65m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数	2 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.09 人	人	人	人	人	人	0.09 人
	ソフト	4.32 人	4.07 人	人	人	人	人	8.39 人
	合計	4.41 人	4.07 人	0 人	0 人	0 人	0 人	8.48 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	44	46	42	48	光熱水費	865	882	737	746
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	409	431	419	419
	その他	0	0	0	0	修繕料	0	0	0	0
	小計	44	46	42	48	賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	7,938	6,759	6,286	8,572	その他	0	0	0	0	
収入合計(A)	7,982	6,805	6,328	8,620	小計	1,274	1,313	1,156	1,165	
						ソフト事業	4,057	3,888	4,496	4,937
						人件費	42,591	42,591	42,591	42,660
						減価償却費	0	0	0	0
						支出合計(B)	47,922	47,792	48,243	48,762
						収支(A)-(B)	▲ 39,940	▲ 40,987	▲ 41,915	▲ 40,142
						実収支(A)-(B)-人-減	2,651	1,604	676	2,518
						その他内訳(H27)				

コスト計算	利用者一人あたり
	2,818,941円/人
	市民一人あたり
	1,059円/人
延床面積1㎡あたり	
122,672円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度 耐震診断委託 1,680,000円
-----	------------	--------------------------

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
	人/月		17	17	18	21	26	
利用状況			利用室数	全室数				
	保育室	3	室	3				室
	乳児室及びほふく室	1	室	1				室
	遊戯室	1	室	1				室
	事務室	1	室	1				室
	調理室	1	室	1				室
			室					室
定員		40		人				

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【60⇒40】
----------	--------------------

施設番号51

施設名	峰上保育所	
財産区分	行政財産	
大分類	子育て支援施設	
中分類	幼保・こども園	
所管部門	健康福祉部子育て支援課	
根拠条例等	富津市立保育所の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	上後305	登記地目	田	総面積	4,305.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	4,305.00 m <sup>2</sup>	借地料	1,235,532 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	541.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	106,440,000 円	
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	10 台
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	保護者の労働等により、保育に欠ける児童の健全な発達を図るため。											
実施事業	市立保育所運営事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )							
利用の制限	一般利用不可											
開館日数	294 日/年	休館日	日曜日、祝日、年末年始									
開館時間	午前7時30分から午後6時30分											
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者 :											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	園舎		名称	倉庫		名称	時計塔				
	床面積	518m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	19m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	4m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		3 棟				
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	0.09 人	人	人	人	人	人	0.09 人				
	ソフト	5.33 人	5.07 人	人	人	人	人	10.40 人				
	合計	5.42 人	5.07 人	0 人	0 人	0 人	0 人	10.49 人				



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	54	53	52	62	ハード	光熱水費	1,321	1,231	1,009	1,030
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	377	375	349	349
	その他	0	0	3,500	4,200		修繕料	0	0	5,880	5,670
	小計	54	53	3,552	4,262		賃借料	1,236	1,236	1,236	1,236
ソフト事業		12,934	13,333	10,642	13,576	その他		0	0	0	0
収入合計(A)		12,988	13,386	14,194	17,838	小計		2,934	2,842	8,474	8,285
		ソフト事業		7,380	7,252	7,455	8,159				
		人件費		52,513	52,513	56,396	56,533				
		減価償却費		3,232	3,232	3,232	3,232				
		支出合計(B)		66,059	65,839	75,557	76,209				
		収支(A)-(B)		▲ 53,071	▲ 52,453	▲ 61,363	▲ 58,371				
		実収支(A)-(B)-人減)		2,674	3,292	▲ 1,735	1,394				
		その他内訳(H27)									

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,001,788 円/人	
	市民一人あたり	
	1,460 円/人	
延床面積 1㎡あたり		
122,105 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成24年度 屋根・天井改修	
		5,670,000円	
	平成25年度 屋根改修	5,880,000円	

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
	人/月	33	35	40	48	43		
利用状況			利用室数	全室数				
	保育室	3	室	3				室
	乳児室及びほふく室	1	室	1				室
	遊戯室	1	室	1				室
	事務室	1	室	1				室
	調理室	1	室	1				室
	保育士休憩室	1	室	1				室
	資料室	2	室	2				室
定員	60		人					

6 特記事項

その他特記事項等	平成27年4月定員変更【70⇒60】
----------	--------------------

施設番号52

施設名	青堀ふれあいシニア館
財産区分	行政財産
大分類	保健・福祉施設
中分類	高齢福祉施設
所管部門	健康福祉部介護福祉課
根拠条例等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例



1 土地データ

所在地	大堀一丁目25-1	登記地目	宅地	総面積	1,237.97 m <sup>2</sup>
所有面積	1,237.97 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成14年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	136.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	3,678,000 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/>	自己所有	<input type="radio"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input checked="" type="radio"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	15 台
耐震改修	—		避難所指定	<input checked="" type="radio"/>	AED	<input checked="" type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ							

3 基本データ

設置目的	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 青堀ふれあいシニア館管理運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 シニア館の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 605,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	青堀ふれあいシニア館		名称		名称		
	床面積	136.00m <sup>2</sup>	部屋数	7	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	人	人	1 人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	605	605	598	600
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	30	30				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	635	635	628	630				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	893	481	481	481			
						減価償却費	170	170	170	170			
						支出合計(B)	1,698	1,286	1,279	1,281			
						収支(A)-(B)	▲ 1,698	▲ 1,286	▲ 1,279	▲ 1,281			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 635	▲ 635	▲ 628	▲ 630			
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	2,310円/人	
	市民一人あたり	
	38円/人	
	延床面積1㎡あたり	
12,485円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	735	729	704	800	839					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	青堀ふれあいシニア館			平日	10.0	土日祝	7.2	%		
		午前	5.0	%	午後	12.6	%	夜間	9.3	全体	9.0	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報	事務室		1	室					室	
	調理室		1	室					室			
	会議室		1	室					室			

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金) 36,078,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 39,000円 平成25年度 16,300円 平成26年度 20,100円 平成27年度 16,900円

施設番号53

施設名	大貫ふれあいシニア館	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田346-1	登記地目	宅地	総面積	937.58 m <sup>2</sup>
所有面積	937.58 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成14年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得	
構造	木造		総延床面積	251.74 m <sup>2</sup>	建設・取得額	7,875,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	7 台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 大貫ふれあいシニア館管理運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 シニア館の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,121,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	大貫ふれあいシニア館		名称		名称		
	床面積	251.74m <sup>2</sup>	部屋数	10	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	人	人	1 人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	0	0	0		0	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	1,121	1,119	1,075	1,021
		その他	2	1	0		0	修繕料	121	314	0	27
小計		2	1	0	0	賃借料	0	0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	30	30			
収入合計(A)	2	1	0	0	小計	1,272	1,463	1,105	1,078			
						ソフト事業	0	0	0	0		
						人件費	893	481	481	481		
						減価償却費	363	363	363	363		
						支出合計(B)	2,528	2,307	1,949	1,922		
						収支(A)-(B)	▲ 2,526	▲ 2,306	▲ 1,949	▲ 1,922		
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,270	▲ 1,462	▲ 1,105	▲ 1,078		
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円						

コスト計算	利用者一人あたり	
	492円/人	
	市民一人あたり	
	56円/人	
	延床面積1㎡あたり	
10,042円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	5,135	5,129	4,479	4,662	4,138					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	ホール			平日	63.1	土日祝	38.0	%		
		午前	83.7	%	午後	70.1	%	夜間	8.6	全体	54.2	%
		名称	和室			平日	15.6	土日祝	4.4	%		
		午前	5.3	%	午後	19.9	%	夜間	9.6	全体	11.6	%
		名称	実習室			平日	1.0	土日祝	2.2	%		
		午前	1.7	%	午後	1.7	%	夜間	1.0	全体	1.4	%
		名称	ヘルストロンコーナー			平日	2.9	土日祝	2.8	%		
		午前	7.0	%	午後	1.7	%	夜間	0	全体	2.9	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
午前		%	午後		%	夜間		全体		%		
その他部屋情報	管理人室		1	室				室				
				室				室				
				室								

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金) 74,171,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 542,400円 平成25年度 521,900円 平成26年度 594,100円 平成27年度 600,000円

施設番号54

施設名	関豊ふれあいシニア館	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市ふれあいシニア館の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	豊岡1355-1	登記地目	田	総面積	3,500.26 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	3,500.26 m <sup>2</sup>	借地料	758,855 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成14年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	298.12 m <sup>2</sup>	建設・取得額	10,500,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	8 台
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・点字ブロック							

3 基本データ

設置目的	地域における高齢者が、地域住民と相互連携のもと、心身の健康保持、介護予防、教養の向上等のための活動の場を提供し、福祉の増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始（12/29～1/3）					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 関豊ふれあいシニア館管理運営委員会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 シニア館の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 938,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	関豊ふれあいシニア館		名称		名称		
	床面積	298.12m <sup>2</sup>	部屋数	9	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.14 人	人	人	5 人	人	人	5.14 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.14 人	0 人	0 人	5 人	0 人	0 人	5.14 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	938	945	911	941
	その他	58	58	58	58		修繕料	0	39	105	51
	小計	58	58	58	58		賃借料	759	759	759	759
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	30	30		
収入合計(A)	58	58	58	58	小計	1,727	1,773	1,805	1,781		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	962	481	481	481	
						減価償却費	483	483	483	483	
						支出合計(B)	3,172	2,737	2,769	2,745	
						収支(A)-(B)	▲ 3,114	▲ 2,679	▲ 2,711	▲ 2,687	
						実収支(A)-(B)-人-減	▲ 1,669	▲ 1,715	▲ 1,747	▲ 1,723	
						その他内訳(H27)					
						AED借上料	29,568円				

コスト計算	利用者一人あたり	
	4,449円/人	
	市民一人あたり	
	70円/人	
延床面積1㎡あたり		
	10,640円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	713	1,219	1,226	2,585	1,117					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	関豊ふれあいシニア館			平日	12.2	土日祝	6.9	%		
		午前	3.3	%	午後	19.3	%	夜間	8.3	全体	10.3	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報	会議室		1	室	大ホール		1	室				
	研修室		1	室	事務室		1	室				
	ふれあい実習室		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等
国庫補助(介護予防拠点整備事業補助金) 105,010,000円 利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 92,000円 平成25年度 78,000円 平成26年度 56,000円 平成27年度 62,200円 土地借上げ面積3,500.26㎡で、借地料758,855円、内駐在所265.56㎡を転貸分57,573円

施設番号55

施設名	富津老人憩の家	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	富津679-85	登記地目	山林	総面積	1,814.00 m <sup>2</sup>
所有面積	1,814.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和53年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	385.84 m <sup>2</sup>	建設・取得額	16,619,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	25 台	
耐震改修	耐震診断済	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・点字ブロック						

3 基本データ

設置目的	高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市老人クラブ連合会富津支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 2,002,000円・公募によらない選定方法								
施設の概要	名称	富津老人憩の家			名称		名称	
	床面積	385.84m <sup>2</sup>	部屋数	11	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称				名称		棟数	1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	人	人	1 人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.13 人



4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	2,002	2,002	1,981	1,894
		その他	2	2	0		0		修繕料	94	414	78	267
小計		2	2	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	30	30				
収入合計(A)	2	2	0	0	小計	2,126	2,446	2,089	2,191				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	893	687	687	687			
						減価償却費	655	655	655	655			
						支出合計(B)	3,674	3,788	3,431	3,533			
						収支(A)-(B)	▲ 3,672	▲ 3,786	▲ 3,431	▲ 3,533			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 2,124	▲ 2,444	▲ 2,089	▲ 2,191			
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,299 円/人	
	市民一人あたり	
	81 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
9,522 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度 改修工事（浴室、障害者用トイレ新設、トイレの水洗化、スロープ、手すり設置等） 50,400,000円
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	2,828	2,135	1,732	1,850	1,757					
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称	大広間			平日	38.1	土日祝	12.1	%		
		午前	14.3	%	午後	55.8	%	夜間	16.6	全体	28.9	%
		名称	憩の間			平日	17.2	土日祝	12.1	%		
		午前	15.9	%	午後	30.2	%	夜間	0	全体	15.4	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報	訓練室		1	室					室	
	浴室		1	室					室			
	事務室		1	室					室			

6 特記事項

その他特記事項等	利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 172,500円 平成25年度 167,200円 平成26年度 208,000円 平成27年度 270,700円
----------	--

施設番号56

施設名	大佐和老人憩の家	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田277-1	登記地目	宅地	総面積	1,527.27 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	1,527.27 m <sup>2</sup>	借地料	1,062,600 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	436.67 m <sup>2</sup>	建設・取得額	19,736,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	8 台		
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア							

3 基本データ

設置目的	高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input checked="" type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 富津市老人クラブ連合会大佐和支部							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,970,000円・公募によらない選定方法								
施設の概要	名称	大佐和老人憩の家			名称		名称	
	床面積	436.67m <sup>2</sup>	部屋数	13	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
							棟数	1 棟
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.14 人	人	人	1 人	人	人	1.14 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.14 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.14 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	1,970	1,970	2,062	1,900
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	124	0
小計		0	0	0	0	賃借料	1,063		1,063	1,063	1,063		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	30	63				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	3,063	3,063	3,279	3,026				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	962	687	687	687			
						減価償却費	0	0	0	0			
						支出合計(B)	4,025	3,750	3,966	3,713			
						収支(A)-(B)	▲ 4,025	▲ 3,750	▲ 3,966	▲ 3,713			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 3,063	▲ 3,063	▲ 3,279	▲ 3,026			
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,938 円/人	
	市民一人あたり	
	89 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
9,217 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度 改修工事(スロープ、障害者用トイレ新設、浴室、手すり設置等) 55,650,000円
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	2,077	2,464	2,127	1,899	1,664					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	大広間			平日	21.8	土日祝	13.4	%		
		午前	20.3	%	午後	36.2	%	夜間	0	全体	18.8	%
		名称	会議室			平日	23.2	土日祝	9.7	%		
		午前	35.9	%	午後	19.3	%	夜間	0	全体	18.4	%
		名称	多目的室			平日	5.5	土日祝	3.4	%		
		午前	0.7	%	午後	13.6	%	夜間	0	全体	4.8	%
		名称	和室			平日	1.2	土日祝	0	%		
		午前	1.3	%	午後	1.0	%	夜間	0	全体	0.8	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
その他部屋情報	訓練室		1	室	娯楽室		1	室				
	浴室		1	室				室				
	事務室		1	室								

6 特記事項

その他特記事項等	利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。 平成24年度 148,100円 平成25年度 175,200円 平成26年度 239,400円 平成27年度 207,200円
----------	--

施設番号57

施設名	天羽老人憩の家	
財産区分	行政財産	
大分類	保健・福祉施設	
中分類	高齢福祉施設	
所管部門	健康福祉部介護福祉課	
根拠条例等	富津市老人憩の家の設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	岩坂487-5	登記地目	山林	総面積	2,329.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,329.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和60年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	432.81 m <sup>2</sup>	建設・取得額	20,073,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	1階建	駐車台数	15 台	
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア						

3 基本データ

設置目的	高齢者に対して教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康増進を図る。							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	①公の秩序又は善良な風俗を害するおそれがあるとき ②施設又は附属設備を壊し、汚し、又は失わせるおそれがあるとき ③暴力団の利益になるとき							
開館日数	301 日/年	休館日	毎週月曜日、祝日、年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前9時～午後9時							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="radio"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 社会福祉法人富津市社会福祉協議会							
	委託内容・金額・事業者選定方法 老人憩の家の維持管理、利用許可、利用料金の徴収・指定管理料 1,865,000円・公募によらない選定方法							
施設の概要	名称	天羽老人憩の家			名称		名称	
	床面積	432.81m <sup>2</sup>	部屋数	15	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
							棟数	1 棟
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.13 人	人	人	1 人	人	人	1.13 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.13 人	0 人	0 人	1 人	0 人	0 人	1.13 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	1,865	1,854	1,852	1,756
		その他	1	1	0		0		修繕料	51	0	114	0
小計		1	1	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	30	30	19,314	986				
収入合計(A)	1	1	0	0	小計	1,946	1,884	21,280	2,742				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	893	137	137	137			
						減価償却費	0	0	0	0			
						支出合計(B)	2,839	2,021	21,417	2,879			
						収支(A)-(B)	▲ 2,838	▲ 2,020	▲ 21,417	▲ 2,879			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,945	▲ 1,883	▲ 21,280	▲ 2,742			
						その他内訳(H27) AED借上料 29,568円							

コスト計算	利用者一人あたり	
		1,716 円/人
	市民一人あたり	
		63 円/人
	延床面積 1㎡あたり	
	6,559 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成12年度		平成24年度		平成25年度	
		改修工事(スロープ、浴室、障害者用トイレ新設、給水施設改修、手すり設置等)	52,153,500円	大広間床改修工事	955,500円	排水管敷設工事	15,843,450円


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		人	1,654	1,580	1,682	1,832	1,412					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	大広間			平日	30.4	土日祝	1.6	%		
		午前	35.9	%	午後	24.6	%	夜間	0	全体	20.2	%
		名称	会議室			平日	9.5	土日祝	0	%		
		午前	9.3	%	午後	9.0	%	夜間	0	全体	6.1	%
		名称	訓練室			平日	14.9	土日祝	0	%		
		午前	7.3	%	午後	21.6	%	夜間	0	全体	9.6	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		その他部屋情報	浴室		1	室				室		
	事務室		1	室				室				

6 特記事項

その他特記事項等	利用料金制度を導入しているため利用料を管理運営に充てる。
	平成24年度 254,600円
	平成25年度 226,900円
	平成26年度 200,200円
	平成27年度 200,200円

施設番号58

施設名	富津市役所本庁舎	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	庁舎等	
所管部門	総務部財政課	
根拠条例等	富津市庁舎管理規則	

1 土地データ

所在地	下飯野2443	登記地目	宅地	総面積	40,254.17 m <sup>2</sup>
所有面積	40,254.17 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成4年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	総延床面積	15,627.50 m <sup>2</sup>	建設・取得額	6,110,810,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	5階建(地下1)	駐車台数	239 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア ・階段手すり・点字ブロック						

3 基本データ

設置目的	行政事務を実施する施設として設置							
実施事業	各種行政事務							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )			
利用の制限	市民ロビー及び一部通路での物品販売以外は、原則利用出来ない。							
開館日数	245 日/年	休館日	土日祝日（一部窓口業務は日曜日も実施）					
開館時間	午前8時30分から午後5時15分まで							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者：（総合管理・・・三幸(株) 清掃業務・・・(株)佐生)							
	委託内容・金額・事業者選定方法 総合管理（27,073,440円 指名競争入札）清掃業務（6,609,600円 指名競争入札） ※その他は特記事項欄							

施設の概要	名称	庁舎		名称	現業棟		名称	車庫棟	
	床面積	14,489.27	部屋数	床面積	417.09	部屋数	床面積	428.51	部屋数
	名称	レストラン棟		名称	浄化槽機械室		名称		
	床面積	254.95	部屋数	床面積	37.68	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			棟数		5 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数				

ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にかか る人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計
	ハード	1.4 人	人	人	人	人	人	1.4 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	1.4 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	1.4 人

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	3,576	4,153	4,281	4,269	ハード	光熱水費	27,234	30,795	32,475	30,034
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	39,452	41,609	37,706	39,103
	その他	0	0	0	0		修繕料	3,980	4,340	4,681	5,206
	小計	3,576	4,153	4,281	4,269		賃借料	5,973	6,288	7,577	8,120
ソフト事業	0	0	0	0	その他	8,987	7,530	9,723	11,806		
収入合計(A)	3,576	4,153	4,281	4,269	小計	85,626	90,562	92,162	94,269		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	9,615	13,736	13,736	13,736	
						減価償却費	130,357	130,357	130,357	130,357	
						支出合計(B)	225,598	234,655	236,255	238,362	
						収支(A)-(B)	▲ 222,022	▲ 230,502	▲ 231,974	▲ 234,093	
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 82,050	▲ 86,409	▲ 87,881	▲ 90,000	
						その他内訳(H27)					
						消耗品費・・・・・・・・・・2,228,160円					
						通信運搬費・・・・・・・・・・4,026,277円 他					

コスト計算	利用者一人あたり	
	5,119円/人	
	市民一人あたり	
	4,986円/人	
	延床面積1㎡あたり	
	14,436円/㎡	
開館1日あたり		
920,808円/日		

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度：庁舎浄化槽機械室建具等改修工事・・・・・・・・972,000円
-----	------------	--

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度					
		件	44,069	44,794	46,570	47,224	50,877					
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	市民ロビー			平日	53	土日祝	41	%		
		午前	—	%	午後	—	%	夜間	—	全体	48	%
		名称	展示販売(時間12:00~13:00)			平日	99	土日祝	0	%		
		午前	—	%	午後	—	%	夜間	—	全体	66	%
		名称	大会議室			平日	85	土日祝	70	%		
		午前	—	%	午後	—	%	夜間	—	全体	80	%
		名称	駐車場			平日	0	土日祝	3	%		
		午前	—	%	午後	—	%	夜間	—	全体	1	%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
		名称				平日		土日祝		%		
		午前		%	午後		%	夜間		全体		%
	名称				平日		土日祝		%			
	午前		%	午後		%	夜間		全体		%	
	その他部屋情報				室				室			
					室				室			
				室				室				

6 特記事項

その他特記事項等	庁舎消防等設備点検業務委託・・・・・・・・1,782,000円(伸富産業(有)) 特殊建築物定期調査報告業務・・・・・・・・1,512,000円(池田設計事務所) 浄化槽保守点検業務・・・・・・・・868,320円(日本ビル防災(株)) 警備業務・・・・・・・・675,216円(総合警備保障(株)千葉支社)  ※利用実績は市民課窓口申請件数
----------	--

施設番号59

施設名	富津連絡所
財産区分	行政財産
大分類	行政系施設
中分類	庁舎等
所管部門	市民部市民課
根拠条例等	富津市役所連絡所設置規則



1 土地データ

所在地	青木1573-1	登記地目	宅地	総面積	357.58 m <sup>2</sup>
所有面積	357.58 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	平成11年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造		総延床面積	46.37 m <sup>2</sup>	建設・取得額	10,330,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	4 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	市民の利便性に資するため							
実施事業	戸籍法・住民基本台帳法に基づく証明、印鑑登録証明書、税務証明等の交付							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="radio"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="radio"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	行政財産の使用を許可している以外は一般利用不可							
開館日数	243 日/年	休館日	土日祝日・年末年始 (12/29~1/3)					
開館時間	午前8時30分~午後5時15分							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 警備業務：セコム(株)、端末セットアップ：(株)アイ・エス・ケイ、通信設備保守：(株)大崎コンピュータエンジニアリング							
	委託内容・金額・事業者選定方法 (警備業務 351,984円 随意契約) (出先業務端末セットアップ 経費 44,640円 随意契約) (通信設備保守 23,760円 随意契約)							
施設の概要	名称	富津連絡所		名称		名称		
	床面積	46.37m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		1 棟		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.2 人	人	人	人	人	人	0.2 人
	ソフト	1.0 人	1 人	人	人	人	人	2.0 人
	合計	1.2 人	1 人	0 人	0 人	0 人	0 人	2.2 人



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	8	9	12		12	ハード	光熱水費	136	141	135	119
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	420	376	377	377
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		8	9	12	12	賃借料	113		110	88	81		
ソフト事業	2,248	2,156	2,405	2,191	その他	93	133	126	125				
収入合計(A)	2,256	2,165	2,417	2,203	小計	762	760	726	702				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	11,227	9,609	7,344	7,344			
						減価償却費	434	434	434	434			
						支出合計(B)	12,423	10,803	8,504	8,480			
						収支(A)-(B)	▲ 10,167	▲ 8,638	▲ 6,087	▲ 6,277			
						実収支(A)-((B)-人-減)	1,494	1,405	1,691	1,501			
						その他内訳(H27) 通信運搬費 89,681円、保険料 3,252円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	1,417円/人	
	市民一人あたり	
	275円/人	
	延床面積1㎡あたり	
267,910円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		件	8,769	8,152	9,020	8,351	8,698	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報	和室		1	室			室	
	給湯室		1	室			室	

6 特記事項

その他特記事項等
5. 利用状況 利用者数：平成23年～26年度は戸籍・住民票・諸証明・税証明等の申請件数 平成27年度は上記に加え、国保、福祉等の申請受付等の件数(246件)を含む 部屋別稼働率：基礎的数値を定めることが困難なため、算出不可

施設番号60

施設名	天羽行政センター関豊連絡所	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	庁舎等	
所管部門	市民部天羽行政センター	
根拠条例等	富津市役所連絡所設置規則	

1 土地データ

所在地	豊岡1487-1	登記地目	原野	総面積	389.00 m <sup>2</sup>
所有面積	389.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和55年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造	総延床面積	134.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	10,682,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	4 台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	市民の利便性に資するため							
実施事業	戸籍法・住民基本台帳法に基づく証明、印鑑登録証明書、税務証明等の交付							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	行政財産の使用を許可している以外は一般利用不可							
開館日数	100 日/年	休館日	毎週水曜日及び金曜日を除く					
開館時間	祝日、年末年始を除く毎週水曜日及び金曜日の午後1時30分～午後4時まで							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							

施設の概要	名称	連絡所		名称		名称	
	床面積	134m <sup>2</sup>	部屋数	8	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称		名称		棟数		1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	

ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.20 人	人	人	人	人	人	0.20 人
	ソフト	人	0.15 人	人	人	人	人	0.15 人
	合計	0.20 人	0.15 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.35 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	132	189	195		192	ハード	光熱水費	121	139
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	30	264	253	253
	その他	0	0	0	0		修繕料	8	0	0	21
	小計	132	189	195	192		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	4	4	7	9		その他	111	69	68	69
	収入合計(A)	136	193	202	201		小計	270	472	461	487
							ソフト事業	0	0	0	0
							人件費	1,821	1,821	1,821	1,821
							減価償却費	0	0	0	0
							支出合計(B)	2,091	2,293	2,282	2,308
							収支(A)-(B)	▲ 1,955	▲ 2,100	▲ 2,080	▲ 2,107
							実収支(A)-(B)-人-減	▲ 134	▲ 279	▲ 259	▲ 286
							その他内訳(H27)	電話料 43,760円、浄化槽検査 5,000円、警報装置撤去 54,000円、共済保険 7,910円			

コスト計算	利用者一人あたり	37,339 円/人
	市民一人あたり	46 円/人
	延床面積 1㎡あたり	15,604 円/㎡
	開庁日あたり	20,910 円/日

改修等	実施年度・概要・金額	平成20・21年度 屋根全面塗装 (直営)
-----	------------	-----------------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度		
		件	56	91	164	33	56		
利用状況 (平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		名称			平日		土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%	
		その他部屋情報			室			室	
					室			室	
			室						

6 特記事項

その他特記事項等	<p>5 利用状況</p> <p>利用者数：平成23・24年度は住民票・印鑑登録証明書・税務証明等の申請件数 平成25～27年度は上記に加え、国保・福祉等の申請受付等の件数を含む</p> <p>部屋別稼働率：基礎的数値を定めることが困難なため、算出不可</p> <p>行政財産使用許可：簡易郵便局 事務室 7.45㎡ 客溜まり 4.96㎡ 書庫 6.62㎡</p>
----------	--

施設番号61

施設名	富津市消防防災センター	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	消防施設	
所管部門	消防本部総務予防課	
根拠条例等	消防組織法	

1 土地データ

所在地	下飯野2509-1	登記地目	山林	総面積	17,587.38 m <sup>2</sup>
所有面積	17,587.38 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成25年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,409.82 m <sup>2</sup>	建設・取得額	863,241,869 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	69 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	車いす用エレベーター・身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア・階段手すり・点字ブロック						

3 基本データ

設置目的	消防業務を実施する施設として設置								
実施事業	各種消防業務								
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )			
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )				
利用の制限	消防に関する業務以外の利用不可								
開館日数	365 日/年	休館日							
開館時間	全日								
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理			
	委託先又は指定管理者： 合併浄化槽保守点検(有)すみれ園、昇降機保守点検(株)日立ビルシステム 他								
	委託内容・金額・事業者選定方法								
合併浄化槽保守点検(有)すみれ園(1,401,840円 指名競争入札) 昇降機保守点検(株)日立ビルシステム(498,960円 随意契約) その他は、備考欄									
施設の概要	名称	庁舎棟		名称	車庫棟		名称	備蓄倉庫棟	
	床面積	1,926.92m <sup>2</sup>	部屋数 39	床面積	937.44m <sup>2</sup>	部屋数 11	床面積	394.8m <sup>2</sup>	部屋数 7
	名称	エネルギー棟		名称			名称		
	床面積	150.66m <sup>2</sup>	部屋数 6	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
名称			名称			棟数		4 棟	
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数				
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員	正規職員	臨時職員等		委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0.45 人	人	人	人	人	人	0.45 人	
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人	
	合計	0.45 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.45 人	

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	551	607	567		0	ハード	光熱水費	4,853	5,369	5,499	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	3,102	3,031	2,603	0
		その他	0	0	0		0		修繕料	36	232	384	0
小計		551	607	567	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	496	646	783	0	その他	62	60	64	0				
収入合計(A)	1,047	1,253	1,350	0	小計	8,053	8,692	8,550	0				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	3,091	3,709	3,709	0			
						減価償却費	19,747	19,747	0	0			
						支出合計(B)	30,891	32,148	12,259	0			
						収支(A)-(B)	▲ 29,844	▲ 30,895	▲ 10,909	0			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 7,006	▲ 7,439	▲ 7,200	0			
						その他内訳(H27) 浄化槽法定点検手数料 16,000円 建物総合損害共済 46,000円							

コスト計算	利用者一人あたり
	20,046 円/人
	市民一人あたり
	683 円/人
	延床面積 1㎡あたり
9,059 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	1,541	1,684	2,386	-	-	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報	仮眠室		24	室	トレーニング室		1	室
	食堂		1	室	倉庫他		7	室
	事務室		2	室				

6 特記事項

その他特記事項等	電気工作物保守点検・・・270,864円(榎本電気(株)) 空調設備保守点検・・・291,600円(榎本電気(株)) 床清掃業務・・・219,996円((株)アルポビルメンテナンス) ※利用者数については、庁舎見学、救急講習等で会議室の利用者数
----------	---

施設番号62

施設名	消防署天羽分署	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	消防施設	
所管部門	消防本部総務予防課	
根拠条例等	消防組織法	

1 土地データ

所在地	湊292-2	登記地目	宅地	総面積	1,789.07 m <sup>2</sup>
所有面積	1,789.07 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和58年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	324.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	55,300,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	2階建	駐車台数	13 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	消防業務を実施する施設として設置							
実施事業	各種消防業務							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )			
利用の制限								
開館日数	365 日/年	休館日						
開館時間								
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： (有) すみれ園 日本ビル防災(株)							
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽清掃管理業務101,412円・受水槽管理46,440円・電話交換機保守116,640円 随意契約							
施設の概要	名称	庁舎		名称		名称		
	床面積	324.00m <sup>2</sup>	部屋数	4	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0.1 人	人	人	人	人	0.1 人	
	ソフト	人	人	人	人	人	0 人	
	合計	0.1 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.1 人	

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳				支出	内訳				
	H27	H26	H25	H24		H27	H26	H25	H24	
ハード	利用料等	184	229	214	169	光熱水費	1,314	1,469	1,452	1,211
	国・県支出金	0	0	0	0	委託料	275	223	216	77
	その他	0	0	0	0	修繕料	110	92	384	140
	小計	184	229	214	169	賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	10	10	10	10	
収入合計(A)	184	229	214	169	小計	1,709	1,794	2,062	1,438	
						ソフト事業	0	0	0	0
						人件費	687	755	755	755
						減価償却費	1,560	1,560	1,560	1,560
						支出合計(B)	3,956	4,109	4,377	3,753
						収支(A)-(B)	▲ 3,772	▲ 3,880	▲ 4,163	▲ 3,584
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 1,525	▲ 1,565	▲ 1,848	▲ 1,269
						その他内訳(H27) 建物損害共済2,000円 浄化槽法定点検8,000円				

コスト計算	利用者一人あたり	
	一元/人	
	市民一人あたり	
	87円/人	
延床面積1㎡あたり		
12,210円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度 屋上漏水工事 4,201,000円 (富津市電源立地地域対策交付金事業維持管理基金活用)
-----	------------	--

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報	事務室		1	室	受付		1	
	食堂		1	室			室	
	仮眠室		1	室				

6 特記事項

その他特記事項等	交付金・・・富津市電源立地地域対策交付金
----------	----------------------

施設番号63

施設名	消防団詰所・機庫
財産区分	行政財産
大分類	行政系施設
中分類	消防施設
所管部門	消防本部総務予防課
根拠条例等	消防組織法



1 土地データ

所在地	一覧に記載	登記地目	—	総面積	10,801.86 m <sup>2</sup>
所有面積	6,543.93 m <sup>2</sup>	借地面積	4,257.93 m <sup>2</sup>	借地料	314,000 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	—	建設取得
構造	木造		総延床面積	1,799.56 m <sup>2</sup>	建設・取得額	260,685,000 円	
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	—	駐車台数 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	消防詰所として設置								
実施事業	消防団業務								
主な利用者	<input type="radio"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )				
利用の制限	消防団活動以外、利用不可								
開館日数	日/年		休館日						
開館時間									
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者 :								
	委託内容・金額・事業者選定方法								
浄化槽保守点検（5施設）52,000円									
施設の概要	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			棟数		25 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数				
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	0.55 人	人	人	人	人	人	0.55 人	
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人	
	合計	0.55 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0.55 人	



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	9	9	9		8	ハード	光熱水費	1,229	1,265	1,309	1,255
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	52	52	82	41
		その他	0	0	0		0		修繕料	397	184	132	453
小計		9	9	9	8	賃借料	314		314	332	332		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	121	118	126	119				
収入合計(A)	9	9	9	8	小計	2,113	1,933	1,981	2,200				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	3,777	4,464	4,464	4,464			
						減価償却費	5,664	5,664	6,593	6,741			
						支出合計(B)	11,554	12,061	13,038	13,405			
						収支(A)-(B)	▲ 11,545	▲ 12,052	▲ 13,029	▲ 13,397			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 2,104	▲ 1,924	▲ 1,972	▲ 2,192			
						その他内訳(H27) 浄化槽法定点検手数料 30,000円 建物総合損害共済 91,000円							

コスト計算	利用者一人あたり	
	一元/人	
	市民一人あたり	
	255 円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
6,420 円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度 6分団機庫解体 2,052,000円
-----	------------	---------------------------

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝
		午前	%	午後	%	夜間	全体
		名称			平日		土日祝
		午前	%	午後	%	夜間	全体
		名称			平日		土日祝
		午前	%	午後	%	夜間	全体
		名称			平日		土日祝
		午前	%	午後	%	夜間	全体
		名称			平日		土日祝
		午前	%	午後	%	夜間	全体
		名称			平日		土日祝
		午前	%	午後	%	夜間	全体
		名称			平日		土日祝
		午前	%	午後	%	夜間	全体
その他部屋情報			室			室	
			室			室	
			室			室	

6 特記事項

その他特記事項等	消防団詰所 1 6 施設 消防団機庫 7 施設 旧詰所 2 施設 計 2 5 施設 (各施設構造 待機室 1、車庫 1)
----------	---

施設番号63

施設名	消防団詰所・機庫	
財産の別	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	消防施設	
所管部門	消防本部総務予防課	

【消防団詰所・機庫一覧】

施設名	所在地	建築年	棟数	取得価額	敷地面積	借地面積	延床面積
第1分団第1部詰所	富津2610	H18	1	28,000,000円	157.00㎡		136.00㎡
第1分団第2部詰所	川名757	H25	1	14,175,000円	546.26㎡		66.25㎡
旧第2分団第1部詰所	下飯野1342-5	S58	1	7,960,000円	465.27㎡	465.27㎡	79.00㎡
第2分団第1部詰所	下飯野203-1	H23	1	15,120,000円	604.80㎡		109.31㎡
第3分団第1部詰所	青木1221-1	H5	1	13,090,000円	644.02㎡	644.02㎡	86.00㎡
第3分団第2部詰所	大堀1丁目3-2	S58	1	14,600,000円	152.35㎡		115.00㎡
第4分団第1部詰所	岩瀬995-1	S63	1	8,530,000円	3,178.00㎡		60.00㎡
第4分団第1部機庫	千種新田130-1	S43	1	7,290,000円	809.47㎡	809.47㎡	82.00㎡
第5分団第1部詰所	西大和田248-3	H21	1	12,690,000円	521.26㎡	521.26㎡	80.00㎡
第6分団第1部詰所	佐貫83	S45	1	6,660,000円	363.63㎡		74.00㎡
第7分団第1部詰所	湊145-12	S58	1	10,790,000円	295.80㎡	295.80㎡	62.00㎡
第7分団第2部詰所	更和162	H5	1	11,870,000円	331.00㎡	331.00㎡	60.00㎡
第8分団第1部詰所	不入斗1697-2	H19	1	19,930,000円	1,061.35㎡		80.00㎡
第8分団第1部機庫	相川1497-3	S54	1	5,130,000円	68.00㎡	68.00㎡	58.00㎡
第9分団第1部詰所	竹岡403-1	S50	1	8,760,000円	34.65㎡		69.00㎡
第9分団第1部機庫	萩生576	S60	1	5,500,000円	57.96㎡	57.96㎡	58.00㎡
第10分団第1部詰所	金谷3970-2	H3	1	5,500,000円	29.89㎡		58.00㎡
第10分団第1部機庫	金谷2175-10	H3	1	8,880,000円	79.00㎡	79.00㎡	58.00㎡
第11分団第1部詰所	関尻393-2	S62	1	6,980,000円	176.55㎡	176.55㎡	55.00㎡
第11分団第1部機庫	六野448-2	S61	1	6,310,000円	74.00㎡	74.00㎡	58.00㎡
第11分団第2部詰所	志駒531-1	H8	1	11,270,000円	274.00㎡	274.00㎡	60.00㎡
第11分団第2部機庫	山中697	S48	1	5,130,000円	39.60㎡	39.60㎡	58.00㎡
第12分団第1部詰所	豊岡1355-1	H6	1	12,270,000円	130.00㎡	130.00㎡	60.00㎡
第12分団第1部機庫	関274-1	H1	1	8,170,000円	292.00㎡	292.00㎡	58.00㎡
旧第4分団第1部詰所	小久保2315	S59	1	6,080,000円	416.00㎡		60.00㎡
合 計			25	260,685,000円	10,801.86㎡	4,257.93㎡	1,799.56㎡



施設番号64

施設名	富津地区防災備蓄倉庫
財産区分	行政財産
大分類	行政系施設
中分類	消防施設
所管部門	総務部総務課
根拠条例等	富津市地域防災計画



1 土地データ

所在地	青木1595-6	登記地目	宅地	総面積	257.65 m <sup>2</sup>
所有面積	257.65 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和61年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造		総延床面積	60.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	7,710,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="checkbox"/>	有	<input type="radio"/>	無	階数	1階建	駐車台数	— 台
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	震災時等における防災用資機材等の円滑な供給の確保を図るため設置							
実施事業	—							
主な利用者	<input type="radio"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	—							
開館日数	—	日/年	休館日	—				
開館時間	—							
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： 委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	倉庫		名称		名称		
	床面積	60m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		棟数		1 棟	
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0 人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	0 人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	0	0	0		0	光熱水費	3	3	3	3
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0	修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0	0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0			
収入合計 (A)	0	0	0	0	小計	3	3	3	3			
						ソフト事業	0	79	599	397		
						人件費	0	0	0	0		
						減価償却費	0	0	0	0		
						支出合計 (B)	3	82	602	400		
						収支(A)-(B)	▲ 3	▲ 82	▲ 602	▲ 400		
						実収支 (A)-((B)-人-減)	▲ 3	▲ 82	▲ 602	▲ 400		
						その他内訳(H27)						

コスト計算	利用者一人あたり	
	一円/人	
	市民一人あたり	
	0円/人	
	延床面積1㎡あたり	
50円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成22年度 (工期: H23.3.4~H23.5.31 完了: H23.5.20) 概要: 防水工事、外壁塗装、ドア補修等 金額: 1,501,500円 (税込) [地域活性化交付金 (きめ細やかな交付金) 充当]
-----	------------	--


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
利用状況 (平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	電気料金は、200円/月程度。発電設備なし
	[主な備蓄品]
	食料 3,352食
	飲料水 (500mL) 4,800本
	毛布 259枚
	簡易トイレ 2,200枚 (回)
ブルーシート 150枚 他	

施設番号65

施設名	大佐和地区防災備蓄倉庫	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	消防施設	
所管部門	総務部総務課	
根拠条例等	富津市地域防災計画	

1 土地データ

所在地	小久保3016-1	登記地目	宅地	総面積	60.00 m <sup>2</sup>
所有面積	60.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和62年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	60.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	8,300,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	震災時等における防災用資機材等の円滑な供給の確保を図るため設置							
実施事業								
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )			
利用の制限								
開館日数	日/年	休館日						
開館時間								
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	倉庫		名称		名称		
	床面積	60m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		棟数		1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳						
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0		0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	0	0	0	0				
						ソフト事業	363	47	205	760			
						人件費	0	0	0	0			
						減価償却費	0	0	0	0			
						支出合計(B)	363	47	205	760			
						収支(A)-(B)	▲ 363	▲ 47	▲ 205	▲ 760			
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲ 363	▲ 47	▲ 205	▲ 760			
						その他内訳(H27)							

コスト計算	利用者一人あたり	
		1円/人
	市民一人あたり	
		0円/人
	延床面積1㎡あたり	
	6,050円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度 (工期: H23. 11. 8~H24. 2. 24 完了: H24. 2. 16) 概要: 防水工事、外壁塗装、ドア交換等 金額: 2,730,000円 (税込)
-----	------------	---


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
利用状況 (平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室				室	
			室				室	
			室				室	

6 特記事項

その他特記事項等	電気は、中央公民館設備から受電しているため料金は0円で計上。発電設備なし。 〔主な備蓄品〕
	食料 3,152食 飲料水 (500mL) 4,800本 毛布 256枚 簡易トイレ 2,200枚 (回) ブルーシート 160枚 他

施設番号66

施設名	天羽地区防災備蓄倉庫	
財産区分	行政財産	
大分類	行政系施設	
中分類	消防施設	
所管部門	総務部総務課	
根拠条例等	富津市地域防災計画	

1 土地データ

所在地	湊296-5	登記地目	宅地	総面積	430.05 m <sup>2</sup>
所有面積	430.05 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和63年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	60.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	9,050,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	新耐震対応	避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	震災時等における防災用資機材等の円滑な供給の確保を図るため設置							
実施事業								
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他 ( )			
利用の制限								
開館日数	日/年	休館日						
開館時間								
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者 :							
	委託内容・金額・事業者選定方法							
施設の概要	名称	倉庫		名称		名称		
	床面積	60m <sup>2</sup>	部屋数	1	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		棟数		1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	0	0	0		0	光熱水費	3	3	3	3
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0	修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0	0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0			
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	3	3	3	3			
						ソフト事業	0	47	764	873		
						人件費	0	0	0	0		
						減価償却費	0	0	0	0		
						支出合計(B)	3	50	767	876		
						収支(A)-(B)	▲3	▲50	▲767	▲876		
						実収支(A)-((B)-人-減)	▲3	▲50	▲767	▲876		
						その他内訳(H27)						

コスト計算	利用者一人あたり	
	一円/人	
	市民一人あたり	
	0円/人	
	延床面積1㎡あたり	
50円/㎡		

改修等	実施年度・概要・金額	平成23年度(工期:H23.10.21~H24.1.31 完了:H23.12.13) 概要:防水工事、外壁塗装、ドア補修等 金額:2,310,000円(税込)
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	電気料金は、200円/月程度。発電設備なし
	[主な備蓄品]
	食料 3,332食
	飲料水(500mL) 6,000本
	毛布 240枚
	簡易トイレ 3,800枚(回)
	ブルーシート 305枚
発電機 14台 他	

施設番号67

施設名	本山団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	二間塚1420-2	登記地目	山林	総面積	3,274.00 m <sup>2</sup>
所有面積	3,274.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和46年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	プレキャストコンクリート造 長屋建	総延床面積	731.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	116,864,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1, 2, 3, 5号室棟		名称	6, 7, 8号室棟		名称	10, 11, 12, 13号棟				
	床面積	146m <sup>2</sup>	部屋数	2K×4戸	床面積	110m <sup>2</sup>	部屋数	2K×3戸	床面積	146m <sup>2</sup>	部屋数	2K×4戸
	名称	14, 15, 16号室		名称	17, 18, 19, 20, 21, 22号室棟		名称					
	床面積	110m <sup>2</sup>	部屋数	2K×3戸	床面積	219m <sup>2</sup>	部屋数	2K×6戸	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		5棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		20戸 棟				
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	1.3 人	人	人	人	人	人	1.3 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	1.3 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	1.3 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	16,461	17,111	17,146	16,284	ハード	光熱水費	750	828	802	752
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	1,128	1,510	1,201	1,075
	その他	1,235	1,412	1,108	926		修繕料	4,999	3,460	2,976	2,931
	小計	17,696	18,523	18,254	17,210		賃借料	9,692	9,690	10,101	10,688
ソフト事業	0	0	0	0	その他	256	1,289	4,878	3,322		
収入合計(A)	17,696	18,523	18,254	17,210	小計	16,825	16,777	19,958	18,768		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	8,928	9,615	9,615	9,615	
						減価償却費	35,184	35,184	35,888	35,888	
						支出合計(B)	60,937	61,576	65,461	64,271	
						収支(A)-(B)	▲ 43,241	▲ 43,053	▲ 47,207	▲ 47,061	
						実収支(A)-(B)-人-減	871	1,746	▲ 1,704	▲ 1,558	
						その他内訳(H27)					
						旅費 9,000円、消耗品 23,000円、保険料 166,000円 手数料 44,000円、原材料費 14,000円					

コスト計算	利用者一人あたり
	274,491 円/人
	市民一人あたり
	1,347 円/人
	延床面積 1㎡あたり
7,831 円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費	432,000円	台所漏水修繕他
		平成26年度修繕費	94,500円	雨戸、軒樋修繕他
	平成25年度修繕費	99,750円	瓦、軒樋修繕他	

5 利用状況

入居者数	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	16	16	16	16	20

利用状況(平成27年度)		27年度		26年度		25年度	
	管理戸数	20	戸	20	戸	20	戸
	入居戸数	11	戸	11	戸	11	戸
	空き戸数	9	戸	9	戸	9	戸
	年間修繕件数	3	件	3	件	1	件
	年間募集戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	応募数	0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	内容
	庭付き長屋住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。 4戸長屋2棟 3戸長屋2棟 6戸長屋1棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。市営住宅全体床面積：7,781.85㎡ 全入居者人数：222人

施設番号68

施設名	東外林団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	上飯野1510-1	登記地目	田	総面積	4,525.00 m <sup>2</sup>
所有面積	4,525.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和49年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	プレキャストコンクリート造 長屋建		総延床面積	896.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	137,792,000 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	1階建	駐車台数	— 台
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者 :											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1, 2, 3, 5, 6号室棟		名称	7, 8, 10, 11, 12号室棟		名称	13, 14, 15, 16, 17号室棟				
	床面積	224m <sup>2</sup>	部屋数	3K×5戸	床面積	224m <sup>2</sup>	部屋数	3K×5戸	床面積	224m <sup>2</sup>	部屋数	3K×5戸
	名称	18, 19, 20, 21, 22号室棟		名称			名称					
	床面積	224m <sup>2</sup>	部屋数	3K×5戸	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		4棟	棟		
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		20戸	棟			
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0人				
	合計	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等					ハード	光熱水費				
	国・県支出金						委託料				
	その他						修繕料				
	小計	0	0	0	0		賃借料				
ソフト事業					その他						
収入合計(A)	0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業				
							人件費				
							減価償却費				
							支田合計(B)	0	0	0	0
						収支(A)-(B)	0	0	0	0	
						実収支(A)-(B)-人-減	0	0	0	0	
						その他内訳(H27)					

コスト計算	利用者一人あたり	
	市民一人あたり	
	延床面積1㎡あたり	

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費	1,591,723円	雨漏修繕、雨戸修繕他
		平成26年度修繕費	664,200円	雨漏修繕他
		平成25年度修繕費	1,531,110円	雨漏修繕、床修繕他

5 利用状況

入居者数		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	28	31	33	33	36	
利用状況(平成27年度)			27年度		26年度		25年度	
	管理戸数		20	戸	20	戸	20	戸
	入居戸数		15	戸	17	戸	18	戸
	空き戸数		5	戸	3	戸	2	戸
	年間修繕戸数		11	件	8	件	13	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き長屋住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。5戸長屋4棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号69

施設名	富津団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	富津1136-2	登記地目	山林	総面積	2,145.00 m <sup>2</sup>
所有面積	2,145.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和38年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	コンクリート <sup>7</sup> ロック造 長屋建	総延床面積	414.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	66,426,750 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	不明	階数	1階建	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす	避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )					
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者 :											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	6, 7, 8, 10号室棟		名称	11, 12, 13, 14号室棟		名称	15, 16, 17, 18号室棟				
	床面積	138m <sup>2</sup>	部屋数	3K×4戸	床面積	138m <sup>2</sup>	部屋数	3K×4戸	床面積	138m <sup>2</sup>	部屋数	3K×4戸
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		3棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		12戸				
ハード (施設維持管理) ソフト (実施事業)にか かる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等					ハード	光熱水費				
	国・県支出金						委託料				
	その他						修繕料				
	小計	0	0	0	0		賃借料				
ソフト事業					その他						
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	0	0	0	0		
コスト計算	利用者一人あたり					ソフト事業					
	市民一人あたり					人件費					
	延床面積1㎡あたり					減価償却費					
						支田合計(B)	0	0	0	0	
						収支(A)-(B)	0	0	0	0	
						実収支(A)-(B)-人-減	0	0	0	0	
						その他内訳(H27)					

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費 11,800円	建具修繕
		平成26年度修繕費 89,640円	屋根修繕
		平成25年度修繕費 25,620円	屋根修繕他

5 利用状況

入居者数	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
	人	9	10	11	11	13	
利用状況(平成27年度)	27年度		26年度		25年度		
	管理戸数	12	戸	12	戸	12	戸
	入居戸数	7	戸	8	戸	9	戸
	空き戸数	5	戸	4	戸	3	戸
	年間修繕戸数	1	件	2	件	2	件
	年間募集戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	応募数	0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き長屋住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。当初4戸長屋4棟で16戸であったが老朽により1棟4戸を解体し、現在3棟12戸である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号70

施設名	亀尾団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田753-1	登記地目	山林	総面積	2,171.45 m <sup>2</sup>
所有面積	1,759.00 m <sup>2</sup>	借地面積	412.45 m <sup>2</sup>	借地料	306,000 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和32年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	196.70 m <sup>2</sup>	建設・取得額	35,786,331 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			その他（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1号棟		名称	2号棟		名称	3号棟				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	7号棟		名称	11号棟		名称	12号棟				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	13号棟		名称			名称					
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		7 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				



4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等						ハード	光熱水費			
	国・県支出金						委託料					
	その他						修繕料					
	小計	0	0	0	0		賃借料					
	ソフト事業						その他					
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	0	0	0	0	
コスト計算	利用者一人あたり											
	市民一人あたり											
	延床面積1㎡あたり											
		ソフト事業					ソフト事業					
		人件費					人件費					
		減価償却費					減価償却費					
		支田合計(B)		0	0	0	0	0	0	0	0	
		収支(A)-(B)		0	0	0	0	0	0	0	0	
		実収支(A)-(B)-人-減		0	0	0	0	0	0	0	0	
その他内訳(H27)												

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費	0円
		平成26年度修繕費	0円
		平成25年度修繕費	266,437円 玄関建具修繕他
		平成25年度工事費	2棟空家解体 1,335,600円

5 利用状況

入居者数	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	8	9	9	9	11
利用状況(平成27年度)	27年度		26年度		25年度	
	管理戸数	7 戸	7 戸	7 戸	7 戸	
	入居戸数	4 戸	5 戸	5 戸	5 戸	
	空き戸数	3 戸	2 戸	2 戸	2 戸	
	年間修繕戸数	0 件	0 件	3 件	3 件	
	年間募集戸数	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	
	応募数	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は11棟であったが、老朽家屋を解体し、現存は7棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号71

施設名	平野団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田743-1	登記地目	宅地	総面積	4,906.24 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	4,906.24 m <sup>2</sup>	借地料	6,041,250 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和35年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	426.40 m <sup>2</sup>	建設・取得額	77,597,500 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			その他（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	3号室棟			名称	5号室棟			名称	6号室棟		
	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K
	名称	8号室棟			名称	10号室棟			名称	14号室棟		
	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	19号室棟			名称	20号室棟			名称	24号室棟		
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	30号室棟			名称	33号室棟			名称	37号室棟		
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	38号室棟			名称	40号室棟			棟数		14 棟	
床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K					
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等					ハード	光熱水費				
	国・県支出金						委託料				
	その他						修繕料				
	小計	0	0	0	0		賃借料				
ソフト事業					その他						
収入合計(A)	0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業				
							人件費				
							減価償却費				
							支田合計(B)	0	0	0	0
						収支(A)-(B)	0	0	0	0	
						実収支(A)-(B)-人-減	0	0	0	0	
						その他内訳(H27)					

コスト計算	利用者一人あたり	
	市民一人あたり	
	延床面積1㎡あたり	

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費 285,120円		雨漏修繕他	
		平成26年度修繕費 453,199円		屋根修理他	
		平成25年度修繕費 123,900円		庇修繕	

5 利用状況

入居者数	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	22	24	25	25	25

利用状況(平成27年度)		27年度		26年度		25年度	
	管理戸数	14	戸	14	戸	14	戸
	入居戸数	12	戸	13	戸	14	戸
	空き戸数	2	戸	1	戸	0	戸
	年間修繕戸数	4	件	1	件	1	件
	年間募集戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	応募数	0	戸	0	戸	0	戸
			戸		戸		戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は40棟であったが、老朽家屋を解体し、現存は14棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号72

<b>施設名</b>	向根団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載していません。
<b>財産区分</b>	行政財産	
<b>大分類</b>	市営住宅	
<b>中分類</b>	市営住宅	
<b>所管部門</b>	建設経済部都市政策課	
<b>根拠条例等</b>	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

<b>所在地</b>	千種新田277-1	<b>登記地目</b>	宅地	<b>総面積</b>	2,026.00 m <sup>2</sup>
<b>所有面積</b>	— m <sup>2</sup>	<b>借地面積</b>	2,026.00 m <sup>2</sup>	<b>借地料</b>	1,409,900 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

<b>複合・併設施設</b>	—			<b>建築・取得年</b>	昭和37年	<input type="radio"/>	建設取得
<b>構造</b>	木造1戸建	<b>総延床面積</b>	112.40 m <sup>2</sup>	<b>建設・取得額</b>	20,449,332 円		
<b>所有区分</b>	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	<b>借用元</b>	—	<b>借用金額</b>	— 円/年	
<b>補助金有無</b>	不明		<b>階数</b>	1階建	<b>駐車台数</b>	— 台	
<b>耐震改修</b>	耐震診断済 現行基準を満たす		<b>避難所指定</b>	—	<b>AED</b>	—	
<b>バリアフリー化</b>	—						

3 基本データ

<b>設置目的</b>	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う										
<b>実施事業</b>	住宅管理事業										
<b>主な利用者</b>	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体（団体数：）						
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/> 市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			<input type="checkbox"/> その他（）						
<b>利用の制限</b>	入居者の所得制限他 公営住宅法による										
<b>開館日数</b>	日/年	<b>休館日</b>									
<b>開館時間</b>											
<b>管理体制</b>	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理			
	委託先又は指定管理者：										
	委託内容・金額・事業者選定方法										
<b>施設の概要</b>	<b>名称</b>	2号室棟		<b>名称</b>	6号室棟		<b>名称</b>	7号室棟			
	<b>床面積</b>	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	
	<b>名称</b>	12号室棟			<b>名称</b>				<b>名称</b>		
	<b>床面積</b>	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	<b>名称</b>				<b>名称</b>				<b>名称</b>		
	<b>床面積</b>	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	<b>名称</b>				<b>名称</b>				<b>名称</b>		
	<b>床面積</b>	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
	<b>名称</b>				<b>名称</b>				<b>棟数</b>	4 棟	
	<b>床面積</b>	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数					
<b>ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員</b>		<b>正規職員</b>	<b>臨時職員等</b>	<b>委託業者</b>	<b>指定管理者</b>	<b>住民等の自主管理</b>	<b>その他</b>	<b>合計</b>			
	<b>ハード</b>	人	人	人	人	人	人	0 人			
	<b>ソフト</b>	人	人	人	人	人	人	0 人			
	<b>合計</b>	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人			

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等					ハード	光熱水費				
	国・県支出金						委託料				
	その他						修繕料				
	小計	0	0	0	0		賃借料				
ソフト事業					その他						
収入合計(A)	0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業				
							人件費				
							減価償却費				
							支田合計(B)	0	0	0	0
						収支(A)-(B)	0	0	0	0	
						実収支(A)-(B)-人-減	0	0	0	0	
						その他内訳(H27)					

コスト計算	利用者一人あたり
	市民一人あたり
	延床面積1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費 0円	
		平成26年度修繕費 301,721円	屋根修繕
	平成25年度修繕費 0円		
	平成25年度工事費 3棟空家解体 2,003,400円		

5 利用状況

入居者数	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度
	人	8	8	7	8	9


  

利用状況(平成27年度)		27年度		26年度		25年度	
	管理戸数	4	戸	4	戸	4	戸
	入居戸数	4	戸	4	戸	4	戸
	空き戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	年間修繕戸数	0	件	1	件	0	件
	年間募集戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	応募数	0	戸	0	戸	0	戸
			戸		戸		戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は10棟であったが、老朽家屋を解体し、現存は4棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号73

施設名	新小原団地	
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	千種新田1-1	登記地目	宅地	総面積	4,876.98 m <sup>2</sup>
所有面積	4,876.98 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和55年	<input checked="" type="radio"/>	建設取得
構造	プレキャストコンクリート造 共同住宅		総延床面積	3,282.30 m <sup>2</sup>	建設・取得額	614,617,000 円		
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input checked="" type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	地上3階 1号棟 地上4階 2号棟	駐車台数	— 台		
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input checked="" type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input checked="" type="radio"/>	直接管理	<input checked="" type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者： 浄化槽保守：日本ビル防災(株) 受水槽保守：富二電機(株) 消防設備点検：伸富産業(有)											
	委託内容・金額・事業者選定方法 浄化槽保守（408,240円）受水槽保守（432,000円） 消防設備点検（99,360円）											
施設の概要	名称	1号棟		名称	2号棟		名称	集会所				
	床面積	1,154m <sup>2</sup>	部屋数	18戸	床面積	2,051m <sup>2</sup>	部屋数	32戸	床面積	77.3m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積		部屋数		床面積		部屋数		床面積		部屋数	1
	名称			名称			名称					
	床面積		部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		3 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等					ハード	光熱水費				
	国・県支出金						委託料				
	その他						修繕料				
	小計	0	0	0	0		賃借料				
ソフト事業					その他						
収入合計(A)	0	0	0	0	小計		0	0	0	0	
							ソフト事業				
							人件費				
							減価償却費				
							支出合計(B)	0	0	0	0
						収支(A)-(B)	0	0	0	0	
						実収支(A)-(B)-人-減)	0	0	0	0	
						その他内訳(H27)					

コスト計算	利用者一人あたり	
コスト計算	市民一人あたり	
コスト計算	延床面積1㎡あたり	

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費 2,534,460円		新規募集用修繕、水廻り修繕他	
		平成26年度修繕費 1,105,738円		新規募集用修繕、水廻り修繕他	
		平成25年度修繕費 758,571円		新規募集用修繕、水廻り修繕他	
		平成26年度工事費 浄化槽ポンプ交換② 907,200円			
		平成25年度工事費 浄化槽ポンプ交換① 1,149,750円			

5 利用状況

入居者数		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	90	94	96	98	94	
利用状況(平成27年度)			27年度		26年度		25年度	
	管理戸数		50	戸	50	戸	50	戸
	入居戸数		44	戸	46	戸	45	戸
	空き戸数		6	戸	4	戸	5	戸
	年間修繕戸数		21	件	17	件	11	件
	年間募集戸数		5	戸	2	戸	0	戸
	応募数		2	戸	2	戸	0	戸
				戸	戸	戸	戸	戸

6 特記事項

その他特記事項等	敷地内に駐車場の設置は無い
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号74

施設名	岩坂団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	岩坂76-1	登記地目	境内地	総面積	2,905.54 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	2,905.54 m <sup>2</sup>	借地料	421,303 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和43年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	445.20 m <sup>2</sup>	建設・取得額	81,076,996 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う							
実施事業	住宅管理事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）			
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）			
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による							
開館日数	日/年	休館日						
開館時間								
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者：							
	委託内容・金額・事業者選定方法							

施設の概要	名称	1号室棟		名称	2号室棟		名称	3号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	5号室棟		名称	7号室棟		名称	8号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	10号室棟		名称	11号室棟		名称	12号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	13号室棟		名称	15号室棟		名称	16号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	17号室棟		名称	18号室棟		棟数		14 棟			
床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K					

ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人



4 コストデータ 単位(千円)

収入						支出									
内訳		H27	H26	H25	H24	内訳		H27	H26	H25	H24				
ハード	利用料等					ハード	光熱水費								
	国・県支出金						委託料								
	その他						修繕料								
	小計	0	0	0	0		賃借料								
ソフト事業						その他									
収入合計(A)		0	0	0	0	小計	0	0	0	0	0				
コスト計算						ソフト事業									
						人件費									
						減価償却費									
						支田合計(B)						0	0	0	0
						収支(A)-(B)						0	0	0	0
						実収支(A)-(B)-人-減						0	0	0	0
						その他内訳(H27)									

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費	0円	戸袋等修繕
		平成26年度修繕費	0円	
		平成25年度修繕費	58,900円	

5 利用状況

入居者数		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	11	12	14	14	14	
利用状況(平成27年度)			27年度		26年度		25年度	
	管理戸数		14	戸	14	戸	14	戸
	入居戸数		6	戸	7	戸	8	戸
	空き戸数		8	戸	7	戸	6	戸
	年間修繕戸数		0	戸	0	戸	1	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。建設当初は15棟であったが、老朽家屋を1棟解体し、現存は14棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号75

施設名	為木山団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	岩坂534-2	登記地目	畑	総面積	1,124.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	1,124.00 m <sup>2</sup>	借地料	157,360 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和44年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	159.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	28,956,070 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1号室棟		名称	2号室棟		名称	3号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	5号室棟		名称	6号室棟		名称					
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			棟数		5 棟			
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入						支出									
内訳		H27	H26	H25	H24	内訳		H27	H26	H25	H24				
ハード	利用料等					ハード	光熱水費								
	国・県支出金						委託料								
	その他						修繕料								
	小計	0	0	0	0		賃借料								
ソフト事業						その他									
収入合計(A)		0	0	0	0	小計	0	0	0	0	0				
コスト計算						ソフト事業									
						人件費									
						減価償却費									
						支田合計(B)						0	0	0	0
						収支(A)-(B)						0	0	0	0
						実収支(A)-(B)-人-減						0	0	0	0
						その他内訳(H27)									

利用者一人あたり
市民一人あたり
延床面積1㎡あたり

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費 45,500円	縁台修理
		平成26年度修繕費 751,400円	雨漏修繕、庇修繕他
		平成25年度修繕費 106,000円	戸袋修繕他

5 利用状況

入居者数		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	6	6	6	6	6	
利用状況(平成27年度)			27年度		26年度		25年度	
	管理戸数		5	戸	5	戸	5	戸
	入居戸数		4	戸	4	戸	4	戸
	空き戸数		1	戸	1	戸	1	戸
	年間修繕戸数		1	件	3	件	2	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号76

施設名	望井団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	望井31	登記地目	田	総面積	3,883.00 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	3,883.00 m <sup>2</sup>	借地料	543,620 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和45年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	453.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	82,574,996 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体			その他（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	1号室棟		名称	2号室棟		名称	3号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	5号室棟		名称	6号室棟		名称	7号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	8号室棟		名称	10号室棟		名称	12号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	39.6m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	13号室棟		名称	15号室棟		名称	16号室棟				
	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	17号室棟		名称	18号室棟		棟数		14棟			
床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K					
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0人				
	合計	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入						支出					
内訳		H27	H26	H25	H24	内訳		H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等					ハード	光熱水費				
	国・県支出金						委託料				
	その他						修繕料				
	小計	0	0	0	0		賃借料				
ソフト事業						その他					
収入合計(A)		0	0	0	0	小計	0	0	0	0	0
コスト計算						利用者一人あたり					
						市民一人あたり					
						延床面積1㎡あたり					
						ソフト事業					
						人件費					
						減価償却費					
						支田合計(B)	0	0	0	0	0
						収支(A)-(B)	0	0	0	0	0
						実収支(A)-(B)-人-減	0	0	0	0	0
						その他内訳(H27)					

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費 98,000円 床修繕
		平成26年度修繕費 0円
		平成25年度修繕費 6,211円 水道漏水修繕

5 利用状況

入居者数		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	10	11	11	12	12	
利用状況(平成27年度)			27年度		26年度		25年度	
	管理戸数		14	戸	14	戸	14	戸
	入居戸数		6	戸	7	戸	7	戸
	空き戸数		8	戸	7	戸	7	戸
	年間修繕戸数		1	件	0	件	1	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸
				戸		戸		戸
				戸		戸		戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている建設当初は15棟であったが、老朽家屋を1棟解体し、現存は14棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号77

施設名	菽生団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
財産区分	行政財産	
大分類	市営住宅	
中分類	市営住宅	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

所在地	菽生53-1	登記地目	畑	総面積	2,437.89 m <sup>2</sup>
所有面積	— m <sup>2</sup>	借地面積	2,437.89 m <sup>2</sup>	借地料	438,820 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和32年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	木造1戸建	総延床面積	231.40 m <sup>2</sup>	建設・取得額	42,102,995 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	1階建	駐車台数	— 台	
耐震改修	耐震診断済 現行基準を満たす		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
実施事業	住宅管理事業											
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
利用の制限	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
開館日数	日/年	休館日										
開館時間												
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の概要	名称	2号室棟		名称	3号室棟		名称	5号室棟				
	床面積	34.7m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	6号室棟		名称	7号室棟		名称	10号室棟				
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	名称	11号室棟		名称	12号室棟		名称					
	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	28.1m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		8 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計				
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人				
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人				
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等						ハード	光熱水費			
	国・県支出金						委託料					
	その他						修繕料					
	小計	0	0	0	0		賃借料					
	ソフト事業						その他					
	収入合計(A)	0	0	0	0		小計	0	0	0	0	
コスト計算	利用者一人あたり											
	市民一人あたり											
	延床面積1㎡あたり											
		ソフト事業					ソフト事業					
		人件費					人件費					
		減価償却費					減価償却費					
		支田合計(B)		0	0	0	0	支田合計(B)		0	0	
		収支(A)-(B)		0	0	0	0	収支(A)-(B)		0	0	
		実収支(A)-(B)-人-減		0	0	0	0	実収支(A)-(B)-人-減		0	0	
		その他内訳(H27)										

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費	0円
		平成26年度修繕費	0円
		平成25年度修繕費	0円

5 利用状況

入居者数	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
	人	5	5	5	5	7	
利用状況(平成27年度)	27年度		26年度		25年度		
	管理戸数	8	戸	8	戸	8	戸
	入居戸数	3	戸	3	戸	3	戸
	空き戸数	5	戸	5	戸	5	戸
	年間修繕戸数	0	件	0	件	0	件
	年間募集戸数	0	戸	0	戸	0	戸
	応募数	0	戸	0	戸	0	戸
			戸		戸		戸
			戸		戸		戸

6 特記事項

その他特記事項等	庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている 建設当初は10棟であったが、老朽家屋を2棟解体し、現存は8棟である。
	※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。(本山団地欄参照)

施設番号78

<b>施設名</b>	竹岡団地	※入居者のプライバシーの観点から写真は掲載しておりません。
<b>財産区分</b>	行政財産	
<b>大分類</b>	市営住宅	
<b>中分類</b>	市営住宅	
<b>所管部門</b>	建設経済部都市政策課	
<b>根拠条例等</b>	富津市市営住宅設置及び管理に関する条例	

1 土地データ

<b>所在地</b>	竹岡979-1	<b>登記地目</b>	畑	<b>総面積</b>	2,238.00 m <sup>2</sup>
<b>所有面積</b>	2,238.00 m <sup>2</sup>	<b>借地面積</b>	— m <sup>2</sup>	<b>借地料</b>	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

<b>複合・併設施設</b>	—			<b>建築・取得年</b>	昭和44年	<input type="radio"/>	<b>建設取得</b>
<b>構造</b>	木造1戸建・プレキャストコンクリート造長屋	<b>総延床面積</b>	383.20 m <sup>2</sup>	<b>建設・取得額</b>	67,831,000 円		
<b>所有区分</b>	<input type="radio"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 借用	<b>借用元</b>	—	<b>借用金額</b>	— 円/年		
<b>補助金有無</b>	不明	<b>階数</b>	1階建	<b>駐車台数</b>	— 台		
<b>耐震改修</b>	耐震診断済 現行基準を満たす	<b>避難所指定</b>	—	<b>AED</b>	—		
<b>バリアフリー化</b>	—						

3 基本データ

<b>設置目的</b>	住宅に困窮する低額所得者に対し低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と福祉の増進を行う											
<b>実施事業</b>	住宅管理事業											
<b>主な利用者</b>	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	登録団体（団体数：）							
	<input type="radio"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	市内一般企業、団体							
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	（）							
<b>利用の制限</b>	入居者の所得制限他 公営住宅法による											
<b>開館日数</b>	日/年	<b>休館日</b>										
<b>開館時間</b>												
<b>管理体制</b>	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
<b>施設の概要</b>	<b>名称</b>	1号室棟		<b>名称</b>	2号室棟		<b>名称</b>	3号室棟				
	<b>床面積</b>	39.6m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	39.6m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	39.6m <sup>2</sup>	部屋数	3K
	<b>名称</b>	5号室棟		<b>名称</b>	6号室棟		<b>名称</b>	7号室棟				
	<b>床面積</b>	39.6m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	39.6m <sup>2</sup>	部屋数	3K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K
	<b>名称</b>	8号室棟		<b>名称</b>	10号室棟		<b>名称</b>	11・12号室棟				
	<b>床面積</b>	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	31.8m <sup>2</sup>	部屋数	2K	床面積	89.8m <sup>2</sup>	部屋数	3K×2
	<b>名称</b>			<b>名称</b>			<b>名称</b>					
	<b>床面積</b>	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	<b>名称</b>			<b>名称</b>			<b>棟数</b>		9棟			
<b>床面積</b>	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		10戸 棟				
<b>ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員</b>		<b>正規職員</b>	<b>臨時職員等</b>	<b>委託業者</b>	<b>指定管理者</b>	<b>住民等の自主管理</b>	<b>その他</b>	<b>合計</b>				
	<b>ハード</b>	人	人	人	人	人	人	0 人				
	<b>ソフト</b>	人	人	人	人	人	人	0 人				
	<b>合計</b>	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				



4 コストデータ 単位（千円）

		内訳	H27	H26	H25	H24			内訳	H27	H26	H25	H24
収入	ハード	利用料等					支出	ハード	光熱水費				
		国・県支出金							委託料				
		その他							修繕料				
		小計	0	0	0	0			賃借料				
	ソフト事業					その他							
	収入合計(A)	0	0	0	0	小計			0	0	0	0	
								ソフト事業					
								人件費					
								減価償却費					
								支田合計(B)	0	0	0	0	
								収支(A)-(B)	0	0	0	0	
								実収支(A)-(B)-人-減	0	0	0	0	
								その他内訳(H27)					

コスト計算	利用者一人あたり	
	市民一人あたり	
	延床面積1㎡あたり	

改修等	実施年度・概要・金額	平成27年度修繕費	0円
		平成26年度修繕費	0円
	平成25年度修繕費	0円	


5 利用状況

入居者数		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	9	9	9	11	11	
利用状況 (平成27年度)			27年度		26年度		25年度	
	管理戸数		10	戸	10	戸	10	戸
	入居戸数		5	戸	5	戸	5	戸
	空き戸数		5	戸	5	戸	5	戸
	年間修繕戸数		0	件	0	件	0	件
	年間募集戸数		0	戸	0	戸	0	戸
	応募数		0	戸	0	戸	0	戸

6 特記事項

その他特記事項等	<p>庭付き戸建住宅であり、賃借する庭の範囲で駐車場利用されている 建設当初は木造10棟であったが、2棟を解体し、1棟2戸長屋（プレキャストコンクリート造）で建替している。現存9棟10戸である。</p> <p>※コストデータについては、それぞれの団地単位で算出することが困難なため、市営住宅全体の数値を入力した。（本山団地欄参照）</p>
----------	---

施設番号79

施設名	市民ふれあい公園	
財産区分	行政財産	
大分類	公園	
中分類	公園	
所管部門	建設経済部都市政策課	
根拠条例等	富津市都市公園条例	

1 土地データ

所在地	新富146-2	登記地目	公園	総面積	531,314.22 m <sup>2</sup>
所有面積	485,085.01 m <sup>2</sup>	借地面積	46,229.21 m <sup>2</sup>	借地料	0 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	昭和63年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	3,765.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	795,332,000 円			
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	借用	借用元	—	借用金額	— 円/年		
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	大型12、普通467 台		
耐震改修	—		避難所指定	<input type="radio"/>	AED	<input type="radio"/>		
バリアフリー化	身障者用トイレ、自動ドア、階段手すり							

3 基本データ

設置目的	緩衝緑地として、大気汚染等の公害防止若しくはコンビナート地帯等の災害の防止を目的としている						
実施事業	公園管理事務						
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	登録団体				(団体数 : )
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体				
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	その他				( )	
利用の制限	都市公園条例第5条・第6条に記載する行為						
開館日数	305 日/年	休館日	月曜日、年末年始				
開館時間	午前9時～午後5時						
管理体制	<input type="checkbox"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input checked="" type="radio"/> 指定管理	住民等の自主管理			
	委託先又は指定管理者：公益財団法人 富津市施設利用振興公社						
	委託内容・金額・事業者選定方法						
指定管理料（135,097,024円）※ふれあい公園以外の都市公園・市立公園の指定管理料を含む							

施設の概要	名称	便所棟兼倉庫（富士見グリーンテニス）	名称	管理事務所（富士見グリーンテニス）	名称	便所棟（D-7）
	床面積	29m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	135m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	26m <sup>2</sup> 部屋数 —
	名称	便所棟（D-8）	名称	陸上競技場マット収納庫	名称	便所棟（少年サッカー場脇）
	床面積	25m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	48m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	27m <sup>2</sup> 部屋数 —
	名称	倉庫（少年サッカー場脇）	名称	便所棟（運動広場脇）	名称	倉庫（運動広場脇）
	床面積	12m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	27m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	12m <sup>2</sup> 部屋数 —
	名称	管理事務所	名称	合併浄化槽機械室（スポーツゾーンB）	名称	野球場本部席
	床面積	498m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	24m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	1,176m <sup>2</sup> 部屋数 —
	名称	野球場スコアボード棟	名称	陸上競技場本部席	名称	陸上競技場マット収納庫
	床面積	76m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	867m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	48m <sup>2</sup> 部屋数 —
	名称	用具庫（ローラー倉庫）	名称	テニスコート倉庫	名称	便所棟Aタイプ（花の広場）
	床面積	21m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	14m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	39m <sup>2</sup> 部屋数 —
	名称	便所棟Bタイプ（球技広場）	名称	便所棟Bタイプ（自由広場4）	名称	便所棟Bタイプ（テニスコート前）
	床面積	33m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	33m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	33m <sup>2</sup> 部屋数 —
	名称	受水槽機械室（スポーツゾーンA）	名称	ビジターセンター	名称	便所棟Bタイプ（野外教室前）
	床面積	74m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	345m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	33m <sup>2</sup> 部屋数 —
	名称	便所棟Aタイプ（冒険の森前）	名称	テニスコート倉庫	名称	便所棟Bタイプ（自由広場前）
	床面積	39m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	14m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	33m <sup>2</sup> 部屋数 —
名称	便所棟Cタイプ（ゲートボール場前）	名称		棟数		28 棟
床面積	24m <sup>2</sup> 部屋数 —	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数			

ハード（施設維持管理） ソフト（実施事業） にかか る人員	正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	1.1 人	人	人	8.0 人	人	9.1 人
	ソフト	人	人	人	6.0 人	人	6.0 人
	合計	1.1 人	0 人	0 人	14.0 人	0 人	0 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	11,188	9,858	9,528		9,747	ハード	光熱水費	0	0
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	135,759	133,586	140,524	141,606
	その他	0	0	0	0		修繕料	0	0	968	0
	小計	11,188	9,858	9,528	9,747		賃借料	3	3	3	3
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	312	397	22,700	366
	収入合計(A)	11,188	9,858	9,528	9,747		小計	136,074	133,986	164,195	141,975
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	511 円/人						人件費	7,555	9,615	10,302	8,242
	市民一人あたり						減価償却費	21,395	21,395	21,395	21,395
	3,647 円/人						支出合計(B)	165,024	164,996	195,892	171,612
	延床面積 1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 153,836	▲ 155,138	▲ 186,364	▲ 161,865
	43,831 円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 124,886	▲ 124,128	▲ 154,667	▲ 132,228
総面積 1㎡あたり						その他内訳(H27)					
289 円/㎡						委託料に含まれる指定管理料には、市民ふれあい公園のほか都市公園(10ヶ所)、市立公園(4ヶ所)の指定管理料を含みます。 手数料(2,500円)、保険料(282,085円)、自動車重量税(27,700円)					

改修等	実施年度・概要・金額	平成25年度 陸上競技場改修工事(第3種公認取得に伴う工事:トラック張替え等) 21,924,000円
-----	------------	---

5 利用状況

利用者数等	単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度			
	人	322,747	306,421	305,007	308,775	304,260			
利用状況(平成27年度)	名称	市民ふれあい公園テニスコート(ウレタン)		平日	11.25	土日祝	51.37	%	
		午前	%	午後	%	夜間	18.15	全体	25.87
	名称	市民ふれあい公園テニスコート(クレー)		平日	8.83	土日祝	22.51	%	
		午前	%	午後	%	夜間	12.21	全体	13.80
	名称	富士見グリーンテニスコート(アスファルト)		平日	0.97	土日祝	20.30	%	
		午前	%	午後	%	夜間	—	全体	8.35
	名称	富士見グリーンテニスコート(人工芝)		平日	12.39	土日祝	62.34	%	
		午前	%	午後	%	夜間	27.98	全体	31.43
	名称	富士見グリーンテニスコート(壁打ち)		平日	10.18	土日祝	23.99	%	
		午前	%	午後	%	夜間	—	全体	15.45
	名称	富津臨海野球場		平日	22.37	土日祝	58.65	%	
		午前	%	午後	%	夜間	14.81	全体	35.58
	名称	富津臨海陸上競技場		平日	43.62	土日祝	91.75	%	
		午前	%	午後	%	夜間	—	全体	60.96
	名称	球技広場		平日	9.86	土日祝	19.23	%	
		午前	%	午後	%	夜間	—	全体	13.25
	名称	少年サッカー場		平日	1.52	土日祝	18.38	%	
		午前	%	午後	%	夜間	—	全体	7.62
	名称	運動場広場		平日	2.18	土日祝	3.95	%	
		午前	%	午後	%	夜間	—	全体	2.83
名称	ビジターセンター		平日	6.17	土日祝	15.14	%		
	午前	%	午後	%	夜間	—	全体	9.42	%
その他施設情報				室			室		
				室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	<p>・ 公共施設予約システム維持管理事業管理業務...662,040円          ※コスト計算の総面積1㎡あたりの面積は、指定管理しているすべての公園の面積あたりの単価を出しています。          (市民ふれあい公園面積 531,314.22㎡ + 都市公園10ヶ所、市立公園4ヶ所 39,417.33㎡)</p>
----------	---

施設番号80

施設名	富津市環境センター
財産区分	行政財産
大分類	供給処理施設
中分類	供給処理施設
所管部門	市民部環境保全課
根拠条例等	富津市廃棄物の減量化、資源化及び適正処理等に関する条例



所在地	桜井総称鬼泪山8-1	登記地目	山林	総面積	11,618.00 m <sup>2</sup>
所有面積	11,618.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和49年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	総延床面積	2,363.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,103,000,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	階数	3階建	駐車台数	20 台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	廃棄物の処理							
実施事業	廃棄物処理及び処理に係る事務							
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="radio"/> 市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="radio"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="radio"/>	その他	(一般廃棄物収集運搬業許可業者)		
利用の制限	市民及び市内事業者							
開館日数	312 日/年	休館日	日曜日、1月1日、2日、3日					
開館時間	午前8時30分から午後5時15分（搬入時間午前9時分から午後4時まで12時から1時までを除く）							
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者： 富津市環境清掃協同組合							
	委託内容・金額・事業者選定方法 資源化分別業務（35,640,000円、指名競争入札）							
施設の概要	名称	管理及び処理棟		名称		名称		
	床面積	2,363m <sup>2</sup>	部屋数	5	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称		棟数		1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	1.0 人	0.1 人	人	人	人	人	1.1 人
	ソフト	1.2 人	3.8 人	7.5 人	人	人	人	12.5 人
	合計	2.2 人	3.9 人	7.5 人	0 人	0 人	0 人	13.6 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳					
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	11,896	11,453	11,395		11,558	光熱水費	442	471	479	458
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	761	805	1,106	758
		その他	11,338	15,949	13,357		13,242	修繕料	1,063	196	3,693	353
小計		23,234	27,402	24,752	24,800	賃借料	245	169	217	162		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	1,044	1,943	1,819	2,008			
収入合計(A)	23,234	27,402	24,752	24,800	小計	3,555	3,584	7,314	3,739			
コスト計算	搬入車両一台あたり					ソフト事業	60,062	53,612	39,152	41,011		
	8,036 円/台					人件費	26,753	26,753	26,753	26,753		
	市民一人あたり					減価償却費	0	0	2,052	2,052		
	2,015 円/人					支出合計(B)	90,370	83,949	75,271	73,555		
	延床面積 1㎡あたり					収支(A)-(B)	▲ 67,136	▲ 56,547	▲ 50,519	▲ 48,755		
	38,583 円/㎡					実収支(A)-(B)-人-減	▲ 40,383	▲ 29,794	▲ 21,714	▲ 19,950		
						<b>その他内訳(H27)</b> 消耗品費646,000円、燃料費4,000円、旅費53,000円、備品77,000円、通信運搬費118,000円、公課費104,000円、負担金42,000円						

改修等	実施年度・概要・金額	平成26年度屋上防水及び縦樋改修工事 (3,844,800円) 屋上防水復旧工事 (2,143,800円)
-----	------------	--


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度			
		台	11,345	10,519	9,932	9,643	9,367			
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日		土日祝	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%
		名称			平日		土日祝	%		
		午前		%	午後		%	夜間	全体	%
その他部屋情報				室			室			
				室			室			
				室			室			

6 特記事項

その他特記事項等	
----------	--

施設番号 81

施設名	富津市クリーンセンター	
財産区分	行政財産	
大分類	供給処理施設	
中分類	供給処理施設	
所管部門	市民部環境保全課	
根拠条例等	富津市廃棄物の減量化、資源化及び適正処理等に関する条例施行規則	

1 土地データ

所在地	新富12-1	登記地目	雑種地	総面積	17,540.00 m <sup>2</sup>
所有面積	17,540.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成17年	<input checked="" type="radio"/> 建設 <input type="radio"/> 取得
構造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	総延床面積	2,398.56 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,861,934,550 円	
所有区分	<input checked="" type="radio"/> 自己所有 <input type="radio"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input checked="" type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	8 台	
耐震改修	耐震性有り	避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—					

3 基本データ

設置目的	し尿及び浄化槽汚泥を処理する施設として実施							
実施事業	クリーンセンター管理運営事業							
主な利用者	<input type="checkbox"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	登録団体（団体数：）					
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	市内一般企業、団体					
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体	<input checked="" type="checkbox"/> その他	（浄化槽清掃業・くみ取り許可業者）					
利用の制限								
開館日数	257 日/年	休館日	土日祝祭日（第一土曜は受入業務実施）					
開館時間	8:30~16:30							
管理体制	<input checked="" type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理				
	委託先又は指定管理者：（株）タクマテクノス							
	委託内容・金額・事業者選定方法 5年長期継続契約 2,896,560円/月 随意契約							
施設の概要	名称	処理棟		名称	管理棟		名称	
	床面積	1,830.78m <sup>2</sup>	部屋数 41	床面積	567.78m <sup>2</sup>	部屋数 16	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup> 部屋数
	名称			名称			棟数	2 棟
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.8 人	人	5 人	人	人	人	5.8 人
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人
	合計	0.8 人	0 人	5 人	0 人	0 人	0 人	5.8 人

4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H27	H26	H25	H24
	ハード	利用料等	8,063	7,746	8,101		7,794	ハード	光熱水費	18,377	20,070
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	41,883	43,565	44,868	41,007
	その他	1,876	3,377	3,331	3,131		修繕料	570	487	1,002	517
	小計	9,939	11,123	11,432	10,925		賃借料	0	0	0	0
	ソフト事業	0	0	0	0		その他	23,715	28,465	28,807	33,178
	収入合計(A)	9,939	11,123	11,432	10,925		小計	84,545	92,587	94,272	92,269
コスト計算	利用者一人あたり						ソフト事業	0	0	0	0
	一円/人						人件費	5,494	5,494	5,494	5,494
	市民一人あたり						減価償却費	50,272	50,272	46,753	46,753
	3,101円/人						支出合計(B)	140,311	148,353	146,519	144,516
	延床面積1㎡あたり						収支(A)-(B)	▲ 130,372	▲ 137,230	▲ 135,087	▲ 133,591
	58,498円/㎡						実収支(A)-(B)-人-減	▲ 74,606	▲ 81,464	▲ 82,840	▲ 81,344
	1トンあたり						その他内訳(H27)				
	7,483円/t						消耗品費646,000円、印刷製本費65,000円 保険料54,000円、医薬材料費13,771,000円 通信運搬費85,000円、工事請負費9,094,000円				

改修等	実施年度・概要・金額	破砕機・各種ポンプ等修繕 (工事請負費)			
		平成24年度: 14,553,000円	平成25年度: 13,230,000円	平成26年度: 12,798,000円	平成27年度: 9,094,000円


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		t	18,751	18,012	18,838	18,124	18,405	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他	部屋情報			室		室		
				室		室		
				室		室		

6 特記事項

その他特記事項等	<ul style="list-style-type: none"> <li>収入 その他は、受益者負担金。</li> <li>利用者数等は、「し尿・浄化槽汚泥搬入量」。</li> </ul>
----------	--

施設番号82

施設名	富津市一般廃棄物最終処分場 污水处理施設	
財産区分	行政財産	
大分類	供給処理施設	
中分類	供給処理施設	
所管部門	市民部環境保全課	
根拠条例等	富津市廃棄物の減量化、資源化及び適正処理等に関する条例	

1 土地データ

所在地	新富12-5	登記地目	雑種地	総面積	4,191.00 m <sup>2</sup>
所有面積	4,191.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和62年	<input checked="" type="radio"/> 建設 <input type="radio"/> 取得
構造	鉄骨造		総延床面積	269.13 m <sup>2</sup>	建設・取得額	124,000,000 円
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="radio"/> 借用	借元	—	借金額	— 円/年
補助金有無	<input type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	1階建	駐車台数	3 台
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—
バリアフリー化	—					

3 基本データ

設置目的	廃棄物処理											
実施事業	廃棄物の埋立及び管理											
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="radio"/> 主催事業	<input type="radio"/> 登録団体 (団体数 : )									
	<input type="radio"/> 市民	<input type="radio"/> 市外住民	<input type="radio"/> 市内一般企業、団体									
	<input type="radio"/> 市外一般企業、団体	<input type="radio"/> その他 ( )										
利用の制限	一般廃棄物に限る											
開館日数	312 日/年	休館日	日曜日、1月1日、2日、3日									
開館時間	午前8時30分から午後5時15分											
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="radio"/> 一部委託	<input type="radio"/> 指定管理	<input type="radio"/> 住民等の自主管理								
	委託先又は指定管理者： 日本ビル防災（株）											
	委託内容・金額・事業者選定方法											
施設の運転維持管理、（6,039,360円、指名競争入札）												
施設の概要	名称	管理棟		名称	機械棟		名称	処理槽				
	床面積	50.00m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	78.25m <sup>2</sup>	部屋数	3	床面積	68.88m <sup>2</sup>	部屋数	—
	名称	車庫棟		名称			名称					
	床面積	72.00m <sup>2</sup>	部屋数	—	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称			名称			名称					
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称			名称			棟数		4 棟				
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数						
ハード （施設維持 管理） ソフト （実施事 業）にか かる人員	正規職員	臨時職員等		委託業者	指定管理者	住民等の 自主管理	その他	合計				
	ハード	0.2 人	0.2 人	0.5 人	人	人	人	0.9 人				
	ソフト	0.1 人	人	0.5 人	人	人	人	0.6 人				
	合計	0.3 人	0.2 人	1.0 人	0 人	0 人	0 人	1.5 人				



4 コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	0	0	0	0	ハード	光熱水費	1,202	1,238	1,150	1,056
	国・県支出金	0	2,100	0	0		委託料	7,983	8,029	7,070	6,856
	その他	16,332	15,578	23,132	0		修繕料	482	3,450	996	2,521
	小計	16,332	17,678	23,132	0		賃借料	339	609	673	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	1,648	1,079	1,454	1,178		
収入合計 (A)	16,332	17,678	23,132	0	小計	11,654	14,405	11,343	11,611		
						ソフト事業	15,015	16,078	15,586	22,680	
						人件費	2,658	2,658	2,658	2,658	
						減価償却費	5,428	5,428	5,428	5,428	
						支出合計 (B)	34,755	38,569	35,015	42,377	
						収支 (A)-(B)	▲ 18,423	▲ 20,891	▲ 11,883	▲ 42,377	
						実収支 (A)-(B)-人-減)	▲ 10,337	▲ 12,805	▲ 3,797	▲ 34,291	
						その他内訳 (H27) 消耗品費 773,000円、燃料費13,000円、通信運搬費42,000円、手数料 485,000円、備品購入費 335,000円					

コスト計算	利用者一人あたり	
	一円/人	
	市民一人あたり	
	768円/人	
	延床面積 1㎡あたり	
	129,135円/㎡	
処理量1トンあたり		
1,194円/t		

改修等	実施年度・概要・金額
	平成26年度フェンス改修工事 (136m) 2,862,000円


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		トン	29,099	23,875	18,249	30,604	33,802	
利用状況 (平成27年度)	各部屋別稼働率	名称	管理棟、機械棟、処理槽 (24時間運転)			平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	99 %
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称				平日	土日祝	%
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報					室		室	
					室		室	
					室		室	

6 特記事項

その他特記事項等
放射性物質汚染対処特措法、同法施行規則 (平成24年1月1日施行) により、現在、受け入れ停止中、民間の最終処分場での処分している。ただし、埋立地からの浸出水処理は継続処理をしている。

施設番号83

施設名	富津聖苑	
財産区分	行政財産	
大分類	その他	
中分類	その他	
所管部門	市民部環境保全課	
根拠条例等	富津市火葬場の設置及び管理に関する条例 富津市火葬場の設置及び管理に関する条例施行規則	

1 土地データ

所在地	前久保385(火葬場) 本郷653-1(加圧ポンプ棟)	登記地目	山林	総面積	12,130.00 m <sup>2</sup>
所有面積	12,130.00 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ (複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載)

複合・併設施設	—			建築・取得年	平成3年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	鉄筋コンクリート造	総延床面積	1,853.12 m <sup>2</sup>	建設・取得額	1,112,400,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="radio"/> 無	階数	2階建	駐車台数	大型5 普通40 台	
耐震改修	新耐震対応		避難所指定	—	AED	<input type="radio"/>	
バリアフリー化	身障者用トイレ・入口までの車いす用スロープ・自動ドア						

3 基本データ

設置目的	人生終焉の儀式である火葬を、故人への尊厳とご遺族へのいたわりの気持ちを持って行うとともに、当業務の安定した運営を目指し、施設及び設備等の維持管理を行う。							
実施事業	火葬業務及び死体火葬許可証の発行事務等							
主な利用者	<input type="checkbox"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )	
	<input type="radio"/>	市民	<input type="radio"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体		
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体	<input type="checkbox"/>	その他	( )			
利用の制限	なし							
開館日数	303 日/年	休館日	友引の日及び1月1日、2日					
開館時間	午前7時30分～午後16時30分							
管理体制	<input type="checkbox"/>	直接管理	<input type="radio"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理
	委託先又は指定管理者： ( 洵光交通 )							
	委託内容・金額・事業者選定方法 火葬業務委託 金額8,164,800円 指名競争入札							
施設の概要	名称	火葬場		名称	加圧ポンプ棟		名称	
	床面積	1,826.94m <sup>2</sup>	部屋数	12	床面積	26.18m <sup>2</sup>	部屋数	1
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
	名称		名称		名称		名称	
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数		床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	
名称		名称		棟数		2 棟		
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計
	ハード	0.8 人	人	人	人	人	人	0.8 人
	ソフト	人	人	4.0 人	人	人	人	4.0 人
	合計	0.8 人	0 人	4.0 人	0 人	0 人	0 人	4.8 人

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳					支出	内訳				
		H27	H26	H25	H24			H27	H26	H25	H24
ハード	利用料等	13,500	12,626	14,145	14,232	ハード	光熱水費	4,954	5,734	6,448	5,798
	国・県支出金	0	0	0	0		委託料	11,359	11,537	11,343	14,125
	その他	10,587	13,341	12,388	12,319		修繕料	352	269	829	32
	小計	24,087	25,967	26,533	26,551		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	15,323	17,475	16,941	16,772		
収入合計(A)	24,087	25,967	26,533	26,551	小計	31,988	35,015	35,561	36,727		
						ソフト事業	0	0	0	0	
						人件費	5,494	5,494	5,494	5,494	
						減価償却費	23,360	23,360	23,360	23,360	
						支出合計(B)	60,842	63,869	64,415	65,581	
						収支(A)-(B)	▲ 36,755	▲ 37,902	▲ 37,882	▲ 39,030	
						実収支(A)-(B)-人減	▲ 7,901	▲ 9,048	▲ 9,028	▲ 10,176	
						<b>その他内訳(H27)</b>					
						消耗品費1,040,000円 燃料費5,143,000円 食糧費56,000円 通信運搬費51,000円 手数料14,000円 保険料33,000円 使用料及び賃借料106,000円 工事請負費8,834,000円 備品46,000円					

コスト計算	利用者一人あたり	43,490 円/人
	市民一人あたり	1,345 円/人
	延床面積 1㎡あたり	32,832 円/㎡

改修等	実施年度・概要・金額	火葬炉設備修繕工事（工事請負）
		平成24年度：10,278,000円 平成25年度：9,140,000円 平成26年度：10,481,000円 平成27年度：8,834,000円


5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		件	1,399	1,307	1,398	1,333	1,295	
利用状況（平成27年度）	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報				室		室		
				室		室		
				室		室		

6 特記事項

その他特記事項等	「収入、その他」については、君津市からの火葬場共同処理負担金
----------	--------------------------------

施設番号84

施設名	大気汚染測定局	
財産区分	行政財産	
大分類	その他	
中分類	その他	
所管部門	市民部環境保全課	
根拠条例等		

1 土地データ

所在地	大堀2丁目1-4	登記地目	宅地	総面積	38.22 m <sup>2</sup>
所有面積	38.22 m <sup>2</sup>	借地面積	— m <sup>2</sup>	借地料	— 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—			建築・取得年	昭和58年	<input type="radio"/>	建設取得
構造	補強コンクリートブロック造	総延床面積	13.00 m <sup>2</sup>	建設・取得額	2,450,000 円		
所有区分	<input type="radio"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 借用	借用元	—	借用金額	— 円/年	
補助金有無	不明		階数	—	駐車台数	— 台	
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	—	
バリアフリー化	—						

3 基本データ

設置目的	土地の埋立て造成事業を行うにあたり、将来、富津地区に進出する企業の広域的な大気への影響や現状を調査し、企業に必要な大気汚染防止対策を講じさせるため								
実施事業	大気汚染状況の測定及び監視								
主な利用者	<input type="radio"/> 官公庁利用	<input type="checkbox"/> 主催事業	<input type="checkbox"/> 登録団体（団体数：）						
	<input type="checkbox"/> 市民	<input type="checkbox"/> 市外住民	<input type="checkbox"/> 市内一般企業、団体						
	<input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/> その他（）						
利用の制限									
開館日数	— 日/年	休館日							
開館時間									
管理体制	<input type="radio"/> 直接管理	<input type="checkbox"/> 一部委託	<input type="checkbox"/> 指定管理	<input type="checkbox"/> 住民等の自主管理					
	委託先又は指定管理者：								
	委託内容・金額・事業者選定方法								
施設の概要	名称	大堀測定局		名称			名称		
	床面積	13m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			棟数		1 棟
床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数				
ハード（施設維持管理）ソフト（実施事業）にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人	
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人	
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	

4 コストデータ 単位（千円）

収入	内訳					支出	内訳						
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24		
	ハード	利用料等	0	0	0		0	ハード	光熱水費	0	830	868	793
		国・県支出金	0	0	0		0		委託料	0	2,009	1,964	1,974
		その他	0	0	0		0		修繕料	0	0	1,438	1,450
		小計	0	0	0		0		賃借料	0	0	0	0
ソフト事業	0	0	0	0	その他	2,383	1,076	1,510	1,507				
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	2,383	3,915	5,780	5,724				
						ソフト事業	0	0	0	0			
						人件費	0	0	0	0			
						減価償却費	88	395	396	396			
						支出合計(B)	2,471	4,310	6,176	6,120			
						収支(A)-(B)	▲ 2,471	▲ 4,310	▲ 6,176	▲ 6,120			
						実収支(A)-(B)-人-減)	▲ 2,383	▲ 3,915	▲ 5,780	▲ 5,724			
						その他内訳(H27) 富津、小久保、岩坂、金谷の4測定局解体工事費							

コスト計算	利用者一人あたり	
		一円/人
	市民一人あたり	
		55円/人
	延床面積1㎡あたり	
	190,077円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
		人	-	-	-	-	-	
利用状況（平成27年度）	各施設別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%

6 特記事項

その他特記事項等
市内にあった6つの大気汚染測定局のうち、大堀測定局については平成25年度末をもって、残りの5測定局については平成26年度末をもって廃止した。 平成27年度において、佐貫測定局については佐貫小学校に移管し、富津、小久保、岩坂、金谷測定局については解体した。 残る大堀測定局についても平成28年度中に普通財産に所管換え予定。

施設番号85

施設名	上水道施設
財産区分	行政財産
大分類	上水道施設
中分類	上水道施設
所管部門	水道部業務課・工務課
根拠条例等	—



1 土地データ

所在地	別紙	登記地目	—	総面積	185,431.54 m <sup>2</sup>
所有面積	176,187.15 m <sup>2</sup>	借地面積	9,244.39 m <sup>2</sup>	借地料	2,042,952 円/年

2 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

複合・併設施設	—				建築・取得年	別紙	<input type="radio"/>	建設取得
構造	別紙		総延床面積	3,697.36 m <sup>2</sup>	建設・取得額	— 円		
所有区分	<input type="radio"/>	自己所有	<input type="checkbox"/>	借用	借元	— 円/年		
補助金有無	<input type="radio"/>	有	<input type="checkbox"/>	無	階数	— 台		
耐震改修	—		避難所指定	—	AED	亀田浄水場設置		
バリアフリー化	—							

3 基本データ

設置目的	安全で良質な水を安定して供給するため。								
実施事業	上水道事業								
主な利用者	<input type="radio"/>	官公庁利用	<input type="checkbox"/>	主催事業	<input type="checkbox"/>	登録団体	(団体数 : )		
	<input type="checkbox"/>	市民	<input type="checkbox"/>	市外住民	<input type="checkbox"/>	市内一般企業、団体			
	<input type="checkbox"/>	市外一般企業、団体		<input type="checkbox"/>	その他 ( )				
利用の制限									
開館日数	日/年		休館日						
開館時間									
管理体制	<input type="radio"/>	直接管理	<input type="checkbox"/>	一部委託	<input type="checkbox"/>	指定管理	<input type="checkbox"/>	住民等の自主管理	
	委託先又は指定管理者 :								
	委託内容・金額・事業者選定方法								
施設の概要	名称	別紙		名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			名称		
	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数	床面積	m <sup>2</sup>	部屋数
	名称			名称			棟数		棟
ハード(施設維持管理)ソフト(実施事業)にかかる人員		正規職員	臨時職員等	委託業者	指定管理者	住民等の自主管理	その他	合計	
	ハード	人	人	人	人	人	人	0 人	
	ソフト	人	人	人	人	人	人	0 人	
	合計	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	

4 コストデータ 単位(千円)

収入	内訳					支出	内訳					
	内訳	H27	H26	H25	H24		内訳	H27	H26	H25	H24	
	ハード	利用料等	0	0	0		0	光熱水費	0	0	0	0
		国・県支出金	0	0	0		0	委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0		0	修繕料	0	0	0	0
小計		0	0	0	0	賃借料	0	0	0	0		
ソフト事業	0	0	0	0	その他	0	0	0	0			
収入合計(A)	0	0	0	0	小計	0	0	0	0			
						ソフト事業	0	0	0	0		
						人件費	0	0	0	0		
						減価償却費	0	0	0	0		
						支出合計(B)	0	0	0	0		
						収支(A)-(B)	0	0	0	0		
						実収支(A)-((B)-人-減)	0	0	0	0		
						その他内訳(H27)						

コスト計算	利用者一人あたり	
	—	円/人
	市民一人あたり	
	—	円/人
	延床面積1㎡あたり	
—	円/㎡	

改修等	実施年度・概要・金額	
-----	------------	--

5 利用状況

利用者数等		単位	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
利用状況(平成27年度)	各部屋別稼働率	名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
		名称			平日	土日祝	%	
		午前	%	午後	%	夜間	全体	%
その他部屋情報			室			室		
			室			室		
			室			室		

6 特記事項

その他特記事項等	
----------	--

## 【上水道施設一覧】

施設名	所在地	棟数	建築年	構造	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	摘要欄
亀田浄水場	亀田218	6	S47	鉄筋 コンクリート造	5,544.57	1,971.95	
岩坂浄水場	岩坂311-2	4	S47	鉄筋 コンクリート造	2,139.92	579.69	休止施設
岩坂配水池	岩坂447-1	1	S61	鉄筋 コンクリート造	1,428.45	12.53	
竹岡第1配水池	竹岡150-29	1	S50	鉄筋 コンクリート造	356.72	16.60	休止施設
亀田送水ポンプ場	亀田264-1	1	S56	鉄筋 コンクリート造	1,872.59	373.00	
大佐和2号井	宝竜寺692-3	1	S43	鉄筋 コンクリート造	187.00	4.60	
大佐和3号井	宝竜寺184-1	1	S43	鉄筋 コンクリート造	72.77	2.00	
大佐和4号井	桜井100	1	S47	鉄筋 コンクリート造	28.00	7.84	
大佐和5号井	宝竜寺247-2	1	S49	鉄筋 コンクリート造	324.00	7.84	
大佐和6号井	宝竜寺249-2	1	S49	鉄筋 コンクリート造	1,861.00	7.84	
大佐和7号井	宝竜寺159-3	1	S49	鉄筋 コンクリート造	263.00	7.84	休止施設
大佐和8号井	桜井99	1	S49	鉄筋 コンクリート造	66.00	7.84	休止施設
大佐和9号井	宝竜寺245	1	S52	鉄筋 コンクリート造	49.48	7.84	休止施設
天羽2号井	湊1232-2	1	S38	鉄筋 コンクリート造	6.60	4.35	休止施設
宝竜寺第1加圧ポンプ場	宝竜寺187-1	1	S48	鉄筋 コンクリート造	496.00	17.59	
宝竜寺第2加圧ポンプ場	宝竜寺701-2	1	S53	鉄筋 コンクリート造	112.00	11.90	
岩富加圧ポンプ場	亀沢294-7	1	S54	鉄筋 コンクリート造	72.84	18.67	
長浜加圧ポンプ場	湊1372-1	1	S51	鉄筋 コンクリート造	10.00	9.35	
天神台加圧ポンプ場	海良10-1	1	S52	鉄筋 コンクリート造	88.00	6.45	
竹岡増圧ポンプ場	竹岡54-3	1	S54	鉄筋 コンクリート造	498.60	95.25	
神妻配水池	上158	1	S43	鉄筋 コンクリート造	267.00	8.00	休止施設
関尻配水池	関尻558-3	1	S38	鉄筋 コンクリート造	141.80	4.86	休止施設
犬吠配水池	湊697-5	3	S38	鉄筋 コンクリート造	480.50	81.92	休止施設
宝竜寺受水槽	宝竜寺51-1	1	S58	鉄筋 コンクリート造	2,730.00	24.27	
花輪取水場	花輪1-3	1	H5	鉄筋 コンクリート造	1,452.07	60.00	休止施設
小久保ダム	小久保1215	1	S55	鉄筋 コンクリート造	131,265.91	5.76	休止施設
長崎増圧ポンプ場	長崎381-2	1	H14	鉄筋 コンクリート造	627.84	65.88	
豊岡増圧ポンプ場	豊岡1765-5	1	H20	鉄筋 コンクリート造	634.22	14.44	
恩田増圧ポンプ場	恩田10-2	1	H20	鉄筋 コンクリート造	281.00	11.59	
関増圧ポンプ場	関277-1	1	H15	タンク一体型ステン スパ <sup>®</sup> 鉄	467.32	36.00	
寺尾増圧ポンプ場	寺尾242	1	H16	木造	15.00	4.96	
大田和増圧ポンプ場	大田和617	1	H16	木造	15.00	9.11	
桜井増圧ポンプ場	桜井708-14	1	H24	鉄筋 コンクリート造	141.24	25.00	
竹岡加圧ポンプ場	竹岡151-13	1	H24	鉄筋 コンクリート造	979.45	25.60	
大坪山配水池	亀田1243	1	H23	タンク一体型ステン スパ <sup>®</sup> 鉄	7,104.00	14.00	
上飯野第1・第2配水池	上飯野1009	1	S55	鉄筋 コンクリート造	20,944.00	55.00	
竹岡第2配水池	竹岡150-3	1	S52	鉄筋 コンクリート造	1,961.65	24.00	
犬吠増圧ポンプ場	湊496-1	1	H26	タンク一体型ステン スパ <sup>®</sup> 鉄	307.00	40.00	
豊岡第二増圧ポンプ場	豊岡2603-4	1	H27	ステンスパ <sup>®</sup> 鉄	139.00	16.00	
合 計		49			185,431.54	3,697.36	



【公園・運動広場等一覧】※施設カルテに記載のないもの

大分類	中分類	種別	施設名	所在地	敷地面積	管理方法	所管部門
スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	運動広場	新富運動広場	新富80-5	53,346.81㎡	指定管理	教育部 生涯学習課
			富津運動広場	富津680-1	17,558.50㎡	指定管理	
合 計					70,905.31㎡		

大分類	中分類	種別	施設名	所在地	敷地面積	管理方法	所管部門			
公園	公園	児童遊園地	富津児童遊園地	富津1458-2	1,556.00㎡	一部委託	健康福祉部 子育て 支援課			
			青堀児童遊園地	大堀1822-2	1,997.72㎡	一部委託				
			飯野児童遊園地	本郷803-1	1,910.70㎡	一部委託				
			大貫海浜児童遊園地	岩瀬898-30	2,635.00㎡	一部委託				
			岩瀬児童遊園地	岩瀬995-22	1,180.00㎡	一部委託				
		子どもの遊び場	富津陣屋子どもの遊び場	富津877-12	153.00㎡	一部委託				
			大堀子どもの遊び場	大堀972-10	124.00㎡	直接管理				
			大堀東原子どもの遊び場	大堀1688-16	173.00㎡	一部委託				
			フラワーコート花美野1号子どもの遊び場	大堀1690-6	408.00㎡	直接管理				
			フラワーコート花美野2号子どもの遊び場	大堀1695-105	342.00㎡	直接管理				
			大堀西原子どもの遊び場	大堀1931-7	280.17㎡	一部委託				
			富士パークシティー子どもの遊び場	大堀2042-18	188.00㎡	一部委託				
			青木中筋子どもの遊び場	青木1182-2	156.00㎡	一部委託				
			飯野コミュニティ子どもの遊び場	下飯野203-1	207.63㎡	一部委託				
			下飯野達摩子どもの遊び場	下飯野713-17	146.49㎡	一部委託				
			山王高橋前子どもの遊び場	下飯野1151-5	371.00㎡	一部委託				
			下飯野野尻子どもの遊び場	下飯野1218-23	231.00㎡	一部委託				
			二間塚子どもの遊び場	二間塚1670-22	146.00㎡	直接管理				
			千種新田子どもの遊び場	千種新田346-1	478.61㎡	一部委託				
			日奈坂子どもの遊び場	亀田346-5	492.00㎡	直接管理				
			佐貫子どもの遊び場	亀田373	939.00㎡	一部委託				
			湊子どもの遊び場	湊271-1	503.96㎡	一部委託				
			竹岡子どもの遊び場	竹岡445	607.00㎡	一部委託				
			峰上子どもの遊び場	関尻4-1	1,777.00㎡	一部委託				
			アウトリガー子どもの遊び場	富津2361-1	341.00㎡	直接管理				
		合 計						17,344.28㎡		

【公園一覧】※施設カルテに記載のないもの

大分類	中分類	種別	施設名	所在地	敷地面積	管理体制	所管部門
公園	公園	都市公園	青堀駅裏公園	大堀2214	3,479.30m <sup>2</sup>	指定管理	建設経済部 都市政策課
			大堀第1号公園	大堀1丁目11	10,000.00m <sup>2</sup>	指定管理	
			大堀第2号公園	大堀1丁目26	1,333.72m <sup>2</sup>	指定管理	
			大堀第3号公園	大堀2丁目11	1,029.65m <sup>2</sup>	指定管理	
			大堀第4号公園	大堀2丁目30	1,986.06m <sup>2</sup>	指定管理	
			大堀第5号公園	大堀3丁目8	1,414.69m <sup>2</sup>	指定管理	
			富津臨港公園	富津2668	2,707.23m <sup>2</sup>	指定管理	
			青木公園	青木2丁目10-12	5,757.35m <sup>2</sup>	指定管理	
			若葉公園	大堀1107-2	2,500.24m <sup>2</sup>	指定管理	
			青木第4号公園	青木3丁目4-1	4,657.50m <sup>2</sup>	指定管理	
			市立公園	湊親水公園	湊14-3	1,630.86m <sup>2</sup>	
		神田橋川面親水公園		売津13-1	1,427.73m <sup>2</sup>	指定管理	
		上総湊駅前公園		湊754-6	900.00m <sup>2</sup>	指定管理	
		青堀駅西口公園		大堀1823-9	593.00m <sup>2</sup>	指定管理	
		その他公園	更和親水公園	更和94-1	1,516.00m <sup>2</sup>	委託 (県所有)	
			売津パーク	売津45	2,500.00m <sup>2</sup>	委託 (県所有)	
			富津東相ノ番公園	富津594-1	68.00m <sup>2</sup>	直接管理	
			ケープタウン富津公園1	富津2345-8	316.00m <sup>2</sup>	住民自主管理	
			ケープタウン富津公園2	富津2355-16	146.21m <sup>2</sup>	住民自主管理	
			ケープタウン富津公園3	富津2356-8	553.00m <sup>2</sup>	住民自主管理	
			大堀東原公園	大堀1700-23	141.00m <sup>2</sup>	直接管理	
			青木中筋公園	青木1197-6	119.00m <sup>2</sup>	直接管理	
			亀尾公園	千種新田750-62	555.00m <sup>2</sup>	直接管理	
			富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内1号公園	上874-4	3,908.00m <sup>2</sup>	その他	
			富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内2号公園	小久保811-20	2,009.00m <sup>2</sup>	その他	
		富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内3号公園	上1643-6	7,120.00m <sup>2</sup>	その他		
富津プリストルヒルゴルフクラブ&レジデンス内緑地	上869-12	6,455.00m <sup>2</sup>	その他				
合 計					64,823.54m <sup>2</sup>		

### 【その他普通財産一覧】

施設名	所在地	棟数	建築年	構造	敷地面積	延床面積
旧大佐和出張所倉庫	小久保2958-1	2	H5	鉄骨造	145.00㎡	193.00㎡
富津簡易住宅	富津2023	1	H2	木造	211.57㎡	62.00㎡
旧市営住宅1	千種新田482-48	1	H5	木造	164.08㎡	28.00㎡
旧市営住宅2	富津1136-70	1	—	木造	139.44㎡	62.00㎡
旧青堀分館	大堀2丁目1-4	1	S45	木造	895.39㎡	231.00㎡
旧第1分団第1部機庫	富津1136-38	1	H3	木造	455.00㎡	82.00㎡
旧第3分団第2部機庫	大堀1丁目18-8	1	H1	木造	363.00㎡	82.00㎡
旧第1分団第2部詰所	富津935	1	S6	ブロック造	145.00㎡	34.00㎡
旧佐貫中学校倉庫	佐貫109	1	H5	木造	—	200.00㎡
旧第6分団第2部詰所	佐貫816	1	H5	木造	168.35㎡	66.00㎡
旧第7分団第3部詰所	数馬433	1	H1	木造	1,322.00㎡	59.00㎡
旧梨沢分校	梨沢404-1	1	S29	木造	456.00㎡	242.00㎡
旧第1分団第1部機庫	富津1413-1	1	S46	ブロック造	294.00㎡	49.00㎡
旧法務局	湊1133-1	1	S62	鉄筋 コンクリート造	1,418.18㎡	455.00㎡
湊5区集会所	湊270-3	1	—	木造	425.82㎡	242.00㎡
竹岡2区防災資機材 倉庫	竹岡576-3	1	—	プレハブ鉄骨造	46.00㎡	20.00㎡
富津岬荘	富津2400-9	4	—	鉄筋 コンクリート造	3,730.00㎡	1,549.94㎡
旧天羽行政センター	湊260	3	S46	鉄筋 コンクリート造	7,285.65㎡	2,081.00㎡
旧富津市社会体育館	小久保103	1	S38	鉄筋 コンクリート造	5,722.30㎡	1,839.00㎡
旧富津市消防本部	小久保2113	2	S49	鉄筋 コンクリート造	9,938.61㎡	1,363.00㎡
旧消防富津出張所	西川1567	1	S57	鉄筋 コンクリート造	2,922.00㎡	322.00㎡
合 計		28			36,247.39㎡	9,261.94㎡

# 資料 1 公共施設等の保有量の推移

## 1 公共施設

大分類	中分類	平成27年3月31日現在			平成27年度中の 異動内容	平成28年3月31日現在		
		棟数	施設数	延床面積 (㎡)		棟数	施設数	延床面積 (㎡)
市民文化系施設	集会施設	6	6	1,775.50	—	6	6	1,775.50
	文化施設	6	4	9,741.28	中央公民館 (台帳精査による増)	6	4	9,741.41
社会教育系施設	博物館等	5	3	955.00	—	5	3	955.00
スポーツ・レクリ エーション施設	スポーツ施設	4	4	4,668.00	—	4	4	4,668.00
	レクリエーション 施設・観光施設	20	9	990.35	市民の森 (台帳錯誤による増)	24	9	1,062.35
学校教育施設	学校	156	17	92,176.00	関豊小(所管換えによる減) 旧鶴岡大気汚染測定局 (所管換えによる増) 富津中(台帳錯誤による減)	149	16	89,838.00
	その他教育施設	11	3	2,664.00	関豊小(所管換えによる増) 大貫共同調理場 (台帳精査による減)	17	4	4,787.00
子育て支援施設	幼保・こども園	7	7	4,528.35	保育所 (台帳精査による増)	16	7	4,528.35
保健・福祉施設	高齢者福祉施設	6	6	1,941.18	—	6	6	1,941.18
行政系施設	庁舎等	7	3	15,807.87	—	7	3	15,807.87
	消防施設	34	31	5,797.38	6分団1部機庫 (解体による減)	33	30	5,713.38
市営住宅	市営住宅	90	12	7,730.60	—	90	12	7,730.60
公園	公園	28	53	3,765.00	—	28	53	3,765.00
供給処理施設	供給処理施設	7	3	5,030.69	—	7	3	5,030.69
上水道施設	上水道施設	47	37	3,641.36	犬吠増圧ポンプ場 豊岡第2増圧ポンプ場 (設置による増)	49	39	3,697.36
その他	その他	37	29	11,265.78	大気汚染測定局 (富津・小久保・鶴岡・岩坂・ 金谷)(解体による減) 萩生集会所(譲渡による減)	31	23	11,128.06
合 計		471	227	172,478.34		478	222	172,169.75

## 2 インフラ

### (1) 道路等

区 分		平成27年3月31日現在			平成27年度中の 異動内容	平成28年3月31日現在			
		路線数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )		路線数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	
道路	市道	1級市道	26	48,316.80	390,622	—	26	48,316.80	390,622
		2級市道	48	64,467.80	338,341	—	48	64,467.80	338,341
		その他	988	383,046.30	1,854,072	—	988	383,046.30	1,854,072
		合計	1,062	495,830.90	2,583,035	—	1,062	495,830.90	2,583,035
		自転車歩行者道	3	371.20	—	—	3	371.20	—
	農道	6	9,491.00	47,508	—	6	9,491.00	47,508	
	林道	10	30,499.00	115,137	—	10	30,499.00	115,137	

区 分	平成27年3月31日現在			平成27年度中の 異動内容	平成28年3月31日現在		
	本数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )		本数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )
橋りょう	193	2,930.80	19,234	—	193	2,930.80	19,234

### (2) 上水道

区 分		平成27年3月31日現在	平成27年度中の 異動内容	平成28年3月31日現在
		延長(m)		延長(m)
上水道	導水管	21,238.53	—	21,238.53
	送水管	23,302.64	—	23,302.64
	配水管	421,470.92	複数管の統合による減	421,169.02
	合計	466,012.09	複数管の統合による減	465,710.19
簡易水道	山中地区	508.9	—	508.9
	合計	508.9	—	508.9

### (3) 下水道

区 分		平成27年3月31日現在	平成27年度中の 異動内容	平成28年3月31日現在
		延長(m)		延長(m)
下水道	公共下水道	92,589.03	台帳精査による増	95,760.39
	合計	92,589.03	台帳精査による増	95,760.39
農業用排水路	川名川	3,397	—	3,397
	岩瀬川	1,640	—	1,640
	西新川	1,955	—	1,955
	合計	6,992	—	6,992

## 資料2 更新費用の試算方法

将来の公共施設等の改修・更新費用の推計には、公共施設等更新費用試算ソフトを用いて試算しています。

### 1 試算の前提条件

このソフトによる試算は、将来想定される費用の概算を示すもので、実際の施設の老朽化や物価変動等様々な変動要因は考慮していないため、既に公表されている個別施設の計画や統計資料等の数値とは異なる場合があります。

#### (1) 公共施設

- ・ 対象施設は、将来にわたり現状の施設規模・内容を維持するものとします。
- ・ 原則として平成28年3月31日現在の保有施設とし、現時点において建設中の施設や取り壊し途中の施設は除きます。
- ・ 建物は、構造による耐用年数を経過した時点で建て替えを行います。

#### (2) インフラ

- ・ 道路、橋りょう、上下水道の管路は、同じ面積、延長等で更新するものとします。
- ・ 道路等（農道・林道）、上水道（簡易水道）、下水道（農業用排水路）は対象としていません。

### 2 試算方法

#### (1) 公共施設

構造ごとに耐用年数経過後も現在と同じ床面積等で更新すると仮定し、延床面積に更新単価を乗じることにより更新費用を試算し、期間は50年間を設定します。（試算期間 平成28年から平成77年）

公共施設の更新費用・・・整備年度ごとの延床面積(m<sup>2</sup>)×更新単価(円/m<sup>2</sup>)

構造ごとの耐用年数、更新に係る1m<sup>2</sup>当たりの単価は以下のとおりです。（更新単価には、解体費も含まれます。）

#### ●耐用年数

構造	耐用年数（年）
鉄骨造	38
軽量鉄骨プレハブ造	22
鉄筋コンクリート造	50
鉄骨鉄筋RC	50
木造	22
コンクリートブロック造	38
その他非木造	22

#### ●更新単価

用途（大分類）	更新単価
市民文化系施設	400千円
社会教育系施設	400千円
スポーツ・レクリエーション系施設	360千円
産業系施設	400千円
学校教育系施設	330千円
子育て支援施設	330千円
保健・福祉施設	360千円
医療施設	400千円
行政系施設	400千円
公営住宅	280千円
公園	330千円
供給処理施設	360千円
その他	360千円

## (2) インフラ

### 【道路】

- ・ 一般道路及び自転車歩行者道路に係る舗装の一般的な供用寿命を踏まえ、耐用年数（更新頻度）を15年と仮定しています。
- ・ 路線ごとに一度に整備するものではなく、区間ごとに整備していくことから、年度別に把握することが困難なため、道路施設現況調査により把握した現在の市道の総面積（舗装面積）を、道路分類ごとに舗装部分の更新（打換え）の耐用年数と仮定した15年で割った面積を1年間の舗装部分の更新量とし、更新単価（4,700円）を乗じています。

舗装部分の更新費用・・・市道総面積(m<sup>2</sup>)／15年×4,700円

### 【橋りょう】

- ・ 整備した年度から、法定耐用年数の60年を経た年度に更新すると仮定し、整備年度ごとの橋りょう面積に構造別の更新単価を乗じています。

橋りょうの更新費用・・・整備年度ごとの橋りょう面積(m<sup>2</sup>)×更新単価(円/m<sup>2</sup>)

耐用年数、更新に係る1m<sup>2</sup>当たりの単価は下記のとおりです。

#### ●耐用年数

通常耐用年数
60

#### ●更新単価

橋種	形式	更新単価（千円/m <sup>2</sup> ）
PC橋	K r	425
PC橋	K b	425
PC橋	K a	425
RC橋	P b	425
RC橋	P r	425
鋼橋	S g	500
鋼橋	S r	500
鋼橋	S l	500
鋼橋	S u s	500
石橋	M a	425
その他	W b	425
プレテンホロー桁		400

【上水道】

- 上水道の管路は、耐用年数（40年）経過後に更新すると仮定し、管種・管径別の延長に更新単価を乗じています。

上水道管の更新費用・・・整備年度ごとの管径別の延長(m) ×更新単価(円/m)

耐用年数、更新に係る1m当たりの単価は下記のとおりです。

●耐用年数

用途種別	耐用年数
導水管	40
送水管	40
配水管	40
その他	60

●更新単価

管径	導水管／送水管 (千円/m)
300mm未満	100
300～500mm未満	114
500～1,000mm未満	161
1,000～1,500mm未満	345
1,500～2,000mm未満	742
2,000mm以上	923

●更新単価

管径	配水管 (千円/m)
150mm以下	97
200mm以下	100
250mm以下	103
300mm以下	106
350mm以下	111
400mm以下	116
450mm以下	121
550mm以下	128
600mm以下	142
700mm以下	158
800mm以下	178
900mm以下	199
1,000mm以下	224
1,100mm以下	250
1,200mm以下	279
1,500mm以下	678
1,650mm以下	738
1,800mm以下	810
2,000mm以下	923

【下水道】

- 下水道管は耐用年数（50年）経過後に更新すると仮定し、管径別の延長に更新単価を乗じています。
- 雨水と汚水を合わせています。

下水道管の更新費用・・・(管径別の延長(m) ×更新単価(円/m))

耐用年数、更新に係る1m当たりの単価は下記のとおりです。

●耐用年数、更新単価

管径	耐用年数	更新単価 (千円/m)	備考
250mm以下	50	61	更生工法を前提
251～500mm	50	116	
501～1,000mm	50	295	
1,001～2,000mm	50	749	
2,001～3,000mm	50	1,690	
3,001mm以上	50	2,347	
その他	50	2,347	



### 資料3 将来負担コスト推計の推移

#### 1 公共施設

	平成27年3月31日現在			平成28年3月31日現在		
	延床面積 (㎡)	更新費用		延床面積 (㎡)	更新費用	
		50年間 累計 (億円)	年平均 (億円)		50年間 累計 (億円)	年平均 (億円)
合計	168,836.98	624.8	12.5	168,472.39	600.7	12.0

※上水道施設は更新費用の試算から除かれます。

#### 2 インフラ

区分		平成27年3月31日現在		平成28年3月31日現在	
		更新費用		更新費用	
		50年間累計 (億円)	年平均 (億円)	50年間累計 (億円)	年平均 (億円)
道路	市道	685.0	13.7	405.0	8.1
橋りょう		85.0	1.7	85.0	1.7
上水道	上水道	585.0	11.7	585.0	11.7
下水道	公共下水道	195.0	3.9	200.0	4.0
合計		1,550.0	31.0	1,275.0	25.5

#### 3 将来負担コストの推計

平成27年3月31日現在		平成28年3月31日現在	
50年間累計(億円)	年平均(億円)	50年間累計(億円)	年平均(億円)
2,174.8	43.5	1,875.7	37.5

富津市公共施設白書  
(平成28年度更新版)  
平成28年12月発行

お問い合わせ先  
富津市総務部経営改革推進課  
〒293-8506 富津市下飯野2443番地  
電話：0439-80-1211